



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

22.12.2022 DIAR: 926/2022

Oriveden kaupunki
Rakennusvalvonta
Lupapiste

Lausuntopyyntönnä 25.11.2022

ORIVESI, TÄHTINIEMENRANTA 7, RAKENNUKSEN PURKAMINEN, PURKAMISLUPA-HAKEMUS

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikon mukaisesta purkamislupahakemuksesta. Tutustuttuaan sille toimitettuun aineistoon maakuntamuseo toteaa seuraavaa.

Purkamislupahakemus koskaa Tähtiniemen vanhainkotialueen osana olevaa, alun perin sairasosastoksi vuonna 1930 rakennettua rakennusta. Viimeksi rakennus on toiminut asuntolana. Vuodesta 2018 lähtien se on ollut käyttämättömänä ja viime vuodet kylmillään. Oriveden kaupunginhallitus on tehnyt päätöksen rakennuksen purkamisesta 10.2.2020, minkä jälkeen rakennuksen kunnossapidosta ei ilmeisesti ole enää pidetty huolta. Alueella on voimassa vuonna 1988 hyväksytty asemakaava. Tämän jälkeen vanhainkodin alue on pääosin uusiutunut. *Kumpuja ja kivinavettoja - Oriveden kulttuuriympäristöohjelma* (Oriveden kaupunki, 2003) mainitsee lyhyesti Tähtiniemen vanhainkodin ja sen sairasosaston ja toteaa kyseessä olevan kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus tai rakennusryhmä.

Pirkanmaan maakuntamuseo toteaa, että entisellä sairasosastolla on kulttuurihistoriallista arvoa osana Oriveden terveydenhoidon historiaa ja kunnan palvelutuotantoa. Kaksikerroksinen, aumakattoinen, puhtaaksimuuratulle sementtitiilipinnalle jätetty rakennus on säilyttänyt ominaispiirteensä hyvin. Pirkanmaan maakuntamuseo pitää suunnitelmia rakennuksen purkamiseksi erittäin valitettavina mutta toteaa, että muuttuneeseen ympäristöön jäänyt rakennus on menettänyt osan kertovuudestaan eikä yksin omaa niin merkittäviä kulttuurihistoriallisia arvoja, että sen purkaminen olisi niiden osalta mahdotonta. Maakuntamuseo kuitenkin suosittelee varmistamaan, että rakennuksesta on taltioitu riittävästi kuva-aineistoa säilyttämään rakennukseen liittyviä historiallisia arvoja. Tarvittaessa rakennus on syytä dokumentoida valokuvaamalla. Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta maakuntamuseolla ei ole hankkeesta huomautettavaa.

Yksikön päällikkö

Anna Lyyra-Seppänen

Tutkija

Miinu Mäkelä

Tiedoksi: Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastuualue/Yhdyskunnat ja luonto; Pirkanmaan liitto;
Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut

MM/kml/au/mm