

Elinvoimajaosto

---

Aika 25.04.2023 klo 16:30 - 19:45

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 19	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 20	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 21	TE-palvelut 24 -uudistuksen tilanne	5
§ 22	Kaupungin rooli investointien ja sijoittumisten vauhdittajana	6
§ 23	Toritoiminnan kehittäminen	8
§ 24	Tiedoksi saatettavat asiat	10

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kahilaniemi Sini	16:30 - 19:45	Puheenjohtaja	
	Kahelin Reijo	16:30 - 19:45	Varapuheenjohtaja	
	Jakara Heidi	16:30 - 19:45	Jäsen	
	Kymäläinen Sami	16:30 - 19:45	Jäsen	
	Raita-aho Timo	16:30 - 19:45	Jäsen	
	Viljanen Jussi	16:30 - 17:00	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
Poissa	Kuusisto Juha	16:30 - 19:45	Kaupunginjohtaja	
Muu	Aro Tuija	16:30 - 19:45	Esittelijä	
	Suhonen Irene	16:30 - 18:45	Sihteeri	
	Meri Soikka	16:30 - 17:25	Työllisyyspalvelujen päällikkö	

## Allekirjoitukset

Sini Kahilaniemi  
puheenjohtaja

Irene Suhonen  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

19 - 24

Pöytäkirjan tarkastus Orivedellä (pvm)

Reijo Kahelin  
pöytäkirjantarkastaja

Timo Raita-aho  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa 10.5.2023 kello 13.00 alkaen.

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Elinvoimajaosto 25.04.2023 § 19

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Elinvoimajaosto 25.04.2023 § 20

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ovat vuorossa Reijo Kahelin ja Timo Raita-aho

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Reijo Kahelin ja Timo Raita-aho

**TE-palvelut 24 -uudistuksen tilanne**

Elinvoimajaosto 25.04.2023 § 21  
222/14.07.00/2023

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Tuija Aro

TE-palvelujen siirto kunnille tuo palvelut lähemmäksi asiakkaita. Kun työllisyyspalvelut, kunnan koulutuspalvelut sekä elinkeinopalvelut ovat saman järjestäjän vastuulla, tukevat palvelut nopeamman työllistymisen tavoitetta. Eduskunta hyväksyi lakiesityksen TE-palvelujen uudistuksesta 1.3.2023 eduskunnan työelämä- ja tasa-arvovaliokunnan mietinnön mukaisena. Kuntien on sovittava yhteistoiminta-alueiden muodostamisesta sekä ilmoitettava siitä työ- ja elinkeinoministeriölle lokakuun 2023 loppuun mennessä. Palvelujen järjestämisvastuu siirtyy kunnille 1.1.2025.

Työllisyyspalvelujen päällikkö Meri Soikka esittelee palvelujen siirron valmistelun tilanteen Orivedellä.

Esittelijä

Työllisyyspalvelujen päällikkö Meri Soikka

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto kuulee esityksen ja merkitsee asia tietoon saatetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin

**Kaupungin rooli investointien ja sijoittumisten vauhdittajana**

Elinvoimajaosto 25.04.2023 § 22  
223/00.01.03.03/2023

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Oriveden kaupunki on strategiassaan määrittänyt toimivansa ennakoivasti ja aktiivisesti uusien yritysten ja investointien hankinnassa sekä innostavansa yrityksiä kehittymään. Kaupungin sijainti Suomen vetovoimaisimman kaupungin kehysalueella luo vahvaa pohjaa tavoitteen saavuttamiseen, mutta toisaalta koettu etäisyys Tampereelle tuo haastetta investointeihin ja yritysten sijoittumishalukkuuteen.

Menneinä vuosina kunnat investoivat toimitilarakentamiseen ja helpottivat yritysten sijoittumista tarjoamalla valmiita ratkaisuja yritysten käyttöön. Rakentamisen myötä lisättiin elinvoimaa, mutta monessa tapauksessa saatettiin myös vaarantaa kuntatalous sijoittuneiden yritysten ajaututtua maksuvaikeuksiin ja/tai hallien jäädessä tyhjilleen. Kilpailua vääristävää toimintaa ja kuntatalouden vaarantamista rajoitettiin vuonna 2015 voimaan tulleella kuntalailla, johon koottiin kunnan toimintaa markkinoilla ohjaavia säädöksiä. Lain säännösten punaisena lankana onkin kilpailuneutraliteetin turvaaminen. Lukuun 15 on kerätty säännöksiä mm. kunnan antamista lainoista ja takauksista (129§), kiinteistön luovutuksesta ja vuokrauksesta (130§) ja kilpailutilanteessa markkinoilla olevan toiminnan yhtiöittämisvelvollisuudesta (127§).

Laki määrää, että toimiessaan kilpailutilanteessa markkinoilla, kunnan on valittava sellaiset toimintamuodot ja -tavat, ettei niiden perusteella kilpailuneutraliteetti vaarannu. Kunnan tulee myös kaikessa toiminnassaan huolehtia siitä, ettei kunnan kyky vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä vaarannu.

Yritysten investointi- ja sijoittumishalukkuuden lisäämiseksi kunta voi kehittää yrityspalvelujaan ja luoda kunnalle positiivista mainetta markkinoinnin keinoin. Joustava kaavoitus ja toimivat lupapalvelut tukevat elinvoimatyötä, sillä yritykset arvostavat hyvää ja nopeaa palvelua. Tiivis yhteistyö yritysten kanssa ja vapaiden toimitilojen aktiivinen seuranta edesauttavat toimitilojen löytymistä niitä tarvitseville yrityksille.

Elinvoimajohtaja esittelee kuntalain luvun 15 sisällön ja sen vaikutuksen kunnan toimintamahdollisuuksiin toimia markkinoilla. Elinvoimajohtaja kertoo lisäksi kaupungin yrityspalvelujen toiminnasta ja kehityssuunnitelmista sekä pitkän aikavälin tavoitteista toiminnan kehittämiseksi.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto merkitsee tiedoksi elinvoimajohtajan esityksen ja käy lähetekeskustelun mahdollisuuksista tehostaa uusien yritysten ja investointien houkuttelua Orivedelle.

## Päätös

Merkittiin tiedoksi elinvoimajohtajan esitys. Lähetekeskustelussa nostettiin esiin seuraavat asiat, joihin tulee erityisesti kiinnittää huomiota:

- Aktiivinen vuorovaikutus potentiaalisten teollisuuskiinteistörakentajien suuntaan
- Nykyisten yritysten tarpeiden kuuntelu
- Tutkitaan toimintaympäristön kehittämisavustuksen mahdollisuudet
- Selvitetään maapolitiikan konkreettiset yrityslähtöiset toimenpiteet
- Aktiivinen vuorovaikutus erilaisten sidosryhmien kanssa
- Etenemissuunnitelma 9 -tien varren teollisuusalueiden kaavoittamisen suhteen

Elinvoimajaosto

§ 31

31.08.2022

Elinvoimajaosto

§ 23

25.04.2023

## Toritoiminnan kehittäminen

Elinvoimajaosto 31.08.2022 § 42

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Oriveden tori sijaitsee kaupungin keskustassa K-supermarket Oriveden ja Löytötexin tavaratalon välissä. Tila on pitkä ja kapea ja kapeaa nurmikaistaletta lukuunottamatta päällystetty asfaltilla, johon on betonikivin rajattu myyntialueet. Istutuksia on sekä osittain huonokuntoisissa muurikivilaatikoissa, että nurmikaistaleella. Alueen eteläreunalla sijaitsee roskakatos, joka estää näkymän urheilutalon puistoon. Muita rakennuksia torialueella ei ole. Pohjoislaidalla on lipputankoja, joissa liehuvat kaupungin viirit. Torilla järjestetään tapahtumia, markkinoita ja toripäiviä.

Torin toiminnan kehittämistä on käsitelty asumis-, maankäyttö- ja elinkeinotoimikunnassa vuosina 2015-2016. Tavoitteena oli luoda torista vireä tapahtumapaikka ja vilkkaan toritoiminnan keskus. Suunnitteilla oli mm. esiintymislava, mutta hanke kaatui korkeisiin kustannuksiin.

Torin kehittäminen on tullut uudelleen ajankohtaiseksi keskusta-alueen elinvoimaisuuteen vaikuttavana tekijänä. Tori toimisi kohtaamispaikkana ja houkuttelisi paikkakuntalaisia ja vapaa-ajanasukkaita ostoksille ja käyttämään keskustan palveluja. Kulttuuritoimijoille ja -harrastajille tori tarjoaisi paikan päästä esiintymään ja seuraamaan esityksiä. Paikalliset yritykset hyötyisivät lisääntyvistä asiakasmääristä ja uudistunut tori houkuttelisi entistä enemmän torikauppiaita paikalle. Tuottajille ja yhdistyksille tori tarjoaisi mahdollisuuden tarjota tuotteitaan suoraan kuluttajille, mikä lisäisi erityisesti kesätorien houkuttelevuutta.

Toritoiminnan kehittäminen vaatii sekä toriympäristön kohentamista että torilla tapahtuvan toiminnan koordinoinnin tehostamista. Torin tapahtumat on saatava kaupungin tapahtumakalenteriin ja sitä kautta nykyistä paremmin asukkaiden tietoon. Kehitystyössä huomioidaan sekä asukkaiden että muiden sidosryhmien toiveet ja ideat. Tavoitteena on luoda vilkas torikulttuuri ja rakentaa torialue, jossa viihdytään.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto kuuntelee elinvoimajohtajan esityksen ja käy lähetekeskustelun.

Päätös

Kuultiin elinvoimajohtajan esitys ja käytiin lähetekeskustelu.

Elinvoimajaosto 25.04.2023 § 23  
408/00.01.03.03/2022

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Tuija Aro



Elinvoimajaosto

§ 31

31.08.2022

Elinvoimajaosto

§ 23

25.04.2023

Elinvoimajohtaja esittelee torisuunnitelman luonnoksen ja suunnitelmaan torikauppiailta ja toritapahtumien järjestäjiltä 13.4.2023 pidetyssä tilaisuudessa saadut kommentit. Kaupunkilaisilla on mahdollisuus kommentoida suunnitelmaa ja ideoida torin alueen kehittämistä yleisötilaisuudessa 16.5.2023.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto kuulee esityksen ja merkitsee asian tietoon saatetuksi.

Päätös

Elinvoimajohtaja esitteli torisuunnitelman luonnoksen ja jaosto keskusteli yksityiskohdista. Torin ilmeen muutokselle nähtiin selkeä tarve.

**Tiedoksi saatettavat asiat**

Elinvoimajaosto 25.04.2023 § 24

Merkitään tiedoksi seuraavat asiat

1.	Elinvoimajohtajan katsaus elinvoimayksikön ajankohtaisista asioista
----	---

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Elinvoimajaosto merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 22, § 23****Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)