

Kaupunginhallitus

Aika 11.11.2024 klo 15:00 - 23:43

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 216	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 217	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 218	Lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat	6
§ 219	Sopimus jätevesien johtamisesta ja käsittelystä Juupajoen kunta - Oriveden kaupunki	7
§ 220	Seudullinen yhteistyösopimus tietohallinnon yhteistyöstä	14
§ 221	Padustaipaleen rantaosayleiskaavan muutoksen puitesopimus	16
§ 222	Tilapäislainan myöntäminen Oriveden Jäähalli Oy:lle	18
§ 223	Omistajaohjaus Oriveden Kotikoivu Oy:n peruskorjauksiin ja uudisrakentamiseen	20
§ 224	Uusiutuvat energiamuodot elinvoiman näkökulmasta / Biokaasulaitos -hanke	23
§ 225	Osallistuminen USO -verkostohankkeeseen	29
§ 226	Vuoden 2025 kuntavaalien ja aluevaalien ennakkoäänestyspaikat, vaalipäivän äänestyspaikat ja laitosäänestyksen järjestäminen	31
§ 227	Valtuustoaloite kaupunkipyörien käyttöönotosta	34
§ 228	Tiedoksi saatettavat asiat	37
§ 229	Muut esille tulevat asiat	38
§ 230	Toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelma	39
§ 231	Yhteistoimintaneuvotteluiden käynnistäminen	52

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Viljanen Jussi	15:00 - 23:43	Puheenjohtaja	
	Hjerppe Ilkka	15:00 - 23:43	Varapuheenjohtaja	
	Kymäläinen Sami	15:00 - 23:43	Jäsen	
	Manner Anna	15:00 - 23:28	Jäsen	
	Raita-aho Timo	15:00 - 23:43	Jäsen	
	Sikala Touko	15:12 - 23:43	Jäsen	
	Suhonen Eliisa	15:08 - 23:43	Jäsen	
	Ylistalo Maija	15:00 - 23:28	Jäsen	
	Kahelin Reijo	15:00 - 23:43	Varajäsen	
	Jakara Heidi	15:00 - 23:43	Valtuuston puheenjohtaja	
	Mäkinen-Aakula Marjo	15:00 - 23:43	Valtuuston I varapj.	
Poissa	Kahelin Anne	15:00 - 23:43	Jäsen	
	Kahilaniemi Sini	15:00 - 23:43	Valtuuston II varapj.	
Muu	Kuusisto Juha	15:00 - 23:43	Esittelijä, kaupunginjohtaja	
	Lilja Marjatta	15:00 - 23:35	Asiantuntija, talous- ja hallintojohtaja	
	Leppänen Piia	15:00 - 23:43	Pöytäkirjanpitäjä, hallintosihteeri	
	Kivikko Antti	16:38 - 17:28	Asiantuntija, maankäyttöpäällikkö	§221
	Dennis Somelar	16:38 - 17:28	Asiantuntija, kaavasuunnittelija	§221
	Alakoski Jani	16:04 - 16:33	Asiantuntija, kehyskuntien tietohallintojohtaja	§220
	Naaralainen Mikko	16:04 - 16:33	Asiantuntija, tietohallintopäällikkö	§220
	Vesava Matti	15:07 - 23:20	Asiantuntija, tekninen johtaja	§219, 224, 230
	Halsinaho Aila	19:46 - 23:20	Asiantuntija, henkilöstö- ja hallintopäällikkö	§230, 231
	Mattila Mia	19:46 - 23:20	Asiantuntija, kasvatusta ja opetusjohtaja	§230
	Peurala Tuija	19:46 - 23:20	Asiantuntija, hyvinvointijohtaja	§230
	Veli-Pekka Naumanen	17:57 - 18:31	Asiantuntija, Oriveden Kotikoivu Oy:n toimitusjohtaja	§223
	Gadd Jari	15:07 - 15:50	Asiantuntija, Borenius Asianajotoimisto Oy, partner	§219
	Heikkilä Valtteri	15:07 - 15:50	Asiantuntija, Borenius Asianajotoimisto Oy, associate	§219

Allekirjoitukset

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Jussi Viljanen
puheenjohtaja

Piia Leppänen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

216 - 231

Pöytäkirjan tarkastus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Anna Manner
pöytäkirjantarkastaja

Sami Kymäläinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa 15.11.2024 13:00

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 216

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 217

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ovat vuorossa Anna Manner ja Sami Kymäläinen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anna Manner ja Sami Kymäläinen.

Lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 218

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1.	Elivoimajaosto:
-	Pöytäkirja 24.10.2024
2.	Tekninen lautakunta:
-	Pöytäkirja 31.10.2024
3.	Ympäristölautakunta:
-	Pöytäkirja 5.11.2024
4.	Paikkatietoasiantuntija:
-	Päätöspöytäkirja, hankintapäätös §1/2024 Metsätietojärjestelmän tilaaminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta eikä ota käsiteltäväkseen yllä mainituissa pöytäkirjoissa ja päätöspöytäkirjoissa päätettyjä asioita

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Sopimus jätevesien johtamisesta ja käsittelystä Juupajoen kunta - Oriveden kaupunki

Tekninen lautakunta 23.05.2024 § 48

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Vesava

Oriveden kaupunki ja Juupajoen kunta ovat 1.10.2007 allekirjoittaneet sopimuksen jätevesien johtamisesta Juupajoelta Oriveden kaupungin jätevedenpuhdistamolle vastaanotettavaksi ja puhdistettavaksi. Sopimuksen teon on viime kädessä käsitellyt ja hyväksynyt Orivedellä kaupunginvaltuusto 14.5.2007.

Oriveden kaupunginhallitus on tätä ennen päättänyt 3.10.2005 käynnistää toimenpiteet Juupajoki - Orivesi siirtoviemärihankkeen saamiseksi valtion vesihuoltotyöksi (avustus 40 % johtolinjan kustannuksista) ja hanke toteutettiin vuosina 2009-2010. Siirtoviemäriin rakentamisen lisäksi Oriveden kaupungin Tähtiniemen jätevedenpuhdistamolla jouduttiin tekemään saneeraus- ja laajennustöitä, joiden kustannusjako oli sellainen, että niistä maksoi Oriveden kaupunki 71 % ja Juupajoen kunta 29 %. Siirtoviemäriin rakentamisen kustannukset välillä Hirsilä-Tähtiniemen jätevedenpuhdistamo jakautuivat siten, että niistä maksoi Juupajoen kunta 74 % ja Oriveden kaupunki 26 % ja lisäksi Oriveden kaupunki maksoi yksinään Höllön alueen jätevesiverkoston ja jätevedenpumppaamon. Siirtoviemäriin rakentamiskustannukset välillä Juupajoki – Hirsilä jaettiin linjapituuksien mukaan (Juupajoki 6,65 km, Orivesi 1,05 km).

Allekirjoitetun jätevesien johtamis- ja vastaanottosopimuksen mukaan Juupajoen jätevesien vastaanotto ja käsittely alkoi 1.1.2011. Sopimuksen kohdassa 7 on kohta sopimuksen tarkistamisesta ja siinä sanotaan, että ”sopimus tarkistetaan viimeistään viiden (5) vuoden kuluttua siitä kun Juupajoen vesien käsittely Oriveden Tähtiniemen jätevedenpuhdistamolla on aloitettu”.

Sopimuksen 4.4. kohdassa ” Käyttökustannukset ” sanotaan, että ”Oriveden kaupunki veloittaa Juupajoen kunnalta jätevesien vastaanottamisesta ja käsittelemisestä jätevesimaksun, joka on 31 % kulloinkin voimassa olevasta Oriveden kaupungin vesihuoltolaitoksen taksan mukaisesta jätevesien käyttömaksusta.”

Oriveden kaupunki laskuttaa Juupajoen kuntaa kuukausittain vastaanotettujen jätevesimäärien mukaan. Lautakunnan jäsenille lähetetään yhteenveto vuosilta 2022-2024 vastaanotetuista ja laskutetuista jätevesimääristä. Näistä käy selkeästi selville, että keväisin kun lumet sulavat, Juupajoelta on tullut pahimmillaan yli kolminkertainen määrä jätevetä verrattuna normaaliin kuukauteen. Nämä ovat vuotovesiä, joita jätevesi-putkistoon pääsee mm. vuotavien viemärikaivojen kautta. Vuotovedet rasittavat vahvasti jätevedenpuhdistamon toimintaa ja aiheuttavat ongelmia puhdistamon käytölle ja ovat jopa hankalampia käsitellä kuin ns. normaalit jätevedet.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 210
§ 219

04.11.2024
11.11.2024

Alkuperäinen sopimus Juupajoen kunnan ja Oriveden kaupungin välillä lähetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.

Oriveden kaupunki myy vettä Eräjärven ja Ponsan vesiosuuskunnille normaalin taksan mukaisesti eli samalla hinnalla kun kaupungin vesihuolto-laitokseen kaupungin alueella liittyneille kiinteistöille. Samaten kaupungin jätevedenpuhdistamo ottaa sopimuksen mukaisesti vastaan Ponsan vesiosuuskunnan alueelta käsiteltäväksi jätevedet normaalin taksan mukaisesti. Lisäksi Tähtiniemen jätevedenpuhdistamolle vastaanotettavat sako- ja umpikaivolietteiden maksut ovat täysin samat tulevat ne sitten kaupungin sisältä tai esim. Juupajoelta.

Oriveden kaupunki laskuttaa kaikkia vesihuoltolaitokseensa liittyneitä kiinteistöjä ja kuluttajiaan samalla tavalla eli kulloinkin voimassa olevan taksan mukaan. Ainoastaan Juupajoen kunnalta tulevista jätevesistä Juupajoen kunta ei ole maksanut normaalia hintaa, joten on syytä tasapuolisuudenkin takia ryhtyä perimään Juupajoen kunnalta tulevista jätevesistä normaalia jätevesitaksaa.

Tekninen johtaja on laatinut uuden jätevesien vastaanotto- ja käsittelysopimusmallin Juupajoen kunnan ja Oriveden kaupungin välille ja se lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.

Toimivalta

Hallintosääntö 29 §

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että se käsitelisi ja hyväksyisi jätevesien vastaanottamisesta ja käsittelystä laaditun uuden sopimuksen Juupajoen kunnan ja Oriveden kaupungin välille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 10.06.2024 § 125

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Kuntien kesken allekirjoitetun sopimuksen 7 kohdan mukaan sopijapuolet sitoutuvat neuvottelemaan sopimuksen tarkistamista, mikäli olosuhteet, tuleva kehitys tai jonkin muu sitä vaatii. Lisäksi samassa kohdassa on kirjattu, että sopimus tarkistetaan viimeistään 5 vuoden kuluttue siitä, kun Juupajoen vesien käsittely Orivedellä on aloitettu.

Edellä olevaan perustuen Oriveden kaupunki esittääkin Juupajoen kunnalle, että ennen sopimuksen ja hintojen tarkistamista käydään kuntien kesken asiaa koskeva neuvottelu. Neuvottelun jälkeen Oriveden kaupunki vie asian valtuuston käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 210
§ 219

04.11.2024
11.11.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. esittää Juupajoen kunnalle, että jätevesien johtamisesta ja käsittelystä laaditusta sopimuksesta ja sen perusteella perittävien maksujen korottamisesta käydään neuvottelut 29.8.2024 mennessä.

2. nimetä Oriveden kaupungin neuvottelijoiksi kaupunginhallituksen puheenjohtajan, teknisen lautakunnan puheenjohtajan, kaupunginjohtajan, teknisen johtajan sekä talous- ja hallintojohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että tekninen johtaja Matti Vesava oli asiantuntijana paikalla asian esittelyn ajan ja hän poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Merkittiin, että kaupunginhallitus piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen kello 17.55-18.12.

Tekninen lautakunta 31.10.2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Vesava

Oriveden kaupunki on keskustellut Juupajoen kunnan kanssa jätevesien johtamisesta Juupajoelta Oriveden kaupungin Tähtiniemen jätevedenpuhdistamolle käsiteltäväksi ja jäteveden hinnasta 13.9. ja 30.9.2024. Oriveden kaupunki selvittää edelleen sopimusasiaa.

Toimivalta

Hallintosääntö 29 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Tehdään kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 211

Koska tekninen lautakunta käsittelee asiaa kokouksessaan 31.10.2024, tehdään päätösehdotus kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Tehdään kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päättää todeta,

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 210
§ 219

04.11.2024
11.11.2024

1. että Oriveden kaupungin ja Juupajoen kunnan välisissä neuvotteluissa 13.9.2024 (kuntien viranhaltijajohto) sekä 30.9.2024 (kuntien luottamushenkilö- ja viranhaltijajohto) välisissä neuvotteluissa Oriveden kaupunki esitti, että sopimus uusittaisiin siten, että Oriveden kaupunki velottaa Juupajoen kunnalta jätevesien vastaanottamisesta ja käsittelemisestä jätevesimaksun, joka on kulloinkin voimassa oleva Oriveden kaupungin vesihuoltolaitoksen taksan mukainen jäteveden käyttömaksu.
2. että Oriveden kaupungin ja Juupajoen kunnan välisissä 13.9.2024 ja 30.9.2024 pidetyissä neuvotteluissa Juupajoen kunnan edustajat eivät hyväksyneet, että Oriveden kaupunki veloittaa Juupajoen kunnalta jätevesien vastaanottamisesta ja käsittelemisestä jätevesimaksun, joka on kulloinkin voimassa oleva Oriveden kaupungin vesihuoltolaitoksen taksan mukainen jäteveden käyttömaksu.
3. että jätevesisopimusasian selvittäminen on kesken.
4. että jätevesisopimusasia otetaan käsittelyyn kaupunginhallituksen kokouksessa 11.11.2024.

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 219
201/14.05.01/2024

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Asian jatkovalmistelussa on tehty lisäselvitystä Oriveden kaupungin ja Juupajoen kunnan 1.10.2007 allekirjoitetun jätevesien johtamista ja käsittelyä koskevaa sopimuksen ("Jätevesisopimus") perusteista. Lisäselvityksen tekemisessä Asianajotoimisto Borenius on toiminut Oriveden kaupungin neuvonantajana.

Jätevesisopimuksen tarkoituksena on ollut siirtää Juupajoen jätevesien käsittely Oriveden Tähtiniemen jätevedenpuhdistamolle. Tätä varten puhdistamo on laajennettu ja Oriveden sekä Juupajoen puolelle on rakennettu lisää putkistoa. Juupajoen oma jätevedenpuhdistamo on tämän jälkeen lopettanut toimintansa.

Asian jatkovalmistelussa on selvitetty kahta erityistä kysymystä:

- Millä perusteella Juupajoen maksamaksi jätevesimaksuksi on sovittu 31 prosenttia Oriveden kaupungin vesihuoltolaitoksen taksan mukaisesta jäteveden käyttömaksusta?
- Miten Jätevesisopimuksen kohdan 8 irtisanomisehtoa on tulkittava?

Oriveden kaupungin vesihuoltolaitos käsittelee Juupajoen kunnan jätevedet Jätevesisopimuksen perusteella. Juupajoen kunta maksaa

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 210
§ 219

04.11.2024
11.11.2024

jätevesien käsittelystä alhaisempaa jätevesimaksua kuin muut Oriveden kaupungin vesihuoltolaitoksen asiakkaat.

Jätevesisopimuksen kohdassa 4.4 ("Käyttökustannukset") on sovittu Oriveden veloittavan Juupajoelta jätevesien vastaanottamisesta ja käsittelemisestä jätevesimaksun, joka on 31 prosenttia Oriveden kaupungin vesihuoltolaitoksen taksan mukaisesta jäteveden käyttömaksusta. Jätevesimaksu kattaa Jätevesisopimuksen perusteella korvauksen ensinnäkin jäteveden käsittelystä Tähtiniemellä sekä toiseksi Oriveden viemäriverkon siirtoviemäriin käytöstä.

Prosenttiosuudella on pyritty tasapainottamaan Juupajoen osallistumista Tähtiniemen jätevedenpuhdistamoon liittyviin investointeihin. Jätevesisopimuksen kohdan 4.2 ("Rakennus- ja saneerauskustannukset") mukaan Juupajoen kunta on alun perin osallistunut Tähtiniemen jätevedenpuhdistamon laajentamisen ja saneerauksen kustannuksiin 29 prosentin osuudella. Juupajoki on myös sitoutunut maksamaan 10 prosenttia tulevien saneerausten kustannuksista.

Jätevesisopimusta on edeltänyt Air-lx Ympäristö Oy:n kustannusjakoselvitys 25.10.2006. Kustannusjakoselvityksessä on arvioitu 25 prosenttia Oriveden kaupungin vesihuoltolaitoksen perimästä taksasta koskevan jäteveden puhdistamista Tähtiniemellä ja muun osuuden koskevan investointien kustannuksia.

Tarkoituksena on kustannusjakoselvityksen mukaan ollut Juupajoen maksaman hinnan rajoittaminen jätevedenkäsittelyn kustannuksiin, koska Juupajoki on Jätevesisopimuksessa sitoutunut osallistumaan investointeihin muulla tavoin. Kustannusjakoselvityksessä on ehdotettu myös muunlaisia vaihtoehtoja kustannusjaolle.

Kustannusjakoselvityksessä on myös huomioitu Oriveden puolella sijaitsevan ja Oriveden vastuulla olevan siirtoviemäriin käyttö. Korvaus jätevedenkäsittelystä ja siirtoviemäriin käytöstä olisi Kustannusjakoselvityksen perusteella yhteensä 30 prosenttia taksasta. Jätevesisopimuksessa on lopulta päädytty Juupajoen jätevesimaksun suuruudeksi 31 prosenttia taksasta.

Jätevesisopimuksen kohta 7 ("Sopimuksen tarkistaminen") sisältää uudelleenneuvotteluehdon. Jätevesisopimuksen 7 kohdan mukaan sopijapuolet sitoutuvat neuvottelemaan sopimuksen tarkistamisesta, mikäli olosuhteet, tuleva kehitys tai jokin muu syy sitä vaatii. Sopimusehdon mukaan tarkistus tehdään viimeistään viiden vuoden kuluttua siitä, kun Juupajoen vesien käsittely on aloitettu. Uudelleenneuvotteluehto ei sisällä erityistä kaavaa jätevesimaksun muuttamiselle.

Orivesi on kyseisen sopimuskohdan perusteella pyrkinyt saamaan muutoksia jätevesimaksun määrään (neuvottelut 13.9.2024 ja 30.9.2024), mutta Juupajoki on kieltäytynyt sopimuksen hinnoittelun tarkistamisesta.

Juupajoen jätevesien käsittely on osoittautunut taloudellisesti hyvin tappiolliseksi Oriveden kustannuksella ja Juupajoen hyväksi. Oriveden asukkaiden jätevesimaksu on 3,25 euroa/m³. Oriveden kaupunki veloittaa Juupajoen kunnalta 1,01 euroa/m³. Juupajoen kunnan maksama jätevesimaksu on noin 200 000 euroa/vuosi alempi kuin mikä olisi jätevesi

Kaupunginhallitus

§ 210

04.11.2024

Kaupunginhallitus

§ 219

11.11.2024

maksu Oriveden asukkaiden maksamalla jätevesi taksalla eli orivesiläiset käyttäjät subventoivat Juupajoen kuntaa mainitulla 200 000 euron määrällä. Se, että Juupajoen kunta on aikanaan osallistunut investointiin 29 %:n osuudella on jo Juupajoen alemman taksan kautta tullut takaisinmaksetuksi. Lisäksi todetaan, että Juupajoen kunta laskuttaa omilta asukkailtaan 2,85 euroa/m³ eli Juupajoen kunta tekee voittoa jätevesitaksahinnoittelulla.

Oriveden jätetaksan hinnoittelu perustuu omakustannushinnoitteluun siten, että jätevesitaksa kattaa jätevedenpuhdistamisesta aiheutuvat käyttö- ja pääomakulut pitkällä aikavälillä. Jäteveden puhdistamisprosessi- ja kustannukset ovat samansuuruiset Oriveden alueelta ja Juupajoen alueelta jäteveden puhdistamoon johdetuille jätevesille.

Oriveden kaupungin on tässä tilanteessa perusteltua ja aiheellista irtisanoa jätevesisopimus viiden vuoden irtisanomisajalla, koska sen nykyiset ehdot ovat taloudellisesti kestäättömiä ja epätasapuolisia orivesiläisille jäteveden puhdistamon käyttäjille. Oriveden asukkaiden jätevesimaksua voidaan mahdollisesti alentaa, kun Juupajoen kunnalle alemman taksan kautta annettava subventio (rahallinen avustaminen) poistetaan.

Oriveden kaupungilla on valmiudet uudistaa jätevesisopimus kokonaisuudessaan siten, että se on tasapuolinen Oriveden ja Juupajoen käyttäjille. Uudessa sopimuksessa jätevesitaksa on samansuuruinen kaikille käyttäjille. Jäteveden puhdistamoon kohdistuvat investoinnit rahoitetaan jätevesitaksan kautta eikä Juupajoen kunnalta edellytetä osallistumista investointeihin erillisellä rahoituksella.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää,

1. että kaupunginvaltuusto irtisanoo Oriveden kaupungin ja Juupajoen kunnan välisen jätevesisopimuksen 31.12.2024 mennessä päättymään viiden vuoden irtisanomisajalla 31.12.2029.
2. että kaupunginvaltuusto ilmoittaa Juupajoen kunnalle, että Oriveden kaupungilla on valmiudet siihen, että Oriveden kaupunginvaltuusto ja Juupajoen kunnanvaltuusto hyväksyvät uuden jätevesisopimuksen 31.3.2025 mennessä. Uusi jätevesisopimus perustuu siihen, että Oriveden kaupunki veloittaa Juupajoen kunnalta jätevesien vastaanottamisesta ja käsittelemisestä jätevesimaksun, joka on kulloinkin voimassa oleva Oriveden kaupungin vesihuoltolaitoksen taksan mukainen jäteveden käyttömaksu. Uusi jätevesisopimus tulee voimaan 1.5.2025 lähtien mahdollisista Oriveden kaupunginvaltuuston- ja/tai Juupajoen kunnanvaltuuston päätöksistä tehdyistä (kokouksessa tehty lisäys) valituksista huolimatta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 210
§ 219

04.11.2024
11.11.2024

Kokouskäsittely

Partner Jari Gadd ja associate Valtteri Heikkilä Borenius Asianajotoimisto Oy:sta olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana klo 15.07-15.50.

Tekninen johtaja Matti Vesava oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana klo 15.05-16.00.

Eliisa Suhonen saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana kello 15.08.
Touko Sikala saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana kello 15.12.

Seudullinen yhteistyösopimus tietohallinnon yhteistyöstä

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 220
468/00.04.01/2024

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Tampere, Kangasala, Lempäälä, Nokia, Orivesi, Pirkkala, Vesilahti, Ylöjärvi ja Hämeenkyrö ovat yhteistyössä valmistelleet päivitetyn sopimuksen seudullisen tietohallintoyhteistyön tekemisestä. Edellinen sopimus on allekirjoitettu vuonna 2014. Sopimuksen uudistaminen on osa vuonna 2023 hyväksyttyä Tampereen seudun tietohallintostrategian toimeenpanoa.

Sopimuksen tarkoituksena on määrittää kuntien välinen yhteistyö tietohallinnon seudullisesta johtamisesta ja muusta yhteistyöstä kuntalain 49.1 §:n tarkoittamalla tavalla. Sopimuksella tavoitellaan yhteisen tietoteknisen ympäristön järjestämistä sekä sen kehittämistä yhtenäisen arkkitehtuurin mukaisesti. Sopimuksessa sovitaan myös osapuolien toisilleen tuottamista tietohallinnon palveluista.

Sopimuksen mukaisella yhteistyöllä tavoitellaan erityisesti kuntien yleisiin tehtäviin kuuluvien ICT-alan hankintojen tehostamista sekä taloudellisesti että toiminnallisesti. Lisäksi tavoitteena on käyttää tehokkaasti yhdessä kuntien tietohallinnon resursseja.

Sopimus jatkaa hyvin sujunutta yhteistyötä samojen järjestämisperiaatteiden mukaisesti. Sopimuksessa on täsmennetty mm. johtoryhmän keskeisiä tehtäviä ja vastuita, sopimuksen irtisanomisen vaikutuksia sekä kustannusten jakoa vahinkotilanteissa. Sopimukseen on lisätty kirjaukset tietoturvallisuudesta ja tietosuojasta, ja tähän liittyen valtuutus henkilö-
tietojen käsittelyyn yhteisessä ympäristössä.

Sopimus on käsitelty ja hyväksytty Tampereen kaupunkiseudun kuntajohtajakokouksessa 20.9.2024 ja seutuhallituksessa 25.9.2024.

Kehyskuntien tietohallintojohtaja Jani Alakoski on kutsuttu kokoukseen esittelemään päivitettyä seudullista tietohallinnon yhteistyösopimusta.

Toimivalta

hallintosääntö 23 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy yhteistyösopimuksen seudullisesta tietohallinnon yhteistyöstä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouskäsitely

Kehyskuntien tietohallintojohtaja Jani Alakoski ja Oriveden kaupungin tietohallintopäällikkö Mikko Naaralainen olivat asiantuntijoina paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

Kokouksessa pidettiin tauko tämän asian käsittelyn jälkeen klo 16.36-16.38.

Liitteet

- 1 Seudullinen yhteistyösopimus tietohallinnon yhteistyöstä

Padustaipaleen rantaosayleiskaavan muutoksen puitesopimus

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 221
492/10.02.04/2024

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Dennis Somelar ja maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 11.12.2023 (§270) käynnistää rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 562-414-1-58 ja nimetä kaavahankkeen seuraavasti: *Oriveden rantaosayleiskaavan muutos, Padustaipale*. Kaupunginhallitus päätti myös, että ennen kaavaluonnoksen tai osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettamista maanomistajan kanssa tulee laatia kaupunginvaltuuston hyväksymän kaavoitustaksan mukainen puitesopimus kaavahankkeesta, jossa sovitaan aloitteen mukaisen kaavamuutoksen kustannuksista.

Kaupunginhallitus päätti myös myöhemmin 15.04.2024 § 79 että Oriveden rantaosayleiskaavan muutos, Padustaipale-niminen kaavamuutos voidaan tehdä rakennuspaikkakohtaisena kaavamuutoksena. Puitesopimusluonnos on laadittu huomioiden kaupunginhallituksen päätös rantaosayleiskaavamuutoksen alueen rajauksesta.

Kaavoituksen käynnistämissopimusta kutsutaan puitesopimukseksi. Puitesopimus voidaan tehdä kaupungin ja maanomistajan kesken. Sopimuksen keskeisin sisältö on sopimuskorvauksen määrittäminen. Sopimuskorvauksella esimerkiksi yhdyskuntarakentamisen kustannukset, suunnittelu- ja selvityskustannukset sekä kaavoituksen tuoma kiinteistön arvonnousu jaetaan maanomistajan ja kaupungin kesken. Puite- tai maankäytösopimuksessa ei voi sitovasti sopia kaavan sisällöstä, eivätkä ne sido kaavoitukseen liittyvää päätöksentekoa. Sopimuksessa voidaan sopia osapuolten tavoitteista kaavan laatimista tai muuttamista kohtaan.

Kaupungin ja alueen maanomistajan kesken on käyty neuvotteluja ja laadittu kaavoituksen puitesopimusluonnos. Sopimusalue käsittää määräalan maanomistajan omistamasta kiinteistöstä 562-414-1-58. Sopimusalue sijaitsee osittain Jäniänlahden pohjoisrannalla sekä osittain Taipaleenlahden pohjoisrannalla. Sopimusalue on kokonaan puitesopimusluonnoksen mukaisten maanomistajien omistuksessa. Rantaosayleiskaavan muutoksen tavoitteena on tutkia mahdollisuudet siirtää erillispientalojen alueen (AO) rakentamaton rakennuspaikka Taipaleenlahden rannalta Jäniänlahden rannalle.

Puitesopimusluonnos on laadittu Oriveden kaupungin maapoliittiseen ohjelmaan (Kaupunginvaltuusto 20.2.2023), Maankäytösopimusten periaatteisiin (Kaupunginvaltuusto 18.9.2023) sekä Kaavoitustaksaan (Kaupunginvaltuusto 27.11.2023, tullut voimaan 1.1.2024) perustuen. Maanomistajat ovat tarkistaneet ja hyväksyneet puitesopimusluonnoksen.

Kaavahankkeeseen sovelletaan kaavoitustaksan maksuluokkaa 7. Kaavoitustaksan maksuluokkaa 7 sovelletaan rantayleis- ja ranta- asemakaavahankkeissa, jotka ovat tavanomaisia tai vaikutuksiltaan merkittävämpiä rantaosayleiskaavan tai ranta-asemakaavan muutoksia

Kaupunginhallitus

§ 221

11.11.2024

(esim. rakennuspaikan siirto) ja silloin, kun kaavan laatijana on muu kuin kaupunki. Puitesopimuksen mukaiset tavoitteet eivät edellytä kunnallistekniikan rakentamista.

Maanomistaja vastaa kaavan laadinnasta, mahdollisista kaavahankkeen edellyttämistä erilliselvityksistä sekä näiden hankinnasta, tilaamisesta, toteutuksesta ja kustannuksista. Kaupunki osallistuu rantayleiskaavatyöskentelyn ohjaamiseen, lain määäämien osallistumismahdollisuuksien järjestämiseen ja päätöksentekoon ja kattaa näistä aiheutuvat kustannukset kaavoitustaksan (Kaupunginvaltuusto 27.11.2023, tullut voimaan 1.1.2024) mukaisesti kaavoitustaksan mukaisella sopimuskorvauksella.

Liitteenä maanomistajan hyväksymä puitesopimuslonnos, jossa esitettyä myös sopimusalue.

Toimivalta

Hallintosääntö 23 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen puitesopimuksen, oikeuttaa maankäyttöpalvelut tekemään siihen vähäisiä teknisiä muutoksia sekä valtuuttaa kaavasuunnittelijan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouskäsittely

Kaavasuunnittelija Dennis Somelar ja maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko olivat asiantuntijoina paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

Liitteet

2 Puitesopimus_562-414-1-58

Tilapäislainan myöntäminen Oriveden Jäähalli Oy:lle

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 222
482/02.05.03.00/2024

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Oriveden Jäähalli Oy:n toimitusjohtaja on lähettänyt kaupunginhallituksen hakemuksen 50 000 euron tilapäislainan myöntämiseksi 12 kuukaudeksi.

Tilapäislainahakemuksen perusteluiksi esitetään yhtiön ongelmista sähkökulutuksessa, joka on johtunut kahdesti vuoden sisään rikkoutuneista komponenteista. Laiterikoista on aiheutunut ylimääräisiä laitteiston korjaustarpeita sekä tämän vuoksi kasvaneesta sähköenergian kulutusnoususta.

Tällä hetkellä yhtiön tulorahoitus ei riitä kattamaan pakollisia kuluja ja lainanlyhennyksiä.

Oriveden kaupunki omistaa 96,15 % Oriveden Jäähalli Oy:n osakkeista, joten yhtiö kuuluu kaupunkikonserniin.

Oriveden Jäähalli Oy:n esitys tilapäislainasta on oheismateriaalina kokoukseen osallistuville.

Hallintosäännön 23 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää enintään 50.000 euron tilapäislainan myöntämisestä kaupungin konserniin kuuluvalla tytäryhtiölle enintään yhdeksi (1) vuodeksi.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä ja kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Oriveden Jäähalli Oy:n tilapäislainan vastavakuudeksi yhtiön hallitus esittää panttikirjakiinnityksiä, joita tässä tapauksessa tulee olla vähintään 80 % eli 40 000 euron arvosta EU:n valtiontukilainsäätöjen mukaisesti.

Konserniin kuuluville tytäryhtiöille on tilapäisrahoitusta myönnetty kolmen (3) prosentin vuotuisella korolla, joka tarkoittaa nykyisessä korkotilanteessa sitä, että myönnettävässä tilapäislainassa ei tule sovellettavaksi EU:n de minimis -tuen säännöksiä.

Toimivalta

hallintosääntö 23 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. myöntää Oriveden Jäähalli Oy:lle 50 000 euron tilapäislainan enintään yhdeksi (1) vuodeksi.
2. periä tilapäislainasta kahden ja puolen (2,5) prosentin korkoa vuodessa.

3. tilapäislaina voidaan maksaa Oriveden Jäähalli Oy:lle sen jälkeen, kun yhtiö on toimittanut Oriveden kaupungille vähintään 40 000 euron vastavakuuden.

4.tilapäislainasta laaditaan erillinen velkakirja.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

3 Ei-julkinen asiakirja

Omistajaohjaus Oriveden Kotikoivu Oy:n peruskorjauksiin ja uudisrakentamiseen

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 223
442/00.00.01.04/2024

Valmistelija talous- ja hallintojohtaja

Oriveden Kotikoivu Oy pyytää kaupunginhallitukselta konserniohjausta perusparannushankkeisiin ja uudisrakentamiseen. Kotikoivun hallitus on ollut yksimielinen peruskorjausten tarpeesta.

ARA:n kanssa käydyissä neuvotteluissa ARA ei pitänyt perusparannushankkeita kannattavina kustannustason, vuokratason ja elinkaaren perusteella. ARA suositteli, että Kotikoivu korvaisi perusparannusta vaativat kiinteistöt uudisrakennushankkeilla, koska niissä huoneistojakauma, energiatehokkuus, esteettömyys ja elinkaari olisivat kestävämmällä pohjalla.

Uudisrakentamista on toivottu monelta taholta, mutta tähän asti niitä on pidetty liian kalliina Oriveden vuokratason nähden ja vaikeana saada läpi ARA:ssa väestönkasvun puutteen vuoksi. Koska parhaiden kohteiden perusparannushankkeet eivät saaneet rahoitusta, muita peruskorjaushankkeita ei kannata enää esittää ARA:lle.

Kiinteistöistä, joilla on huono käyttöaste tai ne ovat kannattamattomia, täytyy luopua jollakin aikataululla. Jotta uudisrakentamiseen voi saada rahoitusta ARA:lta, hankkeen pitää korvata usempia nykyisiä kohteita ja tarvittavien asuntojen määrä täytyy sopeuttaa kysyntään. Kaikista vuokratalokohteista ei ole järkevää luopua heti ja kannattavien kiinteistöjen elinkaarta voidaan jatkaa tekemällä pienempiä korjauksia.

Kaikille kiinteistöille on tehtävä uudistettu PTS-suunnitelma, jossa kustannukset on arvioitu kiinteistökohtaisesti elinkaaren perusteella. Uudisrakentamisen tai uuden PTS:n valmisteluun tarvitaan myös hankerahoitusta ja suunnitteluvaiheeseen tulee saada väliaikasta rahoitusta ja lainolle takauksia.

Toimitusjohtajan esitys Kotikoivun hallitukselle ja kaupunginhallitukselle on seuraava:

Vaihtoehto A:

- Kenkätie 2-6: Aukkaat irtisanotaan 2024 ja rakennukset puretaan 2025
- Ahotie 5: Aukkaat irtisanotaan 2024 ja rakennukset puretaan 2025
- Uusi talo keskustaan: Uusi vuokratalo korvaa purettavat kohteet
- Viitatie 2: Peruskorjataan ARA:n rahoituksella
- Laitamontie 1 A-B: Uudistetaan vähitellen vuosikorjausten ja muuttojen yhteydessä
- Muut kiinteistöt: Pienempiä korjauksia PTS-suunnitelman mukaan

Vaihtoehto B:

- Kenkätie 2-6: Asukkaat irtisanotaan 2024 ja rakennukset puretaan 2025
- Ahotie 5: Asukkaat irtisanotaan 2024 ja rakennukset puretaan 2025
- Uusi talo Kenkätielle: Uusi vuokratalo korvaa purettavat kohteet + kaupalle tilat
- Viitatie 2: Peruskorjataan ARA:n rahoituksella
- Laitamontie 1 A-B: Uudistetaan vähitellen vuosikorjausten ja muuttojen yhteydessä
- Muut kiinteistöt: Pienempiä korjauksia PTS-suunnitelman mukaan

Vaihtoehto A on Kotikoivulle taloudellisesti riskittävämpi ja liiketaloudellisesti perusteltu. Vaihtoehto B mahdollistaa kaupallisten palvelujen luomisen asemansuudulle.

Kotikoivu valmistele uutta tervehdyttämisohjelmaa ja se sisältää ehdotuksen kiinteistökannalle tehtävistä toimenpiteistä, uudisrakentamisesta ja rahoitusratkaisusta. Esitysten valmistelu vaatii kuitenkin aikaa ja rahoitusta, joten Oriveden Kotikoivu Oy:n hallitus tekee niitä keväällä 2025.

Oriveden Kotikoivu Oy:n pyyntö omistajaohjauksesta tässä tilanteessa on perusteltu, koska yhtiön toiminnallinen ja taloudellinen tilanne on merkittävästi muuttunut aiemman suunnitelman tekemisen jälkeen. Kuten ARA:kin on todennut, Kotikoivun kiinteistöt ovat melko ikääntyneitä ja osittain liian isoja nykyiseen kysyntään nähden. Tämän vuoksi uuden PTS-suunnitelman laatiminen on kannatettavaa. Merkittävän isoja suunnittelukustannuksia ei kuitenkaan ole tarkoituksenmukaista asiaan käyttää, kuten aiemmin tapahtui.

Oriveden Kotikoivu Oy:n esitys on oheismateriaalina kokoukseen osallistuville.

Oriveden Kotikoivu Oy:n hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja on kutsuttu kokoukseen selvittämään asiaa.

Toimivalta

hallintosääntö 23 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa Oriveden Kotikoivu Oy:lle peruskorjauksiin ja uudisrakentamiseen seuraavan omistajaohjauksen:

- peruskorjauksia ja uudisrakentamista voidaan lähteä suunnittelemaan vaihtoehdon A mukaisesti paitsi uudisrakentamisen osalta, josta käydään erillinen lähetekeskustelu.
- rakennusten purkua tulee jaksottaa vuosille 2025-2026 ja selvittää mahdollisuudet hakea niihin purkuavustusta.
- peruskorjausten ja uudisrakentamisen suunnittelusta ja pienemmistä PTS-suunnitelmista ja -korjauksista tulee toimittaa väliraportti kaupunginhallitukselle viimeistään 31.1.2025.
- lopullinen esitys korjauksista ja mahdollisesta uudisrakentamisesta tulee toimittaa omistajaohjausta varten kaupunginhallitukselle viimeistään 30.5.2025.

Lisäksi kaupunginhallitus käy lähetekeskustelun Oriveden Kotikoivu Oy:n

uudisrakentamisesityksestä omistajaohjauksen ja jatkovalmistelun pohjaksi.

Esittelijän kokouksessa tekemä muutosesitys:

Edellä esitetyt asiat jätetään pöydälle ja selvitetään ensin kohteiden myyntimahdollisuudet 30.4.2025 mennessä. Oriveden kaupunki oikeutetaan käyttämään ulkopuolista asiantuntijaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouskäsittely

Oriveden Kotikoivu Oy:n toimitusjohtaja Veli-Pekka Naumanen oli asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus	§ 207	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 74	15.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 224	11.11.2024

Uusiutuvat energiamuodot elinvoiman näkökulmasta / Biokaasulaitos -hanke

Elinvoimajaosto 23.11.2022 § 41

Valmistelija Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Kiinnostus uusiutuvia energiamuotoja kohtaan on entisestään kasvanut Ukrainan sodan seurauksena syntyneen energiakriisin myötä. Energian hintojen nousu on lyhentänyt investointien takaisinmaksuaikoja, mikä on osaltaan lisännyt kiinteistönomistajien kiinnostusta edes osittaiseen energiaomavaraisuuteen.

Kaupunkia uusiutuvissa energiamuodoissa kiinnostaa ekologinen kestävyys ja vastuullisuus mutta myös taloudellinen näkökulma. Taloudellinen hyöty voidaan saada omasta edullisesta energiatuotannosta tai esim. kiinteistöveroina ulkopuolisen toimijan omistamista kohteista.

Orivedellä on jo tehty useita valtuustoaloitteita aurinkopaneelien asentamisesta kaupungin kiinteistöjen katoille. Aurinkopaneelit tuottavat edullista sähköä kiinteistöjen tarpeisiin ja auttavat samalla kaupunkia saavuttamaan Hinku-tavoitteitaan. Elinvoimajaoston järjestämällä tutustumismatkalla Urjalan tuulivoima-alueelle kuultiin tuulivoiman hyödyntämisen haasteista ja hyödyistä kunnan näkökulmasta. Jätevesien käsittelyn yhteydessä syntyvän biokaasun hyödyntämistä Orivedellä ei ole selvitetty ja siinä saattaakin piillä mielenkiintoinen tulevaisuuden mahdollisuus tuottaa sähköä ja lämpöä.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Tuija Aro

Päätösehdotus Kuullaan esitykset uusiutuvista energiamuodoista ja käydään lähetekeskustelu.

Päätös Elinvoimajaosto esittää kaupunginhallitukselle, että
1. tehdään esiselvitys isomman mittakaavan aurinkoenergian rakentamismahdollisuuksista. Esiselvityksessä tarkastellaan aurinkoenergian hyötysuhde ja toteutusmahdollisuudet Orivedellä.
2. tehdään hankemahdollisuuksien esiselvitys jätevesien käsittelyn yhteydessä syntyvän biokaasun hyödyntämisestä.

Lisäksi pyydetään puolustusvoimilta lausunto tuulivoiman toteuttamisen rajoitteista Orivedellä. Selvitetään asiaa myös maakuntaliitolta.

Kaupunginhallitus 11.04.2023 § 80

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Jätevesien käsittelyn yhteydessä syntyvän biokaasulaitoksen hankesuunnittelusta on käyty keskustelua paikallisen asiantuntijan kanssa ja häneltä on pyydetty tarjous asiaa koskevasta esiselvityksestä.

Kaupunginhallitus	§ 207	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 74	15.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 224	11.11.2024

Korri & co oy:n tarjous asiantuntijapalvelusta on liitteenä kokoukseen osallistuville työtilassa. Koska tarjous sisältää yrityksen liikesalaisuuksia, sitä ei viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 24.2 §:n 20-kohdan perusteella liitetä esityslistaan ja pöytäkirjaan.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy Korri & co oy:n tarjouksen biokaasulaitoksen esiselvityksen laatimisesta.
Päätös	Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Sami Kymäläinen esitti, ettei esiselvitystä aloiteta sen kustannusten vuoksi. Touko Sikala kannatti Sami Kymäläisen tekemää esitystä.

Suoritetussa kättennostoäänestyksessä kaupunginjohtajan ehdotusta kannattivat kaupunginhallituksen jäsenet Jussi Viljanen, Ilkka Hjerppe, Anne Kahelin, Anna Manner, Eliisa Suhonen, Maija Ylistalo ja Timo Raita-aho. Sami Kymäläisen tekemää esitystä kannattivat kaupunginhallituksen jäsenet Sami Kymäläinen ja Touko Sikala.

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin äänin 7-2.

Merkittiin, että Erkki Korri Korri & co oy:stä sekä elinvoimajohtaja Tuija Aro ja tekninen johtaja Matti Vesava olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Elinvoimajaosto 05.10.2023
555/14.04.00/2022

Valmistelija	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
	Korri&Co Oy:n on laatinut raportin, jossa tarkastellaan mahdollista Oriveden kaupungin jätevedenpuhdistamon biokaasulaitosinvestointia. Raportti sisältää seuraavat asiat: Taustatietoa Tähtiniemen jätevedenpuhdistamosta
	Ongelmat nykyisessä prosessissa
	<ul style="list-style-type: none">• Logistiikka• Ravinnehuhtoumat• Pikakompostorin toiminta• Kustannukset
	Biokaasulaitos
	<ul style="list-style-type: none">• Biokaasulaitoksen syöte• Biokaasulaitoksen sijoittuminen• Biokaasulaitoksen prosessikaavio• Biokaasulaitoksen tuotto• Biokaasun hyödyntäminen• Määtysjäännös

Kaupunginhallitus	§ 207	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 74	15.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 224	11.11.2024

- Biokaasulaitoksen käyttökustannukset
- Biokaasulaitoksen mahdollistamat kustannussäästöt

Investointi biokaasulaitokseen

- Investointituet
- Investointilaskelma

Vaihtoehto omalle biokaasulaitokselle

- Biokaasulaitoksen tarjoaminen ulkopuoliselle operaattorille
- Puhdistamolietteen kuljetus muualle

Kaupungin edustajat (kaupunginjohtaja, tekninen johtaja, puhdistamon hoitaja) ja Korri&Co Oy:n edustaja kävivät tutustumassa Forssan jätevedenpuhdistamoon 25.9.2023, jossa on yli 20 vuotta tehty puhdistamolietteestä biokaasua. Vierailun sisällöstä kerrotaan kokouksessa.

Kokoukseen on kutsuttu osallistumaan tähän asiaan Teams:in kautta kaupunginhallitus ja tekninen lautakunta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää

1. kuulla Korri&Co Oy:n laatiman raportin esittelyn, jossa tarkastellaan mahdollista Oriveden kaupungin jätevedenpuhdistamon biokaasulaitosinvestointia.
2. esittää että kaupunginhallitus nimeää asian jatkovalmistelua varten työryhmän, jossa on edustus tekniikka ja ympäristöpalvelukeskuksesta, elinvoimapalveluista, talous- ja hallintopalveluista sekä luottamushenkilöedustus.
3. esittää kaupunginhallitukselle, että työryhmän tehtävänä on Korri&Co Oy:n raporttia hyödyntäen valmistella mahdollisen biokaasulaitosinvestoinnin toiminnalliset, taloudelliset ja ympäristönäkökulmat. Työryhmän valmistelun perusteella tekninen lautakunta ja kaupunginhallitus ottavat kantaa, esitetäänkö biokaasulaitoksen investointia valtuustolle siten, että se rakennettaisiin Tähtiniemen jätevedenpuhdistamolle. Investointi voisi olla mahdollinen aikaisintaan vuonna 2025 ja investoinnin toteuttaminen edellyttää asian käsittelyä talousarviossa.
4. esittää kaupunginhallitukselle, että työryhmän valmistelussa tulee selvittää investointituki, joka on Korri&Co Oy:n raportin mukaan edellytys sille, että hanke olisi kannattava.
5. esittää, kaupunginhallitukselle, että työryhmän esitys tulee valmistua 30.4.2024 mennessä.
6. esittää kaupunginhallitukselle, että työryhmällä on oikeus käyttää ulkopuolista asiantuntijaa asian valmistelussa.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotuksen kohtaa 5 seuraavasti: esittää kaupunginhallitukselle, että työryhmän esitys tulee valmistua 31.3.2024 mennessä.

Päätösehdotus hyväksyttiin muutetun ehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus	§ 207	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 74	15.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 224	11.11.2024

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 207

Valmistelija	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Toimivalta	Hallintosääntö § 23
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Koska elinvoimajaosto käsittelee asian kokouksessaan 5.10.2023, annetaan jaoston esitykseen perustuva kaupunginjohtajan päätösehdotus vasta kaupunginhallituksen kokouksessa.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä elinvoimajaoston ehdotuksen.
2. nimetä asian valmistelua varten työryhmän seuraavasti; puheenjohtaja tekninen johtaja, varapuheenjohtaja kunnallistekniikan päällikkö, viranhaltijajäsenet; talous- ja hallintojohtaja, elinvoimajohtaja (varalla yrityskoordinaattori), kaavoituspäällikkö sekä ympäristöinsinööri. Luottamushenkilöedustajiksi teknisen lautakunnan puheenjohtaja (varalla varapuheenjohtaja), ympäristölautakunnan puheenjohtaja (varalla varapuheenjohtaja), elinvoimajaoston puheenjohtaja (varalla varapuheenjohtaja). Työryhmä kutsuu itselleen sihteerin.
3. lisätä työryhmän tehtäväksi selvittää ympäristölupaviranomainen ja lupaprosessi sekä arvio sen kestosta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Korri & Co Oy:n toimitusjohtaja Erkki Korri, tekninen johtaja Matti Vesava, puhdistamon hoitaja Markku Suhonen, ympäristöinsinööri Marjo Saarinen ja kaavoituspäällikkö Antti Kivikko olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin tauon ajaksi tämän pykälän käsittelyn jälkeen kello 16.56-17.11.

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 74

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Vesava

Kaupunginhallitus	§ 207	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 74	15.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 224	11.11.2024

Kaupunginhallituksen perustama Tähtiniemen jätevedenpuhdistamolle mahdollisesti rakennettavan biokaasulaitoksen selvitystyöryhmä kokoontui kaiken kaikkiaan neljä (4) kertaa ja käsitteli varsin laajasti, monitahoisesti ja myös seikkaperäisesti aihetta ja siihen liittyviä monia eri vaihtoehtoja ja tekijöitä. Biokaasulaitoksen rakentaminen ei ole mikään kovin yksinkertainen ja/tai yksiselitteinen hanke vaan se vaatii monenlaisia lähtötietoja (mm. lupa-asiat, rahoitus ja rahoitusvaihtoehdot, tekniikka ja teknologia, raaka-aineet ja jakeet, yhteistyömuodot ja –kumppanit ja aikataulusuunnitelma), joiden kautta kokonaisuutta koitetaan hahmottaa ja tehdä siitä mahdollisimman toteuttamiskelpoinen. Työryhmän tehtävä vaatii monenlaista selvitystä, ulkopuolista näkemystä ja tietotaitoa ja siltikään mitään yksiselitteistä kokonaisuutta tai ehdotusta ei voitu antaa, koska auki on vielä monia kysymyksiä esim. rahoituksen, lupien ja mahdollisen rakentamisen osalta.

Tekninen johtaja tulee esittelemään loppuraporttia kaupunginhallituksen kokoukseen.

Työryhmän loppuraportti on liitteenä. Työryhmä esittää loppuraportissa, että hankkeen selvittelyä jatkettaisiin yhdessä ulkopuolisten asiantuntijatahojen kanssa

Toimivalta	Hallintosääntö § 23
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus jatkaa työryhmän työskentelyaikaa 30.9.2024 asti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Matti Vesava oli asiantuntijana paikalla tämän pykälän käsittelyn ajan ja poistui ennen päätöksentekoa.

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 224
555/14.04.00/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Vesava

Tähtiniemen jätevedenpuhdistamon biokaasutyöryhmä jatkoi työskentelyään ja kokoontui kuusi (6) kertaa. Aloituskokous oli 9.11.2023 ja viimeisin kokous 27.9.2024. Matkan aikana pyrittiin selvittämään erilaisia vaihtoehtoisia malleja joiden avulla voitaisiin ensisijaisesti toteuttaa biokaasulaitos Tähtiniemen jätevedenpuhdistamolle, mutta kun tietoa saatiin lisää, huomattiin mm. että rakentaminen, rakentamiseen mahdollisesti saatava avustus tai tuki ei ole lainkaan selvää tai yksinkertaista.

Työryhmän viimeisen kokouksen jälkeen ryhmän puheenjohtaja laati loppuraportit, joka on tämän pykälän liitteenä sekä siihen liittyvän esityksen joka on seuraavanlainen:

Kaupunginhallitus	§ 207	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 74	15.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 224	11.11.2024

Työryhmän esitys kaupunginhallitukselle on että:

- 1) biokaasulaitosta varten ei tässä vaiheessa varata määrärahaa sen suunnitteluun ja rakentamiseen, koska yksittäisen oman laitoksen suunnittelu- ja rakentamiskulut ovat varsin korkeat ja hankkeeseen mahdollisesti saatava tuki on tämän hetken tiedoilla hyvin epävarmaa.
- 2) Koska Oriveden kaupunki on mukana Ylä-Pirkanmaan kuuden muun kunnan tai kunnan vesihuoltolaitoksen kanssa yhteisesti tehtävässä biokaasulaitosselvityksessä jonka tavoitteena on saada selvitys siitä voidaanko/kannattaako alueelle rakentaa yhteinen biokaasulaitos. Kaupunki odottaa työryhmän tuloksia syksyyn 2025, jolloin ne pitäisi olla valmiina.
- 3) Biokaasutyöryhmää ei lakkautettaisi vaan se jatkaisi asian käsittelyä jos sen tiimoilta nousee esiin jotain uutta, hyvinkin kiinnostavaa ja merkityksellistä.
- 4) Tähtiniemen jätevedenpuhdistamon kuivatun lietteen käsittelyn, jatkokäytön ja varastoinnin suunnitteluun, toteutukseen ja poiskuljetukseen panostettaisiin riittävästi ja tehokkaasti jotta laitokselle ja alueelle annetut lupaehdot täyttyisivät kaikilta osin niin nyt kuin tulevaisuudessakin.

Toimivalta	hallintosääntö 23 §
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy selosteosan mukaisen työryhmän esityksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Kokouskäsittely	Tekninen johtaja Matti Vesava oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

Liitteet

- 4 Tähtiniemen jätevedenpuhdistamon biokaasulaitos yhteenveto

Osallistuminen USO -verkostohankkeeseen

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 225
439/00.01.05/2024

Valmistelija talous- ja hallintojohtaja

Oriveden kaupunki on ollut vuosina 2021-2024 mukana Suomen Kuntaliiton ja FCG Oy:n yhteisessä Uuden sukupolven organisaatiot USO -verkostossa. USO on poliittisen ja ammatillisen johdon yhteinen vertaisoppimisverkosto sekä kehittämistyön tukija. Orivedellä hankkeesta saatavaa asiantuntijuutta ja taustamateriaalia on hyödynnetty mm. kaupunkistrategian päivittämisessä, organisaatiouudistuksen kehittämissparrauksessa sekä muussa vertaisoppimisessa.

USO 8 käynnistyy vuosille 2025-2026 ja verkoston kärkiteemana on siiloista silloille. Uuden valtuustokauden käynnistyessä vuonna 2025 kunnissa tulee päivitettäväksi mm. strategiat. Lisäksi yhdyspintatyö hyvinvointialueiden kanssa hakee edelleen muotoaan ja siinä vertaisverkostosta on hyötyä. Kuntien toiminta muuttuu vuoden 2025 alusta myös TE-uudistuksen vuoksi.

USO 8 teemoja ovatkin toimiva kuntajohtaminen ja sujuva päätöksenteko, strateginen ja kestävä kunta sekä uudistuva elinvoima-hyvinvointikunta. USO-verkostoon sisältyy 4 teemaseminaaria, 6 luottamushenkilösparrausta sekä 5 kuntakohtaista kehittämistyöpajaa ja niihin liittyvä tilanneanalyysi. Luottamushenkilösparraukset ovat koulutuksellisia ja painottuvat uuden valtuustokauden käynnistyessä mm. luottamushenkilöiden oppeihin hyvästä ja toimivasta päätöksenteosta ja luottamushenkilötyöstä, luottamushenkilön rooliin, oikeuksiin ja vastuisiin, päätöksentekoprosessiin, talousasioihin sekä sosiaalisen median kanssa toimimiseen.

Kunnan omia kehittämispajoja voidaan hyödyntää esim. strategian päivityksessä, jolloin kunta saa samalla maksulla käyttöönsä mm. erilaisia vertailutietoja kunnan väestöstä, taloudesta, työllisyydestä jne.

USO 8-verkosto on kaksivuotinen ja osallistumismaksu perustuu kunnan asukasmäärään. Oriveden kokoisen kunnan osallistumismaksu kahdelle vuodelle on yhteensä 9 000 euroa.

Oriveden kaupungin toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelmaan sisältyy asiantuntijapalvelukustannusten vähentämistä, jota on toteutettu vuoden 2025 talousarviossa suunnitellun mukaisesti. USO 8-verkoston osallistumismaksuun on kuitenkin varaus talousarviossa. Joka tapauksessa kaupunkistrategian päivittämiseen tarvitaan joko asiantuntijapua tai taustaselvityksiä esim. väestön osalta vuoden 2025 aikana. USO-verkostoon kuuluttaessa selvitykset tulevat osana hankkeen liittymismaksua.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Kaupunginhallitus

§ 225

11.11.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Oriveden kaupunki liittyy USO 8-
verkostoon vuosina 2025-2026.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Vuoden 2025 kuntavaalien ja aluevaalien ennakkoäänestyspaikat, vaalipäivän äänestyspaikat ja laitosäänestyksen järjestäminen

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 226

435/00.00.00.03/2024

Valmistelija

Hallintosihteeri Piia Leppänen

Alue- ja kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 13.4.2025. Yleinen ennakkoäänestys sekä laitos- ja kotiäänestys toimitetaan kotimaassa 2.-8.4.2025.

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Erityisiä ennakkoäänestyspaikkoja voivat olla sairaalat ja ympärivuorokautista hoitoa antavat sekä muut kunnanhallituksen määräämät sosiaalihuollon toimintayksiköt.

Vaalilain mukaan jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Vaalipäivänä äänestäjä voi äänestää vain sen äänestysalueen äänestyspaikassa, joka on merkitty äänioikeusrekisteriin hänen kohdalleen.

Vaalilain 48 §:n mukaan kunnanhallitus määrää ennakkoäänestyspaikan päivittäiset aukioloajat (arkisin klo 8–20 ja viikonloppuisin klo 9–18 välisenä aikana). Keskusvaalilautakunta määrää vaalitoimitsijat yleiseen ennakkoäänestyspaikkaan sekä kotiäänestyksen vaalitoimitsijat. Vähintään kahden vaalitoimitsijan on oltava yhtä aikaa saapuvilla toimitettaessa ennakkoäänestystä yleisessä ennakkoäänestyspaikassa.

Vaalipäivän äänestyspaikat äänestysalueilla

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien Oriveden kaupungin vaalipäivän äänestyspaikat olivat kaupungintalolla, Rovastinkankaan koululla ja Eräjärven koululla.

Ennakkoäänestyspaikat

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien yleisenä ennakkoäänestyspaikkana toimi Oriveden pääkirjasto, joka on todettu hyväksi ja keskeiseksi ennakkoäänestyspaikaksi. Ennakkoäänestyspaikaksi esitetään vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa Oriveden pääkirjastoa.

Lisäpalveluna ennakkoäänestyksen aikana kiertää äänestysbussi lauantaina Västilässä ja Talviaisissa. Äänestysbussin pysähdyspaikat ja aikataulu tallennetaan osoitteineen ja kellonaikoineen vaalitietojärjestelmään sisältyvään äänestyspaikkarekisteriin. Kiertävän äänestysbussin aikataulusta tiedotetaan erikseen, koska äänestäjille jaetun ilmoituskortin liitteessä pysähdyspaikat eivät valitettavasti näy.

Aluevaalien korvaus

Hyvinvointialue korvaa kunnalle vaalilain 188 §:n 3 momentissa tarkoitettuna ne kustannukset, jotka aiheutuvat pelkästään aluevaaleista. Valtiovarainministeriön, oikeusministeriön ja Kuntaliiton yhteisten

keskustelujen seurauksena on laadittu kustannusten jakoa koskeva suositus, jonka mukaan hyvinvointialueen maksama korvaus olisi 1,4 euroa kutakin kunnan äänioikeutettua kohde. Oriveden kaupunki neuvottelee ja sopii kirjallisesti korvauksesta Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa.

Kunnanhallituksen tulee tehdä päätökset kunnan yleisistä ennakoäänestyspaikoista ja vaalipäivän äänestyspaikoista hyvissä ajoin siten, että paikat voidaan merkitä oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään 21.1.2025 klo 12.00 mennessä.

Toimivalta

Vaalilain §:t 9 ja 48

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. 2025 alue- ja kuntavaalin yleiset ennakoäänestyspaikat ja ajankohdat vaalin aikana 2.-8.4.2025 seuraavasti:

Äänestyspaikka	Äänestyspäivät	Äänestysajat
Oriveden pääkirjasto	2.-4.4.2025	klo 10.00–18.00
	5.-6.4.2025	klo 11.00–14.00
	7.-8.4.2025	klo 10.00–20.00
Äänestysbussi	la 5.4.2025	klo 9.30–12.00 Västilän Voimantalo, Längelmäen kirkkotie 96
		klo 13.00–15.00 Talviaisten kylätalo, Tiihalanniemi 161

2. Laitosäänestys

Kaupunginhallitus hyväksyy seuraavat laitokset toimimaan vuoden 2025 presidentinvaalin ja europarlamenttivaalien ennakoäänestyspaikkoina:

- Oriveden terveyskeskuksen vuodeosasto,
- Oriveden Palvelutalo,
- Hoivakoti Ruusukuja,
- Hoivakoti Särkänkoti,
- Orvokkikoti ja
- Kaupinlinna.

3. Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalin 13.4.2025 varsinaisen vaalipäivän äänestyspaikat:

Äänestysalueen numero ja nimi	Vaalipäivän äänestyspaikka ja osoite
001 Orivesi pohjoinen	Kaupungintalo, Keskustie 23
002 Orivesi eteläinen	Rovastinkankaan koulu, Ammattikouluntie 3

003 Orivesi itäinen	Eräjärven koulu, Eräjärventie 1652
---------------------	------------------------------------

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuustoaloite kaupunkipyörien käyttöönotosta

Kaupunginvaltuusto 30.09.2024 § 53

Kaupunginvaltuuston esityslistalla olleiden asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja totesi, että Vasemmiston valtuustoryhmä on jättänyt valtuustoaloitteen kaupunkipyörien käyttöönotosta.

Aloite kuuluu seuraavasti:

”Pyöräily on viime vuosina lisännyt suosiotaan liikummisuotona. Kaupunki on osaltaan vaikuttanut siihen positiivisesti mm. toteuttamalla pyöräparkkeja. Tänä vuonna lanseerattu Längelmäveden pyörälenkki on tuonut myös paikallisille yrittäjille lisää matkailun asiakkaita. Hyvässä kaupungin kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelmassa on erinomaisia vaihtoehtoja, mutta kaupunkipyörät eivät siinä vielä ole mukana. Kehittämistä kannattaa jatkaa.

Useissa kaupungeissa on toteutettu kaupunkipyöräjärjestelmä. Orivedellekin sellainen tulisi saada aikaan. Sen ensisijainen tavoite on tarjota busseja ja takseja täydentävä kulkuväline aseman ja keskustan välille. Toimintaa voidaan myös laajentaa kattamaan muita keskustan palveluja. Matkailijat ja paikallinenkin väestö voi pyöräillä myös esimerkiksi Purnuun ja Rönnin monipuolisiin tapahtumiin ja palveluihin, vaikka Eräjärven tiellä kapeat pientareet eivät pyöräilyyn houkuttele.

Kaupunkipyörät eivät voi kokonaan korvata busseja ja takseja, sillä pyörät ovat realistinen vaihtoehto vain huhtikuusta lokakuuhun eivätkä kaikki pysty käyttämään pyöriä. Pyörien tulee olla helposti niin kaupungin asukkaiden kuin kaupungissa (esim. kampuksella) vierailevien käytössä, eli esimerkiksi jostakin asiakaspalvelupisteestä haettavat avainratkaisut eivät välttämättä toimi. Tällä hetkellä kirjastosta lainattavat pyörät ovat lähinnä liikuntakäyttöön eli palvelevat täysin eri tarkoitusta kuin tässä esitetyt kaupunkipyörät; Oriveden asemalla taas ei ole kesäkuukausien ulkopuolella mitään päivittäin auki olevaa asiakaspalvelupistettä, joten vuokrauksen pitää tapahtua siellä itsepalveluna. Lisäksi junamatkustajia ja matkailijoita palvelisivat parhaiten pyörät, joilla pystyy kuljettamaan myös hiukan isomman laukun.

Toimivan kaupunkipyöräjärjestelmän kulmakivi on pyörien huolto sekä saatavuus siellä, missä niitä tarvitaan: ei riitä, ette pyörät kerran hankitaan, vaan ne on pidettävä ajokunnossa koko kesäkauden ajan ja niitä on tarvittaessa siirrettävä sinne, mistä ihmiset lehtevät ajamaan. Rahoituksessa onkin kiinnitettävä huomiota huolto- ja siirtokuluihin. Ylläpito voidaan hankkia kaupalliselta sopimusurakoitsijalta (esim. paikallinen urheiluliike tai valtakunnallinen toimija, mm. Kaakau Oy toimii 15 paikkakunnalla) tai järjestää esim. työpajatoimintana tai ammattiopiston tai kansalaisopiston kurssitoimintana. Toiminnan tulee perustua aitoon vapaaehtoisuuteen, yhteisöllisyyteen tai opetustavoitteeseen eikä teetetä palkatonta työtä vain säästämisen vuoksi). Ylläpidon järjestämistapa riippuu toisaalta siitä, minkä laatuinen ja laajuinen järjestelmä otetaan

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 53
§ 227

30.09.2024
11.11.2024

käyttöön. Mänttä-Vilppulan ja Pyhtään esimerkit osoittavat, että Oriveden kokoinen kaupunkikin voi olla riittävän houkutteleva kohde valtakunnalliselle kaupalliselle toimijalle, kunhan kaupunki vain on asiassa aloitteellinen.

Kaupunkipyöräjärjestelmä voi olla asemallinen tai asematon (esim. Kaakau Oy:n ylläpitämä Donkey Republicin järjestelmä voi olla kumpi vain). Esimerkiksi Kouvolan kaupungin vuonna 2017 laatiman selvityksen (<https://www.kouvola.fi/wp-content/uploads/2019/01/Kouvolan-kaupunkipyoraselvitvs-1.0-002.pdf>) mukaan asematon järjestelmä voidaan hankkia joko ns. avaimet käteen -mallina, jolloin kaupunki tekee kaupallisen toimijan kanssa sopimuksen ja kaupallinen toimija ylläpitää järjestelmää omalla taloudellisella riskillään ellei kaupunki erikseen halua avustaa toimintaa esim. markkinoinnissa tai kaupungille maksullisena mallina, jossa palveluntarjoaja laskuttaa kaupunkia kaupunkipyöräjärjestelmän ylläpidosta. Maksullisen mallin vuosikustannukset laskettaneen tuhansissa euroissa ja riippuvat mm. pyörien määrästä.

Esimerkiksi kuntien Kaakau Oy:n kanssa tekemistä sopimuksista ja niiden kustannuksista ei kuitenkaan löydy verkosta julkisesti tietoa, joten tarkemman arvion saamiseksi asiasta on kyseltävä kunnilta tai Kaakau Oy:ltä suoraan.

Vasemmiston valtuustoryhmä esittää aloitteenaan, että kaupunki selvittää mahdollisuuksia saada Orivedelle käyttöön kaupunkipyöriä ja ryhtyy selvityksen jälkeen soveltuviin toimenpiteisiin kaupunkipyörien järjestämiseksi.

Orivesi 30.9.2024

Vasemmiston valtuustoryhmä

Mari Lind
Anne Kahelin
Reijo Kahelin”

Puheenjohtaja otti valtuustoaloitteen vastaan ja totesi, että aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 53
§ 227

30.09.2024
11.11.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen elinvoimajaostolle sekä hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunnalle valmisteltavaksi siten, että valmistelu toimitetaan kaupunginhallitukselle 30.4.2025 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 228

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1.	Lempäälän kunta:
-	Ote viranhaltijapäätöksestä §12/2024 Maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen nimimuutos
2.	Tampereen kaupunkiseutu:
-	Kuntajohtajakokous 1.11.2024 asialista

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muut esille tulevat asiat

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 229

Itsenäisyyspäivä 6.12.2024

Kaupungin edustajien nimeäminen seppeleenlaskua varten sankarihaudoille 6.12.2024.

- Orivesi (3 hlöä) Jussi Viljanen, Touko Sikala ja Anna Manner
- Längelmäki (1 hlö) Heikki Salomaa
- Eräjärvi (1 hlö) Jari Latomäki sekä Marjo Mäkinen-Aakula

Oriveden Kotikovu Oy: yhtiökokousedustajan nimeäminen

Kaupunginhallitus päätti antaa Oriveden Kotikovu Oy:n yhtiökokousedustajalle seuraavan omistajaohjauksen:

1. nimeää ylimääräisessä yhtiökokouksessa Aimo Kaikkosen tilalle Matti Koppasen.
2. valitsee yhtiökokousedustajaksi kaupunginjohtajan tai hänen määräämänsä.

Kokouskäsitteily

Kokouksessa pidettiin tauko tämän asian jälkeen kello 19.37-19.45.

Kaupunginhallitus

§ 58

11.03.2024

Kaupunginhallitus

§ 230

11.11.2024

Toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelma

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 58

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallituksen päätökseen on vuoden 2024 talousarvion käsittelyn yhteydessä 13.11.2023 kirjattu, että taloussuunnitelman vuosille 2024-2026 ollessa merkittävästi alijäämäinen, tulee välittömästi talousarvion hyväksymisen jälkeen käynnistää kaupungin toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelman laatiminen. Kehittämissuunnitelmasta tehdään erillinen päätös.

Tilintarkastaja on vuoden 2023 välitilintarkastusraportissa suositellut, että kaupunki käynnistää talouden tasapainottamistoimet kuntalain 110 §:n näkökulma huomioiden. Kuntalain 110 § mukaan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä ja taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Taloussuunnitelmavuosille 2024-2026 on ennakoitu 7,7 milj. euron alijäämä, mikä osoittaa, että kuntalain 110 § noudattamisesta ei voida varmistua, ja kaupungin tulisi viipymättä käynnistää toimet talouden tasapainottamiseksi. Vuoden 2022 tilinpäätöksessä kaupungin taseessa oli ylijäämää 7,1 milj. euroa, joten se ei riitä taloussuunnitelmakauden alijäämiin. Vuoden 2023 tilinpäätös osoittaa ylijäämää 1,6 milj. euroa, joten taseyli jäämän määrä on noin 8,7 milj. euroa.

Taloussuunnitelman 2024-2026 mukaan kaupungin vuosittaiset tuloslaskelmat osoittavat kaikkina vuosina alijäämää välillä 2,2-2,8 milj. euroa. Taloussuunnitelmaan on laskettu mukaan palkankorotusvaraukset, mutta ei muuta meno- tai palvelutason kasvua. Näin laskettu vuosittainen menojen kasvu edellisvuoteen verrattuna on vuonna 2024 6,2 % (2,1 M€), 2025 2,7 % (0,1 M€) ja 0,9 % vuonna 2026 (0,3 M€). Ilman talouden tasapainottamistoimenpiteitä ei vuosina 2025-2026 kuitenkaan päästä näin pieniin menokasvuihin, koska palvelujen sekä aineiden ja tarvikkeiden kustannukset väistämättä kasvavat yleisen hintatason muutoksen vuoksi.

Oriveden kaupungin vuoden 2024 talousarvion mukaan kaupungin kaikki tulot ovat 37,2 milj. euroa sekä menot ja poistot 40,2 milj. euroa. Kaupunginhallituksen menot ovat 5,4 milj. euroa (13 % menoista), lasten ja nuorten lautakunnan 17,8 milj. euroa (44 %), hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunnan 4,1 milj. euroa (10 %) ja teknisen lautakunnan 8,6 milj. euroa (22 %).

Kaupungin toiminnan tuotoista merkittävin erä on verotulot, joiden kehitys vastaavana aikana on Kuntaliiton veroennustekehikon mukaan vuonna 2024 -2,2 % (-0,5 M€) ja kasvavat vuosina 2025 0,5 % (0,1 M€) ja 2026 3,0 % (0,6 M€). Verotulojen osuus kaikista kaupungin tuotoista on noin 55 %. Kaupungin maksuina ja myyntituottoina perimien tulojen osuus on 29 %

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 230

11.03.2024
11.11.2024

ja valtionosuuksien 14 %. Valtionosuuksiin on ennakkotietojen perusteella tulossa uudistus taloussuunnittelukaudella ja niiden määrän ei ennusteta kasvavan. Myös väkiluvun väheneminen aiheuttaa valtionosuuksien vähenemistä tulevaisuudessa.

Kaupungin investointitasot ovat olleet melko matalia, joten tuloslaskeman kautta jäävän investointien rahoituksen jäädessä heikoksi on investointeja jouduttu rahoittamaan omaisuutta myymällä tai pitkäaikaista lainaa lisäämällä. Lainakannan lisäys tuo mukanaan tuloslaskelman tasapainoon paineita kasvavien korkokulujen kautta. Korkokulut ovat viime vuoden aikana kasvaneet merkittävästi myös yleisen korkotason nousun vuoksi.

Lisäksi merkittävät investoinnit lisäävät paineita tilikauden tulokseen poistojen lisääntymisen kautta. Esimerkiksi Rovastinkankaan koulun suunniteltu 7,5 milj. euron laajennus lisää valmistumisensa jälkeen poistoja 0,38 milj. euroa vuodessa.

Oriveden kaupungin toiminnallisessa taloudessa on siis noin 2,0 milj. euron rakenteellinen tasapainotustarve tulojen ja menojen välillä, joka tulisi saada korjattua joko tuloja lisäämällä tai menoja/poistoja/korkokuluja vähentämällä.

Kaupungin talouden vakiinnuttamiseksi on tarkoituksenmukaista laatia pidemmän aikavälin toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelma. Tätä varten tulee perustaa ohjausryhmä, jossa on edustus luottamushenkilöistä, ammattijärjestöistä sekä viranhaltijoista. Ohjausryhmän tehtävänä on määritellä tarvittavien taloudellisten toimenpiteiden laajuus ja aikataulu sekä kehittämissuunnitelman etenemistapa.

Toimivalta

kuntalaki 110 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi edellä olevan ja kokouksessa annettavan selvityksen toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelmasta.
2. nimetä toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelman ohjausryhmään kaupunginvaltuuston ja -hallituksen puheenjohtajat, kaksi yhteistä edustajaa niistä valtuustoryhmistä, jotka eivät ole edustettuina puheenjohtajistossa, yhden yhteisen edustajan ammattijärjestöistä sekä kaupunginjohtajan, talous- ja hallintojohtajan sekä henkilöstö- ja hallintopäällikön.
3. nimetä ohjausryhmän puheenjohtajaksi kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajaksi kaupunginhallituksen varapuheenjohtajan. Henkilöstö- ja hallintopäällikkö toimii ohjausryhmän sihteerinä.
4. valtuuttaa kaupunginjohtajan tarvittaessa antamaan palvelualueille tarvittaessa valtuudet käyttää ulkopuolista asiantuntijapalvelua, jota saatetaan tarvita esim. omaisuuden arvonmäärittämisessä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 230

11.03.2024
11.11.2024

5. antaa palvelualueille tehtäväksi selvittää omassa toiminnassaan tai taloudessaan toteutettavista kehittämistoimenpiteistä.

6. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talous- ja hallintojohtajan antamaan tarkempaa ohjausta kehittämissuunnitelman laatimiseksi ohjausryhmän linjausten pohjalta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. merkitä tiedoksi edellä olevan ja kokouksessa annettavan selvityksen toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelmasta.

2. nimetä toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelman ohjausryhmään kaupunginvaltuuston ja -hallituksen puheenjohtajat, kaksi yhteistä edustajaa (Vasemmisto ja Perussuomalaiset) ja varaedustajat (Vihreät ja Kristillisdemokraatit) niistä valtuustoryhmistä, jotka eivät ole edustettuina puheenjohtajistossa, yhden yhteisen edustajan ja varaedustajan ammattijärjestöistä sekä kaupunginjohtajan, talous- ja hallintojohtajan sekä henkilöstö- ja hallintopäällikön. Henkilöiden nimet pyydetään ilmoittamaan hallintosihteerille 15.3.2024 mennessä.

3. nimetä ohjausryhmän puheenjohtajaksi kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajaksi kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja. Henkilöstö- ja hallintopäällikkö toimii ohjausryhmän sihteerinä.

4. valtuuttaa kaupunginjohtajan tarvittaessa antamaan palvelualueille tarvittaessa valtuudet käyttää ulkopuolista asiantuntijapalvelua, jota saatetaan tarvita esim. omaisuuden arvonmäärityksessä.

5. antaa palvelualueille tehtäväksi selvittää omassa toiminnassaan tai taloudessaan toteutettavista kehittämistoimenpiteistä.

6. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talous- ja hallintojohtajan antamaan tarkempaa ohjausta kehittämissuunnitelman laatimiseksi ohjausryhmän linjausten pohjalta.

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 230
119/00.01.03.03/2024

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallituksen nimeämä toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelman ohjausryhmä on kevään 2024 jälkeen kokoontunut seitsemän kertaa. Ohjausryhmän työskentelyn tueksi palvelualueilla on tehty excel-luettelo niistä toimenpiteistä, jotka eivät ole toiminnan kannalta lakisääteisiä tai miten toimintaa muuten voitaisiin kehittää siten, että toimenpiteillä olisi myös taloudellisia vaikutuksia. Osa näistä toimenpiteistä on jo huomioitu vuoden 2024 toiminnassa ja vuoden 2025 talousarviossa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 230

11.03.2024
11.11.2024

Palvelualueiden laatima luettelo on oheismateriaalina kokoukseen osallistuville.

Ohjausryhmän alustava luonnosta toimenpide-esityksiksi on esitelty kaupunginvaltuustolle ja ammattijärjestöjen edustajille valtuuston iltakoulussa 26.9.2024. Samassa iltakoulussa on käsitelty myös vuoden 2025 talousarvion lähtökohtia.

Ohjausryhmä on kokouksessaan 9.10.2024 tehnyt esityksen kaupunginhallitukselle niistä toimenpiteistä, joissa toimivalta on kaupunginhallituksella tai -valtuustolla. Ohjausryhmän tekemä esitys on esityslistan liitteenä. Ohjausryhmä ei ole ollut kaikista esityksistä yksimielinen. Erimieliset kohdat on merkitty liitteeseen.

Osa ohjausryhmän esityksistä edellyttää kohdennetusti yhteistoimintaneuvottelujen käymistä. Ohjausryhmän esityksissä olevien yhteistoimintaneuvottelujen käynnistämistä tehdään erillinen päätös tässä kokouksessa.

Kaupunginhallituksen tulee käsitellä ohjausryhmän esitykset yksittäin, jotta toimenpiteissä ja/tai linjauksissa pystytään etenemään ja tarvittaessa käynnistämään tarvittavat yhteistoimintaneuvottelut.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelmasta seuraavaa:

1. Esittää vuoden 2026 talousarvion valmistelun pohjaksi, että kaupungin tuloveroprosenttia korotetaan 0,3 %-yksiköllä 9,70 %. Valtuusto tekee tuloveroprosentista erillisen päätöksen syksyllä 2025.
2. Selvitetään mahdollisuus myydä Oriveden Kotikoivu Oy:n osakkeet ja myyntiin liittyvät muut toimenpiteet (mm. valtiokonttorin kanta lainojen ja/tai takausten siirtämiseen, asumispalveluja tuottavan henkilöstön asema jne.).
3. Selvitetään Oriveden kaupungin taseyksikkönä toimivan vesihuoltolaitoksen tasearvo, jonka perusteella tehdään erillinen päätös taseyksikön mahdollisesta yhtiöittämisestä.
4. Antaa lasten ja nuorten lautakunnalle ohjeen, että Eräjärven koulu tulee muuttaa 2-opettajaiseksi, jos koulun tulevien opetusryhmien (0-6 luokat) kokoa alittaa 15 oppilasta, ellei erityisistä syistä muuta johdu.
5. Valtuustolle esitetään Eräjärven koulun lakkauttamista seuraavan lukuvuoden alusta siitä kun koulun oppilasmäärä laskee alle 30 oppilaan. Valtuusto tekee koulun lakkauttamisesta erillisen päätöksen.
6. Tulevassa joukkoliikenteen kilpailutuksessa Nopa-reitit suunnitellaan siten, että pystytään kaupungin sisäisestä liikenteestä vähentämään yksi auto.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 230

11.03.2024
11.11.2024

7. Selvitetään Säynäniemen alueen kaavoitus siten, että alue kaavoitetaan tonteiksi. Kaavoituksen käynnistämisestä ja myöhemmin mahdollisista tonttimyynneistä tehdään erilliset päätökset.
8. Pikku-Vittasten leirisaari myydään avoimella menettelyllä.
9. Järjestetään edellytykselle sille, että asemakaava-alueilla otetaan käyttöön hulevesimaksu vuoden 2026 alusta.
10. Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen elinvoimajaosto yhdistetään maankäyttö- ja kaavatoimikunnan kanssa kaupunkikehitystoimikunnaksi.
11. Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen kaupunginhallituksen jäsenmäärää vähennetään kahdella (2) jäsenellä (9 jäsenestä 7 jäseneseen).
12. Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen lasten ja nuorten lautakunnan jäsenmäärää vähennetään kahdella (2) jäsenellä (9 jäsenestä 7 jäseneseen).
13. Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen luottamushenkilöpalkkiosääntöä muutetaan siten, että palkkioiden 50 %:n korotus nostetaan yli kolmesta tunnista yli neljään tuntiin. Lisäksi poistetaan korotukset, jotka nyt on maksettu jokaiselta alkavalta kahdelta tunnilta yli kolmen tunnin jälkeen.
14. Antaa palvelualueille ohjauksen, että kaupungin kaikkien tehtävien prosessit ja tehtäväkuvat tulee tarkastella tavoitteena kehittää toimintaa ja taloutta. Edelleen kaikkien vapautuvien tehtävien osalta tulee tehdä tarkastelu niiden organisoimiseksi uudelleen.
15. Päättää ohjausryhmän käsittelyyn perustuen, että työnantaja harkitsee kaupungin koko henkilöstön lomauttamista enintään 8 päivän ajaksi tai mahdollisuutta ottaa vastaava aika palkattomana ostovapaana ja käsittelee asiaa yhteistoimintaneuvotteluissa.
16. Päättää, että työnantaja harkitsee tilapalvelujen henkilöstön määrään vähentämistä viime vuosina vähentyneitä ja tulevaisuudessa edelleen väheneviä kiinteistöjä vastaavaksi ja käsittelee asiaa yhteistoimintaneuvotteluissa.
17. Oheistaa lautakuntia ja palvelualueita, että niiden tulee toimintansa ja taloutensa suunnittelussa tehdä jatkuvasti sellaisia toimenpiteitä, joilla on positiivinen vaikutus kaupungin talouteen.

Päätös

Kaupunginhallitus päättää toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelmasta seuraavaa:

1. Esittää vuoden 2026 talousarvion valmistelun pohjaksi, että kaupungin tuloveroprosenttia korotetaan 0,3 %-yksiköllä 9,70 %. Valtuusto tekee tuloveroprosentista erillisen päätöksen syksyllä 2025.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 230

11.03.2024
11.11.2024

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Sami Kymäläinen teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka kuului seuraavasti: Kaupunginhallitus esittää vuoden 2026 talousarvion valmistelun pohjaksi, että kaupungin tuloveroprosenttia ei koroteta. Valtuusto tekee tuloveroprosentista erillisen päätöksen syksyllä 2025.

Kaupunginhallituksen jäsen Touko Sikala kannatti Sami Kymäläisen tekemää päätösehdotuksesta poikkeavaa esitystä.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

"Ne jäsenet, jotka kannattavat kaupunginjohtajan päätösehdotusta, äänestävät JAA, ja ne jäsenet, jotka ovat Sami Kymäläisen muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin yhteensä 9 kpl ääniä: 7 kpl JAA-ääntä (Ilkka Hjerpe, Reijo Kahelin, Anna Manner, Timo Raita-aho, Eliisa Suhonen, Maija Ylistalo ja Jussi Viljanen) ja 2 kpl EI-ääntä (Sami Kymäläinen ja Touko Sikala).

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen hyväksytyksi kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 7-2. Kaupunginhallitus esittää vuoden 2026 talousarvion valmistelun pohjaksi, että kaupungin tuloveroprosenttia korotetaan 0,3 %-yksiköllä 9,70 %. Valtuusto tekee tuloveroprosentista erillisen päätöksen syksyllä 2025.

2. Selvitetään mahdollisuus myydä Oriveden Kotikoivu Oy:n osakkeet ja myyntiin liittyvät muut toimenpiteet (mm. valtiokonttorin kanta lainojen ja/tai takausten siirtämiseen, asumispalveluja tuottavan henkilöstön asema jne.).

Esittelijän kokouksessa tekemä muutosehdotus:

Selvitetään 30.4.2025 mennessä mahdollisuus myydä Oriveden Kotikoivu Oy:n kohteita erikseen tai myyntiin liittyvät muut toimenpiteet (mm. valtiokonttorin kanta lainojen ja/tai takausten siirtämiseen, asumispalveluja tuottavan henkilöstön asema jne.).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

3. Selvitetään Oriveden kaupungin taseyksikkönä toimivan vesihuolto-laitoksen tasearvo, jonka perusteella tehdään erillinen päätös taseyksikön mahdollisesta yhtiöittämisestä.

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Eliisa Suhonen teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 230

11.03.2024
11.11.2024

kuului seuraavasti: Oriveden kaupungin taseyksikkönä toimivaa vesihuoltolaitosta ei yhtiötetä.

Kaupunginhallituksen varajäsen Reijo Kahelin kannatti Eliisa Suhosen tekemää päätösehdotuksesta poikkeavaa esitystä.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

"Ne jäsenet, jotka kannattavat kaupunginjohtajan päätösehdotusta, äänestävät JAA, ja ne jäsenet, jotka ovat Eliisa Suhosen muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin yhteensä 9 kpl ääniä: 7 kpl JAA-ääntä (Ilkka Hjerppe, Sami Kymäläinen, Anna Manner, Timo Raita-aho, Touko Sikala, Maija Ylistalo ja Jussi Viljanen) ja 2 kpl EI-ääntä (Eliisa Suhonen ja Reijo Kahelin).

Kokouksessa tehty muutos alkuperäiseen ehdotukseen: Selvitetään 30.4.2025 mennessä Oriveden kaupungin taseyksikkönä toimivan vesihuolto-laitoksen nyky- ja tasearvo, jonka perusteella tehdään erillinen päätös taseyksikön mahdollisesta yhtiöittämisestä.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

4. Antaa lasten ja nuorten lautakunnalle ohjeen, että Eräjärven koulu tulee muuttaa 2-opettajaiseksi, jos koulun tulevien opetusryhmien (0-6 luokat) koko alittaa 15 oppilasta, ellei erityisistä syistä muuta johdu.

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Timo Raita-aho teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka kuului seuraavasti: Antaa lasten ja nuorten lautakunnalle ohjeen, että Eräjärven koulu tulee muuttaa 2-opettajaiseksi, jos koulun tulevien opetusryhmien (0-2, 3-4, 5-6) jokaisen ryhmän koko alittaa 10 oppilasta tarkasteltuna pidemmällä aikavälillä. Ehdotus ei saanut kannatusta, joten Timo Raita-aho veti esityksenä pois.

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Touko Sikala teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka kuului seuraavasti: Antaa lasten ja nuorten lautakunnalle ohjeen, että Eräjärven koulu tulee muuttaa 2-opettajaiseksi. Päätösehdotuksesta poikkeavaa esitystä kannattivat Jussi Viljanen ja Ilkka Hjerppe.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 230

11.03.2024
11.11.2024

"Ne jäsenet, jotka kannattavat kaupunginjohtajan päätösehdotusta, äänestävät JAA, ja ne jäsenet, jotka ovat Touko Sikalan muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin yhteensä 9 kpl ääniä: 3 kpl JAA-ääntä (Eliisa Suhonen, Reijo Kahelin ja Timo Raita-aho), 6 kpl EI-ääntä (Ilkka Hjerppe, Sami Kymäläinen, Anna Manner, Touko Sikala, Maija Ylistalo ja Jussi Viljanen).

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi Touko Sikalan ehdotuksen tulleen hyväksytyksi kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 3-6. Kaupunginhallitus antaa lasten ja nuorten lautakunnalle ohjeen, että Eräjärven koulu tulee muuttaa 2-opettajaiseksi.

5. Valtuustolle esitetään Eräjärven koulun lakkauttamista seuraavan lukuvuoden alusta siitä kun koulun oppilasmäärä laskee alle 30 oppilaan. Valtuusto tekee koulun lakkauttamisesta erillisen päätöksen.

Kaupunginhallituksen jäsen Timo Raita-aho esitti tämän asian poistamista. Eliisa Suhonen kannatti esitystä.

Käydyn keskustelun jälkeen kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan, että tämä kyseinen kohta poistetaan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

6. Tulevassa joukkoliikenteen kilpailutuksessa Nopa-reitit suunnitellaan siten, että pystytään kaupungin sisäisestä liikenteestä vähentämään yksi auto tai haetaan vähintään vastaava toiminnan tehostaminen (kokouksessa tehty lisäys).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

7. Selvitetään 28.2.2025 loppuun mennessä (kokouksessa tehty lisäys). Säynäniemen alueen kaavoitus siten, että alue kaavoitetaan tonteiksi. Kaavoituksen käynnistämisestä ja myöhemmin mahdollisista tonttimyyneistä tehdään erilliset päätökset.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

8. Pikku-Vittasten leirisaari myydään avoimella menettelyllä.

Käydyn keskustelun jälkeen kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan, että tämä kyseinen kohta poistetaan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 230

11.03.2024
11.11.2024

9. Järjestetään edellytykset sille, että asemakaava-alueilla otetaan käyttöön hulevesimaksu vuoden 2026 alusta.

Kokouksessa tehty muutos alkuperäiseen ehdotukseen:

Selvitetään vuoden 2025 loppuun mennessä, että asemakaava-alueilla otetaan käyttöön hulevesimaksu vuoden 2026 aikana ja asiasta tehdään erillinen päätös.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

10. Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen elinvoimajaosto yhdistetään maankäyttö- ja kaavatoimikunnan kanssa kaupunkikehitystoimikunnaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

11. Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen kaupunginhallituksen jäsenmäärää vähennetään kahdella (2) jäsenellä (9 jäsenestä 7 jäseneseen).

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Sami Kymäläinen teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka kuului seuraavasti: Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen kaupunginhallituksen jäsenmäärää ei vähennetä kahdella (2) jäsenellä (9 jäsenestä 7 jäseneseen), mutta kokouspalkkiota pienennetään 20 euroa per kokous.

Esitys ei saanut kannatusta, joten se raukesi.

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Eliisa Suhonen teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka kuului seuraavasti: Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen kaupunginhallituksen jäsenmäärää ei vähennetä kahdella (2) jäsenellä (9 jäsenestä 7 jäseneseen).

Päätösehdotuksesta poikkeavaa esitystä kannattivat Maija Ylistalo ja Ilkka Hjerppe.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

"Ne jäsenet, jotka kannattavat kaupunginjohtajan päätösehdotusta, äänestävät JAA, ja ne jäsenet, jotka ovat Eliisa Suhosen muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin yhteensä 9 kpl ääniä: 3 kpl JAA-ääntä (Timo Raita-aho, Touko Sikala ja Jussi Viljanen) ja 6 kpl EI-ääntä (Ilkka Hjerppe, Anna Manner, Eliisa Suhonen, Reijo Kahelin ja Maija Ylistalo), 1 kpl TYHJÄ (Sami Kymäläinen).

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 230

11.03.2024
11.11.2024

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi Eliisa Suhosen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 3-6 (1 tyhjä). Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen kaupunginhallituksen jäsenmäärä säilyy 9 jäsenessä.

12. Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen lasten ja nuorten lautakunnan jäsenmäärää vähennetään kahdella (2) jäsenellä (9 jäsenestä 7 jäseneseen).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

13. Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen luottamushenkilöpalkkiosääntöä muutetaan siten, että palkkioiden 50 %:n korotus nostetaan yli kolmesta tunnista yli neljään tuntiin. Lisäksi poistetaan korotukset, jotka nyt on maksettu jokaiselta alkavalta kahdelta tunnilta yli kolmen tunnin jälkeen.

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Eliisa Suhonen teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka kuului seuraavasti: Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen luottamushenkilöpalkkiosääntöä ei muuteta.

Päätösehdotuksesta poikkeavaa esitystä kannatti Reijo Kahelin.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

"Ne jäsenet, jotka kannattavat kaupunginjohtajan päätösehdotusta, äänestävät JAA, ja ne jäsenet, jotka ovat Eliisa Suhosen muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin yhteensä 9 kpl ääniä: 7 kpl JAA-ääntä (Ilkka Hjerppe, Anna Manner, Sami Kymäläinen, Timo Raita-aho, Touko Sikala, Jussi Viljanen ja Maija Ylistalo) ja 2 kpl EI-ääntä (Eliisa Suhonen ja Reijo Kahelin).

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen hyväksytyksi kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 7-2. Tulevan valtuustokauden alusta 1.6.2025 alkaen luottamushenkilöpalkkiosääntöä muutetaan siten, että palkkioiden 50 %:n korotus nostetaan yli kolmesta tunnista yli neljään tuntiin. Lisäksi poistetaan korotukset, jotka nyt on maksettu jokaiselta alkavalta kahdelta tunnilta yli kolmen tunnin jälkeen.

14. Antaa palvelualueille ohjauksen, että kaupungin kaikkien tehtävien prosessit ja tehtävänkuvat tulee tarkastella tavoitteena kehittää

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 230

11.03.2024
11.11.2024

toimintaa ja taloutta, sekä arvioida tarvittava henkilöstöresurssin määrä (kokouksessa tehty lisäys). Edelleen kaikkien vapautuvien tehtävien osalta tulee tehdä tarkastelu niiden organisoimiseksi uudelleen.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

15. Päättää ohjausryhmän käsittelyyn perustuen, että työnantaja harkitsee kaupungin koko henkilöstön lomauttamista enintään 8 päivän ajaksi tai mahdollisuutta ottaa vastaava aika palkattomana ostovapaana ja käsittelee asiaa yhteistoimintaneuvotteluissa.

Anna Manner ja Maija Ylistalo poistuivat esteellisenä (intressijäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Keskustelun jälkeen asiantuntijat Marjatta Lilja, Tuija Peurala, Mia Mattila ja Matti Vesava poistuivat kokouksesta päätöksenteon ajaksi.

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Sami Kymäläinen teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka kuului seuraavasti: Työnantaja harkitsee kaupungin koko henkilöstön lomauttamista enintään 8 päivän ajaksi, ellei toisin sovita tai mahdollisuutta ottaa vastaava aika palkattomana ostovapaana ja käsittelee asiaa yhteistoimintaneuvotteluissa. Päätösehdotuksesta poikkeavaa esitystä kannatti Touko Sikala.

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Reijo Kahelin teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka kuului seuraavasti: Päättää että Oriveden kaupunki ei suorita henkilöstön lomauttamista, mutta suosittelee palkattomien ostovapaiden käyttöä. Päätösehdotuksesta poikkeavaa esitystä kannattivat Ilkka Hjerppe ja Eliisa Suhonen.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kaksi kannatettua esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

"Ne jäsenet, jotka kannattavat Sami Kymäläisen muutosehdotusta, äänestävät JAA, ja ne jäsenet, jotka ovat Reijo Kahelinin muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin yhteensä 7 kpl ääniä: 4 kpl JAA-ääntä (Sami Kymäläinen, Timo Raita-aho, Touko Sikala ja Jussi Viljanen) ja 3 kpl EI-ääntä (Eliisa Suhonen, Reijo Kahelin ja Ilkka Hjerppe).

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi Sami Kymäläisen muutosehdotuksen voittaneen äänin 4-3.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 230

11.03.2024
11.11.2024

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi, asiasta oli äänestettävä vielä pohjaehdotuksen ja Sami Kymäläisen muutosehdotuksen välillä. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

"Ne jäsenet, jotka kannattavat kaupunginjohtajan päätösehdotusta, äänestävät JAA, ja ne jäsenet, jotka ovat Sami Kymäläisen muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin yhteensä 7 kpl ääniä: 0 kpl JAA-ääntä ja 5 kpl EI-ääntä (Ilkka Hjerppe, Sami Kymäläinen, Timo Raita-aho, Touko Sikala ja Jussi Viljanen), 2 kpl TYHJÄ (Reijo Kahelin ja Eliisa Suhonen).

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi Sami Kymäläisen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 0-5 (2 tyhjää). Työnantaja harkitsee kaupungin koko henkilöstön lomauttamista enintään 8 päivän ajaksi, ellei toisin sovita tai mahdollisuutta ottaa vastaava aika palkattomana ostovapaana ja käsittelee asiaa yhteistoimintaneuvotteluissa.

16. Päättää, että työnantaja harkitsee tilapalvelujen henkilöstön määrään vähentämistä viime vuosina vähentyneitä ja tulevaisuudessa edelleen väheneviä kiinteistöjä vastaavaksi ja käsittelee asiaa yhteistoimintaneuvotteluissa.

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen varajäsen Reijo Kahelin esitti tämän asian poistamista. Ilkka Hjerppe kannatti ehdotusta.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

"Ne jäsenet, jotka kannattavat kaupunginjohtajan päätösehdotusta, äänestävät JAA, ja ne jäsenet, jotka ovat Reijo Kahelinin muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI."

Äänestyksessä annettiin yhteensä 9 kpl ääniä: 4 kpl JAA-ääntä (Timo Raita-aho, Touko Sikala, Jussi Viljanen ja Maija Ylistalo) ja 4 kpl EI-ääntä (Ilkka Hjerppe, Anna Manner, Eliisa Suhonen ja Reijo Kahelin), 1 kpl TYHJÄ (Sami Kymäläinen).

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen hyväksytyksi kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 4-4 (1 tyhjä) puheenjohtajan äänen ratkaistessa. Kaupunginhallitus päättää, että työnantaja harkitsee tilapalvelujen henkilöstön määrään vähentämistä viime vuosina vähentyneitä ja tulevaisuudessa edelleen väheneviä kiinteistöjä vastaavaksi ja käsittelee asiaa yhteistoimintaneuvotteluissa.

Kaupunginhallitus

§ 58

11.03.2024

Kaupunginhallitus

§ 230

11.11.2024

17. Ohjeistaa lautakuntia ja palvelualueita, että niiden tulee toimintansa ja taloutensa suunnittelussa tehdä jatkuvasti sellaisia toimenpiteitä, joilla on positiivinen vaikutus kaupungin talouteen.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouskäsittely

Talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja, hyvinvointijohtaja Tuija Peurala, kasvatus- ja opetusjohtaja Mia Mattila, henkilöstö- ja hallintopäällikkö Aila Halsinaho ja tekninen johtaja Matti Vesava olivat asiantuntijoina paikalla tämän asian käsittelyn aikana kello 19.46-23.20. He eivät osallistuneet päätöksentekoon. Asiantuntijat Tuija Peurala, Mia Mattila ja Matti Vesava poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Kaupunginhallituksen jäsenet Anna Manner ja Maija Ylistalo poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 23.28.

Pöytäkirjantarkastajan ollessa esteellinen, tämä asia tarkastettiin kokouksessa.

Liitteet

5 Ohryn esitys hallitukselle

Yhteistoimintaneuvotteluiden käynnistäminen

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 231
478/01.04.00.00/2024

Valmistelija

Henkilöstö- ja hallintopäällikkö

Yhteistoiminnassa käsiteltävät asiat

Työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella annetun lain (449/2007) mukaan työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat:

- 1) henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä;
- 2) palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita, jos asialla voi olla ulkopuolisen työvoiman käytöstä tai liikkeen luovutuksesta johtuvia tai muita olennaisia henkilöstövaikutuksia;
- 3) henkilöstöön, henkilöstön kehittämiseen ja tasa-arvoiseen kohteluun sekä työyhteisön sisäiseen tietojenvaihtoon liittyviä periaatteita ja suunnitelmia;
- 4) taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavaa osaa-aikaistamista, lomauttamista tai irtisanomista.

Yhteistoimintaneuvotteluiden kohteena olevat toimenpiteet

Kaupunginhallitus on 11.3.2024 § 58 päättänyt asettaa ohjausryhmän, jonka tehtävänä on määritellä kaupungin toiminnallisen talouden noin 2,0 milj. euron kattamiseen tarvittavien taloudellisten toimenpiteiden laajuus ja aikataulu. Ohjausryhmän laatima toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelma sisältää toimenpiteitä, jotka voivat johtaa muutoksiin työn organisoinnissa, työvoiman käytön vähentämiseen ja lomautuksiin. Tavoitteena on pysyvä kustannusten väheneminen noin 2,5-3 milj. eurolla vuodesta 2025 alkaen.

Työnantaja harkitsee tilapalvelujen henkilöstön määrään vähentämistä viime vuosina vähentyneitä ja tulevaisuudessa edelleen väheneviä kiinteistöjä vastaavaksi. Työnantajan alustavan arvion mukaan mahdollisen työvoiman käytön vähentämisen arvioidaan kohdentuvan siten, että vähennystarve on enintään 5 henkilötyövuotta.

Lisäksi työnantaja harkitsee lomautuksia, joiden kohteena on koko henkilöstö ja joiden kesto on enintään 8 päivää. Lomautusten ulkopuolelle voidaan rajata henkilöstöryhmiä lain tai palveluiden turvaamisen perusteella.

Lisäksi työnantaja voi harkita uudelleenjärjestelyjä, jotka voivat johtaa palvelussuhteen ehtojen ja olennaisten ehtojen muutoksiin irtisanomisperusteella. Muutokset voivat johtaa palvelussuhteen päättymiseen, jos työntekijä/viranhaltija kieltäytyy mahdollisista tarjotuista muutoksista.

Suunnitellut toimenpiteet tarkoittaisivat toteutuessaan työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella annetun lain (449/2007) 4 §:n mukaisia henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa sekä taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavia irtisanomisia tai lomautuksia tai irtisanomisperusteisia muutoksia palvelussuhteen ehtoihin.

Ennen kuin työnantaja ratkaisee edellä tarkoitetut asiat, työnantajan on neuvoteltava yhteistoiminnan hengessä yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehtoista ainakin niiden työntekijöiden kanssa, joita asia koskee. Neuvottelut on aloitettava niin ajoissa kuin mahdollista.

Jos työnantajan harkitsema irtisanominen, lomauttaminen tai osa-aikaistaminen kohdistuu alle kymmeneen työntekijään, tai työnantaja harkitsee vähintään kymmenen työntekijän lomauttamista enintään 90 päiväksi, neuvotteluja on käytävä 14 päivää. Neuvotteluissa voidaan sopia myös pidemmästä neuvotteluajasta.

Yhteistoimintaneuvotteluiden aikataulu

- Kaupunginhallitus päättää yhteistoimintaneuvottelujen käynnistämisestä 11.11.2024
- Yhteistoimintaneuvottelut aloitetaan 19.11.2024
- Yhteistoimintalain mukainen vähimmäisneuvotteluelvoite täyttyy 2.12.2024
- Kaupunginhallitus päättää todeta yhteistoimintaneuvottelujen tuloksen ja aloittaa neuvottelutuloksen toimeenpanon siltä osin, kun se ei edellytä valtuuston päätöstä, sekä päättää esittää valtuuston toimivaltaan kuuluvat asiat valtuustolle päätettäväksi 13.1.2025
- Kaupunginvaltuusto päättää toimivaltaansa kuuluvista toimenpiteistä 20.1.2025
- Päätösten täytäntöönpano tammikuusta 2025 alkaen

Toimivalta

Hallintosääntö 61 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. Käynnistää toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelman perusteella taloudellisin ja tuotannollisin perustein toiminnan uudelleenjärjestelyjä, työvoiman käytön mahdollista vähentämistä sekä lomautuksia koskevat yhteistoimintaneuvottelut, joiden kohteena on koko Oriveden kaupungin henkilöstö.

2. Että mahdollisten irtisanomisten ja osa-aikaistamisten kohteena on

arviolta enintään viisi henkilötyövuotta.

3. Että työnantajan on harkittava lomautuksia, joiden kohteena voi olla koko henkilöstö ja joiden kesto on enintään 8 päivää, ellei toisin sovita.

4. Että työnantajan on harkittava uudelleenjärjestelyjä, jotka voivat johtaa mahdollisiin palvelussuhteen ehtojen muutoksiin irtisanomisperusteella ja joiden kohteena voi olla koko henkilöstö.

5. Nimetä työnantajan edustajat yhteistoimintaneuvotteluihin seuraavasti:
a) Neuvottelijat: kaupunginjohtaja, henkilöstö- ja hallintopäällikkö, kaupunginhallituksen puheenjohtaja (varalla varapuheenjohtaja) ja henkilöstöjaoston puheenjohtaja (varalla varapuheenjohtaja).
b) Muut osallistujat: Työnantaja voi tarvittaessa kutsua neuvotteluihin muita edustajia ja asiantuntijoita.

6. Valtuuttaa kaupunginjohtajan antamaan neuvotteluesityksen yhteistoimintaneuvotteluiden käynnistämiseksi.

Päätös

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen varajäsen Reijo Kahelin teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka kuului seuraavasti: Ehdotuksesta poistetaan kohta 3. sekä kappale ”Työnantaja harkitsee tilapalvelujen henkilöstön määrään vähentämistä viime vuosina vähentyneitä ja tulevaisuudessa edelleen väheneviä kiinteistöjä vastaavaksi. Työnantajan alustavan arvion mukaan mahdollisen työvoiman käytön vähentämisen arvioidaan kohdentuvan siten, että vähennystarve on enintään 5 henkilötyövuotta.”

Esitys ei saanut kannatusta, joten se raukesi.

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Eliisa Suhonen teki kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, joka kuului seuraavasti: Ehdotuksesta poistetaan kohdasta 1. lomautuksia, sekä kohta 3. kokonaan.

Päätösehdotuksesta poikkeavaa esitystä kannatti Reijo Kahelin.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys ja äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

”Ne jäsenet, jotka kannattavat kaupunginjohtajan päätösehdotusta, äänestävät JAA, ja ne jäsenet, jotka ovat Eliisa Suhosen muutosehdotuksen kannalla, äänestävät EI.”

Äänestyksessä annettiin yhteensä 7 kpl ääniä: 4 kpl JAA-ääntä (Sami Kymäläinen, Touko Sikala, Timo Raita-aho ja Jussi Viljanen) ja 2 kpl EI-ääntä (Eliisa Suhonen ja Reijo Kahelin), 1 kpl TYHJÄ (Ilkka Hjerppe).

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen hyväksytyksi kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 4-2 (1 tyhjä). Kaupunginhallitus päättää:

1. Käynnistää toiminnan ja talouden kehittämissuunnitelman perusteella taloudellisin ja tuotannollisin perustein toiminnan uudelleenjärjestelyjä,

työvoiman käytön mahdollista vähentämistä sekä lomautuksia koskevat yhteistoimintaneuvottelut, joiden kohteena on koko Oriveden kaupungin henkilöstö.

2. Että mahdollisten irtisanomisten ja osa-aikaistamisten kohteena on arviolta enintään viisi henkilötyövuotta.

3. Että työnantajan on harkittava lomautuksia, joiden kohteena voi olla koko henkilöstö ja joiden kesto on enintään 8 päivää, ellei toisin sovita.

4. Että työnantajan on harkittava uudelleenjärjestelyjä, jotka voivat johtaa mahdollisiin palvelussuhteen ehtojen muutoksiin irtisanomisperusteella ja joiden kohteena voi olla koko henkilöstö.

5. Nimetä työnantajan edustajat yhteistoimintaneuvotteluihin seuraavasti:
a) Neuvottelijat: kaupunginjohtaja ja henkilöstö- ja hallintopäällikkö (varalla talous- ja hallintojohtaja), kaupunginhallituksen puheenjohtaja (varalla varapuheenjohtaja) ja henkilöstöjaoston puheenjohtaja (varalla varapuheenjohtaja).

b) Muut osallistujat: Työnantaja voi tarvittaessa kutsua neuvotteluihin muita edustajia ja asiantuntijoita.

6. Valtuuttaa kaupunginjohtajan antamaan neuvotteluesityksen yhteistoimintaneuvotteluiden käynnistämiseksi.

Kaupunginhallituksen varajäsen Reijo Kahelin ilmoitti päätökseen eriävän mielipiteen, joka on tämän pöytäkirjan liitteenä.

Kokouskäsittely

Asiantuntijat talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja sekä henkilöstö- ja hallintopäällikkö Aila Halsinaho poistuivat kokouksesta kello 23.35 ennen päätöksentekoa.

Tämä asia tarkastettiin kokouksessa, koska pöytäkirjantarkastaja Anna Manner on poistunut kokouksesta ennen tämän asian käsittelyn aloittamista.

Liitteet

6 Eriävä mielipide Tilapalvelusta

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 216, § 217, § 218, § 219, § 223, § 224, § 227, § 228, § 229, §230: kohdat 1-7,9

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 220, § 221, § 222, § 225, § 226, § 230: kohdat 8,10-17, § 231

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Oriveden kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta, osoite:

Oriveden kaupunki / Kirjaamo
Postiosoite: PL 7, 35301 Orivesi
Käyntiosoite: Keskustie 23, Orivesi
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orivesi.fi
Puhelinnumero: 03 5655 6000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua
- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirjanotteet

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oriveden kaupungin kirjaamosta.