

Kaupunginvaltuusto

Aika 18.09.2023 klo 17:00 - 18:08

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 53	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 54	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 55	Edustajapyyntö kaupunginvaltuustoon / edustajan vaihto	6
§ 56	Valtuustoaloite päivähoitomaksujen poistamisesta	9
§ 57	Maankäyttösopimusten periaatteet	15
§ 58	Toimintaohje lainanannosta orivesiläisille tai Orivedellä toimiville yhdistyksille ja muille yleishyödyllisille yhteisöille, palkkatukien ja vastaavien tilapäisrahoitukseen	19
§ 59	Oriveden Palvelutalosaatiön erityistakauksen vanhenemisajan katkaiseminen	22
§ 60	Henkilöstö- ja hallintopäällikön viran perustaminen	23
§ 61	Eron myöntäminen kunnallisista luottamustehtävistä ja täydennysvalinta	25
§ 62	Tiedoksi saatettavat asiat	27

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jakara Heidi	17:00 - 18:08	Puheenjohtaja	
	Mäkinen-Aakula Marjo	17:00 - 18:08	1. varapuheenjohtaja	
	Kahilaniemi Sini	17:00 - 18:08	2. varapuheenjohtaja	
	Aitolahti Annamari	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Eronen Ulla	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Hjerppe Ilkka	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Juuti Minna	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Järvenpää Jari	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Kahelin Anne	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Kahelin Reijo	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Kallio Markku	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Korolainen Ulla	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Kymäläinen Sami	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Latomäki Jari	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Lind Mari	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Manner Anna	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Mäkinen Kirsi	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Saarinen Miia	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Sikala Touko	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Salomaa Manu	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Suhonen Eliisa	17:11 - 18:08	Jäsen	
	Tuhkanen Pekka	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Tuomaala Jyrki	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Vihusaari Kimmo	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Viljanen Jussi	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Ylistalo Maija	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Malinen Timo	17:00 - 18:08	Varajäsen	
	Nieminen Antti	17:00 - 18:08	Varajäsen	
	Nousiainen Anne	17:00 - 18:08	Varajäsen	
	Teppola Jussi	17:00 - 18:08	Varajäsen	
	Viskari Tarmo	17:00 - 18:08	Varajäsen	
	Koppanen Pihla	17:15 - 18:08	Nuorisovaltuuston edustaja	

Poissa	Järviö Mira-Bella	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Mäkelä Aino	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Nippala Miia	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Ojanen Jere	17:00 - 18:08	Jäsen	
	Raita-aho Timo	17:00 - 18:08	Jäsen	

Muu	Kuusisto Juha	17:00 - 18:08	Kaupunginjohtaja	
	Lappi Helena	17:00 - 18:08	Pöytäkirjanpitäjä	
	Lilja Marjatta	17:00 - 18:08	Asiantuntija, talous- ja hallintojohtaja	
	Mattila Mia	17:00 - 18:08	Asiantuntija, kasvatusta ja opetusjohtaja	§ 56
	Kivikko Antti	17:00 - 17:40	Asiantuntija, kaavoituspäällikkö	§ 57
	Toivanen Jaana	17:00 - 18:08	Hallintosihteeri	
	Koponen Jenni	17:00 - 18:08	Tiedottaja	

Allekirjoitukset

Heidi Jakara
puheenjohtaja

Helena Lappi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

53 - 62

Pöytäkirjan tarkastus

Orivedellä 22.9.2023
Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti

Jyrki Tuomaala
pöytäkirjantarkastaja

Pekka Tuhkanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Orivedellä 25.9.2023
Hallintosihteeri Helena Lappi

Yleisessä tietoverkossa 25.9.2023 kello 13.00 alkaen.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 18.09.2023 § 53

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 18.09.2023 § 54

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ovat vuorossa Eliisa Suhonen ja Pekka Tuhkanen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jyrki Tuomaala ja Pekka Tuhkanen.

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen valtuuston puheenjohtaja teki muutosesityksen kokouksen asioiden käsittelyjärjestykseen: Asialistan numero 9 Edustajapyyntö kaupunginvaltuustoon / edustajan vaihto käsitellään seuraavana. Kaupunginvaltuusto hyväksyi käsittelyjärjestysmuutoksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 3	20.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 189	21.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 55	18.09.2023

Edustajapyyntö kaupunginvaltuustoon / edustajan vaihto

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 12

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

”Oriveden nuorisovaltuusto esittää Oriveden kaupunginvaltuustolle, että nuorisovaltuutettu Stella Manner voisi toimia vuoden 2023 aikana kaupunginvaltuuston kokouksissa puhe- ja läsnäolo-oikeudella. Hän toimii vuonna 2023 nuorisovaltuuston puheenjohtajana. Varaedustajaksi nuorisovaltuusto esittää Hanna Hömmöä, joka toimii vuonna 2023 nuvan varapuheenjohtajana.

Toivomuksena olisi, että Stella Mannerille lähetettäisiin kokouskutsu kaupunginvaltuuston kokouksiin ja maksettaisiin kokouspalkkio. Toivottavaa olisi, että nuorisovaltuuston edustaja voisi osallistua jo seuraavaan kokoukseen.”

Nuorisovaltuuston puolesta

Orivedellä 9.1.2023

Petteri Lähteenmäki
Vapaa-aikaohjaaja

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi nuorisovaltuuston edustajapyynnön.
2. esittää valtuustolle, että valtuusto antaa nuorisovaltuuston edustajalle puhe- ja läsnäolo-oikeuden valtuuston kokouksiin.
3. todeta, että nuorisovaltuuston edustajan kokouspalkkio on toimielimen jäsenen palkkio ja lisäksi maksetaan mahdolliset matkakulut.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 3

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi nuorisovaltuuston edustajapyynnön ja antaa nuorisovaltuuston edustajalle puhe- ja läsnäolo-oikeuden valtuuston kokouksiin.

Nuorisovaltuuston edustajalle maksetaan valtuuston jäsenen kokouspalkkio ja lisäksi maksetaan mahdolliset matkakulut.

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 3	20.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 189	21.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 55	18.09.2023

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 189

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

”Oriveden nuorisovaltuusto esittää Oriveden kaupunginvaltuustolle, että nuorisovaltuutettu Pihla Koppanen voisi toimia loppuvuoden 2023 aikana kaupunginvaltuuston kokouksissa puhe- ja läsnäolo-oikeudella. Hän toimii 8.8.2023 alkaen nuorisovaltuuston puheenjohtajana, kun aikaisempi puheenjohtaja Stella Manner muutti paikkakunnalta pois. Varaedustajaksi nuorisovaltuusto esittää jatkamaan Hanna Hömmöä, joka toimii vuonna 2023 nuvan varapuheenjohtajana.

Toivomuksena olisi, että Pihla Koppaselle lähetettäisiin kokouskutsu kaupunginvaltuuston kokouksiin ja maksettaisiin kokouspalkkio. Toivottavaa olisi, että nuorisovaltuuston edustaja voisi osallistua jo seuraavaan kokoukseen.”

Nuorisovaltuuston puolesta

Orivedellä 9.8.2023

Petteri Lähteenmäki
Vapaa-aikaohjaaja

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi nuorisovaltuuston edustajan vaihtopyynnön.

2. esittää valtuustolle, että valtuusto antaa nuorisovaltuutettu Pihla Koppaselle läsnäolo- ja puheoikeuden loppuvuoden 2023 kaupunginvaltuuston kokouksiin. Varaedustajana jatkaa Hanna Hömmö, joka toimii vuonna 2023 nuvan varapuheenjohtajana.

3. todeta, että nuorisovaltuuston edustajan kokouspalkkio on toimielimen jäsenen palkkio ja lisäksi maksetaan mahdolliset matkakulut.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 18.09.2023 § 55
22/00.00.01.02/2023

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 3	20.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 189	21.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 55	18.09.2023

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto

1. merkitsee tiedoksi nuorisovaltuuston edustajan vaihtopyynnön.

2. päättää antaa nuorisovaltuutettu Pihla Koppaselle läsnäolo- ja puheoikeuden loppuvuoden 2023 kaupunginvaltuuston kokouksiin. Varaedustajana jatkaa Hanna Hömmö, joka toimii vuonna 2023 nuvan varapuheenjohtajana.

3. toteaa, että nuorisovaltuuston edustajalle maksetaan valtuuston jäsenen kokouspalkkio ja lisäksi maksetaan mahdolliset matkakulut.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginvaltuutettu Eliisa Suhonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 17.11.

Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 94	24.04.2023
Lasten ja nuorten lautakunta	§ 29	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 155	26.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 56	18.09.2023

Valtuustoaloite päivähoitomaksujen poistamisesta

Kaupunginvaltuusto 17.04.2023

Kaupunginvaltuuston esityslistalla olleiden asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja totesi, että Keskustan valtuustoryhmä on jättänyt valtuustoaloitteen päivähoitomaksujen poistamisesta.

Aloite kuuluu seuraavasti:

”Oriveden Keskustan valtuustoryhmä esittää Oriveden kaupungille varhaiskasvatuksen asiakasmaksujen poistamista.

Asiakasmaksujen poistaminen voisi toimia monelle nuorelle perheelle houkuttimena muuttaa paikkakunnalle, jolloin se lisäisi kaupungin väkilukua, lisäisi verotuloja ja pidemmällä ajanjaksolla oikaisisi huoltosuhdetta. Samalla se saattaisi lisätä myös tonttikysyntää ja rakentamista, joka tapauksessa vuokra- tai omistusasuntojen kysyntää. Päivähoitomaksujen poistaminen saattaisi myös lisätä työllistymistä, kun se poistaisi yhden mahdollisen kannustinloukun perheiltä.

Oriveden muuttovoiton kääntämiseksi ja siten elinvoimaisuuden parantamiseksi on joka tapauksessa tehtävä jotain. Tällainen uudistus nykyisellä lapsimäärällä maksaisi enintään noin **180 – 190 tuhatta €** vuosi, (arvio 1.3.2023 voimaan tuleen asiakasmaksujen muutoksen jälkeen). Se olisi halvempi ja todennäköisesti houkuttelevampi keino nuorien perheiden saamiseksi kuntaan, kuin esim. veroprosentin alentaminen **0,15 – 0,20** prosentilla, joka nykyisellä tuloveropohjalla maksaisi kaupungille noin **310 – 390 tuhatta €** vuodessa.

Varhaiskasvatukseen tulevien lasten lisääntyvä määrä luonnollisesti nostaisi jatkossa hoitokustannuksia, mutta se olisi kuitenkin prosentuaalisesti enää hyvin pieni lisäys samalla kun esimerkiksi vanhempien työllistymisestä syntyvät verotulot tai paikkakunnalle muuton vuoksi kasvava palveluiden liikevaihto ja siten yhteisöverot lisääntyisivät. On huomattava, että myös päivähoitomaksujen hallinnointi ja kerääminen aiheuttaa kaupungille henkilöstökuluja. Voidaan perustellusti olettaa, että tähän liittyvä työmäärä ainakin jonkin verran vähenisi ja siten mahdollistaisi työresurssien joustavamman käytön myös muihin tehtäviin.

Muista Pirkanmaan kunnista ainakin Virrat on jo ryhtynyt kokeilemaan tätä keinoa vuoden 2023 alusta muuttovirran kasvattamiseksi merkitsemällä kunnassa kirjoilla 31.12.2022 olleille lapsille 0-maksupäätöksen. On siis syytä varmistaa, ettei Tampereen suunnalta alkava muuttovirta mene Oriveden ohitse.

Keskustan valtuustoryhmä esittää lisäksi, että nyt tehty valtuustoaloite käsiteltäisiin nopeutetussa aikataulussa. Tällöin aloitteelle mahdollisen myönteisen päätöksen myötä kustannukset voitaisiin ottaa huomioon jo vuoden 2024 talousarviossa ja siten uudistus saataisiin voimaan siten, että 31.12.2023 Orivedellä kirjoilla olevat perheet saisivat tämän edun heti v.

Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 94	24.04.2023
Lasten ja nuorten lautakunta	§ 29	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 155	26.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 56	18.09.2023

2024 alusta. Myös yleisen tiedottamisen ja uutisoinnin vuoksi asian ratkaisemisella myönteisesti olisi kiire.

Oriveden Keskustan valtuustoryhmä

Marjo Mäkinen-Aakula
Matti Koppanen, varavaltuutettu
Timo Raita-aho
Pekka Tuhkanen
Jyrki Tuomaala”

Puheenjohtaja otti valtuustoaloitteen vastaan ja totesi, että aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 94

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus toimittaa valtuustoaloitteen lasten ja nuorten lautakunnalle valmisteltavaksi siten, että valmistelu toimitetaan kaupunginhallitukselle 30.6.2023 mennessä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lasten ja nuorten lautakunta 13.06.2023 § 29

Valmistelija	Varhaiskasvatuspäällikkö Sari Koivisto
	Orivedellä varhaiskasvatusta järjestetään alle kouluikäisille lapsille kunnallisissa päiväkodeissa, perhepäivähoidossa sekä kouluilla esiopetusta täydentävänä varhaiskasvatuksena. Lisäksi varhaiskasvatusta järjestetään yksityisessä varhaiskasvatuksessa palvelusetelillä ja yksityisen hoidon tuella. Orivesiläisiä lapsia on myös varhaiskasvatuksessa muissa kunnissa sekä kunnallisessa että yksityisessä varhaiskasvatuksessa.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksut kunnallisessa varhaiskasvatuksessa

Laissa varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista (1503/2016) säädetään kunnan päiväkodissa ja perhepäivähoidossa järjestämästä varhaiskasvatuksessa perittävästä asiakasmaksusta. Maksuttomasta

Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 94	24.04.2023
Lasten ja nuorten lautakunta	§ 29	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 155	26.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 56	18.09.2023

esiopetuksesta säädetään perusopetuslaissa (628/1998).

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksulain mukaan perheen nuorimman lapsen maksu voi kokopäivähoidossa olla enimmillään 295 euroa kuukaudessa. Kuukausimaksu määräytyy perheen koon, bruttotulojen ja lapselle varatun palvelun laajuuden mukaan. Ikäjärjestyksessä seuraavasta kokoaikaisesta varhaiskasvatuksesta olevasta lapsesta voidaan määrätä maksu, joka on enintään 40 prosenttia nuorimman lapsen maksusta. Kustakin seuraavasta lapsesta määrättävä maksu on enintään 20 prosenttia nuorimman lapsen maksusta. Määrättäessä perheen toisen tai useamman lapsen maksua, käytetään määrätymisen perustana nuorimman lapsen laskennallista kokoaikaisen varhaiskasvatuksen maksua. Lasta koskevaa 28 euroa pienempää maksua ei peritä. Lähtökohtaisesti maksu voidaan periä kunnallisessa varhaiskasvatuksessa enintään 11 kalenterikuukaudelta toimintavuoden aikana.

Yksityinen varhaiskasvatus

Palveluseteli on Oriveden kaupungin myöntämä tuki silloin, kun perhe valitsee yksityisen varhaiskasvatuksen päiväkodista, joka on hyväksytty Oriveden kaupungin yksityiseksi varhaiskasvatuksen palvelusetelipalveluntuottajaksi. Palveluseteli maksetaan yksityisen varhaiskasvatuksen palveluntuottajalle. Varhaiskasvatuksen palveluseteli on tulositonnainen, joten perheen tulot vaikuttavat palvelusetelin arvoon ja perheen omaan asiakasmaksu maksusuuteen.

Palvelusetelin arvo määräytyy lapsen iän, perheen koon, perheen bruttotulojen sekä sovitun palveluntarpeen perusteella. Palvelusetelin laskennallinen asiakasmaksu on varhaiskasvatuksen asiakasmaksulain suuruinen asiakasmaksu, jonka perhe maksaisi lapsen kunnallisesta varhaiskasvatuksesta. Asiakasmaksun huoltajat maksavat suoraan yksityisen varhaiskasvatuksen palvelusetelipalveluntuottajalle. Palveluseteli on lapsikohtainen ja samanaikaisesti lapsen hoidon järjestämiseen ei voi saada yksityisen hoidon tukea eikä kotihoidon tukea.

Yksityinen perhepäivähoito järjestetään Orivedellä yksityisen hoidon tuella. Tällä hetkellä yksityisessä perhepäivähoidossa on Orivedellä yhteensä 11 varhaiskasvatuspaikkaa. Yksityiset perhepäivähoitajat perivät varhaiskasvatuksesta asiakasmaksun, jonka he voivat määrittellä itse. Asiakasmaksu kokopäiväisessä varhaiskasvatuksessa yksityisessä perhepäivähoidossa on tällä hetkellä 280 - 320 euroa kuukaudessa.

Asiakasmaksulain muutokset 1.3.2023 alkaen

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksulaki muuttui 1.3.2023 alkaen siten, että varhaiskasvatuksen asiakasmaksuja alennettiin korottamalla maksujen perusteena olevia tuloarvoja 33 prosenttia. Muutoksen johdosta kuntien maksutuottojen arvioidaan alenevan noin 70 miljoonaa euroa.

Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 94	24.04.2023
Lasten ja nuorten lautakunta	§ 29	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 155	26.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 56	18.09.2023

Valtakunnallisesti on arvioitu tulorajojen korottamisen vähentävän maksutuottoja noin 29 prosenttia verrattuna vuoden 2021 asiakasmaksutuloihin. Maksutuottojen menetys kompensoidaan kunnille kohdistamalla aiempaa suurempi osa yhteisöveron tuotosta kunnille.

Orivedellä 0-asiakasmaksulla olevia lapsia oli varhaiskasvatuksessa ennen maaliskuuta 2023 noin 35 %. Maalis- ja huhtikuun 2023 asiakasmaksupäätösten ja palvelusetelinarvopäätösten perusteella 0-maksulla olevia lapsia on Orivedellä nykyään keskimäärin 70 %. Asiakasmaksut ovat lisäksi alentuneet useilla perheillä tulorajojen korotuksen jälkeen sekä kunnallisessa varhaiskasvatuksessa että palvelusetelillä tuotetussa varhaiskasvatuksessa.

Asiakasmaksutulokertymän kehitys

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksutulot ovat pienentymässä Orivedellä varhaiskasvatuksen asiakasmaksulain muutosten myötä seuraavasti:

Asiakasmaksutulot yhteensä	v. 2021	v. 2022	toteutunut 1 - 2 /2023	toteutunut 3 - 4 /2023	Arvio v. 2023	Arvio v. 2024
Kunnallinen varhaiskasvatus, 11 kk/v	296 548 €	203 688 €	39 511 €	26 511 €	158 810 €	145 810 €
Pilke Huippu (8/21 alkaen), 12 kk/v	30 677 €	105 894 €	18 247 €	14 336 €	89 927 €	86 016 €
Yksityinen perhepäivähoito (8/21 alkaen), 12 kk/v	11 200 €	28 320 €	6 600 €	6 600 €	39 600 €	39 600 €
Yhteensä	338 425 €	337 902 €	64 358 €	47 447 €	288 337 €	271 426 €

Vuoden 2023 ja 2024 asiakasmaksutulojen tulokertymäarvio on laskettu maalis- ja huhtikuun 2023 asiakasmaksu- ja palveluseteliarvopäätösten perusteella.

Maksuttoman varhaiskasvatuksen kustannusvaikutukset

Maksuttomassa varhaiskasvatuksessa tulee huomioida lasten ja perheiden tasa-arvoinen ja oikeudenmukainen kohtelu ja asema varhaiskasvatuspaikasta ja sen järjestämistavasta riippumatta. On tärkeää, että maksuton varhaiskasvatus olisi toteutuessaan kaikissa Oriveden kaupungissa järjestetyissä varhaiskasvatuspalveluissa, niin kunnallisessa kuin yksityisessä varhaiskasvatuksessa.

Mikäli varhaiskasvatuksesta päätetään tehdä Orivedellä maksutonta, tulisi mukaan keskusteluun ja päätöksentekoon ottaa myös koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnan muuttaminen maksuttomaksi. Aamu- ja iltapäivätoiminnan tulot ovat olleet Orivedellä noin 45 000 euroa vuodessa (toteuma v. 2022).

Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 94	24.04.2023
Lasten ja nuorten lautakunta	§ 29	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 155	26.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 56	18.09.2023

Hallinnollista työtä maksuton varhaiskasvatus vähentäisi vain vähän, sillä maksuton varhaiskasvatus poistaisi hallinnollisesta työstä käytännössä vain perheen tulotietojen tarkistamisen ja niiden perusteella asiakasmaksun määräämisen. Kunnallisessa ja palvelusetelillä järjestetyssä varhaiskasvatuksessa aloittaville uusille perheille tulisi tehdä edelleen varhaiskasvatuksen palvelupäätös sekä asiakasmaksupäätös (0-maksuna) tai palvelusetelin arvopäätös (täysimääräisellä arvolla). Varhaiskasvatuksen palveluntarpeen (tuntivälyksen) muuttuessa tulisi tehdä edelleen uusi asiakasmaksupäätös tai palvelusetelin arvopäätös. Huoltajien lisäksi nämä kaikki edellä mainitut päätökset tarvitaan aina myös Varhaiskasvatuksen tietovarantoon (Varda), jonne tiedot varhaiskasvatuksesta siirtyvät Orivedeltä järjestelmäintegraatiolla varhaiskasvatuksessa käytössä olevan Abilita-ohjelman kautta. Varhaiskasvatustietojen tallentamisesta Vardaan määrätään varhaiskasvatuslaissa (540/2018).

Kunnallisen varhaiskasvatuksen arvioidun asiakasmaksukertymän 145 810 euroa (vuosi 2024) lisäksi tulee maksuttoman varhaiskasvatuksen kustannusvaikutuksissa huomioida myös yksityisen varhaiskasvatuksen maksuttomuus. Orivedellä toimiville yksityisille varhaiskasvatustoimijoille tulisi korvata heidän menettämänsä asiakasmaksutulot täysimääräisinä, jotta myös heillä olisi mahdollista antaa maksuton varhaiskasvatus orivesiläisille asiakkailleen. Yksityisten varhaiskasvatustoimijoiden asiakasmaksutuloja tulisi kaupungin korvattavaksi vuonna 2024 arvion mukaan noin 125 616 euroa.

Yhteensä maksuttoman varhaiskasvatuksen kustannusvaikutukset olisivat kunnallisen varhaiskasvatuksen perimättöminä asiakasmaksuina, palvelusetelin täysimääräisenä maksamisena palvelusetelipalveluntuottajalle sekä yksityisen perhepäivähoidon korvattavina asiakasmaksutuloina vuonna 2024 arviolta noin 271 426 euroa.

Orivedellä kunnallista tai palvelusetelillä järjestettyä varhaiskasvatusta käyttävistä lapsista on 0-maksulla noin 70 %, eli huoltajat eivät maksa tuolloin lainkaan varhaiskasvatusmaksua. Kokonaan maksuttoman varhaiskasvatuksen kustannukset olisivat Orivedellä noin 271 426 euroa vuodessa (arvio v. 2024). Maksuttoman varhaiskasvatuksen kokonaiskustannus on liian suuri Oriveden kaupungille.

Esittelijä

Kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattila

Päätösehdotus

Lasten ja nuorten lautakunta

1. vastaa valtuustoaloitteeseen ja esittää, että Oriveden kaupunki ei siirry maksuttomaan varhaiskasvatukseen ja
2. lähettää asian edelleen jatkovalmisteltavaksi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 94	24.04.2023
Lasten ja nuorten lautakunta	§ 29	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 155	26.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 56	18.09.2023

Kaupunginhallitus 26.06.2023 § 155

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää

1. antaa valtuustoaloitteeseen lasten ja nuorten lautakunnan päätöksen mukaisen vastauksen, jonka mukaan Oriveden kaupunki ei siirry maksuttomaan varhaiskasvatukseen ja
2. toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattila oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin tauon ajaksi kello 16.36-16.51.

Kaupunginvaltuusto 18.09.2023 § 56
230/02.05.00.00/2023

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää

1. merkitä tiedoksi lasten ja nuorten lautakunnan valtuustoaloitteen johdosta antaman vastauksen ja
2. todeta asian valtuustoaloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattila oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 27	05.06.2023
Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 41	16.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 194	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 57	18.09.2023

Maankäyttösopimusten periaatteet

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 05.06.2023 § 27

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Kaupungin maapoliittisen ohjelman (Kaupunginvaltuusto 20.2.2023 § 6) mukaan kaupunki voi soveltuviin hankkeisiin käyttää maankäyttösopimuksia. Maankäyttösopimuksia voidaan hyödyntää silloin, kun kaavoitetaan jonkun muun kuin kaupungin omistamaa maata. Pääsääntöisesti kaupunki pyrkii laatimaan ensimmäisen asemakaavan omistamalleen alueelle. Maapoliittisessa ohjelmassa mainitaan myös joitakin poikkeuksia lähtökohtaan. Pääsääntöisesti maankäyttösopimukset tulevat tarpeeseen kaavamuutoksissa. Tavallisimpia käyttötarkoituksia lienevät maankäytön tehostaminen sekä täydennysrakentaminen.

Maapoliittisen ohjelman mukaan kaupunki pyrkii kehittämään sopimuskäytäntöjä, joissa niin kaupunki kuin maanomistaja ja mahdollinen rakennusliikekin voivat saada osansa kaavamuutoksen tuomasta arvonnoususta. Oriveden markkinatilanteessa tällaiset käytännöt ovat edellytys monien hankkeiden liikkeelle lähtemiseen. Maankäyttösopimusten periaatteilla vastataan osaltaan maapoliittisen ohjelman tavoitteeseen kehittää paikallisen tilanteen suhteen toimivia ja houkuttelevia maapolitiikan vaihtoehtoja.

Maankäyttösopimus tehdään kaupungin ja maanomistajan kesken. Sopimuksen keskeisin sisältö on sopimuskorvauksen määrittäminen. Sopimuskorvauksella katetaan kaupungille aiheutuvia kustannuksia, kuten yhdyskuntarakentamisen kustannukset, suunnittelu- ja selvityskustannukset sekä jaetaan kaavoituksen tuoma kiinteistön arvonnousu maanomistajan ja kaupungin kesken.

Maankäyttösopimusten periaatteet koskevat asuinrakentamisen osalta keskustaajamaa ja sen lievealueita sekä yritystoimintaan tarkoitettua rakentamisen osalta koko kaupungin aluetta. Periaatteita on mahdollista soveltuville osin noudattaa myös muilla alueilla ja muun tyyppisen rakentamisen yhteydessä tarpeen mukaan. Muualle sijoittuvien asuinrakentamisen hankkeiden osalta laaditaan yksinkertainen puitesopimus, jossa sovitaan kaupungin laskuttavan kaavanlaadinnan kustannukset maanomistajalta kiinteiden taksojen mukaisesti.

Maankäyttösopimuksessa ei voi sitovasti sopia kaavan sisällöstä, eivätkä ne sido kaavoitukseen liittyvää päätöksentekoa. Sopimuksessa voidaan sopia sopijaosapuolten tavoitteista kaavan laatimista tai muuttamista kohtaan. Maankäyttösopimuksen tulee olla kaupungille taloudellisesti perusteltu.

Kaavoituksen käynnistämistä koskevaa maankäyttösopimusta kutsutaan puitesopimukseksi. Puitesopimus laaditaan ennen kaavaluonnosvaihetta.

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 27	05.06.2023
Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 41	16.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 194	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 57	18.09.2023

Maankäyttösopimus valmistellaan kaavaprosessin aikana ja hyväksytään asemakaavaan liittyvänä ennen kaavan hyväksymistä. Maankäyttösopimuksen hyväksyminen käsitellään hallintosäännön mukaisessa toimitelmässä kaavaehdotuksen käsittelyn yhteydessä. Ennen kaavan hyväksymistä valtuustossa tulee maankäyttösopimuksen olla lainvoimainen ja sopimus allekirjoitettu.

Orivedellä on vireillä useita mahdollisia kaavahankkeita, jotka kohdistuvat yksityisten maanomistajien omistamille alueille, kuten Kirkkolahdenrannan asemakaavan muutos ja Markunniemen asemakaavan muutos. Lisäksi hankkeita saattaa käynnistyä muitakin. Nämä hankkeet edellyttävät puitesopimuksen ja maankäyttösopimuksen laadintaa.

Maapoliittinen ohjelma linjaa maankäyttösopimusten käyttökohteita ja yleisiä periaatteita niihin liittyen. Kaavahankkeiden valmistelun yhteydessä on kuitenkin todettu olevan tarve laatia periaatteet maankäyttösopimusten käyttämiseen. Päätetyt periaatteet takaavat kaupungin aseman sopijaosapuolena, laadittavien maankäyttösopimusten taloudellisuuden ja järjestyksen kaupungin näkökulmasta, luovat yhtenäisen linjan sopimusneuvotteluihin ja sopimuskulttuuriin sekä varmistavat maanomistajien tasapuolisen kohtelun yksityisen maalle sijoittuvissa kaavahankkeissa.

Maankäyttösopimusten periaatteita on laadittu noudattaen maapoliittisen ohjelman linjauksia. Maankäyttösopimusten periaatteet tarkentavat maapoliittisen ohjelman linjauksia esimerkiksi sopimuskorvauksen määrittelyn sekä erityyppisten kustannusten suhteen. Periaatteiden laadinnan yhteydessä on myös tehty vertailua eri kuntien kesken, mutta päätavoitteena on ollut laatia Oriveden paikallisiin olosuhteisiin ja tilanteeseen parhaiten soveltuvat periaatteet.

Maankäyttösopimusten periaatteet on pyritty laatimaan siten, että kaupungille kaavahankkeista koituvat suunnittelun, selvittämisen, toteuttamisen jne. kustannukset tulevat katettua. Toisaalta maankäyttösopimukset nähdään vartenotettavana keinona edistää täydennysrakentamista sijainniltaan hyvin saavutettavilla alueilla keskustajaaman alueella ja sen lievealueilla. Täydennysrakentaminen mahdollistaa saavutettavuudeltaan parempien tonttivaihtoehtojen tarjoamisen palveluiden läheisyydessä ja toisaalta mahdollistaa huonokuntoisten rakennusten vähenemisen katukuvassa.

Maankäyttösopimusten periaatteiden korvauksen lähtökohtana toimii 50 % kaavoituksen tuomasta arvonnoususta, joka on kaupunkien yleisesti käyttämä lähtökohta hankkeissa. Yksityisten maalle sijoittuvien perusteltujen kaavahankkeiden liikkeellelähtöä on pyritty edistämään siten, että korvauksena voidaan käyttää myös alemmaa, 30-40 %, tasoa kaavoituksen tuomasta arvonnousuksesta. Alemman sopimuskorvauksen käyttäminen edellyttää, että kaavahankkeesta tai sen toteuttamisesta ei aiheudu kaupungille merkittäviä kustannuksia. Tällainen hanke voi olla esimerkiksi valmiin kunnallistekniikan vieressä sijaitseva täydennysrakentamisen hanke. Maankäyttösopimusten periaatteisiin on

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 27	05.06.2023
Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 41	16.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 194	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 57	18.09.2023

jätetty mahdollisuus käyttää myös korkeampaa 60 % tasoa sellaisissa kaavahankkeissa, joiden suunnittelusta tai toteuttamisesta arvioidaan aiheutuvan kaupungille merkittävän suuria kustannuksia.

Liitteenä kokoukseen osallistuville maankäyttösopimusten periaatteiden luonnos.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Maankäyttö- ja kaavatoimikunta aloittaa maankäyttösopimusten periaatteiden valmistelun ja käy lähetekeskustelun periaatteiden jatkovalmistelusta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 16.08.2023 § 41

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko
	Maankäyttö- ja kaavatoimikunnan kokouksen 5.6.2023 jälkeen maankäyttösopimusten periaatteiden työstämistä on jatkettu muokkaamalla periaatteiden luonnosta toimikunnan käymän keskustelun mukaisesti.
	Esityslistan <u>liitteenä</u> on maankäyttösopimusten periaatteiden luonnos sekä <u>liitteenä kokoukseen osallistuville</u> maankäyttösopimusten periaatteiden luonnosten muutosversio, jossa aiempaan versioon nähden tehdyt muutokset on esitetty punaisella; punaisella tekstillä lisättävät kohteet, poistettavat suluissa ja punaisella.
Toimivalta	Kaupunginhallitus 26.6.2023 § 164
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Maankäyttö- ja kaavatoimikunta tutustuu maankäyttösopimusten periaatteiden päivitettyyn luonnokseen sekä päättää niiden jatkokäsittelystä.
	Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä ehdotus:
	Maankäyttö- ja kaavatoimikunta: 1. hyväksyy osaltaan maankäyttösopimusten periaatteiden luonnoksen "viivästyminen"-sanon lisäyksellä kappaleen 1.6. otsikkoon sekä 2. esittää kaupunginhallitukselle periaatteiden hyväksymistä ja niiden viemistä edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 27	05.06.2023
Maankäyttö- ja kaavatoimikunta	§ 41	16.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 194	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 57	18.09.2023

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 194

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy maankäyttösopimusten periaatteet liitteen mukaisina.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginvaltuusto 18.09.2023 § 57
326/10.00.01.04/2023

Päätösehdotus	Kaupunginvaltuusto hyväksyy maankäyttösopimusten periaatteet liitteen mukaisina.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen kello 17.40.

Liitteet

- 1 Maankäyttösopimusten periaatteet

Kaupunginhallitus	§ 142	13.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 33	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 199	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 58	18.09.2023

Toimintaohje lainanannosta orivesiläisille tai Orivedellä toimiville yhdistyksille ja muille yleishyödyllisille yhteisöille, palkkatukien ja vastaavien tilapäisrahoitukseen

Kaupunginhallitus 13.06.2022 § 142

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Orivedellä on vuodesta 2001 ollut voimassa toimintaohjeet yhdistysten hankerahoituksen ym. tilapäislainoista. Päätöstä on vuosien kuluessa muutaman kerran tarkennettu.

Marraskuussa 2021 kaupungille saapui kuntalaisaloite, joka koski mm. yleishyödyllisten yhteisöjen työllistämiseen myönnettävää tilapäislainaa. Työllistämiseen tarkoitettu tilapäislaina on kohdistettu palkkatuen saamisen viiveiden vuoksi palkanmaksun varmistamiseen.

Kuntalain 129 §:n mukaan myönnettävä laina ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata laissa säädetyistä tehtävistä. Se ei saa sisältää merkittävää taloudellista riskiä ja lainaa ei voi antaa kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteistön velasta tai muusta sitoumuksesta.

Todetaan, että Oriveden kaupungin kaupunginhallituksen päätöksellä myönnettävät tilapäislainat eivät ole suuruudeltaan tai taloudelliselta riskiltään merkittäviä, eivätkä siten vaaranna kaupungin kykyä vastata tehtävistään.

Toimintaohjeita yhdistysten lainanannosta orivesiläisille tai Orivedellä toimiville yhdistyksille hankerahoituksen, palkkatukien ja vastaavien tilapäisrahoitukseen on päivitetty ja lisätty säännökset myös työllistämislainan myöntämisestä. Työllistämislainan hakemiseen liittyvä sähköinen lomake liitetään ohjeisiin. Päivitetty toimintaohje on liitteenä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan toimintaohjeen lainanannosta orivesiläisille tai Orivedellä toimiville yhdistyksille hankerahoituksen, palkkatukien ja vastaavien tilapäisrahoituksesta 1.8.2022 alkaen.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä muutos päätösehdotukseen:

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan toimintaohjeen lainanannosta orivesiläisille tai Orivedellä toimiville rekisteröidyille yhdistyksille ja muille yleishyödyllisille yhteisöille hankerahoituksen, palkkatukien ja vastaavien tilapäisrahoituksesta 1.8.2022 alkaen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 142	13.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 33	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 199	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 58	18.09.2023

Kaupunginvaltuusto 20.06.2022 § 33

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan toimintaohjeen lainanannosta orivesiläisille tai Orivedellä toimiville rekisteröidyille yhdistyksille ja muille yleishyödyllisille yhteisöille hankerahoituksen, palkkatukien ja vastaavien tilapäisrahoituksesta 1.8.2022 alkaen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 199

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Tilapäis- ja työllistämislainojen toimintaohjeen päivittämisen jälkeen on työllistämislainojen takaisinmaksussa ollut epätietoisuutta, joten tältä osin toimintaohjetta pitää vielä tarkentaa. Työllistämislainojen takaisinmaksun osalta on esitetty, että laina voitaisiin maksaa takaisin myös kuukausittaisissa erissä siten, että viimeinen erä maksetaan takaisin kuukausi palkkatukijakson päättymisen jälkeen. Esim. 12 kuukauden palkkatukijakson työllistämislainan maksuaika olisi tällöin enintään 13 kuukautta.

Tarkennettu tilapäis- ja työllistämislainojen toimintaohje on liitteenä. Ohjeeseen on lisätty työllistämislainojen takaisinmaksuaikaa koskeva kohta 10.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää tarkentaa tilapäis- ja työllistämislainojen toimintaohjeita liitteen mukaiseksi.

Käsittely Keskustelun aikana kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerppe teki seuraavat muutosehdotukset tilapäisrahoituksen toimintaohjeen liitteen kohtiin 2 ja 10:

Kohta 2 toinen kappale

~~Työllistämiseen myönnettävä laina voi olla enintään 1.800 euroa kuukaudessa työllistettyä kohden ja sitä voidaan myöntää enintään kolmeksi (3) kuukaudeksi. Työllistämislainan määrä ei voi olla suurempi, kuin myönnetyn palkkatuen määrä.~~

Muutetaan:

Työllistämiseen myönnettävä laina voi olla enintään hakijalle kolmen kuukauden aikana aiheutuvien palkkatukeen oikeuttavien palkkakustannusten määrä.

Kaupunginhallitus	§ 142	13.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 33	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 199	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 58	18.09.2023

Kohta 10 muutetaan:

10. Työllistämislainan takaisinmaksu voidaan velkakirjassa sopia kertamaksuna tai enintään kolmena (3) kuukausittaisena eränä. Viimeinen erä tulee maksaa kaupungille viimeistään kuukauden kuluttua palkkatukijakson päättymisen jälkeen *viimeisestä maksuspäätöksestä.*

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Ilkka Hjerppen kokouksessa tekemät muutosehdotukset liitteen kohtiin 2 ja 10 ja esittää valtuustolle, että se päättää tarkentaa tilapäis- ja työllistämislainojen toimintaohjeita liitteen mukaiseksi.

Kaupunginvaltuusto 18.09.2023 § 58

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää tarkentaa tilapäis- ja työllistämislainojen toimintaohjeita liitteen mukaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

2 Tilapäisrahoituksen toimintaohjeet, täydennetty

Oriveden Palvelutalosaatiön erityistakauksen vanhenemisajan katkaiseminen

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 185

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Nordea Bank Oyj on lähettänyt 4.8.2023 saapuneen ilmoituksen Oriveden Palvelutalosaatiön erityistakauksen voimassaolon vanhenemisajan katkaisemisesta.

Ilmoitus koskee Oriveden Palvelutalosaatiön lainaa 132920-00022010, jonka takauksen uudistamisesta tulee 9.12.2023 kuluneeksi 10 vuotta. Takauksia koskee yleinen 10 vuoden vanhenemisaika, josta velkojan on takauksen voimassaolon takaamiseksi takaajaa muistutettava.

Oriveden kaupunki on antanut omavelkaisen takauksen Oriveden Palvelutalosaatiölle lainaan, jota 3.8.2023 on maksamatta 336.000 euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se merkitsee tiedoksi Oriveden Palvelutalosaatiön erityistakauksen vanhenemisajan katkaisemista koskevan Nordea Bank Oyj:n ilmoituksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen jäsen Anna Manner poistui esteellisenä (yhteisöjäävi: läheinen on Oriveden Palvelutalosaatiön hallituksen jäsen) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginvaltuusto 18.09.2023 § 59
440/02.05.03.00/2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi Oriveden Palvelutalosaatiön erityistakauksen vanhenemisajan katkaisemista koskevan Nordea Bank Oyj:n ilmoituksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginvaltuutetut Anna Manner ja Markku Kallio poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävejä) paikaltaan asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Anna Manner: läheinen on Oriveden Palvelutalosaatiön hallituksen jäsen
Markku Kallio: Oriveden Palvelutalosaatiön hallituksen puheenjohtaja.

Henkilöstö- ja hallintopäällikön viran perustaminen

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 187

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Oriveden kaupunginvaltuusto on 19.6.2023 hyväksynyt viiden palvelualueen (aiemmin neljä palvelukeskusta) muodostaman organisaatiomuutoksen, joka tulee voimaan vuoden 2024 alusta. Uuden organisaation mukaan konsernipalvelujen alaisuuteen kuuluu henkilöstöpalvelut, joista on vastannut hyvinvointijohtaja. Hyvinvointijohtajan siirtyessä uuden hyvinvointi- ja elämänlaatupalvelualueen johtajaksi hänen tehtäviinsä ei enää ole mahdollista sisällyttää henkilöstöhallinnosta vastaamista, joten uusi organisaatio on rakennettu siten, että henkilöstöpalveluista vastaisi uusi viranhaltija.

Suunnitellut uuden viran tehtävät ja päätösvalta ovat mm.:

- vastata kaupungin henkilöstöasioista,
- toimia KT:n yhteishenkilönä,
- vastata konsernipalveluiden tulosalueella hallintopalvelut tulosyksiköstä,
- seurata vireille tulevien asioiden käsittelyä ja palvelualueiden valmistelua,
- kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston asioiden ja esityslistojen valmistelu- ja täytäntöönpanotehtävät sovittujen menettelytapojen mukaisesti,
- kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston luottamushenkilökoulutuksen koordinointi,
- päättää virka- ja työehtosopimukseen perustuvan työkokemuksellisen tai henkilökohtaisen harkinnanvaraisen lisän myöntämisestä, ellei myöntäminen kuulu muulle viranomaiselle,
- toimia talous- ja hallintojohtajan sekä hallintosihteerin sijaisena.

Viran tehtävät ja päätösvalta määritellään vuoden 2024 alusta voimaan tulevassa hallintosäännössä.

Koska uuden viran tehtävistä yli puolet liittyy henkilöstöhallintoon, on valmistelussa lähdetty siitä, että virkanimike olisi henkilöstö- ja hallintopäällikkö. Tehtävä tulee perustaa virkana, koska siinä käytetään julkista päätösvaltaa.

Kelpoisuusehtona henkilöstö- ja hallintopäällikön virkaan on soveltuva korkeakoulututkinto.

Viran palkkaus määräytyy kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) sekä Oriveden kaupungin tehtävien vaatavuuden arvioinnin mukaan. Koska viran tehtäviin kuuluu kaupungin henkilöstöasioista vastaaminen, tulee se huomioida palkkauksessa ja viran määrittelyssä itsenäiseksi asemassa olevaksi.

Toimivalta

Hallintosääntö 60 §

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 187
§ 60

21.08.2023
18.09.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. esittää, että valtuusto perustaa henkilöstö- ja hallintopäällikön viran 1.1.2024 alkaen selosteosan mukaisilla tehtävillä.

2. myöntää täyttöluvan henkilöstö- ja hallintopäällikön tehtävään, mikäli valtuusto perustaa uuden viran.

3. että henkilöstöjaosto päättää viran palkkauksen ja virka-aseman määrittelyn.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 18.09.2023 § 60
402/01.01.00/2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää perustaa henkilöstö- ja hallintopäällikön viran 1.1.2024 alkaen selosteosan mukaisilla tehtävillä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Eron myöntäminen kunnallisista luottamustehtävistä ja täydennysvalinta

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 188

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Arto Rosenblad (SDP) on toimittanut seuraavan eronpyynnön kunnallisista luottamustehtävistä:

”Pyydän eroa Oriveden kaupungin luottamustehtävistä paikkakunnalta pois muuttamisen takia.”

Orivedellä 3.7.2023

Arto Rosenblad”

Tarkastuslautakunta 1.8.2021-31.5.2025:

(Kvalt 19.6.2023 § 50)

Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
pj. asioitsija, LKV Markku Kallio	eläkeläinen Arto Rosenblad
vpj. projektityöntekijä, eläkeläinen Ulla Korolainen	ajoneuvoasentaja Mira-Bella Järviö
maatalousyrittäjä Juha Haikka	maanviljelijä Ilpo Kolari
viestintäalan yrittäjä Anne Lappalainen	kokki Eeva-Liisa Korkalainen
kehittämispäällikkö Anne Nousiainen	freelancetoimittaja Kalle Uotila

Keskusvaalilautakunta 1.8.2021-31.5.2025:

(Kvalt 23.8.2021 § 54)

Varsinaiset jäsenet
pj. pankkitoimihenkilö, eläkeläinen Iris Westling-Vesanen
vpj. eläkeläinen Arto Rosenblad
maanviljelijä Elina Koppanen
eläkeläinen Kari Lahtinen
maatalouslomittaja Pauli Räsänen

Sijaantulojärjestyksessä varajäsenet:

1. etuuskäsittelijä Reetta Syvänen
2. merkonomi, ajoneuvoasentaja Sami-Petteri Ahola
3. Minnamaaria Luoto-Gauffin
4. vahtimestari-siistijä, yrittäjä Elina Talvio
5. Tapio Vihersalo
6. maanviljelijä Kai Tanila

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 188
§ 61

21.08.2023
18.09.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. Myöntää Arto Rosenbladille eron 1.7.2023 alkaen paikkakunnalta poismuuton takia tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävistä ja keskusvaalilautakunnan varapuheenjohtajan tehtävistä.

2. Valitsee tarkastuslautakuntaan Arto Rosenbladin tilalle varajäseneksi uuden henkilön.

3. Valitsee keskusvaalilautakuntaan Arto Rosenbladin tilalle varapuheenjohtajaksi uuden henkilön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 18.09.2023 § 61
409/00.00.01.03/2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää:

1. Myöntää Arto Rosenbladille eron 1.7.2023 alkaen paikkakunnalta poismuuton takia tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävistä ja keskusvaalilautakunnan varapuheenjohtajan tehtävistä.

2. Valitsee tarkastuslautakuntaan Arto Rosenbladin tilalle varajäseneksi uuden henkilön.

3. Valitsee keskusvaalilautakuntaan Arto Rosenbladin tilalle varapuheenjohtajaksi uuden henkilön.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Arto Rosenbladille eron 1.7.2023 alkaen paikkakunnalta poismuuton takia tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävistä ja keskusvaalilautakunnan varapuheenjohtajan tehtävistä.

Kaupunginvaltuusto valitsi tarkastuslautakuntaan Arto Rosenbladin tilalle varajäseneksi eläkeläinen Tarmo Viskarin.

Kaupunginvaltuusto valitsi keskusvaalilautakuntaan Arto Rosenbladin tilalle varapuheenjohtajaksi laitospäällikö Pasi Hietalan.

Tiedoksi saatettavat asiat

Kaupunginvaltuusto 18.09.2023 § 62

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi:

1.	Tampereen kaupunkiseutu:
-	Seutukatsaus kesäkuu 2023.
2.	Ote kaupunginhallituksen pöytäkirjasta 11.9.2023 § 198 Puolivuosi- katsaus 1.1.-30.6.2023. Puolivuosi- katsaus on luettavissa sähköisenä kaupungin verkkosivulla Kaupunkimme> Talous ja strategiat> Talousarviot ja seurantareportit.
3.	Valtuuston TA-seminaari järjestetään torstaina 28.9.2023 klo 16 valtuustosalissa/Teams.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- 3 Seutukatsaus kesäkuu 2023
- 4 Khall pöytäkirjanote 11.9.2023 § 198 Puolivuosi-
katsaus 1.1.-
30.6.2023
- 5 Puolivuosi-
katsaus 2023

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 53, § 54, § 56, § 59, § 62

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 55, § 57, § 58, § 60, § 61**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 5642 210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oriveden kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 7, 35301 Orivesi
Käyntiosoite: Keskustie 23, 35300 Orivesi
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orivesi.fi
Puhelinnumero: 03 5655 6000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.