

Kaupunginvaltuusto

Aika 22.04.2024 klo 17:00 - 17:32

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 18	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 19	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 20	Oriveden kaupungin brändistrategia	6
§ 21	Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen muuttaminen	8
§ 22	Omaovelkaisen takauksen myöntäminen Orvokkikujan hankkeelle/Artun Palveluasunnot Oy / Takausvastuun lisäys	10
§ 23	Eron myöntäminen kunnallisista luottamustehtävistä ja täydennysvalinta	18
§ 24	Tiedoksi saatettavat asiat	20
§ 25	Valtuustoaloite maksuttoman toisen asteen säilyttämiseksi	21

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jakara Heidi	17:00 - 17:32	Puheenjohtaja	
	Mäkinen-Aakula Marjo	17:00 - 17:32	1. varapuheenjohtaja	
	Kahilaniemi Sini	17:00 - 17:32	2. varapuheenjohtaja	
	Aitolahti Annamari	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Eronen Ulla	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Hjerppe Ilkka	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Juuti Minna	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Järvenpää Jari	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Kahelin Anne	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Kahelin Reijo	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Kallio Markku	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Korolainen Ulla	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Kymäläinen Sami	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Latomäki Jari	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Lind Mari	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Malinen Timo	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Manner Anna	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Mäkinen Kirsi	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Ojanen Jere	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Raita-aho Timo	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Saarinen Miia	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Sikala Touko	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Salomaa Manu	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Suhonen Eliisa	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Teppola Jussi	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Tuhkanen Pekka	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Tuomaala Jyrki	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Vihusaari Kimmo	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Viljanen Jussi	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Ylistalo Maija	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Viskari Tarmo	17:00 - 17:32	Varajäsen	
	Pesonen Paavo	17:00 - 17:32	Nuorisovaltuuston edustaja	
Poissa	Mäkelä Aino	17:00 - 17:32	Jäsen	
	Lilja Marjatta	17:00 - 17:32	Asiantuntija, talous- ja hallintojohtaja	
Muu	Kuusisto Juha	17:00 - 17:32	Kaupunginjohtaja	
	Koponen Jenni	17:00 - 17:32	Viestintä- ja markkinointiasiantuntija	
	Toivanen Jaana	17:00 - 17:32	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.
Heidi Jakara
puheenjohtaja

Jaana Toivanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

18 - 25

Pöytäkirjan tarkastus

Orivedellä 25.4.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.
Sami Kymäläinen
pöytäkirjantarkastaja

Mari Lind
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Orivedellä 26.4.2024
hallintosihteeri Jaana Toivanen

Yleisessä tietoverkossa 26.4.2024 kello 13.00 alkaen.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 18

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 19

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ovat vuorossa Sami Kymäläinen ja Mari Lind.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sami Kymäläinen ja Mari Lind.

Kaupunginhallitus § 82
Kaupunginvaltuusto § 20

15.04.2024
22.04.2024

Oriveden kaupungin brändistrategia

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 82

Valmistelija

Viestintä- ja markkinointiasiantuntija Jenni Koponen

Oriveden kaupungille luodaan brändistrategia keväällä 2024. Tavoitteena on kirkastaa Oriveden brändiä. Tunnettu ja arvostettu brändi auttaa erottumaan kilpailijoista ja houkuttelemaan asiakkaita. Brändi voi myös vaikuttaa organisaation kulttuuriin, työntekijöiden motivaatioon ja rekrytointiin.

Brändiuudistusta työstettiin 18.12.2023 Oriveden kaupungin esihenkilöfoorumissa. 29.1.2024 järjestettiin brändityöpaja, johon kutsuttiin kaupunginvaltuutetut, nuorisovaltuusto, kaupungin johtoryhmä, markkinointiryhmä ja yhteistyötoimikunta sekä Oriveden Yrittäjien edustajat.

Brändiuudistuksen tausta-aineistona käytettiin syksyllä 2023 järjestettyä strategiakyselyä, johon saivat vastata asukkaat, vapaa-ajan asukkaat, kaupungin henkilöstö, yrittäjät, yhdistysväki ja päättäjät. Kyselyyn tuli 280 vastausta.

Brändiuudistuksessa hyödynnettiin myös vetovoimatutkimuksen tuloksia keväältä 2023. Tutkimukseen osallistui 424 vastaajaa Oriveden ulkopuolelta.

Viestintä- ja markkinointiasiantuntija esitteli brändistrategiatyössä syntyneen brändikäsikirjan luonnoksen 18.3.2024 kaupunginhallitukselle ja elinvoimajaostolle. Kaupungin henkilöstö sai kommentoida brändikäsikirjan luonnosta sähköisellä kyselylomakkeella 14.–22.3.2024. Samalla kerättiin henkilöstön näkemyksiä työnantajabrändistä. Kyselyyn tuli 13 vastausta. Luonnosta on muokattu saadun palautteen perusteella.

Brändikäsikirjaluonnos on liitteenä kokoukseen osallistuville.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy brändikäsikirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että viestintä- ja markkinointiasiantuntija Jenni Koponen oli asiantuntijana paikalla tämän pykälän käsittelyn ajan ja poistui ennen päätöksentekoa.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Kaupunginhallitus § 82
Kaupunginvaltuusto § 20

15.04.2024
22.04.2024

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 20
192/00.01.02.01/2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Oriveden kaupungin brändikäsikirjan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että viestintä- ja markkinointiasiantuntija Jenni Koponen oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Liitteet

Oriveden kaupunki Brändikäsikirja

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen muuttaminen

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 83

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Pirkanmaan Jätehuolto Oy on 17 Pirkanmaan alueen kunnan yhdessä omistama yhtiö. Omistajia ovat Hämeenkyrö, Ikaalinen, Juupajoki, Kangasala, Lempäälä, Mänttä-Vilppula, Nokia, Orivesi, Parkano, Pirkkala, Pälkäne, Ruovesi, Sastamala (Mouhijärvi ja Suodenniemi), Tampere, Vesilahti, Virrat ja Ylöjärvi.

Pirkanmaan Jätehuollon yhtiöjärjestys ja osakassopimus ovat olleet aktiivisesti työn alla syksystä 2022 lähtien. Yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen muutostyötä on työstyetty Tampereen koolle kutsumassa työryhmässä, johon osallistui yhtiön hallituksesta Pirjo Virtanen (hallituksen puheenjohtaja), Oskari Auvinen sekä Olli Niemi. Lisäksi työryhmään osallistui rahoituspäällikkö Sanna Unnanlahti Tampereen kaupungin omistajaohjausyksiköstä sekä toimitusjohtaja Harri Kallio ja 1.3.2023 alkaen toimitusjohtaja Pasi Muurinen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:stä. Kirjurina toimi yrityslakimies Amanda Nikkilä Pirkanmaan Jätehuolto Oy:stä.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n voimassa oleva osakassopimus on hyväksytty yhtiön osakaskunnissa vuonna 2012. Osakassopimusta esitetään päivitettäväksi yhtiön toimintaympäristössä ja lainsäädännössä tapahtuneiden muutosten huomioimiseksi. Merkittävä osa muutospäätöksiä on yhtiön omistajista koostuvan neuvottelukunnan perustaminen. Lisäksi Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n merkitys kiertotalouden kokonaisuudessa on tunnistettu omistajien piirissä merkitykselliseksi.

Osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen muutosta on käsitelty Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n osakaskuntien välisessä omistajakeskustelussa 13.3.2024, jossa oli edustettuina 13 Pirkanmaan Jätehuolto Oyn:n 17:stä osakaskunnasta. Osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen muutos vastaavat Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n osakaskuntien omistajakeskustelussa saavuttamaan yhteisymmärrystä.

Kaupunginjohtaja on Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n hallituksen jäsen, joten hän on esteellinen esittelemään ao. asiaa. Esittelijänä toimii hallintosäännön 15 §:n mukaisesti talous- ja hallintojohtaja.

Esittelijä

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n yhtiöjärjestyksen muutoksen ja uudistetun osakassopimuksen liitteiden mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen esittelijä, kaupunginjohtaja Juha Kuusisto poistui esteellisenä (yhteisöjävi):

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 83
§ 21

15.04.2024
22.04.2024

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n hallituksen jäsen) kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja Sini Kahilaniemi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 21
194/00.04.01/2024

Esittelijä

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n yhtiöjärjestyksen muutoksen ja uudistetun osakassopimuksen liitteiden mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talous- ja hallintojohtaja Marjatta Liljan ollessa estynyt osallistumaan kokoukseen asian esittelijänä toimi kaupunginjohtaja Juha Kuusisto Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n edustajan ominaisuudessa (Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n hallituksen jäsen). Esittelyn jälkeen kaupunginjohtaja jääväsi itsensä ja poistui paikaltaan päätöksenteon ajaksi.

Liitteet

Osakassopimus_PJH_luonnos_20240313
Yhtiöjärjestys_PJH_luonnos_20240313

Kaupunginhallitus	§ 25	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 5	20.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 204	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 84	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 22	22.04.2024

Omavelkaisen takauksen myöntäminen Orvokkikujan hankkeelle/Artun Palveluasunnot Oy / Takausvastuun lisäys

93/02.05.06/2021

Kaupunginhallitus 12.04.2021 § 92

Oriveden kaupunki on pyytänyt Sote-palvelutuotantokiinteistöjen omistuksen uudelleenjärjestelyistä tarjoutumisia tammikuussa 2019. Tarjouspyyntö ei koskenut palvelutuotantoa, joka jatkuu yhteistoiminta-alueen Tampere-Orivesi toimintana.

Tarjoutumisia pyydettiin:

1. Tähtinimikodin (+ Annankodin) tilojen korvaamisesta,
2. Särkänkodin ostamisesta ja
3. optiona esitystä seniorivuokratalon rakentamisesta Kaupintie 4:ään.

Tarjoutumisten perusteella neuvotteluja käytiin Attendo Oy:n, Mehiläinen Hoivapalvelut Oy:n, Pihlajalinnan, Esperri Care:n, Arttu Asunnot Oy:n ja Suomen Hoivatilojen kanssa. Mehiläinen, Esperri Care ja Pihlajalinnat eivät jättäneet tarjousta, koska palvelutuotanto ei ollut siirtymässä.

Attendo tarjosi hoivatiloja kiinteistöstä Keskustie 40 (entinen Hotelli-Orivesi), jotka eivät kuitenkaan vastanneet kaupungin palvelutarpeisiin. Lisäksi Attendo esitti alustavana ehdotuksena, että Kaupintie 4:n tontille olisi mahdollista rakentaa palveluasumis- / senioritalo. Neuvotteluprosessin aikana Attendo kuitenkin ilmoitti, että se päättänyt vuokrasopimuksensa Keskustien 40 kiinteistöön ja että yhtiö ei voi tarjota hoivatiloja vuokralle. Attendon osalta neuvotteluprosessi raukesi tähän.

Arttu Asunnot Oy/Artun Palveluasunnot Oy ilmoitti halukkuutensa rakentaa kiinteistöt ARA-rahoituksella ja mahdollisesti ostaa myös Särkänkodin kiinteistön.

Hoivatilat tarjosi Orvokkikujalle Tähtinimikodin korvaavaa hanketta. Hanke oli tilojen osalta soveltuva, mutta kustannustaso nousisi niin korkeaksi, että asukkaiden vuokrat eivät kattaisi kaikkia rahoitus- ja ylläpitokuluja, jolloin kaupunki joutuisi rahoittamaan osan kustannuksista. Kaupintien seniorikohteesta Hoivatilat ei tehnyt tarjousta.

Tämän jälkeen kaupunginhallitus 8.6.2020 päätti selvittää rakennushankkeiden ARA-rahoitus mahdollisuudet Arttuasunnot Oy:n kanssa. Arttu Asunnot Oy/Artun Palveluasunnot Oy ilmoitti halukkuutensa rakentaa kiinteistöt ARA-rahoituksella ja mahdollisesti ostaa myös Särkänkodin kiinteistön.

Lisäksi erikseen tarjousta pyydettiin terveyskeskuksen ostamisesta, johon ei saatu yhtään tarjoutumista.

Kaupunginhallitus	§ 25	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 5	20.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 204	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 84	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 22	22.04.2024

Jatkoneuvotteluissa on Arttuasunnot Oy:n/Artun Palveluasunnot Oy:n kanssa neuvoteltu kahdesta erillisestä ikäihmisten asumishankkeesta Orvokkikuja 3 ja 6 tonteille sekä Kaupuntie 4:n tontille, joilla korvataan Tähtiniemikodin paikat. Orvokkikuja 3 ja 6 tontit on varattu hanketta varten 31.12.2021 asti.

Orvokkikujan hankkeen tarkoituksena on rakentaa tontille 45-paikkainen tehostetun palveluasumisen yksikkö. Yksikössä huomioidaan muunneltavuus niin, että 15 asuntoa voidaan tarvittaessa jatkossa ottaa käyttöön kevyempänä palveluasumisena (ns. välimuotoisena asumisena). Palvelut järjestetään yhteistoiminta-alueen omana tuotantona. Hanketta on käsitelty Tampere-Orivesi yhteistoiminta-alueen neuvotteluryhmässä ja Tampereen viranhaltijoiden kanssa.

Artun Palveluasunnot Oy on ilmoittanut, että yhtiö on valmis rakennuttamaan Oriveden kaupungille pitkäaikaisella vuokrasopimuksella Orvokkikujalle luonnosten mukaisen rakennuksen, joka soveltuu tehostettuun palveluasumiseen. Orvokkikujan asumisyksikkö ja Kaupintien senioritalo muodostavat kokonaisuuden, jotka yhdessä korvaavat Tähtiniemikodin hoivapaikat. Orvokkikujan asumisyksikön suunnittelun lähtökohtana on tilojen muunneltavuus ja joustavuus, jotka mahdollistavat tilojen tarpeenmukaisen käytön rakennuksen koko elinkaaren ajan. Valmistumishetkellä Orvokkikujalle muuttaa Tähtiniemikodin vanhainkodin ja tehostetun palveluasumisen asukkaat, mutta ympärivuorokautisen hoivan tarpeen mahdollisesti vähentyessä osa asunnoista (15 kpl) voidaan ilman erillisiä muutostöitä ottaa käyttöön kevyempänä palveluasumisena (ns. välimuotoisena asumisena) tai normaali vuokra-asuntoina. Hanke toteutetaan ARA:n korkotukilainan ja erityisryhmä avustuksen avulla, joten hanke edellyttää myönteistä rahoituspäätöstä ARA:sta.

Hanketta on käsitelty kaupunginhallituksessa 8.6.2020. Kaupunginhallitus on päättänyt, että hankkeelle haetaan ARA:n rahoitusta ja mikäli sitä ei saada, tehostetun palveluasumisen yksikön rakentamisesta neuvotellaan edelleen yksityisen rakennuttajan kanssa.

Oriveden kaupungin ja Artun Palveluasunnot Oy:n neuvottelujen mukaisesti Artun Palveluasunnot Oy on hakenut hankkeelle Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) rahoitusta. ARA on 16.2.2021 tehnyt ehdollisen varauksen erityisryhmien investointiavustuksen myöntämisestä ja vuokra-asuntojen rakentamisen korkotukilainaksi hyväksymisestä. Päätöksen mukaan Orvokkikuja 3:n hankkeelle on varattu avustusta 2.653.980 euroa ja 4.822.020 euroa korkotukilainaa. Korkotukilainan vakuudeksi edellytetään Oriveden kaupungin omavelkaista takausta. ARA:n ehdollinen varauspäätös on liitteenä kokoukseen osallistuville.

ARA:n, valtiokonttorin ja Kuntaliiton 15.11.2019 kunnille antaman ohjeen mukaan ARA voi edellyttää hankkeen toteutumisen ehtona, että korkotuki-

Kaupunginhallitus	§ 25	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 5	20.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 204	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 84	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 22	22.04.2024

lainalle tulee saada kunnan omavelkainen takaus. Asian taustalla on se, että valtioneuvoston vahvistama käyttösuunnitelma edellyttää, etteivät valtion riskit kasva kasvukeskusten ulkopuolella, jolloin ennen ARA:n tuen myöntämistä valtion tulee selvittää, että tuettaville asunnoille on ko. alueella pitkäaikainen tarve. Tarvetta arvioitaessa otetaan huomioon alueen väestörakenne ja ennusteet tulevasta väestökehityksestä.

ARA arvioi hankkeen toteuttamiskelpoisuutta ottaen huomioon mm. alueen asuntomarkkinan ja vuokratason, ko. asukasryhmälle tarkoitettujen vuokra-asuntojen tarpeen ja pitkäaikaisen kysynnän, toteuttajan taloudellisen aseman ja kyvyn ylläpitää ja omistaa ARA-asuntoja sekä hankkeen kustannukset ja vuokratason.

Ohjauskirjeen mukaan kunnat voivat myöntää takauksia ARA-asuntotuotantoa varten kuntakonserniin kuuluville ja muille yhteisöille. ARA:n myöntämät korkotuet ja avustukset ovat EU-oikeuden mukaisia SGEI-tukia (tuki yleistä taloudellista etua koskevien palveluiden tuottamiseen) ja ne täyttävät komission päätöksessä asetetut edellytykset. Tällöin kunta voi kuntalain 129 §:n mukaan myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen eli yleistä taloudellista etua koskevan palvelun toteuttamiseen. Kunta voi siis myöntää takauksen, jos se myönnetään SGEI-tukena.

Tukea ollaan myöntämässä ns. SGEI-tukena eli kyseessä on kuntalain 131 §:ssä tarkoitettu palveluvelvoite. Lain esitöiden mukaan kunta voi asettaa palveluvelvoitteen sosiaalisessa asuntotuotannossa, ja korvaus tämän velvoitteen toteuttamisesta voidaan antaa muun muassa takauksen muodossa.

Arttuasunnot Oy:n konsernitilinpäätös ja Artun Palveluasunnot Oy:n tilinpäätökset vuosilta 2018 ja 2019 on toimitettu kaupungille ja niiden perusteella hankitaan puolueeton arvio yhtiöiden taloudellisesta tilanteesta.

Kuntalain 131.1 §:n mukaan ennen palveluvelvoitteen antamista kunnan on selvitettävä, toimivatko markkinat riittävästi. Tämä selvitys on tehty, koska kaupunki on neuvotellut edellä esitetyn mukaisesti hankkeesta useiden toimijoiden kanssa ja todennut, ettei hanketta voida toteuttaa puhtaasti kaupalliselta pohjalta.

Palveluntuottaja on valittu kuntalain 131.3 §:n mukaan avoimessa ja syrjimättömässä menettelyssä.

Tontti tullaan vuokraamaan tai myymään markkinahintaan, joten siihen ei sisälly valtion SGEI-tukea.

Kiinteistön vuokraamisesta tehdään erillinen vuokrasopimus. Palvelutuotannosta vastaa Tampere-Orivesi yhteistoiminta-alue, jossa isäntäkuntana toimii Tampereen kaupunki.

Orvokkikuja 3 ja 6:n hankkeeseen Oriveden kaupungin tulee myöntää

Kaupunginhallitus	§ 25	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 5	20.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 204	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 84	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 22	22.04.2024

omavelkainen takaus 4.822.020 euron korkotukilainalle. Kaupungin konserniohjetta soveltaen myönnettävälle takaukselle vaaditaan 1,3-kertainen vastavakuus kyseiseen kiinteistöön. Artun Palveluasunnot Oy ottaa rakennushankkeelle 41 vuoden korkotukilainan Säästöpankki Sinetistä 12 kk:n euribor-korkoon sidottuna (+marginaali).

Orvokkikuja 3 ja 6:n sekä Kaupintie 4:n hankkeista on järjestetty kaupunginvaltuuston iltakoulu 31.3.2021. Tilaisuudessa Artun Palveluasunnot Oy:n toimitusjohtaja Tino Nurmi ja arkkitehti Juri Pelkonen ovat esitelleet rakennushanketta ja rakennuttajaa.

Kaupunginjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää

1. myöntää omavelkaisen takauksen Orvokkikuja 3 ja 6:n rakennushankkeelle Säästöpankki Sinetistä otettavalle 41 vuoden 4.822.020 euron korkotukilainalle,
2. periä takaukselle 0,5 prosentin p.a. takausprovision kulloinkin 31.12. maksamattomalle pääomalle,
3. edellyttää, että Orvokkikuja 3 ja 6:n hankkeen omavelkaiselle takaukselle tulee antaa 1,3-kertainen vastavakuus ensisijaisena kiinteistökiinnityksenä ennen velkakirjan allekirjoittamista.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että valtuuston puheenjohtaja Jussi Viljanen ja kaupunginhallituksen jäsen Jussi Ketola poistuivat esteellisinä (yhteisöjäarvi: Säästöpankki Sinetin isännistö) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että hyvinvointijohtaja Tuija Peurala ja tekninen johtaja Antti Jortikka olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginvaltuusto 26.04.2021 § 19

Liitteenä kokoukseen osallistuville on ARA:n ehdollinen varauspäätös.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin. Lisäksi kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi BDO Oy:n tilintarkastajan raportin takauksen kohteena olevan yhtiön taloudellisesta tilanteesta. Raportin mukaan Artun Palveluasunnot Oy ja Arttu-asunnot Oy eivät ole EU:n valtioneuvoston mukaisia vaikeuksissa olevia yrityksiä.

Merkittiin, että valtuuston puheenjohtaja Jussi Viljanen ja valtuutettu Jussi Ketola poistuivat esteellisinä (yhteisöjäarvi: Säästöpankki Sinetin isännis-

Kaupunginhallitus	§ 25	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 5	20.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 204	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 84	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 22	22.04.2024

tö) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Jussi Ketolan varajäseneksi kokoukseen tämän asian ajaksi kutsuttiin vaaliliiton I varajäsen Sebastian Toukola ja Jussi Viljasen varajäseneksi vaaliliiton II varajäsen Henry Ingraesus.

Puheenjohtajana tämän asian aikana toimi valtuuston I varapuheenjohtaja Marjo Mäkinen-Aakula.

Merkittiin, että hyvinvointijohtaja Tuija Peurala, tekninen johtaja Antti Jortikka ja asumispalvelupäällikkö Veli-Pekka Naumanen olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus 30.01.2023 § 25

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Valtiokonttori on lainojen takauspäätösten tekemisen jälkeen ilmoittanut, että valtuuston takauspäätöstä tulee tarkentaa siten, että takaaja vastaa lainoista pääomineen, korkoineen, viivästyskorkoineen ja mahdollisine kuluineen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se päättää tarkentaa päätöstään 26.4.2021 § 19 siten, että Oriveden kaupunki takaajana vastaa Säästöpankki Sinetin Orvokkikujan rakennushankkeen lainoista pääomineen, korkoineen, viivästyskorkoineen ja mahdollisine kuluineen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (yleislausekejäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana tämän pykälän aikana toimi kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerppe.

Kaupunginvaltuusto 20.02.2023 § 5

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää tarkentaa päätöstään 26.4.2021 § 19 siten, että Oriveden kaupunki takaajana vastaa Säästöpankki Sinetin Orvokkikujan rakennushankkeen lainoista pääomineen, korkoineen, viivästyskorkoineen ja mahdollisine kuluineen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 25	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 5	20.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 204	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 84	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 22	22.04.2024

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 204

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Artun Palveluasunnot Oy on 6.10.2023 lähettänyt kaupunginhallitukselle seuraavan hakemuksen: "Oriveden kaupunki on myöntänyt Artun Palveluasunnot Oy:n Orvokkikuja 3:n tehostetun palveluasumisen kiinteistön rahoittamisen vakuudeksi omavelkaisen takauksen määrältään 4 822 020 €. ARAn 27.9.2021 antama hankkeen rahoituspäätös korkotukilainan määrästä on 4 277 289 €. Korkotukilainan on myöntänyt Säästöpankki Sinetti. Artun Palveluasunnot Oy on pantannut Oriveden kaupungille takauksen vastavakuudeksi kiinteistöön kohdistuvat yhteensä 6 miljoonan euron määräiset panttikirjat. Vastavakuus on jo alun perin haettu kattamaan myös mahdollisen korkotukilainan ja takauksen lisäyksen. ARA ei hyväksy korkotukilainaan muuta vakuutta kuin kaupungin omavelkaisen takauksen.

Hankkeen lopulliset kustannukset nousivat 299.723 € alv 24%. Koska kiinteistö on välivuokrattu Pirhalle alvilliseen käyttöön ja siten oikeutettu alv-palautukseen, lisärahoitustarve lienee noin 244.000 €. Lopullinen hankinta-arvon nousu vahvistuu ARAn rahoituksen loppuhintapäätöksessä. Kustannusten nousu johtui lähes kokonaisuudessaan suunnitelmamuutoksista, jossa kaikki asunnot muutettiin soveltumaan tehostettuun palveluasumiseen.

ARAn hankkeen lopullista hankekustannustahakemusta käsittelevä rahoitusylitarkastaja Ritvaliisa Rinnemaa on ilmoittanut puoltavansa lisärahoituksen myöntämistä sekä mahdollisesti ylityksen osalta myös 40% investointiavustuksen lisäämistä. Mikäli avustuksen osuus nousee, lisärahoituksen ja -vakuuden tarve on vain noin 150.000€. Rinnemaa ei kuitenkaan tee päätöstä yksin, vaan se käsitellään rahoituskokouksessa 13.10.2023 mennessä, mikäli Artun Palveluasunnot Oy on saanut hankkeen päälainan rahoittajapankilta Säästöpankki Sinetiltä rahoitustarjouksen. Jotta pankki voi antaa rahoitustarjouksen Artun Palveluasunnot Oy:lle, täytyy Oriveden kaupungin omavelkaisen takausvastuun lisäyksen hyväksymisestä ARAn lopullista rahoituspäätöstä vastaavaksi olla kaupungin alustava päätös.

Pyydämme kunnioittavasti alustavaa päätöstä Orvokkikuja 3:n tehostetun palveluasumisen kiinteistön rahoittamiseksi annetun omavelkaisen takausvastuun hyväksymistä ARAn lopullista rahoituspäätöstä vastaavaksi."

Koska asia on ARAn käsittelyn vuoksi kiireellinen, tuodaan alustava takausvastuun korottamista koskeva asia kaupunginhallituksen

Kaupunginhallitus	§ 25	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 5	20.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 204	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 84	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 22	22.04.2024

käsiteltäväksi, jotta rahoituslaitos voi myöntää loppuhintapäätöksen mukaisen lisälainan. Lisälaina mahtuu Oriveden kaupunginvaltuuston myöntämän takausvastuun piiriin ja sille on jo olemassa riittävä vastavakuus.

Artun Palveluasunnot Oy:n selvityksen mukaan lisärahoitustarve johtuu kiinteistöön tehdyistä toiminnallisista muutoksista, jotka on tehty Tampere-Orivesi yhteistoiminta-alueen ja Pirkanmaan hyvinvointialueen tarpeista.

ARAn päätös Orvokkikuja 3:n rakennussuunnitelmien ja kustannusten hyväksymisestä on kokoukseen osallistuville liitteenä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. ottaa asian kiireellisenä käsiteltäväksi.
2. hyväksyä Säästöpankki Sinetille annetun Orvokkikuja 3:n takausvastuun ja lisälainanoton kasvun selosteosan ja ARA:lle toimitettavan hankkeen loppuhintalaskelman mukaisesti.
3. saattaa asian tiedoksi Pirkanmaan hyvinvointialueelle ja Oriveden kaupunginvaltuustolle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (yhteisöjäviys: Säästöpankki Sinetin isännistö) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana tämän pykälän aikana toimi kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerppe.

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 84

Valmistelija talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Valtiokonttori on huomauttanut ao. lainasta lainan myöntänyttä rahoituslaitaosta, että kyseisen lisälainan takaukseen edellytetään erillistä kaupunginvaltuuston päätöstä, vaikka pääoman lisääminen mahtuu valtuuston aiemmin tekemän takauspäätöksen määrään. Takauspäätös tarvitaan, koska lisälainasta on tehty erillinen velkakirja. Lainan pääoma on 19.3.2024 saadun tiedon mukaan 148.760 euroa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Kaupunginhallitus	§ 25	30.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 5	20.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 204	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 84	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 22	22.04.2024

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto myöntää omavelkaisen takauksen Orvokkikuja 3:n rakennushankkeelle Säästöpankki Sinetistä otetulle lisäkorkotukilainalle pääomineen, korkoineen, viivästyskorkoineen ja mahdollisine kuluineen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi: Säästöpankki Sinetin isännistö) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana tämän pykälän aikana toimi kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerppe.

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 22

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto myöntää omavelkaisen takauksen Orvokkikuja 3:n rakennushankkeelle Säästöpankki Sinetistä otetulle lisäkorkotukilainalle pääomineen, korkoineen, viivästyskorkoineen ja mahdollisine kuluineen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Eron myöntäminen kunnallisista luottamustehtävistä ja täydennysvalinta

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 87

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Tuula Sipilä (Keskusta) on toimittanut seuraavan eronpyynnön kunnallisista luottamustehtävistä:

”Paikkakunnalta muuton vuoksi pyydän Oriveden kaupungilta eroa luottamustehtävistäni. Olen ollut vuoden 2021 kuntavaalien jälkeen keskustan varavaltuutettu sekä hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunnan jäsen.

Orivedellä 25.3.2024

Ystävällisesti,
Tuula Sipilä”

Todetaan, että keskusvaalilautakunta on päätöksellään 16.6.2021 vahvistanut vuoden 2021 kuntavaalien tuloksen, jonka mukaan Tuula Sipilä on Keskustan valtuustoryhmän 4. varavaltuutettu.

Toimivalta

Kuntalaki

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se

1. Myöntää Tuula Sipilälle eron 25.3.2024 alkaen paikkakunnalta poismuuton takia Keskustan varavaltuutetun sekä hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunnan jäsenen tehtävistä.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. Myöntää Tuula Sipilälle eron 25.3.2024 alkaen paikkakunnalta poismuuton takia keskustan varavaltuutetun sekä hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunnan jäsenen tehtävistä.

2. Toteaa, että Keskustan valtuustoryhmän 4. varavaltuutetuksi nousee Marjatta Ylönen.

Edellä mainitusta muutoksesta johtuen Keskustan valtuustoryhmän varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, joten keskusvaalilautakunnan tulee tehdä päätös uudesta varavaltuutetusta Keskustan valtuustoryhmään.

3. Valitsee hyvinvointi- ja elämänlaatulautakuntaan Tuula Sipilän tilalle jäseneksi uuden henkilön.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 87
§ 23

15.04.2024
22.04.2024

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkistettiin kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 23
180/00.00.01.03/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto

1. Myöntää Tuula Sipilälle eron 25.3.2024 alkaen paikkakunnalta poismuuton takia keskustan varavaltuutetun sekä hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunnan jäsenen tehtävistä.

2. Toteaa, että Keskustan valtuustoryhmän 4. varavaltuutetuksi nousee Marjatta Ylönen.

Edellä mainitusta muutoksesta johtuen Keskustan valtuustoryhmän varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, joten keskusvaalilautakunnan tulee tehdä päätös uudesta varavaltuutetusta Keskustan valtuustoryhmään.

3. Valitsee hyvinvointi- ja elämänlaatulautakuntaan Tuula Sipilän tilalle jäseneksi uuden henkilön.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

1. Myönsi Tuula Sipilälle eron 25.3.2024 alkaen paikkakunnalta poismuuton takia Keskustan varavaltuutetun sekä hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunnan jäsenen tehtävistä.

2. Totesi, että Keskustan valtuustoryhmän 4. varavaltuutetuksi nousee Marjatta Ylönen.

Edellä mainitusta muutoksesta johtuen Keskustan valtuustoryhmän varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, joten keskusvaalilautakunnan tulee tehdä päätös uudesta varavaltuutetusta Keskustan valtuustoryhmään.

3. Valitsi hyvinvointi- ja elämänlaatulautakuntaan Tuula Sipilän tilalle jäseneksi diplomi-insinööri Tuula Sivusaaren.

Tiedoksi saatettavat asiat

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 24

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi:

1.	Pirkanmaan liitto:
-	Maakuntavaltuusto 22.4.2024 esityslista.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Valtuustoaloite maksuttoman toisen asteen säilyttämiseksi

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 25
213/02.05.00.00/2024

Kaupunginvaltuuston esityslistalla olleiden asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja totesi, että Oriveden Vasemmiston ja Vihreiden valtuustoryhmät on jättänyt valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite maksuttoman toisen asteen säilyttämiseksi Orivedellä

Eduskunnan kehysriihessä tehtiin esitys maksuttoman toisen asteen rajaamisesta sen vuoden loppuun kun opiskelija täyttää 18 vuotta. Tämä romuttaisi nykyisen maksuttoman toisen asteen mallin ennen kuin yksikään sen piirissä aloittanut opiskelija ehtii valmistua ammattikoulusta tai kirjoittaa ylioppilaaksi.

Päätös tarkoittaisi sitä, että muun muassa oppimateriaalien, ylioppilaskokeiden ja ammatillisen puolen työvälineiden hinta voi siirtyä nuoren itsensä maksettavaksi kesken opintojen. Monimutkaisuuden lisäksi malli on eriarvoistava: oppimateriaaleista koituvat lisäkulut osuvat erityisesti niihin nuoriin ja perheisiin, joihin myös asumistuen ja muun sosiaaliturvan leikkaukset ovat jo kohtuuttomasti osuneet.

Riskinä on, että maksullisuuden alkaessa opinnot keskeytetään erityisen herkässä ikävaiheessa toisen asteen ollessa kesken. Tämä ei palvele tavoitetta nostaa Suomen koulutustasoa, eikä etenkään vähennä nuorten syrjäytymisriskiä, pahoinvointia tai mielenterveyskriisiä.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Orivesi säilyttää toisen asteen maksuttomana nykyisen mallin mukaisesti toisen asteen tutkinnon suorittamisen loppuun asti tai sen kalenterivuoden loppuun asti, kun opiskelija täyttää 20 vuotta.

Orivedellä 22.4.2024

Vihreä valtuustoryhmä
Miia Saarinen

Vasemmiston valtuustoryhmä
Mari Lind
Reijo Kahelin
Anne Kahelin”

Puheenjohtaja otti valtuustoaloitteen vastaan ja totesi, että aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet

Valtuustoaloite maksuttoman toisen asteen säilyttämiseksi Orivedellä

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 18, § 19, § 23, § 24, § 25**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 20, § 21, § 22**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 5642 210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oriveden kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 7, 35301 Orivesi
Käyntiosoite: Keskustie 23, 35300 Orivesi
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orivesi.fi
Puhelinnumero: 03 5655 6000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

