

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta

Aika 03.04.2023 klo 16:15 - 18:18

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 14	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 15	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 16	Maankäytön suunnittelun ja maaomaisuuden tilanne sekä ajankohtaiset	5
§ 17	Kirkkolahden rannan asemakaavan muutoksen tilanne	6
§ 18	Kirkkolahden rannan asemakaavan muutoksen alueen ja nimen muuttaminen	7
§ 19	Uimarannan-Rantapolun asemakaavan muutoksen käynnistäminen	9
§ 20	Kirkkolahden asemakaavan ja asemakaavan muutoksen käynnistäminen	11
§ 21	Koirapuiston valmistelun tilanne	13
§ 22	Tiedoksi saatettavat asiat	14
§ 23	Muut esille tulevat asiat	15
§ 24	Lausuntopyyntö kaupungin johtamisjärjestelmän kehittämisraportista	16

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nieminen Antti	16:15 - 18:18	Puheenjohtaja	
	Kallio Jyrki	16:15 - 18:18	Varapuheenjohtaja	
	Nousiainen Anne	16:15 - 18:18	Jäsen	
	Salomaa Manu	16:15 - 18:18	Ympäristölautakunnan puheenjohtaja	
Poissa	Viljanen Jussi		Kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Aro Tuija		Asiantuntija, elinvoimajohtaja	
	Lilja Marjatta		Asiantuntija, talous- ja hallintojohtaja	
Muu	Kuusisto Juha	16:15 - 18:06	Esittelijä	
	Kivikko Antti	16:15 - 18:18	Asiantuntija, kaavoituspäällikkö	
	Jylhä Tea	16:15 - 18:18	Asiantuntija, kaavasuunnittelija	
	Lehen Harri	16:15 - 18:18	Asiantuntija, paikkatietoasiantuntija	
	Kontu Soile	16:15 - 18:18	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Antti Nieminen
puheenjohtaja

Soile Kontu
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

14 - 24

Pöytäkirjan tarkastus

Orivedellä 6.4.2023

Jyrki Kallio
pöytäkirjantarkastaja

Anne Nousiainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

yleisessä tietoverkossa 11.4.2023

Toimistosihtööri

Soile Kontu

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 03.04.2023 § 14

Päätösehdotus Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 03.04.2023 § 15

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jyrki Kallio ja Anne Nousiainen.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jyrki Kallio ja Anne Nousiainen.

Maankäytön suunnittelun ja maaomaisuuden tilanne sekä ajankohtaiset

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 03.04.2023 § 16
195/00.01.03.03/2023

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Oriveden kaupungin maankäytön suunnittelussa on tapahtunut henkilöstövaihdoksia ja uusi kaavoituspäällikkö on aloittanut maaliskuussa. Kaavoituspäällikkö on tutustunut toimikentän tilanteeseen ja tehnyt ensimmäisiä toimia maankäytön suunnittelun ja maaomaisuuden tilanteen ohjaamiseksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta kuulee kaavoituspäällikön tilannekuvan maankäytön suunnittelun ja maaomaisuuden tilanteesta sekä koonnin kaavoituksen ajankohtaisista asioista. Maankäyttö- ja kaavatoimikunta käy keskustelun tilanteesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kirkkolahden rannan asemakaavan muutoksen tilanne

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 03.04.2023 § 17
196/10.02.03/2023

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Keskustien itäpuolisen alueen asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaavaluonnos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä muu valmisteluaineisto ovat olleet yleisesti nähtävillä 18.3-16.4.2019. Kaavahanke ei ole sen jälkeen edennyt.

Kaupunginhallituksen päätöksen (08.03.2021 § 51) mukaisesti kaavamuutosta jatketaan kahtena erillisenä asemakaavan muutoksena: Keskustien itäpuolen asemakaavamuutos ja Kirkkolahden rannan asemakaavamuutos. Päätöksen esittelytekstissä todetaan, että molemmat kaavamuutokset etenevät asettamalla kaavaluonnosten uudet versiot valmisteluaineistoinen nähtäville.

Kirkkolahden rannan asemakaavan muutosta valmisteltaessa on selvinnyt useita seikkoja, jotka edellyttävät kaavamuutokseen liittyvien periaatteiden ja tavoitteiden käsittelyä.

Liitteet

1. Kaupunginhallituksen päätös 08.03.2021 § 51
2. Kaupunginhallituksen päätöksen 08.03.2021 § 51 liitteet: Keskustien itäpuolen asemakaavan suunnittelualue, Kirkkolahden rannan asemakaavan suunnittelualue
3. Kaavakartta, Keskustien itäpuolen asemakaavan luonnos

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta kuulee kaavoituspäällikön selvityksen Kirkkolahden rannan asemakaavan muutoksen tilanteesta ja periaatteellisista kysymyksistä sekä merkitsee tilanteen tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kirkkolahden rannan asemakaavan muutoksen alueen ja nimen muuttaminen

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 03.04.2023 § 18
196/10.02.03/2023

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Kirkkolahden rannan asemakaavan muutoksen valmistelun yhteydessä on tullut ilmi useita erityyppisiä tavoitteita ja kaavan muutostarpeita. Tämän vuoksi Kirkkolahden rannan asemakaavan muutoksen aluetta on tarpeen muuttaa ja lähialueella on tarpeen myös käynnistää uusia asemakaavan muutoksia. Kaavamuutoksen rajauksen muuttamisen tavoitteena on kaavahankkeen sujuva eteneminen.

Keskustien itäpuolisen alueen asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaavaluonnoksessa Kirkkolahden rannan asemakaavan muutoksen ehdotetulle uudelle alueelle on osoitettu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue (AR), asuinrakennusten korttelialue (A) sekä puistoa (VP). Kaavamuutoksen ehdotetun uuden alueen maankäytölliset tavoitteet eivät ole muuttuneet aiemmasta kaavahankkeesta, joten siinä alueelle osoitetut käyttötarkoitukset toimivat hyvinä lähtökohtina kaavamuutoksen valmistelussa.

Kaavahankkeen jatkaminen edellyttää kaavoituksen käynnistämissopimuksen laatimista joidenkin alueella sijaitsevien kiinteistöjen osalta. Kaavoituksen käynnistämissopimuksessa sovitaan mm. kaavoituksen tavoitteista ja mahdollisen asemakaavan muutoksen voimaantulon jälkeen tapahtuvista toimenpiteistä. Käynnistämissopimuksella ei voida sopia asemakaavan muutoksen ratkaisusta, vaan ne perustuvat kaupungin päätöksentekoon.

Kaavaluonnos etenee asettamalla päivitetty kaavaluonnos sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) valmisteluaineistoinen nähtäville.

Liitteet

4. Kaavakartta, Keskustien itäpuolen asemakaavan luonnos
5. Ehdotettu Kirkkolahdenrannan asemakaavan muutoksen aluerajaus esitettynä liitteen 4 kaavaluonnoksen otteella

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Maankäyttö- ja kaavatoimikunta

- käy lähetekeskustelun kaavamuutoksen alueen muuttamisesta.
- toteaa, että ryhdytään valmistelevaan kaavoituksen käynnistämissopimusta ja käy lähetekeskustelun laadittavasta sopimuksesta.
- esittää kaupunginhallitukselle Kirkkolahden rannan asemakaavan muutoksen alueen muuttamista liitteen 5 mukaisesti sekä oikeutta tehdä vähäisiä teknisiä muutoksia kaava-alueen rajaukseen suunnitteluvaiheessa.

- esittää kaupunginhallitukselle kaavamuutoksen nimen muuttamista Kirkkolahdenrannan asemakaavan muutokseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Uimarannan-Rantapolun asemakaavan muutoksen käynnistäminen

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 03.04.2023 § 19
197/10.02.03/2023

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Alueella on ollut vireillä laajempi Kirkkolahden rannan asemakaavan muutos kaupunginhallituksen päätöksen (08.03.2021 § 51) mukaisesti. Maankäyttö ja kaavatoimikunnalle esitetään, että se esittäisi (§) kaupunginhallitukselle laajemman kaavamuutoksen alueen muuttamista pienemmäksi ja kaavamuutoksen nimeämistä Kirkkolahdenrannan asemakaavan muutokseksi.

Aiempaan Kirkkolahden rannan asemakaavan muutoksen alueeseen on kuulunut maankäyttö- ja kaavatoimikunnalle esitetyn (§) muutetun alueen pohjoispuolisia alueita Rantapolun, Säästäjientien ja Särkätien ympäristössä. Aiemman kaavahankkeen alueen lisäksi esiin on tullut myös muita kaavan muuttamista edellyttäviä tarpeita aiempaa aluerajausta laajemmalla alueella. Maankäyttö- ja kaavatoimikunnalle on esitetty (§), että se esittäisi kaupunginhallitukselle Kirkkolahden rannan asemakaavan muutoksen alueen muuttamista pienemmäksi, jolloin tässä pykälässä kyseessä olevalle alueelle on tarpeen käynnistää uusi asemakaavan muutos.

Asemakaavan muutoksen alue käsittäisi Kirkkotien, Säästäjientien, uimaranta-alueen, Kirkkolahden ja Rantapolun rajaaman alueen.

Alueen kaavamuutoksen tavoitteita olisivat tutkia virkistysalueiden käyttöä ja kehittämistä, virkistysreittien yhteystarpeita, uimarannan alueen liikenne- ja pysäköintijärjestelyjä sekä päivittää alueen kaavamerkintöjä.

Kaavamuutoksen laatiminen saattaa edellyttää kaavoituksen käynnistämissopimuksen laatimista joidenkin alueen kiinteistöjen kanssa. Sopimuksessa sovitaan mm. kaavoituksen tavoitteista ja mahdollisen asemakaavan muutoksen voimaantulon jälkeen tapahtuvista toimenpiteistä. Käynnistämissopimuksella ei voida sopia asemakaavan muutoksen ratkaisusta, vaan ne perustuvat kaupungin päätöksentekoon.

Liitteet

6. Kaupunginhallituksen päätöksen 08.03.2021 § 51 liite: Kirkkolahden rannan asemakaavan suunnittelualue

7. Ehdotettu Uimarannan-Rantapolun asemakaavan muutoksen alue

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Maankäyttö- ja kaavatoimikunta

- käy lähetekeskustelun asemakaavan muutoksen käynnistämisestä, sen tavoitteista ja mahdollisista kaavoituksen käynnistämissopimuksista.
- esittää kaupunginhallitukselle Uimarannan-Rantapolun asemakaavan muutoksen käynnistämistä liitteen 7 mukaisella alueella sekä oikeutta

tehdä vähäisiä teknisiä muutoksia kaava-alueen rajaukseen suunnitteluvaiheessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Kirkkolahden asemakaavan ja asemakaavan muutoksen käynnistäminen

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 03.04.2023 § 20
198/10.02.03/2023

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Kirkkolahden läntisellä ranta-alueella on useita ristikkäisiä maankäytön tavoitteita. Alueelle on tarpeen käynnistää asemakaavan muutos.

Asemakaavan muutoksen alue käsittäisi Vuohenranta-nimisen kadun itäpuoleisia alueita käsittäen asuinkerrostalojen tai rivitalojen korttelialueen (AKR), loma-asuntojen korttelialueen (RA), yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta (ET), yleisen pysäköintialueen (LP) sekä erilaisin kaavamerkinnoin osoitettuja virkistykseen ja puistoalueeksi osoitettuja alueita (VP, P, VV, VU). Asemakaavan alue käsittäisi Kirkkolahden kaavoittamattoman vesialueen osan.

Alueen kaavamuutoksen tavoitteita olisivat tutkia virkistysalueiden käyttöä ja kehittämistä, virkistysreittien yhteystarpeita, alueen rakennettujen korttelialueiden käyttöä ja mahdollisia kehittämistarpeita sekä päivittää alueen kaavamerkintöjä. Asemakaavan laatimisen tavoitteena olisi laatia asemakaava Kirkkolahden kaavoittamattomalle vesialueen osalle.

Kaavamuutoksen laatiminen saattaa edellyttää kaavoituksen käynnistämissopimuksen laatimista joidenkin alueen kiinteistöjen kanssa. Kaavoituksen käynnistämissopimuksessa sovitaan mm. kaavoituksen tavoitteista ja mahdollisen asemakaavan muutoksen voimaan tulon jälkeen tapahtuvista toimenpiteistä. Käynnistämissopimuksella ei voida sopia asemakaavan muutoksen ratkaisusta, vaan ne perustuvat kaupungin päätöksentekoon.

Liitteet

8. Ehdotettu Kirkkolahden asemakaavan ja asemakaavan muutoksen alue

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta

- käy lähetekeskustelun asemakaavan ja asemakaavan muutoksen käynnistämisestä, sen tavoitteista ja mahdollisista kaavoituksen käynnistämissopimuksista.
- esittää kaupunginhallitukselle Kirkkolahden asemakaavan ja asemakaavan muutoksen käynnistämistä liitteen 8 mukaisella alueella sekä oikeutta tehdä vähäisiä teknisiä muutoksia kaava-alueen rajaukseen suunnitteluvaiheessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Oriveden kaupunki

Pöytäkirja

3/2023

12

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta § 20

03.04.2023

Koirapuiston valmistelun tilanne

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 03.04.2023 § 21
199/10.02.03/2023

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Kaupunginvaltuusto päätti (20.02.2023 § 8) koirapuiston valtuustoaloitetta käsitellessään seuraavaa:

1. todeta teknisten ja ympäristöpalvelujen valmistelleen asiaa monipuolisesti,
2. todeta, ettei koirapuiston ja koirien uintipaikan järjestämiseen kaikkien osapuolten hyväksymää soveltuvaa paikkaa ole löydetty.
3. todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.
4. että Oripohjan alueen asemakaavan valmistelun yhteydessä pyritään varautumaan riittävän suureen koirapuistoalueeseen.

Oripohjan yritysalueen asemakaavoituksen valmistelun yhteydessä on havaittu, että koirapuiston sijoittamiseen alueelle on mahdollista varautua kaavamuutoksen laadinnan yhteydessä. Valmistelun yhteydessä on kuitenkin arvioitu, että ennen koirapuiston sijainnin osoittamista yritysalueen kaavassa, on tarpeen tehdä laajempaa sijaintitarkastelua, jotta koirapuistolle löydetään mahdollisimman hyvin soveltuva paikka.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta

- kuulee kaavoituspäällikön tiedoksiannon asiasta ja merkitsee valmistelun tilanteen tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 03.04.2023 § 22

Valmistelija Toimistos sihteeri Soile Kontu

Maankäyttö- ja kaavatoimikunnan tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1.	Kaupunginvaltuuston päätöksiä:
-	20.2.2023 § 6 Oriveden kaupungin maapoliittinen ohjelma

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Maankäyttö- ja kaavatoimikunta merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin tämän pykälän käsittelyn jälkeen tauon ajaksi kello 17.38 – 17.41.

Muut esille tulevat asiat

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 03.04.2023 § 23

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	<p>Maankäyttö- ja kaavatoimikunta merkitsee tiedoksi seuraavat asiat:</p> <p>Metsäliitto Osuuskunnan Edustajistovaalit</p> <ul style="list-style-type: none">- äänestys sähköisesti 14.4. mennessä- ehdokaslista esillä kokouksessa <p>Maankäyttö- ja kaavoituspalvelujen lisäresurssin jatkaminen</p> <ul style="list-style-type: none">- Kaupungin maankäyttö- ja kaavoituspalveluiden käytössä on ollut ja on lisäresurssia henkilöresurssien vajeen vuoksi 9.5.2022-30.6.2023 Ympäristösuunnittelu Oy:n palveluna (kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös § 1/2022).- Lisäresursseja edellyttäneet kaavahankkeet ovat edelleen ajankohtaisia ja keskeisiä. Myös kaavoituksen tilannekuvan perusteella lisäresurssin jatkaminen on perusteltua.- Kaupunginjohtajan tavoitteena on pyytää päivitetty jatkotarjous lisäresurssista vuoden 2024 loppuun saakka, jonka perusteella hankinnasta voidaan päättää.
Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin sillä lisäyksellä, että maankäyttö- ja kaavatoimikunta keskusteli Metsäliitto Osuuskunnan Edustajistovaaleista ja ohjeisti kaavoituspäällikköä äänestämään Edustajistovaaleissa.</p>

Lausuntopyyntö kaupungin johtamisjärjestelmän kehittämisraportista

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 03.04.2023 § 24
182/00.01.01.05/2023

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Oriveden kaupunginhallitus on 12.9.2022 päättänyt tilata BDO Oy:ltä kaupungin johtamisjärjestelmän kehittämisselityksen.

Selityksen tavoitteena on ollut tunnistaa tarpeita ja keinoja, joilla Oriveden kaupunki voi tehokkaasti ja tarkoituksenmukaisesti kehittää organisaatiotaan ja johtamisjärjestelmäänsä vastaamaan entistä paremmin muuttuvaa toimintaympäristöä sekä selvittää, onko nykyisessä hallinto- ja organisaatorakenteessa muutostarpeita.

Keskeinen tekijä nykyisen johtamisjärjestelmän arvioinnille ja kehittämiselle on vuoden 2023 alusta voimaan tullut hyvinvointialueuudistus, joka vaikuttaa kuntien organisaatorakenteisiin ja johtamisjärjestelmiin.

Hyvinvointialueuudistuksen jälkeen tulevaisuuden kunnan rooleja ovat mm. sivistys, elinkeino ja työllisyys, kehittäjä, hyvinvointi, osallisuus ja yhteisö sekä elinympäristö. Kuntien tehtävänä on edistää kuntalaisten hyvinvointia, osaamista ja kulttuuria, elinvoimaa sekä paikallista identiteettiä ja demokratiaa sekä kehittää elinympäristöä.

Hyvinvointialueuudistuksen lisäksi tulevaisuuden kunnan organisoitumiseen vaikuttavat myös muut ulkoiset ja sisäiset tekijät, kuten TE-palvelujen uudistus. Organisaation sisäisiä uudistustarpeita luo henkilöstömuutokset (mm. hyvinvointialueelle siirtyvä henkilöstö ja eläköitymiset), työtehtävien sisällölliset muutokset sekä yhteistyö hyvinvointialueen kanssa.

Oriveden kaupunkistrategian painopisteinä ovat elinvoiman vahvistaminen, asukkaiden hyvinvointi sekä innovatiivinen ja kestävä johtaminen. Innovatiivisen ja kestävä johtaminen tavoitteita ovat mm. henkilöstön työhyvinvoinnin ja osaamisen edistäminen, yhteistyön ja tiedonkulun lisääminen, palveluprosessien kehittäminen sekä kestävä talouden johtaminen.

Johtamisjärjestelmä tulee rakentaa niin, että se parhaalla mahdollisella tavalla edistää kaupunkistrategian toteutumista.

Valmistunut johtamisjärjestelmän kehittämisraportti (liitteenä kokoukseen osallistuville) on 21.2.2023 esitelty kaupunginhallitukselle iltakoulussa sekä infotilaisuudessa henkilöstölle.

Kaupunginhallitus pyytää maankäyttö- ja kaavatoimikunnalta 31.3.2023 mennessä lausuntoa (lausuntopyyntö on liitteenä kokoukseen osallistuville) johtamisjärjestelmän kehittämisraportista ja siinä olevista johtamisjärjestelmän organisointimalleista, vaihtoehdot 1 ja 2 (sivut 15 ja 16).

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Maankäyttö- ja kaavatoimikunta

1. keskustelee johtamisjärjestelmän kehittämisraportista ja siinä olevista johtamisjärjestelmän organisointimalleista, vaihtoehdot 1 ja 2 (sivut 15 ja 16).

2. antaa asiasta lausuntonsa kokouksessa keskustelun pohjalta tehtävästä esityksestä.

Päätös Maankäyttö- ja kaavatoimikunta antoi johtamisjärjestelmän kehittämisraportista ja siinä olevista johtamisjärjestelmän organisointimalleista, vaihtoehdot 1 ja 2 (sivut 15 ja 16) seuraavan lausunnon:

1. Vaihtoehto 1 on parempi maankäyttöpalveluiden kannalta.

2. On varmistettava riittävä yhteistyö elinvoimapalveluiden ja työllisyyspalveluiden välillä.

3. Maankäyttö- ja kaavatoimikunta toivoo, että tuleva ratkaisu on kustannustehokas, joustava ja aikaa kestävä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asian esittelijänä toimi maankäyttö- ja kaavatoimikunnan puheenjohtaja (hallintosääntö 164 §), sillä kaupunginjohtaja maankäyttö- ja kaavatoimikunnan esittelijänä on asiassa esteellinen (yhteisöjäävi: kaupunginhallitus on lausunnonpyytäjä).

Merkittiin pöytäkirjaan, että maankäyttö- ja kaavatoimikunta kuuli asiantuntijana kaupunginjohtaja Juha Kuusistoa, minkä jälkeen Juha Kuusisto poistui esteellisenä kokouksesta kello 18.06 ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22, § 23, § 24

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)