

Määräalojen myyminen tilasta 562-441-2-86

Kaupunginhallitus 11.04.2022 § 83
230/10.00.02.00/2022

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Oriveden vahvistetussa rantaosayleiskaavassa on kaupungille vahvistunut oikeus kahteen omarantaiseen omakotiasumiseen käytettävään määräalaaan. Määräalat sijaitsevat Längelmäen kylän alueella ja ne ovat erotettavissa tilasta [REDACTED]. Tontti 1 on pinta-alaltaan 0,5317 ha ja tontti 2 0,5399 ha.

Lisäksi samasta tilasta on erotettavissa AP-alue, jonka pinta-ala on 2,233 ha. Ennen tilan mahdollista myyntiä on kuitenkin alueesta tehtävä palstoitussuunnitelma.

Määräaloina olevat AO-tontit ja AP-alue ovat merkitty liitteenä olevaan karttaliitteeseen.

Koska omarantaiset omakotitontit ovat suoraan määräaloina myytävissä, on perusteltua laittaa ne myytäväksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. laittaa myytäväksi kaksi määräalaa (AO-tontit) tilasta 562-441-2-86.

2. että saman tilan AP-alueelle, jonka pinta-ala on 2,233 ha, laaditaan palstoitussuunnitelma, jonka jälkeen rakennuspaikat voidaan laittaa myyntiin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.
