

Kultavuoren koulun piha-alueen kunnostus

Tekninen lautakunta 27.03.2024 § 28
159/02.08.01.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Vesava

Kultavuoren koulun piha-alueen parantamisen ja kehittämisen suunnittelu on aloitettu jo vuonna 2022 ja suunnittelussa oli mukana kaupungin tilapalvelun edustajien lisäksi Kultavuoren koulun henkilökuntaa ja suunnittelijana Arkkitehdit LSV Oy. Vuonna 2023 suunnitelmat saatiin kilpailutusta ja rakentamista varten valmiiksi, mutta kilpailutusta ei kuitenkin vuonna 2023 tehty. Pihan kunnostukseen on vuodelle 2024 varattuna 180.000 €.

Oriveden kaupungin tekniikka- ja ympäristöpalvelualueeseen kuuluva tilapalvelu kilpailutti pihan kunnostuksen Cloudia-tarjouspalvelun kautta tammikuun 2024 alussa ja tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 5.2.2024.

Kaikki määräaikaan mennessä annetut tarjouksen ylittivät selvästi vuodelle 2024 varatun investointimäärärahan ja tästä syystä hanke keskeytettiin. Tämän jälkeen hankkeen suunnitelmiin tehtiin joitain muutoksia ja urakasta poistettiin mm. piha-alueelle tarkoitettuja laitteita ja niiden asennuksia ja näiden muutosten jälkeen tilapalvelu pyysi uusia tarjouksia Cloudia-tarjouspalvelun kautta pihan kunnostuksesta niin, että tarjousten viimeinen jättöaika oli 20.3.2024 klo 9:00.

Määräaikaan mennessä saapui yhdeksän (9) tarjousta ja kaikki tarjoajat ovat Cloudian antaman ilmoituksen mukaan tarjouskelpoisia.

Kaikki tarjoukset ylittävät varatun määrärahavarausten ja halvin tarjous oli 229.100 € (alv 0 %).

Oriveden kaupungin tekniikka- ja ympäristöpalvelualueen vuoden 2024 talousarvion investointiosaan on varattuna 100.000 € kaupungintalon automatiikan talotekniikan (kokouksessa tehty korjaus) uusimiseen. Tilapalvelu esittää, että tästä rahasta siirretään osa Kultavuoren koulun piha-alueen kunnostamiseen, jotta hanke saadaan tänä kesänä toteutettua.

Hanke on tarkoitus toteuttaa siten, että urakka-aika on 3.6.- 6.8.2024.

Liitteet: asemapiirustus, välineluettelo ja yhteenveto tarjouksista

Toimivalta

Hallintosääntö 29 § ja 97 §

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää:

- 1) valita Kultavuoren koulun piha-alueen kunnostuksen tekijäksi kokonaistaloudellisesti halvimman tarjouksen tehneen Maanrakennus Mikko Tiensuu Oy:n kokonaishintaan 229.100 € (alv 0 %).
- 2) siirtää tekniikka- ja ympäristöpalvelualueen talousarvion investointiosan kohdasta kaupungintalon talotekniikan päivitys 70.000 € Kultavuoren koulun piha-alueen kunnostukseen.
- 3) tehdä Maanrakennus Mikko Tiensuu Oy:n kanssa urakkasopimuksen Kultavuoren pihan kunnostuksesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
