

Kaupunginvaltuusto

Aika 20.02.2023 klo 17:00 - 20:16

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Edustajapyyntö kaupunginvaltuustoon	6
§ 4	Omavelkaisen takauksen myöntäminen Kaupintie 4 - hankkeelle/Artun Palveluasunnot Oy	7
§ 5	Omavelkaisen takauksen myöntäminen Orvokkikujan hankkeelle/Artun Palveluasunnot Oy	14
§ 6	Oriveden kaupungin maapoliittinen ohjelma	19
§ 7	Oriveden kaupungin kotouttamissuunnitelma vuosille 2023- 2026	22
§ 8	Valtuustoaloite Oriveden koirille puisto ja uintipaikat	26
§ 9	Valtuustoaloite: Suunnittelukilpailu Oriveden aseman alueen kehittämisen vauhdittamiseksi	35
§ 10	Valtuustoaloite kylätoiminnan kehittäminen alakoulujen palveluverkkoratkaisun seurauksena	38
§ 11	Valtuustoaloite sosiaali- ja terveysjaoston perustamisesta	41
§ 12	Vuoden 2022 lopussa vireillä olleet valtuustoaloitteet	45
§ 13	Kuntalaisaloitteet vuodelta 2022	47
§ 14	Eron myöntäminen kunnallisista luottamustehtävistä ja täydennysvalinta	48
§ 15	Eron myöntäminen kunnallisista luottamustehtävistä ja täydennysvalinta	50
§ 16	Tiedoksi saatettavat asiat	52
§ 17	Valtuustoaloite Eräjärven keskustan kevyenliikenteen väylän toteuttamiseksi	53
§ 18	Valtuustoaloite valtuuston koon pienentämisestä	56

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jakara Heidi	17:00 - 20:16	Puheenjohtaja	
	Mäkinen-Aakula Marjo	17:00 - 20:16	1. varapuheenjohtaja	
	Kahilaniemi Sini	17:00 - 20:16	2. varapuheenjohtaja	
	Aitolahti Annamari	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Eronen Ulla	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Juuti Minna	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Järvenpää Jari	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Järviö Mira-Bella	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Kahelin Reijo	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Kallio Markku	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Korolainen Ulla	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Kymäläinen Sami	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Lind Mari	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Mäkelä Aino	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Mäkinen Kirsi	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Nippala Miia	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Ojanen Jere	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Raita-aho Timo	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Saarinen Miia	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Sikala Touko	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Salomaa Manu	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Suhonen Eliisa	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Tuhkanen Pekka	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Tuomaala Jyrki	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Vihusaari Kimmo	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Viljanen Jussi	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Ylistalo Maija	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Koskela Irma	17:00 - 20:16		
	Malinen Timo	17:00 - 20:16	Varajäsen	
	Saario Matti	17:00 - 20:16	Varajäsen	
	Viskari Tarmo	17:00 - 20:16	Varajäsen	
	Manner Stella	17:10 - 20:16	Nuorisovaltuuston edustaja	

Poissa	Hjerppe Ilkka	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Kahelin Anne	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Latomäki Jari	17:00 - 20:16	Jäsen	
	Manner Anna	17:00 - 20:16	Jäsen	

Muu	Kuusisto Juha	17:00 - 20:16	Kaupunginjohtaja	
	Lappi Helena	17:00 - 20:16	Pöytäkirjanpitäjä	
	Aro Tuija	17:00 - 20:16	Asiantuntija, elinvoimajohtaja	
	Mattila Mia	17:00 - 20:16	Asiantuntija, kasvatusta ja opetusjohtaja	
	Peurala Tuija	17:00 - 18:48	Asiantuntija, hyvinvointijohtaja	
	Vesava Matti	17:00 - 20:16	Asiantuntija, tekninen johtaja	
	Koponen Jenni	17:00 - 20:16	Tiedottaja	

Allekirjoitukset

Heidi Jakara
puheenjohtaja

Helena Lappi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 18

Pöytäkirjan tarkastus

Orivedellä 24.2.2023

Marjo Mäkinen-Aakula
pöytäkirjantarkastaja

Jere Ojanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Orivedellä 27.2.2023
Hallintosihteeri Helena Lappi

Yleisessä tietoverkossa 27.2.2023 kello 13.00 alkaen.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 1

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 2

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ovat vuorossa Marjo Mäkinen-Aakula ja Jere Ojanen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marjo Mäkinen-Aakula ja Jere Ojanen.

Kaupunginhallitus § 12
Kaupunginvaltuusto § 3

16.01.2023
20.02.2023

Edustajapyyntö kaupunginvaltuustoon

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 12

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

"Oriveden nuorisovaltuusto esittää Oriveden kaupunginvaltuustolle, että nuorisovaltuutettu Stella Manner voisi toimia vuoden 2023 aikana kaupunginvaltuuston kokouksissa puhe- ja läsnäolo-oikeudella. Hän toimii vuonna 2023 nuorisovaltuuston puheenjohtajana. Varaedustajaksi nuorisovaltuusto esittää Hanna Hömmöä, joka toimii vuonna 2023 nuvan varapuheenjohtajana.

Toivomuksena olisi, että Stella Mannerille lähetettäisiin kokouskutsu kaupunginvaltuuston kokouksiin ja maksettaisiin kokouspalkkio. Toivottavaa olisi, että nuorisovaltuuston edustaja voisi osallistua jo seuraavaan kokoukseen."

Nuorisovaltuuston puolesta

Orivedellä 9.1.2023

Petteri Lähteenmäki
Vapaa-aikaohjaaja

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi nuorisovaltuuston edustajapyyntö.
2. esittää valtuustolle, että valtuusto antaa nuorisovaltuuston edustajalle puhe- ja läsnäolo-oikeuden valtuuston kokouksiin.
3. todeta, että nuorisovaltuuston edustajan kokouspalkkio on toimielimen jäsenen palkkio ja lisäksi maksetaan mahdolliset matkakulut.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 3
22/00.00.01.02/2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi nuorisovaltuuston edustajapyyntö ja antaa nuorisovaltuuston edustajalle puhe- ja läsnäolo-oikeuden valtuuston kokouksiin.

Nuorisovaltuuston edustajalle maksetaan valtuuston jäsenen kokouspalkkio ja lisäksi maksetaan mahdolliset matkakulut.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 137	13.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 4	20.02.2023

Omavelkaisen takauksen myöntäminen Kaupintie 4 -hankkeelle/Artun Palveluasunnot Oy

92/02.05.06/2021

Kaupunginhallitus 12.04.2021 § 91

Oriveden kaupunki on pyytänyt Sote-palvelutuotantokiinteistöjen omistuksen uudelleenjärjestelyistä tarjoutumisia tammikuussa 2019.

Tarjouspyyntö ei koskenut palvelutuotantoa, joka jatkuu yhteistoiminta-alueen Tampere-Orivesi toimintana.

Tarjoutumisia pyydettiin:

1. Tähtiniemikodin (+ Annankodin) tilojen korvaamisesta
2. Särkänkodin ostamisesta ja
3. Optiona esitystä seniorivuokratalon rakentamisesta Kaupintie 4:ään.

Tarjoutumisten perusteella neuvotteluja käytiin Attendo Oy:n, Mehiläinen Hoivapalvelut Oy:n, Pihlajalinnan, Esperi Care:n, Arttu Asunnot Oy:n ja Attendo tarjosi hoivataloja kiinteistöä Keskustie 40 (entinen Hotelli-Orivesi), jotka eivät kuitenkaan vastanneet kaupungin palvelutarpeisiin. Lisäksi Attendo esitti alustavana ehdotuksena, että Kaupintie 4:n tontille olisi mahdollista rakentaa palveluasumis- / senioritalo. Neuvotteluprosessin aikana Attendo kuitenkin ilmoitti, että se päättänyt vuokrasopimuksensa Keskustie 40 kiinteistöön ja että yhtiö ei voi tarjota tiloja vuokralle. Attendon osalta neuvotteluprosessi raukesi tähän.

Arttu Asunnot Oy/Artun Palveluasunnot Oy ilmoitti halukkuutensa rakentaa kiinteistöt ARA-rahoituksella ja mahdollisesti ostaa myös Särkänkodin kiinteistön.

Hoivatilat tarjosi Orvokkikujalle Tähtiniemikodin korvaavaa hanketta. Hanke oli tilojen osalta soveltuva, mutta kustannustaso nousisi niin korkeaksi, että asukkaiden vuokrat eivät kattaisi kaikkia rahoitus- ja ylläpitokuluja, jolloin kaupunki joutuisi rahoittamaan osan kustannuksista. Kaupintien seniorikohteesta Hoivatilat ei tehnyt tarjousta.

Tämän jälkeen kaupunginhallitus 8.6.2020 päätti selvittää rakennushankkeiden ARA-rahoitus mahdollisuudet Arttuasunnot Oy:n kanssa. Arttu Asunnot Oy/Artun Palveluasunnot Oy ilmoitti halukkuutensa rakentaa kiinteistöt ARA-rahoituksella ja mahdollisesti ostaa myös Särkänkodin kiinteistön.

Lisäksi erikseen tarjousta pyydettiin terveyskeskuksen ostamisesta, johon ei saatu yhtään tarjoutumista.

Jatkoneuvotteluissa on Arttuasunnot Oy:n/Artun Palveluasunnot Oy:n kanssa neuvoteltu kahdesta erillisestä ikäihmisten asumishankkeesta Orvokkikuja 3 ja 6 tonteille sekä Kaupintie 4:n tontille, joilla korvataan Tähtiniemikodin paikat. Kaupintie 4:n tontti on varattu hanketta varten 31.12.2021 asti.

Kaupunginhallitus	§ 137	13.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 4	20.02.2023

Kaupintien hankkeen tarkoituksena on rakentaa tontille kerrostalo, jossa tarjottaisiin ns. välimuotoisia asumispalveluja ikääntyneille/erityisryhmille. Välimuotoisella asumispalvelulla tarkoitetaan asumis- ja palvelumuotoa kotihoidon ja tehostetun palveluasumisen välissä. Hanke vastaa kunnallisiin palvelurakenteen muutostavoitteisiin, joita ovat mm. senioriasumisen lisääminen, tehostetun asumisen peittävyys pienentäminen sekä kotiin vietävien palvelujen vahvistaminen ja monipuolistaminen. Palvelutuotanto uuteen kohteeseen järjestettäisiin joko yhteistoiminta-alueen omana tuotantona tai yksityisenä palvelutuotantona (esim. palveluseteli).

Ns. välimuotoisen asumisen hanketta on käsitelty Tampere-Orivesi yhteistoiminta-alueen neuvotteluryhmässä ja Tampereen viranhaltijoiden kanssa.

Arttuasunnot Oy/Artun Palveluasunnot Oy on ilmoittanut, että yhtiö on valmis rakennuttamaan Oriveden kaupungille pitkäaikaisella vuokrasopimuksella Kaupintie 4:n luonnosten mukaisen rakennuksen, joka soveltuu ns. välimuotoiseen asumiseen. Rakennus suunnitellaan asukkaille, jotka ovat säännöllisen kotihoidon piirissä, mutta eivät enää pärjää, tai tunne oloaan turvallisiksi, nykyisessä asunnossaan. Hanke toteutetaan ARA:n korkotukilainan ja erityisryhmä avustuksen avulla, joten hanke edellyttää myönteistä rahoituspäätöstä ARA:sta.

Hanketta on käsitelty kaupunginhallituksessa 16.3.2020 ja 8.6.2020 sekä vanhusneuvostossa useampia kertoja. Kaupunginhallitus on päättänyt, että kaupunki rakennuttaa Kaupintie 4:n tontilla välimuotoiseen asumiseen soveltuvan kerrostalon ja rakennuttajana toimii Artun Palveluasunnot Oy. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että hankkeen toteuttamisen edellytyksenä on ARA:n rahoituksen saaminen.

Oriveden kaupungin ja Artun Palveluasunnot Oy:n neuvottelujen mukaisesti Artun Palveluasunnot Oy on hakenut hankkeelle Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) rahoitusta. ARA on 16.2.2021 tehnyt ehdollisen varauksen erityisryhmien investointiavustuksen myöntämisestä ja vuokra-asuntojen rakentamisen korkotukilainaksi hyväksymisestä. Päätöksen mukaan Kaupintie 4:n hankkeelle on varattu 1 171 750 euroa avustusta ja 3 515 259 euroa korkotukilainaa. Korkotukilainan vakuudeksi edellytetään Oriveden kaupungin omavelkaista takausta. ARA:n ehdollinen varauspäätös on liitteenä kokoukseen osallistuville.

ARA:n, valtiokonttorin ja Kuntaliiton 15.11.2019 kunnille antaman ohjeen mukaan ARA voi edellyttää hankkeen toteutumisen ehtona, että korkotukilainalle tulee saada kunnan omavelkainen takaus. Asian taustalla on se, että valtioneuvoston vahvistama käyttösuunnitelma edellyttää, etteivät valtion riskit kasva kasvukeskusten ulkopuolella, jolloin ennen ARA:n tuen myöntämistä valtion tulee selvittää, että tuettaville asunnoille on ko. alueella pitkäaikainen tarve. Tarvetta arvioitaessa otetaan huomioon alueen väestörakenne ja ennusteet tulevasta väestökehityksestä.

ARA arvioi hankkeen toteuttamiskelpoisuutta ottaen huomioon mm. alueen asuntomarkkinan ja vuokratason, ko. asukasryhmälle tarkoitettujen vuokra-asuntojen tarpeen ja pitkäaikaisen kysynnän, toteuttajan taloudellisen ase-

Kaupunginhallitus	§ 137	13.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 4	20.02.2023

man ja kyvyn ylläpitää ja omistaa ARA-asuntoja sekä hankkeen kustannukset ja vuokratason.

Ohjauskirjeen mukaan kunnat voivat myöntää takauksia ARA-asuntotuotantoa varten kuntakonserniin kuuluville ja muille yhteisöille. ARA:n myöntämät korkotuet ja avustukset ovat EU-oikeuden mukaisia SGEI-tukia (tuki yleistä taloudellista etua koskevien palveluiden tuottamiseen) ja ne täyttävät komission päätöksessä asetetut edellytykset. Tällöin kunta voi kuntalain 129 §:n mukaan myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen eli yleistä taloudellista etua koskevan palvelun toteuttamiseen. Kunta voi siis myöntää takauksen, jos se myönnetään SGEI-tukena.

Tukea ollaan myöntämässä ns. SGEI-tukena eli kyseessä on kuntalain 131 §:ssä tarkoitettu palveluvelvoite. Lain esitöiden mukaan kunta voi asettaa palveluvelvoitteen sosiaalisessa asuntotuotannossa, ja korvaus tämän velvoitteen toteuttamisesta voidaan antaa muun muassa takauksen muodossa.

Arttuasunnot Oy:n konsernitilinpäätös ja Artun Palveluasunnot Oy:n tilinpäätökset vuosilta 2018 ja 2019 on toimitettu kaupungille ja niiden perusteella hankitaan puolueeton arvio yhtiöiden taloudellisesta tilanteesta.

Kuntalain 131.1 §:n mukaan ennen palveluvelvoitteen antamista kunnan on selvitettävä, toimivatko markkinat riittävästi. Tämä selvitys on tehty, koska kaupunki on neuvotellut edellä esitetyn mukaisesti hankkeesta useiden toimijoiden kanssa ja todennut, ettei hanketta voida toteuttaa puhtaasti kaupalliselta pohjalta.

Palveluntuottaja on valittu kuntalain 131.3 §:n mukaan avoimessa ja syrjimättömässä menettelyssä.

Tontti tullaan vuokraamaan tai myymään markkinahintaan, joten siihen ei sisälly valtion SGEI-tukea.

Kiinteistön vuokraamisesta tehdään erillinen vuokrasopimus.

Palvelutuotannosta vastaa Tampere-Orivesi yhteistoiminta-alue, jossa isäntäkuntana toimii Tampereen kaupunki.

Kaupintie 4:n hankkeeseen Oriveden kaupungin tulee myöntää omavelkainen takaus 3.515.259 euron korkotukilainalle. Kaupungin konserniohjetta soveltaen myönnettävälle takaukselle vaaditaan 1,3-kertainen vastavakuus. Artun Palveluasunnot Oy ottaa rakennushankkeelle 41 vuoden korkotukilainan Säästöpankki Sinetistä 12 kk:n euribor-korkoon sidottuna (+marginaali).

Kaupintie 4:n sekä Orvokkikuja 3 ja 6:n hankkeista on järjestetty kaupunginvaltuuston iltakoulu 31.3.2021. Tilaisuudessa Artun Palveluasunnot

Kaupunginhallitus	§ 137	13.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 4	20.02.2023

Oy:n toimitusjohtaja Tino Nurmi ja arkkitehti Juri Pelkonen ovat esitelleet rakennushanketta ja rakennuttajaa.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää

1. myöntää omavelkaisen takauksen Kaupintie 4:n rakennushankkeelle Säästöpankki Sinetistä otettavalle 41 vuoden 3.515.259 euron korkotukilainalle,
2. periä takaukselle 0,5 prosentin p.a. takausprovision kulloinkin 31.12. maksamattomalle pääomalle,
3. edellyttää, että Kaupintie 4:n hankkeen omavelkaiselle takaukselle tulee antaa 1,3-kertainen vastavakuus ensisijaisena kiinteistökiinnityksenä ennen velkakirjan allekirjoittamista.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että valtuuston puheenjohtaja Jussi Viljanen ja kaupunginhallituksen jäsen Jussi Ketola poistuivat esteellisinä (yhteisöjääviys: Säästöpankki Sinetin isännistö) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että hyvinvointijohtaja Tuija Peurala ja tekninen johtaja Antti Jortikka olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginvaltuusto 26.04.2021 § 18

Liitteenä kokoukseen osallistuville on ARA:n ehdollinen varauspäättös.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin. Lisäksi kaupuginvaltuusto merkitsi tiedoksi BDO Oy:n tilintarkastajan raportin takauksen kohteena olevan yhtiön taloudellisesta tilanteesta. Raportin mukaan Artun Palveluasunnot Oy ja Arttu-asunnot Oy eivät ole EU:n valtioneuvoston mukaisia vaikeuksissa olevia yrityksiä.

Merkittiin, että valtuuston puheenjohtaja Jussi Viljanen ja valtuutettu Jussi Ketola poistuivat esteellisinä (yhteisöjääviys: Säästöpankki Sinetin isännistö) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Jussi Ketolan varajäseneksi kokoukseen tämän asian ajaksi kutsuttiin vaaliliiton I varajäsen Sebastian Toukola ja Jussi Viljasen varajäseneksi vaaliliiton II varajäsen Henry Ingraes.

Puheenjohtajana tämän asian aikana toimi valtuuston I varapuheenjohtaja Marjo Mäkinen-Aakula.

Merkittiin, että hyvinvointijohtaja Tuija Peurala, tekninen johtaja Antti Jortikka ja asumispalvelupäällikkö Veli-Pekka Naumanen olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus	§ 137	13.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 4	20.02.2023

Kaupunginhallitus 13.06.2022 § 137

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Kaupintie 4:n tilasta on 9.12.2021 allekirjoitettu kauppakirja, jossa ostajana on Artun Palveluasunnot Oy ja myyjänä Oriveden kaupunki. Tilalle on suunniteltu rakennettavaksi välimuotoiseen asumiseen tarkoitettu kerrostalo. Rakentamiskustannusten merkittävän nousun vuoksi rakentaminen ei ole vielä käynnistynyt, vaan Artun Palveluasunnot Oy on hakenut Asumisen rahoitus- ja kehittämisskeskuksesta (ARA) uutta päätöstä korkotuesta ja avustuksesta.

ARA on päätöksellään 25.5.2022 hyväksynyt Kaupintie 4:n kohteen tarkennetut rakennussuunnitelmat ja kustannukset. Korkotuettaviksi kustannuksiksi on hyväksytty enintään 6 955 334 euroa ja sama määrä avustettaviksi kustannuksiksi. Hankkeen kokonaishinta-arvo on noin 8,55 milj. euroa. Päätöksessään ARA on ilmoittanut, että se tulee myöntämään kohteelle erityisryhmien investointiavustusta 2 782 134 euroa.

Kuitenkin rakennuskustannusten kasvaessa tulee Oriveden kaupungin myöntämään omavelkaista takausta myös korottaa. Takauksen kohteena olevan korkotukilainan määrä tulee olemaan 4 173 200 euroa, kun se aiemman päätöksen mukaan oli 3 515 259 euroa. Takauksen määrää tulee siis kasvattaa 657 941 eurolla.

Lisäyksenä todetaan, että Säästöpankki Sinetti rahoittaa hankkeen yhteisvastuullisesti Someron Säästöpankin kanssa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää

1. korottaa päätöksensä 12.4.2021 § 91 mukaisen omavelkaisen takauksen määrän 4.173.200 euroon Kaupintie 4:n rakennushankkeelle Säästöpankki Sinetistä ja Someron Säästöpankista yhteisvastuullisesti otettavalle 41 vuoden korkotukilainalle,
2. periä takaukselle 0,5 prosentin vuotuisen takausprovision kulloinkin 31.12. maksamattomalle lainapääomalle,
3. edellyttää, että Kaupintie 4:n hankkeen omavelkaiselle takaukselle tulee antaa 1,3-kertainen vastavakuus ensisijaisena kiinteistökiinnityksenä ennen velkakirjan allekirjoittamista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (yhteisöjäviys: Säästöpankki Sinetin isännistö) kokouksesta

Kaupunginhallitus	§ 137	13.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 4	20.02.2023

asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Puheenjohtajana tämän asian käsittelyn aikana toimi kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerpe.

Kaupunginvaltuusto 20.06.2022 § 31

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. korottaa päätöksensä 12.4.2021 § 91 mukaisen omavelkaisen takauksen määrän 4.173.200 euroon Kaupintie 4:n rakennushankkeelle Säästöpankki Sinetistä ja Someron Säästöpankista yhteisvastuullisesti otettavalle 41 vuoden korkotukilainalle,
2. periä takaukselle 0,5 prosentin vuotuisen takausprovision kulloinkin 31.12. maksamattomalle lainapääomalle,
3. edellyttää, että Kaupintie 4:n hankkeen omavelkaiselle takaukselle tulee antaa 1,3-kertainen vastavakuus ensisijaisena kiinteistökiinnityksenä ennen velkakirjan allekirjoittamista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 30.01.2023 § 24

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Valtiokonttori on lainojen takauspäästösten tekemisen jälkeen ilmoittanut, että valtuuston takauspääöstä tulee tarkentaa siten, että takaaaja vastaa lainoista pääomineen, korkoineen, viivästyskorkoineen ja mahdollisine kuluineen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se päättää tarkentaa päätöstään 20.6.2022 § 31 siten, että Oriveden kaupunki takaaajana vastaa Säästöpankki Sinetin ja Someron Säästöpankin Kaupintie 4:n rakennushankkeen lainoista pääomineen, korkoineen, viivästyskorkoineen ja mahdollisine kuluineen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (yleislausekejäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana tämän pykälän aikana toimi kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerpe.

Kaupunginhallitus	§ 137	13.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 4	20.02.2023

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 4
319/02.05.03.00/2022

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää tarkentaa päätöstään 20.6.2022 § 31 siten, että Oriveden kaupunki takaajana vastaa Säästöpankki Sinetin ja Someron Säästöpankin Kaupintie 4:n rakennushankkeen lainoista pääomineen, korkoineen, viivästyskorkoineen ja mahdollisine kuluineen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Omavelkaisen takauksen myöntäminen Orvokkikujan hankkeelle/Artun Palveluasunnot Oy

93/02.05.06/2021

Kaupunginhallitus 12.04.2021 § 92

Oriveden kaupunki on pyytänyt Sote-palvelutuotantokiinteistöjen omistuksen uudelleenjärjestelyistä tarjoutumisia tammikuussa 2019. Tarjouspyyntö ei koskenut palvelutuotantoa, joka jatkuu yhteistoiminta-alueen Tampere-Orivesi toimintana.

Tarjoutumisia pyydettiin:

1. Tähtinimikodin (+ Annankodin) tilojen korvaamisesta,
2. Särkänkodin ostamisesta ja
3. optiona esitystä seniorivuokratalon rakentamisesta Kaupintie 4:ään.

Tarjoutumisten perusteella neuvotteluja käytiin Attendo Oy:n, Mehiläinen Hoivapalvelut Oy:n, Pihlajalinnan, Espero Care:n, Arttu Asunnot Oy:n ja Suomen Hoivatilojen kanssa. Mehiläinen, Espero Care ja Pihlajalinnat eivät jättäneet tarjousta, koska palvelutuotanto ei ollut siirtymässä.

Attendo tarjosi hoivatiloja kiinteistöstä Keskustie 40 (entinen Hotelli-Orivesi), jotka eivät kuitenkaan vastanneet kaupungin palvelutarpeisiin. Lisäksi Attendo esitti alustavana ehdotuksena, että Kaupintie 4:n tontille olisi mahdollista rakentaa palveluasumis- / senioritalo. Neuvotteluprosessin aikana Attendo kuitenkin ilmoitti, että se päättänyt vuokrasopimuksensa Keskustien 40 kiinteistöön ja että yhtiö ei voi tarjota hoivatiloja vuokralle. Attendon osalta neuvotteluprosessi raukesi tähän.

Arttu Asunnot Oy/Artun Palveluasunnot Oy ilmoitti halukkuutensa rakentaa kiinteistöt ARA-rahoituksella ja mahdollisesti ostaa myös Särkänkodin kiinteistön.

Hoivatilat tarjosi Orvokkikujalle Tähtinimikodin korvaavaa hanketta. Hanke oli tilojen osalta soveltuva, mutta kustannustaso nousisi niin korkeaksi, että asukkaiden vuokrat eivät kattaisi kaikkia rahoitus- ja ylläpitokuluja, jolloin kaupunki joutuisi rahoittamaan osan kustannuksista. Kaupintien seniorikohteesta Hoivatilat ei tehnyt tarjousta.

Tämän jälkeen kaupunginhallitus 8.6.2020 päätti selvittää rakennushankkeiden ARA-rahoitus mahdollisuudet Arttuasunnot Oy:n kanssa. Arttu Asunnot Oy/Artun Palveluasunnot Oy ilmoitti halukkuutensa rakentaa kiinteistöt ARA-rahoituksella ja mahdollisesti ostaa myös Särkänkodin kiinteistön.

Lisäksi erikseen tarjousta pyydettiin terveyskeskuksen ostamisesta, johon ei saatu yhtään tarjoutumista.

Jatkoneuvotteluissa on Arttuasunnot Oy:n/Artun Palveluasunnot Oy:n kanssa neuvoteltu kahdesta erillisestä ikäihmisten asumishankkeesta Orvokkikuja 3 ja 6 tonteille sekä Kaupintie 4:n tontille, joilla korvataan Tähti-

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 25
§ 5

30.01.2023
20.02.2023

niemikodin paikat. Orvokkikuja 3 ja 6 tontit on varattu hanketta varten 31.12.2021 asti.

Orvokkikujan hankkeen tarkoituksena on rakentaa tontille 45-paikkainen tehostetun palveluasumisen yksikkö. Yksikössä huomioidaan muunneltavuus niin, että 15 asuntoa voidaan tarvittaessa jatkossa ottaa käyttöön kevyempänä palveluasumisena (ns. välimuotoisena asumisena). Palvelut järjestetään yhteistoiminta-alueen omana tuotantona. Hanketta on käsitelty Tampere-Orivesi yhteistoiminta-alueen neuvotteluryhmässä ja Tampereen viranhaltijoiden kanssa.

Artun Palveluasunnot Oy on ilmoittanut, että yhtiö on valmis rakennuttamaan Oriveden kaupungille pitkäaikaisella vuokrasopimuksella Orvokkikujalle luonnosten mukaisen rakennuksen, joka soveltuu tehostettuun palveluasumiseen. Orvokkikujan asumisyksikkö ja Kaupintien senioritalo muodostavat kokonaisuuden, jotka yhdessä korvaavat Tähtiniemikodin hoivapaikat. Orvokkikujan asumisyksikön suunnittelun lähtökohtana on tilojen muunneltavuus ja joustavuus, jotka mahdollistavat tilojen tarpeenmukaisen käytön rakennuksen koko elinkaaren ajan. Valmistumishetkellä Orvokkikujalle muuttaa Tähtiniemikodin vanhainkodin ja tehostetun palveluasumisen asukkaat, mutta ympärivuorokautisen hoivan tarpeen mahdollisesti vähentyessä osa asunnoista (15 kpl) voidaan ilman erillisiä muutostöitä ottaa käyttöön kevyempänä palveluasumisena (ns. välimuotoisena asumisena) tai normaali vuokra-asuntolina. Hanke toteutetaan ARA:n korkotukilainan ja erityisryhmä avustuksen avulla, joten hanke edellyttää myönteistä rahoituspäätöstä ARA:sta.

Hanketta on käsitelty kaupunginhallituksessa 8.6.2020. Kaupunginhallitus on päättänyt, että hankkeelle haetaan ARA:n rahoitusta ja mikäli sitä ei saada, tehostetun palveluasumisen yksikön rakentamisesta neuvotellaan edelleen yksityisen rakennuttajan kanssa.

Oriveden kaupungin ja Artun Palveluasunnot Oy:n neuvottelujen mukaisesti Artun Palveluasunnot Oy on hakenut hankkeelle Asumisen rahoitus- ja kehittämisskeskuksen (ARA) rahoitusta. ARA on 16.2.2021 tehnyt ehdollisen varauksen erityisryhmien investointiavustuksen myöntämisestä ja vuokra-asuntojen rakentamisen korkotukilainaksi hyväksymisestä. Päätöksen mukaan Orvokkikuja 3:n hankkeelle on varattu avustusta 2.653.980 euroa ja 4.822.020 euroa korkotukilainaa. Korkotukilainan vakuudeksi edellytetään Oriveden kaupungin omavelkaista takausta. ARA:n ehdollinen varauspäätös on liitteenä kokoukseen osallistuville.

ARA:n, valtiokonttorin ja Kuntaliiton 15.11.2019 kunnille antaman ohjeen mukaan ARA voi edellyttää hankkeen toteutumisen ehtona, että korkotukilainalle tulee saada kunnan omavelkainen takaus. Asian taustalla on se, että valtioneuvoston vahvistama käyttösuunnitelma edellyttää, etteivät valtion riskit kasva kasvukeskusten ulkopuolella, jolloin ennen ARA:n tuen myöntämistä valtion tulee selvittää, että tuettaville asunnoille on ko. alueella pitkäaikainen tarve. Tarvetta arvioitaessa otetaan huomioon alueen väestörakenne ja ennusteet tulevasta väestökehityksestä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 25
§ 5

30.01.2023
20.02.2023

ARA arvioi hankkeen toteuttamiskelpoisuutta ottaen huomioon mm. alueen asuntomarkkinan ja vuokratason, ko. asukasryhmälle tarkoitettujen vuokra-asuntojen tarpeen ja pitkäaikaisen kysynnän, toteuttajan taloudellisen aseman ja kyvyn ylläpitää ja omistaa ARA-asuntoja sekä hankkeen kustannukset ja vuokratason.

Ohjauskirjeen mukaan kunnat voivat myöntää takauksia ARA-asuntotuotantoa varten kuntakonserniin kuuluville ja muille yhteisöille. ARA:n myöntämät korkotuet ja avustukset ovat EU-oikeuden mukaisia SGEI-tukia (tuki yleistä taloudellista etua koskevien palveluiden tuottamiseen) ja ne täyttävät komission päätöksessä asetetut edellytykset. Tällöin kunta voi kuntalain 129 §:n mukaan myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen eli yleistä taloudellista etua koskevan palvelun toteuttamiseen. Kunta voi siis myöntää takauksen, jos se myönnetään SGEI-tukena.

Tukea ollaan myöntämässä ns. SGEI-tukena eli kyseessä on kuntalain 131 §:ssä tarkoitettu palveluvelvoite. Lain esitöiden mukaan kunta voi asettaa palveluvelvoitteen sosiaalisessa asuntotuotannossa, ja korvaus tämän velvoitteen toteuttamisesta voidaan antaa muun muassa takauksen muodossa.

Arttuasunnot Oy:n konsernitilinpäätös ja Artun Palveluasunnot Oy:n tilinpäätökset vuosilta 2018 ja 2019 on toimitettu kaupungille ja niiden perusteella hankitaan puolueeton arvio yhtiöiden taloudellisesta tilanteesta.

Kuntalain 131.1 §:n mukaan ennen palveluvelvoitteen antamista kunnan on selvitettävä, toimivatko markkinat riittävästi. Tämä selvitys on tehty, koska kaupunki on neuvotellut edellä esitetyn mukaisesti hankkeesta useiden toimijoiden kanssa ja todennut, ettei hanketta voida toteuttaa puhtaasti kaupalliselta pohjalta.

Palveluntuottaja on valittu kuntalain 131.3 §:n mukaan avoimessa ja syrjimättömässä menettelyssä.

Tontti tullaan vuokraamaan tai myymään markkinahintaan, joten siihen ei sisälly valtion SGEI-tukea.

Kiinteistön vuokraamisesta tehdään erillinen vuokrasopimus. Palvelutuotannosta vastaa Tampere-Orivesi yhteistoiminta-alue, jossa isäntäkuntana toimii Tampereen kaupunki.

Orvokkikuja 3 ja 6:n hankkeeseen Oriveden kaupungin tulee myöntää omavelkainen takaus 4.822.020 euron korkotukilainalle. Kaupungin konserniohjetta soveltaen myönnettävälle takaukselle vaaditaan 1,3-kertainen vastavakuus kyseiseen kiinteistöön. Artun Palveluasunnot Oy ottaa rakennushankkeelle 41 vuoden korkotukilainan Säästöpankki Sinetistä 12 kk:n euribor-korkoon sidottuna (+marginaali).

Orvokkikuja 3 ja 6:n sekä Kaupintie 4:n hankkeista on järjestetty kaupunginvaltuuston iltakoulu 31.3.2021. Tilaisuudessa Artun Palveluasunnot Oy:n toimitusjohtaja Tino Nurmi ja arkkitehti Juri Pelkonen ovat esitelleet rakennushanketta ja rakennuttajaa.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää

1. myöntää omavelkaisen takauksen Orvokkikuja 3 ja 6:n rakennushankkeelle Säästöpankki Sinetistä otettavalle 41 vuoden 4.822.020 euron korkotukilainalle,
2. periä takaukselle 0,5 prosentin p.a. takausprovision kulloinkin 31.12. maksamattomalle pääomalle,
3. edellyttää, että Orvokkikuja 3 ja 6:n hankkeen omavelkaiselle takaukselle tulee antaa 1,3-kertainen vastavakuus ensisijaisena kiinteistökiinnityksenä ennen velkakirjan allekirjoittamista.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että valtuuston puheenjohtaja Jussi Viljanen ja kaupunginhallituksen jäsen Jussi Ketola poistuivat esteellisinä (yhteisöjääviys: Säästöpankki Sinetin isännistö) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että hyvinvointijohtaja Tuija Peurala ja tekninen johtaja Antti Jortikka olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginvaltuusto 26.04.2021 § 19

Liitteenä kokoukseen osallistuville on ARA:n ehdollinen varauspäätös.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin. Lisäksi kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi BDO Oy:n tilintarkastajan raportin takauksen kohteena olevan yhtiön taloudellisesta tilanteesta. Raportin mukaan Artun Palveluasunnot Oy ja Arttu-asunnot Oy eivät ole EU:n valtioneuvoston mukaisia vaikeuksissa olevia yrityksiä.

Merkittiin, että valtuuston puheenjohtaja Jussi Viljanen ja valtuutettu Jussi Ketola poistuivat esteellisinä (yhteisöjääviys: Säästöpankki Sinetin isännistö) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Jussi Ketolan varajäseneksi kokoukseen tämän asian ajaksi kutsuttiin vaaliliiton I varajäsen Sebastian Toukola ja Jussi Viljasen varajäseneksi vaaliliiton II varajäsen Henry Ingraes.

Puheenjohtajana tämän asian aikana toimi valtuuston I varapuheenjohtaja Marjo Mäkinen-Aakula.

Merkittiin, että hyvinvointijohtaja Tuija Peurala, tekninen johtaja Antti Jortikka ja asumispalvelupäällikkö Veli-Pekka Naumanen olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus § 25
Kaupunginvaltuusto § 5

30.01.2023
20.02.2023

Kaupunginhallitus 30.01.2023 § 25

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Valtiokonttori on lainojen takauspäästösten tekemisen jälkeen ilmoittanut, että valtuuston takauspäästöstä tulee tarkentaa siten, että takaaaja vastaa lainoista pääomineen, korkoineen, viivästyskorkoineen ja mahdollisine kuluineen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se päättää tarkentaa päätöstään 26.4.2021 § 19 siten, että Oriveden kaupunki takaaajana vastaa Säästöpankki Sinetin Orvokkikujan rakennushankkeen lainoista pääomineen, korkoineen, viivästyskorkoineen ja mahdollisine kuluineen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (yleislausekejäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana tämän pykälän aikana toimi kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerpe.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 5
35/02.05.03.00/2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää tarkentaa päätöstään 26.4.2021 § 19 siten, että Oriveden kaupunki takaaajana vastaa Säästöpankki Sinetin Orvokkikujan rakennushankkeen lainoista pääomineen, korkoineen, viivästyskorkoineen ja mahdollisine kuluineen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 17	07.12.2022
Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 5	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 33	13.02.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 6	20.02.2023

Oriveden kaupungin maapoliittinen ohjelma

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 07.12.2022 § 17

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Maapolitiikka ja yleiskaavoitus ovat kaupungin strategisen suunnittelun välineitä, jotka saavat tavoitteensa keskeisiltä osin kaupunkistrategiasta. Maapolitiikan, yleiskaavoituksen, asunto- ja elinkeinopolitiikan sekä muun kuntasuunnittelun vuorovaikutuksella varmistetaan kunnan strategisen suunnittelun onnistuminen. Maankäyttöä suunnitellaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisilla kaavoilla. Kaavojen mukaisia maankäyttöratkaisuja toteutetaan käyttämällä maapoliittisia toteuttavia keinoja. Yhdessä maapolitiikka ja kaavoitus muodostavat kunnan maankäyttöpolitiikan. Maankäyttöpolitiikan avulla suunnitellaan ja toteutetaan kunnan eri toimintojen tarvitsemat maankäyttöratkaisut. Toteutus edellyttää muitakin kunnan toimia, erityisesti kunnallistekniikan ja muun yhdyskuntatekniikan sekä julkisten palvelujen edellyttämää rakentamista.

Maapoliittisessa ohjelmassa määritellään seuraavat periaatteet ja linjaukset:

- maapolitiikan tavoitteet
- maanhankinta
- kaavoitus
- maankäyttösopimukset
- kehittämiskorvaus
- maa-alueiden ja tonttien luovutus
- asemakaava-alueiden ulkopuolinen rakentaminen.

Kaupunginvaltuusto on 24.6.2019 § 44 hyväksynyt Oriveden kaupungin maapoliittisen ohjelman.

Maapoliittinen ohjelma on tarpeen tarkistaa ja päivittää.

Liitteenä kokoukseen osallistuville luonnos tarkistetuksi ja päivitettyksi maapoliittiseksi ohjelmaksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Maankäyttö- ja kaavatoimikunta aloittaa maapoliittisen ohjelman tarkistuksen ja päivityksen ja käy lähetekeskustelua ja ohjeistaa jatkovalmistelua.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 16.47.

Merkittiin, että paikkatietoasiantuntija Harri Lehen oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 17	07.12.2022
Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 5	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 33	13.02.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 6	20.02.2023

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 23.01.2023 § 5

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Luonnokseen tarkistetuksi ja päivitetyksi maapoliittiseksi ohjelmaksi on maankäyttö- ja kaavatoimikunnan edellisen kokouksen lähetekeskustelun perusteella tehty vielä korjauksia ja tarkennuksia.

Liitteenä kokoukseen osallistuville tarkistettu ja päivitetty maapoliittinen ohjelma.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Maankäyttö- ja kaavatoimikunta hyväksyy osaltaan Oriveden kaupungin tarkistetun ja päivitetyn maapoliittisen ohjelman (liitteenä kokoukseen osallistuville) ja esittää sen edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 33

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy Oriveden kaupungin tarkistetun ja päivitetyn maapoliittisen ohjelman liitteen mukaisesti.

Käsittely Keskustelun aikana maapoliittisen ohjelmaan tehtiin seuraavat muutosesitykset, muutokset merkitty liitteeseen sinisellä):

(Sami Kymäläinen) Muutosesitys dia 10 Maapolitiikan tavoitteet 2023-2030 1/2

Erilaisten asumismuotojen sijoittumismahdollisuuksien [varmistaminen mahdollistaminen](#) kaupungin alueella.

(Ilkka Hjerppe) Muutosesitys dia 11: Maapolitiikan tavoitteet 2023-2030 2/2

Toimivan, turvallisen, teknistaloudellisen ja ympäristönäkökohdat huomioon ottavan yhdyskuntarakenteen mahdollistaminen [sisältäen myös uusiutuvan energian käyttömahdollisuudet](#)

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 17	07.12.2022
Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 5	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 33	13.02.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 6	20.02.2023

Kevyen liikenteen [ja](#), pyöräilyn [ja joukkoliikenteen](#) osuuden lisäämisen huomioiminen kaupunginsisäisessä liikenteessä sekä liityntäpysäköinnin kehittäminen.

(Touko Sikala) Muutosesitys dia 19 Maapolitiikan toteutus 1/4

Oriveden kaupunki hankkii pääsääntöisesti ns. ensimmäistä asemakaavaa varten raakamaata omistukseensa asemakaavoitusta varten. Tavoitteena on ~~noia~~ [vähintään](#) 5 vuoden raakamaa reservi.

Lisäksi diaan 19 Maapolitiikan toteutus 1/4 tehtiin tekninen korjaus.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kokouksessa tehdyt muutokset liitteenä olevaan maapoliittiseen ohjelmaan ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Oriveden kaupungin tarkistetun ja päivitetyn maapoliittisen ohjelman liitteen mukaisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Heidi Jakara saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 15.17 ja kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja Sini Kahilaniemi kello 15.20.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 6
584/10.00.00.00/2022

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Oriveden kaupungin tarkistetun ja päivitetyn maapoliittisen ohjelman liitteen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Oriveden kaupungin maapoliittinen ohjelma

Oriveden kaupungin kotouttamissuunnitelma vuosille 2023-2026

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 254

Valmistelija Hyvinvointijohtaja Tuija Peurala

Kunnan tai useamman kunnan yhdessä on kotoutumislain mukaan laadittava kotouttamisohjelma. Ohjelman tarkoitus on edistää kotoutumista ja monialaista yhteistyötä. Se on keskeinen väline, jolla voidaan vaikuttaa kotoutumisen edistämisen sisältöön. Ohjelmassa on otettava huomioon kaikki kunnan alueella asuvat maahanmuuttaneet oleskelun perusteesta riippumatta. Kotouttamisohjelma voidaan laatia kuntakohtaisena tai seudullisena.

Oriveden kaupungin kotouttamisohjelma hyväksyttiin edellisen kerran Oriveden kaupunginvaltuustossa 25.4.2016. Kotouttamisohjelma tarkistetaan kerran valtuustokaudessa. Ohjelman päivitystyöstä on vastannut johtoryhmän nimeämä poikkihallinnollinen työryhmä, johon kuuluvat hyvinvointijohtaja, kasvatus- ja opetusjohtaja, työllisyyspalvelujen päällikkö sekä liikuntapäällikkö. Ohjelman laatimiseen on osallistunut myös muita kaupungin esihenkilöitä, asumispalvelupäällikkö, opetuspalvelujen suunnittelija sekä seurakunnan edustaja.

Orivedellä kotouttamistyön vahvuutena ovat pieni organisaatio ja toimiva yhteistyö eri toimijoiden kesken, mikä mahdollistaa yksilöllisen kotouttamisen sekä palvelujen tarjoamisen nopeasti ja joustavasti. Kokonaisvaltaista kotoutumista edistetään yhdessä seurakunnan sekä aktiivisen vapaaehtoistoiminnan ja yhdistyssektorin kanssa.

Orivesi tarjoaa maahanmuuttajille samoja peruspalveluja, joita tarjotaan kaikille kuntalaisille. Sosiaali- ja terveyspalvelut järjestetään Tampere-Orivesi yhteistoiminta-alueella ja 1.1.2023 alkaen Pirkanmaan hyvinvointi-alueella. Kotouttamisen keskeisenä tavoitteena on maahanmuuttajien integroituminen kaupungin ns. normaaleihin palveluihin mahdollisimman pian, huomioiden kuitenkin erityispalvelut (esim. tulkkaus), joita maahanmuuttaja tarvitsee kyetäkseen saavuttamaan palvelut tasavertaisesti muiden kuntalaisten tavoin.

Oriveden kaupungin kotouttamisohjelma liitteenä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Oriveden kaupungin kotouttamissuunnitelman vuosille 2023-2026.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Sami Kymäläinen teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan ehdotuksen, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Ehdotusta ei kukaan kannattanut.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 254
§ 7

12.12.2022
20.02.2023

Merkittiin pöytäkirjaan, että hyvinvointijohtaja Tuija Peurala ja kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattila olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi tämän pykälän käsittelyn jälkeen kello 16.39-16.55.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 7
598/04.03.02/2022

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Oriveden kaupungin kotouttamissuunnitelman vuosille 2023-2026.

Käsittely

Aluksi kaupunginvaltuusto kuuli hyvinvointijohtaja Tuija Peuralan ja kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattilan esittelyn Oriveden kaupungin kotouttamissuunnitelmasta vuosille 2023-2026.

Keskustelun aikana valtuutettu Sami Kymäläinen teki kolme erillistä muutosesitystä Oriveden kaupungin kotouttamissuunnitelmaan:

1. Lisätään johdantoon teksti: *Ratkaisevassa asemassa onnistuneessa kotoutumisessa on maahanmuuttajan oma aktiivisuus ja vastuu integraatiostaan suomalaiseen yhteiskuntaan. Suomen lakeja ja tapoja tulee kunnioittaa (esimerkiksi sukupuolten tasa-arvo ja seksuaalivähemmistöjen asema ovat asioita, joista ei tule tinkiä maahanmuuton yhteydessä).*
2. 3.3 (sivu 13) poistetaan kohta *"Keskeistä on lisätä ymmärrystä siitä, miten jokainen meistä on kytköksissä maailmanlaajuisiin ilmiöihin, kuten köyhyyteen, eriarvoisuuteen, rasismiin, ympäristökatastrofeihin tai pakolaisuuteen, ja miten näihin voi vaikuttaa omalla toiminnallaan".*

Lasten ja nuorten ilmastoahdistus on jatkuvasti kasvava ongelma. Vuonna 2022 pelkästään Pirkanmaalla 15-24vuotiailla tytöillä oli 29 900 mt-diagnoosikäyntiä. Molempien sukupuolten lasten ja nuorten mt-käynnit ovat vähintään kaksinkertaistuneet viimeisten 4 vuoden aikana. Asiantuntijoiden mukaan kasvava ilmastoahdistus ja globaalien murheiden kanto ovat yksi osa jatkuvasti kasvavaa lasten ja nuorten mielenterveyden kriisiä. Meidän tulee päättäjinä huolehtia lasten turvallisuudesta ja hyvinvoinnista, ei vastuuttaa heitä erilaisilla kaupungin asiakirjoilla murehtimaan maailman kaikkia murheita ja epäoikeudenmukaisuuksia. Vaikka opetussuunnitelmassa niin ohjeistettaisiinkin.

3. 5.1 (sivu 22)
Poistetaan kohta *"sekä huomioitava esimerkiksi tulkin sukupuolen merkitys".*

Suomi on tasa-arvoinen maa, jossa myös naisilla on oikeus toimia tulkkina ja missä tahansa muussakin tehtävässä. Integraatiota ei

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 254
§ 7

12.12.2022
20.02.2023

edesauta millään tavalla keskiaikaisten, epätasa-arvoisten ja syrjivien käytänteiden ruokkiminen maahanmuuttajien keskuudessa. Mitä nopeammin maahan saapunut henkilö ymmärtää, että Suomessa noudatetaan Suomen lainsäädäntöä ja tapoja, sitä nopeammin ja kivuttomammin hän integroituu maahan.

Varavaltuutettu Timo Malinen ja valtuutetut Mira-Bella Järviö ja Ulla Korolainen kannattivat Sami Kymäläisen tekemiä muutosesityksiä.

Puheenjohtaja päätti keskustelun ja totesi, että koska valtuutettu Sami Kymäläinen oli tehnyt kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeavat Timo Malisen, Mira-Bella Järviön ja Ulla Korolaisen kannattamat muutosehdotukset, ehdotuksista oli suoritettava erilliset äänestykset.

Äänestys 1:

Muutosehdotus 1:

Lisätään johdantoon teksti: *Ratkaisevassa asemassa onnistuneessa kotoutumisessa on maahanmuuttajan oma aktiivisuus ja vastuu integraatiostaan suomalaiseen yhteiskuntaan. Suomen lakeja ja tapoja tulee kunnioittaa (esimerkiksi sukupuolten tasa-arvo ja seksuaalivähemmistöjen asema ovat asioita, joista ei tule tinkiä maahanmuuton yhteydessä).*

Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuuto-äänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

"Ne valtuutetut, jotka ovat kaupunginhallituksen ehdotuksen kannalla, äänestävät JAA, ne valtuutetut, jotka ovat Sami Kymäläisen ehdotuksen 1 kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin 27 JAA-ääntä, 4 EI-ääntä, yhteensä 31 ääntä. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä. Puheenjohtaja julisti äänestyksen tuloksen ja totesi, että kaupunginhallituksen ehdotus on tullut hyväksytyksi valtuuston päätökseksi.

Äänestys 2:

Muutosehdotus 2:

3.3 (sivu 13) poistetaan kohta *"Keskeistä on lisätä ymmärrystä siitä, miten jokainen meistä on kytköksissä maailmanlaajuisiin ilmiöihin, kuten köyhyyteen, eriarvoisuuteen, rasismiin, ympäristökatastrofeihin tai pakolaisuuteen, ja miten näihin voi vaikuttaa omalla toiminnallaan".*

Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuuto-äänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

"Ne valtuutetut, jotka ovat kaupunginhallituksen ehdotuksen kannalla, äänestävät JAA, ne valtuutetut, jotka ovat Sami Kymäläisen ehdotuksen 2 kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin 27 JAA-ääntä, 4 EI-ääntä, yhteensä 31 ääntä. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä. Puheenjohtaja julisti äänestyksen tuloksen ja totesi, että kaupunginhallituksen ehdotus on tullut hyväksytyksi valtuuston päätökseksi.

Äänestys 3:

Puheenjohtaja totesi, että Sami Kymäläisen muutosehdotusta 3 oli kannattanut Timo Malinen, Mira-Bella Järviö, Ulla Korolainen ja Pekka Tuhkanen.

Muutosehdotus 3:

5.1 (sivu 22)

Poistetaan kohta ”sekä huomioitava esimerkiksi tulkin sukupuolen merkitys”.

Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuuto-äänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

"Ne valtuutetut, jotka ovat kaupunginhallituksen ehdotuksen kannalla, äänestävät JAA, ne valtuutetut, jotka ovat Sami Kymäläisen ehdotuksen 3 kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin 26 JAA-ääntä, 5 EI-ääntä, yhteensä 31 ääntä. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä. Puheenjohtaja totesi julisti äänestyksen tuloksen ja totesi, että kaupunginhallituksen ehdotus on tullut hyväksytyksi valtuuston päätökseksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Oriveden kaupungin kotouttamissuunnitelman vuosille 2023-2026 liitteen mukaisena.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hyvinvointijohtaja Tuija Peurala ja kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattila olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi tämän pykälän käsittelyn jälkeen kello 18.48-19.05.

Liitteet

Oriveden kaupungin kotouttamisohjelma 2023-2026
Äänestysluettelo kvalt 20.2.2023 § 7

Tekninen lautakunta	§ 99	27.10.2021
Tekninen lautakunta	§ 21	24.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 48	22.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 23	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 8	20.02.2023

Valtuustoaloite Oriveden koirille puisto ja uintipaikat

290/10.03.01/2020

Kaupunginvaltuusto 30.11.2020 § 76

Kaupunginvaltuuston esityslistalla olleiden asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja totesi, että allekirjoittaneet valtuutetut ovat jättäneet valtuustoaloitteen Oriveden koirapuistosta ja koirien uintipaikoista.

Aloite kuuluu seuraavasti:

"Oriveden koirille puisto ja uintipaikat

Suomessa rekisteröitiin 45 111 koira vuonna 2019 ja vuonna 2018 koiria rekisteröitiin 45 704.

(<https://yle.fi/uutiset/3-11171831>)

Vastaavasti vuonna 2019 syntyi 45 613 lasta ja vuonna 2018 lapsia syntyi 47 577. (https://www.stat.fi/til/synt/2019/synt_2019_2020-04-24_tie_001_fi.html)

27.5.2020 Yle uutisoi Koronan jopa tuplanneen lemmikkien myynnin (<https://yle.fi/uutiset/3-11369127>)

Tilastot osoittavat koirien määrän perheissä olevan kasvussa ja koira tulisi huomioida luontevana osana yhteiskuntaa varaamalla vain koirien käyttöön kuuluvia alueita kuten koirapuisto ja koirien uintipaikka.

Oriveden valtuusto käsitteli 10.2.2020 vuoden 2019 jätettyjä kuntalaisaloitteita, joissa koirapuistoa koskeviin aloitteisiin oli vastattu vuoden 2012 aluekartoituksen perusteella.

Tekninen lautakunta 12.12.2019 vastaus koirapuistoaloitteisiin. (<http://orivesi.oncloudos.com/kokous/20203348-11-1.PDF>)

"Tekninen lautakunta on vuonna 2012 käsitellyt aloitetta koirapuistosta ja tuolloin ei ole löytynyt koirapuistolle sopivaa sijoituspaikkaa."

"Tekninen lautakunta päätti koirapuistoaloitteiden johdosta seuraavaa:

1. Oriveden keskustan alueella ei ole nykyisillä puistoalueilla koirapuistoksi soveltuvaa aluetta,

2. totesi, että koiraharrastajia varten toimii paikkakunnalla Oriveden Seudun Koirakerho ry, jolla on monipuolista toimintaa koirien kanssa,

3. mikäli asemakaava-alueelle halutaan koirapuisto, tulisi sen sijainti ratkaista asemakaavoituksella, ja kaupungin talousarviossa osoittaa määrära-

Tekninen lautakunta	§ 99	27.10.2021
Tekninen lautakunta	§ 21	24.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 48	22.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 23	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 8	20.02.2023

ha koirapuiston toteuttamiseksi"

Valtuustoaloite esittää, että vuonna 2021 Oriveden kaupunki aloittaa yhteistyössä kuntalaisten kanssa selvityksen kaupunkiin rakennettavan koirapuiston sijainnista. Yhteistyötä voisi tehdä samoin kuin esimerkiksi Pumptrack-radan sijainnin suhteen, avoin kysely kuntalaisille. Teknisen lautakunnan esityksen perusteella puisto vaatii kaavoituksen, joten kaavoitus tulisi aloittaa vuoden 2021 aikana ja määrärahavaraus koirapuiston toteuttamiselle viimeistään vuoden 2022 talousarvioon. Koirapuiston lisäksi vuodelle 2021 kartoitus koirien uittopaikoista, jotka laitetaan kaupungin kotisivuille nähtäville.

Orivedellä 30.11.2020

Eliisa Suhonen (SDP)
Ilkka Hjerppe
Marjo Mäkinen-Aakula (KESK)"

Puheenjohtaja otti valtuustoaloitteen vastaan ja totesi, että aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 14.12.2020 § 291

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle ja kaavoituspäällikölle valmisteltavaksi siten, että valmistelu toimitetaan kaupunginhallitukselle 30.4.2021 mennessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Sini Kahilaniemi saapui takaisin kokoukseen kello 18.10.

Tekninen lautakunta 25.03.2021 § 31

Kunnat ovat rakentaneet koirille omia uimapaikkoja, sillä yleisillä uimapaikoilla ei koirien uiminen ole sallittua.

Koirien uimapaikat ovat yleisiä alueita, joissa koirat joudutaan pitämään kytkettyinä myös niiden uidesa, ellei aluetta ole aidattu. Koirien uimapaikat tulisi olla hiekkapohjaisia, koska mutapohjaisessa rannassa koiran turkki likaantuu ja muta kulkeutuu helposti koirien mukana uinnin jälkeen kotiin.

Koirien uimapaikan lähellä tulee olla autojen pysäköintialue koirien saattajia varten. Alueella tulee olla säännöllisesti tyhjennettävät roska-astiat sekä

Tekninen lautakunta	§ 99	27.10.2021
Tekninen lautakunta	§ 21	24.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 48	22.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 23	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 8	20.02.2023

koirien kakoille ja muille roskille.

Orivedellä kaupungin omilla ranta-alueilla on kaksi mahdollisesti koirien uimapaikoiksi soveltuvaa paikkaa. Toinen on Kirkkolahden Tähtiniemen puoleisella rannalla ja toinen on Hiedassa.

Kirkkolahden Tähtiniemen puoleisella rannalla on asemakaavassa osoitettu ohjeellinen uimapaikka, mikä soveltuisi pienimittakaavaiseen koirien uimiseen. Tämä paikka nojautuisi autojen pysäköinnissä Kirkkolahden matonpesupaikan ja Kirkkolahden uimarannan pysäköintialueisiin.

Hiedasta kaupunki on ostamassa valtiolta maata, jossa olisi nykyistä Hiedan uimarantaa parempi paikka ihmisten uimiseen. Nykyinen Hiedan uimaranta sopisi tällöin koirien uimiseen. Hiedassa on olemassa autojen pysäköintiin soveltuva alue.

Mikäli koirien uimapaikkaa ei tarvitse aidata, muodostuisi perustamiskustannuksiksi alustavasti arvioiden 2000 euroa, sisältäen tarvittavat opasteet ja roska-astiat. Vuosittainen alueen ylläpitokustannus olisi arvion mukaan samansuuruinen.

Koirien uimapaikkojen hoitovastuun voisi ottaa liikuntapalvelut, koska he ylläpitävät muitakin uimapaikkoja.

Koirapuistoaloitetta on tekninen lautakunta käsitellyt kokouksessaan 12.12.2019.

Jotta koirapuisto ei aiheuttaisi häiriötä lähialueen asukkaille, tulisi koirapuiston etäisyyden olla noin 100 metriä lähimmästä asutuksesta. Koirien haukunta ja ajoneuvoliikenne koirapuistoon saattaa häiritä lähellä asuvia henkilöitä.

Oriveden keskustan alueella ei ole laajoja puistoalueita, joihin koirapuiston voisi sijoittaa. Mikäli mahdollinen koirapuisto halutaan asemakaava-alueelle, tulee sen sijainti ratkaista asemakaavoituksella.

Koirapuiston rakentamiskustannukset vaihtelevat suuresti riippuen mm. koirapuiston koosta, pysäköintialueen tarpeesta, mahdollisesta alueen salaojitustarpeesta, alueen kaivu- ja täyttötöistä sekä alueen valaistuksen ja varusteiden rakentamistarpeista. Koirapuiston rakentamiskustannukset ovat vaihdelleet 40 000 - 150 000 euroa. Koirapuiston ylläpitokustannukset ovat noin 2 500 - 6 000 euroa vuodessa.

Koirapuiston rakentamisesta pitäisi kaupunginvaltuuston tehdä ensin periaatepäätös ja tämän jälkeen käynnistää tarvittavat suunnitelmien laatimiset.

Teknisen johtajan ehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää valtuustoaloitteen johdosta kaupunginhallitukselle ja valtuustolle, että koirapuiston ja koirien uimapaikan toteuttamisesta tulee tehdä periaatepäätös ja tämän

Tekninen lautakunta	§ 99	27.10.2021
Tekninen lautakunta	§ 21	24.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 48	22.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 23	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 8	20.02.2023

jälkeen käynnistää tarkempi suunnittelu/asemakaavoitus koirapuiston/koirien uimapaikan toteuttamiseksi.

Teknisen johtajan kokouksessa tekemä ehdotus: Asia palautetaan valmisteluun.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 27.10.2021 § 99

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Vesava

Tekniikka- ja ympäristöpalvelukeskus ovat selvittelleet yhdessä kaavoituspäällikön kanssa mahdollisia paikkoja, johon koirapuisto voitaisiin rakentaa ja mitään erityisen hyvää paikkaa ei ole löytynyt. Niin kuin jo aiemmin asiaa käsiteltäessä on selvinnyt, koirapuiston rakentaminen vaatii monen asian tutkimista ja erityisesti koirapuiston ja uintipaikan yhdistäminen samalle alueelle on varsin hankalaa.

Eräs varteenotettava paikka voisi olla VT 9:n pohjoispuolella, kaupungin omistamalla viheralueella, jonka sijainnista oleva kartta on tämän pykälän liitteessä. Alue on jo nyt kunnan puistopuolen hoitama alue ja tästä kohteesta on keskusteltu maanrakennuspuolen ja puistopuolen kanssa.

Mihin tahansa koirapuisto mahdollisesti rakennetaan, se vaatii määrärahoja ja aiemmin on arvioitu, että rakentaminen maksaisi 40.000-150.000 € + vuotuiset ylläpitokulut.

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää valtuustoaloitteen johdosta kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että jos koirapuisto halutaan rakentaa Oriveden kaupungin maille, paikaksi tulisi karttaliitteessä oleva kaupungin omistama puistoalue ja että rakentamista varten varataan määräraha, jonka suuruus tarkentuu vuoden 2022 aikana ja se varataan vuoden 2023 talousarvion investointiosaan.

Teknisen johtajan kokouksessa tekemä ehdotus: Asia palautetaan valmisteluun, sillä esitetty kaupungin puistoalue ei ole kaavoituksellisesti sopiva koirapuistoa varten.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 24.03.2022 § 21

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Vesava

Tekninen lautakunta	§ 99	27.10.2021
Tekninen lautakunta	§ 21	24.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 48	22.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 23	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 8	20.02.2023

Oriveden kaupungin tekniikka- ja ympäristöpalvelukeskus on jatkanut selvittelyä koirapuistohankkeen rakentamisesta Oriveden kaupungin omistamalle maa-alueelle. Yksi varteenotettava paikka on tullut näissä selvittelyissä esille ja se on Lehtimäen alueella sijaitseva Oriveden kaupungin omistama alue, jossa on sekä tasaista viheraluetta että varsin isohkoa puustoa. Koirapuistoalue on merkitty karttaliitteeseen, johon on merkitty itse puistoalue sekä pysäköintipaikka alueen käyttäjille.

Koirapuistoalueen rakentaminen vaatii ainakin alueen aitaamisen mahdollisesti kahdeksi eri osaksi, kulku- ja huoltoporttien teon, puuston osittaisen kaadon ja pysäköintialueen teon.

Koirien uintipaikkaa ei pystytä näillä järjestelyillä toteuttamaan.

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää valtuustoaloitteen johdosta kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että jos koirapuisto halutaan rakentaa Oriveden kaupungin maille, paikaksi tulisi karttaliitteessä oleva Oriveden kaupungin omistama puistoalue ja että rakentamista varten varataan määräraha vuodelle 2023, jonka suuruus tarkentuu vuoden 2022 aikana ja tämä määräraha varataan vuoden 2023 talousarvion investointiosaan.

Teknisen johtajan kokouksessa tekemä ehdotus:

1. Asia palautetaan valmisteluun, sillä esitetty puistoalue ei ole paras mahdollinen ja hanketta edesauttava koirapuistoalueeksi.
2. Tekninen lautakunta päättää, että tekniikka- ja ympäristöpalvelukeskus järjestää koirapuiston sijainnista kyselyn kuntalaisille yhdessä tiedottajan kanssa.
3. Tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginpuutarhurille tehtäväksi kyselyyn perustuen miettiä paikkaa koirapuistolle.
4. Asia tuodaan teknisen lautakunnan käsittelyyn lisävalmistelujen jälkeen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 22.06.2022 § 48

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Vesava

Oriveden kaupungin tekniikka- ja ympäristöpalvelukeskus on tehnyt yhdessä kaupungin tiedottajan kanssa kyselyn koirapuiston paikasta ja toteuttamisesta. Kyselyyn tuli kaiken kaikkiaan 41 kpl vastausta ja yhteenveto vastauksista liitteenä. Kyselyssä sai ottaa kantaa siihen, tulisiko koirapuistopaikka olla keskustan alueella vaiko keskustan ulkopuolella ja koirapuistoa varten tarvittava pysäköintialue lähellä koirapuistoa vaiko kauempana siitä. Vain yhdellä

Tekninen lautakunta	§ 99	27.10.2021
Tekninen lautakunta	§ 21	24.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 48	22.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 23	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 8	20.02.2023

kyselyyn vastanneella oli mahdollisesti sellainen paikka, johon koirapuisto voisi soveltua, mutta muut vastaajat totesivat, ettei paikkaa heiltä löydy.

Koirapuiston paikalle esitetyistä joistain kohteista on kartta mukana yhteenvetoliitteessä. Jotkut esitetyistä kohteista olivat myös sellaisia, että niitä oli jo aiemmin esitetty koirapuistopaikaksi, mutta varsinaista koirapuistopaikkaa ei näistä oltu löydetty.

Esitetyistä koirapuistopaikoista parhaiten soveltuvia käyttöön ovat nro 7 ja nro 9. Kummankaan lähellä ei tosin ole eläinten uittoon tarkoitettua rantaa ja pysäköintimahdollisuudet ovat rajalliset. Kohde nro 7 sijaitsee KOY Kotikoivun omistamalla maa-alueella ja kohteen nro 9 pohja on varsin haasteellinen eikä alueella ole paljon puustoa.

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää:

- 1) pyytää KOY Kotikoivulta kirjallista lausuntoa / lupaa rakentaa koirapuisto heidän omistamalleen tontille (karttaliite nro 7)
- 2) että jos KOY Kotikoivun lausunto / lupa on myönteinen esittää valtuustoaloitteen johdosta kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että koirapuiston paikaksi valitaan liitteen nro 7 mukainen KOY Kotikoivun omistama tontti
- 3) että vuoden 2023 talousarvion investointiosaan varataan koirapuiston rakentamista varten määräraha, joka tarkentuu vuoden 2023 talousarviota laadittaessa.

Teknisen johtajan kokouksessa tekemä muutos päätösehdotukseen:
Tekninen lautakunta päättää esittää valtuustoaloitteen johdosta kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle:

- 1) että koirapuiston paikaksi valitaan kaupungin omistama puistoalue Laitamon alueella (karttaliite nro 11)
- 2) että vuoden 2023 talousarvion investointiosaan varataan koirapuiston rakentamista varten määräraha, joka tarkentuu vuoden 2023 talousarviota laadittaessa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 30.01.2023 § 23

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Teknisen lautakunnan aloitteen käsittelyä koskevan päätöksen uutisoinnin jälkeen muutama kuntalainen aseman seudulta on ollut yhteydessä koirapuiston rakentamisesta ja keskusteluissa ovat vastustaneet esitettyä paikkaa.

Tekninen lautakunta	§ 99	27.10.2021
Tekninen lautakunta	§ 21	24.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 48	22.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 23	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 8	20.02.2023

Kaupungille on tullut myös kaksi kirjallista kannanottoa koirapuiston paikasta. Kirjelmissä vastustetaan teknisen lautakunnan ehdottamaa paikka, joka on asutuksen keskellä ja saattaisi näin aiheuttaa häiriöitä mm. koirien haukkumisen ja liikenteen lisääntymisen myötä. Kirjelmässä esitetään myös parempana paikkana harkittavaksi Taiston talon ja matonpesupaikan välistä aluetta. Toisessa kannanotossa korostetaan, että esitetyn koirapuiston läheisyydessä ei ole pysäköintipaikkaa.

Todetaan, että Oriveden kaupungin alueella Hirsilässä on Oriveden Seudun Koirakerho ry:n hallinnoima alue vastaavaa toimintaa varten, joten kaupungin alueelle perustettavasta uudesta koirapuistosta ei saada merkittävää lisähyötyä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää:

1. Oriveden kaupungilla ei ole osoittaa paikkaa valtuustoaloitteen mukaista koirapuistoa varten.
2. todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä muutettu päätösehdotus:

1. Kaupunginhallitus toteaa teknisten ja ympäristöpalvelujen valmistelleen asiaa monipuolisesti,
2. esittää valtuustolle, että se toteaa, ettei koirapuiston ja koirien uintipaikan järjestämiseen kaikkien osapuolten hyväksymää soveltuvaa paikkaa ole löydetty, ja
3. toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 8
480/00.01.03.00/2021

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää:

1. todeta teknisten ja ympäristöpalvelujen valmistelleen asiaa monipuolisesti,
2. todeta, ettei koirapuiston ja koirien uintipaikan järjestämiseen kaikkien osapuolten hyväksymää soveltuvaa paikkaa ole löydetty.
3. todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Tekninen lautakunta	§ 99	27.10.2021
Tekninen lautakunta	§ 21	24.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 48	22.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 23	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 8	20.02.2023

Käsittely

Kaupunginvaltuusto kävi asiasta laajan yleiskeskustelun.

Keskustelun aikana valtuutettu Markku Kallio teki seuraavan muutosesityksen lisättäväksi kaupunginhallituksen päätösehdotukseen:

4. *Kaupunginvaltuusto päättää, että valmisteilla olevaan Oripohjan alueen asemakaavaan varataan koirapuistoa varten riittävän suuruinen maa-alue.*

Valtuutettu Markku Kallion tekemää esitystä kannattivat useat valtuutetut mm. Mari Lind, Marjo Mäkinen-Aakula, Miia Saarinen, Kirsi Mäkinen, Minna Juuti, Eliisa Suhonen, Pekka Tuhkanen, Aino Mäkelä sekä Reijo Kahelin osittain.

Valtuutettu Reijo Kahelin teki seuraavan muutosesityksen Markku Kallion tekemään muutosesitykseen:

4. *Kaupunginvaltuusto päättää, että Oripohjan alueen asemakaavan valmistelun yhteydessä pyritään varautumaan riittävän suureen koirapuistoalueeseen.*

Valtuutettu Markku Kallio kannatti Reijo Kahelinin tekemää muutosesitystä ja perui oman muutosesityksensä, joten se raukesi.

Puheenjohtaja päätti keskustelun ja tiedusteli valtuustolta, voiko valtuusto hyväksyä yksimielisesti valtuutettu Reijo Kahelinin tekemän muutosesityksen.

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotukseen lisättäväksi kohdan 4 Reijo Kahelinin tekemän muutosesityksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti:

1. todeta teknisten ja ympäristöpalvelujen valmistelleen asiaa monipuolisesti,
2. todeta, ettei koirapuiston ja koirien uintipaikan järjestämiseen kaikkien osapuolten hyväksymää soveltuvaa paikkaa ole löydetty.
3. todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.
4. että Oripohjan alueen asemakaavan valmistelun yhteydessä pyritään varautumaan riittävän suureen koirapuistoalueeseen.

Liitteet

Yhteenveto vastauksista ja koirapuistopaikaksi esitetyistä joistain kohteista karttoja

Valtuustoaloite: Suunnittelukilpailu Oriveden aseman alueen kehittämisen vauhdittamiseksi

Kaupunginvaltuusto 22.03.2021 § 14

Kaupunginvaltuuston esityslistalla olleiden asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja totesi, että Kokoomuksen valtuustoryhmä on jättänyt valtuustoaloitteen:

Suunnittelukilpailu Oriveden aseman alueen kehittämisen vauhdittamiseksi

"Asemanseutujen kehittämiseen on Suomessa viime vuosina kiinnitetty paljon huomiota: lähialueita ja kiinteistöjä on suunniteltu myös muuhun kuin junaliikenteen operointiin liittyviin toimintoihin. Yleisesti ottaen asemanseutuja halutaan kehittää joukkoliikenteeseen tukeutuvina, tiiviinä asuin- ja työpaikka-alueina. Asemanseudut ovat yhä kiinnostavampia kohteita myös asunto- ja toimitilarakentajille.

Oriveden asemalla ja sen lähialueilla on näköpiirissä uutta nostetta mm. junavuorotarjonnan kasvun ja uuden hirsipäiväkodin myötä. Alueella olisi potentiaalia kehittyä uudenaikaiseksi houkuttelevaksi asuinalueeksi vain 24min pendelöintimatkan päässä Suomen vetovoimaisimmasta kaupungista, Tampereesta.

Aseman alueella on monenlaisia toimintoja, eri kuntoisia kiinteistöjä, vaihteleva maanomistuspohja sekä erilaisia kehittämisintressejä. Houkuttelevuus ei kuitenkaan synny vanhoissa rakenteissa pysymällä tai itsestään ajan kanssa – se vaatii uusia ideoita, pitkäjänteistä suunnittelua ja uskallusta toteuttaa.

Esitämme, että aseman alueelle toteutetaan laadukas suunnittelukilpailu kehittämistyön konkretisoimiseksi, vauhdittamiseksi ja laajemman kiinnostuksen nostattamiseksi. Suunnittelukilpailulla (vrt. esim. Laukaa) haettaisiin idearikasta ja kokonaisvaltaista pitkän aikavälin suunnitelmaa aseman alueen (tarkempi rajausta tehdään kilpailun laadinnan yhteydessä) kehittämiseksi sekä eri intressien yhteensovittamiseksi.

Suunnittelukilpailu voidaan toteuttaa esim. kutsukilpailuna, jolloin osallistumishakemuksista asiantuntijaraati valitsee parhaat 3-5 suunnitelmaa varsinaisen kilpailutyön tekemiseen. Esitämme myös, että kilpailun toteutus suunnittelu aloitetaan mahdollisimman pian ja hanke huomioidaan seuraavan talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Orivedellä 22.3.2021,

Kokoomuksen valtuustoryhmä

Sini Kahilaniemi
Ulla Eronen
Jussi Viljanen
Jussi Ketola
Touko Sikala
Jere Ojanen
Kaarina Jokinen

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 36
§ 9

13.02.2023
20.02.2023

Kimmo Vihusaari
Juha Haikka
Kai Linkopuu"

Puheenjohtaja otti valtuustoaloitteen vastaan ja totesi, että aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 12.04.2021 § 97

Kaupunginhallitus on 29.3.2021 käsitellyt Oriveden asemanseudun kehittämistyön jatkotoimenpiteitä ja hyväksynyt Ramboll Finland Oy:n tarjouksen Oriveden asemanseudun ympäristön toiminnallisen ja maankäytöllisestä kehittämisestä.

Ramboll Finland Oy:n tarjouksen hyväksymisen yhteydessä kaupunginhallitus on päättänyt, että ao. työn aikana tehdään alustava kartoitus mahdollisen suunnittelukilpailun toteuttamisesta.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää toimittaa aloitteen johtoryhmälle valmisteltavaksi ja pyytää aloitteen johdosta ehdotuksen 31.10.2021 mennessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 36

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Asemanseudun kehittäminen on vahvasti esillä Oriveden elinvoimaohjelmassa ja vuoden 2022 aikana on tehty seuraavia toimenpiteitä:

- Ramboll Finland Oy:n suunnitelma Oriveden asemanseudun kehittämisestä valmistui alkuvuodesta ja esiteltiin valtuuston iltakoulussa 25.1.2022.
- Elinvoimajaosto keskusteli kokouksessaan 20.4.2022 vaihtoehtoista asemanseudun suunnittelukilpailun toteuttamiseksi ja totesi, että suunnittelukilpailun yksityiskohtaista suunnittelua jatketaan esittelemällä ensin asukkaille Ramboll Finland Oy:n selvitys ja osallistamalla asukkaita jatkosuunnitteluun.
- Elinvoimajohtaja ja vt. kaavoituspäällikkö järjestivät yhdessä Ramboll Finland Oy:n kanssa asemanseudun kehittämistyöpajan, jossa alueen ja koko kaupungin asukkaille esiteltiin Rambollin suunnitelma ja kerättiin siihen kommentteja ja uusia ideoita alueen kehittämiseksi. Tilaisuuteen osallistui 85 asukasta. Ramboll Finland kokosi ideat ja kehitysehdotukset raporttiin, jota hyödynnetään jatkotoimenpiteissä.
- Oriveden Kotikoivu Oy valitsi ensimmäisten korjauskohteidensa joukkoon Laitamontien luhtitalot. Yhtiö myös päätti myydä Laitamontien rivitalot. Mikäli ostajaa ei löydy, rivitalot tullaan purkamaan. Seuraavaksi yhtiön hallitus tarkastelee Kenkätie 2–6

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 36
§ 9

13.02.2023
20.02.2023

- perusparannuksen vaihtoehtoja.
- Tampereen yliopiston arkkitehtuurin osaston 4. vuosikurssin asuntosuunnittelun opiskelijat tekivät harjoitustyönään edellä mainittujen raporttien ja kohdekäyntien pohjalta Kenkätie 2–6 alueelle suunnitelmia alueen viihtyvyyden ja asuntojen asumismukavuuden parantamiseksi. Suunnitelmia esiteltiin valtuuston iltakoulussa 25.1.2022.
 - Aseman pysäköintialue kunnostettiin MAL-sopimushankkeena ja valmistui marraskuussa 2022. Alueen päällystys toteutetaan kesällä 2023.
 - Aseman makasiinin käyttöturvallisuuseriointi käynnistettiin loppuvuonna 2022 ja raportti valmistui tammikuussa 2023. Mahdollisista jatkotoimista ei toistaiseksi ole päätetty. Osa tilasta sopii sellaisenaan käyttöön.
 - Kaupunki on ostanut Asemantien varrelta entisen Kesoilin ja entisen Osuuskaupan kiinteistöt. Tiloja on tarjottu vähittäiskaupan keskusliikkeille, sillä asemalle halutaan lopetetun K-kaupan tilalle uusi elintarvikeliike. Neuvottelut ovat kesken.
 - Asemantien kevyenliikenteen väylän suunnittelu etenee ja kohde on tarkoitus toteuttaa MAL-hankkeena.

Toimenpiteiden etenemistä seurataan osana elinvoimaohjelman seurantaa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää:

1. merkitsee tiedoksi elinvoimajohtajan valmistelun asiassa ja
2. toteaa aloitteen valtuustoaloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimajohtaja Tuija Aro oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 9
33/10.03.01.03/2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää:

1. merkitä tiedoksi valtuustoaloitteeseen saadun elinvoimajohtajan valmistelun asiassa ja
2. todeta aloitteen valtuustoaloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimajohtaja Tuija Aro oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Oriveden kaupunki

Pöytäkirja

1/2023

37

Kaupunginhallitus

§ 36

13.02.2023

Kaupunginvaltuusto

§ 9

20.02.2023

Kaupunginvaltuusto	§ 85	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 313	15.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 37	13.02.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 10	20.02.2023

Valtuustoaloite kylätoiminnan kehittäminen alakoulujen palveluverkkoratkaisun seurauksena

Kaupunginvaltuusto 25.10.2021 § 85

Kaupunginvaltuuston esityslistalla olleiden asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja totesi, että allekirjoittaneet valtuutetut ovat jättäneet valtuustoaloitteen kylätoiminnan kehittämisestä alakoulujen palveluverkkoratkaisun seurauksena.

Aloite kuuluu seuraavasti:

”Kylien elinvoiman, sen säilymisen ja kehittämisen vuoksi esitän valtuustoaloitteena, että koulutoiminnan siirtopäätöksen myötä kaupunki selvittää kylä- ja muiden yhdistysten kanssa mahdollisuuksia aktiivisen kylätoiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi erityisesti ns. murrosalueilla (Karpinlahti ja Hirsilä).

Orivesi 25.10.2021

Sini Kahilaniemi
Jussi Viljanen
Touko Sikala
Ulla Eronen
Jere Ojanen
Kimmo Vihusaari
Miia Nippala
Manu Salomaa
Maija Ylistalo
Juha Haikka
Reijo Kahelin
Marjo Mäkinen-Aakula
Jyrki Tuomaala”

Puheenjohtaja otti valtuustoaloitteen vastaan ja totesi, että aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 15.11.2021 § 313

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus toimittaa valtuustoaloitteen elinvoimajaostolle, elinvoimapalveluille ja johtoryhmälle valmisteltavaksi siten, että valmistelu toimitetaan kaupunginhallitukselle 31.3.2022 mennessä.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 85	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 313	15.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 37	13.02.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 10	20.02.2023

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 37

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Alakoulujen palveluverkkoratkaisun seurauksena tehtiin valtuustoaloite kylätoiminnan kehittämisestä erityisesti murrosalueilla (Karpinlahti ja Hirsilä). Aloitteen tekijöiden huolena on kylien elinvoiman säilyminen ja kehittäminen tilanteessa, jossa koulutoiminta siirretään pois kyliltä. Aloitteessa toivotaan, että kaupunki selvittää yhdessä kylä- ja muiden yhdistysten kanssa mahdollisuuksia aktiivisen kylätoiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi.

Kylien elinvoimaisuuden säilyttäminen on Orivedelle tärkeä asia ja kylien halutaan henkivän innostavaa ja positiivista energiaa. Maalle muuttaminen on selkeästi trendikästä ja etätyömahdollisuuksien lisääntymisen myötä maalla asumisen unelma on aiempaa helpompi toteuttaa. Aktiivinen kyläyhdistys ja muut kylillä innokkaasti toimivat yhdistykset ovat avainasemassa kylän maineen rakentamisessa.

Orivedellä on hyviä kokemuksia kylien kumppanuuspöydistä, joissa käsitellään kyläkohtaisia asioita ja muita ajankohtaisia teemoja. Hirsilän ja Karpinlahden kylätoiminnan säilyttäminen ja kehittäminen oli teema, joka sopi mainiosti kumppanuuspöydän aiheeksi toki laajennettuna siten, että alustus palveli kaupungin kaikkia kyliä. Kumppanuuspöydän aihe esiteltiin ajankohtaisissa aiheissa elinvoimajaostolle 31.8.2022. Kaikille kylille suunnattu Eloa kyliin! -teemainen kumppanuuspöytä pidettiin Hirsilän koululla 22.9.2022.

Kumppanuuspöydän ohjelma rakennettiin yhteistyössä kyläyhdistysten edustajien kanssa. Elinvoimajohtaja järjesti tilaisuuteen alustajaksi Suomen Kylät ry:n kyläasiamies Jani Hanhijärven ja vertaistukea tilaisuudessa tarjoilivat Kangasalan Raudanmaan kyläosuuskunnan edustajat. Osuuskunta on ostanut vanhan Kautialan koulun ja aloittanut monipalvelukeskustoiminnan koululla keväällä 2021. Yrityskoordinaattori kertoi matkailumarkkinoinnin mahdollisuuksista Doerz elämyskaupan palvelua hyödyntäen. Tilaisuuden lopuksi Hirsilän seudun kylät ry:n edustajat kertoivat kyläyhdistyksen suunnitelmista ostaa koulurakennus ja järjestää tiloihin monipuolista toimintaa ja palveluja. Kyläyhdistys iloitsi saamastaan Kantri ry:n avustuksesta, jota voidaan käyttää markkinointiin sekä toiminnan ja korjausten suunnitteluun. Tilaisuudessa oli noin 60 osallistujaa ja tunnelma oli erittäin hyvä.

Oriveden kaupunki myi Hirsilän koulun Hirsilän seudun kylät ry:lle 20.12.2022 yhden euron kauppahinnalla. Yhdistys on ryhtynyt aktiivisesti rakentamaan toimintaa kylätalonsa ympärille ja on mukana järjestämässä Villasukkajuoksun SM -kisoja yhdessä Eräjärven kehittämissyhdystys ry:n kanssa. Kahden kylän yhdessä koko kaupungin asukkaiden kanssa järjestämät kisat tuovat elämää kyliin ja kaupunkiin. Kaupunki toimii

Kaupunginvaltuusto	§ 85	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 313	15.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 37	13.02.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 10	20.02.2023

Villasukkajuoksujen pääyhteistyökumppanina ja on siten tukemassa kylien toimintaa.

Karpilahden koulu myytiin yksityiselle, eikä asia ole herättänyt keskustelua.

Alakoulujen palveluverkkoratkaisuun liittyen kylätoiminnan kehittämiseksi on tehty riittävästi toimenpiteitä, joita voidaan jatkaa osana normaalia kylien kumppanuuspöytätoimintaa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää:

1. antaa aloitteeseen selosteosan mukaisen vastineen.
2. todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimajohtaja Tuija Aro oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

- - - - -

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 10
507/00.01.03.03/2021

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy valtuustoaloitteeseen saadun selosteosan mukaisen vastineen.
2. toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimajohtaja Tuija Aro oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

- - - - -

Valtuustoaloite sosiaali- ja terveysjaoston perustamisesta

Kaupunginvaltuusto 23.08.2021 § 72

Kaupunginvaltuuston esityslistalla olleiden asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja totesi, että Vasemmiston valtuustoryhmä on jättänyt valtuustoaloitteen koskien sosiaali- ja terveysjaoston perustamisesta.

Aloite kuuluu seuraavasti:

"Oriveden sosiaali- ja terveysasiat hoidetaan yhteistyöaluetta koskevan sopimuksen mukaisesti Tampereen toimintana. Toiminnan koordinoinnista vastaa sopimuksessa mainittu neuvottelukunta, jossa Orivedeltä on viranhaltijoiden lisäksi kaksi luottamushenkilöä. Neuvottelukunta kokoontunee noin kaksi kertaa vuodessa.

Kun yhteistoimintaan Tampereen kanssa siirryttiin, Oriveden omana toimielimenä oli kaupunginhallituksen sote-jaosto. Jaosto käsitteli perusteellisesti soten asioita ja valmisti palvelusopimuksen tilauksen. Aiemmassa Oriveden toimielinten uudistuksessa sote-jaosto lakkautettiin ja tehtävät siirtyivät suoraan kaupunginhallitukselle.

Erityisesti viime aikoina sote-palvelujen järjestämisessä ja toiminnassa on Orivedellä ilmennyt vakaviakin puutteita, joihin myös Aluehallintovirasto on puuttunut. Käsityksemme mukaan kaupunginhallitus ei kaikkien muiden sen käsitteelyyn kuuluvien asioiden ohella kyennyt riittävästi paneutumaan sosiaali- ja terveysasioiden hoitamiseen. Vaikka hallitus on saanut toiminta- ja talousraportit, se ei toiminnan ongelmien käsittelemisen ohella ole perusteellisesti ehtinyt käsittelemään myöskään toiminnan suunnittelua ja palvelutilauksien sisältöjä.

Kun sote-asiat lähivuosina siirtyvät maakunnallisesti hoidettavaksi, korostuu kuntien omien tavoitteiden perusteellinen käsittely entisestään.

Vasemmiston valtuustoryhmä esittää aloitteenaan, että Oriveden kaupunginhallitus nimeää sote- jaoston tai toimikunnan valmistelemaan alan asiat hallituksen käsitteelyyn. Jaoston tai toimikunnan tehtävänä on mm. seurata palvelutoiminnan laajuutta ja vaikuttavuutta, esittää kaupunkilaisten tarvitsemien palvelujen sisällyttämistä palvelusopimuksiin, seurata toiminnan taloutta, puuttua mahdollisiin toiminnallisiin tai alan henkilöstön kokeisiin ongelmiin ja valmistella kaupungin sote-toimialan tavoitteet.

Jaostoon tai toimikuntaan tulee nimetä elinvoimajaoston kokoonpanonmukaisesti eri valtuustoryhmien edustajat.

Orivesi 23.8.2021

Mari Lind
Anne Kahelin
Aulikki Laine

Reijo Kahelin
Irma Koskela
Anne Lappalainen"

Puheenjohtaja otti valtuustoaloitteen vastaan ja totesi, että aloite lähete-

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 38
§ 11

13.02.2023
20.02.2023

tään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 13.09.2021 § 258

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus toimittaa valtuustoaloitteen valtuuston ja hallituksen puheenjohtajille sekä johtoryhmälle valmisteltavaksi siten, että valmistelu toimitetaan kaupunginhallitukselle 31.12.2021 mennessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että hyvinvointijohtaja Tuija Peurala oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että kokous keskeytettiin tauon ajaksi kello 16.35–16.45, jonka jälkeen suoritettiin nimenhuuto.

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 38

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

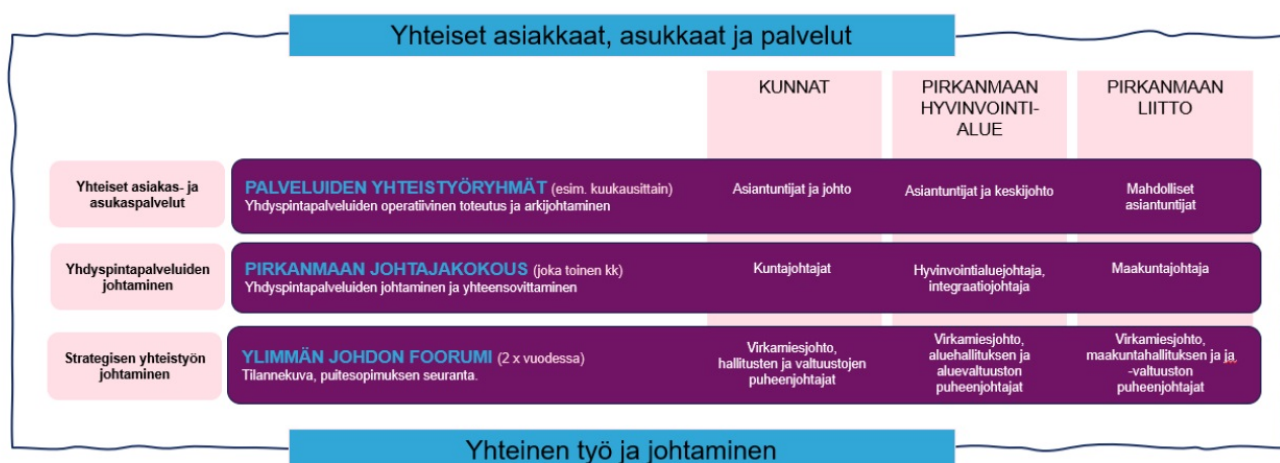
Kuntien sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen tehtävät siirtyvät vuoden 2023 alusta hyvinvointialueiden tehtäväksi. Hyvinvointialueella on alueellinen itsehallinto ja sen ylintä päätösvaltaa käyttää aluevaltuusto, jonka jäsenet valitaan aluevaaleilla. Pirkanmaan hyvinvointialue (Pirha) hoitaa mm. seuraavat tehtävät: perusterveydenhuolto, erikoissairaanhoido, ensihoito, palo- ja pelastustoiminta, mielenterveys- ja päihdepalvelut, sosiaalityö, vammaispalvelut, ikäntyneiden palvelut. Kunnat ja sairaanhoitopiirit eivät enää näistä palveluista vastaa. Kuntien ao. tehtäviä hoitanut henkilöstö siirtyi hyvinvointialueen palvelukseen. Hyvinvointialueuudistuksen tavoitteena on järjestää kaikille pirkanmaalaisille laadukkaita sote-palveluja yhdenvertaisesti. Lisäksi tavoitteena on kaventaa väestön hyvinvointi- ja terveyseroja.

Hyvinvointialueen käynnistymisen myötä Oriveden kaupungilla ei ole aiemman Tampere-Orivesi sote-yhteistoiminta-alueen mukaista palvelutilauksen valmistelu-, ohjaus- ja seurantatehtävää. Kunnilla ei myöskään ole oikeutta tai tarvetta seurata hyvinvointialueen toimintaa ja taloutta alueen itsehallinnollisen aseman vuoksi.

Hyvinvointialueuudistuksen jälkeen kuntien tehtäviin jäi hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen. Hyvinvointialue tekee yhteistyötä kuntien ja erisidosryhmien mm. järjestöjen kanssa. Kuntien kanssa tehtävä yhteistyö rakentuu kumppanuussopimuksen ja erilaisten yhdyspintojen kautta. Säännös yhteistyöstä tulee hyvinvointialuelain 14 §:stä, jonka mukaan hyvinvointialueen ja sen alueen kuntien on vähintään valtuustokausittain neuvoteltava tehtäviensä hoitamiseen liittyvästä yhteistyöstä, tavoitteista ja työnjaosta.

Pirhan yhteistyörakenne-ehdotuksen mukaan Pirha, Pirkanmaan kunnat ja Pirkanmaan liitto ovat toistensa strategisia kumppaneita ja kumppanuus rakentuu vahvaan luottamukseen sitoutumisineen yhdessä tekemiseen. Näille kumppaneille luodaan useamman tason foorumit yhteistyötä varten. Yhteistyön foorumit on kuvattu alla olevan kuvan avulla.

Yhteistyön foorumit



Yhteistyön strategisen tason luo ylimmän johdon foorumi, joka koostuu kuntien, Pirhan ja maakuntaliiton valtuustojen ja hallitusten puheenjohtajista sekä viranhaltijajohdosta. Foorumin tehtävänä on luoda tilannekuva sekä seurata puitesopimuksessa sovittuja asioita. Yhdyspintapalveluita johtaa Pirkanmaan johtajakokous, joka johtaa yhdyspintoja ja yhteensovittaa palveluja. Lisäksi palveluiden yhteistyöryhmät vastaavat palvelujen operatiivisesta toteutuksesta ja arkijohtamisesta tavoitteenaan yhteiset asiakas- ja asukaspalvelut.

Lisäksi yhteistyötä tehdään tiiviisti kunnan eri työryhmissä ja verkostoissa sekä perhekeskuksissa, joissa toimivat rinnakkain kunnan sekä hyvinvointialueen henkilöstö. Perhekeskustoiminnasta tehdään kuntien ja hyvinvointialueen välinen yhteistyösopimus sekä vuosittainen toimintasuunnitelma, jossa kirjataan tarkemmin mm. kunnan rooli ja resurssit. Perhekeskustoimintaan tulee myös kuntien osoittaa riittävät resurssit ja vastinparit sekä sitoutua paikalliseen, alueelliseen ja maakunnalliseen yhteistyöhön (mm. ohjausryhmät, kehittämisspäivät).

Laadittavassa yhteistyön puitesopimuksen esivalmistelussa hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lisäksi yhteisiksi strategisiksi keihään kärjiksi on nostettu työllistymisen tukeminen, kotouttamisen edistäminen, yhteinen väestöennuste, tiedolla johtaminen, varautuminen ja valmiussuunnittelu, edunvalvonta ja vaikuttaminen, TKI-yhteistyö sekä sivistys- ja sote-palveluiden tiivis yhteistyö.

Pirhan puolella yhdyspintatyöstä vastaavat yhdyspintapäälliköt, jotka toimivat linkkinä alueensa kuntien ja hyvinvointialueen välillä. Aluejohtajien

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 38
§ 11

13.02.2023
20.02.2023

tehtävänä on vastata alueen kuntien kanssa asukasfoorumien toteutuksesta ja asukkaiden yhteisestä osallistamisesta. Pirhan esityksen mukaan Orivesi kuuluu alueeseen, jonka muita kuntia ovat Virrat, Ruovesi, Mänttä-Vilppula, Juupajoki, Tampere, Pirkkala, Lempäälä, Vesilahti, Kangasala, Pälkäne ja Kuhmoinen.

Oriveden kaupungin organisaatorakennetta ja sen toimivuutta hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen näkökulmasta tarkastellaan parhaillaan. Tavoitteena on entistä enemmän nostaa hyte-työn panoarvoa ja myös organisatorisesti vastata Pirhan yhdyspintatyön vaatimuksiin.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää:

1. antaa aloitteeseen selosteosan mukaisen vastineen.
2. todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 11
34/00.00.01.00/2023

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy valtuustoaloitteeseen saadun selosteosan mukaisen vastineen.
2. toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Vuoden 2022 lopussa vireillä olleet valtuustoaloitteet

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 39

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Hallintosäännön 144 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi samalla todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuoden 2022 aikana tehtiin 4 valtuustoaloitetta. Liitteenä on kokoukseen osallistuville vuoden 2022 lopussa vireillä olevat valtuustoaloitteet sekä niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

1.	23.10.2017 Kokoomuksen valtuustoryhmä <i>Valtuustoaloite Längelmävedelle rakennettavasta venelaiturista</i>
-	todetaan liitteen mukainen asian käsittely ja tehdyt toimenpiteet.
-	valtuustoaloitteessa esitetyn asian valmistelu on kesken.
2.	30.11.2020 allekirjoittaneet valtuutetut (3) <i>Valtuustoaloite Oriveden koirille puisto ja uintipaikat</i>
-	todetaan liitteen mukainen asian käsittely ja tehdyt toimenpiteet.
-	valtuustoaloitteessa esitetyn asian valmistelu valtuustoaloitteena on loppuunkäsitelty.
3.	22.3.2021 Kokoomuksen valtuustoryhmä <i>Valtuustoaloite: Suunnittelukilpailu Oriveden aseman alueen kehittämisen vauhdittamiseksi</i>
-	todetaan liitteen mukainen asian käsittely ja tehdyt toimenpiteet.
-	valtuustoaloitteessa esitetyn asian valmistelu valtuustoaloitteena on loppuunkäsitelty.
4.	23.8.2021 Vasemmiston valtuustoryhmä <i>Valtuustoaloite sosiaali- ja terveystieteiden perustamisesta</i>
-	todetaan liitteen mukainen asian käsittely ja tehdyt toimenpiteet.
-	valtuustoaloitteessa esitetyn asian valmistelu valtuustoaloitteena on loppuunkäsitelty.
5.	25.10.2021 allekirjoittaneet valtuutetut (13) <i>Valtuustoaloite kylätoiminnan kehittäminen alakoulujen palveluverkkoratkaisun seurauksena</i>
-	todetaan liitteen mukainen asian käsittely ja tehdyt toimenpiteet,

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 39
§ 12

13.02.2023
20.02.2023

-	valtuustoaloitteessa esitetyn asian valmistelu valtuustoaloitteena on loppuunkäsitelty.
6.	20.6.2022 Vasemmiston valtuustoryhmä <i>Valtuustoaloite Oriveden kaupungin hakeutumisesta mukaan Unicefin Lapsiystävällinen -kuntamalliin</i>
-	todetaan liitteen mukainen asian käsittely ja tehdyt toimenpiteet,
-	valtuustoaloitteessa esitetyn asian valmistelu on kesken.
7.	19.9.2022 Perussuomalaisten valtuustoryhmä <i>Valtuustoaloite maksuttoman ajokortin antamisesta Oriveden lukion ja ammattikoulun opiskelijoille</i>
-	todetaan liitteen mukainen asian käsittely ja tehdyt toimenpiteet,
-	valtuustoaloitteessa esitetyn asian valmistelu on kesken.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee aloitteiden johdosta tehdyt toimenpiteet tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 12
641/00.01.03.00/2022

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee valtuustoaloitteiden johdosta tehdyt toimenpiteet tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Vuoden 2022 lopussa vireillä olevat aloitteet

Kaupunginhallitus § 40
Kaupunginvaltuusto § 13

13.02.2023
20.02.2023

Kuntalaisaloitteet vuodelta 2022

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 40

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja ja hallintosihteeri

Kunnan asukkailla ja kunnassa toimivilla yhteisöillä sekä säätiöillä on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa. Kuntalaisaloitteen käsittelee se viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa.

Kunnan on ilmoitettava aloitteen tekijälle aloitteen johdosta suoritettujen toimenpiteet. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettujen toimenpiteet.

Jos aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia kunnan asukkaista, on asia otettava käsiteltäväksi kuuden kuukauden kuluessa asian vireille tulosta.

Kaupungin verkkosivulla os. Kaupunkimme > Osallistu ja vaikuta > Aloitteet > Kuntalaisaloitteet 2017-2022 voi seurata kuntalaisaloitteiden käsittelyn etenemistä.

Liitteenä kokoukseen osallistuville kuntalaisaloitteet vuodelta 2022.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle tiedoksi kuntalaisten vuonna 2022 tekemät aloitteet ja niiden johdosta suoritettujen toimenpiteet sekä toteaa aloitteet loppuun käsitellyksi keskeneräisiä lukuun ottamatta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 13
54/00.01.03.00/2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi kuntalaisten vuonna 2022 tekemät aloitteet ja niiden johdosta suoritettujen toimenpiteet sekä toteaa aloitteet loppuun käsitellyksi keskeneräisiä lukuun ottamatta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Kuntalaisaloitteet 2022

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 46
§ 14

13.02.2023
20.02.2023

Eron myöntäminen kunnallisista luottamustehtävistä ja täydennysvalinta

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 46

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Perttu Tuomaala (KESK) on toimittanut 1.2.2023 seuraavan eronpyynnön luottamustehtävistä:

” Pyydän paikkakunnalta muuton vuoksi eroa Oriveden elämänlaatulautakunnan varajäsenen tehtävistä 2.1.2023 alkaen.

Perttu Tuomaala 2.1.2023”

Elämänlaatulautakunta 1.8.2021 – 31.5.2025:

(Kvalt 23.8.2021 § 56)

Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
pj. myyjä Jari Latomäki	eläkeläinen Kari Lahtinen
vpj. kiinteistönhoitaja Jari Järvenpää	kasvatus- ja yhteisöohjaaja Anni-ka Anttila
sosiaalityöntekijä, eläkeläinen Irma Koskela	sairaanhoitaja Piia Kymäläinen
perhetukikeskuksen johtaja, kätilö (YAMK) Miia Nippala	myyjä Tuulikki Sundell
myymäläpäällikkö Jari Salmen-tausta	opiskelija Eija Haapsaari
luokanopettaja, KM Tuula Sipilä	yrittäjä Perttu Tuomaala
luokanopettaja Ulpu Siponen	maanviljelijä Heikki Lähteenmäki

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. Myöntää Perttu Tuomaalalle eron 2.1.2023 alkaen paikkakunnalta muuton johdosta elämänlaatulautakunnan varajäsenen tehtävistä.

2. Valitsee elämänlaatulautakuntaan Perttu Tuomaalan tilalle varajäseneksi uuden henkilön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 14
87/00.00.01.03/2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto

1. myöntää Perttu Tuomaalalle eron 2.1.2023 alkaen paikkakunnalta

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 46
§ 14

13.02.2023
20.02.2023

muuton johdosta elämänlaatulautakunnan varajäsenen tehtävistä.

2. valitsee elämänlaatulautakuntaan Perttu Tuomaalan tilalle varajäseneksi uuden henkilön.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. myöntää Perttu Tuomaalalle eron 2.1.2023 alkaen paikkakunnalta muuton johdosta elämänlaatulautakunnan varajäsenen tehtävistä.

2. valita elämänlaatulautakuntaan Perttu Tuomaalan tilalle varajäseneksi Jyrki Tuomaalan.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 47
§ 15

13.02.2023
20.02.2023

Eron myöntäminen kunnallisista luottamustehtävistä ja täydennysvalinta

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 47

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Joni Kilpinen (VAS) on toimittanut 8.2.2023 seuraavan eronpyynnön luottamustehtävistä:

”Irtisanoudun kunnallisista luottamustehtävistäni 1.2.2023 alkaen toiselle paikkakunnalle muuton takia.

Ystävällisin terveisin,

Joni Kilpinen”

Tekninen lautakunta 1.8.2021 – 31.5.2025

(Kvalt 23.8.2021 § 57)

Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
pj. tutkimuskoordinaattori Anna-mari Aitolahti	kirvesmies, eläkkeellä Aimo Kaikkonen
vpj. työjohtaja Kimmo Vihusaari	toimittaja Mirkka Tuominen
LVI-myyjä Joni Koskinen	yrittäjä Anne Sandström
keittiötoiminnan ohjaaja Anu Kukkonen	myyjä Lauriina Lehtonen
varhaiskasvatuksen lastenhoitaja Mari Lind	insinööri (AMK), tuotantoesimies Joni Kilpinen
ratapihatyönohjaaja Juha Majamäki	laboratoriomestari Matti Lopenen
varastomestari Jari Salminen	kirjanpitäjä Jyrki Kallio

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. Myöntää Joni Kilpiselle eron 1.2.2023 alkaen paikkakunnalta muuton takia teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävistä.

2. Valitsee tekniseen lautakuntaan Joni Kilpisen tilalle varajäseneksi uuden henkilön

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 15
101/00.00.01.03/2023

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 47
§ 15

13.02.2023
20.02.2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto

1. myöntää Joni Kilpiselle eron 1.2.2023 alkaen paikkakunnalta muuton takia teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävistä.
2. valitsee tekniseen lautakuntaan Joni Kilpisen tilalle varajäseneksi uuden henkilön

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. myöntää Joni Kilpiselle eron 1.2.2023 alkaen paikkakunnalta muuton takia teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävistä.
2. valita tekniseen lautakuntaan Joni Kilpisen tilalle varajäseneksi Sanna Voimasen.

Tiedoksi saatettavat asiat

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 16

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi:

1.	Tampereen kaupunkiseutu:
-	Seutukatsaus joulukuu 2022.
-	Seutukatsaus Extra, Rakennesuunnitelma.
2.	Ote kaupunginhallituksen pöytäkirjasta 14.12.2022 § 244 Kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen kokousaikataulu tammi-heinäkuu 2023.
3.	Ote kaupunginhallituksen pöytäkirjasta 16.1.2023 § 13 Kaupungin ilmoitusten julkaiseminen vuonna 2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Seutukatsaus,joulukuu 2022

Seutukatsaus Extra, Rakennesuunnitelma

Ote Oriveden kaupunginhallituksen pöytäkirjasta 20221114 § 244

Ote Oriveden kaupunginhallituksen pöytäkirjasta 20230116 § 13

Valtuustoaloite Eräjärven keskustan kevyenliikenteen väylän toteuttamiseksi

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 17
131/10.03.01.01/2023

Kaupunginvaltuuston esityslistalla olleiden asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja totesi, että Keskustan valtuustoryhmä on jättänyt valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite Eräjärven keskustan kevyenliikenteen väylän toteuttamiseksi

Oriveden Keskustan valtuustoryhmä esittää Oriveden kaupungille erillisen kevyenliikenteen väylän rakentamista Eräjärven keskustaajamaan (3260, Eräjärventie) yhteistoiminnassa Pirkanmaan ELY-keskuksen kanssa siten, että Oriveden kaupunki sitoutuu osaltaan ko. hankkeen kustannuksiin sellaisella osuudella, että hanke viimeinkin toteutuu.

Kevyenliikenteen väylä esitetään rakennettavaksi n. 1 km matkalle välillä Erälinna – Mäki kaupintie siten, että väylä kulkisi Erälinnasta alkaen Eräjärventien itäpuolella Eräjärven kirkon kohdalle asti ja siirtyisi siitä tien yli nykyisen Sale-kaupan puolelle kulkemaan loppumatkan tien länsipuolta seurakuntatalon ohi Mäki kaupintien risteykseen asti.

Nykyisellään erityisesti tämä tieosuus on vaarallinen niin jalankulkijoille kuin myös pyöräilijöille. Erityisen kriittinen on mutka Eräjärventie 1633 asumattoman talon kohdalla (vastapäätä Vettanranta-tien risteystä), missä tie on erityisen kapea siltarummun kohdalla, (OS:n Juha Jäntin kuva liitteenä).

Liikenneolot Eräjärven kyläkeskustan kohdalla ovat olleet kylälaisten jatkuva huolenaihe jo lähes 20 vuoden ajan. Ensimmäiset kyläyhteisön ehdottamat turvallisuuden kohennustoimet on kirjat-tu loppuvuodesta 2004, (Eräjärven kehittämisyhdistys – Tiehallinto Hämeen piiri). Tiehallinnon hankkeen seurauksena ko. tieosuuden nopeusrajoituksia tarkistettiin, rakennettiin taajamaportit, korotetut suojatiet ja tehtiin valaistukseen liittyviä toimenpiteitä.

Seuraava yritys ja toimenpiteet kevyen liikenteen turvallisuuden lisäämiseksi tapahtuivat vuosina 2009 – 2011 Hämeen tiepiirin tiensuunnitelman laajemmalla hankkeella n. 5, 5 km matkalla, mut-ta senkään toimenpiteinä ei ehdotettua erillistä kevyenliikenteen väylää rakennettu.

Tämä uusi ehdotus kevyen liikenteen väyläksi on huomattavasti aiempia hanke-esityksiä lyhyempi ja siten hinnaltaankin edullisempi, mutta se on samalla hanke kaikkein kriittisemmän tieosuuden turvallisuuden parantamiseksi. Kevyen liikenteen väylää voisi myöhemmin jatkaa taloustilanteen ja turvallisuustarpeen mukaan kummastakin päästä.

Myös paikallislehti Oriveden Sanomat on kommentoinut artikkelissaan 21.6.2021 tien turvalli-suutta erityisesti Eräjärven koulun oppilaiden turvallisuuden näkökulmasta.

Linkki OS:n juttuun: <https://orivedensanomat.fi/2021/06/17/kevytvaylasta-toivotaan-turvaa-erajarven-koululaisille-suma-seisoo-ely-keskuksen-hankejonossa-rahamuutteen-vuoksi/>

Yhteenvetona luettelonomaisesti esitetyn turvallisuushankkeen tavoitteet ja hyödyt;

- Eräjärven koululaisten säännöllisen liikkumisen turvaaminen kyläkeskuksen läpi kulkevalla Eräjärventiellä. Tieosuus on vaarallinen, koska se on niin kapea, ettei sille ole merkitty pientareita eikä keskiviivaa. Tiellä kulkee henkilöautojen lisäksi melko vilkasta raskaiden ajoneuvojen läpiajoliikennettä molempiin suuntiin, jolloin tukkirekkojen samanaikainen kohtaaminen kapeilla osuuksilla on mahdollista.
- Ehdotettu kevyenliikenteen väylä turvaisi myös ikääntyneiden ja liikuntarajoitteisten ihmisten liikkumista Mäki- ja Erälinnan vanhojen asuntojen, kaupan, koululla sijaitsevan kirjaston sekä Erälinnan (kerhotoiminta, kylätapahtumat) välillä. Ikääntyvän väestön fyysisen liikkumisen aktivoiminen mm. olosuhteita parantamalla (mm. turvallisuus) on terveyden ylläpitämiseksi välttämätöntä kuntien vastuulle kuuluvaa, ennalta estävää toimintaa.
- Liikenneturvallisuuteen ko. tieosuudella liittyy välillisesti myös mahdollinen, suunniteltu pelastuslaitokselle tärkeä veneenlaskupaikka, mihin ajettaisiin juuri kapeimmasta mutkasta (Vettenrannan liittymä). Veneenlaskupaikka voisi tuoda myös alueen mökkiläisiä vesi- ja vene-kauppareissuille. Tämä toisi osaltaan lisää kevyttä liikennettä erityisesti rannan ja kyläkaupan välille.
- Kevyen liikenteen väylä tukisi myös kylän kehittämistä nyt, kun kylätontit on saatu voimaan, ja tarjolla olisi rakennuspaikkoja uusille perheille. Kyläläiset tekevät itse aktiivista asukashankintaa ja kaupunki on kahden kyläkoulun lakkauttamispäätöksen yhteydessä luvannut panostaa kylien kehittämiseen.
- Kevyen liikenteen olosuhteiden parantaminen on vahvasti esillä laajemminkin Tampereen kaupunkiseudulla. Tämä olisi tärkeää myös täällä keskustajamien ulkopuolella.

Orivedellä 20.2.2023

Keskustan valtuustoryhmä

Jyrki Tuomaala, puheenjohtaja
Marjo Mäkinen-Aakula
Annamari Aitolahti
Timo Raita-aho
Pekka Tuhkanen

Vasemmiston valtuustoryhmän puolesta yhdymme aloitteeseen
Reijo Kahelin
Mari Lind

Irma Koskela

Perussuomaisten valtuustoryhmä:

Sami Kymäläinen

Timo Malinen

Mira-Bella Järviö

Ulla Korolainen”

Puheenjohtaja otti valtuustoaloitteen vastaan ja totesi, että aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet

Valtuustoaloite Eräjärven keskustan kevyenliikenteen väylän toteuttamiseksi

Valtuustoaloite valtuuston koon pienentämisestä

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 18
130/00.00.01.00/2023

Kaupunginvaltuuston esityslistalla olleiden asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja totesi, että Perussuomalaisten valtuustoryhmä on jättänyt valtuustoaloitteen valtuuston koon pienentämisestä.

Aloite kuuluu seuraavasti:

”Pirkanmaan hyvinvointialueen otettua hoitaakseen sosiaali-, terveys- ja pelastuspalvelut on Oriveden kaupungin budjetista ja päätettävistä asioista poistunut huomattava osa. Kun tehtäviä ja toimintoja uudelleenorganisoidaan, tulee aina tarkastella myös jäljelle jäävän organisaation tarkoituksenmukaisuutta. Nykyisessä tilanteessa on myös tärkeää huomioida eri portailla tapahtuvan päätöksenteon kumuloituvat kustannukset veronmaksajille.

Oriveden kaupunginvaltuuston koko on kaudella 2021-2025 31 henkilöä. Me allekirjoittaneet esitämme, että valtuuston koko pienennetään vuonna 2025 alkavalle kaudelle lain säätämään minimiin, joka tällä hetkellä on 27 valtuutettua.

Orivedellä 20.2.2023

Perussuomalaisten valtuustoryhmä

Sami Kymäläinen
Timo Malinen
Ulla Korolainen
Mira-Bella Järviö”

Puheenjohtaja otti valtuustoaloitteen vastaan ja totesi, että aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

- - - - -

Liitteet

Valtuustoaloite valtuuston koon pienentäminen

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 8, § 9, § 12, § 13, § 16, § 17, § 18

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 10, § 11, § 14, § 15**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 5642 210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oriveden kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 7, 35301 Orivesi
Käyntiosoite: Keskustie 23, 35300 Orivesi
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orivesi.fi
Faksinumero: 03 5655 6190
Puhelinnumero: 03 5655 6000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Pöytäkirja on xx.xx.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty x.x.2022.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty x.x.2022.