

ORIVEDEN KAUPUNGINHALLITUS

Oriveden Kotikoivu Oy/Puistolankuja 28

TONTIN VUOKRASOPIMUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Oriveden Kotikoivu Oy on osana talouden tervehdyttämistoimia päättänyt purkaa osoitteessa Puistolankuja 28 -sijaitsevan vuokratalokohteen, koska sen korjaaminen osoittautui kannattamattomaksi. Kohteessa sijainnen mielenterveyskuntoutujien asumisyksikön Vanamon henkilökunta ja asukkaat ovat muuttivat Koulutie 26:een, kun sen peruskorjaus syksyllä 2019 valmistui. Rakennukset ovat olleet tyhjiillään siitä lähtien ja lämpö ja vesi on katkaistu.

ARA on vapauttanut kiinteistön aravarajoituksista ja myöntänyt purkamisluvan ja purkuavustuksen ja Valtiokonttori on myöntänyt purkuakordin. Purkamisesta on allekirjoitettu urakkasopimus ja rakennusten purkaminen alkaa 24.01.2022. Rakennukset ja liittymät on purettu 24.04.2022 mennessä ja tontti maisemoidaan 15.06.2022 mennessä.

Kotikoivulla ei ole enää käyttöä tontille, eikä tontti ole todennäköisesti tulevaisuudessakaan uuden vuokratalokohteen sijaintipaikka. Sen vuoksi Oriveden Kotikoivu Oy pyytää, että kaupungin kanssa 24.11.1987 allekirjoitettu vuokrasopimus päätetään yhteisellä sopimuksella 30.06.2022. Alkuperäisen sopimuksen on allekirjoittanut Kiinteistö Oy Oriveden Erityisasunnot, mutta sopimus on siirtynyt Oriveden Kotikoivu Oy:lle kahden vuokratalofuusion jälkeen.

Lisätietoja antaa tarvittaessa asumispalvelupäällikkö Veli-Pekka Naumanen, puh. 040 1339 250 tai veli-pekka.naumanen@orivesi.fi

Ystävällisin terveisin

ORIVEDEN KOTIKOIVU OY


Veli-Pekka Naumanen
toimitusjohtaja