

1:3 000

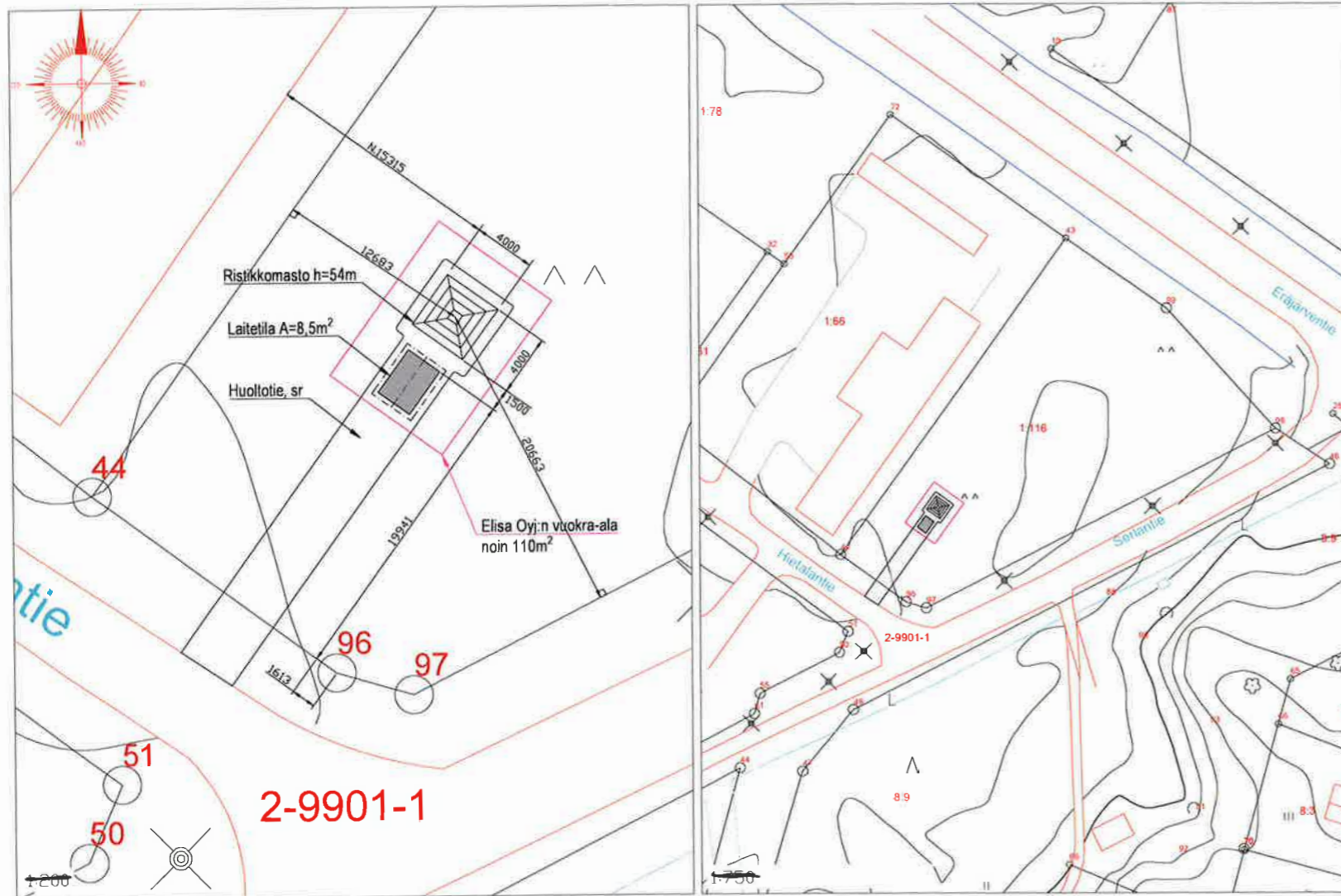


3

Oriveden kaupunki rakennusvalvonta  
Maastotietokanta MML 2017

1:50 000





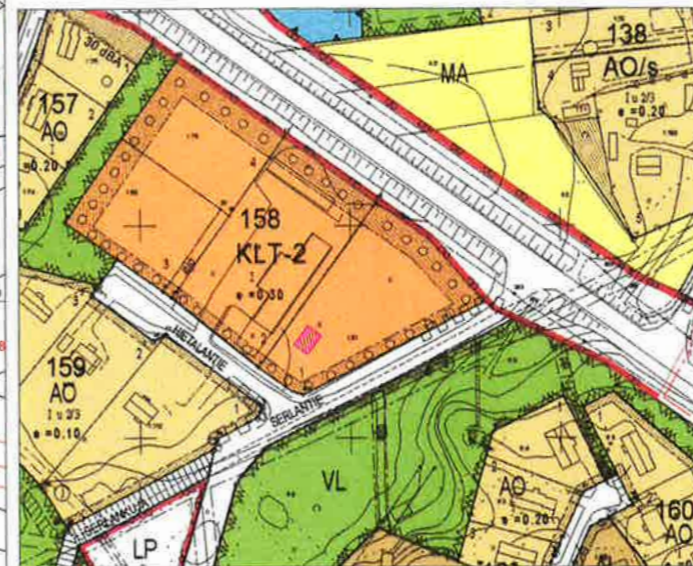
**ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET**

**KLT-2** Liike- ja teollisuusrakennusten korttelialue.

Kunta: Orivesi no 562  
K.osa/Kylä: no 430  
Tila: r.no: 1:116

Orivesiasema, uusi ristikkomasto  
h=+54m  
z=+87,0m (maanpinnan korkeus merenpinnasta, korkeusjärjestelmä N2000)

	Mostan keskipiste	E/i
ETRS-GK24	N/p 6837904.0	24520101.7
ETRS-TM35FIN	6837905.0	361185.1
KKJ yht.koord. (YKJ)	6840774.0	3361299.2



Kaupunki	Korttelialue	Tonttien	Vierasmajan merkittävät osat
430	1	116	
Rakennustyyppi	UUDISRAKENNUS / ERILLISLAITE	Puustelu	No Korkeus- ja laatu- ja -järjestelmä
Rakennustyyppi	Matkaviestintukiasema	Puustelu	1 (3) N2000 / ETRS-GK25
Hietalantie 35100 Orivesi		ASEMAPIIRROS	Määrä 4-200 4-760 toteutus 04/04/2022
<b>elisa</b> ELISA Oyj / Oyj osasto P. 48, 00001 ELISA www.elisa.fi	Suunnittelija ARK	Työntekijä	Pu. n:o 01
Käsittelemä Elisa Oyj / OrivesiAsema P17719 Pvm 01.04.2022			



**ASEMANSEUTU  
VEHKALAHTI  
ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS  
1:4000**

ASEMAKAAVA: Asemaseudun asemakaavan kortteli 165, osat kortteleista 132A, 132C ja 163 sekä lähivirkistys-, liikenne-, venevalkama-, suojaviher-, pelto-, vesi- ja katualueet.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE: Asemaseudun asemakaavan kortteleita 132, 133, 134, 135, 135A, 136, 137, 138, 139, 157, 158, 159, 160, 161 ja 162 sekä lähivirkistys-, liikenne-, erityis-, maatalous-, vesi- ja katualueita.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT: Asemaseudun asemakaavan kortteleita 130, 131, 132, 132B, 133, 133A, 134, 135, 135A, 136, 138, 139, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 164, osat kortteleista 132A, 132C ja 163 sekä lähivirkistys-, liikenne-, yleiset pysäköinti-, erityis-, maatalous-, vesi- ja katualueet.

Tämä kartta täyttää 23.12.1999 annetun kaavoitusmittausseuksen määräykset.			
Orivedellä	5.6.2008	Maankäytönsuunnitelma	P = Valko
Hyväksytty Oriveden kaupunginhallituksessa	20.10.2008	Hyväksytty Oriveden kaupunginvaltuustossa	27.10.2008
Hallintosihteeri	<i>Sleka Stopp</i>	Hallintosihteeri	<i>Sleka Stopp</i>
<b>ORIVEDEN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖTOIMIALA</b>			
<b>KAAVOITUSTOIMI</b>			
Suunnittelija	Päivi Valkama	Orivedellä	5.6.2008
Piirtäjä	Anne Lepistö	Maankäytönsuunnitelma	9.10.2008
			P = Valko
		Kaistalyt:	

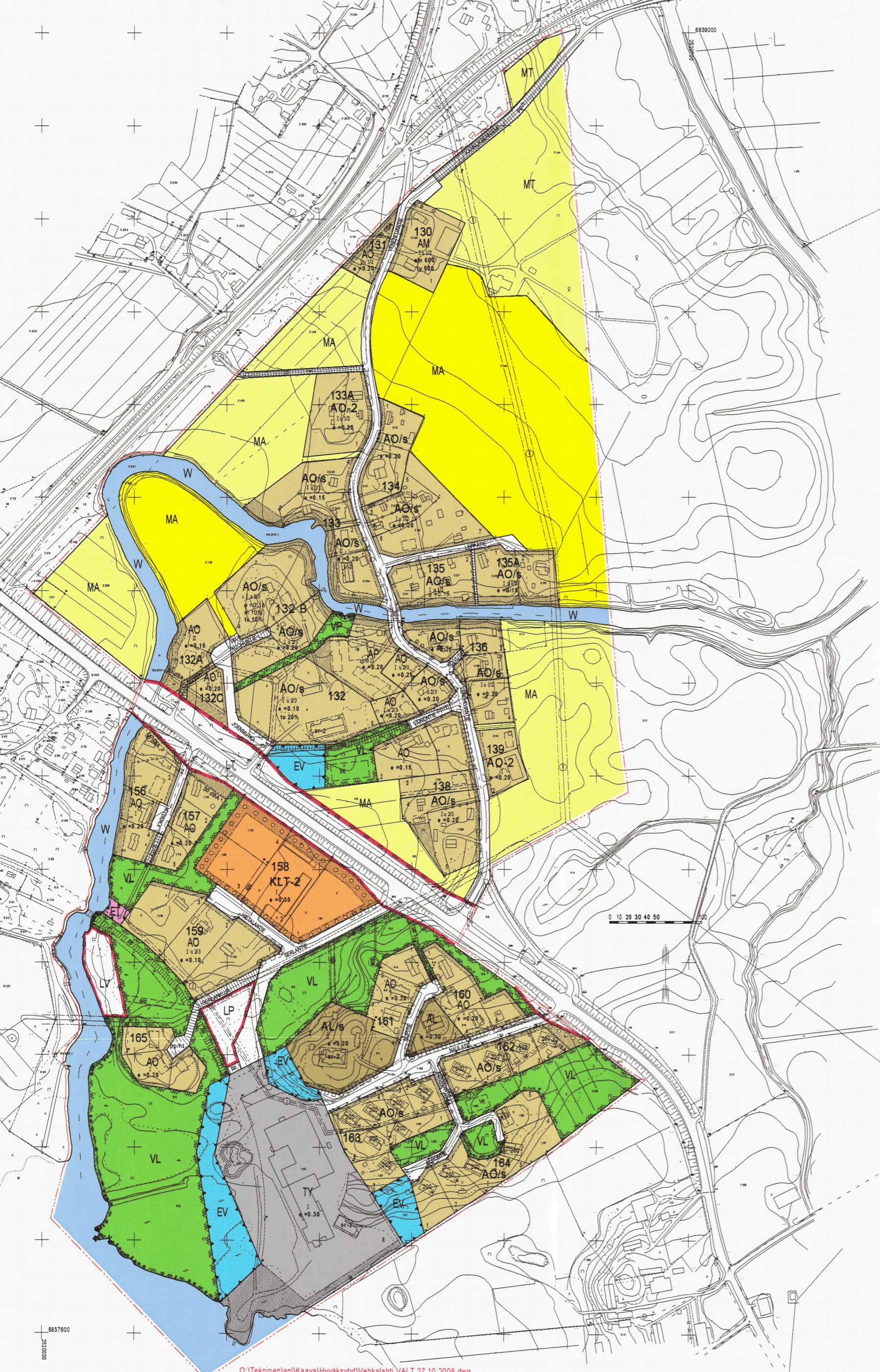
**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET**

- AP** Asuinpientalojen korttelialue.
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- AO-2** Erillispientalojen korttelialue. Asuntojen osuuden rakennusoikeudesta tulee olla vähintään 25 % ja enintään 50 %. Alueelle saa rakentaa työtoiminnolle osoitettua versta- tms. vastaavaa kerrosalaa enintään 75 % rakennusoikeudestaan.
- AO/s** Erillispientalojen korttelialue, jolla ympäristö säilytetään. Uudisrakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Rakennusten tulee koon, muodon, värityksen ja jäsentelyn suhteen muodostaa olemassa olevien rakennusten kanssa yhtenäinen kokonaisuus. Piha-alueita tulee hoitaa niin, että ympäristön luonne ei oleellisesti muutu. Erityistä huomiota tulee kiinnittää nykyisen rakennuskannan säilyttämiseen. Tarkemmat ohjeet annetaan alueelle laadittavissa rakentamistapaohjeissa.
- AL** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- AL/s** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue, jolla ympäristö säilytetään. Uudisrakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Rakennusten tulee koon, muodon, värityksen ja jäsentelyn suhteen muodostaa olemassa olevien rakennusten kanssa yhtenäinen kokonaisuus. Piha-alueita tulee hoitaa niin, että ympäristön luonne ei oleellisesti muutu. Erityistä huomiota tulee kiinnittää nykyisen rakennuskannan säilyttämiseen. Tarkemmat ohjeet annetaan alueelle laadittavissa rakentamistapaohjeissa.
- AM** Maatilojen talouskeskusten korttelialue.
- KLT-2** Liike- ja teollisuusrakennusten korttelialue. Alueelle ei saa rakentaa tiloja sellaista toimintaa varten, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista, raskasta liikennettä tai muuta häiriötä. Alueelle sijoitettavien liiketiltojen tulee olla paljon tilaa vaativan erikoistavaran kauppaa varten. Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavarakaupan myymälätiloja. Kullekin tontille saa rakentaa yhden asuinhuoneiston kiinteistön hoidolle välttämätöntä henkilökuntaa varten.
- T** Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- TY** Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alueelle ei saa rakentaa tiloja sellaista toimintaa varten, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista tai muuta häiriötä.
- VP** Puisto.
- VL** Lähivirkistysalue.
- LY** Yleisen tien alue. Alueelle ei saa järjestää ajoneuvoliittymiä muissa kuin kaavassa erikseen osoitetuissa kohdissa tai tienpitäjän suostumuksella.
- LV** Venesatama/venevalkama.
- LP** Yleinen pysäköintialue.
- ET** Yhdyskuntateknistä huolta palvelevien rakennusten ja laitteiden alue.
- EV** Suojaviheralue.
- MT** Maatalousalue.
- MA** Maisemallisesti arvokas peltoalue.
- W** Vesialue.

- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- - - Ohjeellinen osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 132C** Korttelin numero.
- 1 Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- KUOHUNTE Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 200 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- am 600 Maatilan talouskeskusten rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- ty 500 Ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennuksien rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- m 10% Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälätiloja varten.
- le 10% Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää toimistotiloja varten.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- lv 20 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakon tasolla käyttää kerrosalaaan laskettavaksi tilaksi.
- 0.10 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Ohjeellinen rakennusala.
- Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
- 30 dBA Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dBA. Rakenteiden suunnittelussa tulee ottaa huomioon myös liikenteen aiheuttama tärinä.
- Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- Jalankululle varattu katu/tie.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo on sallittu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo ja tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu.
- Ajoyhteys.
- Alueen sisäiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain mukainen luonnonsuojelualue tai -kohde.
- sr-2 Suojeltava rakennus. Rakennushistoriallisesti tai -taiteellisesti tai kaupunkikuvan säilymistä varten tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Maankäyttö- ja rakennuslain 57 §:n 2 momentin nojalla määrätään, että rakennuksessa tehtävien korjaus- tai muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennushistoriallisesti tai -taiteellisesti tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.
- sr-1 Suojeltava silta. Silian rakenteelliset ominaispiirteet ja ulkonäkö tulee säilyttää.
- ○ ○ ○ Säilytettävä/istutettava puurivi.
- Ohjeellinen leikkipuisto.

ASUNTOJA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET KLT-2 KORTTELIALUEILLA:  
Asuntoon on järjestettävä liike-, teollisuus- tms. toiminnasta erillinen yhteys kadulta.  
Asunnon välittömään yhteyteen on järjestettävä vähintään 100 neliömetrin suuruinen muusta toiminnasta riittävät mm. istutuksiin erotettu piha-alue leikkiä ja oleskelua varten.  
Asuntoja ei saa sijoittaa teollisuusalojen tms. tilojen ylä- ja alapuolelle ja ne on riittävästi eristettävä tuotanto- ym. toiminnan aiheuttamalta melulta ja muilta haittavaikutuksilta sekä liikennemelulta.

PYSÄKÖINTI:  
AUTOPAIKKOJA ON TOTEUTETTAVA VÄHINTÄÄN SEURAAVASTI:  
AO- ja AO-2 KORTTELIALUEET:  
kaksi ap / asunto ja yksi versta- tms. tilan 100 krs-m<sup>2</sup> kohti.  
AP-KORTTELIALUEET:  
yksi ap / asunto ja yksi vieraspaikka alkavaa neljää asuntoa kohti.  
AL-KORTTELIALUEET:  
kaksi ap / asunto ja yksi ap muun kerrosalan 90 krs-m<sup>2</sup> kohti.  
AM-, KLT-2- JA TY KORTTELIALUEET:  
kaksi ap / asunto, yksi ap liikekerrosalan 50 krs-m<sup>2</sup> kohti ja yksi ap teollisuuskerrosalan 100 krs-m<sup>2</sup> kohti.







## VASTINE HUOMAUTUKSIIN

Tunnus "OrivesiAsema"

Päivä  
02.06.2022

Sivu  
1 (1)

Oriveden kaupunki  
Rakennusvalvonta  
PL 7  
35301 ORIVESI

Oriveden kaupungin rakennusvalvonta on pyytänyt vastineen naapurien kuulemisissa tulleeseen huomautukseen koskien vireillä olevaa Elisa Oyj:n matkaviestintukiaseman lupahakua.

Naapuri on huomautuksessaan tuonut esille tukiaseman sopimattomuuden asuinalueelle, sen aiheuttaman maisemallisen haitan sekä arvioinut tukiaseman alentavan kiinteistöjen arvoa.

### Vastineemme huomautukseen

Laki sähköisen viestinnän palveluista asettaa viestintäverkoille ja -palveluille teknisiä, toiminnallisia ja laadullisia vaatimuksia. Teknologisista ja teknisistä rajoitteista johtuen tukiasemia joudutaan sijoittamaan melko lähelle viestintäverkkojen käyttäjiä. Koskien tukiaseman sijoittamista asuinalueelle hakija on lupahakemuksen liitteenä olleessa MRA 64 §:n mukaisessa selvityksessä kertonut muun muassa seuraavasti:

*"Uusien tukiasemapaikkojen sijoitus pyritään valitsemaan niin, että ne antavat parhaan alueellisen kuuluvuuden. Onkin hyvin tavallista, että matkaviestintukiasemia rakennetaan asutuksien keskelle osaksi muuta infrastruktuuria. Toisin sanoen palvelua tehdään sinne, missä asiakkaatkin ovat. Tukiasemien signaali vaimenee nopeasti etäisyyden kasvaessa, joten tukiasemat rakennetaan lähelle asiakkaita."*

Tukiasemilla ei ole havaittu olevan kielteisiä vaikutuksia kiinteistöjen arvoihin. Tukiasemat ovat välttämätön osa nykypäivän yhdiskunnan infrastruktuuria ja sen teknistä toimivuutta. Suunnitteilla oleva masto parantaisi alueen infrastruktuuria tarjoamalla parhaat mahdolliset yhteydet teleoperaattoreiden asiakkaille, jotka alueella asuvat, liikkuvat tai työskentelevät. Näin ollen paremmat tietoliikenneyhteydet palvelisivat yhteiskunnallista kehitystä ja toimivuutta tällä alueella.

Masto erottuu aina korkeutensa vuoksi ympäristöstään ja siten aiheuttaa jonkin verran maisemahaittaa. Maston rakennetyypin valinnalla ja sen oikealla sijoittelulla voidaan ympäristövaikutuksia vähentää. Rakennuspaikan ympärillä kasvaa puustoa, joka tarjoaa näkösuojaa mastolle ja laitetilalle. Maston yläosa on rakenteeltaan kapea, eikä lentoesteviranomainen vaadi mastoon lentoestevaloja tai -värejä. Tämän myötä masto aiheuttaa ainoastaan vähäisen näköhaitan ympäristöön.

Kunnioittaen

Projektipäällikkö



Elisa Oyj / tukiasemat  
PL 40  
00061 ELISA

06.05.2022  
tunnus: "OrivesiAsema"

Oriveden kaupunki  
Rakennusvalvonta  
PL 7  
35301 Orivesi

VIITE: 5.2.1999 annetussa ja 1.1.2000 voimaan astuneessa maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen pykälässä 64 § määritellyt maston rakennus- tai toimenpidelupahakemukseen liitettävät selvitykset.

## 1 Yleistä matkapuhelinverkoista

Tukiasemapaikkojen rakentamistarvetta pyritään suunnittelemaan ja ennustamaan vuosiksi eteenpäin. Suunnitelmat perustuvat nykyisen ja lähitulevaisuuden teknologioiden asettamiin vaatimuksiin.

Nykyisiä maanlaajuisia matkapuhelinverkkoja ovat 2G-verkko (GSM), 3G-verkko (UMTS) sekä 4G-verkko (LTE). Teleoperaattorit ovat aloittaneet rakentamaan näiden rinnalle seuraavan sukupolven matkapuhelinverkkoa, 5G-verkkoa. Lähivuosina 5G-verkkotekniikalla täydennetään 4G-verkkoa mahdollistaen entistä nopeammat langattomat telepalvelut (internet, sähköposti, video- ja mobiilipalvelut).

Matkapuhelinverkkojen toimivuutta pyritään parantamaan erilaisten teknisten ratkaisujen avulla olemassa olevien tukiasemapaikkojen kautta. Uudet asuinalueet, rakennusten parantunut lämmöneristys, aiempaa suuremmat tiedonsiirtomäärät, -nopeudet ja käytettävä teknologia edellyttävät kuitenkin näiden lisäksi uusien tukiasemapaikkojen rakentamista. Tukiasemapaikkojen määrän, tiheyden ja sijainnin kehitys seuraa myös pitkälti sekä asukasmäärään että sen tiheyden ja sijainnin kehitystä.

Uusien tukiasemapaikkojen sijoitus pyritään valitsemaan niin, että ne antavat parhaan alueellisen kuuluvuuden. Onkin hyvin tavallista, että matkaviestintukiasemia rakennetaan asutuksien keskelle osaksi muuta infrastruktuuria. Toisin sanoen palvelua tehdään sinne, missä asiakkaatkin ovat. Tukiasemien signaali vaimenee nopeasti etäisyyden kasvaessa, joten tukiasemat rakennetaan lähelle asiakkaita.

## 2 Maston ja antennipylväiden vaikutukset maisemaan ja naapureihin

Masto rakennetaan aina siihen sijoitettavien antennien kiinnitysalustaksi eli sen korkeuden ja järeyden määräävät radio- ja teletekniset vaatimukset.

Minimivaatimus antennikorkeuksille on niiden sijoittuminen puuston yläpuolelle ja maaseutukohteissa yleensä 60 – 90 m:n korkeudelle maanpinnasta. Näin ollen masto erottuu aina korkeutensa vuoksi ympäristöstään. Rakennetyypin oikealla valinnalla ja sen oikealla sijoittelulla voidaan ympäristövaikutuksia vähentää. Tässä tapauksessa antennien kiinnitysalustaksi on valittu varsinaisia perinteisiä mastoja matalampi,

yksinkertaisempi ja ilman haruksia oleva 54 metriä korkea vapaasti seisova ristikkomasto.

Maston suunniteltu sijoituspaikka on Oriveden aseman alueella Serlantien ja Hietalantien risteysalueella sijaitsevalla tontilla. Masto sijaitsee yleiskaavan KLT-alueella. Mastolla ei ole vaikutuksia ympäröivän alueen käyttöön.

Huoltokulku tukiasemalle tapahtuu Hietalantieltä rakennettavan noin 20 metriä pitkän huoltotien kautta. Huoltokulku tukiasemalle vuosittain on vähäistä, noin 1 – 4 kertaa.

Mastoa lähimmät ovat asuinnaapurit sijaitsevat lounaissuunnalla. Asuinrakennuksiin tulee matkaa lähimmillään noin 75 metriä. Lännen suunnalla lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 120 metrin päässä mastosta. Mastoista aiheutuva ainoa haitta asutukselle on visuaalinen.

Sijoituspaikan ympäristössä kasvaa puustoa, joka antaa hyvän näkösuojan maston alaosaan kaikista ilmansuunnista. Korkeutensa vuoksi maston yläosa tulee kuitenkin näkymään ympäristöön, mutta lentoestemerkintöjen ja -valojen sijaan ylöspäin kapeneva ristikkorakenne (väri vaalea harmaa) soveltuu hyvin taustaansa horisonttia vasten. Fintraffic ei lausunnossaan vaadi mastoon lentoestemerkintöjä tai -valoja, joten pimeään aikaan masto ei ole siis havaittavissa

Tukiasema ei aiheuta häiriöitä radio- ja tv-lähetyksiin, vaikka se käyttääkin tiedonvälitykseen radioaaltoja, kuten radio- ja tv-lähetykset. Tukiasema ei häiritse myöskään muiden operaattoreiden tukiasemia.

Mastot suunnitellaan Eurokoodi-normiston mukaan. Normisto huomioi maston lujuustekniset näkökohdat sekä mahdollisen jäävaaran. Maston jäävaara-alue määritetään standardien ISO 12494 ja SFS-EN 1993-3-1 ja Suomen kansallisen liitteen mukaisesti. Tarkasteltavana oleva masto kuuluu jäävaaraluokkiin R0 -R3, jolloin maston sijoittelu jäävaaran puolesta on vapaa. Huomion arvoista on myös, että masto rakenteena kerää vähemmän jäätä ja lunta kuin puusto.

Operaattorit noudattavat tukiasemarakentamisessaan maamme lakeja ja muita määräyksiä, jotka koskevat tätä toimintaa. Niihin kuuluu myös tukiasemien sähkömagneettista säteilyä säätelevät määräykset ja lait. Niiden valvontaa hoitaa sosiaali- ja terveysministeriön hallinnonalaan kuuluva asiantuntijaviranomainen Säteilyturvakeskus, STUK. Operaattoreiden verkkosuunnittelijat ovat saaneet selkeän ohjeistuksen antennien asennusta, tukiasemapaikan valintaa, käytettyjä tehoja, antennivahvistuksia ja muita tähän vaikuttavia tekijöitä koskien. Operaattoreiden asennushenkilöstö on koulutettu tekemään asennukset niin, että tukiasemien antennejä ei asenneta tavalla, joka voisi aiheuttaa vaaratekijän työntekijöille itselleen tai tukiaseman lähistöllä asuville ihmisille. Käytettävistä tehoista johtuen alue, jolla säädösten mukaiset raja-arvot ylittyvät ovat antennin välittömässä läheisyydessä. Ylhäälle mastoon asennuksesta johtuen jokapäiväisessä elämässä ei ole mahdollista, että lähistön asukkaat joutuisivat tälle varoalueelle. Huomiona, että suunniteltu tukiasema ei missään suhteessa olennaisesti poikkea muista käyttämistämme tukiasemista.

Yhteenvedona voidaan todeta, että matkaviestitukiasemat anteineen eivät ole määräysten mukaisesti toteutettuina vaaraksi ihmisille.

STUK ([www.stuk.fi](http://www.stuk.fi)) on julkaissut seuraavat em. asioita laajemmin käsittelevät julkaisut, jotka ovat luettavissa Julkari-sivuilta ([www.julkari.fi](http://www.julkari.fi)). Julkari on sosiaali- ja terveysministeriön hallinnonalan yhteinen avoin julkaisuarkisto.

- Matkapuhelimet ja tukiasemat (03/2003)
- Radioaallot ympäristössämme (01/2009)
- Väestön altistuminen matkapuhelintukiasemien radiotaajuisille kentille Suomessa (08/2014)

Muita lähinaapureille mastosta aiheutuvia vaikutuksia ovat rakennusaikana työmaalla liikkuvat työkoneet ja niistä mahdollisesti muodostuva melu. Varsinainen rakennusvaihe kestää 1 - 2 kuukautta, jonka jälkeen alueella liikutaan vain huollon ja uusien laiteasennusten tarpeiden mukaisesti muutaman kerran vuodessa.

Mielestämme maston rakentaminen ei ole ristiriidassa alueen ympäristön, luonnon, naapureiden ja alueen muun kehittämisen kanssa. Korostamme lisäksi, että lähtökohdana tukiaseman rakentamiselle on parempien ja laadukkaampien matkaviestinpalveluiden tarjoaminen alueen asukkaille, palveluille, yrittäjille, työntekijöille sekä alueen liikenneväylillä liikkujille.

### 3 Selvitys tukiasemapaikkahankkeen tarpeellisuudesta ja sijainnista

Suunniteltu matkaviestintukiasema poistaa matkapuhelinkuuluvuuden katveita ja lisää erityisesti datakapasiteettia alueella. Tukiasema tulee palvelemaan mm. liikkuvan laajakaistan asiakkaitamme.

Yksi tukiasema voi palvella samanaikaisesti vain rajallisen määrän asiakkaita. Sen kapasiteetti on siis rajallinen. Tämän vuoksi tukiasemia täytyy rakentaa suhteellisen taajaan eri alueille, missä on asiakkaita (ihmisiä). Suunnitelmia tehtäessä kartoitettiin mahdollisuutta saada alueelle laadullisesti ja kapasiteetiltaan riittävä palvelu jo olevia tukiasemapaikkoja hyödyntäen. Etäisyys lähimmistä olemassa olevasta tukiasemapaikasta halutun kuuluvuusalueen kannalta optimaaliseen uuteen tukiasemapaikkaan on kuitenkin niin suuri, että korvaavaa vaihtoehtoa ei ollut tarjolla. Lähimpään ympärillä olevaan mastoon tulee matkaa yli 1,5 km ja seuraavaksi lähimpään yli 2,0 km. Alueella ei myöskään ole jo olemassa olevia soveltuvia rakenteita tukiasemalaitteiden asennusta varten.

Eduskunta on huomioinut asian voimaan tullessa laissa, "laki sähköisen viestinnän palveluista": <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2014/20140917>

*"7.11.2014/917 / Laki sähköisen viestinnän palveluista / I OSA YLEISET SÄÄNNÖKSET 1 luku*

*Lain tavoitteet ja määritelmät*

*Lain tavoitteena on edistää sähköisen viestinnän palvelujen tarjontaa ja käyttöä sekä varmistaa, että viestintäverkkoja ja viestintäpalveluja on kohtuullisin ehdoin jokaisen saatavilla koko maassa. Lain tavoitteena on lisäksi turvata radiotaajuuksien tehokas ja häiriötön käyttö sekä edistää kilpailua ja varmistaa, että viestintäverkot ja -palvelut ovat teknisesti kehittyneitä, laadultaan hyviä, toimintavarmoja ja turvallisia sekä hinnaltaan edullisia.*

*Lain tavoitteena on myös turvata sähköisen viestinnän luottamuksellisuuden ja yksityisyyden suojan toteutuminen."*

Masto tulee palvelemaan myös muita teleoperaattoreita. Masto täyttää laki sähköisen viestinnän palveluista kohdan: 8 luku/käyttöoikeuden luovutukseen liittyvät velvollisuudet 56 §, mm. velvollisuus vuokrata antennipaikka.

Katsomme että uuden maston rakentaminen tässä suhteessa on perusteltua.

#### 4 Lähimmät suunnitellut muut pylväät ja mastot

Tiedossamme ei ole muita lähialueelle suunniteltuja mastohankkeita.

Kunnioittaen

Elisa Oyj, projektipäällikkö



Päivämäärä  
5.5.20221 (2)  
Asia nro  
Fintraffic 141371**ELISA OYJ / TUKIASEMAT**PL 40  
00061 ELISA

Lentoestelausuntopyyntö 2.5.2022

**Fintrafficin lentoestelausunto**

Lentoeste:	OrivesiAsema
Tyyppi:	Masto
Sijainti:	61°38'57"N 024°22'45"E (WGS84), N 6837905 E 361185 (ETRS-TM35FIN)
Korkeus:	54.00 m maanpinnasta, 141.00 m merenpinnasta (N2000)
ID numero:	52504

Fintraffic Lennonvarmistus Oy on tutkinut yllä olevien tietojen mukaisen esteen vaikutukset lentoliikenteelle.

**1. Esteen vaikutus lentoturvallisuuteen**

Ei vaikutuksia lentoasemien EASA-ilmailumääräyksen mukaisiin korkeusrajoituspintoihin.

**2. Fintraffic ANS vaikutusanalyysi**

Ei vaikutuksia Fintraffic ANS ylläpitämiin mittarilentomenetelmiin lähtömenetelmien tai julkaistujen minimikorkeuksien osalta.

Esteen valmistumisesta, madaltamisesta, poistamisesta ja ylläpitäjän vaihtumisesta on annettava erillinen ilmoitus Fintrafficille (lentoesteet@fintraffic.fi). Ilmoituksessa tulee mainita esteen ID-numero.

Esteen korottaminen tai sijaintipaikan muuttaminen edellyttää uutta lentoestelausuntoa.

Tämä lausunto on voimassa 1.5.2024 saakka. Mikäli kirjallista valmistumis-ilmoitusta tai hakemusta voimassaolon jatkamiselle ei ole saatu tähän päivämäärään mennessä Fintrafficin Lentoesteet-yksikköön (lentoesteet@fintraffic.fi), katsotaan hanke rauenneeksi kokonaan.



Lausunto perustuu hakijan antamiin tietoihin ja Fintrafficin käytössä oleviin lentopaikka- ja muihin tietoihin. Fintraffic ei voi vastata sille ilmoitettujen tietojen oikeellisuudesta.

Tätä lentoestelausuntoa koskevien tiedustelujen osalta on otettava yhteys Fintrafficin osoitteeseen lentoesteet@fintraffic.fi tai p. 020 428 4090. Yhteydenotoissa on ilmoitettava esteen ID numero.

Fintraffic Lennonvarmistus Oy

ASM yksikön päällikkö

Lupaa esteen asettamiseksi tulee hakea Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta. Hakemukseen tulee liittää tämä lausunto liitteineen. Lentoestelupaa haetaan osoitteesta:

Postiosoite: Liikenne- ja viestintävirasto  
Traficom  
PL 320  
00059 TRAFICOM

Puhelin: 029 534 5000  
Sähköposti: kirjaamo@traficom.fi

HINTA: 240€ + ALV24% = 297.60€

LASKUTUS: Elisa Oyj / tukiasemat, PL 499, 00061 Elisa  
viite: OrivesiAsema / tukiasemat  
Y- tai VAT-tunnus: 0116510-6

TIEDOKSI: LA / Infrapalvelu  
Ilmavoimien Esikunta  
@finavia.fi  
@elisa.fi  
@rejlrs.fi  
Laskutus