

Toimiohjeet Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman yhtiökokousedustajalle / Jäsenten nimeäminen Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukseen toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2023

Kaupunginhallitus 17.01.2022 § 7
7/00.00.01.04/2022

Valmistelija talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus 30.08.2021 § 243

Oriveden kaupunki omistaa Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman osakkeista 100 %. Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu kolme jäsentä, joista yhden (1) tulee olla kaupungin viranhaltija.

Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallituksessa toimikaudella 1.6.2019-31.5.2021 on ollut seuraavat jäsenet:

pj. tekninen johtaja Antti Jortikka
maanviljelijä Matti Koppanen
sairaanhoitaja Nina Lahtinen

Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallituksen puheenjohtaja, tekninen johtaja Antti Jortikka on ilmoittanut eroavansa yhtiön hallituksen jäsenyydestä 30.6.2021, eikä hän ole enää kaupungin palveluksessa.

Kaupunginhallitus esitti 7.6.2021 kokouksessaan Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman yhtiökokoukselle, että yhtiön hallituksen jäseneksi Antti Jortikan tilalle nimetään kunnallistekniikan päällikkö Waltteri Martelin 1.7.2021 alkaen. Lisäksi esitetään, että Waltteri Martelin toimii hallituksen puheenjohtajana.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa toimiohjeen yhtiökokousedustajalle seuraavasti:

1. esittää Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulmalle Oy:lle, että se kutsuu koolle ylimääräisen yhtiökokouksen.
2. nimeää yhtiökokousedustajaksi kaupunginjohtajan tai hänen määräämänsä.
3. nimeää kolme (3) jäsentä Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukseen toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2023. Jäsenistä yhden (1) tulee olla kaupungin viranhaltija.
4. että Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukseen nimetään viranhaltijajäseneksi kunnallistekniikan päällikkö Waltteri Martelin, jota esitetään hallituksen puheenjohtajaksi.

Päätös: Todettiin, että jäsenten nimeäminen vaatii vielä lisäneuvotteluja ja tästä syystä kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lisävalmisteluja varten.

Kaupunginhallitus 13.09.2021 § 262

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa toimiohjeen yhtiökokousedustajalle seuraavasti:

1. esittää Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulmalle Oy:lle, että se kutsuu koolle ylimääräisen yhtiökokouksen.
2. nimeää yhtiökokousedustajaksi kaupunginjohtajan tai hänen määräämänsä.
3. nimeää kolme (3) jäsentä Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukseen toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2023. Jäsenistä yhden (1) tulee olla kaupungin viranhaltija.
4. että Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukseen nimetään viranhaltijajäseneksi kunnallistekniikan päällikkö Waltteri Martelin, jota esitetään hallituksen puheenjohtajaksi.

Päätös: Todettiin, että jäsenten nimeäminen vaatii vielä lisäneuvotteluja ja tästä syystä kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lisävalmisteluja varten.

Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 277

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa toimiohjeen yhtiökokousedustajalle seuraavasti:

1. esittää Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulmalle Oy:lle, että se kutsuu koolle ylimääräisen yhtiökokouksen.
2. nimeää yhtiökokousedustajaksi kaupunginjohtajan tai hänen määräämänsä.
3. nimeää kolme (3) jäsentä Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukseen toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2023. Jäsenistä yhden (1) tulee olla kaupungin viranhaltija.
4. että Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukseen nimetään viranhaltijajäseneksi kunnallistekniikan päällikkö Waltteri Martelin, jota esitetään hallituksen puheenjohtajaksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus antoi yhtiökokousedustajalle seuraavan toimiohjeen jäsenten nimeämiseksi Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukseen toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2023:

Varsinainen jäsen

pj. Waltteri Martelin
Ari Rautakorpi KOK
Kirsi-Minna Koskela VIHR

Varajäsen

Mira-Bella Järviö PS
Pauli Räsänen VAS

Kaupungin viranhaltijaedustajaksi Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulma Oy:n hallitukseen nimetään kunnallistekniikan päällikkö Waltteri Martelin, jota esitetään hallituksen puheenjohtajaksi.

Kaupunginhallituksen Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukseen viranhaltijaedustajana valitun kunnallistekniikan päällikkö Waltteri Martelinin virkasuhde Oriveden kaupunkiin on päättynyt 10.1.2022. Waltteri Martelin ei ole toimittanut erillistä eroilmoitusta Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukselle, mutta koska hänet on valittu virka-aseman perusteella, voidaan tulkita, että virkasuhteen päätyminen päättää myös yhtiön hallituksen jäsenyyden.

Tämän vuoksi kaupunginhallituksen on esitettävä uuden viranhaltijaedustajan valitsemista Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukseen ja samalla yhtiön hallituksen puheenjohtajaksi. Elinvoimajohtaja Tuija Aro on antanut suostumuksensa tehtävään.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman ylimääräiselle yhtiökokoukselle, että yhtiön hallitukseen valitaan Waltteri Martelinin tilalle kaupungin viranhaltijaedustajaksi elinvoimajohtaja Tuija Aro, jota esitetään hallituksen puheenjohtajaksi.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
