

Kaupunginhallitus

Aika 22.01.2024 klo 15:00 - 17:11

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 9	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 10	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 11	Lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat	5
§ 12	Tampereen seudun työllisyysalueen kuntien lausunto luonnoksesta valtioneuvoston päätökseksi työvoimapalveluiden järjestämisvastuulle asetetuista vaatimuksista poikkeamista koskevan Valkeakosken kaupungin hakemuksen hylkäämisestä sekä Valkeakosken kaupungin kuulumisesta työllisyysalueeseen.	6
§ 13	Remoted Oy:n robottibussikokeilu	10
§ 14	Oriveden kaupungin oppilaskuljetukset ja palveluliikenne 1.8.2021-31.7.2024 (+optiokausi 1.8.2024-31.7.2026) / Optiokauden käyttäminen	12
§ 15	Asemanvainion asemakaavan muutos	14
§ 16	Lausuntopyyntö Ruutana-Tarastenjärvi-Asema-osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, yleiskaava 26	16
§ 17	Tilojen 562-413-5-191, 562-413-5-192, 562-413-5-193 ja 562-413-5-194 varaaminen	21
§ 18	Tilojen 562-413-5-200 ja 562-413-5-201 varaaminen	23
§ 19	Lausuntopyyntö kunnallisiin jätehuoltomääräyksiin ehdotetuista muutoksista	25
§ 20	Hyvän hallinnon, sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen hyväksyminen	27
§ 21	Kaupunginhallituksen kokousten kokousaika ja kokouspaikka sekä pöytäkirjojen tarkastaminen ja yleisesti nähtävänä pitäminen yms. vuonna 2024	28
§ 22	Tiedoksi saatettavat asiat	30

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Viljanen Jussi	15:00 - 17:11	Puheenjohtaja	
	Hjerppe Ilkka	15:00 - 17:11	Varapuheenjohtaja	
	Kymäläinen Sami	15:00 - 17:11	Jäsen	
	Manner Anna	15:00 - 17:11	Jäsen	
	Raita-aho Timo	15:00 - 17:11	Jäsen	
	Sikala Touko	15:05 - 17:11	Jäsen	
	Suhonen Eliisa	15:05 - 17:11	Jäsen	
	Ylistalo Maija	15:00 - 16:37	Jäsen	
	Kahelin Reijo	15:00 - 17:11	Varajäsen	
	Jakara Heidi	15:00 - 17:11	Valtuuston puheenjohtaja	
	Mäkinen-Aakula Marjo	15:00 - 17:11	Valtuuston I varapj.	
	Kahilaniemi Sini	15:08 - 17:11	Valtuuston II varapj.	

Poissa	Kahelin Anne	15:00 - 17:11	Jäsen	
--------	--------------	---------------	-------	--

Muu	Kuusisto Juha	15:00 - 17:11	Esittelijä	
	Lilja Marjatta	15:00 - 17:11	Pöytäkirjanpitäjä, talous- ja hallintojohtaja	
	Soikka Meri	15:07 - 15:21	Asiantuntija, työllisyyspalvelujen päällikkö	§ 12
	Kivikko Antti	16:37 - 16:57	Asiantuntija, kaavoituspäällikkö	§:t 15-18
	Matti Vesava	17:06 - 17:07	Asiantuntija, tekninen johtaja	§ 19
	Aila Halsinaho	15:00 - 17:11	Asiantuntija, henkilöstö- ja hallintopäällikkö	
	Kinnunen Mari	15:24 - 16:35	Asiantuntija, logistiikkasuunnittelija	§:t 13-14

Allekirjoitukset

Jussi Viljanen
puheenjohtaja

Ilkka Hjerppe
puheenjohtaja § 15

Marjatta Lilja
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

9 - 22

Pöytäkirjan tarkastus Orivedellä 25.1.2024

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Reijo Kahelin
pöytäkirjantarkastaja

Sami Kymäläinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa 26.1.2024 kello 13.00 alkaen.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 9

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan hallintosihteerin tehtävänä on toimia kaupunginhallituksen ja -valtuuston pöytäkirjanpitäjänä. Hallintosihteerin sijaisena toimii hallintosäännön mukaan henkilöstö- ja hallintopäällikkö, jonka sijaisena toimii talous- ja hallintojohtaja. Koska hallintosihteerin on estynyt saapumasta kokoukseen ja henkilöstö- ja hallintopäällikön perehdyttäminen on vielä kesken, kaupunginhallitus päättää, että tämän kokouksen pöytäkirjanpitäjänä toimii talous- ja hallintojohtaja.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää myöntää tähän kokoukseen henkilöstö- ja hallintopäällikölle läsnäolo- ja puheoikeuden.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 10

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi ovat vuorossa Anna Manner ja Touko Sikala.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Reijo Kahelin ja Sami Kymäläinen.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsenet Touko Sikala ja Eliisa Suhonen saapuivat kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen kello 15.05.

Lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 11

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1.	Kaavoituspäällikkö:
-	päätöspöytäkirja, yleinen päätös § 1/2024 Metsästysvuokrasopimus: Oriveden metsästysseura ry.
-	päätöspöytäkirja, yleinen päätös § 2/2024 Metsästysvuokrasopimus: Eräjärven hirvimiehet ry.
2.	Talous- ja hallintojohtaja:
-	päätöspöytäkirja, yleinen päätös § 1/2024 Henkilöstö- ja hallintopäällikön virkavaalin vahvistaminen.
-	päätöspöytäkirja, yleinen päätös § 2/2024 Päätös peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvista verotulomenetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvauksen perusosasta vuonna 2024.
3.	Kaupunginjohtaja:
-	päätöspöytäkirja, otto-oikeuden käyttäminen § 2/2024.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta eikä ota käsiteltäväkseen yllä mainituissa pöytäkirjoissa ja päätöspöytäkirjoissa päätettyjä asioita

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tampereen seudun työllisyysalueen kuntien lausunto luonnoksesta valtioneuvoston päätökseksi työvoimapalveluiden järjestämisvastuulle asetetuista vaatimuksista poikkeamista koskevan Valkeakosken kaupungin hakemuksen hylkäämisestä sekä Valkeakosken kaupungin kuulumisesta työllisyysalueeseen.

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 12
18/00.04.01/2024

Valmistelija

Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu siirretään valtion työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille ja kuntien muodostamille yhteistoiminta-alueille 1.1.2025. Kunnat tai kuntien muodostamat yhteistoiminta-alueet ovat toimittaneet työ- ja elinkeinoministeriölle ilmoituksensa työllisyysalueiden muodostamisesta 31.10.2023 mennessä. Työ- ja elinkeinoministeriölle lähetetyissä asiakirjoissa kunnat tai yhteistoiminta-alueet ovat kuvanneet työvoimapalvelujen järjestämiseen liittyvät suunnitelmansa ja sopimuksensa työvoimapalveluiden siirtyessä kuntien järjestämisvastuulle 1.1.2025 alkaen.

Tampereen seudun työllisyysalueeseen kuuluu Tampereen lisäksi 14 kuntaa. Valkeakoski on toimittanut poikkeuslupahakemuksen. Tampereen seudun työllisyysalue ja Valkeakoski kuuluvat työllisyysalueen muodostamisen osalta nk. perälautamenettelyn piiriin. Perälautamenettelyssä työllisyysalue muodostetaan valtioneuvoston päätöksellä, mikäli kunta tai alue ei täytä lainsäädännössä järjestämisvastuulle asetettuja edellytyksiä eikä valtioneuvosto ole myöntänyt poikkeuslupaa tai jos kunta jää työllisyysalueen ulkopuolelle. Valtioneuvostolla on työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain 16 §:n nojalla oikeus päättää työllisyysalueen muodostamisesta tai kunnan kuulumisesta työllisyysalueeseen sekä kustannusten jaosta, hallintomallista, virkojen ja tehtävien järjestämisen perusteista ja muista yhteistoiminnan järjestämiseksi välttämättömistä asioista, joista kunnat eivät ole sopineet. Valtioneuvoston on kuultava ennen päätöksentekoa asianomaisia kuntia ja työllisyysaluetta. Kuntia kuultuaan valtioneuvosto tekee päätökset työllisyysalueista viimeistään helmikuussa 2024.

Liitteenä oleva valtioneuvoston kuulemiskirje ja päätösesitysluonnos toimitettiin kunnille 27.11.2023. Päätösesityksessä esitetään:

- valtioneuvosto ei myönnä Valkeakosken kaupungille työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja eräiden siihen liittyvien lakien voimaantulon jälkeen annetun lain 4 §:ssä tarkoitettua lupaa järjestää työvoimapalveluita.
- valtioneuvosto päättää Valkeakosken liittämistä Tampereen kaupungin, Kangasalan kaupungin, Lempäälän kunnan, Nokian kaupungin, Oriveden kaupungin, Pirkkalan kunnan, Vesilahden kunnan, Ylöjärven kaupungin, Akaan kaupungin, Juupajoen kunnan, Kuhmoisten kunnan, Pälkäneen kunnan, Ruoveden kunnan, Urjalan kunnan ja Virtain kaupungin valtuustojen hyväksymän sopimuksen mukaisesti perustettuun työllisyysalueeseen.

-toimielimen kokoonpano on yht. 33, josta Tampere 13 paikkaa, muut kunnat 20 paikkaa. Päätösesityksessä kokoonpano on muodostettu siten, että jokaisella kunnalla on 1 paikka alkavaa 10 000 työkäistä kohden.

-valtio ei voi pakottaa Valkeakosken viranhaltijoita siirtymään Tampereen palvelukseen.

-valtio ei voi pakottaa kotoutumislain mukaisia tehtäviä siirrettäväksi työllisyysalueelle muilta osin, kuin työnhakijoina olevien osalta.

-kustannustenjakomalli olisi edellä mainitusta syystä erilainen kuin muilla kunnilla.

Hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaan asianosaiselle on ennen asian ratkaisemista varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun. Työ- ja elinkeinoministeriö varaa Valkeakosken kaupungille, Tampereen kaupungille, Kangasalan kaupungille, Lempäälän kunnalle, Nokian kaupungille, Oriveden kaupungille, Pirkkalan kunnalle, Vesilahden kunnalle, Ylöjärven kaupungille, Akaan kaupungille, Juupajoen kunnalle, Kuhmoisten kunnalle, Pälkäneen kunnalle, Ruoveden kunnalle, Urjalan kunnalle ja Virtain kaupungille mahdollisuuden lausua mielipiteensä ja antaa selityksensä asiassa. Mahdollinen kirjallinen lausunto tai selvitys tulee toimittaa työ- ja elinkeinoministeriön kirjaamoon viimeistään 2.2.2024.

Perälautamenettelyn realisoituminen valtioneuvoston päätösluonnoksessa esitetyllä tavalla ei tue Tampereen kaupungin eikä Tampereen seudun kuntien etua työllisyyden edistämisen kokonaisuuden strategisesta näkökulmasta. Lisäksi Tampereen osalta riskit lähteä tähän toimintaan vastuukuntana ilman riittävää päätösvaltaa toimielimessä ovat kestävämmät. Tampere ei tule hyväksymään valtioneuvoston päätösesitystä. Kuntien yhteisen lausunnon valmisteleminen on käyty neuvottelut Tampereen seudun työllisyysalueeseen kuuluvien kuntien kunnan- ja kaupunginjohtajien kesken 19.12.2023 ja 10.1.2024. Lisäksi Tampereen seudun työllisyysalueen kuntien johdon edustajat pitivät Valkeakosken edustajille lausunnon läpikäynnin 12.1.2024, jossa on annettu mahdollisuus tutustua lausunnon sisältöön. Valkeakosken edustaja totesi tilaisuudessa, että Tampereen seudun työllisyysalueen kuntien lausunnoissaan muutettavaksi esitetty toimielimen kokoonpano vaikuttaa heidän kannaltaan paremmalta vaihtoehdolta, kuin valtioneuvoston päätösesitykseen sisältyvä toimielimen kokoonpano. Valkeakosken edustaja piti mahdollisena, että voisivat tuoda edellä mainitun kokoonpanoa koskevan asian esille omassa lausunnossaan.

Valtioneuvoston päätösesityksessä todetaan: Perustuslakivaliokunnan lausuntokäytännöstä ja oikeuskäytännöstä johtuu, että valtioneuvoston päätöksellä ei voida kuntien itsehallinnon perustuslainsuoja huomioon ottaen säätää tai määrätä kuntien yhteistoiminnalle sellaista päätöksentekojärjestelmää, joka velvoittaa muut yhteistoimintaan osallistuvat kunnat hyväksymään yhden kunnan yksipuolisen määräämisvallan. Lisäksi kaikille yhteistoiminta-alueen kunnille tulee taata edustus toimielimissä. (PeVL

37/2006 vp ja siinä mainitut lausunnot sekä KHO 2014:144 ja KHO:2023:22).

Tampere ja työllisyysalueen valmisteluun kuuluvat muut 14 kuntaa antavat liitteenä olevan yhteisen lausunnon valtioneuvoston päätösluonnokseen. Lausunnossa esitetään ensiksi, että Valkeakoskelle myönnettäisiin sen hakema poikkeuslupa järjestää palvelut itse ja Valkeakoskea ei liitettäisi vasten tahtoaan Tampereen seudun työllisyysalueeseen. Toiseksi lausunnossa esitetään, että jos Valkeakoski vastoin esitettyä kuitenkin liitetään valtioneuvoston päätöksellä Tampereen seudun työllisyysalueeseen, tulee toimitella ja sen kokoonpano muodostua seuraavasti:

Yhteistä toimielintä ja sen kokoonpanoa koskien Tampereen seudun työllisyysalueen kunnat lausuvat, että yhteisenä toimielimenä toimii Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaosto. Työllisyysjaostossa on 17 jäsentä ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet. Tampereen elinvoima- ja osaamislautakunta valitsee 8 jäsentä varajäsenineen, mukaan lukien puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja. Muut sopijakunnat valitsevat 9 jäsentä varajäsenineen. Tarkemmin toimielimen kokoonpanon muodostuminen ja perustelut kuntien lausuman mukaisen esityksen hyväksymiseksi on esitetty liitteenä olevassa lausunnossa.

Mikäli valtioneuvosto päättää Valkeakosken liittämistä Tampereen seudun työllisyysalueeseen kuntien lausunnossa esittämien tavoin, ei Valkeakosken oma henkilöstö siirtyisi vastuukunnan palvelukseen eikä kotolain mukaisia tehtäviä, siltä osin kuin ne eivät lain mukaan kuulu työvoimaviranomaiselle, siirrettäisi vastuukunnan tehtäväksi. Valkeakoskelle ei siirrettäisi toimivaltaa vaan Tampereen seudun työllisyysalue joutuisi järjestämään henkilöstön tuottamaan Valkeakosken alueen palvelut ja Valkeakoski joutuisi järjestämään itse mainitut kotolain mukaiset tehtävät. Tältä osin Valkeakosken olemassa olevien työvoimapalveluiden integrointi ja ekosysteemin hyödyntäminen osana Tampereen seudun työllisyysalueen toimintaa heikentyisi.

Tampereen kaupunki oikeutetaan tekemään lausuntoon vähäisiä ja teknisluonteisia muutoksia esimerkiksi sanamuotoihin ja vastaaviin seikkoihin kuitenkin siten, ettei asiasisältö sovitusta muutu.

Toimivalta

hallintosääntö 23 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus:

1. Hyväksyy liitteenä olevan Tampereen seudun kuntien yhteisen lausunnon valtioneuvoston päätösesitykseen toimitettavaksi työ- ja elinkeinoministeriöön 2.2.2024 mennessä.

2. Hyväksyy, että Tampereen kaupunki toimittaa lausunnon lausunnossa mainittujen kuntien (Kangasalan kaupungin, Lempäälän kunnan, Nokian kaupungin, Oriveden kaupungin, Pirkkalan kunnan, Vesilahden kunnan, Ylöjärven kaupungin, Akaan kaupungin, Juupajoen kunnan, Kuhmoisten kunnan, Pälkäneen kunnan, Ruoveden kunnan, Urjalan kunnan ja Virtain kaupungin) puolesta työ- ja elinkeinoministeriöön.

3. Oikeuttaa Tampereen kaupungin tekemään lausuntoon vähäisiä ja teknisluonteisia muutoksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

Merkittiin, että työllisyyspalvelujen päällikkö Meri Soikka oli asiantuntija paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja Sini Kahilaniemi saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 15.08.

Liitteet

- 1 Lausunto valtioneuvostolle
- 2 Kuntatyönyrkki_muistio 10_1_2024
- 3 Lausunnon esittely_Valkeakoski_muistio

Remoted Oy:n robottibussikokeilu

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 13
26/08.01.01.01/2024

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Remoted Oy on tarjonnut Oriveden kaupungille mahdollisuutta osallistua SHOW EU-rahoitteisen robottibussihankkeeseen, jossa Remoted on mukana. Yhtiö on tamperelainen robottibussioperaattori, jolla on useita eri valmistajan busseja käytössä. Yhtiö toimii tällä hetkellä Tampereella, Kuopiossa ja Lahdessa. Remoted ei kehitä ajoneuvoja, vaan tarjoaa liikkumisen palveluja.

Orivedelle tarjottu robottibussikokeilu kestäisi kuusi kuukautta ja siinä kaupungin sisäiseen liikenteeseen tuodaan yksi robottibussi, joka liikennöi erikseen sovittavalla reitillä (alustavasti välillä Oriveden asema – terveyskeskus - Yhteiskoulu/lukio). Robottibussi liikennöisi tällä reitillä ma-pe 1-2 kertaa tunnissa. Liikennöintiä hoitaisi 22-paikkainen matalalattiainen kaupunkibussi.

Oriveden keskustan liikenteessä tällä reitillä toimii myös Nyssykkä, joka liikennöi kutsuperiaatteella ja se koetaan ehkä vaikeaksi käyttää. Nyssykan käyttöaste on melko vähäinen. Nyssykan liikennöintisopimus päättyy kesäkuussa 2025.

Robottibussin liikennöinnillä on tarkoitus kehittää ns. park and ride -ratkaisua, jolloin kaupungin liityntäpysäköintialueita pystyttäisiin paremmin hyödyntämään ja kasvattamaan junalla matkustavien määriä.

Remotedin mukana olevassa EU-hankkeessa robottibussi tuodaan Orivedelle ja aloitetaan kuuden kuukauden mittainen liikennöinti mahdollisimman nopeasti. Liikennöintiä rahoitetaan osin myös EU hankerahalla, jolloin Remoted voi kattaa suurimman osan hankkeen kustannuksista. Hankkeessa kerätään kokemuksia robottibussin toiminnallisuudesta Orivedellä. Lisäksi Orivesi saa näkyvyyttä automaattisen liikenteen edelläkävijänä kuntasektorilla.

Mikäli kaupunki lähtee mukaan kokeiluun, on kokeilukauden liikennöinti tarkoitus aloittaa helmi-maaliskuussa 2024. Kokeiluvaiheen aikana kaupungille toimitetaan hinta-arvio liikennöinnin jatkamisesta 3-5 vuoden ajan.

Oriveden kaupungille tarjottu kuuden kuukauden kokeilu maksaisi 50.000 euroa (alv 0 %). Hinta sisältää hankkeessa tehtävän liikennöinnin palvelukuvauksen, käyttöönoton, vakuutukset, huollot, tarvittavan henkilöstön ja kuuden kuukauden liikennöinnin robottibussilla. Kaupungin talousarviossa ei ole määrärahavarausta robottibussikokeiluun. Remoted Oy:n hanketta koskeva aineisto on oheismateriaalina kokoukseen osallistuville työtilassa. Kaupunginhallitukselle järjestettiin info-tilaisuus robottibussikokeilusta 15.1.2024.

Kaupunginhallitus

§ 13

22.01.2024

EU-hankerahoituksen vuoksi yhtiö tarvitsee kaupungin päätöksen kokeiluun osallistumisesta 25.1.2024 mennessä.

Toimivalta

hallintosääntö 23 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Tehdään kokouksessa.

Kokouksessa tehty päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. että Oriveden kaupungilla ei ole mahdollisuutta osallistua Remoted Oy:n robottibussikokeiluun. Perusteena todetaan, että Oriveden kaupungin talousarviossa ei ole määrärahoja kokeiluun, kaupunki on aloittamassa talouden tasapainotuksen ja kokeilun vaikutusarviointeja ei ole aikataulusyistä ehditty tehdä.
2. todeta, että Remoted Oy:n robottibussihanke on innovatiivinen tulevaisuuteen suuntaava hanke ja Oriveden kaupunki on valmis yhteistyöhön ja suhtautuu myönteisesti siihen, että robottibussikokeilua voitaisiin pilotoida Orivedellä, jos se on mahdollista ilman Oriveden kaupungin rahoitusta.
3. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerppe esitti, että Remoted Oy:n robottibussikokeiluhankkeeseen lähdetään ja siihen tarvittava määräraha etsitään kaupunginhallituksen käyttövaroista. Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Anna Manner ei intressijäävinä (puolison yritys on ollut mukana kuljetustarjouskilpailussa) osallistunut tämän asian käsittelyyn.

Merkittiin, että logistiikkasuunnittelija Mari Kinnunen oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

Oriveden kaupungin oppilaskuljetukset ja palveluliikenne 1.8.2021-31.7.2024 (+optiokausi 1.8.2024-31.7.2026) / Optiokauden käyttäminen

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 14
21/02.08.01.05/2024

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Kuntien Hankintapalvelut KuHa Oy:n kilpailuttamien Oriveden kaupungin oppilaskuljetusten ja palveluliikenteen 1.8.2021 alkanut sopimuskausi päättyy 31.7.2024. Sopimuksen mukaan kaupungin tulee sopia palveluntarjoajien kanssa optiokauden (1.8.2024-31.7.2026) käyttämisestä 31.1.2024 mennessä.

Alkuperäisen sopimuksen oppilaskuljetusten arvioitu arvo on noin 480 000 euroa/vuosi ja palveluliikenteen noin 220 000 euroa/vuosi. Sopimuksessa ei ole indeksiehtoa, mutta hinnan tarkastuksista voidaan kuitenkin sopia, mikäli hintatasossa tapahtuu oleellisia muutoksia kustannusten nousun vuoksi eivätkä ne ole olleet Palveluntuottajan tiedossa tai kohtuudella neuvoteltavissa tarjoustusta hinnoiteltaessa.

Ukrainan sodan puhkeamisesta johtuvan merkittävän kustannustason nousun vuoksi palveluntarjoajat ovat lähestyneet kaupunkia ja pyytäneet korotusta maksettavaan korvaukseen. Elinvoimajohtaja on erillisillä määräaikaisilla viranhaltijapäätöksillä tasannut odottamattoman korkeiksi nousseiden kustannusten vaikutuksia myöntämällä 5-7,5 % korotuksia sopimushintaan. Korotus ei ole vastannut hintakehitystä eikä palveluntuottajien pyyntöä, mutta se on kuitenkin ollut kädenojennus vaikeassa tilanteessa.

Palveluntuottajien kanssa on neuvoteltu option käyttämisestä. Koska linja-autoliikenteen indeksi on sopimuskauden aikana noussut lähes 18 % ja taksialan kustannusindeksi 11 %, liikennöitsijät ovat pyytäneet korotuksia voimassaoleviin hintoihin. Vaihtoehto korotuksille olisi uusi kilpailutus kireällä aikataululla ennen kesää 2024 ja kilpailutuksen myötä todennäköisesti korkeat hinnat, sillä vuoden 2021 kilpailutuksessa hintataso oli erittäin alhainen vaikean koronatilanteen vuoksi. Vaihtoehtoista on neuvoteltu palveluntuottajien kanssa ja päädytty yhteisesti hyväksyttiin ratkaisuun käyttää optiot, mikäli Oriveden kaupunginhallitus hyväksyy neuvottelujen tuloksen.

Elinvoimajohtaja ehdottaa nykyisten sopimusten jatkamista palveluntuottajien kanssa ja kahden optiovuoden käyttämistä seuraavin hinnan tarkastuksin:

1. Ensimmäiselle optiovuodelle Oriveden kaupunki maksaa 15 % korotuksen alkuperäiseen sopimushintaan linja-autoliikenteelle ja 10 % korotuksen taksiliikenteelle. Korotus astuu voimaan 1.8.2024.
2. Toiselle optiovuodelle hinta tarkastetaan kunkin liikennemuodon 2025 tammi-kesäkuun indeksien keskiarvolla verrattuna edellisen vuoden (2024) saman aikavälin indeksiin. Uusi hinta astuu voimaan 1.8.2025.

Toimivalta kaupunginhallitus 12.4.2021 § 90

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää käyttää palveluliikenteen ja oppilaskuljetusten optiovuodet 1.8.2024-31.7.2026 liikennöitsijöiden kanssa neuvotteluilla ehdoilla selosteosan mukaisesti.

Kokouksessa tehty muutettu päätösehdotus

Asia jätetään pöydälle jatkovalmistelua varten ja pyydetään sopimusosapuolilta lisäaikaa neuvotteluja varten 9.2.2024 asti.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Anna Manner ei intressijäävinä (puolison yritys on ollut mukana kuljetustarjouskilpailussa) osallistunut tämän asian käsittelyyn.

Merkittiin, että logistiikkasuunnittelija Mari Kinnunen oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Maija Ylistalo poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon jälkeen kello 16.37.

- - - - -

Asemanvainion asemakaavan muutos

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 15
2/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Aseman seudulla on voimassa useita eri ikäisiä asemakaavoja. Valtaosalla alueesta asemakaavat ovat eriasteisesti vanhentuneita ja kaavojen suunnitteluratkaisut eivät enää kaikilta osin vastaa nykypäivän tarpeita. Asemakaavoissa on myös toteutumattomia alue- sekä katuvarauksia, joiden toteuttamiseen ei nykytilanteessa ole edellytyksiä eikä tarpeita kaikilta osin. Aseman seudulla on tarpeen monin paikoin päivittää alueen asemakaavoja vastaamaan alueelle toteutunutta tilannetta sekä mahdollistamaan tulevaisuuden tarpeet. Kaupungin tavoitteena on kehittää aseman seudun aluetta, ja kehitystyötä ohjaavat mm. kaupungin strategia, elinvoimaohjelma sekä vuonna 2022 laadittu Asemanseudun kehittämissuunnitelma.

Asemanvainion asemakaavan muutos koskee Laitamontien, Hakatien, Kantatien 58, Kenkätien ja Ensintien rajaamaa aluetta. Alueen voimassa oleva asemakaava on Asemanseudun rakennuskaavan muutos ja rakennuskaava, joka on tullut voimaan vuonna 1980. Voimassa olevassa asemakaavassa alueelle sijoittuu mm. useita asuinrakentamiseen varattuja kortteleita (AR ja AO), teollisuusrakennusten korttelialue (TT), katualueita sekä puistoalueita (P). Alueen voimassa oleva asemakaava ei kaikilta osin vastaa alueelle rakentunutta tilannetta tai alueen tulevaisuuden tarpeita, jonka vuoksi asemakaavaan kohdistuu päivitys- ja muutostarpeita. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 5,2 ha.

Suunnittelualueelle sijoittuu mm. asuinkäyttöön rakentuneita korttelialueita, Pasin tehdas sekä rakentamattomia alueita, joille nykyisin sijoittuu metsää ja entisiä peltoalueita. Valtaosa suunnittelualueen rakentamattomista osista on kaupungin omistuksessa.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on tutkia Laitamontien varressa sijaitsevan rakentumattoman rivitalojen (AR) alueen sopivaa kaavamerkintää asuinrakentamiselle, poistaa rakentumaton Riihitien katualuevaraus, tutkia muiden rakentumattomien korttelialueiden (AR, AO) sopivaa käyttötarkoitusta, tutkia yksittäisten asuinrakentamiseen soveltuvien tonttien osoittamista sekä päivittää alueen kaavamerkintöjä vastaamaan alueen rakentunutta tilannetta sekä mahdollistamaan tulevaisuuden tarpeet. Kaavamuutoksen osana selvitetään ja huomioidaan mm. alueen luontoarvot sekä kulttuuriympäristön ja rakennusten historialliset arvot tarvittavilta osin. Kaavamuutoksessa pyritään huomioimaan myös alueella sijaitsevien rakennettujen kiinteistöjen mahdolliset kehitystarpeet.

Toimivalta

hallintosääntö 23 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Kaupunginhallitus

§ 15

22.01.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. käynnistää Asemanvainion asemakaavan muutoksen liitteen mukaisella alueella ja
2. myöntää kaavoituspäällikölle tarvittaessa oikeuden muuttaa aluerajaus suunnittelun aikana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen ei intressijäävinä (omistaa kiinteistön ko. asemakaava-alueella) osallistunut tämän asian käsittelyyn. Puheenjohtajana tässä asiassa toimi varapuheenjohtaja Ilkka Hjerppe.

Merkittiin, että kaavoituspäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

Liitteet

4 Aluerajaus

Lausuntopyyntö Ruutana-Tarastenjärvi-Asema-osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, yleiskaava 26

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 16
675/10.02.02/2023

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Kangasalan kaupunki pyytää Oriveden kaupungin lausuntoa Ruutana-Tarastenjärvi-Asema – osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS). Lausunto tulee toimittaa 26.1.2024 mennessä.

Osayleiskaavan keskeisiä tavoitteita ovat valtatie 9:n ympäristön ja elinkeinotoimintojen alueiden kehittäminen, asumisen ja lähijunaliikenteen kehittäminen sekä pohjoisen 2-kehävyöhykkeen kehittäminen laajempaan kokonaisuutena. Kaavatyön tavoitteiden havainnollistamiseksi on laadittu kolme kehityskuvavaihtoehtoa. Kehityskuvien avulla voidaan arvioida, miten erilaiset maankäyttöratkaisut vaikuttavat ja millaiset toteuttamisedellytykset erilaisilla vaihtoehdoilla on.

Kehityskuvavaihtoehdot ovat vähittäisen tiivistymisen vaihtoehto, elinkeinojen kehittämiseen painottuva vaihtoehto ja asumiseen painottuva vaihtoehto. Kehityskuvavaihtoehtoihin voi tutustua osoitteessa <https://storymaps.arcgis.com/stories/cc0fb439bc534b5cac02521d4b356095> sekä esityslistan liitteenä olevan OAS:n avulla.

Vähittäisen tiivistymisen kehityskuvavaihtoehto

Vähittäisen tiivistymisen vaihtoehdossa joukkoliikenne pohjautuu bussiliikenteeseen eikä Ruutanaan rakenneta lähijunaseisaketta. Asukasmäärän kasvu on maltillisempi. Uudet asuinalueet ovat pienimuotoisempia ja sijoittuvat bussireittien läheisyyteen. Lisääntyvä asutus voi luoda mahdollisuuksia bussiliikenteen kehittämiseksi. Valtatie 9:n ympäristöön kehitetään yritysalueita Tarastenjärven ja Suinulan eritasoliittymien väliselle alueelle. Yritystonttien tarjonta laajenee ja valtatie 9:n läheisyyteen on mahdollista kehittää merkittävä yritysaluekokonaisuus.

Tässä vaihtoehdossa asukasmäärä on pienin ja palvelut jäävät suppeimmiksi. Tiiviimpi asutus ja palveluita sijoittuu Ruutanantien varteen radan molemmin puolin. Uusia palveluita sijoitetaan myös lähemmäksi valtatie 9 ja yritysalueita. Ruutanan länsi- ja eteläpuolella varaudutaan 2-kehätien toteuttamiseen myöhemmin tulevaisuudessa. Kehätien varren maankäyttö olisi yritystoimintaa, asumista sekä vapaa-aika ja virkistystoimintoja.

Asemalla maankäytön kehittäminen painottuu Vatialantien jatkeen eteläosaan ja Asemantien varrelle. Asukas- ja työpaikkamäärän kasvu voi luoda mahdollisuuksia bussiliikenteen ja lähipalvelujen kehittämiseksi. Osayleiskaava-alueen asukasmäärä olisi noin 5 000 asukasta (nykyisin noin 3 500).

Elinkeinojen kehittämiseen painottuva kehityskuvavaihtoehto

Elinkeinojen kehittämiseen painottuvassa vaihtoehdossa Ruutanan joukkoliikenne pohjautuu lähijunaliikenteeseen. Asukaspohjaa kasvatetaan niin, että muodostuu paremmat edellytykset lähijunaliikenteen järjestämiselle. Lähijunavuoroja kulkee Tampereelle ja Tampereelta vähintään kerran tunnissa. Uusia asuinalueita sijoitetaan Korvenperäntien länsipuolelle, Ruutanan taajaman eteläpuolelle sekä Vatialantien jatkeen pohjoiselle osalle. Asuinalueiden ja junaseisakkeen välille rakennetaan sujuvia pyöräyhteyksiä. Olemassa olevia asuinalueita pyritään tiivistämään ja täydentämään erityisesti lähijunaseisakkeen ympäristössä ja sujuvien pyöräreittien varrella. Seisakkeen ympäristö muuttuu vähitellen tehokkaan asumisen ja palvelujen alueeksi.

Valtatie 9:n pohjois- ja eteläpuolelle, Tarastenjärven ja Suinulan eritasoliittymien väliselle alueelle kehitetään jo toimivaan kiertotalousalueeseen, alueen läpi kulkeviin voimajohtoihin, valokuituun ja rautatie-seisakkeen läheisyyteen tukeutuva laaja yritysaluekokonaisuus. Alueelle kehitetään kilpailukykyinen ja monipuolinen tarjonta sijaintipaikkoja yrityksille. Lähijunaseisakkeen läheisyydessä alueet profiloitetaan työpaikkaintensiivisemmille yritystoiminnoille.

Suurempi asukaspohja mahdollistaa Ruutanan lähipalvelujen parantamisen ja kaupallisten palvelujen monipuolistamisen. Junaseisakkeen ympäristöön kehitetään kaupunkimaista lähikeskusta. Uusia palveluita voi sijoittua nauhamaisesti Ruutanan tien varteen. Asukasmäärän kasvu edellyttää myös varhaiskasvatus- ja koulupalvelujen lisäämistä.

Ruutanan länsi- ja eteläpuolella varaudutaan 2-kehätien toteuttamiseen myöhemmin tulevaisuudessa. Kehätien varren maankäyttö painottuisi yritystoimintaan ja kehätie liittyisi valtatielle Tarastenjärven eritasoliittymästä. Asemalle sijoitetaan jonkin verran asumista ja Vatialantien jatkeen eteläosaan laajahko yritysalue osaksi myöhemmin kehittyvää 2-kehää. Elinkeino-toimintoja palveleva liikenne ohjattaisiin 2-kehälle kehittämällä Vatialantien jatkeen pohjoisosaa pienipiirteisempänä katu-ympäristönä. 2-kehän sijainti luo mahdollisuudet kehittää alueelle myös luontoon ja liikuntaan painottuvia toimintoja ja Saappaanpohjan ranta-alueelle kehitettäisiin matkailupalveluita. Osayleiskaava-alueen asukasmäärä olisi noin 7 000 asukasta (nykyisin noin 3 500).

Asumiseen painottuva kehityskuvavaihtoehto

Asumiseen painottuvassa vaihtoehdossa Ruutanan joukkoliikenne pohjautuu lähijunaliikenteeseen. Asukaspohjaa kasvatetaan merkittävästi, jolloin muodostuu hyvät edellytykset tehokkaan seudullisen lähijunaliikenteen järjestämiselle. Lähijunavuoroja kulkee Tampereelle ja Tampereelta vähintään kaksi kertaa tunnissa. Olemassa olevia asuinalueita tiivistetään ja täydennetään varsinkin seisakkeen läheisyydessä. Uusia asuinalueita sijoitetaan rautatien pohjoispuolelle, rautatien ja Korvenperäntien väliselle alueelle sekä Ruutanan taajaman eteläpuolelle ja Vatialantien jatkeen pohjoiselle osalle. Tehokas asuminen ja sekoittunut kaupunkirakenne sijoittuu seisakkeen ympärille sekä

Ruutanantien varrelle. Asuinalueilta junaseisakkeelle rakennetaan sujuvat ja nopeat pyöräyhteydet. Suoraviivainen pyörätieyhteys palvelee myös Suinulan ja Havisevan asukkaita. Ruutanan keskusta-alueella huomioidaan miellyttävän kaupunkikuvan ja kävely-ympäristön kehittäminen.

Julkisten ja yksityisten palveluiden tarve kasvaa merkittävästi ja asukkailla on kattavat paikallispalvelut. Muun muassa koulu- ja varhaiskasvatuspalveluille tarvitsee varata uusia alueita. Junayhteyden lisäksi asukaspohjan suureneminen luo edellytykset parantaa bussiyhteyksiä Kangasalan suuntaan. Elinkeinoalueet painottuvat valtatie 9:n pohjoispuolelle sekä lähemmäksi Suinulan eritasoliittymää. Yrityksille kehitettävät sijaintipaikat ovat kooltaan pienempiä ja homogeenisempiä elinkeinopainotteiseen vaihtoehtoon verrattuna.

Ruutanan länsi- ja eteläpuolella varaudutaan 2-kehätien toteuttamiseen myöhemmin tulevaisuudessa. Asuinalueilta olisi sujuvat yhteydet Ruutanan keskusta- ja junaseisakkeelle. Vatialantien jatkeella uusi asuminen parantaa joukkoliikenteen kehittämismahdollisuuksia. Asemalle sekä Asemantien varteen sijoitetaan asuntorakentamista ja lisäksi suppeampi yritysalue. Asemalla on paremmat edellytykset lähipalvelujen kehittymiselle. Osayleiskaava-alueen asukasmäärä olisi noin 10 000 asukasta (nykyisin noin 3 500).

Yhteenveto kehityskuvavaihtoehtoista

Osayleiskaavan OAS-vaiheessa esitetyissä kehityskuvavaihtoehtoissa on merkittäviä eroja, joiden suhteen tehtävät valinnat ratkaisevat osayleiskaavan tavoitteiden kautta suunnitteluratkaisujen suunnan.

Oriveden kaupungin näkökulmasta alueen suunnittelussa käsitellään myös Oriveden kaupungin kannalta tärkeitä teemoja: valtatie 9 sekä Tampereelta Kangasalan ja Oriveden suuntaan kulkeva lähijunaliikenne.

Kaikissa vaihtoehtoissa on osoitettu Vatialantien jatke sekä valtatie 9:n parantamishanke toteutuneeksi. Lisäksi kaikissa vaihtoehtoissa länsi- ja keskiosaan sijoittuu laaja metsä- ja luontoalue. Kaikissa vaihtoehtoissa joukkoliikenneyhteys Kangasalan keskustan suuntaan perustuu bussiliikenteeseen. Vaihtoehtoissa esitetään erilaisia ratkaisuja asuinrakentamisen ja yritystoimintojen sijoittamisen, liikenneverkon, asukasmäärän, palvelujen sijoittamisen ja viherrakenteen osalta.

Kaikissa kehityskuvavaihtoehtoissa valtatie 9 varteen sijoittuva Tarastenjärven alue on osoitettu yritystoimintaan kehitettävänä alueena, mutta kehittämisen mittakaava vaihtelee. Yritystoiminnalle osoitetun alueen pinta-ala on laajin elinkeinojen kehittämiseen painottuvassa kehityskuvavaihtoehdossa, ja vastaavasti pienempi muissa kehityskuvavaihtoehtoissa.

Myös alueen suunnittelutavoitteeksi otettava asukasmäärä vaihtelee kehityskuvavaihtoehtojen välillä asumiseen painottuvan vaihtoehdon noin 6 500 asukkaan lisäystavoitteesta vähittäisen tiivistymisen noin 1 500 uuteen asukkaaseen varautumiseen.

Alueen asukasmäärällä sekä elinkeinotoiminnan laajuudella on vaikutuksia myös lähijunan liikennöintiedellytyksiin. Kehityskuvavaihtoehtojen mukaan elinkeinojen kehittämiseen painottuva vaihtoehto sekä asumiseen painottuva vaihtoehto loisivat edellytykset Ruutanan lähijunaseisakkeelle sekä säännölliselle lähijunaliikenteelle tulevaisuudessa.

Toimivalta

hallintosääntö 23 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lausua Oriveden kaupungin lausuntona Kangasalan Ruutana-Tarastenjärvi-Asema osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta seuraavaa:

Oriveden kaupunki näkee valtatiehen 9 liittyvät kehittämismahdollisuudet tärkeinä ja alueen kehittämisellä on merkittäviä vaikutuksia koko Pirkanmaan ja Tampereen kaupunkiseudun alueen elinvoimaan Tarastenjärven jo toiminnassa olevan yritysalueen kautta.

Kaikissa osayleiskaavan vaihtoehdoissa on osoitettu valtatiehen 9:n parantamishanke toteutuneeksi. Oriveden kaupunki näkee valtatiehen 9 parantamisen välttämättömänä valtakunnallisen logistiikan sekä henkilöliikenteen sujuvuuden ja turvallisuuden varmistamiseksi. Valtatiehen 9 parantaminen on keskeistä myös osayleiskaava-alueen kehityksen sekä omalta osaltaan myös jo toiminnassa olevan Tarastenjärven yritysalueen kehityksen varmistamiseksi.

Oriveden kaupunki katsoo, että Tampereelta itään Kangasalan ja Oriveden suuntaan suuntautuvan joukkoliikenteen kehittämisen kannalta tehokkaampaa alueen kehittämistä tavoittelevat kehityskuvavaihtoehdot (elinkeinojen kehittämiseen painottuva, asumiseen painottuva) olisivat kehittämisen mahdollistavia, sillä ne omalta osaltaan mahdollistaisivat Ruutanan lähijunaseisakkeen sekä Tampereelta idän suuntaan kulkevan lähijunaliikenteen. Kaupunki näkee, että nämä vaihtoehdot olisivat perusteltuja erityisesti kestävän liikenteen ja liikkumisen edistämisen näkökulmasta. Sen sijaan vähittäiseen tiivistymiseen perustuva vaihtoehto tukeutuisi bussiliikenteeseen ja ei siten muodostaisi riittävää asukaspohjaa houkuttelevamman julkisen liikenteen vaihtoehdon kehittämiseen. Oriveden kaupunki näkee järkevänä nykyisen yhdyskuntarakenteen sekä infrastruktuurin hyödyntämisen sekä kehittämisen, jota olemassa olevan rautatieen tehokkaampi hyödyntäminen lähijunaliikenteeseen parhaimmillaan olisi. Osayleiskaava-alueen julkisen liikenteen kehittäminen hyödyttäisi merkittävässä määrin myös alueen nykyisiä asukkaita, sillä alueelta todennäköisesti tehdään runsaasti matkoja esimerkiksi työpaikoille ja palveluihin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaavoituspäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

Liitteet

- 5 Osallistumis-ja-arviointisuunnitelma Ruutana-Tarastenjärvi-Asema -
osayleiskaava, kaava 26

Kaupunginhallitus	§ 251	12.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 143	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 17	22.01.2024

Tilojen 562-413-5-191, 562-413-5-192, 562-413-5-193 ja 562-413-5-194 varaaminen

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 251

Valmistelija vs. kaavoituspäällikkö

DEN Finland Oy on tehnyt tontinvaraushakemuksen koskien neljää rakennuspaikkaa Mattilanniityn alueella:

- 562-413-5-191 Niittykuja 2
- 562-413-5-192 Niittykuja 4
- 562-413-5-193 Uotilantie 17
- 562-413-5-194 Uotilantie 15

Varaaja hakee tontteja varaukseen ennakkomarkkinointia varten ajalle 1.1.-31.5.2023. Varaajan tarkoituksena on suunnitella kohteeseen omakotitalot ja markkinoida niitä ennakkomarkkinointimallilla oman kodin ostajille. Ostajan löytyessä tonttikauppa/maanvuokrasopimus tehdään loppuasiakkaan ja kaupungin välillä.

Hakemuksen mukaan Den:n ja loppuasiakkaan välillä tehdään rakentamissopimus avaimet käteen periaatteella. Ennakkomarkkinointimallissa kuluttaja tietää jo myyntiesitettä lukiessaan hankkeen lopullisen kustannustason tontista nurmikon kylvämiseen asti.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää varata tilat Niittykuja 2, Niittykuja 4, Uotilantie 15 ja Uotilantie 17 DEN Finland Oy:lle 31.5.2022 asti.

Käsittely Kaupunginhallitus kuuli Teamsin välityksellä DEN Finland Oy:n liiketoimintapäällikkö Konsta Rautiaisen selvityksen asiaan kello 15.12.-15.30.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 143

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

DEN Finland Oy on ilmoittanut haluavansa jatkaa edellisessä päätöksessä mainittujen tonttien varausaikaa. Yhdelle varauksessa olleelle tontille on ollut kiinnostusta, vaikka kiinteistömarkkinat yleisesti ovat hiljenemässä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Kaupunginhallitus	§ 251	12.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 143	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 17	22.01.2024

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää jatkaa DEN Finland Oy:n varausta Niittykuja 2, Niittykuja 4, Uotilantie 15 ja Uotilantie 17 tiloista 31.12.2023 asti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 17
601/10.00.02.00/2022

Valmistelija talous- ja hallintojohtaja

DEN Finland Oy on tiedustellut tonttien varausajan jatkamista 30.6.2024 saakka. Heillä on tarkoituksena hieman muuttaa talojen konseptia ja tehostaa markkinointia alkutalven 2024 aikana. Tiloille ei ole tässä vaiheessa ollut muuta kysyntää, joten varausajan jatkaminen on perusteltua.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää jatkaa DEN Finland Oy:n varausta Niittykuja 2, Niittykuja 4, Uotilantie 15 ja Uotilantie 17 tiloista 30.6.2024 asti.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaavoituspäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

Liitteet

6 Tonttihakemus Orivesi-2

Kaupunginhallitus

§ 159

26.06.2023

Kaupunginhallitus

§ 18

22.01.2024

Tilojen 562-413-5-200 ja 562-413-5-201 varaaminen

Kaupunginhallitus 26.06.2023 § 159

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Kaupunkia on lähestynyt kevään 2023 aikana rakennusyrittäjä, joka on suunnitellut rivitalohankkeen toteuttamista Mattilanniityn alueelle. Hankkeelle on kaavailtu kahta tonttia. Alustavan tason suunnitelmia on laadittu touko-kesäkuussa, ja myös kaupungin rakennusvalvonta ja kaavoitus ovat olleet kommenttien muodossa ohjaamassa suunnittelua. Hankkeessa on kyse yhtiömuotoisesta rivitalorakentamisesta. Asuntojen ennakkomarkkinointi aloitetaan, kun tonttien varausasiat sekä rahoitusratkaisut saadaan valmisteltua. Hankkeen toteutuminen riippuu asuntojen ennakkomarkkinoinnista. Rakentajan kaupungille ilmoittaman tiedon mukaan rakentamisen aloittamiseen on valmius jo vuoden 2023 aikana, mikäli ennakkomarkkinointi tämän mahdollistaa. Tällöin koko hankkeen valmistumisaikataulu olisi vuosien 2024-2025 aikana.

Rivitalohanketta on suunniteltu Mattilanniityn alueen tonteille Niittykuja 1 (562-413-5-200) ja Niittykuja 3 (562-413-5-201). Tilan 562-413-5-200 pinta-ala on 1773 m², asemakaavan mukainen tehokkuus $e = 0,25$, rakennusoikeus 443,25 k-m² ja hinta Mattilanniityn alueen vahvistettujen hintojen mukaisesti (15 e/m²) 26 595 euroa. Tilan 562-413-5-201 pinta-ala on 1562 m², asemakaavan mukainen tehokkuus $e = 0,25$, rakennusoikeus 390,5 k-m² ja hinta 23 430 euroa. Yhdessä tilat muodostavat rakennuspaikan, jonka pinta-ala on 3 335 m², rakennusoikeus 833,75 k-m² ja hinta 50 025 euroa.

Voimassa olevassa asemakaavassa (Kv 1.6.2020) alueen kaavamerkintä on AP eli asuinpientalojen korttelialue. Kaavamerkintä mahdollistaa rivitalon rakentamisen. Alueen tehokkuusluku on 0,25 ja kerrosluku I u 2/3.

Rakentaja on ilmoittanut olevansa kiinnostunut varaamaan tilat, joille hanketta on suunniteltu. Kaupunki näkee hankkeen positiivisena ja tavoitteiden mukaisena, joten varaaminen ja hankkeen edistäminen on perusteltua.

Rakentaja on ilmoittanut, että jos hanke myöhemmin etenee, niin mahdollinen tonttien kauppakirja tai vuokrasopimus tehtäisiin perustettavien taloyhtiöiden nimissä.

Asemakaava-alueen rakennuspaikkojen yleisten varausehtojen (Kh 16.1.2023) mukaan varausmaksu on 600 euroa rakennuspaikkaa kohden ensimmäiseltä puolelta vuodelta tai sen osalta, mikäli varausaika on alle puoli vuotta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 159
§ 18

26.06.2023
22.01.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää varata tilat 562-413-5-200 ja 562-413-5-201 Pirkanmaan rakennus- ja asennustekniikalle/perustettaville asunto-osakeyhtiöille 31.12.2023 asti. Varausmaksu on 1.200 euroa ja varaus tulee voimaan varausmaksun maksamisen jälkeen.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä lisäys päätösehdotukseen:

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuusto on 17.4.2023 päättänyt, että "Oriveden kaupunki sitoutuu ostamaan kaupungin alueella vuosina 2023-2025 toteutettavista yksityisrahoitteisista asuntotuotantokohteista enintään 40 % / asuntotuotantokohde. Kaupunginhallitus harkitsee osuudet hankkeittain."

Mikäli rivitalohankkeen asunnoille ei ole riittävää määrää yksityisiä varaajia, jotta hanke käynnistyisi, on kaupunki valmis neuvottelemaan asunnon/ asuntojen hankkimisesta valtuuston päätöksen pohjalta Oriveden kaupungin / konserniyhtiö Oriveden Kotikoivu Oy:n omistukseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

- - - - -

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 18
370/10.00.02.00/2023

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Rivitalohanke ei ole vielä lähtenyt toteutukseen ja rakentaja on kiinnostunut jatkamaan tilojen varausaikaa. Tiloille ei ole ollut muuta kiinnostusta, joten niiden varausta on tarkoituksenmukaista jatkaa 30.6.2024 asti.

Toimivalta

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus jatkaa tilojen 562-413-5-200 ja 562-413-5-201 varaamista Pirkanmaan rakennus- ja asennustekniikalle/perustettavalle osakeyhtiölle 30.6.2024 asti aiemman päätöksen ehdoin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaavoituspäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen kokous keskeytettiin tiedotusasian vuoksi tämän asian päätöksenteon jälkeen kello 16.59-17.05.

- - - - -

Lausuntopyyntö kunnallisiin jätehuoltomääräyksiin ehdotetuista muutoksista

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 19
676/14.06.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Vesava

Alueellinen jätehuoltolautakunta varaa toimialueen kunnille mahdollisuuden antaa lausuntonsa jätehuoltomääräyksiin ehdotetuista muutoksista. Muutoksen koskevat pääasiassa kunnan järjestämään jätehuoltoon liittymistä (§ 7), erikseen kerättäviä jätelajeja (§ 13), jätteen polttamista ja hautaamista (§ 19), keräysvälinetyyppejä (§ 20) ja jätteastioiden sijoittamista (§ 27) koskevia pykäläiä.

Lausunnon tulee toimittaa jätehuoltolautakunnalle 18.1.2024 mennessä mutta koska aikataulu lausunnon antamiselle oli erittäin tiukka, tekninen johtaja haki lausunnon antamiselle lisäaikaa 9.2.2024 asti ja jätehuoltopäällikkö Anu Toppila sen Oriveden kaupungille myönsi sähköpostilla ilmoittaen.

Alueellisen jätehuoltolautakunnan mukaan jätehuoltomääräysten pykälisiin 7, 13 ja 20 esitettävät muutokset johtuvat pääasiassa jätehuoltomääräysten toimeenpanon yhteydessä havaituista päivitystarpeista. Näihin pykälisiin esittevät muutokset mahdollistavat jatkossa sen, että ne kiinteistöt, jotka eivät kirjallisista liittymispyynnöistä ja – kehoituksista huolimatta huolehdi liittymisvelvoitteistaan, liitetään kiinteistökohtaisen jätteenkuljetuksen asiakkaaksi ilman hallintopakomenettelyä jätelain ja jätehuoltomääräysten velvoittamina.

Pykälä 20 koskee paljolti jätteastian vahiongoittumiseen, katoamiseen tai tuhotuimseen liittyviä maksuja ja niiden perimistä asiakkaalta.

Pykälä 27 koskee käsin siirrettävän jätteastian sijoittamista eri kohteisiin ja sitä, että jätteitä tyhjentävä auto pääseen vähintään viiden (5) metrin etäisyydelle astiasta. Jos astia on kauempana kuin tämä viisi (5) metriä, sen tyhjentämisestä peritään lisämaksu. Myös muut tilanteet joissa astioiden sijoitus ja tyhjennys on hankalaa, pyritään samaan uusituilla jätehuoltomääräyksillä parannusta ja selkeyttä.

Tärkeä asia jätehuoltomääräyksissä on myös se, että kiinteistöllä on oikeus hakea muutosta keräysastian sijoitukselle kiinteistöllä tai sen läheisyydessä. Jätteastioiden sijoitus ei aina ole kovinkaan helppoa koska niiden pitäisi olla lähellä tietä, katuja tai muuta kulkureittiä ja tällöin tulee vastaan myös mm. teiden ja kiinteistöliittymien kunnossapito eri vuodenaikoina.

Mikään toimenpide ei saa haitata toistaan ja kaiken kaikkiaan myös turvallisuusnäkökohdat tulee huomioida astioiden sijoittelussa.

Uusituissa jätehuoltomääräyksissä on hyviä tarkennuksia ja ehotuksia ja tärkeätä on että kaikkia kiinteistöjä kohdellaan tasapuolisesti mutta maalaisjärkeä käyttäen ja että kiinteistöjen eri olosuhteet otetaan huomioon kun päätöksiä tehdään.

Kaupunginhallitus

§ 19

22.01.2024

Toimivalta

hallintosääntö 23 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lausuntonaan esittää seuraavaa:

- 1) jätehuoltomääräyksiin tehdyt muutosehdotukset ovat perusteluja ja asiallisia.
- 2) kiinteistöjä tulee kuulla ja antaa kiinteistöjen asukkaille mahdollisuus hakea muutosta esim. jäteastioiden sijoittamiselle eri kohteissa.
- 3) lisämaksut jäteastioiden tyhjennyksistä erityistapauksissa tulee olla kohtuulliset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että tekninen johtaja Matti Vesava oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

Liitteet

- 7 Liite 1 Ehdotetut muutokset kunnallisiin jätehuoltomääräyksiin
- 8 Liite 2 Ehdotetut muutokset kunnallisten jätehuoltomääräysten perustelumuiistioon (1)
- 9 Liite 4 Alueellisen jätehuoltolautakunnan lausuntopyyntö jätehuoltomääräyksiin ehdotettavista muutoksista
- 10 Pöytäkirjan ote-Alueellinen jätehuoltolautakunta 13.12.2023 § 57 Kunnallisiin jätehuoltomääräyksiin ehdotettavat muutokset

Hyvän hallinnon, sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 20
10/00.01.01.00/2024

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Oriveden kaupungin hyvän hallinnon ohje on hyväksytty kaupunginhallituksessa vuonna 2011 ja ohje on tullut voimaan 1.8.2011. Ohjeen laatimisen jälkeen mm. kuntalakiin on tullut säädös siitä, että kaupunginhallitus vastaa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä.

Kuntalain säännösten perusteella sisäinen valvonta on osa kunnan johtamista ja hallintaa. Sisäiseen valvontaan kuuluu mm. sisäinen tarkastus. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tulee perustua järjestelmälliseen ja dokumentoituun toimintatapaan. Kaupunginhallituksen tulee toimintakertomuksessa antaa tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä. Tilintarkastaja tarkastaa, että sisäinen valvonta ja riskienhallinta on asianmukaisesti järjestetty.

Uuteen hyvän hallinnon, sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeessa on otettu edellä olevat asiat huomioon ja lisätty myös riskienhallinnan kartoitus, arviointi ja raportointi sähköistä tietojärjestelmää käyttäen.

Toimivalta

kuntalaki 39 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan hyvän hallinnon, sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen tulevaksi voimaan 1.2.2024.

2. kumota 1.8.2011 voimaan tulleen hyvän hallinnon ohjeen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

11 Hyvän hallinnon, sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje_2024

Kaupunginhallituksen kokousten kokousaika ja kokouspaikka sekä pöytäkirjojen tarkastaminen ja yleisesti nähtävänä pitäminen yms. vuonna 2024

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 21
20/00.02.16/2024

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Toimielin päättää seuraavista asioista:

- kokousajasta
- kokouspaikasta
- pöytäkirjojen tarkastamisesta
- pöytäkirjojen yleisesti nähtävänä pitämisestä.

Kuntalain 140 §:n mukaan valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Muun viranomaisen pöytäkirja pidetään vastaavasti yleisesti nähtävänä, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että vuonna 2024 toimitaan seuraavasti:

1) Kaupunginhallitus päättää puolivuositain aina etukäteen säännönmukaisten kokousten kokousajasta. Lisäksi voidaan tarpeen vaatiessa pitää muitakin kaupunginhallituksen kokouksia.

2) Kaupunginhallitus kokoontuu vuoden 2024 ensimmäisellä puolivuotiskaudella säännönmukaisiin kokouksiin klo 15.00 alkaen seuraavina päivinä:

Ma 8.1.2024 klo 15
Ma 22.1.2024 klo 15
Ma 5.2.2024 klo 15
Ma 19.2.2024 klo 15
Ma 11.3.2024 klo 15
Ma 25.3.2024 klo 15
Ma 15.4.2024 klo 15
Ma 6.5.2024 klo 15
Ma 27.5.2024 klo 15
Ma 10.6.2024 klo 15 (tarvittaessa)
Ma 24.6.2024 klo 15
Kesätauko MA 19.8.2024 klo 15

Lisäksi kaupunginhallitus voi kokoontua tarpeen vaatiessa muulloinkin.

3) Kaupunginhallitus kokoontuu säännönmukaisiin kokouksiin kaupungintalolla valtuustosalissa tai kaupunginhallituksen kokoushuoneessa. Mahdollisista poikkeuksista kokoontumispaikoiksi

kaupunginhallitus päättää etukäteen aina erikseen.

4) Kaupunginhallituksen kokouspöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksessa läsnä ollutta jäsentä tai varajäsentä, jotka valitaan jokaisessa kokouksessa erikseen. Kaupunginhallituksen kokouspöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään kokousviikon torstaina klo 13.00-16.30 välisenä aikana, ellei kokouksessa päätetä muuta tarkastusaikaa tai -paikkaa.

5) Kaupunginhallituksen kokouspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kokousviikon perjantaina klo 13.00 alkaen yleisessä tietoverkossa, ellei kokouksessa päätetä muuta nähtävänäpitämisaikaa tai -paikkaa.

6) Kaupunginhallituksen alaisista viranhaltijoista kaupunginjohtajan, talous- ja hallintojohtajan, henkilöstö- ja hallintopäällikön, elinvoimajohtajan, kaavoituspäällikön, kaavasuunnittelijan, paikkatietoasiantuntijan, asumispalvelupäällikön, palvelusihteerin, tietohallintopäällikön, hallintosihteerin ja kirjanpitoapäällikön päätöspöytäkirjat asetetaan nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon aina päätöksentekopäivää seuraavana arkimaanantaina, ellei viranhaltijapäätöksessä muuta päätetä.

7) Todetaan, että kaupunginhallituksen pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat ovat nähtävänäpitämisaajan jälkeen julkisina asiakirjoina aina jokaisen tutustuttavissa.

8) Edellä 6-kohdassa todettujen kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat toimitetaan aina tiedoksi välittömästi päätöksentekopäivää seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten, ottaen kuitenkin huomioon kuntalain 92 §:n 5 momentti ja hallintosäännön 57 §:n 1 momentti.

9) Kaupunginhallituksen kokousten, kaupunginhallituksen asettamien toimikuntien ja työryhmien sekä kaupunginhallituksen järjestämien virallisten tilaisuuksien tai kokousten sihteerinä ja pöytäkirjanpitäjänä toimii hallintosihteerin, ellei kaupunginhallitus yksittäistapauksessa taikka toimikuntaa tai työryhmää asettaessa muuta päätä.

10) Kaupunginhallituksen epävirallisten aihekohtaisten suunnittelukokousten aiheista, ajoista ja paikasta sovitaan kokouksissa etukäteen erikseen.

11) Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien sekä kaupunginjohtajan ns. puheenjohtajistopalaverien säännönmukaisista ajoista sovitaan kaupunginjohtajan ehdotuksesta kyseisten henkilöiden kesken aina etukäteen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 22

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1.	Pirkanmaan liitto:
-	Pirkanmaan johtajakokous 15.12.2023 kokousmuistio.
2.	Tampereen kaupunki:
-	Kuntatyönrkki 9.1.2024 kokousmuistio.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 9, § 10, § 14, § 19, § 21, § 22**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 12, § 13, § 15, § 16, § 17, § 18, § 20**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Oriveden kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta, osoite:

Oriveden kaupunki / Kirjaamo
Postiosoite: PL 7, 35301 Orivesi
Käyntiosoite: Keskustie 23, Orivesi
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orivesi.fi
Puhelinnumero: 03 5655 6000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua

- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirjanotteet

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oriveden kaupungin kirjaamosta.