

Lausuntopyyntö Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelman 2040+ luonnoksesta

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 10.08.2023 § 36

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko, Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Tampereen kaupunkiseudun seutuhallitus on lähettänyt rakennesuunnitelman 2040+ luonnoksen jäsenkuntiin ja sidosryhmille lausuttavaksi 31.5.2023. Aineistot ovat nähtävillä Tampereen kaupunkiseudun internet-sivuilla osoitteessa <https://tampereenseutu.fi/tulevaisuus/rakennesuunnitelma-2040/>. Osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä rakennesuunnitelman luonnoksesta ja lähettää lausuntonsa seutuhallitukselle 6.6.-28.8.2023 välisenä aikana.

Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelma 2040+ tarkentaa kaupunkiseudun ydinalueen kehittämisen tavoitteet pitkällä aikavälillä. Siinä esitetään asuntorakentamisen ja palveluiden painopisteiden sekä liikennehankkeiden toteuttamisen vaiheet vuoteen 2040. Rakennesuunnitelmalla on kahdeksan tavoitetta: yhdyskuntarakenteen eheyttäminen, keskustojen ja keskuksien kehittäminen, asuinympäristöjen kauneuden, laadun ja monipuolisuuden parantaminen, elinkeinoelämän ja kansainvälisyyden vahvistaminen, kestävä liikunnan lisääminen, palvelujen suunnittelu seudullisesti, vetovoimaisen vehreyden lisääminen sekä energiamurroksen huomioiminen.

Nykyisin voimassa olevaan Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelmaan 2040 (vuodelta 2015) verrattuna muutokset Oriveden alueella ovat verrattain vähäisiä. Keskusta-alueen, asemaseudun ja Oripohjan alueen osalta merkinnät ovat sisällöltään samankaltaisia. Merkintöjen aluerajauksissa on joitakin vähäisiä muutoksia, ja erityisesti asumisen osalta merkintää on alueena yhtenäistetty ja selkeytetty. Asumisen osalta taajaman elinvoimaa tukevan vyöhykkeen merkintään on tehty tarkennuksia ja vähäisiä laajennuksia erityisesti asemaseudulla ja Vehkalahden alueella sekä keskustan ja asemaseudun välillä. Uusia merkintöjä verrattuna aiempaan rakennesuunnitelmaan ovat Kehitettävä seudullinen ekologinen, vapaa-ajan ja virkistyksen verkosto, jossa ekologiset ja virkistyksen laatuikäytävät erotellaan toisistaan – merkintä sekä Orituvan ja Yliskyläntien risteyksen läheisen alueen ympäristön merkinnät tutkittavista teollisuuden ja työpaikkojen alueista.

Liitteenä 1 on rakennesuunnitelman luonnosaineisto ja liitteenä 2 kaupungin lausunto Pirkanmaan liitolle vaihemaakuntakaavan luonnokseen.

Liitteenä 3 olevassa lausuntotekstissä on kuvattu tarkemmin Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelman 2040+ luonnosta Oriveden osalta sekä valmisteltu viranhaltijatyönä ehdotus kaupungin lausunnoksi.

Käsittely

Keskustelun aikana maankäyttö- ja kaavatoimikunta sekä elinvoimajaosto totesivat, että valtatie 9 kehittämisen merkitystä lausunnossa korostetaan ja terävöitetään. Kaupunki näkee kiireellisenä ja välttämättömänä valtatie 9:n suunnittelun ja rakentamisen nelikaistaiseksi. Valtatie 9 kehittämiseen liittyen nostetaan esiin myös elinkeinoelämän kuljetusten sujuvuuden näkökulmaa.

Suurteollisuuden tilaa vieviin investointeihin liittyen lausunnossa nostetaan esiin kyseisten aluemahdollisuuksien merkitystä myös laajemmin koko Pirkanmaan kehittymisen ja elinvoiman mahdollisuuksien kannalta.

Esittelijä Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Päätösehdotus Maankäyttö- ja kaavatoimikunta sekä elinvoimajaosto yhteisesti esittävät kaupunginhallitukselle, että kaupunki antaa lausuntonaan Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelman 2040+ luonnokseen liitteen 3 mukaisen lausunnon.

Talous- ja hallintojohtajan kokouksessa tekemä ehdotus:
Maankäyttö- ja kaavatoimikunta sekä elinvoimajaosto yhteisesti esittävät kaupunginhallitukselle, että kaupunki antaa lausuntonaan Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelman 2040+ luonnokseen liitteen 3 mukaisen lausunnon seuraavilla lisäyksillä lausuntoon:

Kaupunki näkee valtatie 9 kehittämisen olevan erittäin tärkeää valtakunnallisen ja seudullisen henkilö- ja joukkoliikenteen sekä teollisuuden kuljetusten sujuvuuden ja turvallisuuden varmistamiseksi. Valtatie 9 on yksi Suomen itä-länsisuuntaisen liikenteen pääväylistä, jonka liikennemäärät ovat suuria ja tien välityskyky on heikko. On hyvä, että valtatie on osoitettu rakennesuunnitelmassa kehitettäväksi valtakunnalliseksi tieyhteydeksi. Oriveden kaupunki pitää valtatie 9 suunnittelua ja rakentamista nelikaistaiseksi erittäin kiireellisenä ja välttämättömänä toimenpiteenä.

Suurteollisuuden tilaa vievien investointien aluemahdollisuudet ovat tärkeitä koko Pirkanmaan alueen kehittymisen ja elinvoiman mahdollisuuksien kannalta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 179
392/00.04.01/2023

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää antaa Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelman 2040+ luonnoksesta liitteen mukaiseen lausunnan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimajohtaja Tuija Aro, kaavoituspäällikkö Antti Kivikko, paikkatietoasiantuntija Sami Sainio ja maankäytön valmistelija Julia Valkeejärvi olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen jäsen Touko Sikala saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 15.24.
