

Kaupunginvaltuusto

Aika 17.06.2024 klo 17:00 - 22:32

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 26	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 27	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 28	Elinvoimalupaus	6
§ 29	Rinnakkaistien asemakaava ja asemakaavan muutos	11
§ 30	Valtatien 9 liittymän asemakaavan muutos	25
§ 31	Rovastinkankaan koulun hankesuunnittelun jatkaminen / Rovastinkankaan koulun suunnitteluryhmän nimeäminen / Rovastinkankaan koulun laajennus	33
§ 32	Orivesi-talo Oy:n pääomallainan lainaehtojen muuttaminen	45
§ 33	Oriveden kaupungin tilinpäätös vuodelta 2023	47
§ 34	Hyvinvointitilinpäätös vuodelta 2023	52
§ 35	Oriveden kaupungin henkilöstötilinpäätös vuodelta 2023	55
§ 36	Arviointikertomus 2023	57
§ 37	Jäsenen nimeäminen Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostoon	59
§ 38	Toimiohje Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle	61
§ 39	Tiedoksi saatettavat asiat	63
§ 40	Maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen muodostamista koskevan sopimuksen hyväksyminen	64

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jakara Heidi	17:00 - 22:32	Puheenjohtaja	
	Mäkinen-Aakula Marjo	17:00 - 17:15 17:22 - 22:32	1. varapuheenjohtaja	Poissa § 29
	Kahilaniemi Sini	17:00 - 22:32	2. varapuheenjohtaja	
	Aitolahti Annamari	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Eronen Ulla	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Hjerppe Ilkka	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Juuti Minna	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Järvenpää Jari	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Kahelin Anne	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Kahelin Reijo	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Kallio Markku	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Korolainen Ulla	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Latomäki Jari	17:00 - 21:33	Jäsen	§:t 26 - 31
	Malinen Timo	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Manner Anna	17:00 - 20:23	Jäsen	§:t 26 - 31
	Mäkinen Kirsi	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Raita-aho Timo	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Sikala Touko	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Salomaa Manu	17:00 - 17:08 17:14 - 22:32	Jäsen	Poissa § 28
	Suhonen Eliisa	17:00 - 20:23	Jäsen	§:t 26 - 31
	Teppola Jussi	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Tuhkanen Pekka	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Vihusaari Kimmo	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Viljanen Jussi	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Ylistalo Maija	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Haikka Juha	17:00 - 22:32	Varajäsen	
	Häkkinen Sara	17:00 - 22:32	Varajäsen	
	Loponen Matti	17:00 - 22:32	Varajäsen	
	Koppanen Matti	17:00 - 21:17	Varajäsen	§:t 26 - 33
	Koskela Irma	17:00 - 22:32	Varajäsen	
	Viskari Tarmo	17:00 - 22:32	Varajäsen	

Poissa	Lind Mari	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Mäkelä Aino	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Ojanen Jere	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Saarinen Miia	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Tuomaala Jyrki	17:00 - 22:32	Jäsen	
	Pesonen Paavo	17:00 - 22:32	Nuorisovaltuuston edustaja	

Muu	Kuusisto Juha	17:00 - 22:32	Kaupunginjohtaja	
	Halsinaho Aila	17:00 - 22:32	Pöytäkirjanpitäjä, henkilöstö- ja hallintopäällikkö	
	Aro Tuija	17:00 - 19:48	Asiantuntija, elinvoimajohtaja	§:t 26 - 32
	Kivikko Antti	17:00 - 20:23	Asiantuntija, maankäyttöpäällikkö	§:t 26 - 31
	Lilja Marjatta	17:00 - 22:32	Asiantuntija, talous- ja hallintojohtaja	

	Marski Roope	17:00 - 22:32	Asiantuntija, liikuntapäällikkö	
	Mattila Mia	17:00 - 22:32	Asiantuntija, kasvatus- ja opetusjohtaja	
	Peurala Tuija	17:00 - 22:32	Asiantuntija, hyvinvointijohtaja	
	Vesava Matti	17:00 - 22:32	Asiantuntija, tekninen johtaja	
	Koponen Jenni	17:00 - 22:32	Viestintä- ja markkinointiasiantuntija	
	Laukka Janne	17:25 - 20:09	Asiantuntija, arkkitehti, Arkkitehdit LSV Oy	§ 31

Allekirjoitukset

Heidi Jakara
puheenjohtaja

Aila Halsinaho
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

26 - 40

Pöytäkirjan tarkastus Orivedellä 17.6.2024

Kirsi Mäkinen
pöytäkirjantarkastaja

Touko Sikala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa 24.6.2024 kello 13.00 alkaen.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 26

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 27

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ovat vuorossa Kirsi Mäkinen ja Touko Sikala.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kirsi Mäkinen ja Touko Sikala.

Elinvoimajaosto	§ 3	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 95	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 28	17.06.2024

Elinvoimalupaus

Elinvoimajaosto 30.01.2024 § 3

Valmistelija Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Suomen Yrittäjät kannustaa yrittäjähdistyksiä yhdessä kuntien ja kaupunkien kanssa allekirjoittamaan Suomen Yrittäjien laatiman Elinvoimalupauksen. Elinvoimalupauksen allekirjoittamalla kunta ja paikallinen yrittäjähdistys sitoutuvat edistämään yrittäjyystävällistä ilmapiiriä ja vahvistamaan elinvoimaisuutta. Tavoitteena on vahvistaa kunnan veto- ja pitovoimaa.

Suomen Yrittäjät on määrittänyt kaikille yhteiset painopistealueet, joiden sisältöä kunnat ja paikalliset yrittäjät voivat yhdessä muokata. Yhteisiä painopistealueita ovat :

- Toimiva vuoropuhelu
Kunta sitoutuu käymään aktiivista vuoropuhelua yrityskentän kanssa. Yhdessä Yrittäjien edustajien kanssa sovitaan vuoropuhelun keinoista.
- Sujuvat kaavoitus- ja lupaprosessit
Lupaprosessien ja kaavoitusprosessien tulee olla sujuvia. Kaavahankkeissa yritysten näkemykset ja ajatukset huomioidaan valmistelun varhaisessa vaiheessa.
- Yrittäjämönteiset hankinnat
Kunta kartoittaa markkinat ennen jokaista hankintaa sekä sitoutuu vuoropuhelun järjestämiseen. Kunta pyrkii jakamaan mahdollisuuksien mukaan hankintoja sellaisiin kokonaisuuksiin, jotka mahdollistavat mikro- ja pk-yritysten osallistumisen kilpailutuksiin.
- Yritysvaikutusten arviointi
Päätöksenteossa huomioidaan jatkuvasti vaikutukset yritysten toimintaedellytyksiin. Tukena yritysvaikutusten arvioinnissa käytetään Suomen Yrittäjien laatimaa käsikirjaa.
- Yrittäjyyteen kannustaminen ja Kuntabarometrin hyödyntäminen
Kunta sitoutuu yhdessä yrittäjähdistyksen kanssa edistämään yrittäjämönteistä ilmapiiriä. Seuraamme Kuntabarometrin tuloksia ja laadimme toimenpiteitä tulosten pohjalta.

Oriveden Yrittäjien hallitus keskusteli kokouksessaan 23.8.2023 elinvoimalupauksen sisällöstä ja lupauksen allekirjoittamisesta yhdessä kaupungin kanssa. Lupaus koetaan tärkeänä sitoumuksena ja sen toivotaan edistävän yhteistyötä, muistuttavan yhteistyön monitahoisuudesta sekä kaupungin päätösten ja toiminnan vaikutuksista elinkeinoelämän menestymismahdollisuuksiin paikkakunnalla.

Oriveden yrittäjien hallitus ehdotti kahta muokkausta Suomen Yrittäjien mallipohjaan:

Elinvoimajaosto	§ 3	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 95	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 28	17.06.2024

- Toimiva vuoropuhelu
Kunta sitoutuu käymään aktiivista vuoropuhelua yrityskentän kanssa. Yhdessä Yrittäjien edustajien kanssa sovitaan vuoropuhelun keinoista. Yhdeksi toimivaksi vuoropuhelun keinoksi on todettu elinvoimapalvelujen edustajan (elinvoimajohtajan) osallistuminen yrittäjien hallituksen kokouksiin.
- Yrittäjämönteiset hankinnat
Kunta kartoittaa markkinat ennen jokaista hankintaa sekä sitoutuu vuoropuhelun järjestämiseen. Kunta pyrkii jakamaan mahdollisuuksien mukaan hankintoja sellaisiin kokonaisuuksiin, jotka mahdollistavat mikro- ja pk-yritysten osallistumisen kilpailutuksiin. Kunta pyrkii edistämään kaiken kokoisten yrittäjien osallistumismahdollisuuksia myös hyvinvointialueen ja muiden sidosryhmiensä hankintoihin, vaikka itse niistä vastaakaan.

Elinvoimalupausta ei vielä ole käyty läpi paikallisen MTK:n kanssa.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Päätösehdotus Elinvoimajaosto kuulee Pirkanmaan Yrittäjien elinkeinoasioiden asiantuntija Elina Purhon ja Pirkanmaan Yrittäjien hallituksen puheenjohtaja Jari Haapaniemen esityksen ja keskustelee elinvoimalupauksen sisällöstä.

Jaosto päättää, että elinvoimajohtaja esittelee elinvoimalupauksen maatalousyrittäjiä edustavalle paikalliselle MTK:lle ja selvittää, haluaako MTK olla mukana allekirjoittamassa lupausta.

MTK:n kanssa käydyn keskustelun jälkeen elinvoimalupaus viedään kaupunginhallituksen käsittelyyn. Elinvoimajaosto esittää, että elinvoimalupaus allekirjoitetaan vuoden 2024 ensimmäisen vuosipuoliskon aikana.

Päätös Elinvoimajaosto kuuli Pirkanmaan Yrittäjien elinkeinoasioiden asiantuntija Elina Purhon ja Pirkanmaan Yrittäjien hallituksen puheenjohtaja Jari Haapaniemen esityksen ja keskusteli elinvoimalupauksen sisällöstä.

Jaosto päätti, että elinvoimajohtaja esittelee elinvoimalupauksen maatalousyrittäjiä edustaville paikallisille MTK-yhdistyksille ja selvittää, haluaako MTK olla mukana allekirjoittamassa lupausta.

MTK-yhdistysten kanssa käydyn keskustelun jälkeen elinvoimalupaus viedään kaupunginhallituksen käsittelyyn. Elinvoimajaosto esittää, että elinvoimalupaus allekirjoitetaan vuoden 2024 ensimmäisen vuosipuoliskon aikana.

Asiantuntijoina paikalla olivat Pirkanmaa Yrittäjien elinkeinoasioiden asiantuntija Elina Purho, Pirkanmaan Yrittäjien puheenjohtaja Jani Haapaniemi, Oriveden yrittäjien hallituksen sihteeri Eija-Assola Virta ja Oriveden yrittäjien hallituksen jäsen Heikki Uitti.

Elinvoimajaosto	§ 3	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 95	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 28	17.06.2024

Kaupunginhallitus 06.05.2024 § 95

Valmistelija Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Suomen Yrittäjät kannustaa yrittäjyhdistyksiä yhdessä kuntien ja kaupunkien kanssa allekirjoittamaan Suomen Yrittäjien laatiman Elinvoimalupauksen. Elinvoimalupauksen allekirjoittamalla kunta ja paikallinen yrittäjyhdistys sitoutuvat edistämään yrittäjyystävällistä ilmapiiriä ja vahvistamaan elinvoimaisuutta. Tavoitteena on vahvistaa kunnan veto- ja pitovoimaa.

Suomen Yrittäjät on määrittänyt kaikille yhteiset painopistealueet, joiden sisältöä kunnat ja paikalliset yrittäjät voivat yhdessä muokata. Yhteisiä painopistealueita ovat:

- Toimiva vuoropuhelu
Kunta sitoutuu käymään aktiivista vuoropuhelua yrityskentän kanssa. Yhdessä Yrittäjien edustajien kanssa sovitaan vuoropuhelun keinoista.
- Sujuvat kaavoitus- ja lupaprosessit
Lupaprosessien ja kaavoitusprosessien tulee olla sujuvia. Kaavahankkeissa yritysten näkemykset ja ajatukset huomioidaan valmistelun varhaisessa vaiheessa.
- Yrittäjämönteiset hankinnat
Kunta kartoittaa markkinat ennen jokaista hankintaa sekä sitoutuu vuoropuhelun järjestämiseen. Kunta pyrkii jakamaan mahdollisuuksien mukaan hankintoja sellaisiin kokonaisuuksiin, jotka mahdollistavat mikro- ja pk-yritysten osallistumisen kilpailutuksiin.
- Yritysvaikutusten arviointi
Päätöksenteossa huomioidaan jatkuvasti vaikutukset yritysten toimintaedellytyksiin. Tukena yritysvaikutusten arvioinnissa käytetään Suomen Yrittäjien laatimaa käsikirjaa.
- Yrittäjyyteen kannustaminen ja Kuntabarometrin hyödyntäminen
Kunta sitoutuu yhdessä yrittäjyhdistyksen kanssa edistämään yrittäjämönteistä ilmapiiriä. Seuraamme Kuntabarometrin tuloksia ja laadimme toimenpiteitä tulosten pohjalta.

Oriveden Yrittäjien hallitus keskusteli kokouksessaan 23.8.2023 elinvoimalupauksen sisällöstä ja lupauksen allekirjoittamisesta yhdessä kaupungin kanssa. Lupaus koetaan tärkeänä sitoumuksena ja sen toivotaan edistävän yhteistyötä, muistuttavan yhteistyön monitahoisuudesta sekä kaupungin päätösten ja toiminnan vaikutuksista elinkeinoelämän menestymismahdollisuuksiin paikkakunnalla. Yrittäjien hallitus toivoi, että myös paikallisille MTK-yhdistyksille annetaan mahdollisuus osallistua elinvoimalupauksen tekemiseen ja toteuttamiseen.

Tämän lisäksi Oriveden yrittäjien hallitus ehdotti kahta muokkausta Suomen Yrittäjien mallipohjaan:

Elinvoimajaosto	§ 3	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 95	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 28	17.06.2024

- Toimiva vuoropuhelu
Kunta sitoutuu käymään aktiivista vuoropuhelua yrityskentän kanssa. Yhdessä Yrittäjien edustajien kanssa sovitaan vuoropuhelun keinoista. Yhdeksi toimivaksi vuoropuhelun keinoksi on todettu elinvoimajärjestöjen edustajan osallistuminen yrittäjien hallituksen kokouksiin.

- Yrittäjämyönteiset hankinnat
Kunta kartoittaa markkinat ennen jokaista hankintaa sekä sitoutuu vuoropuhelun järjestämiseen. Kunta pyrkii jakamaan mahdollisuuksien mukaan hankintoja sellaisiin kokonaisuuksiin, jotka mahdollistavat mikro- ja pk-yritysten osallistumisen kilpailutuksiin. Kunta pyrkii edistämään kaiken kokoisten yrittäjien osallistumismahdollisuuksia myös hyvinvointialueen ja muiden sidosryhmiensä hankintoihin, vaikka itse niistä vastaakaan.

Elinvoimajaosto käsitteli elinvoimalupausa kokouksessaan 31.1.2024 ja pyysi elinvoimajohtajaa valmistelevaan asian hallituksen käsiteltäväksi. Elinvoimajohtaja on talven ja kevään aikana esitellyt elinvoimalupauksen kaikille Orivedellä toimiville MTK-yhdistyksille (Eräjärvi, Längelmäki ja Orivesi). Kaikki MTK-yhdistykset ilmoittivat halukkuutensa allekirjoittaa lupaus ja sitoutua sen toteuttamiseen.

Toimivalta hallintosääntö § 23

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää:
1) hyväksyä elinvoimalupauksen liitteen mukaisena.
2) ehdottaa kaupunginvaltuustolle sitoutumista allekirjoittamaan elinvoimalupaus Oriveden Yrittäjät ry:n, MTK-Eräjärven, MTK-Längelmäen ja MTK-Oriveden kanssa. Lupaus allekirjoitetaan Yrittäjän päivänä 5.9.2024.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimajohtaja Tuija Aro oli asiantuntijana paikalla tämän pykälän käsittelyn ajan ja poistui ennen päätöksentekoa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hallituksen jäsen Anne Manner saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15:08.

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 28
16/14.00.00/2024

Esittelijä

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää sitoutua elinvoimalupaukseen ja allekirjoittaa sen Oriveden Yrittäjät ry:n, MTK-Eräjärven, MTK-Längelmäen ja MTK-Oriveden kanssa Yrittäjän päivänä 5.9.2024.

Elinvoimajaosto	§ 3	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 95	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 28	17.06.2024

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Käsittely Valtuutettu Salomaa Manu poistui esteellisenä (intressijäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Elinvoimajohtaja Tuija Aro oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn aikana klo 17.08-17.14.

Liitteet

1 Elinvoimalupaus 2024

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

Rinnakkaistien asemakaava ja asemakaavan muutos

Kaupunginhallitus 15.05.2023 § 101

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Valtatien 9 kehittämiseksi laaditaan tiesuunnitelmaa, jonka laatimisesta vastaa Pirkanmaan ELY-keskus. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 8.12.2022 (§ 101) käsitellyt asiaa, ja valmistelutekstissä on todettu mm. seuraavaa:

”Pirkanmaan ELY-keskus laatii parhaillaan tiesuunnitelmaa ” valtatie 9 parantaminen välillä Käpykangas-Orivesi, Kangasala, Orivesi ” Suunnitelmassa valtatie 9 muutetaan koko suunnittelupituudeltaan nelikaistaiseksi ja keskikaiteelliseksi moottoriliikennetieksi. Moottoriliikennetiellä hidas- ja suojaamaton liikenne (jalankulku, pyöräily, mopot, mopoautot, traktorit yms.) on kielletty.

Nykyohjeistuksen mukaan moottoriliikennetien rinnakkaistien tulee olla maantietasoinen yhteys. Pirkanmaan ELY-keskus kävi vuonna 2022 tämän suunnitelmavälin rinnakkaistiejärjestelystä neuvottelun Väyläviraston kanssa. Väyläviraston linjauksen mukaan, rinnakkaistienä tulee hyödyntää nykyistä maantieverkostoa. Yliskylän ja Oriveden eritasoliittymän rinnakkaistienä toimii yhteys maantie 3241 (Yliskyläntie) ja kantatie 58 (Orivedentie) kautta.

Väyläviraston linjauksen mukaan Yliskylän ja Oriveden eritasoliittymän välissä sijaitsevalle liikenneasemalle (Oritupa) ei toteuteta erikseen rinnakkaista maantieyhteyttä. Näin ollen, mikäli Orituvalle halutaan pääsy myös hitaan- ja suojaamattoman liikenteen kulkumuodoilla, tulisi Orituvalle suunnitella katuyhteys ja Pirkanmaan ELY-keskuksen mielestä, jos katuyhteys Orituvalle tehdään, se siirtyy Oriveden kaupungin hoitoon ja ylläpidettäväksi. Lisäksi Pirkanmaan ELY-keskus katsoo, että yksityistienä yhteys ei toimi, koska yksityisteille ei voida ohjata / opastaa yleistä liikennettä eikä yksityistiekunnilla ole esim. talvikunnossapitovelvoitteita.”

Kaupunginhallitus on päättänyt (11.4.2023 § 81), että Oriveden kaupunki esittää lausuntonaan Pirkanmaan ELY-keskukselle seuraavaa:

1) Rinnakkaistieyhteys Orituvalle tehdään siten, että Pirkanmaan ELY-keskus ja Oriveden kaupunki suunnittelevat ja toteuttavat yhdessä yhteyden Orituvalta Orivedelle päin VT 9:n oikealle puolelle rakennetta-

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

vana tienä ensin katuna niin pitkälle, että alueelle kaavoituksen kautta suunniteltava teollisuus- ja mahdollisesti asuinalue voidaan sinne toteuttaa.

2) Rinnakkaistieyhteys suunniteltavan kadun päästä suunnitellaan ja toteutetaan Hankaloilontien kautta KT 58:lle päähän siten, että se on tarkoitettu vain hitaalle- ja suojaamattomalle liikenteelle. Tiesuunnittelun yhteydessä Hankaloilontie peruskorjataan ja toteutetaan kevyen liikenteen väylä asutulle alueelle.

3) Alueelle tehdään myös vesi- ja viemärijohtojen suunnitelmat.

4) Kun yllä olevat väylät on rakennettu, ne siirtyvät kokonaisuudessaan Oriveden kaupungin omistukseen, hoitoon ja ylläpidettäviksi.

Tiesuunnitelman laatimiseen liittyvissä työneuvotteluissa Pirkanmaan ELY-keskus on esittänyt kaupungille tiedon, jonka mukaan laadittava tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vasta sen jälkeen, kun koko yhteys Hankaloilontieltä Orituvan suunniteltuun eritasoliittymään saakka on asemakaavan mukaista katualuetta. Tiesuunnitelman hyväksyminen edellyttää siten, että Oriveden kaupunki laatii asemakaavan ja asemakaavan muutoksen yhteyttä varten, jossa osoitetaan yhteyden katualueen sijainti ja leveys sekä muut tarpeelliset merkinnät. Käytännössä järkevin keino ratkaista kaavatilanne ja mahdollistaa siten tiesuunnitelman hyväksyminen Oriveden kaupungin puolelta on laatia tieyhteyttä varten ns. putkikaava, jonka aluerajaus kattaa vain laadittavan yhteyden.

Pirkanmaan ELY-keskus suunnittelee yhteyden linjausta parhaillaan ja kaupunki on tarvittavilta osin mukana ohjaamassa linjauksen suunnittelua siten, että se palvelee kaupungin alueille alustavasti kaavailemia tarpeita mahdollisimman hyvin. Linjauksen sijainti tarkentuu suunnittelun edetessä.

Alue on pääosin asemakaavoittamatonta aluetta. Hankaloilontien läheisyydessä, Oriveden päässä suunniteltua yhteyttä, on noin 70 metrin osuus, joka kuuluu Kirkonseudun asemakaavan alueelle, joka on hyväksytty vuonna 1966. Asemakaavassa alue on osoitettu merkinnällä Mv (Maatalousalue, jolle saa vähintään 1 ha alueelle rakentaa maatalousrakennuksia). Tältä osin kyseessä on asemakaavan muutos. Suunnitellun tielinjauksen läheisyydessä sijaitsee rakennettuja asuin kiinteistöjä, jotka sijoittuvat voimassa olevassa asemakaavassa niin ikään Mv-alueelle. Näiltä osin on tarkoituksenmukaista ottaa ne mukaan kaavamutokseen ja päivittää asemakaava vastaamaan alueiden nykyisiä käyttötarkoituksia.

Rinnakkaistien edellyttämän asemakaavan ja asemakaavan muutoksen edistäminen on mahdollista siinä vaiheessa, kun tiesuunnitelman

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

suunnittelu on edennyt siihen vaiheeseen, että yhteyden sijainti voidaan varmistaa.

Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen tavoitteena on suunnitella valtatie 9 rinnakkaisyhteytenä toimiva Oritupa-Orivesi – yhteys sekä mahdollistaa kaavallisesti valtatie 9 tiesuunnitelman hyväksyminen. Lisäksi asemakaavan muutoksen tarkoituksena Hankaloilontien läheisyydessä on päivittää asemakaava vastaamaan alueelle rakentunutta tilannetta.

Tiesuunnitelman laadinnan yhteydessä Pirkanmaan ELY-keskus on laatinut alueelta selvityksiä. Kaupunki pyrkii tekemään yhteistyötä ELY-keskuksen kanssa ja hyödyntämään samoja selvityksiä kaavahankkeessa.

Liitteenä on aluetta kuvaava maastokartta. Kaavahankkeen alueen tarkempi rajaaminen on tarkoituksenmukaista vasta kaavahankkeen edetessä, sitten kun suunnitellun yhteyden linjaus varmistuu.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää käynnistää Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen välillä Hankaloilontie-Oritupa. Kaavahankkeen aluerajaus tarkentuu suunnittelun edetessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Ympäristölautakunta 13.06.2023 § 56

Valmistelija Kaavasuunnittelija Tea Jylhä

Rinnakkaistien asemakaava ja asemakaavan muutos koskee tulevan Orituvan eritasoliittymän ja Hankaloilontien välistä aluetta. Tavoitteena on kaavoittaa valtatielle 9 rinnakkaisyhteys, jota kevyt liikenne voi käyttää ja jonka varrelle Orituvan päähän voi tarvittaessa tulevaisuudessa kaavoittaa uutta yritysalueita. Asemakaavan muutos koskee Hankaloilontien päässä olevaa maatalousaluetta.

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

Uuden tieyhteyden linjaus tarkentuu suunnittelun edetessä. Kaavahanke liittyy valtatie 9 parantamishankkeeseen välillä Käpykangas-Orivesi.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan kaavan vireilletulosta on tiedotettava ja kaavaa laadittaessa tulee laatia suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista kaavoituksen.

Liitteenä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Esittelijä Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Päätösehdotus Ympäristölautakunta hyväksyy Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä päättää asettaa sen nähtäville samalla, kun kaavan vireilletulosta tiedotetaan.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta 09.11.2023 § 92

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut yleisesti nähtävillä 21.6.-18.8.2023. Nähtävilläolosta tiedotettiin kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla sekä Oriveden Sanomissa. Alueen maanomistajia ja välittömiä rajanaapureita tiedotettiin nähtävilläolosta kirjeitse ja viranomaisilta pyydettiin lausunnot OAS:sta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin viisi lausuntoa, yksi viranhaltijan palaute sekä neljän suunnittelualueen kiinteistönomistajan yhteinen mielipide. Pirkanmaan ELY-keskus sekä Pirkanmaan liitto lausuiivat tutustuneensa aineistoon ja etteivät anna lausuntoa tässä vaiheessa kaavaprosessia. Suomen Erillisverkot Oy lausui, että hankkeella ei ole vaikutusta yhtiön toimintaan.

Pirkanmaan pelastuslaitoksen lausunnossa esitetään suunniteltavalta yhteydeltä järjestettävän liittynät myös valtatie 9 pohjoispuolella oleville

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

kiinteistöille. Pelastuslaitoksen lausuntoon liittyen vastineeksi on kirjattu, että ELY-keskus vastaa valtatie 9 tiesuunnitelman laatimisesta ja siten myös kulkuyhteyksien järjestämisestä kiinteistöille. Asia käsitellään osana tiesuunnitelmaa, ja tiesuunnitelman yleisesti netissä nähtävillä olevissa luonnoksissa kiinteistöjen kulku on järjestetty valtatie 9 pohjoispuolelle toteutettavan rinnakkaisyhteyden kautta. Kulkuyhteyksien järjestäminen on tiesuunnitteluun kuuluva asia, eikä sitä käsitellä tämän kaavahankkeen osana.

Pirkanmaan maakuntamuseon lausunnossa kuvattiin suunnittelualueen ja sen lähistön kulttuuriympäristön arvoja sekä lähialueilla tehtyjä selvityksiä. Maakuntamuseon mukaan uusi tieyhteys sijoittuu rakentamattomalle metsäalueelle, joka ei omaa erityisiä rakennetun ympäristön tai maiseman arvoja. Liikenne tielle kuitenkin ohjattaisiin Hankaloilontien kautta, joten maakuntamuseon mukaan kaavan yhteydessä on syytä arvioida hankkeen vaikutuksia Hankaloilontien ympäristöön, sillä sen varrella on kulttuurihistoriallisesti arvollisia alueita. Lausunnossa kerrataan Hankaloilontien lähistöllä tehtyjä kulttuuriympäristön selvityksiä. Maakuntamuseon lausunnossa myös todetaan, että suunnittelualueella ei sijaitse ennestään tunnettuja kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muita arkeologisia kohteita. Lausunnon mukaan aluetta ei ole kuitenkaan tarkastettu aiemmin arkeologisten inventointien yhteydessä. Lausunnossa edellytetään arkeologisen inventoinnin suorittamista alueella MRL § 9:n mukaisesti.

Kaupunki on tilannut suunnittelualueelle arkeologisen inventoinnin maakuntamuseon lausunnossa esitetyn mukaisesti. Inventointityö on parhaillaan menossa. Selvityksen tuloksia ei ole käytettävissä vielä kaavaluonnosvaiheessa, vaan ne otetaan huomioon myöhemmin kaavaehdotuksen laadinnassa. Maakuntamuseon lausunnossa viitattuun Hankaloilontien ympäristön selvitystiedon tarkentamiseen ei ole nähty tarvetta, koska alue ei kuulu suunnittelualueeseen, eivätkä kaavaluonnoksen ratkaisut aiheuta muutoksia alueella. Kaava-alueella ei sijaitse rakentuneita rakennuspaikkoja tai rakennuskantaa, joten rakennettuun ympäristöön liittyvän selvitystiedon tarkistaminen ei ole tarpeen.

Liikuntapäällikkö antoi OAS-vaiheessa viranhaltijan palautteen. Liikuntapalvelujen puolesta täytyy varmistaa ulkoilureitin säilyvyys ja käytettävyys Leppästenvuori-Paltanmäki akselilla. Latu- ja ulkoilureitin merkitys on suuri ja sen huolto tehdään koneellisesti, tulevaisuudessa todennäköisesti talvisin latukoneella joten mahdollinen silta/alikulku tulee mitoittaa sen mukaan. Palaute otetaan huomioon kaavan suunnittelussa ja myöhemmin katusuunnitelmassa, jossa rakenteelliset ratkaisut suunnitellaan tarkemmin.

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

Neljän suunnittelualueella sijaitsevan kiinteistön omistajat ovat jättäneet OAS-vaiheessa yhteisen mielipiteen. Palautteessa ehdotetaan rinnakkaistien toteuttamista Uotilantien kautta hyödyntäen jo olemassa olevia metsäteitä. Mielipiteessä huomautetaan, että Uotilantiellä on valmiiksi rakennettu kevyenliikenteenväylä ja -alikulku sekä turvallisempi liikenneympyrä, kun taas Hankaloilontielle kaikki nämä pitäisi rakentaa alusta asti. Mielipiteeseen on vastattu tarkemmin kaavaselostuksessa. Kokonaisuutena voidaan todeta, että Rinnakkaistien kaavahankkeen mukainen reitti perustuu monenlaisiin eri selvityksiin sekä moniportaiseen kunnan päätöksentekoon. Mielipiteessä esitetty vaihtoehtoinen reitti olisi maastonmuodoiltaan erittäin haastava toteutuksen sekä kunnossapidon näkökulmasta. Asiaa on käsitelty monessa eri vaiheessa kaupungin toimielimissä, ja käsittelyjen muodostaman kannan perusteella kaupunginhallitus on kokouksessaan 11.4.2023 päättänyt, että tien reitti kulkee Orituvan alueelta Hankaloilontien kautta kantatielle 58.

Kaavaselostuksessa on tarkemmin kirjattu saadut lausunnot, palaute sekä mielipide sekä annettu vastineet näihin.

Kaavahankkeen suunnittelu on edennyt samanaikaisesti ELY-keskuksen johtaman tiesuunnittelun kanssa. Suunnitelmien pohjalta on laadittu kaavaluonnos. Kaavaluonnoksessa tieyhteys osoitetaan katuna, joka johtaa Hankaloilontien päästä valtatie 9 tiesuunnitelmien mukaisen tielinjauksen reunoja mukaillen Orituvalle toteutettavaan eritasoliittymään. Asemakaavaan yhteys osoitetaan katualueena. Osoitettavan katualueen laajuus on osoitettu ELY-keskuksen konsulttina tiesuunnitelmaa laativan Destian laatimien suunnitelmien perusteella. Suunnitelmissa katualueen laajuus on paikoin merkittävän leveä johtuen alueen suurista korkeuseroista sekä jyrkistä maastonkohdista, jotka edellyttävät yhteyden toteuttamisen ja käyttökelpoisuuden kannalta paikoin merkittäviä leikkauksia sekä pengerryksiä. Nämä puolestaan edellyttävät rakennusvaiheen rakentamisen sekä myöhemmän kunnossapidon vuoksi molemmin puolin rakenteita noin kolmen metrin työvaran.

Käytännössä yhteyden toteutus tapahtuu siten, että tieyhteyden päät Hankaloilontien läheisyydessä sekä toisessa päässä Orituvan lähellä tulevat olemaan yleiselle liikenteelle käytettävissä olevia katuja. Näiden osuukien väliin jäävä osuus osoitetaan vain ns. hitaan liikenteen käyttöön, eli esimerkiksi pyöräilijöille, kävelijöille, mopoille, mopopautoille, traktoreille yms. Koko osuudella tulee olemaan kiinteistöille ajo sallittu, jolloin se palvelee alueella sijaitsevien kiinteistöjen kulkua ELY-keskuksen tiesuunnitelman luonnosten mukaisesti. Tarkemmin yhteyden toteutus sekä liikenteen ohjaus suunnitellaan katusuunnitelmassa, joka on mahdollista laatia asemakaavoituksen jälkeen.

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

Asemakaava koskee osia kiinteistöistä 562-413-1-300, 562-413-1-301, 562-413-2-64, 562-413-2-154, 562-413-5-150, 562-413-36-0 ja 562-413-107-53. Asemakaavan muutos koskee maatalousaluetta, jolle saa vähintään 1 ha:n alueelle rakentaa maatalousrakennuksia. Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu katualuetta sekä maa- ja metsätalousaluetta. Katualueelle on osoitettu kadun ylittävä kevyen liikenteen yhteys kohtaan, jossa katualue ylittää ulkoilureitin. Kohtaan on tiesuunnitelmassa suunniteltu ulkoilureitin ylittävää latusiltaa. Muodostuvan katualueen pinta-ala on noin 10,5 ha.

Muodostuvalla katuyhteydellä ei ole vielä nimeä. Mahdollisia vaihtoehtoja voisivat olla esimerkiksi Rinnakkaistie, Metsätie ja Orituvantie. Kyseisiä kadun tai tien nimiä ei esiinny vielä Oriveden alueella.

Esityslistan liitteenä ovat kaavaluonnoksen kartat. Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä luonnosvaiheen kaavaselostus valmistuvat lähiaikoina, ja julkaistaan lisälistana.

Toimivalta Hallintosääntö 30 §

Esittelijä Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Päätösehdotus Ympäristölautakunta

1) päättää asettaa Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 62 ja § 63, MRA § 30).

2) nimeää muodostuvan katuyhteyden, ja nimi merkitään kaavakarttaan ehdotusvaiheessa.

Kaavoituspäällikön kokouksessa tekemä muutos päätösehdotukseen:

Ympäristölautakunta

1) päättää asettaa Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 62 ja § 63, MRA § 30).

2) nimeää muodostuvan katuyhteyden Orituvantiekseksi, ja nimi merkitään kaavakarttaan ehdotusvaiheessa.

3) päättää, että pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 17:30.

Tekninen lautakunta 14.12.2023 § 124

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Vesava

Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnos on nähtävillä 22.11.-22.12.2023. Kaavahankkeen tarkoituksena on rinnakkaisyhteyden osoittaminen Orituvan ja Oriveden keskustan välille valtatie 9:n eteläpuolelle. Rinnakkaistieyhteys osoitetaan kaduksi, jossa osalla matkaa läpikulku muilla kuin hitailla ajoneuvoilla on tarkoitus kieltää. Katuyhteydellä sallitaan kiinteistöille kulkeminen liikennemerkein.

Oriveden kaupungin kannalta on erittäin tärkeätä, että VT 9 saataisiin tehtyä nelikaistaiseksi tieksi mahdollisimman nopeasti. Tämä on hyvin monella tavalla liikennettä kuin liikkumista ja liikkumisen turvallisuutta parantava toimenpide. Lisäksi se mahdollistaisi kaupungin uusien mm. teollisuusaluehankkeiden toteuttamisen ja rakentamisen VT 9:n viereen. Jos tällainen uuden / uusien alueiden toteuttaminen saadaan vauhtiin, niin näille alueille tulee saada myös kunnallistekniikka ja erityisesti vesi- ja viemärijohto laitteineen. Tästä syystä on rinnakkaistiehankkeen kaavoituksessa hyvä ottaa huomioon, että vesi- ja viemärijohtoilta laitteineen varataan omat paikkansa asemakaavaan ja asemakaavan muutokseen koko rinnakkaistiematkalle.

Liitteenä Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnos ja kaavaselostus.

Toimivalta

Hallintosääntö 29 §

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan seuraavaa:
1) rinnakkaistiehankkeen asemakaavan ja asemakaavan muutoksessa on tärkeätä ottaa huomioon myös vesi- ja viemärijohtoilta ja niiden laitteille varattavat rakentamispaidat
2) muilta osin teknisellä lautakunnalla ei ole huomautettavaa kaava-asiassa

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

Ympäristölautakunta 19.03.2024 § 20

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), kaavaluonnos sekä kaavaselostus pidettiin yleisesti nähtävillä 22.11.-22.12.2023. Nähtävilläolosta tiedotettiin OAS:n mukaisesti. Osallisilla ja muilla kunnan jäsenillä oli oikeus esittää mielipiteensä luonnoksesta. Kaupunki pyysi kaavaluonnoksesta viranomaislausunnot.

Kaavaluonnoksesta saapui 7 lausuntoa sekä 1 mielipide. Lausunnot sekä mielipide on listattu kaavaselostuksen sivuilla 15-17, jossa niihin on laadittu myös vastineet.

Kaavaluonnoksesta saadun palautteen huomioimiseksi kaavaehdotukseen on tehty seuraavat muutokset kaavaluonnokseen verrattuna:

- Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostettu uusi katu nimettiin Orituvantiekseksi ympäristölautakunnan päätöksen 9.11.2023 § 92 mukaisesti.
- Katualueen linjausta siirrettiin Hankaloilontien puoleisessa päässä pohjoisemmaksi ja kauemmaksi alueen rakentuneista asuinkiinteistöistä.

Liitteinä olevat kaavaehdotuksen materiaalit ovat kokonaisuudessaan valmiita asetettavaksi nähtäville.

Toimivalta

Hallintosääntö 30 §

Esittelijä

Kaavasunnittelija Dennis Somelar

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 65, MRA § 27).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 65

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), kaavaluonnos sekä kaavaselostus pidettiin yleisesti nähtävillä 22.11.-22.12.2023. Nähtävilläolosta tiedotettiin OAS:n mukaisesti. Osallisilla ja muilla kunnan jäsenillä oli oikeus esittää mielipiteensä luonnoksesta. Kaupunki pyysi kaavaluonnoksesta viranomaislausunnot.

Kaavaluonnoksesta saapui 7 lausuntoa sekä 1 mielipide. Lausunnot sekä mielipide on listattu kaavaselostuksen sivuilla 15-17, jossa niihin on laadittu myös vastineet.

Kaavaluonnoksesta saadun palautteen huomioimiseksi kaavaehdotukseen on tehty seuraavat muutokset kaavaluonnokseen verrattuna:

- Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostettu uusi katu nimettiin Orituvantieksi ympäristölautakunnan päätöksen 9.11.2023 § 92 mukaisesti.
- Katualueen linjausta siirrettiin Hankaloilontien puoleisessa päässä pohjoisemmaksi ja kauemmaksi alueen rakentuneista asuinkiinteistöistä.

Liitteinä olevat kaavaehdotuksen materiaalit ovat kokonaisuudessaan valmiita asetettavaksi nähtäville.

Toimivalta

Hallintosääntö 23 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 65, MRA § 27).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn ajan klo 15:26-15:40 ja poistui ennen päätöksentekoa.

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

Tekninen lautakunta 25.04.2024 § 41

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Vesava

Tekninen lautakunta käsitteli 14.12.2023 pidetyssä kokouksessaan Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnosesitystä. Lautakunnan antaman lausunnon mukaisesti asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksessa on otettu huomioon lautakunnan esittämät vesi- ja viemärijohtojen paikkavaraukset ja rakentamismahdollisuudet. Katualueen linjauksen muutos Hankaloilontien puoleisessa päässä pohjoisemmaksi on kaikin tavoin hyvä ratkaisu olemassa olevien kiinteistöjen kannalta.

Liitteenä Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavaehdotus ja kaavaselostus.

Toimivalta Hallintosääntö 29 §

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää ilmoittaa kaupunginhallitukselle, ettei sillä ole huomautettavaa Rinnakkaistien asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta 11.06.2024 § 55

Valmistelija Maankäyttövalmistelija Julia Valkeejärvi ja maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotus on ollut yleisesti nähtävillä 3.4.-3.5.2024. Ehdotusvaiheen kaava-aineistot löytyvät edelleen kaupungin internet-sivuilta Asemakaavat-otsikon alta.

Kaavaehdotuksesta tiedotettiin ehdotusvaiheen kaavaselostuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) mukaisesti ja viranomaisilta pyydettiin lausunnot.

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

Kaavaehdotuksesta saapui yhteensä neljä lausuntoa määräaikaan mennessä, eikä lausuntojen perusteella ilmennyt muutostarpeita. Lausuntojen mukaan Pirkanmaan ELY-keskuksella, Pirkanmaan liitolla, Pirkanmaan maakuntamuseolla eikä Oriveden kaupungin teknisellä lautakunnalla ollut huomautettavaa kaava-aineistosta.

Ehdotusvaiheen kaavaratkaisuihin ei ole tehty muutoksia nähtävillä olon jälkeen.

Liitteenä hyväksyttävä kaavakartta ja -selostus.

Toimivalta Hallintosääntö 30 §

Esittelijä Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Päätösehdotus 1) Ympäristölautakunta hyväksyy osaltaan lausuntoihin annettavat vastineet ja esittää kaupunginhallitukselle niiden hyväksymistä.
2) Ympäristölautakunta esittää, että kaupunginhallitus saattaa Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.
3) Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 18:01.

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 138

Toimivalta hallintosääntö 23 §

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä lausuntoihin annettavat vastineet.
2. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.
3. esittää, että kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

- ottaa asian käsiteltäväkseen 17.6.2024 kokouksessa.

- hyväksyy Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen.

- tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja Marjo Mäkinen-Aakula ilmoitti esteellisyydestä (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn aikana klo 16.02-16.08.

Kaupunginhallituksen jäsen Touko Sikala saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 16.04

Kaupunginhallituksen jäsen Sini Kahilaniemi saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 16.08.

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 29
296/10.02.03/2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. ottaa asian käsiteltäväkseen 17.6.2024 kokouksessa.

2. hyväksyä Rinnakkaistien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen.

3. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Käsittely

Valtuutettu Marjo Mäkinen-Aakula poistui esteellisenä (osallisuusjäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn aikana klo 17.15-17.22.

Liitteet

- 2 Hyväksyttävä Rinnakkaistien asemakaava ja asemakaavan muutos karttalehti 1 4.3.2024

Kaupunginhallitus	§ 101	15.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 56	13.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 92	09.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 124	14.12.2023
Ympäristölautakunta	§ 20	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 65	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 41	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 55	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 138	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 29	17.06.2024

- 3 Hyväksyttävä Rinnakkaistien asemakaava ja asemakaavan muutos karttalehti 2 4.3.2024
- 4 Hyväksyttävä Rinnakkaistien asemakaava ja asemakaavan muutos karttalehti 3 4.3.2024
- 5 Hyväksyttävä Rinnakkaistien asemakaava ja asemakaavan muutos karttalehti 4 4.3.2024
- 6 Hyväksyttävä Rinnakkaistien asemakaava ja asemakaavan muutos kaavamerkinnot 4.3.2024
- 7 Hyväksyttävä Rinnakkaistien asemakaava ja asemakaavan muutos selostus+liitteet 1-4_28052024

Ympäristölautakunta	§ 112	12.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 16	15.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 21	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 66	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 42	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 56	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 139	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.06.2024

Valtatien 9 liittymän asemakaavan muutos

Ympäristölautakunta 12.12.2023 § 112

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Kaavahanke on tullut vireille vuoden 2023 kaavoituskatsauksessa, jonka kaupunginhallitus on hyväksynyt 27.3.2023 § 69. Kaavoituskatsauksen hyväksymisestä on kuulutettu 5.4.2023.

ELY-keskus laatii valtatielle 9 parantamishankkeen tiesuunnitelmaa välille Käpykangas-Orivesi. Tiesuunnitelman laatimisesta vastaa ELY-keskus. Alustavien luonnosten mukaan tiesuunnitelmassa ollaan osoittamassa muutoksia Oriveden keskustasta kantatieltä 58 Jyväskylän suuntaan valtatielle 9 vievälle liittymisrampille. Muutosten tarkoituksena on parantaa liikenneturvallisuutta, helpottaa valtatielle liittymistä sekä sujuvoittaa liikennettä muuttamalla liittymiskaistan linjausta sekä rakentamalla kiihdytyskaista. Samalla tiesuunnitelmassa alueelle ollaan osoittamassa muutoksia kevyen liikenteen reitteihin sekä melunsuojauksen rakentamista.

Tiesuunnitelman luonnoksissa esitetyt muutokset ja niiden toteuttaminen edellyttävät asemakaavan muuttamista. Kaavahankkeen tarkoituksena on muuttaa alueen asemakaavaa siten, että se mahdollistaa tiesuunnitelmassa osoitettavien ratkaisujen toteuttamisen.

Tiesuunnitelmaluonnoksessa esitettyjen liikennejärjestelymuutosten toteuttamiseksi on laadittu asemakaavan muutos, joka koskee nykyisen asemakaavan erillispientalojen korttelialuetta (AO) 29A, kirkkoille ja muille seurakunnallisille rakennuksille varattua korttelialueen 29 osaa (YK) sekä lähivirkistysaluetta (VL) ja Myllytien katualuetta.

Kaavamuutoksella on muutettu voimassa olevan asemakaavan korttelin 29A erillispientalotontti (AO) sekä lähivirkistysaluetta (VL) ja Myllytien katualuetta yleisen tien alueeksi (LT) sekä jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi katualueeksi (pp). Vanhan asemakaavan korttelin 29 kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueen (YK) tontin länsikulman alue on muutettu jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi katualueeksi. Kaavamuutoksella osoitetaan katualueeksi pieni alue voimassa olevan asemakaavan mukaista Myllytien katualuetta.

Kaavamuutoksella osoitetun liikennealueen (LT) rajausta sekä jalankululle ja polkupyöräilylle varatun katualueen (pp) linjausta perustuvat tiesuunnitelmaluonnokseen. Korttelin 29 kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueen (YK) tontti on rajattu huomioiden uusi kevyen liikenteen väylän linjausta sekä tontin eteläosassa

Ympäristölautakunta	§ 112	12.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 16	15.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 21	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 66	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 42	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 56	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 139	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.06.2024

nykyinen kiinteistöraja. Valtatien 9 puolella tontti on rajattu voimassa olevan asemakaavan mukaiseen liikennealueen reunaan.

Kaavamuutosalueelle osittain ulottuvat tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue ja maakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö on osoitettu kaavassa pv- ja mky-merkinnöin.

Kaavamuutosalueen pinta-ala on 7358 m². YK-korttelialueen pinta-ala on 2597 m² ja rakennusoikeus enintään 519 k-m². Yleisen tien alueen (LT) pinta-ala on 2069 m² ja katualueen 180 m². Jalankululle ja polkupyöräilylle varattua katualuetta (pp) on kaavassa osoitettu 2512 m².

Suunnittelualueella sijaitsee yksi asuttu omakotitalo. ELY-keskuksen laatiman tiesuunnitelman alustavien luonnosten mukaan valtatieparantamishankkeen mukaisten ratkaisujen toteuttaminen edellyttää kyseisen kiinteistön lunastamista valtiolle ja talon purkamista. ELY-keskus on ollut tiesuunnitelman valmisteluvaiheessa yhteydessä talon omistajaan.

Esityslistan liitteenä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaluonnos ja kaavaselostus.

Toimivalta Hallintosääntö 30 §

Esittelijä Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää asettaa valtatie 9 liittymän asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 62 ja § 63, MRA § 30).

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 15.02.2024 § 16

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Mika Kuivanen

VT 9:n liittymän asemakaavan muutosta on käsitelty jo aiemmin yhteispalaverissa kaupungin kaavoituksen, tekniikka- ja ympäristöpalvelualueen ja Pirkanmaan ELY-keskuksen kanssa. Kaavan luonnosvaiheessa on otettu huomioon VT 9:n alittavan Oripohjan alikulkukäytävän huonokuntoisuus sekä matala alikulkukorkeus, mikä varsinkin asettaa kohteen kunnossapitokalustolle erityishaasteita. Lisäksi Oripohjantien katusaneerauksen suunnittelussa on otettu huomioon Oriveden keskustan suunnasta Oripohjan alikulkukäytävään tuleva kevyen

Ympäristölautakunta	§ 112	12.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 16	15.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 21	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 66	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 42	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 56	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 139	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.06.2024

liikenteen väylä, joka tulee saamaan jatkoa Oripohjantielle katusaneerauksen yhteydessä rakennettavasta kevyen liikenteen väylästä.

Kaavaluonnoksen alueella on hyvin vanhoja vesijohtoja (vanhimmat rautaputket rakennettu 1961) ja 1970-luvulla rakennettuja viemäreitä (PVC) ja ne ovat käyttökänsä päässä. Nämä johdot on uusittava ja siirrettävä toisiin paikkoihin. Saneerausohjelman sekä tehdyn vuotovesiselvityksen mukaan talohaaroista vuotaa runsaasti hulevesiä alueelle puutteellisten kuivatusratkaisujen takia. Myös katurakenteessa on suurta pituushalkeamaa sekä painumaa, joten katurakenteet kuivatuksineen tullaan uusimaan samalla kertaa kun vesi- ja viemärijohdot siirretään ja uusitaan.

Myllytien ja Myllykujan saneeraus on aikataulutettu niin, että kun kaavaluonnos ja itse kaava on hyväksytty, tarvittavat siirrot voidaan toteuttaa osana katujen ja vesihuollon saneerausta saatavien määrärahojen puitteissa. Alustavasti katusaneerauksen suunnittelu on merkitty vuodelle 2025 ja itse töiden aloitus vuodelle 2027.

Liitteenä valtatie 9 liittymän asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaluonnos ja kaavaselostus.

Toimivalta Hallintosääntö 29 §

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan seuraavaa:

- 1) kaupungin kaavoitus ja tekniikka- ja ympäristöpalvelualue ovat keskustelleet VT9:n liittymän kaavaluonnoksesta ja luonnoksessa on otettu huomioon alueella oleva kunnallistekniikka ja sen siirtotarve.
- 2) alueella olevat vesi- ja viemärijohdot siirretään ja samalla uusitaan ja myös saneerataan alueen kunnallistekniikalle myönnettävien määrärahojen puitteissa.
- 3) muilta osin teknisellä lautakunnalla ei ole kommentoitavaa VT9:n liittymän asemakaavan muutokseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta 19.03.2024 § 21

Valmistelija Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Ympäristölautakunta	§ 112	12.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 16	15.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 21	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 66	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 42	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 56	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 139	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.06.2024

Valtatien 9 liittymän asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), kaavaluonnos sekä kaavaselostus pidettiin yleisesti nähtävillä 10.1.-9.2.2024. Nähtävilläolosta tiedotettiin OAS:n mukaisesti. Osallisilla ja muilla kunnan jäsenillä oli oikeus esittää mielipiteensä luonnoksesta. Kaupunki pyysi kaavaluonnoksesta viranomaislausunnot.

Kaavaluonnoksesta saapui 4 lausuntoa, mielipiteitä ei saapunut. Lausunnot on listattu kaavaselostuksen sivuilla 20-22, jossa niihin on laadittu myös vastineet.

Kaavaluonnoksesta saadun palautteen huomioimiseksi kaavaehdotukseen on tehty seuraavat muutokset kaavaluonnokseen verrattuna:

- Pohjavesialueelle (pv) lisättiin kaavamääräys:
”pv- alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on otettava huomioon pohjaveden suojelu. Alueella pohjaveden laatua tai määrää vaarantavat toimenpiteet on kielletty. Rakentamisessa tulee huomioida mahdolliset haitalliset vaikutukset pohjavesialueelle ja esittää ratkaisut, joilla mahdolliset haitat voidaan estää, myös rakentamisen aikaiset haitat.”

Liitteinä olevat kaavaehdotuksen materiaalit ovat kokonaisuudessaan valmiita asetettavaksi nähtäville.

Toimivalta	Hallintosääntö 30 §
Esittelijä	Kaavasunnittelija Dennis Somelar
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa Valtatien 9 liittymän asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 65, MRA § 27).
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Merkittiin pöytäkirjaan, että maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 66

Valmistelija Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Ympäristölautakunta	§ 112	12.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 16	15.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 21	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 66	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 42	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 56	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 139	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.06.2024

Valtatien 9 liittymän asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), kaavaluonnos sekä kaavaselostus pidettiin yleisesti nähtävillä 10.1.-9.2.2024. Nähtävilläolosta tiedotettiin OAS:n mukaisesti. Osallisilla ja muilla kunnan jäsenillä oli oikeus esittää mielipiteensä luonnoksesta. Kaupunki pyysi kaavaluonnoksesta viranomaislausunnot.

Kaavaluonnoksesta saapui 4 lausuntoa, mielipiteitä ei saapunut. Lausunnot on listattu kaavaselostuksen sivuilla 20-22, jossa niihin on laadittu myös vastineet.

Kaavaluonnoksesta saadun palautteen huomioimiseksi kaavaehdotukseen on tehty seuraavat muutokset kaavaluonnokseen verrattuna:

- Pohjavesialueelle (pv) lisättiin kaavamääräys:
”pv- alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on otettava huomioon pohjaveden suojelu. Alueella pohjaveden laatua tai määrää vaarantavat toimenpiteet on kielletty. Rakentamisessa tulee huomioida mahdolliset haitalliset vaikutukset pohjavesialueelle ja esittää ratkaisut, joilla mahdolliset haitat voidaan estää, myös rakentamisen aikaiset haitat.”

Liitteinä olevat kaavaehdotuksen materiaalit ovat kokonaisuudessaan valmiita asetettavaksi nähtäville.

Toimivalta	Hallintosääntö 23 §
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää asettaa Valtatien 9 liittymän asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksen sekä kaavaselostuksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 65, MRA § 27).
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn ajan klo 15:26-15:40 ja poistui ennen päätöksentekoa.

Tekninen lautakunta 25.04.2024 § 42

Valmistelija	Tekninen johtaja Matti Vesava
	Tekninen lautakunta käsitteli 15.2.2024 Valtatie 9:n liittymän asemakaavan muutoksen luonnosesitystä ja antoi siitä lausuntonsa. Asemakaavan

Ympäristölautakunta	§ 112	12.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 16	15.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 21	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 66	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 42	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 56	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 139	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.06.2024

muutokseen lisätty pohjavesialueita koskeva lisäys / tarkennus on hyvä asia, joka auttaa turvaamaan pohjavesien suojelua niin laadullisesti kuin määrällisestikin.

Liitteenä valtatie 9 liittymän asemakaavan muutoksen kaavaehdotus ja kaavaselostus.

Toimivalta	Hallintosääntö 29 §
Esittelijä	Tekninen johtaja Matti Vesava
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää ilmoittaa kaupunginhallitukselle, ettei sillä ole huomautettavaa Valtatie 9 liittymän asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksesta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta 11.06.2024 § 56

Valmistelija Maankäyttövalmistelija Julia Valkeejärvi ja maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Valtatie 9 liittymän asemakaavan muutoksen ehdotus on ollut yleisesti nähtävillä 3.4.-3.5.2024. Ehdotusvaiheen kaava-aineistot löytyvät edelleen kaupungin internet-sivuilta Asemakaavat-otsikon alta.

Kaavaehdotuksesta tiedotettiin ehdotusvaiheen kaavaselostuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) mukaisesti ja viranomaisilta pyydettiin lausunnot.

Kaavaehdotuksesta saapui yhteensä neljä lausuntoa määräaikaan mennessä, eikä lausuntojen perusteella ilmennyt muutostarpeita. Lausuntojen mukaan Pirkanmaan liitolla, Pirkanmaan maakuntamuseolla eikä Oriveden kaupungin teknisellä lautakunnalla ollut huomautettavaa kaava-aineistosta. Pirkanmaan ELY-keskuksen antaman lausunnon mukaan ELY-keskus on kaavan luonnosvaiheessa tuonut esiin mahdolliset kulttuuriympäristöön liittyvät näkökulmat ja alueelle sijoittuvan pohjavesialueen huomioimisen. Lausunnon mukaan alueen sijoittuminen pohjavesialueelle on huomioitu eikä ELY-keskuksella ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

Ehdotusvaiheen kaavaratkaisuihin ei ole tehty muutoksia nähtävillä olon jälkeen. Teknisenä korjauksena ehdotusvaiheen kaavakarttaan ja -

Ympäristölautakunta	§ 112	12.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 16	15.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 21	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 66	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 42	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 56	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 139	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.06.2024

selostukseen on muutettu mky -merkinnän selitys ”Maakunnallisesti merkittävä rakennettu ympäristö” selitykseen ”Maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö” Pirkanmaan maakuntakaavan merkintöjä ja määräyksiä mukaillen. Teknisen korjauksen seurauksena kaavakartan ja -selostuksen laatimispäivämäärät on myös päivitetty.

Liitteenä hyväksyttävä kaavakartta ja -selostus.

Toimivalta	Hallintosääntö § 30
Esittelijä	Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko
Päätösehdotus	1) Ympäristölautakunta hyväksyy osaltaan lausuntoihin annettavat vastineet ja esittää kaupunginhallitukselle niiden hyväksymistä. 2) Ympäristölautakunta esittää, että kaupunginhallitus saattaa Valtatie 9:n liittymän asemakaavan muutoksen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi. 3) Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 139

Toimivalta	hallintosääntö 23 §
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää 1. hyväksyä lausuntoihin annettavat vastineet. 2. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa. 3. esittää, että kaupunginvaltuusto - ottaa asian käsiteltäväkseen 17.6.2024 kokouksessa. - hyväksyy Valtatie 9:n liittymän asemakaavan muutoksen. - tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 112	12.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 16	15.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 21	19.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 66	25.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 42	25.04.2024
Ympäristölautakunta	§ 56	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 139	17.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 30	17.06.2024

Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko oli läsnä asian käsittelyn ajan klo 16.09-16.16.

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 30
649/10.02.03/2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. ottaa asian käsiteltäväkseen 17.6.2024 kokouksessa.
2. hyväksyä Valtatie 9:n liittymän asemakaavan muutoksen.
3. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Käsittely

Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn aikana klo 17.23-17.25

Liitteet

- 8 Hyväksyttävä Valtatien 9 liittymän asemakaavan muutos kaavakartta 28.5.2024
- 9 Hyväksyttävä Valtatien 9 liittymän asemakaavan muutos selostus+liitteet-1-5 28052024

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	26.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 266	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	10.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	17.06.2024

Rovastinkankaan koulun hankesuunnittelun jatkaminen / Rovastinkankaan koulun suunnitteluryhmän nimeäminen / Rovastinkankaan koulun laajennus

Kaupunginhallitus 30.01.2023 § 28

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Yhteiskoulun ja lukion kiinteistöissä on tarve peruskorjaukselle ja/tai uudisrakentamiselle. Yhteiskoulun kiinteistöön (rakennus B) on vuoden 2022 aikana tehty sisäilmastoasioiden vuoksi korjauksia ja tällä hetkellä ei nähdä akuuttia tarvetta kiinteistön korjaamiselle.

Lukion (ml. ruokala) kiinteistön osalta peruskorjaus/uudisrakennustarve on ilmeisempi mm. kiinteistön perustusten korjaamisen ja sisäilmastoasioiden vuoksi.

Lisäksi Tredun Oriveden yksikön opetustilojen tarpeet ja yhteistyö mm. opiskelijoiden kaksoistutkintojen suorittamiseen tulisi ottaa huomioon.

Ennen Yhteiskoulun ja lukion varsinaista rakennussuunnittelua tulisi kartoittaa koulun tulevat tarpeet ja yhteistyö mm. Tredun kanssa. Tätä valmistelua ja hankesuunnitelman laatimista varten on tarkoituksenmukaista perustaa työryhmä, jossa on sekä luottamushenkilöitä että viranhaltijoita. Työryhmälle on syytä myöntää tarvittaessa oikeus käyttää asiantuntijoita.

Oriveden kaupungin vuoden 2023 talousarvion investointiosaan sisältyy 50.000 euron määrärahavaraus Yhteiskoulun ja lukion koulun jatkosuunnittelua varten.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. nimetä Yhteiskoulun ja lukion peruskorjauksen tai uudisrakentamisen hankesuunnitelman valmistelua varten työryhmän, johon kuuluvat kaupunginhallituksen puheenjohtaja varalla ja varapuheenjohtaja (esittelijän kokouksessa tekemä muutos), lasten ja nuorten lautakunnan puheenjohtaja (varalla varapuheenjohtaja), teknisen lautakunnan puheenjohtaja (varalla varapuheenjohtaja), tekninen johtaja, kasvatus- ja opetusjohtaja, Yhteiskoulun ja lukion koulun rehtori ja apulaisrehtori, kiinteistöpäällikkö, palvelupäällikkö sekä talous- ja hallintojohtaja.

2. nimetä työryhmän puheenjohtajaksi teknisen johtajan ja varapuheenjohtajaksi talous- ja hallintojohtajan.

3. pyytää Tredua nimeämään edustajansa työryhmään.

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	26.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 266	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	10.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	17.06.2024

4. myöntää työryhmälle oikeuden tarvittaessa käyttää valmistelussa asiantuntijoita.

5. että työryhmän tulee tehdä kaupunginhallitukselle esitys hankkeen jatkotoimenpiteistä 31.5.2023 mennessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 26.06.2023 § 153

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Vesava

Oriveden kaupunginhallitus on 30.1.2023 päättänyt perustaa yhteiskoulun ja lukion suunnittelu-/valmisteluryhmän sekä Rovastinkankaan koulun laajennus-/valmisteluryhmän. Molempiin ryhmiin nimettiin edustajat ja ryhmien puheenjohtajaksi nimettiin tekninen johtaja.

Ryhmien aloituskokoukset pidettiin 14.2.2023 ja tällöin päätettiin, että ryhmät yhdistyvät ja ryhmän kokouksissa käsitellään molemmat hankkeet yhteisesti. Yhdistetyn työryhmän tuli antaa kaupunginhallitukselle esitys jatkotoimenpiteistä 31.5.2023 mennessä ja työryhmällä oli oikeus tarvittaessa käyttää valmistelussa asiantuntijoita.

Heti alussa työryhmän puheenjohtaja esitti, että hankkeesta tehdään hankesuunnitelma ja että hankesuunnitelman toteuttamista varten työryhmä tarvitsee asiantuntija-apua.

Kuntien Hankintapalvelut KuHa Oy on kilpailuttanut kuntia varten mm. arkkitehtisuunnittelua toteuttavat toimijat (valinnut kolme kappaletta toimijoita) ja valmistelutyöryhmä valitsi näistä kolmesta haastatteluiden ja muiden kriteereiden perusteella Arkkitehdit LSV Oy:n mukaan hankesuunnitelman tekoon kumpaankin kohteeseen. Lisäksi päätettiin niin, että kyseessä on hankesuunnitelmavaihe nro 1, jossa kartoitetaan eri vaihtoehdot molemmille kohteille ja tehdään työryhmän ehdotus kaupunginhallitukselle miten hankkeita jatketaan eteenpäin.

Ennen varsinaisen esityksen tekemistä kaupunginhallitukselle, päätettiin yhdessä kaupungin johdon kanssa, että pidetään kaupunginvaltuustolle ja muille halutuille sidosryhmille esittelytilaisuus hankkeista ja vaihtoehtoisista malleista molempiin kohteisiin. Tämä esittelytilaisuus pidettiin 14.6.2023 ja tilaisuuteen kutsuttiin kaupunginvaltuutettujen lisäksi myös lasten ja nuorten lautakunnan jäsenet. Hankkeita esitteli Arkkitehdit LSV Oy:sta hankkeessa pääsuunnittelijana ollut Janne Laukka.

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	26.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 266	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	10.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	17.06.2024

Työryhmän esitys päätettiin antaa 26.6.2023 kokoontuvalle kaupunginhallitukselle.

Työryhmän esitys ja perusteet:

Rovastinkankaan koulu

Työryhmän esitys jatkosuunnittelua varten on vaihtoehto nro 1 oheismateriaalissa olevasta aineistosta.

Perustelut valinnalle:

- turvallinen paikka
- liikennöinti alueelle selkeää ja sujuvaa
 - o vähän risteävää auto- ja kevytliikennettä
 - o kulkureitit huoltoajoille selkeät
 - o kulkureitti katsastusasemalle ja Tredun autoalan toimipisteeseen selkeä
- viihtyisät piha-alueet
 - o piha-alueiden valvonta kattavaa
 - o paljon toimintatilaa
- koulun henkilökunta kannatti yksimielisesti vaihtoehtoa nro 1
- oppilaskunnan laatiman hyvinvointikyselyn mukaan oppilaat pitävät koulun nykyistä pihaa viihtyisänä ja toiminnallisena paikkana viettää välitunteja.
- toimiva ja hyvä kokonaisuus
- liikuntatilan koko: vaihtoehdoista valittu nro 2 (332 m²); myös vaihtoehto nro 3 (400 m²) kannattaa huomioida kun lopullista suunnittelua tehdään
 - o keskikokoinen tila riittää hyvin koulun toimintaa
 - o liikuntatoimen ja muiden sidosryhmien kanta huomioitava lopullisia päätöksiä tehtäessä
- alueella ovat liikuntakentät ja muu toiminta säilyy ja ovat lähellä
 - o pysäköintitilaa mm. tekonurmikentän käyttöön
 - o pukutilat
- alueelle saadaan riittävästi pysäköintipaikkoja
- elinkaariajattelussa vaihtoehdot näillä tiedoilla tasavertaiset
- Tredun vanhojen rakennusten purku tuo tilaa uudisrakentamiselle
- liikuntatilalle on näillä näkymin saatavissa valtion rahoitusta

Yhteiskoulu ja lukio

Työryhmän esitys jatkosuunnittelua varten on uudisrakentaminen ja että oheismateriaalina olevista vaihtoehdoista 3 ja 4 tehdään vielä tarkempia selvityksiä ja analysointia.

Perustelut valinnoille:

- arkkitehtuuriset näkemykset oikeanlaiset
- käyntikortti koko kaupungille, näköalapaikka
- pedagogiset perusteet ja ratkaisut
- parkkipaikkojen uudelleenjärjestely ja toteutus

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	26.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 266	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	10.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	17.06.2024

- huolto- ja tavaraliikenteen kulku
- keittiön- ja ruokalan paikka
- kevyen liikenteen paikan muutos (vaihtoehdossa nro 3, voidaan mahdollisesti suunnitella myös vaihtoehtoon nro 4 tietyin ehdoin)
 - o turvallisuus otettu hyvin huomioon
 - o vaihtoehdossa nro 3 iso piha A ja B rakennuksen väliin
 - o vaihtoehdossa nro 4 lukiolle iso piha
- uudisrakentamisessa voidaan selkeästi ottaa tilakysymyksiin ja toimivuuteen uusi ulottuvuus ja näkökanta.
- Tredun tilantarve ja yhteistyö kaupungin kanssa

Lisäksi työryhmä halusi esittää seuraavaa:

- suunnittelu ja toteutus mentäisiin ns ” Rovastinkankaan koulu edellä ” ja se olisi ykkösprioriteetti
- hankesuunnitteluvaihe nro 2 aloitettaisiin välittömästi
- hankesuunnitteluvaihe nro 2:n asiantuntija-apuna käytettäisiin edelleen Arkkitehdit LSV Oy:n palveluita
- kaavamuuotos yhteiskoulun ja lukion alueelle käynnistettäisiin
- rakennehistoriallinen selvitys Yhteiskoulun ja lukion alueella teetettäisiin välittömästi Arkkitehdit LSV Oy:llä heidän antamansa tarjouksen (arvio noin 12.000 €, tarkennus työ laajuuden selvityksessä) mukaisesti.
 - o tähän liittyen oltaisiin yhteydessä maakuntamuseoon ja keskusteltaisiin heidän kanssaan selvityksestä.

Työryhmän puolesta

Matti Vesava
Työryhmän puheenjohtaja

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi hankesuunnittelutyöryhmän esityksen sekä valtuutetuille ja lasten ja nuorten lautakunnalle 14.6.2023 pidetyn hankesuunnitelmien esittelyn.

2. valtuuttaa nykyisen työryhmän jatkamaan hankesuunnittelua seuraavaan vaiheeseen siten, että kiireellisyysjärjestyksessä ensimmäisenä on Rovastinkankaan koulu.

3. Rovastinkankaan koulun hankesuunnittelua jatketaan vaihtoehdon 1 pohjalta ja liikunta-/monitoimitila voidaan suunnitella laajuusvaihtoehdon 2 mukaisena.

4. että Rovastinkankaan koulun hankesuunnittelun toinen vaihe tulee toteuttaa niin, että hanketta koskevat määrärahavaraukset pystytään

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	26.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 266	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	10.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	17.06.2024

ottamaan huomioon vuoden 2024 talousarvion laadinnassa.

5. Yhteiskoulun ja lukion hankesuunnittelua jatketaan uudisrakennuksena ja pohjana käytetään vaihtoehtoa 3.

6. pyytää Tampereen seudun ammattiopisto Tredulta päätöstä Yhteiskoulun ja lukion uudisrakentamiseen hankesuunnitteluun osallistumisesta 31.12.2023 mennessä.

7. valtuuttaa työryhmän käyttämään hankesuunnittelussa asiantuntijapalvelua.

8. että Yhteiskoulun ja lukion alueen kaavanmuutos tarvittavine selvityksineen tulee käynnistää välittömästi. Kaavan käynnistämisestä tehdään erillinen päätös.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä muutos päätösehdotuksen kohtiin 3 ja 6:

3. Rovastinkankaan koulun hankesuunnittelua jatketaan vaihtoehdon 1 pohjalta ja liikunta-/monitoimitila voidaan suunnitella laajuusvaihtoehtojen 2 ja 3 mukaisena.

6. pyytää Tampereen seudun ammattiopisto Tredulta päätöstä Yhteiskoulun ja lukion uudisrakentamisen varsinaiseen suunnitteluun osallistumisesta hankesuunnitteluvaiheen aikana 1.8.-31.12.2023.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti:

1. merkitä tiedoksi hankesuunnittelutyöryhmän esityksen sekä valtuutetuille ja lasten ja nuorten lautakunnalle 14.6.2023 pidetyn hankesuunnitelmien esittelyn.

2. valtuuttaa nykyisen työryhmän jatkamaan hankesuunnittelua seuraavaan vaiheeseen siten, että kiireellisyysjärjestyksessä ensimmäisenä on Rovastinkankaan koulu.

3. Rovastinkankaan koulun hankesuunnittelua jatketaan vaihtoehdon 1 pohjalta ja liikunta-/monitoimitila voidaan suunnitella laajuusvaihtoehtojen 2 ja 3 mukaisena.

4. että Rovastinkankaan koulun hankesuunnittelun toinen vaihe tulee toteuttaa niin, että hanketta koskevat määrärahavaraukset pystytään ottamaan huomioon vuoden 2024 talousarvion laadinnassa.

5. Yhteiskoulun ja lukion hankesuunnittelua jatketaan uudisrakennuksena ja pohjana käytetään vaihtoehtoa 3.

6. pyytää Tampereen seudun ammattiopisto Tredulta päätöstä Yhteiskoulun ja lukion uudisrakentamisen varsinaiseen suunnitteluun

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	26.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 266	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	10.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	17.06.2024

osallistumisesta hankesuunnitteluvaiheen aikana 1.8.-31.12.2023.

7. valtuuttaa työryhmän käyttämään hankesuunnittelussa asiantuntijapalvelua.

8. että Yhteiskoulun ja lukion alueen kaavanmuutos tarvittavine selvityksineen tulee käynnistää välittömästi. Kaavan käynnistämisestä tehdään erillinen päätös.

Merkittiin pöytäkirjaan, että keskustelun aikana kaupunginhallituksen varajäsen Reijo Kahelin teki päätösehdotuksesta poikkeavan ehdotuksen, että tehdään kevyt selvitys liikuntasalin säilyttämisestä ja käyttömahdollisuudesta terveellisenä tilana. Ehdotusta ei kukaan kannattanut, joten se raukesi, eikä asiasta tarvinnut äänestää.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Matti Vesava ja kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattila olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus 11.12.2023 § 266

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Vesava ja talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Rovastinkankaan koulun suunnittelu-/valmisteluryhmä on jatkanut hankkeen eteenpäinviemistä siten, että hankesuunnitteluvaihe nro 2 aloitettiin 23.8.2023 ja viimeisin kokous pidettiin 9.11.2023.

Hankesuunnitteluvaihe 2:n aikana on käyty lävitse hyvin laajasti erilaisia kohteen eteenpäinviemiseen liittyviä asioita ja yhteenveto koko hankkeesta (hankevaihe 1 ja 2) on liitteenä.

Hanketta esiteltiin kaupungin eri luottamuselimille ja viran- ja toimenhaltijoille 21.11.2023 ja esittelijänä toimi pääsääntöisesti Arkkitehdit LSV Oy / Janne Laukka. Lisäksi 21.11.2023 järjestettiin esittely Inspira Oy:n laatimista koulurakentamisen vaikutuksista Oriveden kaupungin talouteen ja erilaisista rahoitusratkaisuista.

Työryhmä oli 9.11.2023 pitämässään kokouksessa päättänyt esittää kaupunginhallitukselle pääpiirteissään seuraavanlaisen jatkototeutusmallin eri kohtien mukaisesti:

Koulurakennus toteutetaan :

- CLT-suurelementtirakenteisena eristein paloluokassa P 3
- sprinklattuna
- lämmöneristyksen osalta määräysten normitasoa parempana

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	26.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 266	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	10.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	17.06.2024

- väestönsuojan osalta paikalleen valettuna rakennelmana
- tarpeenmukaisella ilmanvaihdolla ja keittiön jäähdytyksellä
- siten, että tarvittavia keittiön lämpöpumppuja voidaan käyttää myös hyväksi sekä jäähdytyksessä että lämmityksessä.

Myös seuraavista osa-alueista tehdään varsinaisen suunnittelun käynnistyessä/aikana erikseen päätökset:

- luokkahuoneiden koko ja tarve
- eri huonetilojen monikäyttöisyys
- lämmitysratkaisut (yksi vaiko useampi lämmitystapa)
- liikuntatilan lopullinen koko (nyt määritelty kooksi 343 m²)
- julkisivimateriaali/-materiaalit
- betonin laatu (normaali betoni, vihreä betoni)

Lisäksi suunnittelun aikana voidaan niin päätettäessä muuttaa suunnitelmia ja/tai tehdä niihin lisäyksiä, täydennyksiä tai poistoja.

Ennen varsinaisen suunnittelun käynnistymistä, tarvitaan hankkeeseen ainakin seuraavat suunnittelijat ja tarkastelut:

- arkkitehtisuunnittelu
- rakennesuunnittelu
- LVI-suunnittelu
- sähkösuunnittelu
- automaatio-suunnittelu
- sprinklaussuunnittelu
- pohjatutkimustarkastelu.

Lisäksi ennen hankkeen varsinaista toteuttamista tarvitaan seuraavat päätökset ja toteutukset:

- rahoitusratkaisut
- tukirahoitus (liikuntatila, energiaratkaisut ym.)
- vanhan Tredun Ammattikoulun A-C osien kiinteistön purku
- suunnitteluryhmän perustaminen suunnittelua varten.

Valtiolta liikuntatilaan haettava tuki vaatiin ensinnäkin:

- hyvät suunnitelmat
- suunnitelmien hyväksynnän
- oikea-aikaisen haun.

Varsinaisen rakennussuunnittelun ja rakennuttamisen toteuttamiseksi tulee kaupunginhallituksen nimetä suunnittelutyöryhmä, jonka tehtävänä on Rovastinkankaan kouluhankkeen suunnittelun ohjaaminen ja valvominen sekä urakoitsijoiden valinnan valmistelu.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää:

1. hyväksyä työryhmän esityksen Rovastinkankaan koulun laajennuksen toteuttamistavasta ja sisällöstä selosteosan mukaisesti.

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	26.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 266	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	10.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	17.06.2024

2. valtuuttaa nykyisen hankesuunnittelutyöryhmän jatkamaan suunnittelutyöryhmänä.

3. valtuuttaa suunnittelutyöryhmän käyttämään suunnittelussa asiantuntijapalvelua.

4. todeta, että Yhteiskoulun ja lukion hankesuunnitteluun palataan erillisellä päätöksellä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että tekninen johtaja Matti Vesava oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että kokous keskeytettiin tauon ajaksi tämän asian käsittelyn jälkeen kello 17.44-18.02.

Kaupunginhallitus 10.06.2024 § 124

Valmistelija talous- ja hallintojohtaja

Rovastinkankaan koulun hankesuunnittelutyöryhmä on kaupunginhallituksen linjauspäätöksen mukaisesti jatkanut koulun laajennuksen suunnittelua arkkitehdin laatimien eri toteutusvaihtoehtojen pohjalta. Varsinkin koulun yhteyteen suunnitellun monitoimitilan laajuudesta on noussut keskustelua eri liikuntalajien harrastajien aloitteesta.

Arkkitehti Janne Laukka Arkkitehdit LSV Oy:stä on laatinut Rovastinkankaan koulun laajennuksesta (ml. monitoimitila) kolme vaihtoehtoa, joita on esitelty kaupunginvaltuustolle informaatio- ja keskustelutilaisuudessa 25.4.2024. Esitellyt vaihtoehdot olivat

- VE 1, jossa monitoimitila/liikuntapaikka oli 343 m² ja arvioitu kokonaisinvestointi bruttona noin 7,2 milj. euroa.
- VE 2, jossa monitoimitila/liikuntapaikka oli 750 m² ja arvioitu kokonaisinvestointi bruttona noin 8,6 milj. euroa.
- VE 3, jossa monitoimitila/liikuntapaikka oli 1 056 m² ja arvioitu kokonaisinvestointi bruttona noin 9,8 milj. euroa.

Lisäksi kaupunginvaltuustolle ja eri urheilujärjestöjen edustajille esiteltiin suunnitelmia ja kustannusarvioita valtuuston iltakoulussa 20.5.2024. Iltakoulun jälkeen todettiin, että 750 m²:n monitoimitilan laajuus ei mahdollista mm. salibandyn ja fotsalin pelaamista, vaan tilan tulisi näihin lajeihin olla vähintään 912 m²:n suuruinen. Isompaa monitoimitilaa puoltaa myös se että Orpon liigajoukkue pystyy harjoitteleman tilassa, jolloin liikuntahalli vapautuu muuhun käyttöön, jos tarvitaan esim. katsomotilaa.

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	26.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 266	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	10.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	17.06.2024

Jotta Rovastinkankaan monitoimitilaa pystytään hyödyntämään mahdollisimman laajasti erilaisiin kulttuuri- ja liikuntatapahtumiin, on arkkitehti tehnyt vielä luonnossuunnittelua noin 920 m²:n laajuudesta monitoimitilasta. Tällöin tilaa pystyttäisiin laajasti käyttämään liikunnan lisäksi tilan yhteyteen suunnitellun musiikkiluokan mahdollistaman esiintymislavan myötä myös erilaisiin kulttuuri- tai muihin isompiin yleisötapahtumiin.

Arkkitehdin laatimat takennetut luonnossuunnitelmat Rovastinkankaan koulun laajennuksesta kustannusarvioineen ovat liitteenä kokoukseen osallistuville. Laaditut suunnitelmat ja niiden perusteella lasketut kustannukset ovat vielä arvioita ja ne tarkentuvat hankkeen lopullisessa suunnittelussa. Hankesuunnitelmaluonnokset eivät sisällä laajennukseen tarvittavaa irtainta omaisuutta, joka lisäksi tulee varata.

Kaupungin vuosien 2024-2026 taloussuunnitelmassa on Rovastinkankaan koulun suunnitteluun ja rakentamiseen varauduttu 7,25 milj. eurolla, joten monitoimitilan suurentaminen hankesuunnittelutyöryhmän esittämästä laajuudesta edellyttää uutta päätöstä. Koska valtuuston vahvistamassa talousarviossa ei ole riittävää määrärahaa noin 920 m²:n monitoimitilan rakentamiseen, tulee asia käsitellä valtuustossa ja huomioida vuoden 2025 talousarviossa.

Toimivalta kuntalaki 110 §

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää:

1. jatkaa Rovastinkankaan koulun laajennuksen (ml. monitoimitila) suunnittelua vaihtoehdon VE 3 pohjalta, jossa monitoimitilan laajuus on noin 920 m².

2. tarkistaa vuoden 2025 talousarviossa Rovastinkankaan koulun laajennuksesta aiheutuva talousarviovarausta vuosien 2025-2027 taloussuunnitelman investointiosaan toteutusvaihtoehdon VE 3 mukaisesti siten, että hankkeen rakentamiskustannus on 9,3 milj. euroa.

Päätös Asiasta käydyn keskustelun aikana kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerppe esitti, että Rovastinkankaan koulun monitoimitilan rakentamisessa pitäydytään työryhmän esittämässä vaihtoehdossa VE1 (343 m²). Ilkka Hjerppen tekemää esitystä kannatti kaupunginhallituksen jäsen Anna Manner.

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Timo Raita-aho esitti monitoimitilan rakentamista VE2:n (750 m²) suuruisena. Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Koska oli tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	26.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 266	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	10.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	17.06.2024

esitys, niin puheenjohtaja esitti suoritettavaksi kättennostoäänestystä. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettavaksi äänestyksessä kaupunginjohtajan ehdotus sai 5 ääntä (Jussi Viljanen, Touko Sikala, Maija Ylistalo, Timo Raita-aho, Eliisa Suhonen). Ilkka Hjerppen tekemä esitys sai 3 ääntä (Ilkka Hjerppe, Anne Kahelin, Anna Manner).

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen äänin 5-3, 1 tyhjä (Sami Kymäläinen).

Merkittiin pöytäkirjaan kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerppen eriävä mielipide, joka on liitteenä.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Eliisa Suhonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 15.08 ja kaupunginhallituksen jäsen Touko Sikala kello 15.23.

Merkittiin, että arkkitehti Janne Laukka Arkkitehdit LSV Oy:stä, tekninen johtaja Matti Vesava sekä kasvatusta ja opetusjohtaja Mia Mattila olivat asiantuntijoina paikalla asian esittelyn ajan ja poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 31
37/10.03.02.00/2023

Esittelijä

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää:

1. jatkaa Rovastinkankaan koulun laajennuksen (ml. monitoimitila) suunnittelua vaihtoehdon VE 3 pohjalta, jossa monitoimitilan laajuus on noin 920 m².
2. tarkistaa vuoden 2025 talousarviossa Rovastinkankaan koulun laajennuksesta aiheutuvaa talousarviovarausta vuosien 2025-2027 taloussuunnitelman investointiosaan toteutusvaihtoehdon VE 3 mukaisesti siten, että hankkeen rakentamiskustannus on 9,3 milj. euroa.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. Jatkaa Rovastinkankaan koulun laajennuksen (ml.) monitoimitila suunnittelua vaihtoehdon 2 pohjalta, jossa monitoimitilan laajuus on noin 750 m².
2. Tarkistaa vuoden 2025 talousarviossa Rovastinkankaan koulun laajennuksesta aiheutuvaa talousarviovarausta vuosien 2025-2027 taloussuunnitelman investointiosaan toteutusvaihtoehdon VE 2 mukaisesti siten, että hankkeen rakentamiskustannus on 8,6 milj. euroa.

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	26.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 266	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	10.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	17.06.2024

Käsittely

Keskustelun aikana valtuutettu Ilkka Hjerppe teki kaupunginhallituksen päätösehdotuksesta poikkeavan ehdotuksen, joka kuului seuraavasti: "Kaupunginvaltuusto päättää, että Rovastinkankaan koulun sali suunnitellaan VE 1:n mukaisesti 343 m²:n kokoiseksi, tai työryhmän hankesuunnitelmassa esittämän ajatuksen mukaisesti laajemmaksi, johon mahtuu yksi aikuisten lentopallokenttä tarvittaessa vapaa-alueineen."

Valtuutetut Irma Koskela ja Markku Kallio kannattivat Ilkka Hjerpen tekemää muutosehdotusta.

Keskustelun aikana valtuutettu Timo Raita-aho teki kaupunginhallituksen päätösehdotuksesta poikkeavan ehdotuksen, joka kuului seuraavasti: "Kaupunginvaltuusto päättää, että Rovastinkankaan koulun laajennuksen suunnittelua jatketaan VE2:n pohjalta 750 m² kokoisena."

Valtuutetut Marjo Mäkinen-Aakula, Kirsi Mäkinen, Heidi Jakara ja Manu Salomaa kannattivat Timo Raita-ahon tekemää muutosehdotusta.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kaksi kannatettua, kaupunginhallituksen päätösehdotuksesta poikkeavaa ehdotusta ja asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtaja totesi, että ensin asetetaan äänestyksessä keskenään vastakkain valtuutettu Ilkka Hjerpen ja valtuutettu Timo Raita-ahon tekemät muutosehdotukset. Tämän äänestyksen voittanut ehdotus asetetaan äänestyksessä vastakkain kaupunginhallituksen päätösehdotuksen kanssa.

Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

Ne valtuutetut, jotka kannattavat valtuutettu Timo Raita-ahon muutosehdotusta, äänestävät JAA, ja ne valtuutetut, jotka ovat valtuutettu Ilkka Hjerpen muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI.

Äänestyksessä annettiin 31 ääntä: 24 kpl JAA-ääntä ja 7 kpl EI-ääntä. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Äänestyksen tuloksena puheenjohtaja totesi valtuutettu Timo Raita-ahon muutosehdotuksen voittaneen äänestyksen äänin 24 – 7, ja että seuraavaksi muutosehdotus asetetaan äänestyksessä vastakkain kaupunginhallituksen päätösehdotuksen kanssa.

Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

Ne valtuutetut, jotka kannattavat kaupunginhallituksen päätösehdotusta, äänestävät JAA, ja ne valtuutetut, jotka ovat valtuutettu Timo Raita-ahon muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI.

Äänestyksessä annettiin 31 ääntä: 10 kpl JAA-ääntä, 20 kpl EI-ääntä ja

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 153	26.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 266	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 124	10.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	17.06.2024

yksi tyhjä ääni. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Äänestyksen tuloksena puheenjohtaja totesi valtuutettu Timo Raita-ahon ehdotuksen tulleen hyväksytyksi kaupunginvaltuuston päätökseksi äänin 10-20.

Arkkitehti Janne Laukka oli läsnä asiantuntijana Teams-yhteydellä asian käsittelyn aikana klo 17.25-20.09.

Liikuntapäällikkö Roope Marski oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn aikana klo 17.25-20.09.

Tekninen johtaja Matti Vesava oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn aikana klo 17.25-20.09.

Asian käsittelyn aikana pidettiin kokoustauko klo 19.48-19.55.

Valtuutettu Sini Kahilaniemi palasi kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 19.56.

Valtuutettu Annamari Aitolahti palasi kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 19.56.

Valtuutettu Anna Manner poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 20.23.

Valtuutettu Eliisa Suhonen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 20.23.

Valtuutettu Jari Latomäki poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 20.23.

Liitteet

- 10 Eriävä mielipide 10.6.2024
- 11 Äänestysluettelo § 32

Orivesi-talo Oy:n pääomallainan lainaehtojen muuttaminen

Kaupunginhallitus 10.06.2024 § 127

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Orivesi-talo Oy on 21.5.2024 tehnyt esityksen yhtiön 700.000 euron pääomallainan lyhennysvapaista vuodelle 2024. Lainan lyhennykset vuonna 2024 ovat 35.000 euroa, kun lainan pääomaa on jäljellä 315.000 euroa vuoden 2024 alussa. Vuonna 2025 lainan lyhennysohjelma jatkuisi velkakirjan mukaisesti.

Orivesi-talo Oy:n esitys perustuu siihen, että kiinteistössä tulee ilmenneiden sisäilmaoireilujen vuoksi tehdä ilmastointikanavien puhdistusta, tiivistystä ja säätöä. Kiinteistössä havaittujen pienempien puutteiden korjaukset ongelma-alueilla on jo tehty, mutta tutkimusten perusteella suositeltiin laajempia investointeja koko rakennuksen ilmastoinnin säätämiseen ja puhdistamiseen.

Järjestelmässä kanavapaineet ja kammioaineet ovat liian suuria ja järjestelmä sen vuoksi kuluttaa tarpeettoman paljon sähköä ja energiaa. Järjestelmän toimintatavan muutoksella ja uudelleen säätämällä on saadaan myös sähkön ja energian säästöä. Pyydetyn tarjouksen mukaan ilmastoinnin säätö ja puhdistus maksaa noin 50.000 euroa, kun vuosikorjauksiin on varattu budjetissa vain 25.000 euroa.

Orivesi-talon rahoituskulut ovat nousseet merkittävästi korkojen nousun vuoksi, eikä vuokria haluta nostaa ottamalla ilmastoinnin säätöä varten uutta lainaa.

Oriveden kaupunki on myöntänyt Orivesi-talo Oy:lle lainan vuonna 2013 ja sitä koskeva velkakirja on liitteenä kokoukseen osallistuville. Oriveden kaupunki omistaa 100 % Orivesi-talo Oy:n osakkeista ja yhtiö kuuluu kaupungin konserniin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto

1. myöntää Orivesi-talo Oy:n vuonna 2013 nostetulle pääomallainalle lyhennysvapaata vuodeksi 2024, jolloin lainan takaisinmaksuaika jatkuu yhdellä (1) vuodella.

2. toteaa, että vuodesta 2025 eteenpäin lainojen lyhennykset peritään velkakirjan mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 127
Kaupunginvaltuusto § 32

10.06.2024
17.06.2024

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 32
268/02.05.03.00/2024

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää:

1. myöntää Orivesi-talo Oy:n vuonna 2013 nostetulle pääomalainalle lyhennysvapaata vuodeksi 2024, jolloin lainan takaisinmaksuaika jatkuu yhdellä (1) vuodella.

2. todeta, että vuodesta 2025 eteenpäin lainojen lyhennykset peritään velkakirjan mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Käsittely

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn aikana klo 20.44-20.45

Kaupunginhallitus	§ 56	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 67	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 32	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 111	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 33	17.06.2024

Oriveden kaupungin tilinpäätös vuodelta 2023

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 56

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan ja kuntayhtymän on laadittava tilikaudeltaan kirjanpitolain mukainen tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Tilinpäätös on annettava tilintarkastajien tarkastettavaksi ja tilintarkastuksen jälkeen saatettava valtuuston käsiteltäväksi tilikautta seuraavan vuoden kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätöksen laadinnassa noudatetaan kuntalain ja soveltuvin osin kirjanpitolain säännöksiä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikea ja riittävä kuva kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti. Tätä varten tarpeelliset seikat on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallituksen jäsenet ja kaupunginjohtaja.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhtiöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma.

Tilinpäätökseen kuuluvassa toimintakertomuksessa tulee kuntalain 115 §:n mukaan esittää selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kaupungin ja konsernin talouteen ja konsernitaseeseen liittyvistä olennaisista asioista, joista ei ole tehtävä selkoa tuloslaskelmassa, taseessa ja rahoituslaskelmassa. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Kaupunginhallituksen on toimintakertomuksessa tai sen antamisen yhteydessä tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. Toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi, mikäli kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Kaupunginhallitus	§ 56	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 67	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 32	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 111	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 33	17.06.2024

Vuoden 2023 tilinpäätöksen valmistelu on kesken, mutta siitä on jo annettavissa ennakkotietoja. Vuoden 2023 muutettu talousarvio osoitti ylijäämää noin 0,86 milj. euroa.

Hyvinvointialueiden käynnistyminen vuoden 2023 alusta muutti kuntien tulo ja menorakennetta niitä vähentäen, joten vuosien 2022 ja 2023 luvut eivät ole vertailukelpoiset keskenään ja prosentuaaliset muutokset ovat tämän vuoksi suuria.

Alustavan tilinpäätöksen mukaan vuoteen 2022 verrattuna tuloslaskelman toimintatuotot vähenivät 1,94 milj. eurolla, 15,5 %. Toimintakulut vähenivät edellisvuodesta 40,85 milj. euroa, 55,1 % ja toimintakate 38,92 milj. euroa, 63,2 %.

Verotuloja kertyi vuonna 2023 yhteensä 21,87 milj. euroa, mikä oli 43,2 % (-16,63 milj. euroa) edellisvuotta vähemmän. Hyvinvointialueiden rahoituksen vuoksi tehdyn 12,64 %-yksikön leikkauksen vuoksi kunnan tuloverot vähenivät edellisvuodesta 48,2 % (15,65 milj. euroa), yhteisöverot 37,2 % (1,13 milj. euroa) ja kiinteistöverot kasvoivat 4,8 % (0,15 milj. euroa). Vuonna 2023 valtionosuuksia kertyi 5,53 milj. euroa, missä oli vähennystä edellisvuoteen verrattuna 79,4 % (21,3 milj. euroa).

Vuoden 2023 tilinpäätöksen mukaan vuosikatetta muodostuu 4,68 milj. euroa (2022: 3,99 M€) ja kirjattavat poistot ja arvonalennukset ovat yhteensä 3,14 milj. euroa (2022: 2,91 M€). Tilikauden tulos on 1,54 milj. euroa (2022: 1,08 M€), johon lisätään purettavaa poistoeroa 0,08 milj. euroa. Tilikauden ylijäämää muodostuu 1,61 milj. euroa (2022: 1,26 M€). Vuoden 2023 ylijäämä huomioiden kaupungin taseessa tilikausien ylijäämiä noin 8,76 milj. euroa.

Tilinpäätös vuodelta 2023 tuodaan kokonaisuutena kaupunginhallituksen käsittelyyn 25.3.2024.

Toimivalta	kuntalaki 113-115 §:t
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee alustavan tilinpäätösinformaation vuodelta 2023 tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 67

Valmistelija talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus	§ 56	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 67	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 32	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 111	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 33	17.06.2024

Vuoden 2023 tilinpäätös, joka sisältää tuloslaskelman, rahoituslaskelman, taseen ja niiden liitetiedot, talousarvion toteutumisvertailun, toimintakertomuksen sekä konsernin tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja taseen liitteineen on liitteenä kokoukseen osallistuville.

Työtilassa on oheismateriaalina kokoukseen osallistuville raportti palvelualueiden kartoittamista 50 merkittävimmästä riskienhallintakohteesta sekä niiden yhteenveto.

Toimivalta	kuntalaki 11-115 §:t
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää

1. esittää valtuustolle tilikauden tuloksen, 1.535.078,25 euroa ylijäämää, käsittelystä seuraavaa:

- tuloutetaan poistoeroa poistosuunnitelman mukaan 76.344,12 euroa ja

- loput ylijäämästä, 1.611.422,37 euroa, siirretään taseen omaan pääomaan tilikauden yli-/alijäämätilille.

2. allekirjoittaa vuoden 2023 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi,

3. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi ja

4. valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan tekemään tilinpäätökseen teknisluonteisia korjauksia.

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
--------	-----------------------------

Tarkastuslautakunta 15.05.2024 § 32

Esittelijä	Markku Kallio
Päätösehdotus	Ehdotus annetaan kokouksessa.
Päätös	Kokouksessa annettu päätösehdotus:

1. Saattaa tilintarkastuskertomuksen kaupungin valtuustolle.

Kaupunginhallitus	§ 56	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 67	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 32	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 111	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 33	17.06.2024

2. Esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2023 tilinpäätös hyväksytään ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille sekä palvelukeskusten johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus 1.1.- 31.12.2023.

3. Vastuuvapaus myönnetään sillä edellytyksellä, että kaupunginvaltuusto hyväksyy tilintarkastuskertomuksessa esitetyt talousarviopoikkeamat lasten ja nuorten lautakunnan sekä teknisen lautakunnan osalta.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 111

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus on vuoden 2023 tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä päättänyt saattaa valtuustolle tiedoksi käyttö- ja tuloslaskelmaosien olennaiset talousarvion ylitykset.

Tilintarkastaja on vuoden 2023 tarkastuskertomuksessa esittänyt vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille sillä edellytyksellä, että valtuusto hyväksyy lasten ja nuorten lautakunnan sekä teknisen lautakunnan talousarvioiden käyttötalousosan talousarvion tulojen poikkeamat.

Kasvatus- ja opetusjohtaja ja tekninen johtaja ovat laatineet yksityiskohtaiset selvitykset vuoden 2023 talousarvion tulojen poikkeamista. Selvitykset ovat liitteenä.

Toimivalta

kuntalaki 111-115 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy lasten ja nuorten lautakunnan sekä teknisen lautakunnan vuoden 2023 talousarvion käyttötalousosan tulojen poikkeamat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattila ja tekninen johtaja Matti Vesava olivat asiantuntijoina paikalla tämän pykälän käsittelyn ajan ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuuston I puheenjohtaja Marjo Mäkinen-Aakula palasi kokoukseen klo 17.17 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuuston puheenjohtaja Heidi Jakara poistui kokouksesta klo 17.21-17.22.

Kaupunginhallitus	§ 56	11.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 67	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 32	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 111	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 33	17.06.2024

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 33
57/02.06.01.04/2024

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää:

1. hyväksyä lasten ja nuorten lautakunnan sekä teknisen lautakunnan vuoden 2023 talousarvion käyttötalousosan tulojen poikkeamat.
2. merkitä tilintarkastuskertomuksen tiedoksi.
3. myöntää kaupungin taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille sekä tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille vastuuvapauden tilikaudelle 1.1.-31.12.2023.
4. kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti kaupunginvaltuusto päättää vuoden 2023 tilikauden tuloksen, 1.535.078,25 euroa ylijäämää, käsittelystä seuraavaa:
 - tuloutetaan poistoeroa poistosuunnitelman mukaan 76.344,12 euroa ja
 - loput ylijäämästä, 1.611.422,37 euroa, siirretään taseen omaan pääomaan tilikauden yli-/alijäämätillille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Käsittely

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn aikana klo 20.44-20.45.

Valtuutettu Matti Koppanen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 21.17.

Liitteet

- 12 Tilinpäätös 2023
- 13 Tekla talousarvio saatujen tulojen alitukset 2023
- 14 Lasten ja nuorten lautakunnan tulojen alitus vuonna 2023
- 15 Tilintarkastuskertomus 2023

Hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunta	§ 32	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 109	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 34	17.06.2024

Hyvinvointitilinpäätös vuodelta 2023

Hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunta 14.05.2024 § 32

Valmistelija Hyvinvointijohtaja Tuija Peurala

Väestön terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen (Hyte) on sote-uudistuksen myötä hyvinvointialueiden ja kuntien yhteinen tehtävä (Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 612/2021: 6 ja 7 §). Työn on perustuttava sekä hyvinvointialueen että kunnan strategiaan, jotka luovat puitteet yhteisesti tehtävälle hyte-työlle.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen tarkoittaa toimia, joilla ylläpidetään ja parannetaan väestön terveyttä, hyvinvointia sekä työ- ja toimintakykyä. Hyte-työllä myös ehkäistään sairauksia ja syrjäytymistä sekä vahvistetaan osallisuutta. Siten hyte-työ parantaa kuntalaisten elämänlaatua, lisää työllisyyttä ja tuottavuutta sekä hillitsee sosiaalisten ongelmien ja eriarvoisuuden kasvua sekä lisää kaupungin elinvoimaa. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevät kaikki kaupungin palvelualueet. Myös seurakunnalla, järjestöillä, yhdistyksillä ja seuroilla on merkittävä rooli hyte-työssä.

Lain mukaan kunnan on seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnassa on raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain. Lisäksi kunnassa on valmisteltava valtuustolle valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma edellä mainituista asioista.

Oriveden hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelma vuosille 2022-2025 on hyväksytty valtuustossa 21.2.2022. Suunnitelma pohjautuu Pirkanmaan alueelliseen hyvinvointisuunnitelmaan sekä kaupunkistrategiaan.

Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelmassa on neljä päätavoitetta tuleville vuosille.

Nämä ovat:

1. elintavoilla fyysistä ja psyykkistä hyvinvointia
2. osallisuus ja vaikuttaminen
3. turvallinen ympäristö
4. vaikuttavat palvelut

Hyvinvointitilinpäätös koostuu kahdesta osasta. Ensimmäisessä osassa on kuvattu mm. Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL:n) indikaattoreiden tunnusluvuilla kuntalaisten elinoloja, terveyttä, ja hyvinvointia sekä verrattu eri indikaattoreita koko maan, Tampereen seutukunnan, Pirkanmaan

Hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunta	§ 32	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 109	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 34	17.06.2024

hyvinvointialueen ja samankokoisten kuntien keskiarvoon. Toisessa osassa on hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman 2022-2025 tavoitteet ja toimenpiteet sekä arviointi vuoden 2023 osalta.

Liitteenä hyvinvointitilinpäätös vuodelta 2023.

Toimivalta	Hallintosääntö 27 §
Esittelijä	Liikuntapäällikkö Roope Marski
Päätösehdotus	Hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunta päättää merkitä hyvinvointitilinpäätöksen vuodelta 2023 tiedoksi ja saattaa sen edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 109

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee hyvinvointitilinpäätöksen vuodelta 2023 tiedoksi ja saattaa sen edelleen tiedoksi valtuustolle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hyvinvointijohtaja Tuija Peurala oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn ajan ja poistui ennen päätöksentekoa.

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 34
225/00.01.03.04/2024

Esittelijä	
Päätösehdotus	Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi hyvinvointitilinpäätöksen vuodelta 2023.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Käsittely	Hyvinvointijohtaja Tuija Peurala oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn aikana klo 21.17-21.44.

Hyvinvointi- ja
elämänlaatulautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 32

14.05.2024

§ 109

27.05.2024

§ 34

17.06.2024

Kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattila oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn aikana klo 21.37-21.44.

Liitteet

16 Hyvinvointitilinpäätös vuodelta 2023 valmis

Oriveden kaupungin henkilöstötilinpäätös vuodelta 2023

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 110

Valmistelija Henkilöstö- ja hallintopäällikkö Aila Halsinaho

Henkilöstökertomus kokoaa yhteen tietoa kaupungin henkilöstövoimavarojen määrästä ja kustannuksista, työhyvinvoinnista, osaamisen kehittämisestä ja johtamisesta. Henkilöstökertomus antaa tärkeää tietoa henkilöstön ja henkilöstöjohtamisen nykytilasta ja kuvaa tulevaisuuden muutossuuntia.

Henkilöstökertomus toimii johdon ja päättäjien tukena henkilöstövoimavarojen tiedolla johtamisessa. Sen tuottamaa tietoa kannattaa hyödyntää osana strategista henkilöstöjohtamista, joka perustuu pitkäjänteiseen henkilöstösuunnitteluun.

Oriveden kaupungin henkilöstöjohtamisen pohjana toimivat valtuuston hyväksymä strategia ja vuonna 2023 päivitetty työhyvinvointisuunnitelma. Työhyvinvointisuunnitelma sisältää toimenpiteitä mm. työkyvyn, palkitsemisen, rekrytointien, esihenkilötyön ja johtamisen tueksi. Suunnitelma on laadittu vuosille 2023–2025 ja henkilöstöjohtamisen kehittämistä jatketaan sen näyttämin suuntaviivoin.

Henkilöstötilinpäätöksen tiedot perustuvat vuoden 2023 joulukuun viimeisen päivän tilanteeseen. Henkilöstön lukumäärässä on mukana vuosilomalla tai muulla työ- ja virkavapaalla oleva vakituinen henkilöstö. Henkilöstötilinpäätöksen tiedot on kerätty henkilöstöhallinnon tietojärjestelmästä Populuksesta.

Liitteenä kokoukseen osallistuville henkilöstötilinpäätös vuodelta 2023.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. merkitsee henkilöstötilinpäätöksen vuodelta 2023 tiedoksi ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

2. saattaa henkilöstötilinpäätöksen tiedoksi lautakunnille ja palvelualueille ja esittää, että ne perehtyvät ja hyödyntävät henkilöstötilinpäätöksen tietoja toiminnan, talouden ja henkilöstöasioiden suunnittelussa ja kehittämisessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että henkilöstö- ja hallintopäällikkö Aila Halsinaho oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn ajan ja poistui ennen päätöksentekoa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 110
§ 35

27.05.2024
17.06.2024

Merkittiin pöytäkirjaan, että hallituksen jäsen Sami Kymäläinen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.12.

Merkittiin, että valtuuston I puheenjohtaja Marjo Mäkinen-Aakula poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.12.

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen hallituksen puheenjohtaja teki muutosesityksen kokouksen asioiden käsittelyjärjestykseen:

Asialistan numero 13 Oriveden kaupungin tilinpäätös vuodelta 2023 käsitellään seuraavaksi. Kaupunginhallitus hyväksyi käsittelyjärjestysmuutoksen yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 35
247/01.00.02/2024

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee henkilöstötilinpäätöksen vuodelta 2023 tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Käsittely

Henkilöstö- ja hallintopäällikkö Aila Halsinaho oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn aikana klo 21.45-22.17.

Liitteet

17 Henkilöstötilinpäätös 2023

Tarkastuslautakunta	§ 22	03.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 26	17.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 34	15.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 41	29.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 36	17.06.2024

Arviointikertomus 2023

Tarkastuslautakunta 03.04.2024 § 22

Kuntalain 410/2015 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tulee antaa kaupunginvaltuustolle vuosittain arviointikertomus. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Päätösehdotus Lautakunta aloittaa vuoden 2023 arviointikertomuksen koonnin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta 17.04.2024 § 26

Päätösehdotus Lautakunta jatkaa vuoden 2023 arviointikertomuksen koontia.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta 15.05.2024 § 34

Päätösehdotus Lautakunta jatkaa vuoden 2023 arviointikertomuksen koontia.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta 29.05.2024 § 41

Päätösehdotus Lautakunta jatkaa vuoden 2023 arviointikertomuksen koontia.

Päätös Lautakunta saattoi vuoden 2023 arviointikertomuksen valmiiksi. Puheenjohtaja antoi sihteerille valtuudet tehdä arviointikertomukseen teknisiä muutoksia.

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 36

Esittelijä

Jäsenen nimeäminen Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostoon

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 113

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Tampereen seudun työllisyysalueen kuntalain (410/2015) 51 §:n mukaisena vastuukuntana toimii Tampereen kaupunki. Kuntalain mukaisena yhteisenä toimielimenä toimii Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaosto. Tampereen kaupungin hallintosäännön mukaan elinvoima- ja osaamislautakunnassa on työllisyysjaosto, joka toimii julkisten työvoimapalvelujen viranomaistehtävien hoitamisen yhteistoiminta-alueen kuntien yhteisenä toimielimenä.

Jaostossa on 17 jäsentä ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet. Tampereen elinvoima- ja osaamislautakunta valitsee 8 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen. Nokia, Ylöjärvi, Kangasala, Pirkkala, Lempäälä ja Valkeakoski valitsevat 6 jäsentä, eli kukin valitsee yhden jäsenen. Akaa, Orivesi, Virrat, Pälkäne, Urjala, Vesilahti, Ruovesi, Kuhmoinen ja Juupajoki valitsevat 3 jäsentä sopimallaan tavalla. Edellä todettujen jäsenten henkilökohtaiset varajäsenet (9 varajäsentä) valitaan erikseen sovittavalla tavalla kuitenkin siten, että ensiksi 6 varajäsentä valitaan niiden kuntien edustajista, joilla ei valintakerralla ole varsinaista jäsentä toimielimessä. Jaosto toimii kuntien yhteisenä toimielimenä.

Akaan, Oriveden, Virtain, Pälkäneen, Urjalan, Vesilahden, Ruoveden Kuhmoisten ja Juupajoen kuntajohtajien kesken on neuvoteltu kuntien jäsenten kiertojärjestyksestä työllisyysjaostoon ja päädytty seuraavaan ehdotukseen.

	Vaalit -25		vaalit -29		vaalit -33	
	2024-5/2027	6/27-5/29	6/29-5/31	6/31-5/33	6/33-5/35	6/35-5/37
Akaa	varsinainen	varajäsen	varajäsen	varsinainen	varajäsen	varajäsen
Orivesi	varsinainen	varajäsen	varajäsen	varsinainen	varajäsen	varajäsen
Pälkäne	varsinainen	varajäsen	varajäsen	varsinainen	varajäsen	varajäsen
Virrat	varajäsen	varsinainen	varajäsen	varajäsen	varsinainen	varajäsen
Urjala	varajäsen	varsinainen	varajäsen	varajäsen	varsinainen	varajäsen
Vesilahti	varajäsen	varsinainen	varajäsen	varajäsen	varsinainen	varajäsen
Ruovesi	varajäsen	varajäsen	varsinainen	varajäsen	varajäsen	varsinainen
Kuhmoinen	varajäsen	varajäsen	varsinainen	varajäsen	varajäsen	varsinainen
Juupajoki	varajäsen	varajäsen	varsinainen	varajäsen	varajäsen	varsinainen

Toimivalta

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 113
§ 37

27.05.2024
17.06.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. Hyväksyä Oriveden kaupungin osalta edellä esitetyn jäsenten ja varajäsenten kiertojärjestyksen Tampereen elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostoon.

2. Todeta, että jäsenten ja varajäsenten nimeämistä valmistelee puolueiden piiritoimistot. Tampereen kaupungin yhteyshenkilö neuvotteluissa on apulaispormestari Ilkka Sasi.

3. Todeta, että Oriveden jäsenen nimeäminen tulee saada 17.6.2024 valtuustoon, koska työllisyysjaoston on tarkoitus aloittaa toimintansa elokuussa 2024.

4. Esittää valtuustolle, että se nimeää jäsenen Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostoon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 37
256/00.04.01/2024

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Pirkanmaan puolueiden piirijärjestöjen neuvottelun perusteella Oriveden kaupungille on 30.5.2024 ilmoitettu, että Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostoon tulisi Orivedeltä valita mies- tai naisjäsen Kokoomuksen ryhmästä.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto nimeää jäsenen Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostoon.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti nimetä Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaoston jäseneksi insinööri-everstiluutnantti, evp Ari Rautakorven.

Käsittely: Keskustelun aikana valtuutettu Touko Sikala esitti, että Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaoston jäseneksi nimetään insinööri-everstiluutnantti, evp Ari Rautakorpi. Kaupunginvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Toimiohje Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle

Kaupunginhallitus 10.06.2024 § 129

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Seutuyhteistyötä Tampereen kaupunkiseudulla organisoivat kuntien perustama Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä.

Seutuyhteistyön hankkeiden valmisteluun ja päätöksentekoon osallistuu sekä jäsenkuntien luottamushenkilöitä että virkamiehiä.

Ylintä päätösvaltaa kuntayhtymässä käyttää yhtymäkokous, joka valitsee seutuhallituksen jäsenet. Seutuhallituksessa on 13 kuntien johtavista luottamushenkilöistä valittua jäsentä. Toimikausi on kaksi vuotta. Seutuhallituksen puheenjohtajana toimii Tampereen pormestari.

Perussopimuksen 4 §:n 3. kohdan mukaan yhtymäkokous päättää tilinpäätöksen hyväksymisestä, tuloksesta, toimintakertomuksesta, vastuuvapauden myöntämisestä ja tarkastuslautakunnan ehdottamista toimenpiteistä, joihin lautakunnan valmistelu ja tilintarkastuskertomus antavat aiheita.

Perussopimuksen 5 §:n mukaan kullakin jäsenkunnalla on yhtymäkokouksessa yksi (1) edustaja.

Perussopimuksen 6 §:n mukaan yhtymäkokouksen kokouskutsu on vähintään 14 vuorokautta ennen kokousta lähetettävä jäsenkuntien kunnanhallituksille.

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 19.6.2024 kello 14.00 Tampellassa, kh. Roine, Kelloportinkatu 1 B.

Liitteenä kokoukseen osallistuville on Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokouksen esityslista 19.6.2024, Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymän tilinpäätös 1.1.-31.12.2023, arviointikertomus vuodelta 2023 sekä BDO Auditor Oy:n tilintarkastaja JHT, HT Minna Ainasvuoren tilintarkastuskertomus 2023.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

1. merkitä tiedoksi yhtymäkokouksen esityslistan.

2. antaa Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle toimiohjeeksi, että Oriveden kaupunki osaltaan toteaa, että tilinpäätös voidaan hyväksyä ja vastuuvapaus myöntää tilivelvollisille.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 129
§ 38

10.06.2024
17.06.2024

3. päättää valita edustajan Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 19.6.2024.

4. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin ja yhtymäkokousedustajaksi esitetään Touko Sikalaa.

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 38
288/00.04.01/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää:

1. merkitä tiedoksi yhtymäkokouksen esityslistan.

2. antaa Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle toimiohjeeksi, että Oriveden kaupunki osaltaan toteaa, että tilinpäätös voidaan hyväksyä ja vastuuvapaus myöntää tilivelvollisille.

3. valita Touko Sikalan edustajaksi Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 19.6.2024.

4. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 39

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi:

1.	Keskusvaalilautakunta:
-	Pöytäkirjanote Oriveden keskusvaalilautakunta 7.5.2024 § 22 Uuden varavaltuutetun määrääminen Suomen Keskusta r.p.:lle Oriveden kaupunginvaltuustoon.
2.	Kaupunginhallitus:
-	Ote kaupunginhallituksen pöytäkirjasta 27.5.2024 § 118 Oriveden kaupungin talouskatsaus 30.4.2024.
-	Ote kaupunginhallituksen pöytäkirjasta 27.5.2024 § 112 Tietotilin-päätös vuodelta 2023.
-	Ote kaupunginhallituksen pöytäkirjasta 27.5.2024 § 119 Kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen kokousaikataulu elokuu-joulukuu 2024.

Päätös

Maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen muodostamista koskevan sopimuksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 117

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Pirkanmaalla on käyty kuntien välisiä neuvotteluja maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueiden laajenemisista. Neuvottelujen tuloksena Kuhmoinen, Mänttä-Vilppula, Ruovesi ja Virrat olisivat halukkaita liittymään Lempäälän kunnan isännöimään maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2025 alkaen.

Tällä hetkellä Lempäälän maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen kuuluvat Akaa, Juupajoki, Kangasala, Lempäälä, Nokia, Orivesi, Pirkkala, Pälkäne, Tampere, Urjala, Valkeakoski, Vesilahti ja Ylöjärvi. Vuoden 2024 loppuun saakka Kuhmoinen, Mänttä-Vilppula, Ruovesi ja Virrat kuuluvat Keuruun kaupungin maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen.

Voimassa olevan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen muodostamista koskevan sopimuksen mukaan, mikäli toiminnan uudelleenjärjestelyjen perusteella tapahtuu muutoksia, jotka vaikuttavat palvelujen järjestämistä aiheutuneisiin kustannuksiin, sovitaan toiminnasta ja kustannusten jaosta välittömästi uudelleen. Uusi yhteistoimintasopimus tullaan päätöksäsittelemään jokaisessa seitsemässätoista sopijakunnassa tämän vuoden aikana.

Laki (210/2010) maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen järjestämisestä kunnissa määrittelee kuntien lakisääteisten maaseutuelinkeinoviranomais-tehtävien järjestämisestä. Lain mukaan kunnilla on maaseutuelinkeinoviranomais-tehtävien järjestämisvastuu. Kunta vastaa alueellaan maaseutuhallinnon järjestämisestä siten, että maaseutuhallinnon tehtävät tulevat hoidetuiksi Euroopan unionin ja kansallisen lainsäädännön kannalta asianmukaisella tavalla. Laissa myös määrätään, että kuntien tulee muodostaa riittävän suuria yhteistoiminta-alueita. Kunnan on muodostettava maaseutuhallinnon tehtävien hoitamiseksi toiminnallinen kokonaisuus, jonka alueella toimii vähintään 800 maatalouden tukihakemuksen tehnyttä luonnollista henkilöä tai yhteisöä (aktiivimaatilaa). Lain mukaan yhteistoiminta-alueen muodostamiseksi siihen liittyvien kuntien on sovittava kuntalain mukaisesti, että yksi kunta tai kuntien perustama kuntayhtymä vastaa maaseutuhallinnon järjestämisestä yhteistoiminta-alueella lain (210/2010) tarkoittamalla tavalla.

Uuden yhteistoiminta-alueen muodostamisella saavutetaan Lempäälän kunnan arvion mukaan noin sadantuhannen euron kustannussäästöt. Tehokkaat palvelun tuottamisen yhteiset toimintatavat ja laaja-alainen, monen kunnan muodostava yhteistoiminta mahdollistavat toivotun kustannuskehityksen.

Toteutuessaan Pirkanmaalle muodostuu seitsemäntoista kunnan kokoinen maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alue (Akaa, Juupajoki, Kangasala, Kuhmoinen, Lempäälä, Mänttä-Vilppula, Nokia, Orivesi, Pirkkala, Pälkäne,

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 117
§ 40

27.05.2024
17.06.2024

Ruovesi, Tampere, Urjala, Valkeakoski, Vesilahti, Virrat ja Ylöjärvi), jossa Lempäälän kunta toimii isäntäkuntana. Toiminnan alkaessa Lempäälän kunnan palveluksessa olevien maaseutuviranomaisten määrä tulee olemaan noin 12 henkilöä. Kunnan maaseutuviranomainen käsittelee vuosittain alueelle maksuun erilaisia maatalouden tukia ja korvauksia yhteensä noin 60 miljoonaa euroa.

Muodostettavalla yhteistoiminta-alueella on vuoden 2023 tilaston mukaan yhteensä 2080 aktiivimaatila. Maatalouskäytössä olevaa peltopinta-alaa yhteensä noin 99000 hehtaaria. Maatilojen tuotantosuuntana noin 77 prosentilla on viljanviljely tai jokin muu kasvinviljely. Maidontuotantoa on noin kahdeksan prosentin osuudella tuotantosuunnista. Lisäksi yli kymmenellä prosentilla on muuta eläintuotantoa.

Liitteenä on maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen muodostamista koskeva sopimus.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen muodostamista koskevan sopimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 17.06.2024 § 40
245/00.04.03/2024

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen muodostamista koskevan sopimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

19 Maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen muodostamista koskeva sopimus 1.1.2025 alkaen_final

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 26, § 27, § 34, § 35, § 36, § 39

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 28, § 31, § 32, § 33, § 37, § 38, § 40**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 5642 210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oriveden kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 7, 35301 Orivesi
Käyntiosoite: Keskustie 23, 35300 Orivesi
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orivesi.fi
Puhelinnumero: 03 5655 6000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 29, § 30**Valitusosoitus asemakaava- ja yleiskaava-asioissa**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitusaika on 30 päivää. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamuutoksen hyväksymistä koskeva päätös:

- Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.
- Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 5642 210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16.15. Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona, sähköpostilla tai sähköisessä asiointipalvelussa. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen valitusajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä viimeistään valitusajan

viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myös muulla tavoin toimitetun valituksen tulee ehtiä perille valitusviranomaiseen viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajanpäättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitosten sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oriveden kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Oriveden kaupunki, kirjaamo

Keskustie 23, PL 7, 35300 Orivesi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orivesi.fi

Puhelinnumero: 03 5655 6000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–15.00.