

Kaupunginhallitus

Aika 12.12.2022 klo 15:00 - 19:28

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 247	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 248	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 249	Lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat	6
§ 250	Kaupunginvaltuuston 28.11.2022 pidetyn kokouksen päätösten laillisuuden toteaminen ja täytäntöönpanosta huolehtiminen	7
§ 251	Tilojen 562-413-5-191, 562-413-5-192, 562-413-5-193 ja 562-413-5-194 varaaminen	8
§ 252	Harvennusleimikon myynti Metsä-Maunulan tilalta	9
§ 253	Avohakkuuleimikon myynti Metsä-Maunulan tilalta	10
§ 254	Oriveden kaupungin kotouttamissuunnitelma vuosille 2023-2026	11
§ 255	Tredun Oriveden toimipisteen tilanne sekä Rovastinkankaan koulun väistötötilojen hankintatilanne	13
§ 256	Oriveden kaupungin tietohallinnon ICT-palveluiden toimittaminen Pirkanmaan hyvinvointialueelle	16
§ 257	Sopimus asukasvuokrien perimistä varten 2023	18
§ 258	Valtatie 9 parantaminen välillä Käpykangas-Orivesi, tiesuunnitelma, Kangasala ja Orivesi	20
§ 259	Omistajaohjaus Oriveden Kotikoivu Oy:n peruskorjaushankkeisiin/jatkoajan myöntäminen	23
§ 260	Oriveden Kotikoivu Oy:n vuokrasopimusten uusiminen	27
§ 261	Toimiohje Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle	29
§ 262	Vuoden 2023 talousarvion ja taloussuunnitelman 2023-2025 täytäntöönpano-ohjeet	30
§ 263	Vapaaehtoiset palkattomat virkavapaat/työlomat (ostetut palkkavapaat) vuonna 2023	31
§ 264	Tiedoksi saatettavat asiat	33

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Viljanen Jussi	15:00 - 19:28	Puheenjohtaja	
	Hjerppe Ilkka	15:00 - 19:28	Varapuheenjohtaja	
	Kymäläinen Sami	15:00 - 19:28	Jäsen	
	Raita-aho Timo	15:00 - 19:28	Jäsen	
	Sikala Touko	15:00 - 19:28	Jäsen	
	Suhonen Eliisa	15:00 - 19:28	Jäsen	
	Ylistalo Maija	15:00 - 19:28	Jäsen	
	Järvenpää Jari	15:00 - 19:28	Varajäsen	
	Kahelin Reijo	15:00 - 19:28	Varajäsen	
	Jakara Heidi	15:00 - 19:28	Valtuuston puheenjohtaja	
	Mäkinen-Aakula Marjo	15:00 - 19:28	Valtuuston I varapj.	
	Kahilaniemi Sini	15:06 - 19:28	Valtuuston II varapj.	

Poissa	Kahelin Anne	15:00 - 19:28	Jäsen	
	Manner Anna	15:00 - 19:28	Jäsen	

Muu	Kuusisto Juha	15:00 - 19:28	Esittelijä	
	Lappi Helena	15:00 - 19:28	Pöytäkirjanpitäjä	
	Lilja Marjatta	15:00 - 19:28	Asiantuntija, talous- ja hallintojohtaja	
	Peurala Tuija	15:38 - 16:20	Asiantuntija, hyvinvointijohtaja	§ 254
	Mattila Mia	15:55 - 17:35	Asiantuntija, kasvatusta ja opetusjohtaja	§ 254, 255
	Vesava Matti	18:02 - 18:55	Asiantuntija, tekninen johtaja	§ 258

Allekirjoitukset

Jussi Viljanen
puheenjohtaja

Ilkka Hjerppe
puheenjohtaja
(§ 261)

Helena Lappi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

247 - 264

Pöytäkirjan tarkastus

Orivedellä 15.12.2022

Ilkka Hjerppe
pöytäkirjantarkastaja

Timo Raita-aho
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito Orivedellä 16.12.2022
Hallintosihteeri Helena Lappi

Yleisessä tietoverkossa 16.10.2022 kello 13.00 alkaen.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 247

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 248

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ovat vuorossa Anna Manner ja Timo Raita-aho.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ilkka Hjerppe ja Timo Raita-aho.

Lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 249

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1.	Elämänlaatulautakunta:
-	pöytäkirja 10.11.2022.
2.	Ympäristölautakunta:
-	pöytäkirja 29.11.2022.
3.	Lasten ja nuorten lautakunta:
-	pöytäkirja 29.11.2022.
4.	Tekninen lautakunta:
-	pöytäkirja 8.12.2022.
5.	Talous- ja hallintojohtaja:
-	päätöspöytäkirja, yleinen päätös § 18/2022 Päätös opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävän valtionosuuden tarkistuksesta vuodelle 2022.
-	päätöspöytäkirja, henkilöstöpäätös § 11/2022 Kertapalkkion maksaminen lisätehtävistä/toimistosihteerin (kokouksessa tehty lisäys).
6.	Hyvinvointijohtaja:
-	päätöspöytäkirja, yleinen päätös § 5/2022 Ilmoitus yksityisten sosiaalipalvelujen tuottamisesta / Hoite - Kotihoito- ja omaishoito-palvelu.
7.	Kaupunginjohtaja:
-	päätöspöytäkirja, yleinen päätös § 12/2022 Tilan 562-432-3-99 kauppakirjan hyväksyminen.
-	päätöspöytäkirja, otto-oikeuden käyttäminen § 18/2022.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta eikä ota käsiteltäväkseen yllä mainituissa pöytäkirjoissa ja päätöspöytäkirjoissa päätettyjä asioita

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja Sini Kahilaniemi saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana kello 15.06.

Kaupunginvaltuuston 28.11.2022 pidetyn kokouksen päätösten laillisuuden toteaminen ja täytäntöönpanosta huolehtiminen

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 250

Kaupunginvaltuuston käsitteli kokouksessaan 28.11.2022 seuraavat otsikkoasiat:

§ 58	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
§ 59	Pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 60	Oriveden Kotikoivu Oy:n väliaikainen rahoitus
§ 61	Valtuustoaloite aurinkoenergian tuottamisesta ja hyödyntämisestä kaupungin kiinteistöissä
§ 62	Valtuustoaloite Orivedelle puhtaiden ylijäämämaiden vastaanotto-paikka
§ 63	Vuoden 2022 talousarvion ylitysoikeudet
§ 64	Elämänlaatulautakunnan ylitysoikeudet vuoden 2022 talousarvioon
§ 65	Vuoden 2023 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2023-2025
§ 66	Muutokset sidonnaisuusrekisteriin
§ 67	Tiedoksi saatettavat asiat

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston kokouksessa 28.11.2022 tehdyt päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, kaupunginvaltuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa ja päätökset eivät ole muutenkaan lainvastaisia.

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston kokouksen 28.11.2022 tehdyt päätökset laillisiksi ja täytäntöönpanokelpoisiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tilojen 562-413-5-191, 562-413-5-192, 562-413-5-193 ja 562-413-5-194 varaaminen

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 251
601/10.00.02.00/2022

Valmistelija

vs. kaavoituspäällikkö

DEN Filnland Oy on tehnyt tontinvaraushakemuksen koskien neljää rakennuspaikkaa Mattilanniityn alueella:

- 562-413-5-191 Niittykuja 2
- 562-413-5-192 Niittykuja 4
- 562-413-5-193 Uotilantie 17
- 562-413-5-194 Uotilantie 15

Varaaja hakee tontteja varaukseen ennakkomarkkinointia varten ajalle 1.1.-31.5.2023. Varaajan tarkoituksena on suunnitella kohteeseen omakotitalot ja markkinoida niitä ennakkomarkkinointimallilla oman kodin ostajille. Ostajan löytyessä tonttikauppa/maanvuokrasopimus tehdään loppuasiakkaan ja kaupungin välillä.

Hakemuksen mukaan Den:n ja loppuasiakkaan välillä tehdään rakentamissopimus avaimet käteen periaatteella. Ennakkomarkkinointimallissa kuluttaja tietää jo myyntiesitettä lukiessaan hankkeen lopullisen kustannustason tontista nurmikon kylvämiseen asti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää varata tilat Niittykuja 2, Niittykuja 4, Uotilantie 15 ja Uotilantie 17 DEN Finland Oy:lle 31.5.2022 asti.

Käsittely

Kaupunginhallitus kuuli Teamsin välityksellä DEN Finland Oy:n liiketoimintapäällikkö Konsta Rautiaisen selvityksen asiaan kello 15.12.-15.30.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Harvennusleimikon myynti Metsä-Maunulan tilalta

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 252
600/02.09/2022

Valmistelija

Vs. kaavoituspäällikkö Tea Jylhä

Oriveden kaupungin omistamaa Metsä-Maunulan tilaa (562-417-4-9) koskien on pyydetty tarjouksia kolmesta leimikosta: avohakkuu-, ensiharvennus- ja harvennusleimikko. Tarjouspyynnöt kaikista kolmesta on lähetetty seuraaville: UPM-Kymmene, Metsä Group, Stora Enso, JPJ-Wood Oy, Versowood, Koskitukki, Kinnaskoski Oy, Laania Oy ja Oriveden Biolämpö Oy.

Määräaikaan 24.11.2022 mennessä saapui kaksi tarjousta harvennusleimikosta.

Mhy Pohjois-Pirkka on laatinut tarjouksista vertailun, jonka mukaan Metsä Group:n tarjouksen arvo on korkeampi. Katkonta-aineistoon verratessa arvioidaan ostajaehdokkaiden kertymä puutavaralajeittain. Katkonta-aineistoon vaikuttaa ostajien aiempien hakkuiden tallennettu katkonta. Vertailussa huomioidaan myynnissä olevien kaltaisten leimikoiden katkonta.

Vertailu:

Tarjoaja	Tarjouksen hinta-arvio €	Vertailun hinta-arvio €
UPM-Kymmene	103 613	99 900
Metsä Group	105 275	105 400

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Metsä Group:n tarjouksen ja valtuuttaa vs. kaavoituspäällikön allekirjoittamaan hakkuusopimuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Harvennusleimikon kartta

Avohakkuuleimikon myynti Metsä-Maunulan tilalta

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 253
599/02.09/2022

Valmistelija

Vs. kaavoituspäällikkö Tea Jylhä

Oriveden kaupungin omistamaa Metsä-Maunulan tilaa (562-417-4-9) koskien on pyydetty tarjouksia kolmesta leimikosta: avohakkuu-, ensiharvennus- ja harvennusleimikko. Tarjouspyynnöt kaikista kolmesta on lähetetty seuraaville: UPM-Kymmene, Metsä Group, Stora Enso, JPJ-Wood Oy, Versowood, Koskitukki, Kinnaskoski Oy, Laania Oy ja Oriveden Biolämpö Oy.

Määräaikaan 24.11.2022 mennessä saapui kolme tarjousta avohakkuuleimikosta.

Mhy Pohjois-Pirkka on laatinut vertailun tarjouksista ja avohakkuiden tarjoukset on vertailtu katkonta-aineistoista. Vertailun mukaan JPJ-Wood Oy:n tarjouksen arvo on korkein.

Vertailu:

Tarjoaja	Tarjouksen hinta-arvio €	Katkonta-aineiston hinta-arvio €
UPM-Kymmene	53 128	51 100
Metsä Group	47 607	45 900
JPJ-Wood	51 716	52 400

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä JPJ-Wood Oy:n tarjouksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Leimikkokartta 1

Leimikkokartta 2

Oriveden kaupungin kotouttamissuunnitelma vuosille 2023-2026

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 254
598/04.03.02/2022

Valmistelija Hyvinvointijohtaja Tuija Peurala

Kunnan tai useamman kunnan yhdessä on kotoutumislain mukaan laadittava kotouttamisohjelma. Ohjelman tarkoitus on edistää kotoutumista ja monialaista yhteistyötä. Se on keskeinen väline, jolla voidaan vaikuttaa kotoutumisen edistämisen sisältöön. Ohjelmassa on otettava huomioon kaikki kunnan alueella asuvat maahanmuuttaneet oleskelun perusteesta riippumatta. Kotouttamisohjelma voidaan laatia kuntakohtaisena tai seudullisena.

Oriveden kaupungin kotouttamisohjelma hyväksyttiin edellisen kerran Oriveden kaupunginvaltuustossa 25.4.2016. Kotouttamisohjelma tarkistetaan kerran valtuustokaudessa. Ohjelman päivitystyöstä on vastannut johtoryhmän nimeämä poikkihallinnollinen työryhmä, johon kuuluvat hyvinvointijohtaja, kasvatus- ja opetusjohtaja, työllisyyspalvelujen päällikkö sekä liikuntapäällikkö. Ohjelman laatimiseen on osallistunut myös muita kaupungin esihenkilöitä, asumispalvelupäällikkö, opetuspalvelujen suunnittelija sekä seurakunnan edustaja.

Orivedellä kotouttamistyön vahvuutena ovat pieni organisaatio ja toimiva yhteistyö eri toimijoiden kesken, mikä mahdollistaa yksilöllisen kotouttamisen sekä palvelujen tarjoamisen nopeasti ja joustavasti. Kokonaisvaltaista kotoutumista edistetään yhdessä seurakunnan sekä aktiivisen vapaaehtois- ja yhdistyssektorin kanssa.

Orivesi tarjoaa maahanmuuttajille samoja peruspalveluja, joita tarjotaan kaikille kuntalaisille. Sosiaali- ja terveystieteiden palvelut järjestetään Tampere-Orivesi yhteistoiminta-alueella ja 1.1.2023 alkaen Pirkanmaan hyvinvointi-alueella. Kotouttamisen keskeisenä tavoitteena on maahanmuuttajien integroituminen kaupungin ns. normaaleihin palveluihin mahdollisimman pian, huomioiden kuitenkin erityispalvelut (esim. tulkkaus), joita maahanmuuttaja tarvitsee kyetäkseen saavuttamaan palvelut tasavertaisesti muiden kuntalaisten tavoin.

Oriveden kaupungin kotouttamisohjelma liitteenä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Oriveden kaupungin kotouttamissuunnitelman vuosille 2023-2026.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Sami Kymäläinen teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan ehdotuksen, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Ehdotusta ei kukaan kannattanut.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hyvinvointijohtaja Tuija Peurala ja kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattila olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi tämän pykälän käsittelyn jälkeen kello 16.39-16.55.

Liitteet

Oriveden kaupungin kotouttamisohjelma 2023-2026

Kaupunginhallitus

§ 17

31.01.2022

Kaupunginhallitus

§ 255

12.12.2022

Tredun Oriveden toimipisteen tilanne sekä Rovastinkankaan koulun väistötilojen hankintatilanne

Kaupunginhallitus 31.01.2022 § 17

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Oriveden kaupungin perusopetus on vuokrannut tiloja Tredulta Rovastinkankaan koulun käyttöön. Rovastinkankaan koulun käytössä on neljä luokkatilaa, käsityöluokka sekä liikuntasali ja ruokala.

Tredun Oriveden toimipisteestä valmistui elokuussa 2021 Vahanen Rakennusfysiikka Oy:n tekemä kosteus- ja sisäilmatekninen sekä ilmanvaihtotekninen kuntotutkimus. Kuntotutkimuksen jälkeen Tredun Oriveden toimipisteeseen perustettiin monialainen sisäilmastotyöryhmä sekä erillinen arviointiryhmä. Arviointiryhmä suositteli käyttöä turvaavien toimenpiteiden tekemistä kiinteistön B- ja C-osiin ennen lukuvuoden 2022-2023 alkamista. Työryhmä suosittelee myös tiivistyskorjausten tekemistä ja paikallisten lattiapäällysteiden uusimista A-osaan ennen lukuvuoden 2022-2023 alkamista. Lisäksi työryhmä suosittelee kuntotutkimusraportissa esitettyjen korjaustarpeiden toteuttamista peruskorjauksen tai perusparannuksen yhteydessä. Jos korjauksia ei tehdä annettuun aikaan mennessä, työryhmä suositteli väistötiloihin siirtymistä.

Kiireellisimpien sisäilmastokorjaustoimien kustannusarvio on lähes 1 miljoonan euroa ja laajan peruskorjauksen kustannusarvio on 8,8 miljoonaa euroa. Tredun ja Tredu-Kiinteistöt Oy:n arvio on, että olemassa oleviin tiloihin ei ole taloudellisesti kannattavaa tehdä raskasta peruskorjausta. Tämän perusteella Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunta linjasi 17.11.2021 seuraavaa ”Kiinteistön raskaalle peruskorjaukselle ei ole taloudellisia edellytyksiä. Toimipisteessä jatkaminen lukuvuonna 2022 – 2023 edellyttää käyttöä turvaavien sisäilmastokorjaustoimenpiteiden tekemistä B- ja C-osalla ennen lukukauden alkamista. Tredun osalta on tarkoituksenmukaista siirtyä väistötiloihin 1.8.2022 alkaen pois lukien autoalan tilat. Tredu jatkaa koulutustoimintaa vain tarvitsemissaan tiloissaan Orivedellä”.

Tredu Kiinteistöt Oy:n, Tredun ja Oriveden kaupungin tilatyöryhmän kokouksessa 26.1.2022 Tredun edustajat esittivät, että myöskään autoala ei jatka nykyisissä tiloissa ja että autoalalle ollaan etsimässä korvaavia tiloja. Tämä linjaus poikkeaa siitä, mitä Tampereen elinvoima- ja osaamislautakunta 17.11.2021 päätti ja olisi iso uhka A-katsastuksen toiminnan jatkumiselle Orivedellä.

Koska Tredulta vuokratut tilat eivät ole käytössä 1.8.2022 lähtien, on Oriveden kaupunki perustanut tilatyöryhmän, joka on valmistemassa väistötilojen hankkimista Rovastinkankaan koululle 1.8.2022 lähtien. Valmistelu on edennyt hyvin ja tämän hetken arvio on, että toimivat tilat saadaan hankittua.

Kaupunginhallitus

§ 17

31.01.2022

Kaupunginhallitus

§ 255

12.12.2022

Tredun Kiinteistöt Oy on kartoittamassa Oriveden toimipisteen tulevaisuuden vaihtoehtoja kun opetustoiminta on lakkaamassa. Tähän liittyen Tredun Kiinteistöt Oy on tiedustellut, onko Oriveden kaupungilla kiinnostusta ostaa Tredun Oriveden toimipisteen tilat.

Edellä esitetyn mukaisesti Tredun tiloja ei voi käyttää opetustoimintaan (*pl. autoalan tilat*) kokouksessa tehty lisäys 1.8.2022 lähtien ilman että niille tehdään käyttöä turvaavat toimenpiteet, joiden kustannusarvio on noin 1 miljoona euroa. Kaupungin, Tredun-Kiinteistöt Oy:n ja Tredun käymissä neuvotteluissa on saatu tieto, että näillä noin 1 miljoonan euron korjauksilla opetustoiminta voisi jatkua tiloissa noin 2-3 vuotta, minkä jälkeen tulisi tehdä laaja peruskorjaus, jonka kustannusarvio on 8.8 miljoonaa euroa. Kaupungin tietojen mukaan Tredun Kiinteistöt Oy:n Oriveden toimipisteen tiloilla ei ole vuokralaisia 1.8.2022 lähtien.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

- merkitä tiedoksi edellä esitetyn sekä kokouksessa annetun lisäselvityksen,

- käy keskustelun asiasta kokouksessa,

- päätösehdotusta täydennetään kokouksessa käytävän keskustelun perusteella.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti valtuuttaa kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan laatimaan esitykset Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnalle, Tampereen seudun ammattiopisto Tredulle ja Tredun-Kiinteistöt Oy:lle kokouksen keskustelussa käsitellyistä asioista.

Merkittiin, että kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattila, tekninen johtaja Matti Vesava ja asiantuntija Antti Hynninen Ilmana Oy:stä olivat paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus piti kokouksessa tauon tämän asian käsittelyn jälkeen kello 16.36-16.45.

- - - - -

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 255
40/00.04.02/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunta on 9.3.2022 § 43 päättänyt, että "Tredun jatkaa koulutustoimintaa Orivedellä. Kiinteistön raskaalle peruskorjaukselle ei ole taloudellisia edellytyksiä.

Tredun Oriveden toimipisteen liiketoiminnan ja sosiaali- ja terveysalan tutkintokoulutus sekä tutkintokoulutukseen valmentava koulutus siirretään korvaaviin tiloihin 1.8.2022 alkaen. Autoalan tutkintokoulutusta jatketaan

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 17
§ 255

31.01.2022
12.12.2022

nykyisissä tiloissa enintään 31.7.2024 asti tai siihen asti, kunnes autoalalle löytyy korvaava oppimisympäristö.

Päätös annetaan tiedoksi Oriveden kaupungille vastauksena 3.2.2022 saapuneeseen kirjeeseen.”

Tämän päätöksen jälkeen liiketoiminnan ja sosiaali- ja terveysalan tutkintokoulutus on siirretty Ammattikouluntieltä entisen hotellin kiinteistöön Oriveden Keskustielle. Autoalan koulutus jatkuu edelleen Tredun toimipisteessä Ammattikouluntielle.

Oriveden kaupungin tietoon on tullut, että Tampereen elinvoima- ja osaamislautakunnan päätöksestä huolimatta Tredu-Kiinteistöt Oy ja Tampereen seudun ammattiopisto, TREDU ovat kesällä 2022 allekirjoittaneet sopimuksen Ammattikouluntie 5:n tilojen vuokrasopimuksen päättymisestä 31.7.2023. Sopimuksen perusteella voidaan olettaa myös autoalan tutkintokoulutuksen vuokratilojen tulleen irtisanotuksi.

Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan päätöksen perusteella Oriveden kaupunki esittää Tampereen kaupungille neuvotteluja autoalan tutkintokoulutuksen jatkamisesta Ammattikouluntie 5:ssä vähintään 31.7.2024 asti tai kunnes autoalalle löytyy korvaava oppimisympäristö Orivedeltä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää Tampereen kaupungille neuvotteluja autoalan tutkintokoulutuksen jatkamisesta Orivedellä Ammattikouluntie 5:n kiinteistössä vähintään 31.7.2024 asti tai kunnes autoalalle löytyy korvaava oppimisympäristö Orivedeltä.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä muutettu päätösehdotus:

Oriveden kaupunginhallitus esittää Tampereen kaupungille, Tredulle ja Tredu-Kiinteistö Oy:lle neuvotteluja autoalan tutkintokoulutuksen jatkamisesta Orivedellä Ammattikouluntie 5:n kiinteistössä vähintään 31.7.2024 asti tai kunnes autoalalle löytyy korvaava oppimisympäristö Orivedeltä, kuten Tampereen elinvoima- ja osaamislautakunta 9.3.2022 § 43 oli päättänyt.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kasvatusta ja opetusjohtaja Mia Mattila oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Oriveden kaupungin tietohallinnon ICT-palveluiden toimittaminen Pirkanmaan hyvinvointialueelle

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 256
602/00.05.00/2022

Valmistelija

Kehyskuntien tietohallintojohtaja Jani Alakoski, talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja ja tietohallintopäällikkö Mikko Naaralainen

Sote-uudistuksen voimaannpanolaki astui voimaan 1.7.2021. Kuntien, kuntayhtymien ja hyvinvointialueiden tukipalveluiden pitää olla organisoitu kuntalain, hyvinvointialuelain ja hankintalain mukaisesti 1.1.2023 lähtien. Lain mukaan kunta voi myydä hyvinvointialueelle tukipalvelua ylimenokauden (vuoden 2023) ajan.

Pirkanmaan hyvinvointialueilla on tarve tukeutua kuntien sopimuksiin ja tukipalveluihin vuodenvaihteen jälkeen. Näissä tilanteissa osapuolten tulee sopia erikseen tuesta, sen kestosta ja kustannusten korvaamisesta. Sopimusten on oltava täsmällisiä ja perusteltuja. Sopimuksissa on huomioitava voimassa oleva hankintalainsäädäntö. Lisäksi on huomioitava voimaannpanolain 69 a §:n mukainen sääntely tukipalvelujen myyntiä ja ostoa koskevasta siirtymäajasta. Valmisteluja ja palveluiden kartoitusta on tehty syyskuusta 2022 lähtien. Sopimusneuvotteluita on käyty Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa marraskuussa 2022.

Luovuttavan tahon ja luovutuksen saajan kannalta on tärkeää, että välttämätön palvelutuotanto turvataan siirtymätilanteessa. Henkilöstöresurssit on sovitettava yhteen siten, että sekä hyvinvointialueella että kunnissa on toimivat tukipalvelut myös jatkossa. Kunnan tietohallinnon ICT-palvelu sisältää ne tieto- ja viestintätekniset ratkaisut, joita Pirkanmaan hyvinvointialueelle Oriveden kaupungista siirtyvät henkilöt tarvitsevat osana työtehtäviensä toteutusta.

Kehyskuntien tietohallinnon ohjausryhmä on käsitellyt ja antanut ohjausta sopimustasiaan kokouksessaan 25.11.2022. Sopimuksen tarkoituksena on sopia Oriveden kaupungin tuottamien ICT-palveluiden ja edelleen laskutettavien ICT-ostopalveluiden toimitamisesta hyvinvointialueelle. Sopimus on tämän esityslistan liitteenä.

Palvelun tarkempi sisältö on kuvattu sopimuksen liitteessä 1 Palvelukuvaukset. Palvelukuvaus perustuu tietohallinnon tunnistamien ylimenokaudella siirrettävien järjestelmien listaan ja asiantuntijatyön tarpeeseen. Kehyskuntien tietohallinnon ohjausryhmä on päättänyt, että kehyskuntien tietohallintojohtajalla on mahdollisuus tarkentaa liitteenä olevaa palvelukuvausta ja hintaliitettä yhdessä Pirkanmaan hyvinvointialueen yhteyshenkilön kanssa kirjallisesti. Kehyskuntien tietohallintojohtaja tekee päätöksen tarvittaessa kehyskuntien tietohallinnon ohjausryhmän ohjauksessa.

Palvelun hinnat ja laskutusperusteet on määritelty sopimuksen liitteessä 2.

Sopimuksen allekirjoittaa talous- ja hallintojohtaja kaupunginhallituksen niin päättäessä.

Oriveden kaupungin hallintosäännön 23 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on päättää muista lainsäädännöstä johtuvista kaupunginhallituksen toimialaan kuuluvista asioista.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan Oriveden kaupungin ja Pirkanmaan hyvinvointialueen välisen sopimusluonnoksen ICT-palveluiden toimittamisesta.

2. valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen Oriveden kaupungin puolesta.

3. että pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsenet Sami Kymäläinen, Touko Sikala, varajäsen Reijo Kahelin sekä kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Heidi Jakara ja kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja Marjo Mäkinen-Aakula poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävejä) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Liitteet

Sopimusluonnos ICT -palveluiden toimittaminen Pirkanmaan hyvinvointialueelle

Sopimus asukasvuokrien perimistä varten 2023

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 257
605/00.05.00/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Pirkanmaan hyvinvointialue (Y-tunnus 3221308-6) aloittaa toimintansa 1.1.2023. Hyvinvointialueen toiminnan aloittaessa kuntien vuokraamien asuntojen vuokrasopimukset tulevat siirtymään Pirkanmaan hyvinvointialueelle ja hyvinvointialue jatkaa asunnon vuokranantajana vuoden 2023 alusta.

Voimaannapolain perusteella sopimukset siirtyvät nykyisin ehdoin hyvinvointialueelle. Asukkaiden vuokrasopimukset siirretään hyvinvointialueelle asianhallintajärjestelmään.

Pirkanmaan kuntia pyydetään toimittamaan siirtyvät vuokrasopimukset ja erillinen listaus vuokralaisista (vuokralaisen koko nimi ja henkilötunnus) liitteen 1 mukaisesti Pirkanmaan hyvinvointialueen suojatulla sähköpostilla kirjaamoon kirjaamo@pirha.fi 12.12.2022 mennessä.

Hyvinvointialueen tulee toimittaa vuokralaistietojen yhteenvetolistaus Kelalle heidän antamansa ohjeistuksen mukaisesti.

Pirkanmaan hyvinvointialue ei kuitenkaan kykene laskuttamaan asukkaiden vuokrasopimuksiin liittyviä vuokria heti 1.1.2023 alkaen, koska hyvinvointialueella ei ole käytettävissä laskutuksessa tarvittavaa järjestelmää. Tämän vuoksi Pirkanmaan hyvinvointialue pyytää Pirkanmaan kuntia jatkamaan asukasvuokrien perimistä elokuun 2023 loppuun asti. Siirtymäaikana hyvinvointialue ottaa käyttöön asukkaiden vuokrasopimuksen hallintajärjestelmän, jonka avulla jatkossa hallinnoidaan asukaskohtaiset vuokrasopimukset ja niiden laskutus.

Hyvinvointialue tekee kuntien kanssa erillisen sopimuksen asukasvuokrien perimisestä. Kunnille korvataan asukasvuokrien perimisestä aiheutuvien kulujen kattamiseksi 10 €/lasku. Korvaus kattaa kaikki vuokrareskontran kulut mukaan lukien mahdolliset ulkopuolisten perintätoimistojen vuokranantajalle aiheutuvat kustannukset sekä vuokrien tilittäminen eteenpäin hyvinvointialueelle.

Kunnilta on alustavasti tiedusteltu mahdollisuutta jatkaa vuokrien perimistä siirtymäajan. Suurin osa kunnista on suhtautunut myönteisesti virka-avun antamiseen. Hyvinvointialueen puolelta ollaan yhteydessä kuntiin, joiden kanssa käydään erilliset neuvottelut asiasta.

Kuntia pyydetään ilmoittamaan 12.12.2022 mennessä mahdolliset huomiot liitteenä olevaan sopimusluonnokseen Pirkanmaan hyvinvointialueelle talouspalvelujohtajalle. Sopimukset lähetetään kuntiin allekirjoitettavaksi viikolla 50.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Kaupunginhallitus

§ 257

12.12.2022

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimusluonnoksen asukasvuokrien perimisestä ja antaa sen konserniohjeena Oriveden Kotikoivu Oy:lle.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi sopimusluonnoksen asukasvuokrien perimisestä siten, että kunnalle korvataan asukasvuokrien perimisestä 15 euroa/lasku/kuukausi ja antaa sen konserniohjeena Oriveden Kotikoivu Oy:lle.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsenet Sami Kymäläinen, Touko Sikala, varajäsen Reijo Kahelin sekä kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Heidi Jakara ja kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja Marjo Mäkinen-Aakula poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävejä) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Liitteet

Sopimusluonnos asukasvuokrien periminen

Valtatie 9 parantaminen välillä Käpykangas-Orivesi, tiesuunnitelma, Kangasala ja Orivesi

Tekninen lautakunta 08.12.2022 § 101
515/10.03.01.01/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Vesava

Pirkanmaan ELY-keskus laatii parhaillaan tiesuunnitelmaa ” valtatie 9 parantaminen välillä Käpykangas-Orivesi, Kangasala, Orivesi ” Suunnitelmassa valtatie 9 muutetaan koko suunnittelupituudeltaan nelikaistaiseksi ja keskikaiteelliseksi moottoriliikennetieksi. Moottoriliikennetiellä hidas- ja suojaamaton liikenne (jalankulku, pyöräily, mopot, mopoautot, traktorit yms.) on kielletty.

Nykyohjeistuksen mukaan moottoriliikennetien rinnakkaistien tulee olla maantietasoinen yhteys. Pirkanmaan ELY-keskus kävi vuonna 2022 tämän suunnitelmavälin rinnakkaistiejärjestelyistä neuvottelun Väyläviraston kanssa. Väyläviraston linjauksen mukaan, rinnakkaistienä tulee hyödyntää nykyistä maantieverkostoa. Yliskylän ja Oriveden eritasoliittymän rinnakkaistienä toimii yhteys maantie 3241 (Yliskyläntie) ja kantatie 58 (Orivedentie) kautta.

Väyläviraston linjauksen mukaan Yliskylän ja Oriveden eritasoliittymän välissä sijaitsevalle liikenneasemalle (Oritupa) ei toteuteta erikseen rinnakkaista maantieyhteyttä. Näin ollen, mikäli Orituvalle halutaan pääsy myös hitaan- ja suojaamattoman liikenteen kulkumuodoilla, tulisi Orituvalle suunnitella katuyhteys ja Pirkanmaan ELY-keskuksen mielestä, jos katuyhteys Orituvalle tehdään, se siirtyy Oriveden kaupungin hoitoon ja ylläpidettäväksi. Lisäksi Pirkanmaan ELY-keskus katsoo, että yksityistienä yhteys ei toimi, koska yksityisteille ei voida ohjata / opastaa yleistä liikennettä eikä yksityistiekunnilla ole esim. talvikunnossapitovelvoitteita.

Pirkanmaan ELY-keskus pyytää Oriveden kaupungilta lausuntoa siitä, suunnitellaanko VT 9:n tiesuunnitelman yhteydessä Orituvalle katuyhteys ja mikäli suunnitellaan, niin mistä katuyhteys kulkisi ja mille käyttäjäryhmille / kulkumuodoille se olisi tarkoitettu. Pirkanmaan ELY-keskuksen mukaan lähtökohtaisesti uuden katuyhteyden rakentamiskustannukset kuuluvat Oriveden kaupungille, mutta mikäli katuyhteys hyödyntää tiesuunnitelmassa esitettäviä uusia yksityistielinjauksia (katuyhteys korvaa yksityisteitä), on kustannuksia mahdollista jakaa valtion ja Oriveden kaupungin kesken.

Lausuntoa Pirkanmaan ELY-keskus pyytää 30.11.2022 mennessä, mutta tekninen johtaja on pyytänyt lausunnonle lisäaika siten, että lausunnon viimeinen antamispäivä olisi 31.12.2022, jotta tekninen lautakunta ja kaupunginhallitus voisivat asian käsitellä. Pirkanmaan ELY-keskus on hyväksynyt lausunnon antamisen lisäaikahakemuksen 28.11.2022.

Oriveden kaupungin kannalta olisi erittäin tärkeätä, että hitaan- ja suojaamattoman liikenteen yhteys Orituvalle järjestetään, koska Orituvalla käy mm. paljon nuoria työntekijöitä töissä ja muutenkin sinne pääsy olisi turvallista ja joustavaa. Lisäksi kaupungille olisi tärkeätä saada varsinkin uusia teollisuustontteja hyviltä rakentamisaikoilta VT 9:n läheisyydestä.

Orituvan alue ja siitä Oriveden keskusta päin olevat alueet ovat uuden teollisuuden näkyvyydenkin kannalta hyviä paikkoja ja siksi yhteyden saaminen niille Orituvan tulevan eritasoliittymän kautta hyvin mahdollista toteuttaa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Oriveden kaupungin lausuntona Pirkanmaan ELY-keskukselle esitetään seuraavaa:

- 1) Rinnakkaistieyhteys Orituvalle tehdään siten, että Pirkanmaan ELY-keskus ja Oriveden kaupunki suunnittelevat ja toteuttavat yhdessä yhteyden siten, että Orituvalta Orivedelle päin VT 9:n oikealle puolelle rakennetaan tie ensin katuna niin pitkälle, että alueelle kaavoituksen kautta suunniteltava teollisuus- ja mahdollisesti asuinalue voidaan sinne toteuttaa.
- 2) Rinnakkaistieyhteys suunniteltavan kadun päästä suunnitellaan ja toteutetaan Hankaloilontien päähän siten, että se on tarkoitettu vain hitaalle- ja suojaamattomalle liikenteelle.
- 3) Alueelle tehdään myös vesi- ja viemärijohtojen suunnitelmat.
- 4) Kun yllä olevat väylät on rakennettu, ne siirtyvät kokonaisuudessaan Oriveden kaupungin omistukseen, hoitoon ja ylläpidettäviksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 258
515/10.03.01.01/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Koska tekninen lautakunta käsittelee asian kokouksessaan 8.12.2022, annetaan lautakunnan esitykseen perustuva kaupunginjohtajan päätösehdotus vasta kaupunginhallituksen kokouksessa.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä päätösehdotus:

Oriveden kaupunki esittää lausuntonaan Pirkanmaan ELY-keskukselle seuraavaa:

- 1) Rinnakkaistieyhteys Orituvalle tehdään siten, että Pirkanmaan ELY-keskus ja Oriveden kaupunki suunnittelevat ja toteuttavat yhdessä yhteyden siten, että Orituvalta Orivedelle päin VT 9:n oikealle puolelle rakennetaan tie ensin katuna niin pitkälle, että alueelle kaavoituksen kautta suunniteltava teollisuus- ja mahdollisesti asuinalue voidaan sinne toteuttaa.

Kokouksessa käydyin keskustelun perusteella kaupunginjohtaja esittää kohdan 2 osalta seuraavasti:

- 2) Rinnakkaistieyhteys suunniteltavan kadun päästä suunnitellaan ja toteutetaan joko uutena tieyhteytenä Uotilantieltä Mattilanniityn kautta kohti

VT 9-tietä tai Hankaloilontien päähän siten, että se on tarkoitettu vain hitaalle- ja suojaamattomalle liikenteelle.

3) Alueelle tehdään myös vesi- ja viemärijohtojen suunnitelmat.

4) Kun yllä olevat väylät on rakennettu, ne siirtyvät kokonaisuudessaan Oriveden kaupungin omistukseen, hoitoon ja ylläpidettäviksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että tekninen johtaja Matti Vesava oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Omistajaohjaus Oriveden Kotikoivu Oy:n peruskorjaushankkeisiin/jatkoajan myöntäminen

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 52

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Oriveden Kotikoivu Oy:n toimitusjohtaja on laatinut erilaisia ehdotuksia yhtiön peruskorjausvaihtoehtoiksi kuntotutkimusten pohjalta. Vaihtoehtoja on esitelty kaupunginvaltuuston iltakoulussa 1.2.2022 ja ne ovat oheismateriaalina kokoukseen osallistuville. Iltakoulussa nousi esiin myös tarve saada Orivedelle myös uudisrakentamista.

Peruskorjaussuunnitelman maksimivaihtoehdon mukaan kaikki suunnitellut korjaukset edellyttäisivät 11,83 milj. euron rahoitusta. Muitakin välivaihtoehtoja on selvitetty ja iltakoulussa käydyn keskustelun pohjalta on päädytty ensisijassa 2-3 vuoden aikajänteellä ratkaisuun, jossa yhdistettäisiin peruskorjausta, kiinteistöjen purkamista, myymistä sekä uudisrakentamista. Tällöin kiinteistöjen peruskorjausten ja purkujen kustannusvaikutus yhtiölle olisi noin 2,7 milj. euroa. Lainatakauksista päättää myöhemmin kaupunginvaltuusto laaditun tarkemman kustannusarvion perusteella.

Tässä ensimmäisessä vaiheessa korjattaisiin Laitamontie 1 A-B luhtitalot sekä Viitatie 2 kiinteistö. Lisäksi ARA:lta haettaisiin lupaa purkaa Kääjäntie 7 A-B rakennus, jossa on aravarajoitukset voimassa vuoden 2022 loppuun asti. Purkuun haetaan lisäksi ARA:lta purkamisavustusta. Edelleen purettaisiin Kääjäntie 7 C-D rakennus. Laitamontie 1 C-D rakennusta yhtiö yrittäisi myydä. Kiinteistöjen peruskorjaus ja purkaminen saattavat aiheuttaa yhtiölle tarpeen järjestää korjauksen ajaksi asukkaalle väliaikaisia asuntoja. Myöhemmin vuosina tehtävistä toimenpiteistä kaupunginhallitus antaa omistajaohjauksen erikseen.

Oriveden Kotikoivu Oy:n rakennuskannan uusimiseksi tulisi yhtiölle antaa myös omistajaohjaus erilaisten rakennusvaihtoehtojen suunnittelusta.

Oriveden Kotikoivu Oy:n esityksen mukaan kaikki suunnitellut peruskorjaukset edellyttäisivät yhtiön omistajana Oriveden kaupungin takausta peruskorjauksen vuoksi yhtiölle otettaville lainoille.

Oriveden kaupunki omistaa 100 % yhtiön osakekannasta, joten kaupunginhallituksen tulee konserniohjeen mukaisesti antaa kaupungin ennakkokanta mm. toimintaan nähden merkittävistä investoinneista sekä merkittävästä lainanotosta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa Oriveden Kotikoivu Oy:n peruskorjaushankkeisiin seuraavan omistajaohjauksen:

1. Laitamontie 1 A-B luhtitalossa sekä Viitatie 2 kiinteistössä voidaan käynnistää peruskorjaus,

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 52
§ 259

14.03.2022
12.12.2022

2. Kääjäntie 7 A-B rakennukseen voidaan hakea purkamisavustusta ARA:lta ja kiinteistö voidaan purkaa avustuksen ehtojen mukaisesti,

3. Kääjäntie 7 C-D kiinteistö voidaan purkaa,

4. Laitamontie 1 C-D kiinteistö voidaan myydä,

5. peruskorjauksen tarvitseman lainan takaus käsitellään erillisellä päätöksellä sekä

6. yhtiö voi käynnistää uudisrakennusvaihtoehtojen selvityksen.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä muutos päätösehdotuksen kohtaan 3:

3. Kääjäntie 7 C-D kiinteistö pyritään myymään. Ellei kiinteistöä saada myytyä 31.12.2022 mennessä, kiinteistö voidaan purkaa.

Päätös

Kaupunginhallitus antoi Oriveden Kotikoivu Oy:n peruskorjaushankkeisiin seuraavan omistajaohjauksen:

1. Laitamontie 1 A-B luhtitalossa sekä Viitatie 2 kiinteistössä voidaan käynnistää peruskorjaus,

2. Kääjäntie 7 A-B rakennukseen voidaan hakea purkamisavustusta ARA:lta ja kiinteistö voidaan purkaa avustuksen ehtojen mukaisesti,

3. Kääjäntie 7 C-D kiinteistö pyritään myymään. Ellei kiinteistöä saada myytyä 31.12.2022 mennessä, kiinteistö voidaan purkaa.

4. Laitamontie 1 C-D kiinteistö voidaan myydä,

5. peruskorjauksen tarvitseman lainan takaus käsitellään erillisellä päätöksellä sekä

6. yhtiö voi käynnistää uudisrakennusvaihtoehtojen selvityksen.

Merkittiin, että keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Eliisa Suhonen teki esityksen, että hän on kaupunginjohtajan alkuperäisen päätösehdotuksen kohdan 3. kannalla: Kääjäntie 7 C-D kiinteistö voidaan purkaa. Esitystä ei kukaan kannattanut, joten se raukesi.

Eliisa Suhonen ilmoitti kaupunginhallituksen päätökseen eriyvän mielipiteen, joka on liitteenä.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Sami Kymäläinen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 17.01.

Merkittiin, että elinvoimajohtaja Tuija Aro ja asumispalvelupäällikkö Veli-Pekka Naumanen olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 52
§ 259

14.03.2022
12.12.2022

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 259
140/00.00.01.04/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Kaupunginhallitus päätti 14.3.2022, että Kääjäntie 7 C-D kiinteistö pyritään myymään. Ellei kiinteistöä saada myytyä 31.12.2022 mennessä kiinteistö voidaan purkaa.

Kääjäntie 7 C-D:n myyntiä on valmisteltu ja myynti-ilmoitus saadaan julkaistua ennen vuoden loppua, mutta tarjouskilpailun tulos selviää vasta vuoden 2023 alussa. Tämän vuoksi Oriveden Kotikoivu Oy pyytää lisäaikaa myyntivaihtoehdon selvittämiseen 31.3.2023 saakka, koska myyntiin liittyvä kiinnitysrasitteiden poisto ja myyntiehtojen määrittely on vaatinut odotettua enemmän aikaa. Lisäksi kiinteistöjen vuokrasopimukset joudutaan uusimaan ja myytävä kiinteistö erottamaan omaksi vuokra-alueeksi.

Myynti on osoittautunut teknisesti haastavaksi, sillä kiinteistö on vuokrattu aikoinaan vuokrasopimuksella, johon sisältyy Ahotie 5:n, Peltotie 4-6:n ja Kääjäntien kolmen eri aikaan rakennetun rakennuksen tontit. Vuokrasopimuksen pysyvyyden vakuudeksi on haettu kiinnitys, joka muodostaa sopimukselle laitostunnuksen. Panttikirjakiinnitykset puolestaan on kiinnitetty tähän yhteen yhteiseen laitostunnukseen, jonka seurauksena kaikkien mainittujen kiinteistöjen lainojen vakuutena olevat panttikirjat ovat rasitteena myös kaikkien kohteiden rasiustodistuksissa. Myös aravarajoitukset koskevat nyt kaikkia kohteita, vaikka Kääjäntie 7 C-D ei ole koskaan ollut ARA-kohde.

Jotta Kääjäntie 7 C-D voidaan myydä rasitteettomana, kaikki kiinnitykset pitää kuolettaa ja rajoitusmerkinnät poistaa. Kiinnityksistä suurin osa on jo kuoletettu, mutta muutaman kirjallisen panttikirjan löytäminen on kestänyt odottamattoman pitkään.

Valtion lainat on maksettu pois kaikista kohteista. Vain Kääjäntie 9:llä on vielä lainaa, jolla on kaupungin takaus. Koska lainoja kiinnitysvakuuksilla ei enää ole, rasiustodistuksen puhdistaminen on mahdollista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää Oriveden Kotikoivu Oy:lle jatkoaikaa 31.3.2023 asti selosteosan kiinteistöjen myymistä varten.

Käsittely

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Eliisa Suhonen teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan ehdotuksen, että Oriveden Kotikoivu Oy:lle ei myönnetä jatkoaikaa, vaan kiinteistö puretaan. Kaupunginhallituksen varajäsen Jari Järvenpää kannatti Eliisa Suhosen ehdotusta.

Koska oli tehty kannatettu kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, puheenjohtaja totesi, että asiassa on äänestettävä kaupunginjohtajan ja Eliisa Suhosen ehdotuksen välillä. Äänestystavaksi hyväksyttiin

Kaupunginhallitus

§ 52

14.03.2022

Kaupunginhallitus

§ 259

12.12.2022

käteen nosto -äänestys. Äänestyksessä kaupunginjohtajan päätösehdotusta kannattivat Reijo Kahelin, Sami Kymäläinen, Timo Raita-aho, Touko Sikala, Maija Ylistalo ja Jussi Viljanen ja Eliisa Suhosen ehdotusta kannattivat Ilkka Hjerpe, Jari Järvenpää ja Eliisa Suhonen.

Puheenjohtaja julisti äänestyksen tuloksen ja totesi, että kaupunginjohtajan päätösehdotus on tullut hyväksytyksi kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 6-3.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää Oriveden Kotikoivu Oy:lle jatkoaikaa 31.3.2023 asti selosteosan kiinteistöjen myymistä varten.

Oriveden Kotikoivu Oy:n vuokrasopimusten uusiminen

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 260
597/10.00.02.02/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Oriveden kaupunki on vuokrannut yhdellä 20.12.1988 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella tontit kolmelle vuokratalokohteelle, jotka ovat Kääjäntie 7 A-B, Kääjäntie 9, Ahotie 3-5 ja Peltotie 4-6. Sopimusta on jatkettu vuonna 1997 ja laajennettu vuonna 2000 niin, että se sisältää määräalan, jolla sijaitsee Kääjäntie 7 C-D.

Vuokraoikeuden pysyvyyden vakuudeksi on haettu kiinnitys ja sopimus on saanut siinä vaiheessa niin sanotun laitostunnuksen. Tähän laitostunnukseen on kiinnitetty kaikkien mainittujen kohteiden lainojen vakuutena olevat panttikirjat ja merkitty myös aravarajoitusmerkinnät.

Koska Kääjäntie 7 C-D on päätetty myydä, täytyy kaikki vanhat rasitteet poistaa ennen lopullisen kaupan tekemistä. Tällä hetkellä kaikki kiinnitysvakuudella olevat lainat on maksettu pois, joten nyt on hyvä tilaisuus tehdä uudet vuokrasopimukset niin, että jokaisella kohteella on oma sopimus ja omat kiinnitykset. Myös myytävälle Kääjäntie 7 C-D:lle pitää tehdä oma vuokrasopimus.

Kääjäntie 7 A-B:n aravarajoitukset poistuvat juuri saadun purkuluvan myötä, Ahotie on vapautunut rajoituksista aiemmin, mutta nyt myös Peltotie 4-6:lle ja Kääjäntie 9:lle voitaisiin hakea vapautus rajoituksista, koska niillä ei ole enää aravalainaa. Muutenkin on tarpeen selkeyttää kiinnitystilannetta myyntitoimeksiannon vuoksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. laatia uudet erilliset vuokrasopimukset Ahotie 5:lle, Peltotie 4-6:lle, Kääjäntie 9:lle ja myytävälle Kääjäntie 7 C-D:lle. Vanha vuokrasopimus puretaan samanaikaisesti yhteisellä sopimuksella.

2. että Kääjäntie 7 A-B:n tontti vuokrataan myös erillisellä sopimuksella, mutta lyhytaikaisella sopimuksella ja nimellisellä vuokralla, koska se on tarkoitus purkaa ja tilalle mahdollisesti tulevasta uudesta vuokratalosta ei ole vielä varmuutta.

3.että Kääjäntie 9:n ja Peltotie 4-6:n aravarajoituksista voidaan tarvittaessa hakea vapautus ARA:lta.

4. valtuuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään tehtävät vuokrasopimukset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Oriveden kaupunki

Pöytäkirja

18/2022

28

Kaupunginhallitus

§ 260

12.12.2022

Liitteet

Tontin vuokrasopimus Kääjäntie 7-9

Toimiohje Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 261
557/00.04.01/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Perussopimuksen 5 §:n mukaan kullakin jäsenkunnalla on yhtymäkokouksessa yksi (1) edustaja.

Perussopimuksen 6 §:n mukaan yhtymäkokouksen kokouskutsu on vähintään 14 vuorokautta ennen kokousta lähetettävä jäsenkuntien kunnanhallituksille.

Kuntalain 60 §:n mukaan yhtymäkokousedustajat tulee nimetä kuhunkin kokoukseen erikseen.

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään ke 21.12.2022 klo 14.00.

Liitteenä kokoukseen osallistuville Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokouksen esityslista 21.12.2022, talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023–2025 ja kuntayhtymän toiminnalliset tavoitteet 2022 ja talouden toteutuminen 1.1.-31.8.2022.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. merkitä tiedoksi yhtymäkokouksen esityslistan.
2. nimetä yhtymäkokousedustajan Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän 21.12.2022 pidettävään yhtymäkokoukseen.
3. antaa Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle toimiohjeeksi, että Oriveden kaupunki osaltaan toteaa, että seutuhallituksen esitykset voidaan hyväksyä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus nimesi yhtymäkokousedustajaksi Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän 21.12.2022 pidettävään yhtymäkokouksen kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja Sini Kahilaniemen ja varaedustajaksi kaupunginhallituksen jäsen Touko Sikalan.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana tämän pykälän aikana toimi kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerppe.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Vuoden 2023 talousarvion ja taloussuunnitelman 2023-2025 täytäntöönpano-ohjeet

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 262
538/02.02.00.00/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Oriveden kaupunginvaltuusto on 28.11.2022 hyväksynyt vuoden 2023 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2023-2025. Talousarvio sisältää käyttötalous-, investointi-, tuloslaskelma- ja rahoitusosan.

Talousarviota voidaan tarvittaessa valtuuston päätöksellä tarkistaa tilivuoden aikana. Talousarvion tarkistustarve tulee tilivuoden aikana ensisijaisesti hoitaa lautakunnan/palvelukeskuksen sisäisin toimenpitein, mutta mikäli tämä ei ole mahdollista, muutosesitykset tulee käsitellä välittömästi ja toimittaa edelleen kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn. Muutosesityksen yhteydessä on myös esitettävä, miten talousarvion muutostarve katetaan.

Talousarvion perustelujen lisäksi määrärahojen käytössä on noudatettava täytäntöönpano-ohjeita, jotka ovat liitteenä.

Hallintosäännön 85 §:n mukaan kaupunginhallitus ja lautakunnat hyväksyvät omien toimialojensa käyttösuunnitelmat. Käyttösuunnitelmat tulee hyväksyä sekä käyttö- että investointiosan määrärahoille.

Kaupunginvaltuuston hyväksymiin tulosalueittaisiin määrärahoihin perustuva lautakuntien käyttösuunnitelma on toimitettava 22.2.2023 mennessä talous- ja hallintojohtajalle, jonka jälkeen ne saatetaan tiedoksi kaupunginhallitukselle. Kaupunginhallitus hyväksyy oman toimintansa käyttösuunnitelman lautakuntien käyttösuunnitelmien tiedoksiannon yhteydessä maaliskuussa 2023.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevat täytäntöönpano-ohjeet ja vuoden 2023 käyttösuunnitelmien hyväksymisaikataulun, jonka mukaan käyttösuunnitelmat tulee toimittaa kaupunginhallitukselle 22.2.2023 mennessä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Vuoden 2023 talousarvion ja taloussuunnitelman 2023-2025
täytäntöönpano-ohje

Vapaaehtoiset palkattomat virkavapaat/työlomat (ostetut palkkavapaat) vuonna 2023

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 263
539/01.03.01/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Oriveden kaupunki on kaupunkiseudulla käytetyn mallin mukaisesti tarjonnut viranhaltijoilleen/työntekijöilleen mahdollisuuden käyttää ostettuja palkattomia vapaita osana henkilöstömenojen vähentämistä ja talouden tasapainottamista. Mahdollisuutta vapaiden ottamiseen on tarjottu vuodesta 2009 alkaen.

Vapaaehtoiset palkattomat virkavapaat / työlomat (palkkavapaat) on myönnetty seuraavilla periaatteilla vuodesta 2016 alkaen:

- Palkaton ostettu palkkavapaa on viisi (5) kalenteripäivää, joista saa yhden (1) palkallisen vapaapäivän. Vapaata voi hakea enintään 2 x 5 kalenteripäivää.
- Ostetut palkkavapaat eivät vähennä vuosilomakertymää.
- Ostettu palkkavapaa voidaan käyttää sinä kuukautena, jolloin vapaata vastaava määrä vähennetään palkasta.
- Ostettu palkkavapaa voidaan pitää lähiesihenkilön kanssa sovittavana aikana, myös yksittäisinä päivinä.
- Ostetun palkkavapaan aikana viranhaltijan/työntekijän tilalle ei voi ottaa sijaista eikä vapaasta saa aiheutua työnantajalle lisäkustannuksia.
- Työnantajan edustaja/lähiesihenkilö päättää palvelukeskuksittain/työyksiköittäin palkkavapaisiin liittyvät järjestelyt koskien mm. tehtävien hoitoa ja vastuita.

Vuosittain Oriveden kaupunki on toivonut, että viranhaltijat/työntekijät osallistuisivat vapaaehtoisten ostettujen palkkavapaiden ottamiseen. Vuoden 2022 tammi-lokakuun aikana ostettuja palkkavapaita on pidetty 177 työpäivää.

Osana Oriveden kaupungin talouden menojen hillintää on syytä jatkaa aiempien vuosien käytäntöä vapaaehtoisten palkattomien vapaiden myöntämisestä, koska niille on edelleen jonkin verran kysyntää ja niiden kautta saadaan myös hieman henkilöstömenosäästöjä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että vuonna 2023 jatketaan vapaaehtoisten palkattomien vapaiden (ostettujen palkkavapaiden) myöntämistä seuraavin ehdoin:

- Palkaton ostettu palkkavapaa on viisi (5) kalenteripäivää, joista saa

yhden (1) palkallisen vapaapäivän. Vapaata voi hakea enintään 2 x 5 kalenteripäivää.

- Palkkavapaat eivät vähennä vuosilomakertymää.

- Palkkavapaa peritään sen kuukauden palkasta, jolloin vapaapäiviä pidetään.

- Palkkavapaa voidaan pitää lähiesihenkilön kanssa sovittavana aikana, myös yksittäisinä päivinä.

- Palkkavapaan aikana viranhaltijan/työntekijän tilalle ei voi ottaa sijaista eikä vapaasta saa aiheutua työnantajalle lisäkustannuksia.

- Työnantajan edustaja/lähiesihenkilö päättää palvelukeskuksittain/työyksiköittäin ostettuihin palkkavapaisiin liittyvät järjestelyt koskien mm. tehtävien hoitoa ja vastuita.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 264

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1.	Johtoryhmä:
	Muistio 14.11.2022.
2.	Oriveden kaupungin ja Oriveden seurakunnan opintorahasto:
-	Pöytäkirja 10.11.2022.
3.	Tampereen kaupunkiseutu:
-	Kuntajohtajakokouksen 18.11.2022 asialista.
-	Kuntajohtajakokouksen 2.12.2022 asialista.
4.	Pirkanmaan ELY-keskus:
-	Maksupäätös 7.11.2022 yleishyödyllisen investointihankkeen tuen maksamisesta, Västilän Voima r.y.
-	Pirkanmaan työllisyyskatsaus lokakuu 2022.
-	Yleistiedoksianto ja päätös 2.12.2022 perustetusta yksityisestä suojelualueesta.
5.	Tampereen kaupunki:
-	Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan 9.11.2022 kokouksen pöytäkirja.
-	Elinvoima- ja osaamislautakunnan 23.11.2022 kokouksen pöytäkirja.
-	Alueellisen jätehuoltolautakunnan 7.12.2022 kokouksen pöytäkirja.
-	Tampereen kaupungin sosiaali- ja terveyslautakunnan 8.12.2022 kokouksen pöytäkirja.
-	Elinvoima- ja osaamislautakunnan 13.12.2022 kokouksen esityslista (kokouksessa tehty lisäys).
-	Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan 14.12.2022 kokouksen esityslista (kokouksessa tehty lisäys).
-	Yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston 15.12.2022 kokouksen esityslista (kokouksessa tehty lisäys).
6.	Opetus- ja kulttuuriministeriö:
-	Kuntakirje 2/2022 Ajankohtaista liikuntatoimen kentässä.
-	Päätös 17.11.2022 Kansalaisopistojen vuoden 2023 valtionosuuden perusteena käytettävien opetustuntien määrän vahvistaminen ja opetustuntien yksikköhinnan määrittäminen.
7.	Hämeenlinnan hallinto-oikeus:
-	Päätös 15.11.2022 Rakentamisen poikkeamispäätös.
8.	Suomen Kuntaliitto:
-	Yleiskirje 9/2022 Kopioston valokopiointisopimus vuosille 2023-2025.

-	Yleiskirje 10/2022 Musiikin esityskorvaukset Gramex ry:lle vuonna 2023.
-	Tilannekuvan Ukrainan sodan aiheuttamasta pakolaisuudesta.
9.	Kehyskuntakokous:
-	Kehyskuntakokouksen muistio 16.11.2022.
10.	Pirkanmaan Jätehuolto:
-	Tiedote 21.11.2022 Juupajoen jäteaseman toiminta päättyy vuoden 2022 lopussa. Jatkossa juupajokelaisia palvelee Oriveden jäteasema (Lenkkitie 2-4).
11.	Pirkanmaan liitto:
-	Ote maakuntahallituksen 17.10.2022 pöytäkirjasta § 142 Vastine Pirkanmaan vaihemaakuntakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatuun palautteeseen.
-	Maakuntavaltuuston 28.11.2022 kokouksen esityslista.
-	Ote maakuntavaltuuston 28.11.2022 päätöksestä § 23 Pirkanmaan liiton talousarvio ja -suunnitelma vuosille 2023-2025.
12.	Vammaisneuvosto:
-	Pöytäkirja 22.11.2022.
13.	Työ- ja elinkeinoministeriö:
-	Kirje 22.11.2022 kuntien tehtävistä ja resursseista kotoutumisen edistämisessä.
14.	Vaasan hallinto-oikeus:
-	Päätös 24.11.2022 Valitus vesitalousasiassa.
15.	Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä:
-	Kuntajohtajakokouksen 25.11.2022 muistio liitteineen.
16.	Business Tampere:
-	Palvelusopimusehdotus vuodelle 2023.
17.	Poliisin neuvottelukunta:
-	Poliisin neuvottelukunnan 15.11.2022 kokouksen pöytäkirja.
18.	Sosiaali- ja terveysministeriö:
-	Kuntainfo 3/2022 Omaishoidon tuen hoitopalkkiot vuonna 2023.
-	Kuntainfo 4/2022: Perhehoidon palkkiot ja korvaukset vuonna 2023.
19	Valvira:
-	Päätös 9.11.2022 Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttaminen / Terapiakeskus Otavala Oy.
-	Päätös 9.11.2022 Päätös yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskevan lupapäätöksen korjaamisesta / Synsam Group Finland Oy.
-	Päätös 16.11.2022 Lupa yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamiseen / Vitamiiniklinikka Oy.

-	Päätös 18.11.2022 Lupa yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamiseen / Iittalan Fysikaalinen Hoitolaitos R. Eerola Oy.
-	Päätös 30.11.2022 Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttaminen / 9Lives Ensihoito Oy.
20.	Konserniohjaus Oriveden kaupungin edustajille Pirkanmaan sairaanhoitopiiriin valtuustoon 5.12.2022 / Kuntayhtymän toiminnan päättäminen ja taloudellinen loppuselvitys.
21.	Lasten ja nuorten lautakunta:
-	Ote lasten ja nuorten lautakunnan pöytäkirjasta 29.11.2022 § 103 Seutuvertailut.
22.	Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto:
-	Päätös 21.11.2022 Ilmoituksenvaraisten yksityisten sosiaalipalvelujen rekisteröinti / Seleor Pirkanmaa Oy.
-	Päätös 22.11.2022 Lupa yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamiseen / Psykoterapeutti Nina Tikkanen Oy.
-	Päätös 23.11.2022 Ilmoituksenvaraisten yksityisten sosiaalipalvelujen rekisteröinti / Debora lapsiperhepalvelut Oy.
-	Päätös 2.12.2022 Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskevan luvan muuttaminen / Urjalan Fysioterapia Ky.
-	Päätös 2.12.2022 Ilmoituksenvaraisten yksityisten sosiaalipalvelujen rekisteröinti / Tukiperhe.fi/Pirkanmaa.
23.	Pirkanmaan Virkistysalueyhdistys ry:
-	Pirkanmaan Virkistysalueyhdistyksen 9.11.2022 syyskokouksen pöytäkirja.
24.	Digi- ja väestövirasto:
-	Kirje 2.12.2022 Vuoden 2023 eduskuntavaalit: Äänestyspaikkojen ja keskusvaalilautakunnan yhteystietojen ilmoittaminen.
25.	Elinvoimajaosto:
-	Pöytäkirja 23.11.2022.
26.	Ilmoitus 1.12.2022 Haukkaniemessä sijatsevan ulkorakennuksen väliaikaisesta ylläpidosta ja purkamisesta.
27.	Rakennusvalvonta:
-	Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 67 §:n mukainen rakennuksen purkamisaikomuksesta ilmoittaminen, Tähtiniemen asuntola.
28.	Orivesi on ehdolla Suomen liikkuvimmaksi kunnaksi 2022 Kontiolahden ja Hartolan kanssa. Liikkuvimman kunnan voittaja julkistetaan 12.1.2023 Urheilugaalassa (kokouksessa tehty lisäys).

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 247, § 248, § 249, § 250, § 254, § 255, § 258, § 264

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 251, § 252, § 253, § 256, § 257, § 259, § 260, § 261, § 262, § 263

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Oriveden kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta, osoite:

Oriveden kaupunki / Kirjaamo
Postiosoite: PL 7, 35301 Orivesi
Käyntiosoite: Keskustie 23, Orivesi
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orivesi.fi
Puhelinnumero: 03 5655 6000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua
- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirjanotteet

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oriveden kaupungin kirjaamosta.