

Kaupunginhallitus

Aika 16.05.2022 klo 15:00 - 17:02

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, kaupungintalo

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 105	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 106	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 107	Lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat	5
§ 108	Aterian- ja siivouspalveluiden työsuhteiden täyttäminen	6
§ 109	Kasvatus- ja opetuspalveluiden palvelussuhteiden täyttöluvat	8
§ 110	Maaseutupäällikön irtisanoutuminen	10
§ 111	Toimiohjeet Oriveden Kotikoivu Oy:n yhtiökokousedustajalle	11
§ 112	Toimiohjeet Orivesi-talo Oy:n yhtiökokousedustajalle	13
§ 113	Toimiohjeet Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman yhtiökokousedustajalle	15
§ 114	Toimiohje Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle	17
§ 115	Tontin varaushakemus Puistolapolku 4 ja Puistolapolku 6 / tontin myyminen / tonttikaupan purkaminen / tontin myyminen / tonttikaupan peruminen	19
§ 116	Seutustrategian ehdotus, Tampereen kaupunkiseudun tulevaisuussiirtymä	27
§ 117	Tiedoksi saatettavat asiat	29

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Viljanen Jussi	15:00 - 17:02	Puheenjohtaja	
	Hjerppe Ilkka	15:00 - 17:02	Varapuheenjohtaja	
	Manner Anna	15:00 - 17:02	Jäsen	
	Raita-aho Timo	15:00 - 17:02	Jäsen	
	Suhonen Eliisa	15:00 - 17:02	Jäsen	
	Ylistalo Maija	15:00 - 17:02	Jäsen	
	Kahelin Reijo	15:00 - 17:02	Varajäsen	
	Latomäki Jari	15:00 - 17:02	Varajäsen	
	Nieminen Antti	15:00 - 17:02	Varajäsen	
	Sistonen Henna	15:16 - 15:20	Varajäsen	
	Jakara Heidi	15:00 - 17:02	Valtuuston puheenjohtaja	
	Mäkinen-Aakula Marjo	15:00 - 17:02	Valtuuston I varapj.	
	Kahilaniemi Sini	15:00 - 17:02	Valtuuston II varapj.	
Poissa	Kahelin Anne	15:00 - 17:02	Jäsen	
	Kymäläinen Sami	15:00 - 17:02	Jäsen	
	Sikala Touko	15:00 - 17:02	Jäsen	
Muu	Kuusisto Juha	15:00 - 17:02	Esittelijä	
	Lappi Helena	15:00 - 17:02	Pöytäkirjanpitäjä	
	Lilja Marjatta	15:00 - 17:02	Asiantuntija, talous- ja hallintojohtaja	

Allekirjoitukset

Jussi Viljanen
puheenjohtajaIlkka Hjerppe
puheenjohtaja
(§ 114)Helena Lappi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

105 - 117

Pöytäkirjan tarkastus

Orivedellä 19.5.2022

Ilkka Hjerppe
pöytäkirjantarkastajaTimo Raita-aho
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa 20.5.2022 kello 13.00 alkaen.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 105

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 106

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ovat vuorossa Eliisa Suhonen ja Touko Sikala.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ilkka Hjerppe ja Timo Raita-aho.

Lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 107

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1	Kaupunginjohtaja:
-	päätöspöytäkirja, hankintapäätös § 1/2022 Maankäyttö- ja kaavoituspalvelujen lisäresurssi.
-	päätöspöytäkirja, henkilöstöpäätös § 4/2022 Paikkatietoasiantuntijan virkavalinta.
-	päätöspöytäkirja, yleinen päätös § 7/2022 Pysäköinnin rajoittaminen Koulutiellä 2.7.-3.7.2022.
-	päätöspöytäkirja, otto-oikeuden käyttäminen § 8/2022.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta eikä ota käsiteltäväkseen yllä mainituissa pöytäkirjoissa ja päätöspöytäkirjoissa päätettyjä asioita

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 29
§ 108

28.04.2022
16.05.2022

Ateria- ja siivouspalveluiden työsuhteiden täyttäminen

Tekninen lautakunta 28.04.2022 § 29

Valmistelija

Palvelupäällikkö Kirsti Skogberg ja siivoustyönjohtaja Kristiina Helasmäki

Ateria- ja siivouspalveluun haetaan täyttölupaa:

Ravitsemistyöntekijän toistaiseksi olevaan työsuhteeseen 1.8.2022 alkaen tai sopimuksen mukaan. Työsuhde vapautuu henkilön eläköitymisen vuoksi.

Ravitsemistyöntekijän tehtävään vaaditaan catering-alan perustutkinto tai vastaava aikaisempi koulutus.

Tehtäviin kuuluu avustavat työtehtävät valmistuskeittiössä ja lisäksi äkillisten sijaisuuksien hoitaminen varhaiskasvatusyksiköissä. Ensisijainen työkohde on yhteiskoulun keittiöllä.

Kaksi toimitilahuoltajan toistaiseksi voimassa oleviin työsuhteisiin 1.8.2022 alkaen tai sopimuksen mukaan.

Toimitilahuoltajan työsuhde tulee täytettäväksi kiertävän toimitilahuoltajan siirtyessä toisiin tehtäviin. Työsuhde oli täytetty määräaikaisena oppisopimuksella. Toinen toimitilahuoltajan työsuhde tulee täytettäväksi Rovastinkankaan väistötilojen siivouksen tarpeesta.

Tehtäviin vaaditaan laitoshuoltajan tai toimitilahuoltajan tutkinto tai suostumus oppisopimuskoulutukseen.

Toiseen työsuhteeseen on varattu määrärahat tilapalvelun talousarvioon 2022. Toiseen työsuhteeseen määrärahoja ei ole varattu tilapalveluun, vaan laskutetaan tilaajalta ylläpitoluokran yhteydessä.

Tarvittavista työsuhteista on käyty tarvekeskustelu kaupunginjohtajan, talous- ja hallintojohtajan, hyvinvointijohtajan ja teknisen johtajan kanssa.

Työsuhteet täytetään avoimella hakumenettelyllä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntäisi ateria- ja siivouspalveluille täyttöluvan:
1) ravitsemistyöntekijän toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen 1.8.2022 alkaen
2) toimitilahuoltajien (2 kpl) toistaiseksi voimassa oleviin työsuhteisiin 1.8.2022 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 29

28.04.2022

Kaupunginhallitus

§ 108

16.05.2022

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 108
258/01.01.00/2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää tilapalveluille täyttöluvat 1.8.2022 alkaen seuraavasti:

1. ravitsemistyöntekijän työsuhteeseen ja
2. kahteen (2) toimitilahuoltajan työsuhteeseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kasvatus- ja opetuspalveluiden palvelussuhteiden täyttöluvat

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 109
292/01.01.01/2022

Valmistelija

Kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattila

Kasvatus- ja opetuspalveluissa tulee täytettäväksi seuraavat perusopetuksen palvelussuhteet toistaiseksi:

1. Erityisopetuksen päätoiminen tuntiopettajan viran täyttäminen erityisluokanopetuksen päätoimisena tuntiopettajuutena 8.8.2022 alkaen toistaiseksi. Erityisopetuksen tuntiopettaja on irtisanoutunut virastaan keväällä 2022. Viran sijoituspaikka virkasuhteen alussa on Kultavuoren koulu.
2. Erityisopettajan virka 8.8.2022 alkaen toistaiseksi. Erityisopettaja on irtisanoutunut virastaan keväällä 2022. Viran sijoituspaikka virkasuhteen alussa on Oriveden yhteiskoulu.
3. Erityisopettajan virka 8.8.2022 alkaen toistaiseksi. Erityisopettaja siirtyy yhteiskoulun/lukion erityisopettajan virkaan 8.8.2022 alkaen. Viran sijoituspaikka virkasuhteen alussa on Rovastinkankaan koulu.

Palvelussuhteiden täyttämiseen on määrärahavaraus vuoden 2022 talousarviossa.

Kasvatus- ja opetusjohtaja esittää

1. henkilöstöjaostolle nimikkeen muutosta kohdan 1. osalta
2. kaupunginhallitukselle, että se myöntäisi täyttöluvat edellä mainittuihin palvelussuhteisiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää kasvatus- ja opetuspalveluille seuraavat täyttöluvat:

1. Erityisopetuksen päätoimisen tuntiopettajan viran täyttäminen erityisluokanopetuksen päätoimisena tuntiopettajuutena 8.8.2022 alkaen. Viran sijoituspaikka virkasuhteen alussa on Kultavuoren koulu.
2. Erityisopettajan virka 8.8.2022 alkaen. Viran sijoituspaikka virkasuhteen alussa on Oriveden yhteiskoulu.
3. Erityisopettajan virka 8.8.2022 alkaen. Viran sijoituspaikka virkasuhteen alussa on Rovastinkankaan koulu.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Maija Ylistalo poistui esteellisenä (intressijäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Maaseutupäällikön irtisanoutuminen

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 110
294/01.01.04.00/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Maaseutupäällikkö Markku Mäkelä on 19.4.2022 tehnyt henkilöstöhallinnon sähköisen tietojärjestelmän kautta irtisanoutumisilmoituksen virastaan eläkkeelle siirtymisen vuoksi 1.10.2022 alkaen.

Talous- ja hallintojohtaja on ilmoituksen järjestelmässä hyväksynyt, mutta tulosaluevastaavana toimivan virkasuhteen vuoksi asiassa tehdään myös erillinen hallintopäätös.

Hallintosäännön 77 §:n mukaan palvelussuhteen irtisanomisesta päättää palvelussuhteeseen ottava viranomainen. Viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon. Hallintosäännön 64 §:n mukaan kaupungin hallitus tai lautakunnat valitsevat virkaan palvelukeskuksensa tulosalueiden vastuuhenkilöt. Maaseutupäällikkö vastaa kaupunginhallituksen alaisesta maaseutupalvelujen tulosalueesta, joten irtisanoutumisesta päättää kaupunginhallitus.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi maaseutupäällikkö Markku Mäkelän irtisanoutumisen virastaan ja toteaa, että hänen virkasuhteensa Oriveden kaupunkiin päättyy 30.9.2022.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimiohjeet Oriveden Kotikoivu Oy:n yhtiökokousedustajalle

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 111
142/00.00.01.04/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Yhtiöjärjestyksen mukaan Oriveden Kotikoivu Oy:n hallitukseen kuuluu vähintään kolme (3) ja enintään viisi (5) jäsentä, joista vähintään yksi (1) on Oriveden kaupungin viranhaltija. Hallituksella on lisäksi vähintään yksi (1) ja enintään kaksi (2) varajäsentä. Hallituksen puheenjohtajan valitsee yhtiökokous.

Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Kaupunginhallitus antoi 27.9.2021 yhtiökokousedustajalle seuraavan toimiohjeen viiden (5) jäsenen ja kahden (2) varajäsenen nimeämiseksi Oriveden Kotikoivu Oy:n hallitukseen toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2023:

Varsinainen jäsen**Varajäsen**

~~pj. Walteri Martelin~~ Tuija Aro
Ari Rautakorpi KOK
Minna Juuti SDP
Aimo Kaikkonen KESK
Jonna Ohra-aho VAS

Mira-Bella Järviö PS
Heikki Lähteenmäki KD

Lisäksi kaupunginhallitus esitti, että Mira-Bella Järviö (PS) nimetään pysyväksi asiantuntijaedustajaksi Oriveden Kotikoivu Oy:n hallitukseen puhe- ja läsnäolo-oikeudella kaupunginhallituksen 1.8.2021-31.5.2023 toimikauden ajaksi.

Kaupungin viranhaltijaedustajaksi Oriveden Kotikoivu Oy:n hallitukseen nimitettiin kunnallistekniikan päällikkö Walteri Martelin, jota esitettiin hallituksen puheenjohtajaksi. Koska Oriveden Kotikoivu Oy:n hallitukseen viranhaltijaedustajana valitun kunnallistekniikan päällikkö Walteri Martelinin virkasuhde Oriveden kaupunkiin päättyi 10.1.2022, kaupunginhallitus päätti 17.1.2022 esittää Oriveden Kotikoivu Oy:n ylimääräiselle yhtiökokoukselle, että yhtiön hallitukseen valitaan Walteri Martelinin tilalle kaupungin viranhaltijaedustajaksi elinvoimajohtaja Tuija Aro, jota esitetään hallituksen puheenjohtajaksi.

Oriveden Kotikoivu Oy:n tilinpäätös vuodelta 2021 osoittaa tappiota 40.012,01 euroa. Yhtiön hallitus esittää, että tilikauden tappio kirjataan vapaaseen omaan pääomaan eikä osinkoa jaeta.

Oriveden Kotikoivu Oy:n tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus vuodelta 2021 ovat oheismateriaalina työtilassa kokoukseen osallistuville.

Tilintarkastuskertomuksen mukaan KPMG Oy AB esittää, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakerto-

Kaupunginhallitus

§ 111

16.05.2022

mus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti. Jos KPMG suorittamansa työn perusteella tekee johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, heidän on raportoitava tästä seikasta. KPMG:llä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. todeta ohjeena yhtiökokousedustajalle, että yhtiön tilinpäätökseen ei ole huomauttamista ja että tilinpäätös voidaan vahvistaa ja tilivelvollisille myöntää vastuuvapaus.
2. nimetä yhtiökokousedustajaksi kaupunginjohtajan tai hänen määräämänsä.
3. antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeen hallituksen jäsenten nimeämisestä kaupunginhallituksen esitysten mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Eliisa Suhonen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Eliisa Suhosen tilalle kokoukseen tuli varajäsen Henna Sistonen.

Toimiohjeet Orivesi-talo Oy:n yhtiökokousedustajalle

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 112
143/00.00.01.04/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Orivesi-talo Oy:n osakekannan omistaa 100 %:sti Oriveden kaupunki. Yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu vähintään kolme (3) ja enintään viisi (5) varsinaista jäsentä, joista vähintään yksi (1) on Oriveden kaupunginhallituksen nimeämä kaupungin viranhaltija. Hallituksen puheenjohtajan valitsee yhtiökokous.

Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Kaupunginhallitus antoi 27.9.2021 yhtiökokousedustajalle seuraavan toimiohjeen vähintään kolmen (3) ja enintään viiden (5) varsinaisen jäsenen nimeämiseksi Orivesi-talo Oy:n hallitukseen toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2023, joista vähintään yksi (1) on Oriveden kaupunginhallituksen nimeämä kaupungin viranhaltija:

Varsinainen jäsen**Varajäsen**

~~pj. Walteri Martelin~~ Tuija Aro
Jussi Salonen VAS
Jukka Mäki SDP
Mira-Bella Järviö PS

Sami-Petteri Ahola VIHR
Kullervo Erkkilä KOK
Elina Koppanen KESK

Kaupungin viranhaltijaedustajaksi Orivesi-talo Oy:n hallitukseen nimettiin kunnallistekniikan päällikkö Walteri Martelin, jota esitettiin hallituksen puheenjohtajaksi. Koska kaupunginhallituksen Orivesi-talo Oy:n hallitukseen viranhaltijaedustajana valitun kunnallistekniikan päällikkö Walteri Martelinin virkasuhde Oriveden kaupunkiin on päättyi 10.1.2022, kaupunginhallitus päätti 17.1.2022 esittää Orivesi-talo Oy:n ylimääräiselle yhtiökokoukselle, että yhtiön hallitukseen valitaan Walteri Martelinin tilalle kaupungin viranhaltijaedustajaksi elinvoimajohtaja Tuija Aro, jota esitetään hallituksen puheenjohtajaksi.

Orivesi-talo Oy:n tilinpäätös vuodelta 2021 sekä tilintarkastuskertomus on oheismateriaalina kokoukseen osallistuville.

Tilintarkastuskertomuksessa KPMG OY AB toteaa lausuntonaan, että yhtiön toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. todeta ohjeenaan yhtiökokousedustajalle, että yhtiön tilinpäätöksestä ei

ole huomautettavaa ja että tilinpäätös voidaan vahvistaa ja tilivelvollisille myöntää vastuuvapaus.

2. nimetä yhtiökokousedustajaksi kaupunginjohtajan tai hänen määräämänsä.

3. antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeen hallituksen jäsenten nimeämisestä kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Eliisa Suhonen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Eliisa Suhosen tilalla kokouksessa oli varajäsen Henna Sistonen.

Toimiohjeet Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman yhtiökokousedustajalle

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 113
144/00.00.01.04/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Oriveden kaupunki omistaa Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman osakeista 100 %. Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu kolme jäsentä, joista yhden (1) tulee olla kaupungin viranhaltija.

Kaupunginhallitus antoi 27.9.2021 yhtiökokousedustajalle seuraavan toimiohjeen jäsenten nimeämiseksi Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukseen toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2023:

Varsinainen jäsen**Varajäsen**

~~pj. Walteri Martelin~~ Tuija Aro
Ari Rautakorpi KOK
Kirsi-Minna Koskela VIHR

Mira-Bella Järviö PS
Pauli Räsänen VAS

Kaupungin viranhaltijaedustajaksi Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulma Oy:n hallitukseen nimetään kunnallistekniikan päällikkö Walteri Martelin, jota esitetään hallituksen puheenjohtajaksi. Koska Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman hallitukseen viranhaltijaedustajana valitun kunnallistekniikan päällikkö Walteri Martelinin virkasuhde Oriveden kaupunkiin on päättynyt 10.1.2022, kaupunginhallitus päätti 17.1.2022 esittää Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulman ylimääräiselle yhtiökokoukselle, että yhtiön hallitukseen valitaan Walteri Martelinin tilalle kaupungin viranhaltijaedustajaksi elinvoimajohtaja Tuija Aro, jota esitetään hallituksen puheenjohtajaksi.

Kiinteistö Oy Oriveden Aholankulma Oy:n tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus vuodelta 2021 ovat oheismateriaalina työtilassa kokoukseen osallistuville.

KPMG OY AB toteaa tilintarkastuskertomuksessaan, että yhtiön tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. todeta ohjeena yhtiökokousedustajalle, että yhtiön tilinpäätökseen ei ole huomauttamista ja että tilinpäätös voidaan vahvistaa ja tilivelvollisille myöntää vastuuvapaus.

2. nimetä yhtiökokousedustajaksi kaupunginjohtajan tai hänen määräämänsä.

3. antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeen hallituksen jäsenten nimeämisestä kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimiohje Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 114
279/00.04.01/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Perussopimuksen 4 §:n 3. kohdan mukaan yhtymäkokous päättää tilinpäätöksen hyväksymisestä, tuloksesta, toimintakertomuksesta, vastuuvapauden myöntämisestä ja tarkastuslautakunnan ehdottamista toimenpiteistä, joihin lautakunnan valmistelu ja tilintarkastuskertomus antavat aihetta.

Perussopimuksen 5 § :n mukaan kullakin jäsenkunnalla on yhtymäkokouksessa yksi (1) edustaja.

Perussopimuksen 6 §:n mukaan yhtymäkokouksen kokouskutsu on vähintään 14 vuorokautta ennen kokousta lähetettävä jäsenkuntien kunnanhallituksille.

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 22.6.2022 kello 14.00 Tampellassa, kh. Roine, Kelloportinkatu 1 B.

Liitteenä kokoukseen osallistuville on Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokouksen esityslista 22.6.2022, Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymän tilinpäätös 1.1.-31.12.2021, arviointikertomus vuodelta 2021 sekä BDO Audiator Oy:n tilintarkastaja JHT, HT Minna Ainasvuoren tilintarkastuskertomus 2021.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi yhtymäkokouksen esityslistan.

2. nimetä yhtymäkokousedustajan Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän 22.6.2022 pidettävään yhtymäkokoukseen.

3. antaa Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle toimiohjeeksi, että Oriveden kaupunki osaltaan toteaa, että tilinpäätös voidaan hyväksyä ja vastuuvapaus myöntää tilivelvollisille.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin. Kaupunginhallitus nimesi yhtymäkokousedustajaksi Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän 22.6.2022 pidettävään yhtymäkokoukseen Maija Ylistalon ja varalle Ilkka Hjerppen.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn aikana toimi kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerppe.

Kaupunginhallitus	§ 14	31.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 115	16.05.2022

Tontin varaushakemus Puistolanpolku 4 ja Puistolanpolku 6 / tontin myyminen / tonttikaupan purkaminen / tontin myyminen / tonttikaupan peruminen

Kaupunginhallitus 31.01.2022 § 14

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

92/10.00.02/2019

Kaupunginhallitus 01.07.2019 § 171

██████████ on 14.6.2019 toimittanut kaupungille tontin -varaushakemuksen hakemuksesta ilmenevillä perusteilla Kössinrinteen alueen tonteista osoitteissa Puistolanpolku 4 ja Puistolanpolku 6.

Säätiön toiminnan tarkoitus on tukea yhteisöllisen asumisen kehittämistä ja ylläpitoa. Tätä tehtävää säätiö toteuttaa perustaessaan yhdessä tulevan seniorikodin asukkaiden kanssa asumisosuuskunnan Oriveden kaupunkiin.

Tontinvaraushakemuksen mukaan tarkoitus on rakentaa varattaville tonteille 1.500–2.000 m² suuruinen rakennus, johon sijoittuu 20-30 taloutta. Suunniteltu rakennus on 1-2- kerroksinen ja rakentamisessa huomioidaan erityisesti asuinympäristön viihtyisyys ja rakennuksesta tulee puurakenteinen (CLT) ja asuintilat sijoitetaan yhteisten tilojen ympärille. Varaushakemuksen mukaan ARA on myöntämässä takauslainan hankkeelle. ARA on myös myöntänyt säätiölle hankerahoituksen asumisosuuskunnan kehittämiseen vuosille 2019-20. Senioritalo on yksi ARA:n asumisosuuskuntien kehittämisen valtakunnallisista piloteista. Varaushakemuksen mukaan kiinnostusta liittyä yhteisöllisen senioritalon asumisosuuskuntaan on paljon. Tällä hetkellä noin 75 % asunnoista on varattu. Hankkeen suunniteltu aikataulu on seuraava: asumisosuuskunnan perustaminen lokakuu 2019, rahoitussopimukset joulukuun 2019, rakennussuunnittelu 31.5.2020, rakentaminen 2020-2021.

Puistolanpolku 4 on korttelissa 135 AK V-kerroksisten kerrostalojen rakennuspaikka 2, kiinteistötunnus ██████████. Rakennuspaikan pinta-ala on 2.677 m² ja rakennusoikeus yhteensä 1.800 k-m². Puistolanpolku 6 on korttelin 135 AK IV- kerroksisten kerrostalojen rakennuspaikka 3 kiinteistötunnus ██████████. Rakennuspaikan pinta-ala on 2.902 m² ja rakennusoikeus 1.500 k-m².

Rakennuspaikoille rakentaminen ja rakennusluvan myöntäminen varaushakemuksessa esitetyllä tavalla edellyttäneen poikkeamista asemakaavasta mm. kaavan rakennusalojen osalta.

Tontit ovat olleet yleisesti varattavissa ja myynnissä asuin kerrostalotontteina joiden myyntihinta on määritelty rakennusoikeuden mukaisesti. Puistolanpolku 4 myyntihinta on 125 000 € ja Puistolanpolku 6 myyntihinta on 120.000 €.

Rakennuspaikkojen yleisten luovutusehtojen mukaan asuin kerrostalojen

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 14
§ 48
§ 115

31.01.2022
14.03.2022
16.05.2022

(AK) rakennuspaikoille tulee rakentaa kerrosalaa vähintään 85 % asema-kaavan mukaisesta rakennusoikeudesta. Kaupunginhallitus voi päättää mm. rakennusvelvoitteista poikkeamisista.

Oheismateriaalina kokoukseen osallistuville on varaushakemus ja ote ajantasa-asetemakaavasta.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää

- varata [REDACTED]
Puistolanpolku 4 ja Puistolanpolku 6 tontit 31.5.2020 saakka

- todeta, että tonttien varausmaksu on 1100 euroa, josta huomioidaan kauppan toteutuessa 1000 euroa osana kauppahintaa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että vt. kaavoituspäällikkö Seppo Tingvall oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus 25.05.2020 § 140

[REDACTED] hakee jatkoaikaa tonttivaraussopimukseen koskien tontteja Puistolanpolku 4 (135:2) ja Puistolanpolku 6 (135:3) 30.9.2020 saakka. Syynä ja perusteena ARAn varauspäätöksen käsittelyn viivästyminen.

Rakennushankkeen laajuus on 22/24 asuntoa, joista 21/22 on varattu.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää jatkaa [REDACTED]
[REDACTED] Puistolanpolku 4 ja Puistolanpolku 6
tonttien varausta 30.9.2020 saakka.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 21.09.2020 § 219

[REDACTED] on 15.9.2020 toimittanut hakemuksen tontinvaraussopimuksen jatkoajasta 31.12.2020 saakka. Syynä jatko aikaan he perustelivat ARA:n rahoitusneuvottelujen ja arkkitehtuurisuunnittelun yhteensovittamisen hitautta.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää jatkaa [REDACTED]
[REDACTED] Puistolanpolku 4 ja Puistolanpolku 6
tonttien varausta 31.12.2020 saakka.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 14	31.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 115	16.05.2022

Kaupunginhallitus 14.12.2020 § 283

"[REDACTED] esittää seuraavaa:

Haemme jatkoaikaa tonttivaraussopimukseemme koskien Oriveden kaupungin omistamia tontteja Puistolanpolku 4 [REDACTED] ja Puistolanpolku 6 [REDACTED] 31.5.2021 saakka. Syynä ja perusteena ARA:n rahoitusneuvottelujen hidas eteneminen. Toivomme Oriveden kaupunginhallituksen hyväksyvän jatkoaikahakemukseemme.

[REDACTED], psta

[REDACTED]
hankejohtaja "

Asiassa on käyty neuvotteluja sekä [REDACTED] että Ara:n kanssa. Tilannekatsaus esitetään kokouksessa.

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä tiedoksi kokouksessa annettavan tilannekatsauksen hankkeesta.

- jatkaa [REDACTED] Puistolanpolku 4 ja Puistolanpolku 6 tonttien varausta 31.5.2021 saakka.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että asumispalvelupäällikkö Veli-Pekka Naumanen oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että kokous keskeytettiin tauon ajaksi kello 16.33-16.40.

Kaupunginhallitus 15.02.2021 § 33

[REDACTED] esittää seuraavaa:

"Esitämme varaamiemme Oriveden kaupungin omistamien tonttien (Puis-
tolanpolku 4 (135:2) ja Puistolanpolku 6 (135:3)) myymistä [REDACTED]

[REDACTED] yhteensä 130 000 euron kauppahinnalla.

Osuuskunnan rakennushankkeen rakennustyöt pyritään aloittamaan kulu-
van kevään 2021 aikana välittömästi sen jälkeen, kun on saatu ARA:ta ra-
hoitusta koskeva osapäätös ja rakennuslupa Oriveden kaupungilta. Tonttia
koskeva kauppakirja voidaan allekirjoittaa ARA:n osapäätöksen jälkeen.

Esitämme myös, että Oriveden kaupunki myöntää osuuskunnalle oikeuden
hakea rakennuslupaa ennen tonttikaupan allekirjoittamista.

Suunnittelutyö on rakennuslupahakemusta ja rahoituspäätöstä varten pää-
osin tehty. ARA:n osapäätöksen odotetaan valmistuvan maaliskuun 2021
aikana. Liitteinä hankkeen viimeistelyvaiheessa olevia piirustuksia.

Kaupunginhallitus	§ 14	31.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 115	16.05.2022

Toivomme Oriveden kaupunginhallituksen suhtautuvan myönteisesti hankkeeseemme.

Ilkka Kaakkolammi
toimitusjohtaja"

Asumisosuuskunnan hanke on kerrosalalta noin 1550 m² ja siihen tulee 24 asuntoa. Hanke koostuu viidestä rakennuksesta, joista neljä ovat rivitaloasuntokohdetta ja yksi rakennus sisältää yhteiset tilat. Rakennusmateriaali on hirsi. Kaikki 24 asuntoa ovat varattu ja lisäksi jonossa on vielä paljon kiinnostuneita.

Kaupunki on konserniyhtiö Kotikoivu Oy:n kautta varannut 3 asuntoa, jotka tulevat vuokratyösköön. Omarahoitus osuuden ostajalle on 15 %, loppuosa katetaan Aran takauslainalla. Asukkaat maksavat vuokraa asumisosuuskunnalle, joka on noin 13 euroa/m². Vuokralla katetaan ylläpito- ja rahoituskulut. Asunto ei siirry missään vaiheessa asukkaan omistukseen vaan asunnot säilyvät osuuskunnalla. Asukasvaihdoksissa asumisosuuskunnan osuus tulee siirtää uudelle omistajalle.

Kyseinen hanke vaatii ympäristölautakunnan poikkeamispäätöksen. Poikkeamista asemakaavasta ja sen määräyksistä tarvitaan mm. käyttötarkoituksen, rakennusalan ja autopaikkojen määrän osalta.

Tonttien myynnistä ja myyntihinnasta osuuskunnalle ei ole päätöstä. Tontit ovat olleet aiemmin yleisessä myynnissä kerrostalotontteina ja hinnat ovat perustuneet toteutettavaan kerrosalaan. Tätä perustetta on käytetty neuvotteluissa, jolloin tonttien myyntihinta olisi 130 000 euroa. Suunnitelman 01/2021 mukaan toteutettava kerrosala on yhteensä noin 1550 k-m². Alue muuttuisi I kerroksisten rivitalotyyppisten rakennusten rakennuspaikaksi.

Jotta asumisosuuskunta voisi hanke poikkeamispäätöstä asemakaavasta, tulee osuuskunnalla olla omistus- tai hallintaoikeus tontteihin. Koska lopullinen Ara:n päätös on tämän hetken tiedon mukaan tulossa maaliskuussa, ei osuuskunnalla ole vielä mahdollisuutta ostaa tontteja omistukseensa. Jotta osuuskunta voi hakea poikkeamispäätöstä asemakaavasta, on valmisteltu kauppakirjaluonnos, jossa kauppakirjan allekirjoituksin siirtyy hallintaoikeus osuuskunnalle, mutta omistusoikeus siirtyy vasta kun kauppahinta on maksettu.

Liitteenä kauppakirjaluonnos.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää:

- myydä [REDACTED] tilat Puistolapolku 4, kiinteistötunnus [REDACTED] ja Puistolapolku 6, kiinteistötunnus [REDACTED] yhteensä 130 000 euron kauppahinnalla.

- hyväksyä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen.

Kaupunginhallitus	§ 14	31.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 115	16.05.2022

- oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään kauppakirjaluonnokseen mahdollisesti tarvittavia tarkennuksia.

- oikeuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaavoituspäällikkö Seppo Tingvall oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

██████████- hanke on viivästynyt ja sen laajuus on supistunut verrattuna hankkeen laajuuteen silloin, kun tonttikaupat hyväksyttiin. Hanke sisältää nyt 10 vuokra-asuntoa ja laajuus on 511 asm² ja 700 kerrosm².

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) on hyväksynyt kohteen rakennussuunnitelmat hyväksynyt tuettaviksi kustannuksiksi (sis alv:n) enintään 1 675 350 euroa.

Hankkeen takauslainoituksen lisäehtona ovat seuraavien edellytysten täytyminen:

- Kaikki asunnot on varattava sitovasti ja maksettava osuus- sekä liittymismaksut kokonaisuudessaan osapäätöksen jälkeen. ██████████ vastaa hankkeen omarahoitusosuuden maksamisesta niin kauan, kunnes kaikki osuuskunnan jäsenet ovat maksaneet osuus- ja liittymismaksunsa kokonaan asumisosuuskunnalle. Hankkeen omarahoitusosuus, 15 % hyväksytyistä tuettavista kustannuksista, on käytettävä kohteen suunnitteluun ja rakentamiseen ennen takauslainan nostoa.
- Oriveden kaupungin vuokratyöyhtiö Oriveden Kotikoivu Oy liittyy ██████████ yhteisöjäseneksi ja hankkii kohteesta 3 asuntoa maksamalla niistä vastaavat omarahoitusosuudet. Oriveden Kotikoivu Oy:n tai vaihtoehtoisesti Oriveden kaupungin edustaja nimitetään osuuskunnan hallituksen jäseneksi.
- ██████████ perustetaan asumisosuuskunnan sääntöjen § 30 mukainen sidottu vararahasto, johon sijoitetaan 35 000 €. Vararahastoa tulee käyttää asumisosuuskunnan sääntöjen mukaisesti, ja sitä ei saa purkaa valtion tukeman takauslainan aikana.

Oriveden kaupungin ja ██████████ kauppakirjassa oli purkava ehto koskien poikkeuslupan hakemista. Poikkeuslupa olisi pitänyt myöntää 31.12.2021 mennessä. Lupaa ei ole haettu, koska hanke oli muuttunut.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 14
§ 48
§ 115

31.01.2022
14.03.2022
16.05.2022

██████████ on 12.1.2022 toimittanut esityksen omistamiensa tonttien Puistolanpolku 4 (██████████) ja Puistolanpolku 6 (██████████) kaupan purkamisesta.

Samalla ██████████ esittää, että heille myydään tontti ██████████, Puistolanpolku 4, aiemman kauppakirjan mukaisin kauppakirjan määräytymisperustein. Lisäksi säätiö esittää, että kyseisen tontin rakennusvelvoitteisiin myönnetään huojennus siten, että sille rakennettava kerrosala olisi 700 m2.

Edelleen säätiö esittää, että Oriveden Kotikoivu Oy hankkisi kolme asuntoa ██████████

Vaikka hanke on supistunut aiemmasta laajuudesta, on kaupungin asumisen ja elinvoiman kehittämisen kannalta perusteltua myydä yksi tontti hankkelle ja hyväksyä rakentamisvelvoitteen alentaminen. Toinen tontti jää kaupungille. Hankkeen toteuttaminen edellyttää ympäristölautakunnan poikkeamislupaa.

██████████ esitys on oheismateriaalina kokoukseen osallistuville.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. että Oriveden kaupungin ja ██████████ kauppa koskien tiloja Puistolanpolku 4, kiinteistötunnus ██████████ ja Puistolanpolku 6, kiinteistötunnus ██████████, puretaan.
2. että ██████████ myydään tila Puistolanpolku 4, kiinteistötunnus ██████████. Kauppahinnaksi määrätään 80 000 euroa perustuen tontin rakennusoikeuden määrään ja merkittävään rakentamisvelvoitteen alentamiseen.
3. hyväksyä, että tontin rakentamisvelvoite on 700 kerrosneliömetriä.
4. antaa omistajaohjauksen, että Oriveden Kotikoivu Oy hankkii ██████████ 3 asuntoa.
5. antaa omistajaohjauksen, että Oriveden Kotikoivu Oy nimeää ██████████ hallitukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 48

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Kaupunginhallitus	§ 14	31.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 115	16.05.2022

Hanke on muuttunut siten, että ostajaksi tulee Aunen ja Erkin Kotisäätiön sijaan Tradeka yhtiöt Oy, joka vuokraa tontin Asumisosuuskunta Aunen ja Erkin kodille. Lisäksi Tradeka yhtiöt Oy tekee Aunen ja Erkin koti säätiön sijaan Aran edellyttämän 35 000 euron sijoituksen perustettavaan asumisosuuskunnan sääntöjen mukaiseen sidottuun vararahastoon.

Tradeka-Yhtiöt Oy:n esitys on liitteenä.

Oheismateriaalina kokoukseen osallistuville on ote Tradeka-Yhtiöt Oy:n hallituksen pöytäkirjasta.

Hankejohtaja Ilkka Kaakkolammi osallistuu asiantuntijana kaupunginhallituksen kokoukseen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää:

1. kumota päätöksensä 15.2.2022 § 33.
2. myydä tilan Puistolapolku 4, kiinteistötunnus 562-413-3-154, Tradeka-Yhtiöt Oy:lle. Kauppahinnaksi määrätään 80.000 euroa perustuen tontin rakennusoikeuden määrään ja merkittävään rakentamisvelvoitteen alentamiseen.
3. hyväksyä, että tontin rakentamisvelvoite on 700 kerrosneliometriä.
4. antaa omistajaohjauksen, että Oriveden Kotikoivu Oy hankkii tilalle rakennettavalta Asumisosuuskunta Aunen ja Erkin Kodilta kolme (3) asuntoa.
5. antaa omistajaohjauksen, että Oriveden Kotikoivu Oy nimeää asumispalvelupäällikkö Veli-Pekka Naumasen Asumisosuuskunta Aunen ja Erkin Kodin hallitukseen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Asumisosuuskunta Aunen ja Erkin Kodin nimi vaihtuu Asumisosuuskunta Villa Puistolaksi.

Merkittiin, että hankejohtaja Ilkka Kaakkolammi osallistui asiantuntijana kaupunginhallituksen kokoukseen asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus	§ 14	31.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 48	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 115	16.05.2022

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Tradeka-Yhtiöt Oy on sähköpostilla 4.5.2022 ilmoittanut Puistolanpolku 4:n tontinostoon seuraavaa: ” Ikäväkseni joudun ilmoittamaan, että joudumme perumaan tämän tontin oston. Vuokralaisemme suunnitelman kariutuivat, joten mekin joudumme vetäytymään tästä. Pahoitteluni aiheuttamastamme vaivasta!”

Hankejohtaja Ilkka Kaakkolammi on myös puhelimitse 9.5.2022 vahvistanut, että kyseinen hanke ei toteutu ja ARA on perunut hankkeelle myöntämänsä rahoituksen.

Edellä olevan perusteella siis todetaan, että Puistolanpolku 4:n tonttikauppa ei toteudu ja tontti voidaan asettaa uudelleen varattavaksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää:

1. merkitä Tradeka-Yhtiöt Oy:n ilmoituksen tiedoksi ja todeta, että Puistolanpolku 4:n ostaja on vetäytynyt tonttikaupasta,
2. asettaa Puistolanpolku 4 tontin, kiinteistötunnus 562-413-3-154, uudelleen varattavaksi ja
3. saattaa asian tiedoksi Oriveden Kotikoivu Oy:lle.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

- - - - -

Seutustrategian ehdotus, Tampereen kaupunkiseudun tulevaisuussiirtymä

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 116
278/00.04.01/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Seutuhallitus 27.4.2022

Tampereen kaupunkiseudun 4. seutustrategiaprosessin visio- ja tahtotilavaihe on päättymässä. Strategia kuvaa kuntien tahtotilan seutuyhteistyön sisällöstä ja suunnasta ja on jatkumo aiemman kausien seutuyhteistyölle.

Strategian valmistelu on tehty laaja-alaisesti seudun päättäjiä, johtavia viranhaltijoita, sidosryhmiä ja asukasraatia kuullen. Strategiatyötä ovat tukeneet lisäksi edellisen valtuustokauden strategian arviointi sekä tulevaisuuden ennakkointityö.

Seutustrategia eli Tampereen kaupunkiseudun tulevaisuussiirtymä on esitetty tarinallisena tavoitteenasetteluna. Strategiaehdotus koostuu toimintaympäristön analyysistä, tulevaisuussiirtymää kuvaavasta visiosta ja sitä tukevista kolmesta strategisesta kärjestä. Lopuksi esitetään kuvaus seutuyhteistyön toimintatavoista.

Vision muotoilun osalta esitetään kolme vaihtoehtoa:

- Vehreä metropoli tai
- Kestävän kasvun metropoli tai
- Parempi metropoli. Meidän yhteinen.

Aiemmin visio kuului ”Meidän ja tulevien sukupolvien yhteinen metropoli”.

Strategiaehdotuksen pääviestit ja yhteistyön painopisteet ovat:

- Lumoava arki
- Fiksu kasvu
- Maailmalle avoin

Strategiaehdotuksessa on huomioimaan kunnanhallitusten työpajassa 28.3 saatu yhteinen palaute, asukasraadin sekä ns. portinvartijoiden kommentit.

Strategialuonnosta kommentoineet portinvartijat ovat henkilöitä elinkeinoelämän, akatemian ja järjestötoiminnan piiristä. Heiltä strategialuonnos sai kannatusta erityisesti kansainvälisyydestä sekä metropoliluonnehinnasta. Turvallisuustilanteeseen sekä osajien houkutteluun kiinnitettiin huomiota. Strategiaan toivottiin lisää kunnianhimoa kestävän tulevaisuussiirtymän toteuttamiseksi sekä seudullisen erityisyyden painottamista. Samoin alleviivattiin kulttuuri- ja tapahtumataloutta. Rajatonta toimintatapaa pidettiin erinomaisena tavoitteena.

Seutustrategiaa toteuttavien ohjelmien, hankkeiden ja toimenpiteiden

suunnittelu käynnistyy 27.4 seudun asiantuntijatyöryhmien työskentelynä. Myös asukasraati jatkaa strategiatyöskentelyn tukea prosessin loppuun asti.

Strategiaehdotuksesta pyydetään kuntien hallitusten lausunnot ennen sen hyväksymistä seutuhallituksessa. Seutustrategian lopullinen hyväksyminen tapahtuu kaupunkiseudun valtuustoissa.

Kuntajohtajakokous käsitteli asiaa 22.4.2022

Seutuhallitus päätti

hyväksyä seutustrategiaehdotuksen "Tampereen kaupunkiseudun tulevaisuussiirtymä" ja

että seutustrategia lähetetään kunnanhallituksille lausuttavaksi/ kommentoitavaksi 23.5 asti.

- - - - -

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. merkitä seutustrategiaehdotuksen "Tampereen kaupunkiseudun tulevaisuussiirtymä" tiedoksi ja
2. antaa seutustrategiaehdotuksesta Oriveden edustajalle evästyksen seutuhallituksen käsittelyä varten.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi seutustrategiaehdotuksen "Tampereen kaupunkiseudun tulevaisuussiirtymä" tiedoksi ja kävi lähetekeskustelun asiasta sekä antoi evästyksen Oriveden edustajalle seutuhallituksen käsittelyä varten.

- - - - -

Liitteet

Seutustrategiaehdotus, seutuhallituksen 27.4.2022

Tiedoksi saatettavat asiat

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 117

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1.	Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto:
-	Ilmoitus 26.4.2022 Yksityisen terveydenhuollon toimipaikan lopettaminen / Tullinkulman työterveys Oy (Pirte).
-	Ilmoitus 29.4.2022 Ilmoitus yksityisen terveydenhuollon palvelun tuottajan perustietojen muuttamisesta, toimintakuntien lisääminen / Vilppulan fysio Oy.
-	Päätös 2.5.2022 Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskevan luvan muuttaminen / Treili Oy.
-	Päätös 4.5.2022 Sosiaalihuollon valvonta.
2.	Pirkanmaan TE-toimisto:
-	Maaliskuun 2022 tilannekatsaus.
3.	Pirkanmaan ELY-keskus:
-	Työllisyyskatsaus maaliskuu 2022.
4.	Valvira:
-	Päätös 2.5.2022 Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttaminen / Suomen Terveystalo Oy.
-	Päätös 3.5.2022 Dnro V/12197/2022 Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttaminen / 9Lives Ensihoito Oy.
-	Päätös 3.5.2022 Dnro V/12661/2022 Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttaminen / 9Lives Ensihoito Oy.
-	Päätös 2.5.2022 Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttaminen / Smart Diagnostiikka Oy.
-	Päätös 5.5.2022 Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttaminen / Sataseudun Ambulanssipalvelu Oy.
-	Päätös 9.5.2022 Lupa yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamiseen / Lahden Ensihoitopalvelu Oy.
-	Lupa yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamiseen / Adxto Oy.
5.	Vanhusneuvosto:
-	Pöytäkirja 12.4.2022.
6.	Elinvoimajaosto:
-	Pöytäkirja 20.4.2022.
-	Ote elinvoimajaoston pöytäkirjasta 20.4.2022 § 19 Hiedan alueen kaavatalousselvitys / jatkotoimenpiteet.
7.	Suomi-rata Oy:
-	Varsinaisen yhtiökokouksen 21.4.2022 pöytäkirja.

8.	Johtoryhmä:
-	Muistio 2.5.2022.
9.	Tampereen kaupunkiseutu:
-	Seutuhallituksen 27.4.2022 kokouksen esityslista.
-	Kuntajohtajakokouksen 6.5.2022 asialista.
10.	Tampereen kaupunki:
-	Elinvoima- ja osaamislautakunnan 11.5.2022 kokouksen pöytäkirja.
-	Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan 18.5.2022 kokouksen esityslista (kokouksessa tehty lisäys).
-	Tampereen sosiaali- ja terveyslautakunnan 19.5.2022 kokouksen esityslista (kokouksessa tehty lisäys).
11.	Tuomi Logistiikka Oy:
-	Tuomi Logistiikan neuvottelukunnan kokouksen 28.4.2022 pöytäkirja liitteineen.
12.	Maahanmuuttovirasto:
-	Ohje kunnille tilapäistä suojelua hakevien ja saavien palveluista aiheutuneiden kustannusten laskutukseen ajalta 4.3.-30.4.2022.
13.	Poliisin neuvottelukunta:
-	Poliisin neuvottelukunnan 13.4.2022 kokouksen pöytäkirja.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 105, § 106, § 107, § 110, § 116, § 117

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 108, § 109, § 111, § 112, § 113, § 114, § 115**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Oriveden kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Oriveden kaupunginhallitus, kirjaamo

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7

Käyntiosoite: Keskustie 23

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orivesi.fi

Faksinumero: 03 5655 6190

Puhelinnumero: 03 5655 6000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua
- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oriveden kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 20.5.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.