

Tekninen lautakunta

---

Aika 12.12.2024 klo 17:04 - 18:34

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 106	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 107	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 108	Perusparannusavustus / Piittala-Uhiniemi yksityistie	5
§ 109	Oriveden kaupungin päällystysurakka 2023-2024 sekä optiovuosi 2025	6
§ 110	Oriveden kaupungin venesatamien ylläpito ja hoito 1.3.2025 lähtien	7
§ 111	Hulevesiriskien alustavan arvioinnin tarkistaminen 3. kierros	8
§ 112	Asemanvainion asemakaavan muutos	11
§ 113	Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat	20
§ 114	Ilmoitusasiat	21
§ 115	Muut esille tulevat asiat	22

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lind Mari	17:04 - 18:34	Puheenjohtaja	
	Koskinen Joni	17:04 - 18:34	Jäsen	
	Kukkonen Anu	17:04 - 18:34	Jäsen	
	Salminen Jari	17:04 - 18:34	Jäsen	
	Loponen Matti	17:04 - 18:34	Varajäsen	
	Tuominen Mirkka	17:04 - 18:34	Varajäsen	
	Sikala Touko	17:04 - 18:34	Kaupunginhallituksen edustaja	
	Huhtiniemi Topias	17:04 - 18:34	Nuorisovaltuuston varaedustaja	

Poissa	Aitolahti Annamari		Puheenjohtaja	
	Vihusaari Kimmo		Varapuheenjohtaja	
	Majamäki Juha		Jäsen	
	Viljanen Jussi		Kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Koppanen Pihla		Nuorisovaltuuston edustaja	

Muu	Vesava Matti	17:04 - 18:34	Esittelijä	
	Kontu Soile	17:04 - 18:34	Pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

*Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.*

Mari Lind  
puheenjohtaja

Soile Kontu  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

106 - 115

## Pöytäkirjan tarkastus

Orivedellä 17.12.2024

*Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.*

Joni Koskinen  
pöytäkirjantarkastaja

Anu Kukkonen  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

yleisessä tietoverkossa 18.12.2024

Toimistosiihteeri

Soile Kontu

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 12.12.2024 § 106

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Koska sekä teknisen lautakunnan puheenjohtaja Annamari Aitolahti että teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Kimmo Vihusaari olivat estyneitä osallistumaan kokoukseen, tekninen lautakunta valitsi kokouksen tilapäiseksi puheenjohtajaksi jäsen Mari Lindin (hallintosääntö 126 §).

-----

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 12.12.2024 § 107

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ovat vuorossa Anu Kukkonen ja Mari Lind.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Joni Koskinen ja Anu Kukkonen.

-----

**Perusparannusavustus / Piittala-Uuhiniemi yksityistie**

Tekninen lautakunta 12.12.2024 § 108  
547/02.05.01.03/2024

Valmistelija

Paikkatietoasiantuntija Sami Sainio

Piittala-Uuhiniemi yksityistien tiekunta on hakenut kaupunginavustusta perusparannushankkeeseen. Valtionavustuksiin varatut määrärahat ovat loppumassa kovan ennakkomarkkinoinnin vuoksi, joten hankkeelle ei ole haettu Ely-keskukselta valtionavustusta, koska pidettiin todennäköisenä, että hankkeelle ei myönnettäisi valtionavustusta.

Suunnitelman mukaan hankkeessa korvataan lyhyt ja vaurioitunut betoniputki uudella muovipinnoitetulla teräsputkella tai muoviputkella. Samalla parannetaan rummun kohdan kantavuutta murskeella ja tehdään lisäksi riittävät siirtymäkiilat. Edellä mainittujen lisäksi louhitaan tien pinnassa näkyvä kallionkärki. Hankkeen kustannusarvio on 11100 euroa (sis. alv 25,5 %).

Kaupunginvaltuuston 28.10.2013 hyväksymien yksityistieavustusten myöntämisperusteiden mukaan kaupungin- ja valtionavustusten enimmäismäärä voi olla enintään 90 % hankkeen kustannusarviosta.

Valtioneuvosto on muuttanut yksityistieasetusta väliaikaisesti vuosille 2023–2025, jolloin valtionavustusta voidaan myöntää yksityistien perusparantamiseen nykyistä suuremmalla avustusprosentilla. Tavanomaisten perusparannusten valtionavustusprosentti on muutetun asetuksen mukaan 70 %.

Toimivalta

Hallintosääntö 29 §

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää avustaa Piittala-Uuhiniemi yksityistien perusparannushanketta seuraavasti:

- 1) hankkeen hyväksytyt kustannusarvio on 11100 euroa
- 2) avustus on 15 % hyväksytyistä kustannuksista, enintään 1665 euroa
- 3) tiekunnan on ilmoitettava 31.12.2024 mennessä, toteutuuko hanke ja arvioitava toteutuvat kustannukset
- 4) avustus maksetaan yhdessä erässä tiliselvityksen ja maastotarkastuksen perusteella, tiliselvitys on tehtävä 7.1.2025 mennessä
- 5) maastotarkastuksen tekee paikkatietoasiantuntija.
- 6) Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

**Oriveden kaupungin päällystysurakka 2023-2024 sekä optiovuosi 2025**

Tekninen lautakunta 28.03.2023 § 29

Valmistelija

Kunnallistekniikan päällikkö Mika Kuivanen

Oriveden kaupungin tekniikka- ja ympäristöpalvelukeskus on pyytänyt tarjouksia liikenneväylien sekä muiden alueiden päällystystöille vuosille 2023-2024 sekä optiovuodelle 2025. Kilpailutus tehtiin Cloudia-hankintapalvelun kautta. Tarjouspyyntö tehtiin avoimen menettelyn mukaisena kilpailutuksena ja oli avoinna palvelussa 31.1.-19.2.2023 välisenä aikana. Tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 19.2.2023 klo 12:00.

Määräaikaan mennessä tarjouksen antoivat Asfaltti Kymppi Oy, Asfalttikallio Oy ja Peab Industry Oy. Tarjouspyyntö ja yhteenveto tarjouksista on liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita tarjouspyynnön mukaisen, halvimman tarjouksen tehneen Asfaltti Kymppi Oy:n tekemään Oriveden kaupungin päällystystyöt vuosille 2023-2024. Option käyttöönottamisesta sovitaan erikseen myöhemmin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Kimmo Vihusaari poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnallistekniikan päällikkö Mika Kuivanen oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

-----

Tekninen lautakunta 12.12.2024 § 109

141/02.08.01.01/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Vesava

Toimivalta

Hallintosääntö 29 § ja 97 §

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käyttää päällystysurakan optiovuoden 2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

**Oriveden kaupungin venesatamien ylläpito ja hoito 1.3.2025 lähtien**

Tekninen lautakunta 12.12.2024 § 110  
74/02.08.01.01/2024

## Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Vesava

Oriveden kaupungin tekniikka- ja ympäristöpalvelualue / tekninen johtaja on pyytänyt tarjousta Oriveden kaupungin omistamien venesatamien kokonaisvaltaisesta hoidosta siten, että tarjoukset tuli jättää 4.12.2024 klo 15:00 mennessä.

Oriveden kaupungilla on omistuksessaan kaikkiaan viisi (5) venesatamaa ja lisäksi Säynäniemen leirintäalueella on vierasvenesatama, jossa on tällä hetkellä kuusi (6) vierasvenepaikkaa.

Valittavan / valittavien tarjoajien kanssa on tarkoitus solmia venesatamista viisivuotinen hoitosopimus + mahdollinen optiovuosi, josta sovitaan sitten erikseen.

Tarjouspyynnön mukaisesti Oriveden kaupunki pyrkii ennen asian käsittelyä teknisessä lautakunnassa kuulemaan mahdollisia tarjoajia ja heidän näkemyksiään mm. siitä, miten he haluavat kehittää venesatamia ja niiden palveluita kaupunkilaisille ym.

Koko tarjouspyyntöasiakirjapaketti lähetetään lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.

## Toimivalta

Hallintosääntö 29 §

## Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

## Päätösehdotus

Koska venesatamien ylläpitoon ja hoitoon liittyvät kuulemiset pidetään viikolla 50, tekninen johtaja tekee esityksensä lautakunnan kokouksessa.

Teknisen johtajan kokouksessa tekemä päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita Längelmäveden Veneilijät r.y.:n Oriveden kaupungin venesatamien ylläpitäjäksi ja hoitajaksi viiden (5) vuoden ajaksi + mahdollinen optiovuosi, josta sovitaan sitten erikseen.

## Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

Tekninen lautakunta

§ 83

25.09.2024

Tekninen lautakunta

§ 111

12.12.2024

### Hulevesiriskien alustavan arvioinnin tarkistaminen 3. kierros

Tekninen lautakunta 25.09.2024 § 83

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Vesava

Tulvariskien hallinnasta annetun lain (620/2010) 20 §:n mukaan tulvariskien alustava arviointi, merkittävien hulevesitulvariskialueiden nimeäminen, tulvavaara- ja tulvariskikartat sekä hulevesitulvariskien hallintasuunnitelmat tarkistetaan tarpeellisin osin kuuden vuoden välein. Kuntaliitto on 14.12.2023 lähettämässään kirjeessään tiedottanut, että kuntien tulee tarkistaa arvioinnit 22.12.2024 mennessä.

Hulevedellä tarkoitetaan taajamaan rakennetulla alueella maan pinnalle tai muille vastaaville pinnoille kertyvää sade- tai sulamisvettä.

Kunnan tehtävä on:

- laatia hulevesitulvariskien alustava arviointi aiemmin tehtyjen arviointien pohjalta.
- nimetä mahdolliset alustavan arvioinnin perusteella tunnistetut merkittävät hulevesitulvariskialueet tai todeta ettei kunnan alueella ole tällaisia alueita.
- asettaa päätösehdotus julkisesti nähtäville ja tiedottaa asiasta. Kunnan jäsenille ja osaisille on varattava tilaisuus esittää mielipiteensä asiassa.
- toimittaa päätös ja tarvittavat tiedot Pirkanmaan ELY-keskukselle.

Mikäli kunta nimeää merkittäviä hulevesitulvariskialueita, kunnan tulee:

- tehdä nimetyille alueille hulevesitulvavaara- ja tulvariskikartat 22.12.2025 mennessä.
- laatia nimetyille alueille hulevesitulvariskien hallintasuunnitelmat 22.12.2027 mennessä.

Hulevesitulvariskien alustava arviointi tarkistetaan seuraavia asioita tarkastamalla:

- onko saatavilla uutta tietopohjaa riskien arviointiin?
- onko tapahtunut vahingollisia seurauksia aiheuttaneita hulevesitulvia?
- onko maankäytössä tapahtunut tai odotettavissa oleellisia muutoksia?
- onko ilmastonmuutoksen vaikutusarvioissa tapahtunut oleellisia muutoksia?
- onko toteutettu hulevesitulvariskien hallinnan toimenpiteitä?

Suomen ympäristökeskus on laatinut kuntien käyttöön alustavat hulevesitulvakartat taajama-alueille. Niiden mukaisilla alueilla ei ole kuitenkaan merkittäviä tulvariskialueita.

Myös Tulvakeskus on julkaissut hulevesitulvista yleispiirteisen tulvakartan maaliskuussa 2024. Se auttaa kuntia tunnistamaan rankoista sateista aiheutuvia tulvariskejä. Kartan mukaan Oriveden alueella ei ole heidän kriteereidensä mukaisia tulvariskialueita.



Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 83  
§ 111

25.09.2024  
12.12.2024

Tulvariskin alustavassa arvioinnissa tulee ottaa huomioon ilmaston muuttuminen pitkällä aikavälillä, sillä Tulvakeskuksen mukaan hulevesitulvat lisääntyvät ilmastonmuutoksen myötä. Ilmastonmuutoksen vaikutuksesta keskimääräiset sademäärät kasvavat noin 10 % vuosisadan loppuun mennessä. Myös kovimpien rankkasateiden määrät arvioidaan kasvavan kesäkausina huomattavasti.

Tekniikka- ja ympäristöpalveluissa on vuonna 2012 tehdyn hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin mukaan Oriveden kaupungin alueella ei tunnistettu sellaisia merkittäviä hulevesitulvariskialueita, joilla olisi tulvariskien hallinnasta annetun lain 8 §:ssä tarkoitettu yleiseltä kannalta katsoen merkittävä tulvariski.

Tulvariskien arvioinnit on tarkastettu vuosina 2012 ja 2018 ja ne tulee tarkistaa aina kuuden (6) vuoden välein.

Tekniikka- ja ympäristöpalvelualue toteaa hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin tarkistamisena, että alustavassa arvioinnissa käytetyt tiedot eivät ole muuttuneet, joten liitteenä oleva 29.3.2012 päivätty hulevesitulvariskien alustava arviointi pidetään voimassa.

Arvioinnin perusteella tekniikka- ja ympäristöpalvelualue toteaa, että Oriveden kaupungin alueella ei ole tulvariskilain 8 §:n mukaisia merkittäviä tulvariskialueita.

Tekninen johtaja ja maankäyttöpäällikkö ovat keskustelleet tulvariskiasioista ja vaikka onkin todettu, ettei kaupungin alueella ole tulvariskilain 8 §:n mukaisia merkittäviä tulvariskialueita, niin silti olisi hyvä tehdä/teettää vuonna 2025 keskusta-alueiden hulevesiselvitys, sillä liialliset vesimassat tai maaperän kosteus yms. voivat hankaloittaa esim. maankäyttöä ja sen suunnittelua sekä kunnallisteknisiä ratkaisuja. Tällaisia selvityksiä ovat muutkin kunnan tehneet viime vuosina.

Toimivalta

Hallintosääntö 29 §

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää:  
1) hyväksyä laaditun arvioinnin tarkistuksen hulevesistä Oriveden kaupungin alueella ja asettaa arvioinnin tarkistuksen julkisesti nähtäville kolmenkymmenen (30) päivän ajaksi ja palata sen jälkeen asiaan.  
2) esittää kaupungin kaavoitukselle, että tekniikka- ja ympäristöpalvelualue ja kaavoitus yhdessä tekisivät/teettäisivät Oriveden keskusta-alueiden hulevesiselvityksen ja varaisivat sitä varten määrärahan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouskäsittely

Nuorisovaltuuston edustaja Pihla Koppanen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana kello 20:24.

-----

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 83  
§ 111

25.09.2024  
12.12.2024

416/10.03.01.04/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Matti Vesava

Oriveden kaupungin alustavan arvioinnin tarkistus hulevesitulvariskeistä on ollut julkisesti nähtävillä 10.10.–8.11.2024.

Hulevesien arvioinnin nähtävilläoloaikana ei tullut yhtään huomautusta ja/tai kommenttia asiasta.

Toimivalta

Hallintosäntö 29 §

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä tietoonsa, että nähtäville asetetusta hulevesien arvioinnin tarkistuksesta Oriveden kaupungin alueella ei tullut yhtään huomautusta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024

## Asemanvainion asemakaavan muutos

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 7

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Aseman seudulla on voimassa useita eri ikäisiä asemakaavoja. Valtaosalla alueesta asemakaavat ovat eriasteisesti vanhentuneita ja kaavojen suunnitteluratkaisut eivät enää kaikilta osin vastaa nykypäivän tarpeita. Asemakaavoissa on myös toteutumattomia alue- sekä katuvarauksia, joiden toteuttamiseen ei nykytilanteessa ole edellytyksiä eikä tarpeita kaikilta osin. Aseman seudulla on tarpeen monin paikoin päivittää alueen asemakaavoja vastaamaan alueelle toteutunutta tilannetta sekä mahdollistamaan tulevaisuuden tarpeet. Kaupungin tavoitteena on kehittää aseman seudun aluetta, ja kehitystyötä ohjaavat mm. kaupungin strategia, elinvoimaohjelma sekä vuonna 2022 laadittu Asemanseudun kehittämissuunnitelma.

Asemanvainion asemakaavan muutos koskee Laitamontien, Hakatien, Kantatien 58, Kenkätien ja Ensintien rajaamaa aluetta. Alueen voimassa oleva asemakaava on Asemanseudun rakennuskaavan muutos ja rakennuskaava, joka on tullut voimaan vuonna 1980. Voimassa olevassa asemakaavassa alueelle sijoittuu mm. useita asuinrakentamiseen varattuja kortteleita (AR ja AO), teollisuusrakennusten korttelialue (TT), katualueita sekä puistoalueita (P). Alueen voimassa oleva asemakaava ei kaikilta osin vastaa alueelle rakentunutta tilannetta tai alueen tulevaisuuden tarpeita, jonka vuoksi asemakaavaan kohdistuu päivitys- ja muutostarpeita. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 5,2 ha.

Suunnittelualueelle sijoittuu mm. asuinkäyttöön rakentuneita korttelialueita, Pasin tehdas sekä rakentamattomia alueita, joille nykyisin sijoittuu metsää ja entisiä peltoalueita. Valtaosa suunnittelualueen rakentamattomista osista on kaupungin omistuksessa.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on tutkia Laitamontien varressa sijaitsevan rakentumattoman rivitalojen (AR) alueen sopivaa kaavamerkintää asuinrakentamiselle, poistaa rakentumaton Riihitien katualuevaraus, tutkia muiden rakentumattomien korttelialueiden (AR, AO) sopivaa käyttötarkoitusta, tutkia yksittäisten asuinrakentamiseen soveltuvien tonttien osoittamista sekä päivittää alueen kaavamerkintöjä vastaamaan alueen rakentunutta tilannetta sekä mahdollistamaan tulevaisuuden tarpeet. Kaavamuutoksen osana selvitetään ja huomioidaan mm. alueen luontoarvot sekä kulttuuriympäristön ja rakennusten historialliset arvot tarvittavilta osin. Kaavamuutoksessa pyritään huomioimaan myös alueella sijaitsevien rakennettujen kiinteistöjen mahdolliset kehitystarpeet.

Toimivalta hallintosäntö 23 §

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. käynnistää Asemanvainion asemakaavan muutoksen liitteen mukaisella alueella ja
2. myöntää kaavoituspäällikölle tarvittaessa oikeuden muuttaa aluerajausta suunnittelun aikana.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen ei intressijäävinä (omistaa kiinteistön ko. asemakaava-alueella) osallistunut tämän asian käsittelyyn. Puheenjohtajana tässä asiassa toimi varapuheenjohtaja Ilkka Hjerppe.

Merkittiin, että kaavoituspäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

-----

Ympäristölautakunta 06.02.2024 § 7

Valmistelija Kaavasuunnittelija Dennis Somelar

Asemanvainion asemakaavan muutos koskee Laitamontien, Hakatien, Kantatien 58, Kenkätien ja Ensintien rajaamaa aluetta. Suunnittelualan pinta-ala on noin 5,2 ha. Aluerajaus on esitetty liitteenä olevassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS). Kaupunginhallitus päätti käynnistää asemakaavoitushankkeen päätöksellään kokouksessa 22.1.2024. Suunnittelualan aluerajausta muutetaan tarvittaessa suunnittelun edetessä.

Voimassa olevassa asemakaavassa alueelle sijoittuu muun muassa useita asuinrakentamiseen varattuja kortteleita (AR ja AO), teollisuusrakennusten korttelialue (TT), katualueita sekä puistoalueita (P).

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on:

- Päivittää alueen kaavamerkintöjä vastaamaan alueen rakentunutta tilannetta sekä mahdollistamaan tulevaisuuden tarpeet
- Tutkia uusien asuinrakentamiseen soveltuvien tonttien osoittamista suunnittelualueelle sekä tutkia sopivia käyttötarkoituksia alueella toteutumattomille korttelialueille
- Päivittää alueen liikennejärjestelyitä esimerkiksi poistamalla rakentumattoman Riihitien katualueen varaus

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024

Asemakaavahankkeesta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), joka asetetaan julkisesti nähtäville 30 vuorokaudeksi. Alustavan suunnittelun alueen maanomistajille lähetetään OAS tiedoksi ja samalla heiltä kysytään, onko heillä toiveita tai tarpeita asemakaavan suhteen kiinteistönsä kehittämisen näkökulmasta. OASin nähtävillä olosta tiedotetaan myös suunnittelun alueen välittömässä läheisyydessä sijaitsevien kiinteistöjen omistajia. Lähtökohtana on, että kaavahankkeen tavoitteiden mukaiset ratkaisut eivät edellytä maankäytösopimuksia.

Liitteenä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Toimivalta	Hallintosääntö 30 §
Esittelijä	Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää asettaa Asemanvainion asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 62 ja § 63, MRA § 30) samalla, kun asemakaavan muutoksen vireilletulosta tiedotetaan.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.  Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (intressijäävi: omistaa kiinteistön ko. asemakaava-alueella) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.  Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavasuunnittelija Dennis Somelar oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

-----

Asemanvainion asemakaavan muutos / tilanne

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 12.09.2024 § 28  
2/10.02.03/2024

Valmistelija	Kaavasuunnittelija Dennis Somelar  Kaavasuunnittelija Dennis Somelar esittelee kokouksessa tilannekatsauksen Asemanvainion asemakaavan muutoksen edistymisestä ja kaavamuutoksen luonnoksen suunnitteluperiaatteista.
Toimivalta	Kaupunginhallitus 26.6.2023 § 164
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024

**Päätösehdotus** Maankäyttö- ja kaavatoimikunta kuulee kavasuunnittelijan selvityksen Asemanvainion asemakaavan muutoksen tilanteesta ja suunnitteluperiaatteista sekä merkitsee tilanteen tiedokseen.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

Ympäristölautakunta 01.10.2024 § 82

**Valmistelija** Kavasuunnittelija Dennis Somelar ja maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Asemanvainion asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma 6.2.2024 (OAS) on ollut yleisesti nähtävillä 21.2.-22.3.2024. Nähtävilläolosta ja kaavan vireilletulosta tiedotettiin kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla sekä Oriveden Sanomissa. Alueen maanomistajia ja välittämiä rajanaapureita tiedotettiin nähtävilläolosta kirjeitse ja viranomaisilta pyydettiin lausunnot OAS:sta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin kolme lausuntoa, yksi mielipide viranomaistaholta sekä kaksi kirjallista mielipidettä alueen asukkailta. Kaavaluonnoksen selostuksessa on tarkemmin kirjattu saadut lausunnot, mielipiteet ja palaute sekä annettu vastineet näihin. Suunnittelualueen rajausta on muutettu OAS:n nähtävillä olon jälkeen, jonka jälkeen suunnittelualueen rajausta on laajennettu sisältämään laajemmin Kenkätien katualuetta. Päivitetty suunnittelualueen rajausta on esitetty luonnosvaiheen kaavakartalla, kaavaselostuksessa sekä päivitettyssä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Suunnittelualueen rajauksen muutoksen ja asemakaavahankkeen aikataulun muutosten vuoksi on Asemanvainion asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) päivitetty näiltä osin.

#### Asemanvainion asemakaavamuutoksen luonnoksen sisältö:

Asemakaavan muutos koskee asemanseudun kortteleita 104, 112, 118, 119 ja 120 sekä puistoaluetta ja katu-/tiealueita. Asemakaavan muutoksella muutetaan lääninhallituksen 3.12.1980 hyväksymän Asemanseudun rakennuskaavan muutoksen ja rakennuskaavan osa-alueita.

Asemakaavan muutoksella esitetään muodostettavan asumiseen ja toimitilarakennuksille tarkoitettuja alueita kortteleihin 112, 118, 119, 129, 137, 142, 145, 146 sekä lähivirkistysalue, suojaviheralue, yleinen pysäköintialue sekä katu-/tiealueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu alueelle kuusi (6) uutta erillispientaloille tarkoitettua rakennuspaikkaa. Lisäksi asemakaavamuutoksessa osoitetaan yksi uusi asuinpientalojen rakennuspaikka, joka mahdollistaa erillispientalojen rakennuspaikkoihin

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024

verrattuna tiiviimmän asuinrakentamisen. Voimassa olevan asemakaavan (rakennuskaava) mukaiset jo toteutuneiden erillispientalojen rakennuspaikat säilytetään. Kaavamuutoksella muodostettavassa korttelissa 129 säilytetään myös yksi voimassa olevan asemakaavan mukainen rakentumaton erillispientalojen rakennuspaikka.

Asemakaavalla muodostetaan toimitilarakennusten korttelialue, jolla alueelle mahdollistetaan myös asumisen, toimitilojen ja ympäristöhaiiriötä aiheuttamattoman teollisuuden sijoittumista. Toimitilarakennusten korttelialue sijoittuu rakentuneelle alueelle, jossa on nykyään toimitilakäytössä oleva rakennus, johon sijoittuu monipuolista yritys- ja harrastustoimintaa. Toimitilarakennusten korttelialueella lisätään rakennusoikeutta, joka mahdollistaa kiinteistön käytön kehittämisen, mikäli siihen on tarvetta.

Lähivirkistysalueelle on osoitettu ohjeellinen kevyen liikenteen reitti sekä ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Asemakaavamuutoksella muodostettavilla uusilla rakennuspaikoilla mahdollistetaan yhteensä noin 2 800 kerrosneliometriä uutta asuinrakentamista kaava-alueella, jos mukaan lasketaan myös toimitilarakennusten korttelialueella mahdollistettava asuinrakentaminen. Asuinrakentamisen toteutuessa, arvioidaan sen tuovan alueelle noin 20–50 asukasta. Arviossa on huomioitu asemakaavan muutoksella osoitetut asumismuodot.

Asemakaavalla päivitetään alueen liikennejärjestelyitä esimerkiksi poistamalla rakentumattoman Riihitien katualueen varaus. Katualueen varauksen poistaminen ja sujuvien liikennejärjestelyjen säilyminen alueella on mahdollistettu merkitsemällä katu/tiealueita kiertämään kortteli 112 länsi- ja eteläpuolelta. Hakatieltä etelään kulkeva katualue on nimetty kaavamuutoksessa Hakatieksi (Hakatie katualuetta jatketaan tontille ajon sallivana väylänä) ja Laitamontieltä länteen lähtevä, nykyään Riihitieksi nimetty katualue on nimetty kaavamuutoksessa Riihipoluksi. Hakatie ja Riihipolun katualueet on osoitettu merkinnällä pp/ht ("Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo ja rakennuspaikalle ajo on sallittu"). Myös suuri osa kaava-alueelle sijoittuvasta Kenkätiestä on osoitettu samalla tontille ajon mahdollistavalla kaavamerkinnällä. Katu/tiealueiden nimeämisestä johtuen, tulee myös joidenkin näiden katualueiden varressa sijaitsevien kiinteistöjen osoitteita muuttaa vastaamaan katualueiden nimiä.

#### Asemakaavamuutoksen luonnoksen ratkaisut ja kunnallistekniikan investoinnit

Asemakaavan muutoksen luonnoksessa osoitetaan alueelle kuusi (6) uutta erillispientaloille tarkoitettua rakennuspaikkaa. Lisäksi asemakaavamuutoksessa osoitetaan yksi uusi asuinpientalojen rakennuspaikka, joka mahdollistaa erillispientalojen rakennuspaikkoihin verrattuna tiiviimmän asuinrakentamisen.

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024

Asemakaavan muutoksen luonnoksessa osoitettujen uusien asuinrakentamisen tonttien rakentamisvalmiuteen saattaminen sekä aikanaan asemakaavan lainvoimaisuuden jälkeen myyntiin asettaminen edellyttää osin kunnallistekniikan investointeja ja muutostöitä.

Asemakaavan muutoksen luonnoksessa osoitettujen uusien tonttien toteuttaminen olisi mahdollista seuraavasti:

- Korttelien 142 ja 146 tontit: Asemakaavan lainvoimaisuus.
- Korttelin 118 tontti 2: Asemakaavan lainvoimaisuus ja Riihipolun rakentaminen.
- Korttelin 137 tontit: Asemakaavan lainvoimaisuus ja alueen vesihuollon muutokset siten, että tonttien alueella kulkevat vesihuollon rakenteet eivät enää ole tarpeellisia.

Lisäksi kaavaluonnoksessa osoitettu Kenkätien katualue vaatii kunnallistekniikan investointeja, jotta sitä on mahdollista muodostaa kaavaluonnoksen mukainen. Kadun kunto on tällä hetkellä paikoin heikohko, jonka lisäksi se on osin suljettu ajoneuvoliikenteeltä nykyisen katuverkon rakenteen vuoksi. Lisäksi kaavaluonnoksella osoitettavia investointeja vaativia kohteita ovat mm. Riihitien käänköpaikka, Kenkätien ja Riihitien välinen tonteille ajon salliva väylä sekä näiden välinen lyhyt ajoneuvoliikenteeltä suljettu kävelyn ja pyöräilyn väylä. Lisäksi kaavaluonnoksessa osoitetaan alueelle mm. muuttuvia hulevesiratkaisuja, ohjeellinen leikkipaikka sekä sen käyttöön varattu yleinen pysäköintialue.

Toisaalta nykyisin voimassa olevaan asemakaavaan verrattuna kaavaluonnos osaltaan vähentää kunnallistekniikan rakentamisen tarvetta, sillä kaavaluonnoksessa verrattuna nykyiseen asemakaavaan poistetaan laajoja toteuttamattomia katualuevarauksia, mm. Riihitien rakentamaton osuus.

Kaavaluonnoksella osoitettavien uusien rakennuspaikkojen toteuttaminen edellyttää osin kunnallistekniikan investointeja ja siirtoja esimerkiksi vesihuoltolinjojen suhteen. Tonttialueiksi osoitettavilla alueilla kulkee teknistä infraa.

Alueen kunnallistekniikka (vesihuolto ja kadut) on kuitenkin ikääntynyttä ja muutenkin uusimisen tarpeessa, joka on tunnustettu mm. kunnallistekniikan uusimistarpeita käsittelevässä suunnitelmassa sekä Asemanseudun kehittämissuunnitelmassa. Näin ollen alueen kunnallistekniikkaan kohdistuisi merkittävää investointipainetta myös muutoin ilman kaavamutosta. Kaavamuuotos mahdollistaa sen, että alueelle välttämättömistä kunnallistekniikan saneerauksista saadaan enemmän hyötyä myös uusien rakennuspaikkojen muodossa. Kaavamutoksen luonnoksen aiheuttamat lisätarpeet ja niiden kustannukset kunnallistekniikan sekä katujen rakentamiseen ovat vähäisiä.

Mikäli asemakaava tulee voimaan kaava-asiakirjoissa kirjatun tavoitteen mukaisesti vuonna 2025, on osa kaavaluonnoksessa osoitetuista uusista tonteista mahdollista asettaa myyntiin nopealla aikataululla. Suurin osa kaavaluonnoksella osoitettavista uusista tonteista edellyttää kuitenkin



Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024

kunnallisteknisiä investointeja, joten niiden myyntiin asettamisen aikataulu riippuu kunnallistekniikan investointien toteuttamisen mahdollisuuksista.

#### Aineiston nähtäville asettaminen

Asemanvainion asemakaavan muutoksen luonnoksen kaavakartta ja -määräykset, kaavaselostus sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1.10.2024 (OAS) asetetaan julkisesti nähtäville 30 vuorokaudeksi. Osana aineiston nähtäville asettamista järjestetään myös avoin osallistamistilaisuus, josta tiedotetaan erikseen mm. kaupungin verkkosivuilla.

Luonnosvaiheen kaavakartta ja -määräykset kokousasian liitteenä. Kaavaselostus sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) valmistuvat lähiaikoina ja ne julkaistaan lisälistana.

Toimivalta

Hallintosääntö 30 §

Esittelijä

Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää:

1) asettaa Asemanvainion asemakaavamuutoksen luonnoksen kaavakartan ja -määräykset, kaavaselostuksen sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 62 ja § 63, MRA § 30).

2) nimetä muodostuvat katuyhteydet kaavaluonnoksen mukaisesti Hakatieksi ja Riihipoluksi.

3) lähettää asian tiedoksi kaupunginhallitukselle sekä tekniselle lautakunnalle ja kehottaa kiinnittämään huomiota erityisesti kaavaluonnoksessa osoitettaviin kunnallistekniikan ratkaisuihin ja niiden investointitarpeisiin.

Maankäyttöpäällikön kokouksessa tekemä päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää:

1) muuttaa kaavaluonnoksen kaavamääräystä ym-1 siten, että kaavamääräyksen mukainen toiminta on sallittua enintään 6 vuorokauden ajan vuodessa, kello 6.00-21.00 välisenä aikana.

2) asettaa Asemanvainion asemakaavamuutoksen luonnoksen kaavakartan ja -määräykset, kaavaselostuksen sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 62 ja § 63, MRA § 30).

3) nimetä muodostuvat katuyhteydet kaavaluonnoksen mukaisesti Hakatieksi ja Riihipoluksi.

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024

4) lähettää asian tiedoksi kaupunginhallitukselle sekä tekniselle lautakunnalle ja kehottaa kiinnittämään huomiota erityisesti kaavaluonnoksessa osoitettaviin kunnallistekniikan ratkaisuihin ja niiden investointitarpeisiin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouskäsittely Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (intressijäävi: omistaa kiinteistön ko. asemakaava-alueella) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaavasuunnittelija Dennis Somelar oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

-----

Tekninen lautakunta 12.12.2024 § 112  
2/10.02.03/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Vesava

Oriveden kaupungin tekniikka- ja ympäristöpalvelualue / kunnallistekniikka ja kaupungin maankäyttö ovat yhteisissä palaverieissaan käsitelleet mm. Asemanvainion kaavoitusasioita ja kunnallisteknisiä ratkaisuja. Yhteisesti on hahmoteltu tulevia tarpeita ja mm. sitä, miten nykyiset maassa olevat vesi- ja viemärijohdot soveltuvat kaavamuutoksiin ja mitä muutoksia tarvitsee tehdä, jotta alueelle suunnitellut ja myyntiin jossain vaiheessa tulevat tontit voidaan liittää kaupungin vesihuoltolaitokseen.

Kaupungin vuoden 2025 talousarvioon on varattuna määräraha Laitamon alueen katujen ja alueiden peruskorjaukseen, johonka tämä Asemanvainionkin alue kuuluu.

Liitteenä Asemanvainion asemakaavan muutoksen luonnosvaiheen kaavakartta ja -määräykset, kaavaselostus sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Toimivalta Hallintosääntö 29 §

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan seuraavaa:  
1) Asemanvainion alueen asemakaavan muutosehdotusta tehtäessä maankäyttö ja kaupungin kunnallistekniikka on yhdessä miettineet mm. kunnallisteknisiä ratkaisuja ja näiltä osin Asemanvainion asemakaavaan ei ole tarvetta esittää muita muutoksia tai lisäyksiä  
2) tekniikka- ja ympäristöpalvelualueen talousarvion investointiosaan on varattuna määräraha mm. Asemanvainion katujen ja alueiden peruskorjaukseen vuodelle 2025

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

**Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat**

Tekninen lautakunta 12.12.2024 § 113

Valmistelija

Toimistos sihteeri Soile Kontu

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

- viranhaltijapäätökset 24.10. - 4.12.2024

Viranhaltijapäätösluettelo on toimitettu teknisen lautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Toimivalta

Kuntalaki

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen, eikä ota niitä käsiteltäväkseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

**Ilmoitusasiat**

Tekninen lautakunta 12.12.2024 § 114

Valmistelija

Toimistosihtööri Soile Kontu

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1.	Kaupunginvaltuuston päätöksiä:
-	18.11.2024 § 63 Hallintosäännön muuttaminen
-	18.11.2024 § 64 Vuoden 2024 talousarvion ylitysoikeudet
-	18.11.2024 § 65 Vuoden 2025 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2025 - 2027
-	18.11.2024 § 66 Sopimus jätevesien johtamisesta ja käsittelystä Juupajoen kunta - Oriveden kaupunki
2.	Hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunnan päätöksiä:
-	7.11.2024 § 54 Liikuntapalvelujen asiakasmaksut 1.1.2025 alkaen
3.	KVVY Tutkimus Oy:n raportteja:
-	Tähtiniemen jätevedenpuhdistamon päästötarkkailutulokset 25.11.2024. Tarkkailukerta: 7/2024, 13.11.2024.
4.	Muistio palaverista 10.10.2024 Oripohjan yritysalueen asemakaava ja asemakaavan muutos
5.	Pirkanmaan ELY-keskuksen tiedotteita:
-	Tiedote 13.11.2024: Tyytyväisyys teiden kuntoon parani Pirkanmaalla
-	Tiedotteet ovat luettavissa osoitteessa: <a href="https://www.ely-keskus.fi/ely-pirkanmaa">https://www.ely-keskus.fi/ely-pirkanmaa</a>
6.	Kaupunkiseudun asiat

Toimivalta

Kuntalaki

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

**Muut esille tulevat asiat**

Tekninen lautakunta 12.12.2024 § 115

Valmistelija	Toimistosihtööri Soile Kontu
Toimivalta	Kuntalaki
Esittelijä	Tekninen johtaja Matti Vesava
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta käsittelee muut mahdollisesti esille tulevat asiat.
Päätös	Tekninen lautakunta käsittelee seuraavat kokouksessa muut esille tulleet asiat:  Tekninen lautakunta keskusteli talousveden näytteenotosta ja näytteenoton tuloksista.

-----

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 106, § 107, § 109, § 111, § 112, § 113, § 114, § 115**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 108, § 110****OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Oriveden kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta, osoite:

Oriveden kaupunki / Kirjaamo  
Postiosoite: PL 7, 35301 Orivesi  
Käyntiosoite: Keskustie 23, Orivesi  
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orivesi.fi  
Puhelinnumero: 03 5655 6000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua



- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirjanotteet**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oriveden kaupungin kirjaamosta.