

## Puistolankuja 28 tontinvuokrasopimuksen päättäminen

Kaupunginhallitus 31.01.2022 § 20  
12/10.00.02.02/2022

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Oriveden Kotikoivu Oy:n toimitusjohtaja on tehnyt kaupunginhallitukselle esityksen yhtiönsä Puistolankuja 28 -tontinvuokrasopimuksen päättämisestä.

Esitys perustuu siihen, että yhtiö on päättänyt purkaa tontilla olevan vuokratalokohteen osana talouden tervehdyttämistoimepiteitään. ARA on vapauttanut kiinteistön aravarajoituksista ja myöntänyt sille purkamisluvan. Puistolankuja 28:ssa sijaitsevat rakennukset on tarkoitus purkaa 24.4.2022 mennessä ja tontti maisemoida 15.6.2022 mennessä.

Oriveden Kotikoivu Oy:llä ei ole enää käyttöä tontille. Sen vuoksi yhtiö pyytää, että Oriveden Kotikoivu Oy:n ja kaupungin välinen 24.11.1987 allekirjoitettu vuokrasopimus päätetään 30.6.2022.

Oriveden Kotikoivu Oy:n esitys purkasopimuksen purkamisesta ja tontinvuokrasopimus ovat liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Oriveden Kotikoivu Oy:n esityksen Puistolankuja 28 -tontinvuokrasopimuksen päättämisestä 30.6.2022.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

-----