

TILA: KELLOSALMI RN:o 1:56

RANTAKAAVA 1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3 m:n alueen ukkopuella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Kortteihin, kortteihin tai alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

Ohjeellinen rakennusalan raja.

Kortteihin numero.

Rakennuspaikan numero.

Ruutulaainen numero, joka osoittaa rakennuksen suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala korttelissa.

RA/4 Merkinnän oikeanpuoleinen osa osoittaa rakennuspaikkojen enimmäislukumäärän korttelissa.

RA Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään 80 k-m²:n suuruisen yksiasuinisen loma-asunon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteensäsketty kerroksala rakennuspaikaa kohti saa olla enintään 120 k-m². Eriksen saunarakennuksen, jonka kerroksala saa olla enintään 20 k-m², saa sijaita vahvistuksen rakennuspaikan ukkopuella kuitenkin vähintään 20 m eristysreunan keskiveden mukaisesta rantaviivasta. Eriksen rakennusten enimmäislukumäärä rakennuspaikalla on kolme.

LV¹⁰⁰ Yhteiskäyttöinen venevalkama-alue. Alue on tarkoitettu kortteleille 5, 6 ja 7 sekä saarten M-1 alueiden käyttöä varten.

M-1 Metsätalousalue, jolla erityistä maisemallista ja luonnonsuojelullista arvoa. Alueella tulee hoitaa siten, että ranta-alueen maisemallinen luonne säilyy.

M Maa- ja metsätalousalue. Metsänhoitotoimenpiteet alueella tulee suorittaa menetelmälliset näkökohdat huomioonottaen.

↓ Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

/SL Merkinnän alue on tarkoitettu toteutettavaksi rantajensuojeluohjelman (20.12.1990) nojalla. Ennen rakennusluvan myöntämistä alueelle, on pyydyttävä ympäristökeskuksen lausunto.

T Ohjeellinen ajoneuvoliittymäalueen raja.

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten, rakenteiden ja laiturien tulee olla muodoltaan, materiaailtaan ja väriltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannojen välissä on säilytettävä suojauspuusto.

Maanterille rakennettavien vesikäymälöiden tulee perustua erikseen hyväksyttävään sultettuun viemärintiläjärjestelmään. Saarilla saa tehdä vesikäymälöitä. Kuluväkäymälä on sijoitettava vähintään 40 m etäisyydelle kuskiveden mukaisesta rantaviivasta ja varustettava vettä läpimääntämällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa vierasten rakennuspaikojen käyttäjille.

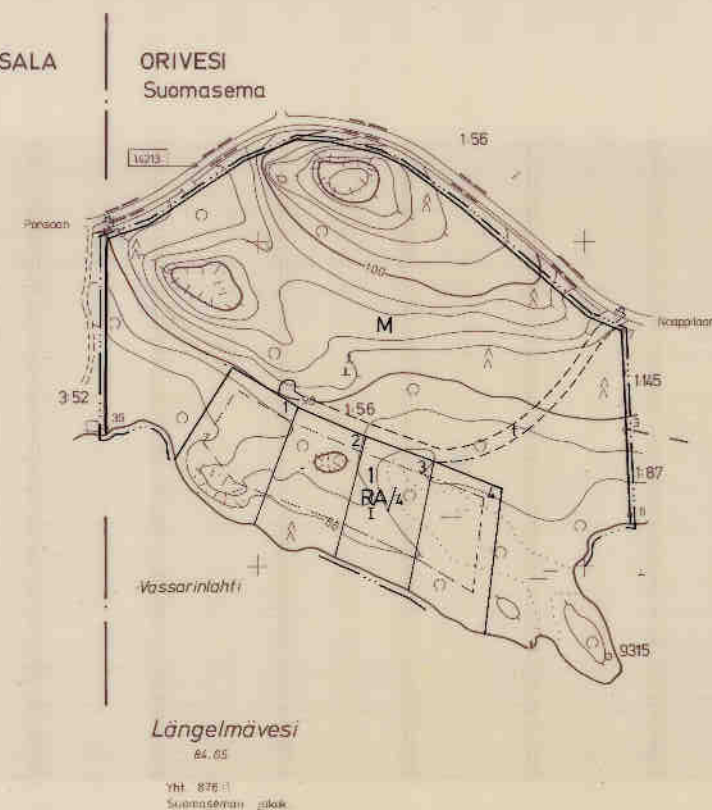
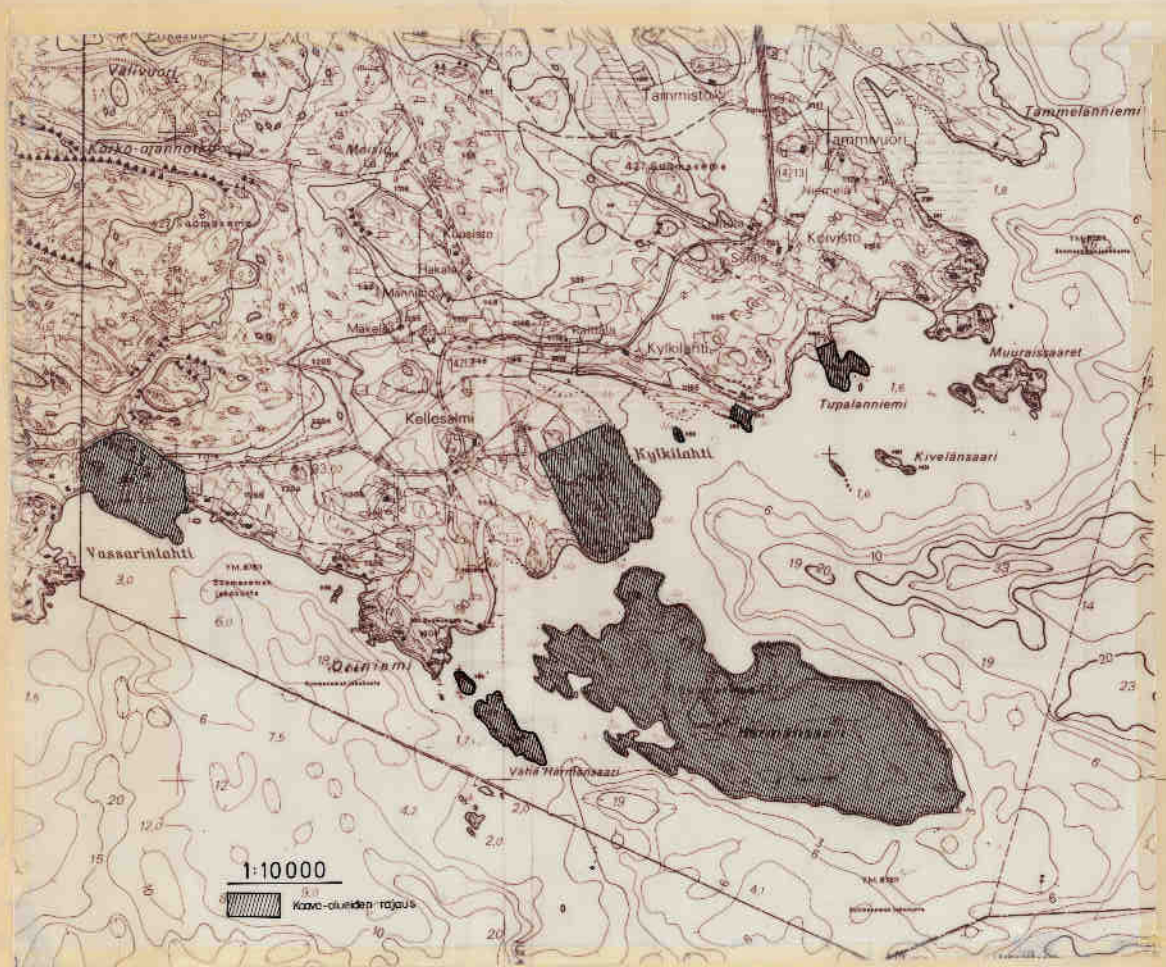
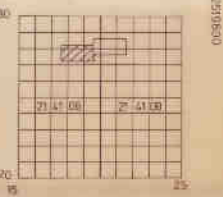
Sauna-, pesu- ym. jätövesien maahan imeyttämiseksi on rakennettava tarpeelliset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys keskiveden mukaisesta rantaviivasta on 20 m.

Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti.

Hämeenlinnassa 7. päivänä helmikuuta 1995

INSINÖÖRITOIMISTO POUTANEN OY

Arto Vuorijärvi, dipl.ins.



Tämä kaavakartta on Oriveden kaupunginvaltuuston päätöksen

14.10.1995 640 mukainen

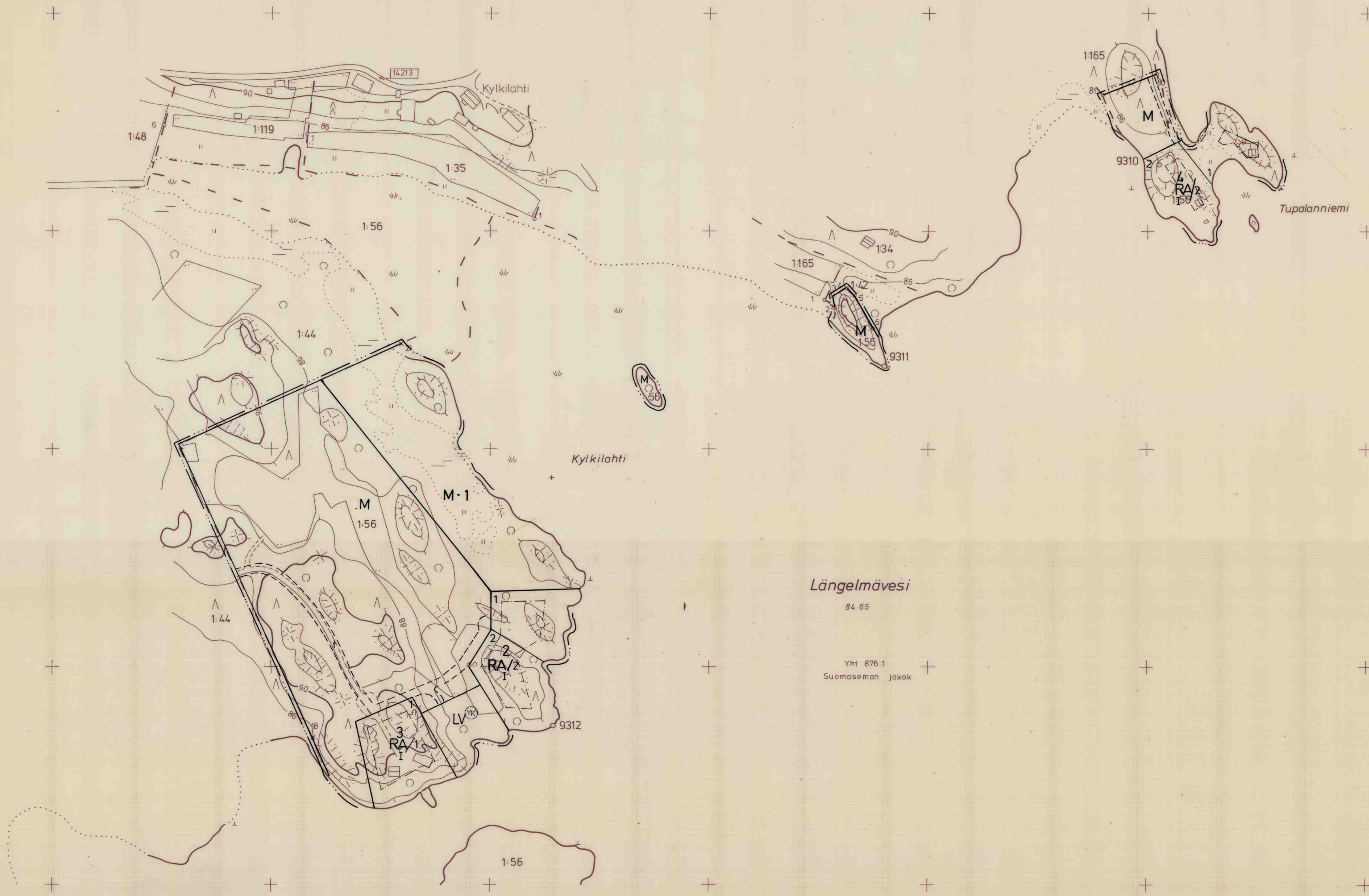
HÄMEEN YMPÄRISTÖKESKUS ON JÄTTÄNYT OSITTAIN VAHVISTAMATTA
PÄÄTÖKSELLÄÄN 0395L0973/213 14.06.1996.



VAHVISTAMATTA JÄTETTY ALUE

Arto Vuorijärvi, dipl.ins.

Perhekoostin Mittauslasku	gohjokartta 1.2000 3	Kartan laatuja	Insinöörinamisto	Poutanen Oy
Kaupunki	RUUSI	Ilmoitus 1984	Ilmoitus 1984	1.1500
Kylä	Suomeno	Karttu 1993	Koordinaattijärjestelmä	(km, sek)
Tila	Cso tuote 1.95	Karttatuotelehti STEREOKARTTUS topocart 3	Kortteja ja kartteja	n. 850
	HAMEEN LÄÄNI	Kartta hyväksytty 112.1993	Päätti Valtioneuvoston Paivi Valkama	
0	50	100	200	



Tämä kaavakartta on Oriveden kaupunginvaltuuston päätöksen
14.06.1995 § 40 mukainen

HÄMEEN YMPÄRISTÖKESKUS ON JÄTTÄNYT OSITTAIN VAHVISTAMATTA
PÄÄTÖKSELLÄÄN 0395L0973/213 14.06.1996.

ORIVESI
N:o 2141 06 .09 27.6 /19.6

Rantakaavan pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3	Kartan laatija Insinööritoimisto Poutanen Oy
Kaupunki ORIVESI	Ilmakuvaus 1984 Ilmakuvausten mittakaava 1:15600
Kylä Suomasema	Kartoitus 1993 Koordinaattijärjestelmä likim.kkj
Tila Osa tilasta 1:56	Kartoitusmenetelmä Korkeusjärjestelmä " N60
	STEREOKARTOITUS Topocart B
HÄMEEN LÄÄNI	Kartta hyväksytty 1.12.1993 Päivi Valkama Päivi Valkama

