

Arviointikertomus / Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 21.09.2023 § 91
474/00.01.03.04/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Vesava

Kaupunginhallitus päätti 21.8.2023 § 186 toimittaa arviointikertomuksen edelleen palvelukeskuksille ja lautakunnille tiedoksi ja huomioon otettavaksi toimintojen järjestämisessä ja kehittämisessä. Lautakuntien tulee raportoida arviointikertomuksessa esiinnostettuja havaintoja 30.9.2023 mennessä.

Tekniikka- ja ympäristöpalvelukeskuksen osalta tarkastuslautakunta otti esille seuraavat seikat:

- 1) Osana aseman seudun kehittämistä, Oriveden aseman pysäköintialueen uudistamistyö yhdessä Väyläviraston kanssa valmistui joulukuussa 2022.
- 2) Oriveden kaupungin vesilaitoksen kuluttajille toimittama vesi on hyvälaatuista pohjavettä. Kaupungin pohjavedenottamot sijaitsevat yleisten teiden varressa, josta aiheutuu onnettomuusriskien vuoksi mahdollisuus öljyn tai muun aineen pääseminen pohjaveteen. Pohjavesien suojelusuunnitelma on päivitetty vuonna 2016. Suunnitelman ajantasaisuus on varmistettava.
- 3) Investointien puolella olisi jatkossa tärkeitä, että rakennuskohteet, jotka palvelevat koko seutukuntaa, pyrittäisiin saamaan yhteisen rahoituksen piiriin.
- 4) Koska rakentamiseen ja peruskorjaukseen varatut määrärahat ovat vuosittain rajalliset, pitää ajantasaisella investointiohjelmalla varautua pidemmän aikavälin hankkeiden suunnitelmalliseen toteuttamiseen.
- 5) Kattava selvitys kaikkien kiinteistöiden käyttöasteesta sekä kiinteistöstrategian valmistuminen

Liitteenä Oriveden tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2022.

Toimivalta

Hallintosääntö 26 §

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan arviointikertomuksen tekniikka- ja ympäristöpalvelukeskuksen ja investointien osalta seuraavaa:

- 1) Aseman pysäköintialueen loppuun saattaminen yhdessä Väyläviraston kanssa saadaan päätökseen vasta elokuun 2023 alussa, koska kohteen viimeistelytyöt ja päällystäminen toteutetaan kokonaisuudessaan kesän 2023 aikana ja kohteen vastaanotto- ja taloudellinen loppuselvitys tehdään vasta sitten.
- 2) Pohjavesiasia on erittäin tärkeä asia koko kaupungin ja kaupunkilaisten kannalta ja on ehdottoman tärkeitä ja hienoa, että tarkastuslautakuntakin on kiinnittänyt huomiota ”maailman tärkeimmän elintarvikkeen”, veden ja tässä tapauksessa pohjaveden suojeluun. Pohjaveden suojelusuunnitelman päivittäminen tulee aloittaa heti syksyllä 2023.
- 3) Yhteisten investointien (esim. Väylävirasto, Länsi-Suomen ELY-keskus) saaminen investointiohjelmiin on tärkeä asia Oriveden kaupungille ja tätä linjaa tulee onnistuneesti jatkaa myös nyt ja tulevaisuudessa ja kaupungin tulee olla näissä asioissa hyvin aktiivinen eri instanssien suuntaan.

- 4) Kaupungin investointiohjelmaan tulee merkitä kattavasti tulevat tarpeet ja niiden toteuttamismahdollisuudet niin lyhyellä tähtämellä kuin kauaskantoisestikin, jotta kaikki tarpeellinen ja välttämätön voidaan tehdä niin talonrakennus- kuin kunnallistekniikan puolellakin.
- 5) Kiinteistöstrategia pyritään saamaan valmiiksi vuoden 2023 loppuun mennessä ja käyttöasteselvitys laitetaan liikkeelle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
