

## Määräalan myyminen tilasta 562-431-7-64

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 61

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Oriveden kaupungin palvelutuotannon käytöstä poistuu 1.8.2022 alkaen Hirsilän koulun kiinteistö, tila 562-431-7-64, Hirsilän koulu. Kiinteistö on tarkoituksenmukaista myydä sen jälkeen, kun koulutoiminta siinä päättyy kesäkuussa 2022. Hirsilän koulun tila ulottuu osittain myös Harjulantielle, joten tilasta on tarkoituksenmukaista jättää kaupungin omistukseen tiealue ja myydä noin 0,9 ha:n määräala.

Kiinteistöstä on tehty keväällä 2021 kosteus- ja sisäilmatekninen tutkimus, joka toimitetaan tarjouskilpailuun osallistujien tutustuttavaksi muiden myyntiasiakirjojen lisäksi.

Kiinteistö on tarkoitus laittaa myytäväksi Huutokaupat.com -palvelun kautta siten, että kaupunki pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä korkein tarjous.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää:

1. myydä tilasta 562-431-7-64, Hirsilän koulu, noin 0,9 ha:n määräalan karttaliitteen mukaisesti ja
2. käsitellä kaupan varsinaiset ehdot tarjouskilpailun päätyttyä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

-----

Kaupunginhallitus 27.06.2022 § 154  
165/10.00.02.00/2022

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Hirsilän kyläläiset ovat sähköpostitse esittäneet halukkuutensa entisen Hirsilän koulun hankkimisesta kylätaloksi. Alustavan suunnitelman mukaan kyläläiset perustaisivat kiinteistön ylläpitämistä varten osuuskunnan. Kylätaloon suunnitellaan erilaista retkeily- ja elämysmatkailuun liittyvää toimintaa. Koska Hirsilän kyläläiset ovat olleet kiinnostuneita kiinteistön hankkimisesta, määräalaa ei ole vielä laitettu julkisesti myytäväksi.

Asiasta neuvotellaan Hirsilän kyläläisten kanssa torstaina 23.6.2022, joten esitys tehdään kokouksessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Tehdään kokouksessa.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä päätösehdotus:

## Kaupunginhallitus

1. Käy lähetekeskustelun asiasta.
2. Kuulee kaupunginjohtajan ja talous- ja hallintojohtajan kyläläisten kanssa 23.6.2022 käydyn neuvottelun sisällön.
3. Antaa kaupunginjohtajalle ohjeistuksen asian jatkovalmisteluun.

## Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Anne Kahelin poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 17.13.

-----