

Kaupunginvaltuusto

Aika 21.10.2024 klo 17:00 - 18:02

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 54	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 55	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 56	Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2025	6
§ 57	Kiinteistöveroprosentin määrittäminen vuodelle 2025	9
§ 58	Tiedoksi saatettavat asiat	13

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jakara Heidi	17:00 - 18:02	Puheenjohtaja	
	Mäkinen-Aakula Marjo	17:00 - 18:02	1. varapuheenjohtaja	
	Kahilaniemi Sini	17:00 - 18:02	2. varapuheenjohtaja	
	Aitolahti Annamari	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Eronen Ulla	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Hjerppe Ilkka	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Juuti Minna	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Järvenpää Jari	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Kahelin Anne	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Kahelin Reijo	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Kallio Markku	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Korolainen Ulla	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Kymäläinen Sami	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Latomäki Jari	17:06 - 18:02	Jäsen	saapui § 3
	Lind Mari	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Malinen Timo	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Mäkelä Aino	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Mäkinen Kirsi	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Ojanen Jere	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Saarinen Miia	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Sikala Touko	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Salomaa Manu	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Suhonen Eliisa	17:06 - 18:02	Jäsen	saapui § 3
	Teppola Jussi	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Tuhkanen Pekka	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Tuomaala Jyrki	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Vihusaari Kimmo	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Viljanen Jussi	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Ylistalo Maija	17:00 - 18:02	Jäsen	
	Koppanen Matti	17:00 - 18:02	Varajäsen	
	Viskari Tarmo	17:00 - 18:02	Varajäsen	

Poissa	Manner Anna		Jäsen	
	Raita-aho Timo		Jäsen	
	Pesonen Paavo		Nuorisovaltuuston edustaja	

Muu	Kuusisto Juha	17:00 - 18:02	Kaupunginjohtaja	
	Lilja Marjatta	17:00 - 18:02	Asiantuntija, talous- ja hallintojohtaja	
	Koponen Jenni	17:00 - 18:02	Viestintä- ja markkinointiasiantuntija	
	Leppänen Piia	17:00 - 18:02	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Heidi Jakara
puheenjohtaja

Piia Leppänen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

54 - 58

Pöytäkirjan tarkastus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Aino Mäkelä
pöytäkirjantarkastaja

Pekka Tuhkanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa 25.10.2024 13:00

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 54

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oriveden kaupunki

Pöytäkirja

7/2024

5

Kaupunginvaltuusto

§ 55

21.10.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 55

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ovat vuorossa Aino Mäkelä ja Pekka Tuhkanen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2025

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 198

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Kuntalain 111 §:n mukaan "Viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenttien sekä muiden verojen perusteista".

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa marraskuun 18. päivänä em. veroprosenttien suuruudet. Tuloveroprosentti ilmoitetaan prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Oriveden kaupungin verotulojen kehitys vuosina 2023-2024 ja arvio vuodelle 2025 on seuraava:

1000 euroa	tp 2023	etp 2024	ta 2025
Kunnallisverot	16 797	16 300	17 000
Yhteisöverot	1 902	1 450	1 400
Kiinteistöverot	3 167	3 300	3 250
Yhteensä	21 866	21 050	21 650
Tulovero-%	9,36	9,40	9,40

Vuoden 2025 talousarvioon verotulot on huomioitu Suomen Kuntaliiton veroennustekehikon perusteella.

Kuntaliiton mukaan suurin muutos vuoden 2025 kunnallisverossa johtuu ansiotulovähennyksen poistamisesta kunnallisverotuksesta vuodesta 2025 alkaen. Hallitus päätti kevään 2024 kehysriihessä kasvattaa kunnallisverotuksen efektiivisyyttä poistamalla tulosta tehtävän ansiotulovähennyksen ja kasvattamalla vastaavasti ensisijaisesti valtion verosta tehtävää työtulovähennystä. Poisto itsessään nostaa kunnallisveron tuottoa noin 430 miljoonalla eurolla. Samalla suoraan kunnallisverosta tehtävä työtulovähennys nousee reilulla 130 miljoonalla eurolla. Näin ollen ansiotulovähennyksen poistaminen kasvattaa kunnallisveroa arviolta noin 340 miljoonalla eurolla/vuosi. Samalla kunnallisveron efektiivisyys paranee noin 0,25 %-yksikköä.

Eläketulovähennystä kiristetään osana julkisen talouden sopeuttamista. Pienempien eläkkeiden verotus ei kiristy, vaan poistetaan vapaaehtoisen eläkesäästämisen verotuki sekä supistetaan kotitalousvähennystä. Muutokset näkyvät pienentyneinä eläketulovähennyksinä. Muutoksen vaikutus kunnallisveron tuottoon on noin +30 miljoonaa euroa/vuosi.

Yhteisöveroennuste perustuu Kuntaliiton arvioihin. Ennusteeseen liittyy vielä paljon epävarmuutta. Valtiovarainministeriön makroennuste ennustaa heikompaa vuotta yrityksille, jonka näkyy heikoimpina yhteisöveron tilityksinä loppuvuoden 2024 aikana.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 198
§ 56

07.10.2024
21.10.2024

Kiinteistöveron tilitys kasvaa arviolta noin 7 % vuonna 2024. Kasvu johtuu pääosin maapohjan eriytetyistä kiinteistöveroprosentista, jonka alaraja on 1,30 %.

Toimivalta

kuntalaki 111 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto määrää Oriveden kaupungin vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 9,40 %.

Päätös

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto määrää Oriveden kaupungin vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 9,40 %.

Kokouskäsittely

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Ilkka Hjerppe teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka kuului seuraavasti: Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää Oriveden kaupungin vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 9,70 %.

Kaupunginhallituksen jäsen Anne Kahelin kannatti Ilkka Hjerppen tekemää päätösehdotuksesta poikkeavaa esitystä.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

"Ne jäsenet, jotka kannattavat kaupunginjohtajan päätösehdotusta, äänestävät JAA, ja ne jäsenet, jotka ovat Ilkka Hjerppen muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin yhteensä 9 kpl ääniä: 7 kpl JAA-ääntä (Touko Sikala, Eliisa Suhonen, Sami Kymäläinen, Ulla Eronen, Timo Raita-aho, Anna Manner ja Jussi Viljanen) ja 2 kpl EI-ääntä (Anne Kahelin ja Ilkka Hjerppe).

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen hyväksytyksi kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 7-2.

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 56
410/02.03.01.00/2024

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto määrää Oriveden kaupungin vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 9,40 %.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 198
§ 56

07.10.2024
21.10.2024

Päätös

Kaupunginvaltuusto määrää Oriveden kaupungin vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 9,40 %.

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana kaupunginvaltuuston jäsen Ilkka Hjerppe teki kaupunginhallituksen päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka kuului seuraavasti: Kaupunginvaltuusto päättää Oriveden kaupungin vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 9,70 %.

Kaupunginvaltuuston jäsenet Anne Kahelin, Markku Kallio, Miia Saarinen, Reijo Kahelin, Minna Juuti ja Mari Lind kannatti Ilkka Hjerppen tekemää päätösehdotuksesta poikkeavaa esitystä.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu kaupunginhallituksen päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, asiasta oli äänestettävä. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

"Ne jäsenet, jotka kannattavat kaupunginhallituksen päätösehdotusta, äänestävät JAA, ja ne jäsenet, jotka ovat Ilkka Hjerppen muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin yhteensä 31 kpl ääniä: 20 kpl JAA-ääntä ja 11 kpl EI-ääntä. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen Oriveden kaupungin tuloveroprosentiksi 9,40 % tulleen hyväksytyksi kaupunginvaltuuston päätökseksi äänin 20-11.

Jari Latomäki ja Eliisa Suhonen saapuivat kokoukseen asian käsittelyn aikana kello 17.06.

Liitteet

Äänestysluettelo

Kiinteistöveroprosentin määrittäminen vuodelle 2025

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 199

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Kiinteistöverolaissa (654/92) säädetään kiinteistön sijaintikunnalle menevästä kiinteistöverosta. Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön verotusarvosta. Verovelvollinen on se, joka omistaa kiinteistön kalenterivuoden alussa.

Kiinteistövero suoritetaan kiinteistön sijaintikunnalle kiinteistön verotusarvon perusteella. Kaikki kiinteistöt eivät ole veronalaisia, vaan lain 3 ja 4 §:issä on lueteltu osittain tai kokonaan kiinteistöverosta vapaat kiinteistöt, joita ovat mm. metsät ja maatalousmaat, yleiset vedet, torit, kadut ja yleiset tiet. Myös kunnan omalla alueellaan omistama kiinteistö on vapaa kiinteistöverosta. Kunnan omistamat yhtiöt ovat verovelvollisia omistamistaan kiinteistöistä.

Kiinteistöllä tarkoitetaan kiinteistöverolaissa tonttia, tilaa ja muuta Suomessa olevaa itsenäistä maanomistuksen yksikköä, joka on merkitty tai olisi merkittävä kiinteistönä maarekisteriin, tonttikirjaan tai kiinteistörekisteriin.

Lain säännöksiä sovelletaan myös vuokramaalla olevaan rakennukseen ja erottamattomaan määräalaan. Verovelvollinen on omistaja ja omistajan veroinen haltija. Kiinteistönomistaja on verovelvollinen vuokramaasta ja vuokralainen on verovelvollinen vuokramaalla omistamastaan rakennuksesta.

Kiinteistöverolain 11-14 §:n mukaan valtuusto päättää kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain mukaiset vaihteluvälit ovat:

- maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30-2,00 %
- rakennusten yleinen kiinteistövero 0,93-2,00 %
- vakituinen asunto 0,41-1,00 %
- muu asuinrakennus 0,93-2,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka 2,00-6,00 %

Valtuusto voi määrätä erikseen rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin. Erillistä veroprosenttia sovelletaan rakentamattomaan rakennuspaikkaan, jos:

- 1) alueidenkäyttölaissa tarkoitettu asemakaava on ollut voimassa vähintään vuoden ennen kalenterivuoden alkua;

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 199
§ 57

07.10.2024
21.10.2024

- 2) asemakaavan mukaan rakennuspaikan rakennusoikeudesta yli puolet on kaavoitettu asuntotarkoitukseen;
- 3) rakennuspaikalla ei ole asuinkäytössä olevaa asuinrakennusta eikä sille ole rakentamislain 108 §:ssä tarkoitetulla tavalla ryhdytty rakentamaan sellaista ennen kalenterivuoden alkua
- 4) rakennuspaikalle on rakentamislain 44 §:n 1 momentin 3 kohdassa tarkoitettu käyttökelpoinen pääsytie tai mahdollisuus sellaisen järjestämiseen;
- 5) rakennuspaikka on liitettävissä yleiseen vesijohtoon ja viemäriin vesihuoltolain 10 §:n mukaisesti;
- 6) rakennuspaikalla ei ole alueidenkäyttölain 38 tai 53 §:ssä taikka 58 §:n 5 momentissa tarkoitettua rakennuskieltoa; ja
- 7) rakennuspaikka on saman omistajan omistuksessa.

Rakennuspaikan katsotaan olevan saman omistajan omistuksessa silloin, kun puoliset yhdessä omistavat rakennuspaikan tai rakennuspaikka on muutoin määräosaisessa yhteisomistuksessa. Niin ikään rakennuspaikan katsotaan olevan saman omistajan omistuksessa silloin, kun osa siitä on verovelvollisen pääasiallisesti omistaman yhtiön tai muun yhteisön omistuksessa taikka kun rakennuspaikka on samaan konserniin kuuluvien yhtiöiden omistuksessa.

Asemakaavan mukaisella asuinrakennuksen rakennuspaikalla tarkoitetaan:

- 1) asemakaavan mukaista kiinteistörekisteriin merkittyä tonttia tai muuta rakennuspaikkaa;
- 2) asemakaavan mukaista sitovan tai ohjeellisen tonttijaon mukaista rakennuspaikkaa; ja
- 3) asemakaavaan merkittyä korttelia, jolla ei ole sitovaa tai ohjeellista tonttijakoa.

Rakentamatonta rakennuspaikkaa koskevat määräykset eivät koske loma-asutusta varten kaavoitettuja rakennuspaikkoja.

Orivedellä rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero määrättiin ensimmäisen kerran verovuodelle 2008. Verohallinnon ennakkotietojen mukaan rakentamattomista rakennuspaikoista maksuunpantu kiinteistövero on noin 7 000 euroa. Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöverolla pyritään siihen, että asemaakaavoitettujen yksityisten omistuksessa olevien tonttien rakentamista vauhditetaan.

Kiinteistöverolain 13a §:n mukaan kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Kiinteistön käyttötarkoituksen määrittelee verottaja. Veroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00 %. Orivedellä verovuodelle 2008 määrättiin ensimmäisen kerran yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentiksi 0,00.

Oriveden kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2024 ovat:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 199
§ 57

07.10.2024
21.10.2024

- maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30 %
- rakennusten yleinen kiinteistövero 1,10 %
- vakituinen asunto 0,60 %
- muu asuinrakennus 1,45 %
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %

Toimivalta

kiinteistöverolaki

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto määrää Oriveden kaupungin kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 seuraavasti:

- maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30 %
- yleinen kiinteistövero 1,10 %
- vakituinen asunto 0,60 %
- muu asuinrakennus 1,45 %
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %

Lisäksi kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että edellä tarkoitettua korotettua veroprosenttia ei kuitenkaan sovelleta sellaiseen rakentamattomaan rakennuspaikkaan, joka rajoittuu saman omistajan omistamaan rakennuspaikkaan, jolla sijaitsee omistajan omassa vakituksessa asuinkäytössä oleva asuinrakennus. Jos omistajalla on useita tällaisia rakentamattomia rakennuspaikkoja, korotettu vero jätetään soveltamatta niistä pinta-alaltaan pienimpään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 57
411/02.03.01.00/2024

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto määrää Oriveden kaupungin kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 seuraavasti:

- maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30 %
- yleinen kiinteistövero 1,10 %
- vakituinen asunto 0,60 %
- muu asuinrakennus 1,45 %
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %

Lisäksi kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että edellä tarkoitettua korotettua veroprosenttia ei kuitenkaan sovelleta sellaiseen rakentamattomaan rakennuspaikkaan, joka rajoittuu saman omistajan omistamaan rakennuspaikkaan, jolla sijaitsee omistajan omassa

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 199
§ 57

07.10.2024
21.10.2024

vakituksessa asuinkäytössä oleva asuinrakennus. Jos omistajalla on useita tällaisia rakentamattomia rakennuspaikkoja, korotettu vero jätetään soveltamatta niistä pinta-alaltaan pienimpään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 58

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi:

1.	Kaupunginhallitus pöytäkirja 7.10.2024:
-	§ 201 Vastaus vuoden 2023 arviointikertomukseen
	Liite Arviointikertomus vuodelta 2023 Hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunta
	Liite Arviointikertomus vuodelta 2023 Lasten ja nuorten lautakunta
	Liite Arviointikertomus vuodelta 2023 Tekninen lautakunta
	Liite Arviointikertomus vuodelta 2023 Ympäristölautakunta
-	§ 202 Oriveden kaupungin talouskatsaus 31.8.2024
-	§ 203 Kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen kokousaikataulu tammikuu-heinäkuu 2025

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 54, § 55, § 58**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 56, § 57**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oriveden kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 7, 35301 Orivesi
Käyntiosoite: Keskustie 23, 35300 Orivesi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@orivesi.fi

Faksinumero: 03 5655 6190
Puhelinnumero: 03 5655 6000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Pöytäkirja on 25.10.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 25.10.2024.