

Asiakirjan diaarinumero: 41/2024

Päivämäärä: 07.02.2024

Otsikko: Orivesi, Niemeläntie 88, konttimallisen akkuvaraston asennus kiinteistölle 562-404-1-103

Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä EE(S)T</i>
Kirsi Maria Luoto Vadim Adel	Vahva Vahva	2024-02-07 18:13 2024-02-08 11:00



Tämä dokumentti sisältää:

- Etusivun
- Alkuperäisen dokumentin (tai dokumentit)
- Sähköiset allekirjoitukset. Nämä eivät ole asiakirjan sivuilla nähtävillä, mutta ovat sähköisesti liitettynä.



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.

[Allekirjoitettu asiakirja alkaa seuraavalta sivulta >](#)



Oriveden kaupunki
Rakennusvalvonta
Lupapiste

Lausuntopyyntönnö 10.1.2024

ORIVESI, NIEMELÄNTIE 88, KONTTIMALLISEN AKKUVARASTON ASENNUS KIINTEISTÖLLE 562-404-1-103

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikon mukaisesta poikkeamislupahakemuksesta. Hankkeen tavoitteena on sijoittaa konttimallinen akkuvarasto Niemeläntien varteen. Maakuntamuseo on aiemmin antanut lausunnon (DIAR: 637/2023) samasta hankkeesta. Tuolloin sijoituspaikka oli pohjoisempana, osoitteessa Niemeläntie 9, Niemeläntien ja Viljamaantien risteyksen eteläpuolella. Lausunnonssaan maakuntamuseo totesi, että akkuvaraston suunniteltu sijoituspaikka kuuluu Pehulan maakunnallisesti arvokkaaseen kulttuurimaisemaan ja totesi, että akkuvaraston sijoittaminen avoimeen peltomaisemaan ei lähtökohtaisesti ole hyvä ratkaisu alueen maakunnallisten kulttuuriympäristöarvojen osalta. Maakuntamuseo esitti, että hankkeessa tarkasteltaisiin vielä mahdollisuuksia sijoittaa akkuvarasto maisemallisesti kestävämmälle paikalle. Mikäli varaston paikan siirtäminen osoittautuisi mahdolliseksi, maakuntamuseo kehotti kiinnittämään jatkosuunnittelussa huomiota akkuvaraston maisemallisten vaikutusten hallitsemiseen esimerkiksi sen ympärille istutettavan, alueelle tyypillisen suojakasvillisuuden avulla. Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta maakuntamuseolla ei ollut hankkeen ensimmäisestä sijaintipaikasta huomautettavaa.

Akkuvarastolle on nyt löydetty paremmin maisemaan sopeutuva sijoituspaikka Niemeläntien varrelta. Myös uusi paikka sijoittuu Pehulan maakunnallisesti arvokkaaseen kulttuurimaisemaan, ja lisäksi se sijaitsee Lyytikälän - Hirsilän maakunnallisesti arvokkaan kulttuurimaiseman rajalla. Alueen pinnanmuodot ja läheiset kasvillisuusaarekkeet kuitenkin hillitsevät kontin maisemallista näkyvyyttä. Esitetty sijaintipaikka omaa toisaalta topografiansa puolesta arkeologista potentiaalia esihistoriallisen pyyntikulttuurin asuinpaikkoja ajatellen, ja alueelta on löydetty kivikautinen tasataltta. Mikäli akkuvarasto haluttaisiin sijoittaa nyt esitetyn mukaisesti, tekee maakuntamuseo paikalle maastotarkastuksen mahdollisimman pian keväällä lumen ja roudan sulettua. Maakuntamuseo ottaa kantaa em. sijainnin osalta hankkeen toteutettavuuteen ja mahdollisesti tarvittaviin jatkotutkimuksiin arkeologisen tarkastuksen tuloksen perusteella ilman erillistä lausuntopyyntöä.

Pirkanmaan maakuntamuseo ja Oriveden kaupungin rakennusvalvonta järjestivät hankkeen sijoituspaikkaan liittyvän palaverin 30.1.2024. Neuvottelussa tuli esille vaihtoehto akkuvaraston siirtämisestä Niemeläntietä etelämmäksi paikkaan, josta lähtee Kiviniemenlammen eteläpuolella kulkeva, Niemeläntien ja Latokartanontien välinen peltotie. Kyseisellä alueella on olemassa olevaa puustoa ja lähistöllä sijaitsee jo puus-

ton suojissa maatalouden piharakennuksia. Tällä alueella kontin maisemalliset vaikutukset jäisivät vähäisiksi, eikä risteyksen seudulla ole myöskään tunnistettua erityistä arkeologista potentiaalia. Pirkanmaan maakuntamuseo pitää neuvottelussa esille tullutta sijoitusvaihtoehtoa esillä olleista vaihtoehdoista kulttuuriympäristön näkökulmasta parhaimpana ja esittää akkuvaraston sijoittamista tämän vaihtoehdon mukaisesti.

Vs. yksikön päällikkö

Vadim Adel

Tutkija

Kirsi Maria Luoto

Tiedoksi: Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut; Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastuu-alue/Yhdyskunnat ja luonto; Pirkanmaan liitto

KML/mm/kml