

Kaupunginhallitus

Aika 17.02.2025 klo 15:00 - 18:41

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 20	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 21	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 22	Lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat	6
§ 23	Oriveden pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivittäminen	7
§ 24	Asemanvainion asemakaavan muutos	10
§ 25	Oriveden rantaosayleiskaavan muutos, Padustaipale	22
§ 26	Säynäniemen operaattoripalveluiden hankkiminen	27
§ 27	Vapaaehtoiset palkattomat virkavapaat/työlomat (ostetut palkkavapaat) vuonna 2025	30
§ 28	Vuoden 2024 lopussa vireillä olleet valtuustoaloitteet	33
§ 29	Kuntalaisaloitteet vuodelta 2024	35
§ 30	Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten	36
§ 31	Keskusvaalilautakunnan varapuheenjohtajan ja varajäsenien valinta	39
§ 32	Toimiohje Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle	40
§ 33	Valtuustoaloite: "Orivesiläinen ensin-alennuksen" ottamisesta käyttöön Oriveden kaupungin tarjoamissa liikunta ja kulttuuripalveluissa	42
§ 34	Valtuustoaloite: Vuosittainen Pride-liputus Orivedelle	44
§ 35	Myyntisaatavat 31.12.2024	46
§ 36	Tiedoksi saatettavat asiat	47

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Viljanen Jussi	15:00 - 18:41	puheenjohtaja	
	Hjerppe Ilkka	15:00 - 18:41	varapuheenjohtaja	
	Kahelin Anne	15:00 - 18:41	jäsen	
	Kymäläinen Sami	15:00 - 18:41	jäsen	
	Manner Anna	15:00 - 18:41	jäsen	
	Raita-aho Timo	15:00 - 18:41	jäsen	
	Sikala Touko	15:05 - 18:41	jäsen	
	Suhonen Eliisa	15:00 - 18:41	jäsen	
	Ylistalo Maija	15:00 - 18:41	jäsen	
	Jakara Heidi	15:00 - 18:41	valtuuston puheenjohtaja	
	Mäkinen-Aakula Marjo	15:00 - 18:41	valtuuston I varapj.	
	Kahilaniemi Sini	15:00 - 18:41	valtuuston II varapj.	

Muu	Kuusisto Juha	15:00 - 18:41	esittelijä, kaupunginjohtaja	
	Lilja Marjatta	15:00 - 18:41	asiantuntija, talous- ja hallintojohtaja	
	Leppänen Piia	15:00 - 18:41	pöytäkirjanpitäjä, hallintosihteeri	
	Dennis Somelar	15:23 - 16:01	asiantuntija, kaavasuunnittelija	§15 ja §16
	Antti Kivikko	15:23 - 16:01	asiantuntija, maankäyttöpäällikkö	§15 ja §16
	Matti Vesava	16:03 - 16:40	asiantuntija, tekninen johtaja	§17
	Milla Nevalainen	15:07 - 15:22	asiantuntija, ympäristöinsinööri	§14

Allekirjoitukset

*Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.*Jussi Viljanen
puheenjohtajaIlkka Hjerppe
puheenjohtaja
(§ 24)Piia Leppänen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

20 - 36

Pöytäkirjan tarkastus

*Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.*Ilkka Hjerppe
pöytäkirjantarkastajaSami Kymäläinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito Yleisessä tietoverkossa 21.02.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 20

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 21

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ovat vuorossa Ilkka Hjerppe ja Sami Kymäläinen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 22

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat lautakuntien ja muiden toimielinten pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1.	Ympäristölautakunta:
-	Pöytäkirja 4.2.2025
2.	Kaupunginjohtaja:
-	Päätöspöytäkirja, otto-oikeuden käyttäminen § 3
-	Jätevesisopimuksen kustannuslaskentaan liittyvän asiantuntijapalvelun hankkiminen 1/2025, hankintapäätös

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta eikä ota käsiteltäväkseen yllä mainituissa pöytäkirjoissa ja päätöspöytäkirjoissa päätettyjä asioita

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 17	19.03.2024
Ympäristölautakunta	§ 5	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 23	17.02.2025

Oriveden pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivittäminen

Ympäristölautakunta 19.03.2024 § 17

Valmistelija Ympäristöinsinööri Marjo Saarinen

Pohjavesialueiden suojelusuunnitelmien tarkoituksena on tunnistaa pohjavedelle ihmistoiminnasta aiheutuvat riskit sekä esittää toimenpiteet pohjaveden laadun heikkenemisen ennaltaehkäisemiseksi ja pohjaveden hyvän tilan turvaamiseksi siten, että maankäyttöä ei rajoiteta tarpeettomasti.

Pohjavesialueiden suojelusuunnitelmat sisältävät selvitykset pohjavesiolosuhteista, pohjaveden tilasta ja alueen maankäytöstä, vedenottamoista ja niiden suoja-alueista, alueiden merkityksestä vedenoton kannalta, riskinarvioinnin sekä toimenpideohjelman. Suunnitelmissa huomioidaan ilmastonmuutoksen ja sitä seuraavien lämpötilan, sadannan, tulvien ja kuivien kausien vaikutukset tulvariskialueille ja maa-ainesten ottoalueille sijoittuviin vedenottamoihin ja pohjavesialueisiin.

Oriveden pohjavesialueiden suojelusuunnitelma on päivitetty vuonna 2016. Suunnitelman tarkistaminen perustuu vesipolitiikan puitedirektiiviin (2000/60/EY) sekä lakiin vesien- ja merenhoidon järjestämisestä (1299/2004).

Päivityksen tarkoituksena on tarkistaa Oriveden pohjavesialueiden luokitus ja riskinarviointi. Lisäksi työssä saatetaan suojelusuunnitelman tavoitteet ja toimenpiteet vastaamaan Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmaa ja Pirkanmaan vesienhoidon toimenpideohjelmaa, jotka on laadittu vuosille 2022–2027.

Oriveden kaupungin tekniikka- ja ympäristöpalvelualue on kilpailuttanut Oriveden pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivityksen. Tekninen johtaja on päätöksellään 17.1.2024 § 2/2024 valinnut päivityksen tekijäksi KVVY Tutkimus Ry:n. Työ on tarkoitus aloittaa keväällä 2024 maastokatselmuksella ja suunnitelma valmistuu 30.9.2024 mennessä.

Suojelusuunnitelman päivitykseen on haettu Pirkanmaan ELY-keskukselta valtion avustusta. Avustus myönnetään valtionavustuslain (688/2001) perusteella. Päätös avustuksesta annetaan huhtikuussa 2024.

Toimivalta Hallintosääntö 30 §

Esittelijä Ympäristöinsinööri Marjo Saarinen

Päätösehdotus Ympäristölautakunta

1. merkitsee asian tiedoksi;

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta
Kaupunginhallitus

§ 17
§ 5
§ 23

19.03.2024
04.02.2025
17.02.2025

2. päättää nimetä suunnitelman päivitystä ohjaamaan työryhmän, jossa on edustajia Pirkanmaan ELY-keskuksesta, Pirkanmaan pelastuslaitoksesta, Tampereen ympäristöterveydestä, Eräjärven Seudun Vesiosuuskunnasta ja Oriveden vesilaitoksesta sekä Oriveden kaupungista tekninen johtaja, maankäyttöpäällikkö, maaseutuasiamies ja ympäristöinsinööri.

Ympäristöinsinöörin kokouksessa tekemä muutos päätösehdotuksen kohtaan 2.:

2. päättää nimetä suunnitelman päivitystä ohjaamaan työryhmän, jossa on edustajia Pirkanmaan ELY-keskuksesta, Pirkanmaan pelastuslaitoksesta, Tampereen ympäristöterveydestä, Lempäälän maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueelta, Eräjärven Seudun Vesiosuuskunnasta ja Oriveden vesilaitoksesta sekä Oriveden kaupungista tekninen johtaja, maankäyttöpäällikkö ja ympäristöinsinööri.

Päätös

Ympäristölautakunta

1. merkitsi asian tiedoksi;
2. päätti nimetä suunnitelman päivitystä ohjaamaan työryhmän, jossa on edustajia Pirkanmaan ELY-keskuksesta, Pirkanmaan pelastuslaitoksesta, Tampereen ympäristöterveydestä, Lempäälän maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueelta, Eräjärven Seudun Vesiosuuskunnasta ja Oriveden vesilaitoksesta sekä Oriveden kaupungista tekninen johtaja, maankäyttöpäällikkö ja ympäristöinsinööri.

Ympäristölautakunta 04.02.2025 § 5

Valmistelija

ympäristöinsinööri Milla Nevalainen

KVVY Tutkimus ry on toimittanut 24.1.2025 Oriveden kaupungin ympäristölautakunnalle pohjavesialueiden suojelusuunnitelman. Pohjavesisuunnitelma on tehty työryhmän kanssa yhteistyössä.

Liitteenä ehdotus Oriveden pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivitykseksi (julkinen).

Toimivalta

hallintosääntö 30 §

Esittelijä

ympäristöinsinööri Milla Nevalainen

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy päivitetyn Oriveden pohjavesialueiden suojelusuunnitelmaehdotuksen omalta osaltaan ja esittää Oriveden kaupunginhallitukselle, että suojelusuunnitelmaehdotus asetetaan yleisesti nähtäville ja siitä pyydetään lausunnot Pirkanmaan ELY-keskukselta, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolta, Tampereen kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta, Pirkanmaan pelastuslaitokselta, Eräjärven Seudun Vesiosuuskunnalta ja Ponsan vesiosuuskunnalta. Oriveden

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta
Kaupunginhallitus

§ 17
§ 5
§ 23

19.03.2024
04.02.2025
17.02.2025

pohjavesialueiden suojelusuunnitelmasta pyydetään lisäksi lausunto Juupajoen kunnalta ja Kangasalan kaupungilta.
Nähtävillä olon jälkeen työryhmä tutkii kannanotot ja lausunnot, tekee mahdolliset muutokset ja esittää pohjavesien suojelusuunnitelman Oriveden kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouskäsittely

II rakennustarkastaja Esko Mäntysaari oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 23
615/11.00.03/2023

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Toimivalta

hallintosääntö 23 §

Esittelijä

kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. asettaa pohjavesialueiden suojelusuunnitelmaehdotuksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

2. pyytää pohjavesialueiden suojelusuunnitelmaehdotuksesta lausunnot Pirkanmaan ELY-keskukselta, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallinto-
virastolta, Tampereen kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta,
Pirkanmaan pelastuslaitokselta, Eräjärven Seudun Vesiosuuskunnalta,
Ponsan vesiosuuskunnalta, Juupajoen kunnalta ja Kangasalan
kaupungilta.

Asian käsittely

Ympäristöinsinööri Milla Nevalainen oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- 1 250124_Ehdotus Oriveden pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivitykseksi 2024 JULKINEN

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 9	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 24	17.02.2025

Asemanvainion asemakaavan muutos

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 7

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Antti Kivikko

Aseman seudulla on voimassa useita eri ikäisiä asemakaavoja. Valtaosalla alueesta asemakaavat ovat eriasteisesti vanhentuneita ja kaavojen suunnitteluratkaisut eivät enää kaikilta osin vastaa nykypäivän tarpeita. Asemakaavoissa on myös toteutumattomia alue- sekä katuvarauksia, joiden toteuttamiseen ei nykytilanteessa ole edellytyksiä eikä tarpeita kaikilta osin. Aseman seudulla on tarpeen monin paikoin päivittää alueen asemakaavoja vastaamaan alueelle toteutunutta tilannetta sekä mahdollistamaan tulevaisuuden tarpeet. Kaupungin tavoitteena on kehittää aseman seudun aluetta, ja kehitystyötä ohjaavat mm. kaupungin strategia, elinvoimaohjelma sekä vuonna 2022 laadittu Asemanseudun kehittämissuunnitelma.

Asemanvainion asemakaavan muutos koskee Laitamontien, Hakatien, Kantatien 58, Kenkätien ja Ensintien rajaamaa aluetta. Alueen voimassa oleva asemakaava on Asemanseudun rakennuskaavan muutos ja rakennuskaava, joka on tullut voimaan vuonna 1980. Voimassa olevassa asemakaavassa alueelle sijoittuu mm. useita asuinrakentamiseen varattuja kortteleita (AR ja AO), teollisuusrakennusten korttelialue (TT), katualueita sekä puistoalueita (P). Alueen voimassa oleva asemakaava ei kaikilta osin vastaa alueelle rakentunutta tilannetta tai alueen tulevaisuuden tarpeita, jonka vuoksi asemakaavaan kohdistuu päivitys- ja muutostarpeita. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 5,2 ha.

Suunnittelualueelle sijoittuu mm. asuinkäyttöön rakentuneita korttelialueita, Pasin tehdas sekä rakentamattomia alueita, joille nykyisin sijoittuu metsää ja entisiä peltoalueita. Valtaosa suunnittelualueen rakentamattomista osista on kaupungin omistuksessa.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on tutkia Laitamontien varressa sijaitsevan rakentumattoman rivitalojen (AR) alueen sopivaa kaavamerkintää asuinrakentamiselle, poistaa rakentumaton Riihitien katualuevaraus, tutkia muiden rakentumattomien korttelialueiden (AR, AO) sopivaa käyttötarkoitusta, tutkia yksittäisten asuinrakentamiseen soveltuvien tonttien osoittamista sekä päivittää alueen kaavamerkintöjä vastaamaan alueen rakentunutta tilannetta sekä mahdollistamaan tulevaisuuden tarpeet. Kaavamuutoksen osana selvitetään ja huomioidaan mm. alueen luontoarvot sekä kulttuuriympäristön ja rakennusten historialliset arvot tarvittavilta osin. Kaavamuutoksessa pyritään huomioimaan myös alueella sijaitsevien rakennettujen kiinteistöjen mahdolliset kehitystarpeet.

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 9	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 24	17.02.2025

Toimivalta hallintosääntö 23 §

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. käynnistää Asemanvainion asemakaavan muutoksen liitteen mukaisella alueella ja

2. myöntää kaavoituspäällikölle tarvittaessa oikeuden muuttaa aluerajausta suunnittelun aikana.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen ei intressijäävinä (omistaa kiinteistön ko. asemakaava-alueella) osallistunut tämän asian käsittelyyn. Puheenjohtajana tässä asiassa toimi varapuheenjohtaja Ilkka Hjerpe.

Merkittiin, että kaavoituspäällikkö Antti Kivikko oli asiantuntijana paikalla tämän asian käsittelyn aikana.

- - - - -

Ympäristölautakunta 06.02.2024 § 7

Valmistelija Kaavasunnittelija Dennis Somelar

Asemanvainion asemakaavan muutos koskee Laitamontien, Hakatien, Kantatien 58, Kenkätien ja Ensintien rajaamaa aluetta. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 5,2 ha. Aluerajaus on esitetty liitteenä olevassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS). Kaupunginhallitus päätti käynnistää asemakaavoitushankkeen päätöksellään kokouksessa 22.1.2024. Suunnittelualueen aluerajausta muutetaan tarvittaessa suunnittelun edetessä.

Voimassa olevassa asemakaavassa alueelle sijoittuu muun muassa useita asuinrakentamiseen varattuja kortteleita (AR ja AO), teollisuusrakennusten korttelialue (TT), katualueita sekä puistoalueita (P).

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on:

- Päivittää alueen kaavamerkintöjä vastaamaan alueen rakentunutta tilannetta sekä mahdollistamaan tulevaisuuden tarpeet
- Tutkia uusien asuinrakentamiseen soveltuvien tonttien osoittamista suunnittelualueelle sekä tutkia sopivia käyttötarkoituksia alueella toteutumattomille korttelialueille

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 9	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 24	17.02.2025

- Päivittää alueen liikennejärjestelyitä esimerkiksi poistamalla rakentumattoman Riihitien katualueen varaus

Asemakaavahankkeesta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), joka asetetaan julkisesti nähtäville 30 vuorokaudeksi. Alustavan suunnittelualueen maanomistajille lähetetään OAS tiedoksi ja samalla heiltä kysytään, onko heillä toiveita tai tarpeita asemakaavan suhteen kiinteistönsä kehittämisen näkökulmasta. OASin nähtävillä olosta tiedotetaan myös suunnittelualueen välittömässä läheisyydessä sijaitsevien kiinteistöjen omistajia. Lähtökohtana on, että kaavahankkeen tavoitteiden mukaiset ratkaisut eivät edellytä maankäyttö sopimuksia.

Liitteenä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Toimivalta Hallintosääntö 30 §

Esittelijä Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää asettaa Asemanvainion asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 62 ja § 63, MRA § 30) samalla, kun asemakaavan muutoksen vireilletulosta tiedotetaan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (intressijäävi: omistaa kiinteistön ko. asemakaava-alueella) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavasuunnittelija Dennis Somelar oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Asemanvainion asemakaavan muutos / tilanne

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 12.09.2024 § 28
2/10.02.03/2024

Valmistelija Kaavasuunnittelija Dennis Somelar

Kaavasuunnittelija Dennis Somelar esittelee kokouksessa tilannekatsauksen Asemanvainion asemakaavan muutoksen edistymisestä ja kaavamuutoksen luonnoksen suunnitteluperiaatteista.

Toimivalta Kaupunginhallitus 26.6.2023 § 164

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 9	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 24	17.02.2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Maankäyttö- ja kaavatoimikunta kuulee kaavasuunnittelijan selvityksen Asemanvainion asemakaavan muutoksen tilanteesta ja suunnitteluperiaatteista sekä merkitsee tilanteen tiedokseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta 01.10.2024 § 82

Valmistelija Kaavasuunnittelija Dennis Somelar ja maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Asemanvainion asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma 6.2.2024 (OAS) on ollut yleisesti nähtävillä 21.2.-22.3.2024. Nähtävilläolosta ja kaavan vireilletulosta tiedotettiin kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla sekä Oriveden Sanomissa. Alueen maanomistajia ja välittömiä rajanaapureita tiedotettiin nähtävilläolosta kirjeitse ja viranomaisilta pyydettiin lausunnot OAS:sta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin kolme lausuntoa, yksi mielipide viranomaistaholta sekä kaksi kirjallista mielipidettä alueen asukkailta. Kaavaluonnoksen selostuksessa on tarkemmin kirjattu saadut lausunnot, mielipiteet ja palaute sekä annettu vastineet näihin. Suunnittelualueen rajausta on muutettu OAS:n nähtävillä olon jälkeen, jonka jälkeen suunnittelualueen rajausta on laajennettu sisältämään laajemmin Kenkätien katualueita. Päivitetty suunnittelualueen rajausta on esitetty luonnosvaiheen kaavakartalla, kaavaselostuksessa sekä päivitettyssä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Suunnittelualueen rajauksen muutoksen ja asemakaavahankkeen aikataulun muutosten vuoksi on Asemanvainion asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) päivitetty näiltä osin.

Asemanvainion asemakaavamuutoksen luonnoksen sisältö:

Asemakaavan muutos koskee asemanseudun kortteleita 104, 112, 118, 119 ja 120 sekä puistoaluetta ja katu-/tiealueita. Asemakaavan muutoksella muutetaan lääninhallituksen 3.12.1980 hyväksymän Asemanseudun rakennuskaavan muutoksen ja rakennuskaavan osa-alueita.

Asemakaavan muutoksella esitetään muodostettavan asumiseen ja toimitilarakennuksille tarkoitettuja alueita kortteleihin 112, 118, 119, 129, 137, 142, 145, 146 sekä lähivirkistysalue, suojaviheralue, yleinen pysäköintialue sekä katu-/tiealueita.

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 9	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 24	17.02.2025

Asemakaavan muutoksella muodostuu alueelle kuusi (6) uutta erillispientaloille tarkoitettua rakennuspaikkaa. Lisäksi asemakaavamuutoksessa osoitetaan yksi uusi asuinpientalojen rakennuspaikka, joka mahdollistaa erillispientalojen rakennuspaikkoihin verrattuna tiiviimmän asuinrakentamisen. Voimassa olevan asemakaavan (rakennuskaava) mukaiset jo toteutuneiden erillispientalojen rakennuspaikat säilytetään. Kaavamuutoksella muodostettavassa korttelissa 129 säilytetään myös yksi voimassa olevan asemakaavan mukainen rakentumaton erillispientalojen rakennuspaikka.

Asemakaavalla muodostetaan toimitilarakennusten korttelialue, jolla alueelle mahdollistetaan myös asumisen, toimitilojen ja ympäristöhaiiriötä aiheuttamattoman teollisuuden sijoittumista. Toimitilarakennusten korttelialue sijoittuu rakentuneelle alueelle, jossa on nykyään toimitilakäytössä oleva rakennus, johon sijoittuu monipuolista yritys- ja harrastustoimintaa. Toimitilarakennusten korttelialueella lisätään rakennusoikeutta, joka mahdollistaa kiinteistön käytön kehittämisen, mikäli siihen on tarvetta.

Lähivirkistysalueelle on osoitettu ohjeellinen kevyen liikenteen reitti sekä ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Asemakaavamuutoksella muodostettavilla uusilla rakennuspaikoilla mahdollistetaan yhteensä noin 2 800 kerrosneliömetriä uutta asuinrakentamista kaava-alueella, jos mukaan lasketaan myös toimitilarakennusten korttelialueella mahdollistettava asuinrakentaminen. Asuinrakentamisen toteutuessa, arvioidaan sen tuovan alueelle noin 20–50 asukasta. Arviossa on huomioitu asemakaavan muutoksella osoitetut asumismuodot.

Asemakaavalla päivitetään alueen liikennejärjestelyitä esimerkiksi poistamalla rakentumattoman Riihitien katualueen varaus. Katualueen varauksen poistaminen ja sujuvien liikennejärjestelyjen säilyminen alueella on mahdollistettu merkitsemällä katu/tiealueita kiertämään kortteli 112 länsi- ja eteläpuolelta. Hakatieltä etelään kulkeva katualue on nimetty kaavamuutoksessa Hakatieksi (Hakatien katualuetta jatketaan tontille ajon sallivana väylänä) ja Laitamontieltä länteen lähtevä, nykyään Riihitieksi nimetty katualue on nimetty kaavamuutoksessa Riihipoluksi. Hakatien ja Riihipolun katualueet on osoitettu merkinnällä pp/ht ("Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo ja rakennuspaikalle ajo on sallittu"). Myös suuri osa kaava-alueelle sijoittuvasta Kenkätiestä on osoitettu samalla tontille ajon mahdollistavalla kaavamerkinnällä. Katu/tiealueiden nimeämisestä johtuen, tulee myös joidenkin näiden katualueiden varressa sijaitsevien kiinteistöjen osoitteita muuttaa vastaamaan katualueiden nimiä.

Asemakaavamuutoksen luonnoksen ratkaisut ja kunnallistekniikan investoinnit

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 9	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 24	17.02.2025

Asemakaavan muutoksen luonnoksessa osoitetaan alueelle kuusi (6) uutta erillispientaloille tarkoitettua rakennuspaikkaa. Lisäksi asemakaavamuutoksessa osoitetaan yksi uusi asuinpientalojen rakennuspaikka, joka mahdollistaa erillispientalojen rakennuspaikkoihin verrattuna tiiviimmän asuinrakentamisen.

Asemakaavan muutoksen luonnoksessa osoitettujen uusien asuinrakentamisen tonttien rakentamisvalmiuteen saattaminen sekä aikanaan asemakaavan lainvoimaisuuden jälkeen myyntiin asettaminen edellyttää osin kunnallistekniikan investointeja ja muutostöitä.

Asemakaavan muutoksen luonnoksessa osoitettujen uusien tonttien toteuttaminen olisi mahdollista seuraavasti:

- Korttelien 142 ja 146 tontit: Asemakaavan lainvoimaisuus.
- Korttelin 118 tontti 2: Asemakaavan lainvoimaisuus ja Riihipolun rakentaminen.
- Korttelin 137 tontit: Asemakaavan lainvoimaisuus ja alueen vesihuollon muutokset siten, että tonttien alueella kulkevat vesihuollon rakenteet eivät enää ole tarpeellisia.

Lisäksi kaavaluonnoksessa osoitettu Kenkätien katualue vaatii kunnallistekniikan investointeja, jotta sitä on mahdollista muodostaa kaavaluonnoksen mukainen. Kadun kunto on tällä hetkellä paikoin heikohko, jonka lisäksi se on osin suljettu ajoneuvoliikenteeltä nykyisen katuverkon rakenteen vuoksi. Lisäksi kaavaluonnoksella osoitettavia investointeja vaativia kohteita ovat mm. Riihitien kääntöpaikka, Kenkätien ja Riihitien välinen tonteille ajon salliva väylä sekä näiden välinen lyhyt ajoneuvoliikenteeltä suljettu kävelyn ja pyöräilyn väylä. Lisäksi kaavaluonnoksessa osoitetaan alueelle mm. muuttuvia hulevesiratkaisuja, ohjeellinen leikkipaikka sekä sen käyttöön varattu yleinen pysäköintialue.

Toisaalta nykyisin voimassa olevaan asemakaavaan verrattuna kaavaluonnos osaltaan vähentää kunnallistekniikan rakentaminen tarvetta, sillä kaavaluonnoksessa verrattuna nykyiseen asemakaavaan poistetaan laajoja toteuttamattomia katualuevarauksia, mm. Riihitien rakentamaton osuus.

Kaavaluonnoksella osoitettavien uusien rakennuspaikkojen toteuttaminen edellyttää osin kunnallistekniikan investointeja ja siirtoja esimerkiksi vesihuoltolinjojen suhteen. Tonttialueiksi osoitettavilla alueilla kulkee teknistä infraa.

Alueen kunnallistekniikka (vesihuolto ja kadut) on kuitenkin ikääntynyttä ja muutenkin uusimisen tarpeessa, joka on tunnistettu mm. kunnallistekniikan uusimistarpeita käsittelevässä suunnitelmassa sekä Asemanseudun kehittämissuunnitelmassa. Näin ollen alueen kunnallistekniikkaan kohdistuisi merkittävää investointipainetta myös muutoin ilman kaavamuutosta. Kaavamuutos mahdollistaa sen, että alueelle

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 9	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 24	17.02.2025

välttämättömistä kunnallistekniikan saneerauksista saadaan enemmän hyötyä myös uusien rakennuspaikkojen muodossa. Kaavamuutoksen luonnoksen aiheuttamat lisätarpeet ja niiden kustannukset kunnallistekniikan sekä katujen rakentamiseen ovat vähäisiä.

Mikäli asemakaava tulee voimaan kaava-asiakirjoissa kirjatun tavoitteen mukaisesti vuonna 2025, on osa kaavaluonnoksessa osoitetuista uusista tonteista mahdollista asettaa myyntiin nopealla aikataululla. Suurin osa kaavaluonnoksella osoitettavista uusista tonteista edellyttää kuitenkin kunnallisteknisiä investointeja, joten niiden myyntiin asettamisen aikataulu riippuu kunnallistekniikan investointien toteuttamisen mahdollisuuksista.

Aineiston nähtäville asettaminen

Asemanvainion asemakaavan muutoksen luonnoksen kaavakartta ja -määräykset, kaavaselostus sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1.10.2024 (OAS) asetetaan julkisesti nähtäville 30 vuorokaudeksi. Osana aineiston nähtäville asettamista järjestetään myös avoin osallistamistilaisuus, josta tiedotetaan erikseen mm. kaupungin verkkosivuilla.

Luonnosvaiheen kaavakartta ja -määräykset kokousasian liitteenä. Kaavaselostus sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) valmistuvat lähiaikoina ja ne julkaistaan lisälistana.

Toimivalta	Hallintosääntö 30 §
Esittelijä	Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää:

1) asettaa Asemanvainion asemakaavamuutoksen luonnoksen kaavakartan ja -määräykset, kaavaselostuksen sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 62 ja § 63, MRA § 30).

2) nimetä muodostuvat katuyhteydet kaavaluonnoksen mukaisesti Hakatieksi ja Riihipoluksi.

3) lähettää asian tiedoksi kaupunginhallitukselle sekä tekniselle lautakunnalle ja kehottaa kiinnittämään huomiota erityisesti kaavaluonnoksessa osoitettaviin kunnallistekniikan ratkaisuihin ja niiden investointitarpeisiin.

Maankäyttöpäällikön kokouksessa tekemä päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää:

1) muuttaa kaavaluonnoksen kaavamääräystä ym-1 siten, että

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 9	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 24	17.02.2025

kaavamääräyksen mukainen toiminta on sallittua enintään 6 vuorokauden ajan vuodessa, kello 6.00-21.00 välisenä aikana.

2) asettaa Asemanvainion asemakaavamuutoksen luonnoksen kaavakartan ja -määräykset, kaavaselostuksen sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL § 62 ja § 63, MRA § 30).

3) nimetä muodostuvat katuyhteydet kaavaluonnoksen mukaisesti Hakatieksi ja Riihipoluksi.

4) lähettää asian tiedoksi kaupunginhallitukselle sekä tekniselle lautakunnalle ja kehottaa kiinnittämään huomiota erityisesti kaavaluonnoksessa osoitettaviin kunnallistekniikan ratkaisuihin ja niiden investointitarpeisiin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouskäsittely Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (intressijäävi: omistaa kiinteistön ko. asemakaava-alueella) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaavasuunnittelija Dennis Somelar oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Tekninen lautakunta 12.12.2024 § 112

Valmistelija Tekninen johtaja Matti Vesava

Oriveden kaupungin tekniikka- ja ympäristöpalvelualue / kunnallistekniikka ja kaupungin maankäyttö ovat yhteisissä palaverieissaan käsitelleet mm. Asemanvainion kaavoitusasioita ja kunnallisteknisiä ratkaisuja. Yhteisesti on hahmoteltu tulevia tarpeita ja mm. sitä, miten nykyiset maassa olevat vesi- ja viemärijohdot soveltuvat kaavamuutoksiin ja mitä muutoksia tarvitsee tehdä, jotta alueelle suunnitellut ja myyntiin jossain vaiheessa tulevat tontit voidaan liittää kaupungin vesihuoltolaitokseen.

Kaupungin vuoden 2025 talousarvioon on varattuna määräraha Laitamon alueen katujen ja alueiden peruskorjaukseen, johonka tämä Asemanvainionkin alue kuuluu.

Liitteenä Asemanvainion asemakaavan muutoksen luonnosvaiheen kaavakartta ja -määräykset, kaavaselostus sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 9	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 24	17.02.2025

Toimivalta Hallintosääntö 29 §

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan seuraavaa:
1) Asemanvainion alueen asemakaavan muutosehdotusta tehtäessä maankäyttö ja kaupungin kunnallistekniikka on yhdessä miettineet mm. kunnallisteknisiä ratkaisuja ja näiltä osin Asemanvainion asemakaavaan ei ole tarvetta esittää muita muutoksia tai lisäyksiä
2) tekniikka- ja ympäristöpalvelualueen talousarvion investointiosaan on varattuna määräraha mm. Asemanvainion katujen ja alueiden peruskorjaukseen vuodelle 2025

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta 04.02.2025 § 9

Valmistelija kaavasuunnittelija Dennis Somelar

Asemanvainion asemakaavamuutoksen kaavaluonnos, kaavaluonnoksen selostus sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) 10/2024 pidettiin yleisesti nähtävillä 6.11.-9.12.2024. Nähtävilläolosta tiedotettiin suunnitelman (OAS) mukaisesti vähintään 30 vuorokauden ajan.

Osallisilla ja kunnan jäsenillä oli oikeus esittää mielipiteensä luonnosvaiheen suunnitelmista. Kaupunki pyysi kaavaluonnoksesta viranomaislausunnot. Osana aineiston nähtävilläoloa järjestettiin Oriveden kaupungintalon valtuustosalissa osallistumistilaisuus torstaina 28.11.2024.

Kaavaluonnoksesta saapui 6 lausuntoa ja 4 mielipidettä. Saapuneet lausunnot ja niihin laaditut kaupungin vastineet on koottu kaavaselostuksen sivuille 39-45. Lausuntojen, mielipiteiden ja jatkosuunnittelun tuloksena kaavaehdotukseen tehtiin seuraavat muutokset luonnokseen verrattuna:

- Riihitien päätteessä olevaa kääntöpaikan rajausta on laajennettu itään päin.

- Kenkätien jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo ja rakennuspaikalle ajo on sallittu, on sen eteläpäädyssä jatkettu Ensintietä kohti niin, että katualue rajautuu Kenkätien yleiseen katualueeseen, yleiseen pysäköintialueeseen sekä lähivirkistysalueeseen.

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 9	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 24	17.02.2025

- Lähivirkistysalueelle Kenkätien ja Ensintien väliselle osuudelle on lisätty ohjeellinen merkintä jalankululle ja polkupyöräilylle varatusta alueen osasta.

- Riihipoluksi nimetty katu on nimetty uudelleen Riihikujaksi.

- Korttelialueiden 112, 118, 119, 129 rakennuspaikoille lisätty istutettavia alueen osia, jonka lisäksi lisätty istutettavan alueen osia koskeva yleismääräys: *"Istutettavan alueen osalle saa rakentaa rakennuspaikalle johtavia kulkuväyliä"*.

- Korttelialueelle 145 lisätty määräys ym-2, jonka mukaan *"Ulkovarastointipaikat rakennuspaikalla tulee aidata, sijoittaa tai maisemoida niin, ettei varastoitava materiaali näy merkittävästi yleisille alueille."*

- Korttelialueen 145 läpi merkitty ajoyhteys, joka jatkuu korttelialueelle 118 lähivirkistysalueen kautta. Merkinnästä on poistettu ohjeellisuus lähivirkistysalueella.

- Määräys sa-2 muutettu ohjeelliseksi huomioimaan paremmin suunnittelualueen perustamisolosuhteet. Määräys muutettu ohjeelliseksi mahdollistamaan tarvittaessa asuinrakennuksen vapaamman sijoittamisen rakennuspaikoille, perustamisolosuhteiltaan suotuisiin sijainteihin.

- Korttelialueiden 129 ja 112 väliin jäävää, Hakatieksi nimetyn katualueen linjausta muutettu pohjoispäästä noin 0,5 metriä itään, vastaamaan paremmin alueen toteutunutta tilannetta.

- Kaava-aineiston viittaukset lainsäädäntöön päivitetty ajantasaisen lainsäädännön mukaisiksi.

- Tarkennettu kaavan rakennetta ja vaikutusten arviointia kaavan selostukseen.

- Päivitetty pohjakartta ja kaavamerkinnot pohjakartan mukaisiksi.

Kaavaehdotuksen laadinnan yhteydessä on myös päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS). Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS 4.2.2025 on tarkoitus asettaa nähtävillä kaavaehdotuksen liitteenä. OAS:aa on päivitetty kaavahankkeen aikataulun osalta niin, että kaavaehdotus asetetaan nähtäville helmi- ja/tai maaliskuussa. Kaavan tavoitteellinen hyväksymisen ajankohta on kesä-lokakuussa 2025.

Aikataulu on päivitetty huomioiden teknisen lautakunnan 12.12.2024 § 112 päätöksen mukainen lausunto kaavaluonnoksesta, jonka mukaan tekniikka- ja ympäristöpalvelualueen talousarvion investointiosaan on varattuna määräraha mm. Asemanvainion katujen ja alueiden peruskorjaukseen vuodelle 2025. Tavoitteena on saada kaavamutoksen

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 9	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 24	17.02.2025

mukaisia kaupungin omistamia rakennuspaikkoja ja tontteja myyntiin kuluvan vuoden 2025 aikana. Tonttien myyntiin saattaminen on mahdollista mikäli kaavahanke toteutuu päivitetyn aikataulun mukaisesti ja alueen kunnallistekniikkaa saadaan peruskorjattua.

Liitteenä Asemanvainion asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen kaavakartta ja -määräykset, kaavaselostus sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) 4.2.2025.

Liitteinä olevat kaavaehdotuksen aineistot ovat kokonaisuudessaan valmiita asetettavaksi nähtäville.

Toimivalta	hallintosääntö 30 §
Esittelijä	maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa Asemanvainion asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen sekä kaavaselostuksen liitteineen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (AKL § 65, MRA § 27).
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Kokouskäsittely	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (intressijäävi: omistaa kiinteistön ko. asemakaava-alueella) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kaavasuunnittelija Dennis Somelar oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 24
2/10.02.03/2024

Valmistelija	talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja
Toimivalta	hallintosääntö 23 §
Esittelijä	kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus asettaa Asemanvainion asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen sekä kaavaselostuksen liitteineen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.
Asian käsittely	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi Viljanen poistui esteellisenä (intressijäävi: omistaa kiinteistön ko. asemakaava-alueella) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginhallitus	§ 15	22.01.2024
Ympäristölautakunta	§ 7	06.02.2024
Ympäristölautakunta	§ 82	01.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 112	12.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 9	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 24	17.02.2025

Kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Ilkka Hjerppe toimi kokouksen puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ja päätöksen teon ajan.

Kaavasuunnittelija Dennis Somelar ja maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- 2 Kaavaehdotus_kaavakartta ja -määräykset_2.2025_Asemanvainion asemakaavamuutos
- 3 Kaavaehdotus_kaavaselostus+liitteet 1-4_2.2025_Asemanvainion asemakaavamuutos

Ympäristölautakunta	§ 105	10.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 10	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 25	17.02.2025

Oriveden rantaosayleiskaavan muutos, Padustaipale

Ympäristölautakunta 10.12.2024 § 105

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Dennis Somelar

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 11.12.2023 (§ 270) käynnistää rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 562-414-1-58 ja nimetä kaavahankkeen seuraavasti: *Oriveden rantaosayleiskaavan muutos, Padustaipale*. Kaupunginhallitus päätti myös, että ennen kaavaluonnoksen tai osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettamista maanomistajan kanssa tulee laatia kaupunginvaltuuston hyväksymän kaavoitustaksan mukainen puitesopimus kaavahankkeesta, jossa sovitaan aloitteen mukaisen kaavamuutoksen kustannuksista.

Kaupunginhallitus päätti myöhemmin 15.04.2024 § 79, että Oriveden rantaosayleiskaavan muutos, Padustaipale -niminen kaavamuutos voidaan tehdä rakennuspaikkakohtaisena kaavamuutoksena. Kaupunginhallitus hyväksyi puitesopimusluonnoksen 11.11.2024 § 221 ja valtuutti kaavasuunnittelija Dennis Somelarin allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta. Puitesopimus on määrä allekirjoittaa sopimuksen osapuolten kesken tiistaina 10.12.2024. Tämä asia käsitellään ympäristölautakunnan kokouksessa sillä edellytyksellä, että sopimus on allekirjoitettu.

Oriveden rantaosayleiskaavan muutos, Padustaipale -luonnoksen sisältö:

Kaavamuutosalue on kaksiosainen. Alueet sijaitsevat Vesijärven rannalla Taipaleenlahdessa ja Jäniänlahdessa. Molemmat alueet kuuluvat kiinteistöön Padustaipale 562-414-1-58. Rantaosayleiskaavan muutoksella muutetaan 25.1.2023 kokonaisuudessaan voimaan tullutta Oriveden rantaosayleiskaavaa.

Kaavamuutoksen tavoitteena on siirtää Oriveden rantaosayleiskaavassa Taipaleenlahden pohjoisrannalle osoitettu erillispientalojen alueen (AO) rakentamaton rakennuspaikka Jäniänlahden pohjoisrannalle. Kaava-alueen pinta-ala noin 1,7 ha.

Ranta-osayleiskaavan muutoksessa vakituisen asunnon paikka siirtyy saman kiinteistön sisällä Vesijärven rannalla siten, että Taipaleenlahdella sijaitseva vakituisen asunnon rakennuspaikka poistuu ja Jäniänlahden rannalle osoitetaan uusi vakituisen asunnon rakennuspaikka. Loma-asuntojen rakennuspaikat säilyvät ennallaan. Rakennusoikeuden määrä alueella ei muutu. Kyse on siten yhden rakennuspaikan siirtämisestä.

Taipaleenlahden pohjoisrannalle on osoitettu maa- ja metsätalousalue (M). Alueen raja- ja pinta-ala vastaavat voimassa olevan rantaosayleiskaavan AO-alueen. Alue on tarkoitettu ranta-alueen osalta pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. M-alueella ranta-alueella on asuin- ja

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta
Kaupunginhallitus

§ 105
§ 10
§ 25

10.12.2024
04.02.2025
17.02.2025

lomarakentaminen kielletty. Kaavamuutoksen kaavamääräykset vastaavat ja mukailevat pääosin rantaosayleiskaavan kaavamääräyksiä.

Uusi rakennuspaikka sopeutuu Oriveden rantaosayleiskaavan kokonaisuuteen. Rantaosayleiskaavan muutoksessa emätilan rakennusoikeus ei muutu. Kaava ei aseta samaan emätilaan kuuluvia tai saman järvialueen maanomistajia erilaiseen asemaan. Kaavamuutoksen vaikutuksien arvioidaan olevan kokonaisuutena vähäisiä.

Rantaosayleiskaavan muutoksella Taipaleenlahden rannalle muodostuu noin 90 metriä lisää yhtenäistä rakentamatonta rantaviivaa. Kaavamuutoksen jälkeen yhtenäisen rakentamattoman rantaviivan pituus Taipaleenlahden rannalla on noin 450 metriä. Rantaosayleiskaavan muutos katkaisee Jäniänlahden pohjoisrannan yhtenäisen rakentamattoman rantaviivan ja lyhentää sitä 128 metriä. Uuden rakennuspaikan länsipuolella säilyy noin 175 metriä ja itäpuolella noin 125 metriä rakentamatonta rantaviivaa.

Rantaosayleiskaavan muutoksen luonnoksessa siirretty rakennuspaikka on osoitettu Jäniänlahden pohjoisrannalle. Rakennuspaikan kaavamääräys säilyy samana kuin alueella voimassa olevassa rantaosayleiskaavassa (erillispientalojen alue, AO). Rakennuspaikan alue kuuluu osittain rantaosayleiskaavan mukaiseen paikallisesti arvokkaaseen kulttuuriympäristöön. Näiltä osin kaavaluonnoksen merkinnät ja määräykset ovat Oriveden rantaosayleiskaavaa vastaavia.

Aineiston nähtäville asettaminen

Oriveden rantaosayleiskaavan muutoksen, Padustaipale -luonnoksen kaavakartta ja -määräykset, kaavaselostus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan julkisesti nähtäville 30 vuorokaudeksi (MRA 19 §).

Kaavan asiakirjojen nähtävilläoloista kuulutetaan kaupungin ilmoitustaululla, Oriveden kaupungin verkkosivuilla sekä Oriveden sanomat -lehdessä. Maanomistajia tiedotetaan nähtävilläoloista ja viranomaisilta pyydetään tarvittavat lausunnot. Asiakirjat asetetaan nähtäville Oriveden kaupungin maankäyttöpalveluiden ilmoitusseinälle (Keskustie 23, 2. krs) sekä kaupungin verkkosivuille.

Puitesopimuksen mukaisesti kaavahankkeen kaava-aineistoa laatii maanomistajan tilaama konsultti. Aineisto on toimitettu kaupungille, maankäyttöpalvelut ovat kommentoineet aineistoa ja aineistoa työstetään parhaillaan kommenttien perusteella.

Luonnosvaiheen kaavakartta ja -määräykset, kaavaselostus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) valmistuvat lähiaikoina ja ne julkaistaan lisälistana.

Toimivalta

Hallintosääntö 30 §

Esittelijä

Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Ympäristölautakunta	§ 105	10.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 10	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 25	17.02.2025

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää asettaa Oriveden rantaosayleiskaavan muutoksen, Padustaipale luonnoksen kaavakartan ja -määräykset, kaavaselostuksen liitteineen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL 62 § ja 63 §, MRA 30 §).

Maankäyttöpäällikön kokouksessa tekemä lisäys päätösehdotukseen:

Lisäksi ympäristölautakunta päättää myöntää maankäyttöpäällikölle oikeuden tehdä vähäisiä muutoksia kaava-aineistoihin ennen niiden nähtäville asettamista.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouskäsittely Kaavasuunnittelija Dennis Somelar oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Ympäristölautakunta 04.02.2025 § 10

Valmistelija kaavasuunnittelija Dennis Somelar

Oriveden rantaosayleiskaavan muutos, Padustaipale -rantaosayleiskaavan luonnosvaiheen aineisto on nähtävillä 2.1.-2.2.2025. Luonnosvaiheen kaavakartta ja -määräykset, kaavaselostus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetettiin julkisesti nähtäville 30 vuorokaudeksi.

Kaavahankkeen puitesopimuksen mukaisesti, kaavahankkeen aineistoa laatii maanomistajan tilaama konsultti. Maanomistajan ja kaava-aineistoa laativan konsultin kanssa on sovittu, että rantaosayleiskaavan muutoksen aineisto pyritään valmistelevaan kaavaehdotuksena ympäristölautakunnan kokoukseen 4.2.2025, jotta lautakunta voi päättää aineiston nähtäville asettamisen esittämisestä kaupunginhallitukselle.

Aineisto valmistellaan nähtävilläolon jälkeen ja sen valmistelussa huomioidaan myös kaikki luonnosvaiheesta saapuneet lausunnot ja mielipiteet. Mikäli kaava-aineistosta saapuu lausuntoja, jotka vaikuttavat merkittävästi kaavaehdotuksen sisältöön, kaavaehdotuksen aineistoa ei välttämättä saada valmiiksi lautakunnan kokoukseen mennessä.

Aineisto toimitetaan lautakunnalle lisälistana ennen kokousta, mikäli mahdollista. Kaavasuunnittelija Dennis Somelar esittelee aineiston kokouksessa, mikäli se valmistuu kokoukseen mennessä.

Mikäli kaava-aineisto ei valmistu lautakunnan kokoukseen mennessä, siirretään asian käsittely seuraavaan kokoukseen.

Toimivalta hallintosääntö 30 §

Ympäristölautakunta	§ 105	10.12.2024
Ympäristölautakunta	§ 10	04.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 25	17.02.2025

Esittelijä maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Päätösehdotus Ympäristölautakunta kuulee kaavasuunnittelijan selostuksen kaavaehdotuksesta ja merkitsee sen tiedoksi.

Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa Oriveden rantaosayleiskaavan muutos, Padustaipale -osayleiskaavan kaavaehdotuksen sekä kaavaselostuksen liitteineen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (AKL § 65, MRA § 19).

Lisäksi ympäristölautakunta päättää myöntää maankäyttöpäällikölle oikeuden tehdä vähäisiä muutoksia kaava-aineistoihin ennen niiden esittämistä kaupunginhallitukselle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouskäsittely Kaavasuunnittelija Dennis Somelar oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 25
552/10.02.02/2024

Valmistelija talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Toimivalta hallintosäätö 23 §

Esittelijä kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus asettaa Oriveden rantaosayleiskaavan muutos, Padustaipale -osayleiskaavan kaavaehdotuksen sekä kaavaselostuksen liitteineen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

Asian käsittely Kaavasuunnittelija Dennis Somelar ja maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- 4 Kaavaehdotus Padustaipale, Oriveden rantaosayleiskaavan muutos 2025-02-03
- 5 Kaavaselostus Oriveden rantaosayleiskaavan muutos Padustaipale 2025-02-03
- 6 Liite 1 OAS Padustaipale, Oriveden rantaosayleiskaavan muutos 2025-02-03

Ympäristölautakunta

§ 105

10.12.2024

Ympäristölautakunta

§ 10

04.02.2025

Kaupunginhallitus

§ 25

17.02.2025

- 7 Liite 2 Padustaipale, Oriveden rantaosayleiskaavan muutos, kaavaluonnos palauteraportti 2025-02-03
- 8 Liite 4 Padustaipale, Oriveden rantaosayleiskaavan muutos 2025-02-03 kaavakartta ja määräykset A4

Säynäniemen operaattoripalveluiden hankkiminen

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 26
75/02.08.01.01/2025

Valmistelija

tekninen johtaja Matti Vesava, talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Säynäniemen leirintäalueen nykyisen operaattorin ja Oriveden kaupungin välinen sopimus operaattoripalveluiden tuottamisesta Oriveden kaupungille päättyy 28.2.2025.

Kuntien hankintapalvelut KuHa Oy (myöhemmin ” Kilpailuttaja ”) järjesti Oriveden kaupungin tilapalveluiden toimeksiannosta tarjouskilpailun Oriveden Säynäniemen leirintäalueen operaattoripalveluista. Hankinnan kohteena oli siis Oriveden Säynäniemen leirintäalueen operaattoripalvelut ajalle 1.3.2025-29.2.2028 sekä optiokausille 1.3.2028-28.2.2029 (1 vuosi) ja 1.3.2029-28.2.2030 (1 vuosi). Käyttöoikeussopimuksen ennakoitu arvo koko sopimuskaudelle oli noin 750.000 €.

Tästä käyttöoikeussopimuksia koskevan kansallisen kynnysarvon (500 000 €) ylittävästä käyttöoikeussopimuksesta jätettiin ilmoitus julkaistavaksi HILMA- palvelussa 5.12.2024. Tarjouspyynnön mukaisesti Kilpailuttaja pyysi tarjouksia noudattaen avointa menettelyä.

Leirintäalueella järjestettiin katselmus 8.1.2025, johon tarjoajan edustajan oli mahdollista osallistua. Lisäksi tarjoajilla oli mahdollista lähettää tarjouspyyntöä koskevia kirjallisia lisäkysymyksiä 12.1.2025 mennessä ja niihin vastattiin tarjouspyynnön mukaisesti myös kirjallisesti ajallaan. Tarjouspyynnön mukaan hankintaa ei ole jaettu osiin, eli osatarjouksia ei hyväksytty eikä myöskään vaihtoehtoisia tarjouksia.

Tarjousten jättöaika päättyi 24.1.2025 kello 16. Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportaaliin. Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät neljä (4) tarjoajaa:

Bonus Works Oy
Heini Holm
OriCamping Oy
Veranomi Oy.

Tarjous oli mahdollista jättää myöhemmin perustettavan yrityksen nimissä siten, että yritys tulee olla perustettuna ennen käyttöoikeussopimuksen allekirjoittamista.

Tarjoajien soveltuvuutta tarkastettaessa todettiin kaikkien tarjoajien täyttävän tarjouksissaan ilmoittamiensa tietojen perusteella kaikki tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja vertailukelpoisia, ja ne voitiin ottaa mukaan tarjousten vertailuun.

Tarjouspyynnön mukaisesti tarjousten vertailuperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, joka määräytyi parhaan hinta-laatu-suhteen perusteella.

Tarjouksista on laadittu vertailutaulukko, joka tulee julkiseksi hankintapäätöksen jälkeen. Vertailutaulukon mukaan tarjouskilpailussa sai eniten pisteitä kaksi tarjoajaa, joten näiden paremmuusjärjestystä ei voida vertailupisteiden perusteella määrittää. Tarjouskilpailun voittaja tulee siis tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun varmistamiseksi arpoa kokouksessa hankintapäätöksen tekemisen yhteydessä.

Tarjousasiakirjat ja kilpailuttajan laatima hankintaesitys liitteineen on kokoukseen osallistuville oheismateriaalina.

Toimivalta

hallintosääntö 97 §

Esittelijä

kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. päättää arpoa Säynäniemen operaattoripalvelujen tuottajan kokonaistaloudellisesti edullisimpien ja eniten pisteitä saaneiden kahden tarjoajan kesken. Arvonnan voittanut valitaan Säynäniemen operaattoripalvelujen tuottajaksi.

2. päättää, että Oriveden Säynäniemen leirintäalueen operaattoripalveluista solmitaan käyttöoikeussopimus arpomisen kautta valituksi tulleen palveluntuottajan kanssa.

3. toteaa, että käyttöoikeussopimus syntyy sopimuksen allekirjoittamisella valitun palveluntuottajan ja Oriveden kaupungin kesken.

4. toteaa, että ennen käyttöoikeussopimuksen allekirjoittamista valitulta tarjoajalta tulee lisäksi tarkistaa rikosrekisteriotteet koskien tarjoajaa ja sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäseniä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttäviä henkilöitä sen tutkimiseksi, koskeeko sitä hankintalain 80 §:ssä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste.

5. toteaa, että tämä hankintapäätös tulee julkiseksi sen jälkeen, kun kaupunginhallituksen pöytäkirja on tarkastettu. Sopimus tulee julkiseksi sen allekirjoittamisen jälkeen.

Asian käsittely

Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen teki Sami Kymäläinen esittelijän päätösehdotuksesta poikkeavan ehdotuksen, joka kuului seuraavasti:

“Esitän, että kilpailutus keskeytetään ja tehdään uudestaan. Kilpailutuksessa ei ole huomioitu riittävästi leirintäalueen operaattoripalveluiden tarjoajien matkailualan osaamista.”

Sami Kymäläisen ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Arpominen suoritettiin kahden eniten pisteitä saaneen tuottajan välillä nostamalla arpalippu. Arvonnan suorittivat kokouksen pöytäkirjantarkastajat. Arvonnan voitti Bonus Works Oy.

Tekninen johtaja Matti Vesava oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti valita operaattoripalveluiden tuottajaksi Bonus Works Oy:n.
Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen kohdat 2-5, jonka lisäksi päätti, että mikäli Bonus Works Oy osalta ilmenee kohdan 4. hankintalain 80§:ssä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste, tuottajaksi valitaan varasijalta Oricamping Oy.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 17.06-17.24.

Vapaaehtoiset palkattomat virkavapaat/työlomat (ostetut palkkavapaat) vuonna 2025

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 16

Valmistelija

henkilöstö- ja hallintopäällikkö Aila Halsinaho

Oriveden kaupunki on vuodesta 2009 alkaen tarjonnut henkilöstölleen mahdollisuuden hakea vapaaehtoisia palkattomia vapaita (ns. ostetut palkkavapaat). Palkattomilla vapailla voidaan vähentää henkilöstömenoja ja toisaalta tarjota henkilöstölle mahdollisuus vapaaseen esim. tilanteessa, jossa vuosilomia ei ole vielä kertynyt. Mahdollisuus palkattomaan vapaaseen voi tukea henkilöstön työssä jaksamista ja tuoda joustoa elämäntilanteeseen.

Vuodesta 2016 alkaen käytössä ollut vapaaehtoisten palkattomien vapaiden käytäntö tarjoaa henkilöstölle taloudellisen kannustimen vapaaehtoisten palkattomien vapaiden pitämiseen. Viiden kalenteripäivän palkatonta vapaata kohden on myönnetty yksi ylimääräinen palkallinen vapaapäivä. Lisäksi tavanomaisesta palkanmuodostumiskäytännöstä poiketen viittä peräkkäistä palkatonta vapaapäivää kohden on myönnetty viikonlopulle kaksi palkallista vapaapäivää. Palkatonta vapaata on voinut hakea enintään kymmenen kalenteripäivää kalenterivuodessa.

Vapaaehtoisten palkattomien vapaiden käytäntöä on edelleen perusteltua jatkaa henkilöstömenojen vähentämiseksi ja henkilöstön jaksamisen tukemiseksi.

Toimivalta

Hallintosääntö 61 §

Esittelijä

kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että vuonna 2025 vapaaehtoiset palkattomat vapaat eli ns. ostetut palkkavapaat myönnetään seuraavin ehdoin:

- Viiden kalenteripäivän palkatonta vapaata kohden saa yhden ylimääräisen palkallisen vapaapäivän
- Palkattoman vapaan yhteydessä ei vähennetä viikonlopun palkkaa.
- Palkatonta vapaata voi hakea enintään 10 päivää kalenterivuodessa (2 x 5 päivää).
- Vapaa voidaan pitää peräkkäisinä tai yksittäisinä päivinä.
- Vapaaehtoiset palkattomat vapaat eivät vähennä vuosilomakertymää.
- Palkattomat vapaat peritään sen kuukauden palkasta, jolloin vapaa pidetään.
- Palkaton vapaa voidaan periä palkasta enintään kahdessa erässä,

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 16
§ 27

27.01.2025
17.02.2025

kuitenkin viimeistään kuluvan vuoden lokakuun palkasta.

- Palkallinen vapaapäivä (ns. ostettu palkkavapaa) voidaan pitää aikaisintaan sinä kuukautena, jolloin palkattomat vapaat pidätetään palkasta.

- Esihenkilö päättää vapaaehtoisen palkattoman vapaan myöntämisestä yksikön työjärjestelyjen ja henkilöstön tasavertaisen kohtelun perusteella.

- Vapaaehtoisen palkattoman vapaan ajaksi ei voida ottaa sijaista, vaan työtehtävät hoidetaan sisäisin tehtäväjärjestelyin. Vapaasta ei saa aiheutua työnantajalle lisäkustannuksia.

Päätös

Muutettu ehdotus kokouksessa. Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Kokouskäsittely

Henkilöstö- ja hallintopäällikkö Aila Halsinaho oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

- - - - -

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 27
498/01.00.00/2024

Valmistelija

henkilöstö- ja hallintopäällikkö Aila Halsinaho

Toiminnan ja talouden kehittämisen ohjausryhmä on linjannut, että vuodesta 2025 alkaen luovutaan vapaaehtoisten palkattomien vapaiden yhteydessä myönnetystä ylimääräisestä palkallisesta vapaapäivästä. Viiden kalenteripäivän palkatonta vapaata kohden on maksettu viikonlopun palkka ja myönnetty yksi ylimääräinen palkallinen vapaapäivä. Palkallisen vapaapäivän karsiminen tuo noin 6 000 euron vuosittaisen säästön.

Kaupunginhallitus päätti 27.1.2025 § 15, ettei kaupungin henkilöstöä lomauteta taloudellisista syistä eikä työnantaja ei tarjoa viiden päivän vapaaehtoista palkatonta vapaata vaihtoehtona lomautukselle. Ylimääräisen palkallisen vapaapäivän karsiminen tuo vaihtoehtoista kustannussäästöä.

Vapaaehtoisten palkattomien virka-/työvapaiden käytäntöä on kuitenkin edelleen perusteltua jatkaa henkilöstömenojen vähentämiseksi ja henkilöstön jaksamisen tukemiseksi. Kannustimena palkattoman vapaan pitämiseen on yhä tavanomaisesta palkanmuodostumiskäytännöstä poikkeava linjaus siitä, että viittä peräkkäistä palkatonta vapaapäivää kohden myönnetään viikonlopulle kaksi palkallista vapaapäivää.

Toimivalta

hallintosääntö 61 §

Esittelijä

kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 16
§ 27

27.01.2025
17.02.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että vuonna 2025 vapaaehtoiset palkattomat vapaat eli ns. ostetut palkkavapaat myönnetään seuraavin ehdoin:

- Palkattoman vapaan yhteydessä ei vähennetä viikonlopun palkkaa.
- Palkatonta vapaata voi hakea enintään 10 päivää kalenterivuodessa (2 x 5 päivää).
- Vapaa voidaan pitää peräkkäisinä tai yksittäisinä päivinä.
- Vapaaehtoiset palkattomat vapaat eivät vähennä vuosilomakertymää.
- Palkattomat vapaat peritään sen kuukauden palkasta, jolloin vapaa pidetään.
- Palkaton vapaa voidaan periä palkasta enintään kahdessa erässä, kuitenkin viimeistään kuluvaan vuoden lokakuun palkasta.
- Esihenkilö päättää vapaaehtoisen palkattoman vapaan myöntämisestä yksikön työjärjestelyjen ja henkilöstön tasavertaisen kohtelun perusteella.
- Vapaaehtoisen palkattoman vapaan ajaksi ei voida ottaa sijaista, vaan työtehtävät hoidetaan sisäisin tehtäväjärjestelyin. Vapaasta ei saa aiheutua työnantajalle lisäkustannuksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Vuoden 2024 lopussa vireillä olleet valtuustoaloitteet

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 28
558/00.01.03.00/2024

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Hallintosäännön 179 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi samalla todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuoden 2024 aikana tehtiin kaksi (4) valtuustoaloitetta. Liitteenä on kokoukseen osallistuville vuoden 2024 lopussa vireillä olevat valtuustoaloitteet sekä niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

1.	20.2.2023 Keskustan, Vasemmiston ja Perussuomalaisten valtuustoryhmät: Valtuustoaloite Eräjärven keskustan kevyenliikenteen väylän toteuttamiseksi
-	todetaan liitteen mukainen asian käsittely ja tehdyt toimenpiteet
-	valtuustoaloitteessa esitetyn asian valmistelu on kesken.
2.	22.4.2024 Vihreiden ja Vasemmiston valtuustoryhmät: Valtuustoaloite maksuttoman toisen asteen säilyttämiseksi
-	valtuustoaloitteessa esitetyn asian valmistelu on kesken, koska asiaan liittyvä lainsäädäntö ei ole valmis.
3.	30.9.2024 Vasemmiston valtuustoryhmä: Kaupunkipyörien käyttöönotto
-	todetaan liitteen mukainen asian käsittely ja tehdyt toimenpiteet.
-	valtuustoaloitteessa esitetyn asian valmistelu on kesken.
4.	18.11.2024 Keskustan valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet: Orivedestä ikäystävällinen kaupunki
-	todetaan liitteen mukainen asian käsittely ja tehdyt toimenpiteet.
-	valtuustoaloitteessa esitetyn asian valmistelu on kesken ja se käsitellään kaupunkistrategian päivityksen yhteydessä.

Toimivalta

kuntalaki 23 §, hallintosääntö 180 §

Kaupunginhallitus

§ 28

17.02.2025

Esittelijä

kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee aloitteiden johdosta tehdyt toimenpiteet tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

9 Vuoden 2024 vireilla_olevat_valtuustoaloitteet

Kuntalaisaloitteet vuodelta 2024

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 29
559/00.01.03.00/2024

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Kunnan asukkailla ja kunnassa toimivilla yhteisöillä sekä säätiöillä on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa. Kuntalaisaloitteen käsittelee se viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa.

Kunnan on ilmoitettava aloitteen tekijälle aloitteen johdosta suoritettujen toimenpiteet. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettujen toimenpiteet.

Jos aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia kunnan asukkaista, on asia otettava käsiteltäväksi kuuden kuukauden kuluessa asian vireille tulosta.

Kaupungin verkkosivulla os. Kaupunkimme > Osallistu ja vaikuta > Aloitteet > Kuntalaisaloitteet 2017-2024 voi seurata kuntalaisaloitteiden käsittelyn etenemistä.

Vuoden 2024 kuntalaisaloitteet:

2.2.2024 KSL:n Oriveden seudun opintojärjestö ry:n on jättänyt kuntalaisaloitteen: Kuntalaisaloite kirjallisuusalan tapahtuma- ja toimintakokonaisuudesta.

Hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunta on käsitellyt aloitteen 14.5.2024. Kulttuuripalvelut ovat käynnistäneet verkoston toiminnan ja edistävät jatkossa kuntalaisaloitteessa esitettyjä asioita resurssien puitteissa.

Toimivalta

kuntalaki 23 §

Esittelijä

kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle tiedoksi, että vuonna 2024 tehtiin yksi kuntalaisaloite ja se on loppuun käsitelty.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

10 Kuntalaisaloitteet_2024

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 30
57/00.00.00.02/2025

Valmistelija hallintosihteeri Piia Leppänen

Vuonna 2025 toimitetaan samanaikaisesti kahdet yleiset vaalit: aluevaalit ja kuntavaalit. Koska vaalit toimitetaan samanaikaisesti, kutsutaan niitä nimellä alue- ja kuntavaalit.

Alue- ja kuntavaalien vaalipäivä on sunnuntai 13.4.2025.

Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 2. – 8.4.2025 (seitsemän päivää keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 2. – 5.4.2025 (neljä päivää keskiviikosta lauantaihin).

Aluevaaleissa valitaan hyvinvointialueiden aluevaltuustot ja kuntavaaleissa kuntien valtuustot. Sekä aluevaltuustojen että kuntien valtuustojen toimikausi alkaa 1.6.2025 ja kestää vuoden 2029 toukokuun loppuun.

Aluevaalien toimittamisessa noudatetaan hyvinvointialueesta annettua lakia (611/2021) ja vaalilakia (714/1998). Kuntavaalien toimittamisessa noudatetaan kuntalakia (410/2015) ja vaalilakia. Vuonna 2024 toimitettujen presidentinvaalin ja europarlamenttivaalien jälkeen vaalilakiin ei ole tehty muutoksia.

Kaupungin keskusvaalilautakuntana toimii 1.6.2021–31.5.2025 ajalle asetettu kaupungin keskusvaalilautakunta.

Orivesi on jaettu kolmeen äänestysalueeseen, jotka ovat seuraavat:

001 Orivesi pohjoinen	äänestyspaikka kaupungintalo
002 Orivesi eteläinen	äänestyspaikka Rovastinkankaan koulu
003 Orivesi itäinen	äänestyspaikka Eräjärven koulu

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

1. kutakin äänestysaluetta varten **vaalilautakunta**, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
2. laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampia **vaalitoimikuntia**, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalilain 15 §:n mukaan vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Naisten ja miesten tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n 1momentin mukaan kunnallisessa toimielimessä kunnanvaltuustoa lukuun ottamatta tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvolain vaatimuksen tulee toteutua erikseen jäsenten ja varajäsenten osalta. Myös poliittinen edustavuus tulee ottaa valinnoissa huomioon.

Vaalilain 17 § mukaan ennakkoäänestyksen ja kotiäänestyksen vaalitoimitsijat nimittää kunnan keskusvaalilautakunta.

Vaalilautakunta

Kelpoisuus: Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2024) europarlamentti-vaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla vaalien ehdokas. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalilautakuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Esteellisyys: Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalilautakunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä, kuitenkin yhtä poikkeusta lukuun ottamatta: vaalilautakunnan jäsenenä oleva ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

Vaalitoimikunta

Kelpoisuus: Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2024) europarlamentti-vaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla vaalien ehdokas eikä ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalitoimikuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Esteellisyys: Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalitoimikunnan tehtävissä.

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenellä ja varajäsenellä, erityisesti puheenjohtajaksi nimettävällä tulee olla riittävä osaaminen tehtävään ja riittävästi aikaa perehtyä siihen.

Kaupunginhallitus

§ 30

17.02.2025

Yhteenveto valittaviksi esitetyistä jäsenistä ja varajäsenistä esitetään kokouksessa.

Toimivalta

vaalilaki 15 §

Esittelijä

kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus tutustuu kokouksessa esitettävään yhteenvetoon valittavista henkilöistä sekä päättää asettaa vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnan sekä valita vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntaan puheenjohtajat, varapuheenjohtajat, jäsenet sekä varajäsenet seuraavasti:

1. Valitsee Oriveden pohjoisen äänestysalueen vaalilautakuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan, kolme jäsentä sekä viisi sijaantulojärjestyksessä tulevaa varajäsentä.
2. Valitsee Oriveden eteläisen äänestysalueen vaalilautakuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan, kolme jäsentä sekä viisi sijaantulojärjestyksessä tulevaa varajäsentä.
3. Valitsee Oriveden itäisen äänestysalueen vaalilautakuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan, kolme jäsentä sekä viisi sijaantulojärjestyksessä tulevaa varajäsentä.
4. Valitsee vaalitoimikuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan, yhden jäsenen sekä tarpeellisen määrän, kuitenkin vähintään kolme sijaantulojärjestyksessä tulevaa varajäsentä.
5. Toimittaa edellä esitetyt valinnat välittömästi tiedoksi keskusvaalilautakunnalle toimenpiteitä varten.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Lisäksi kaupunginhallitus päätti valtuuttaa, että puolueet neuvottelevat keskenään ja ehdottavat kahta jäsentä kaupunginhallituksen puheenjohtajalle. Puheenjohtaja toimittaa tiedot henkilöistä keskusvaalilautakunnan sihteerille ja nämä henkilöt valitaan jäseniksi vaalilautakuntiin. Asia saatetaan tiedoksi 3.3.2025 kaupunginhallitukselle.

Keskusvaalilautakunnan varapuheenjohtajan ja varajäsenien valinta

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 31
78/00.02.07/2025

Valmistelija	talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja Pasi Hietala on ilmoittanut olevansa ehdolla vuoden 2025 kuntavaaleissa. Todetaan, että Pasi Hietala on esteellinen toimimaan keskusvaalilautakunnan varapuheenjohtajan tehtävässä. Myös keskusvaalilautakunnan jäsen Sami-Petteri Ahola (VIHR) on ilmoittanut olevansa ehdolla vuoden 2025 kuntavaaleissa, joten hän on esteellinen toimimaan keskusvaalilautakunnan varajäsenenä. Keskusvaalilautakunnan varajäsen Tapio Vihersalo (SDP) on muuttanut pois paikkakunnalta, joten hän on vaalikelvoton toimimaan luottamustehtävässä Orivedellä.
Toimivalta	kuntalaki 78 §
Esittelijä	kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus 1. esittää, että kaupunginvaltuusto valitsee keskusvaalilautakuntaan uuden varapuheenjohtajan. 2. valitsee keskusvaalilautakuntaan uuden varajäsenen Sami-Petteri Aholan tilalle. 3. valitsee keskusvaalilautakuntaan uuden varajäsenen Tapio Vihersalon tilalle.
Asian käsittely	Esittelijän kokouksessa tekemä muutosehdotus. Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto valitsee keskusvaalilautakuntaan 1. kolme uutta varsinaista jäsentä esteellisten varsinaisten jäsenten Pasi Hietalan, Elina Koppasen ja Kari Lahtisen tilalle. 2. uuden varapuheenjohtajan. 3. kaksi uutta varajäsentä Sami-Petteri Aholan ja Tapio Vihersalon tilalle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. -----

Toimiohje Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 32
74/00.00.01.04/2025

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Seutuyhteistyötä Tampereen kaupunkiseudulla organisoivat kuntien perustama Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä.

Seutuyhteistyön hankkeiden valmisteluun ja päätöksentekoon osallistuu sekä jäsenkuntien luottamushenkilöitä että virkamiehiä.

Ylintä päätösvaltaa kuntayhtymässä käyttää yhtymäkokous, joka valitsee seutuhallituksen jäsenet. Seutuhallituksessa on 13 kuntien johtavista luottamushenkilöistä valittua jäsentä. Toimikausi on kaksi vuotta. Seutuhallituksen puheenjohtajana toimii Tampereen pormestari.

Perussopimuksen 4 §:n 3. kohdan mukaan yhtymäkokous päättää tilinpäätöksen hyväksymisestä, tuloksesta, toimintakertomuksesta, vastuuvapauden myöntämisestä ja tarkastuslautakunnan ehdottamista toimenpiteistä, joihin lautakunnan valmistelu ja tilintarkastuskertomus antavat aihetta.

Perussopimuksen 5 §:n mukaan kullakin jäsenkunnalla on yhtymäkokouksessa yksi (1) edustaja.

Perussopimuksen 6 §:n mukaan yhtymäkokouksen kokouskutsu on vähintään 14 vuorokautta ennen kokousta lähetettävä jäsenkuntien kunnanhallituksille.

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 18.2.2025 kello 8.30 Tampellassa, kh. Roine, Kelloportinkatu 1 B.

Liitteenä kokoukseen osallistuville on Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokouksen esityslista 18.2.2025.

Toimivalta

Kuntalaki 60 §

Esittelijä

kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi yhtymäkokouksen esityslistan.

2. antaa Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokousedustajalle toimiohjeeksi, että yhtymäkokouksen esityslistan asiat voidaan hyväksyä.

3. päättää valita edustajan Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän

yhtymäkokoukseen 18.2.2025.

4. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Edustajaksi Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 18.2.2025 valittiin Touko Sikala.

Liitteet

11 YK_esityslista_18.2.2025

Kaupunginvaltuusto

§ 10

20.01.2025

Kaupunginhallitus

§ 33

17.02.2025

Valtuustoaloite: "Orivesiläinen ensin-alennuksen" ottamisesta käyttöön Oriveden kaupungin tarjoamissa liikunta ja kulttuuripalveluissa

Kaupunginvaltuusto 20.01.2025 § 10

Kaupunginvaltuuston esityslistalla olleiden asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja totesi, että Perussuomalaisten valtuustoryhmä on jättänyt valtuustoaloitteen "Orivesiläinen ensin-alennuksen" käyttöönotosta.

Aloite kuuluu seuraavasti:

"Oriveden taloustilanne on heikko ja kaupungin taloutta joudutaan tasapainottamaan ikävillä toimenpiteillä. Samaan aikaan kaupunki tarjoaa kokoonsa nähden erinomaisia palveluita, joiden kustannuksia subventoidaan merkittävästi orivesiläisiltä kerätyillä veroilla. Tämä on tietyssä määrin perusteltua, jotta käyttäjämaksut eivät nouse kohtuuttomiksi. Kaupunkimme erinomaisia palveluita käyttävät kuitenkin huomattavan paljon myös muut, kuin kaupunkimme asukkaat. Tämän takia orivesiläinen veronmaksaja käytännössä maksaa muualla asuvien palveluiden käytöstä.

Esitämme, että kaupunki ottaa käyttöön hinnoittelumallin, jossa kaupungin liikunta- ja kulttuuripalveluiden hinta määräytyy käyttäjän kotikunnan perusteella. Orivesiläinen ensin- alennus tulee ulottaa kaikkiin mahdollisiin palveluihin ja sen vaikutuksia tulee tarkastella tasaisin väliajoin. Periaatteena tulee olla se, että ei-lakisääteisten palveluiden käyttöä subventoidaan mahdollisimman vähän palveluita käyttämättömiltä kuntalaisilta kerätyillä veroilla.

Sami Kymäläinen

Matti Lojonen

Ulla Korolainen

Jari Latomäki"

Puheenjohtaja otti valtuustoaloitteen vastaan ja totesi, että aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

- - - - -

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 33

52/02.05.00.00/2025

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Toimivalta

hallintosääntö 180 §

Kaupunginvaltuusto	§ 10	20.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 33	17.02.2025

Esittelijä	kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
------------	--------------------------------

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus toimittaa valtuustoaloitteen hyvinvointi- ja elämänlaatu-lautakunnalle valmisteltavaksi siten, että valmistelu toimitetaan kaupunginhallitukselle 31.5.2025 mennessä.
---------------	---

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
--------	-----------------------------

Liitteet	-----
----------	-------

12 Orivesiläinen ensin-alennus_valtuustoaloite

Valtuustoaloite: Vuosittainen Pride-liputus Orivedelle

Kaupunginvaltuusto 20.01.2025 § 9

Kaupunginvaltuuston esityslistalla olleiden asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja totesi, että osa kaupunginvaltuuston jäsenistä on jättänyt valtuustoaloitteen Pride-liputuksesta Orivedelle.

Aloite kuuluu seuraavasti:

”Suomessa kuntien toimintaa ohjaa kuntalaki, joka velvoittaa kuntia edistämään asukkaidensa hyvinvointia ja järjestämään palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestävällä tavalla. Orivedellä tätä työtä ohjaa kuntalain lisäksi kaupungin strategia, jonka tavoitteena on muun muassa edistää asukkaiden hyvinvointia.

Terveysten ja hyvinvoinnin laitos (THL) korostaa, että yhdenvertaisuuden edistäminen on olennainen osa hyvinvoinnin lisäämistä. Yhdenvertaisuuslain mukaisesti viranomaisilla, mukaan lukien kunnilla, on velvollisuus edistää yhdenvertaisuutta ja varmistaa syrjimättömyys kaikessa toiminnassaan. Yhdenvertaisuuden edistäminen ei kuitenkaan aina tarkoita samanlaista kohtelua kaikille; joskus tarvitaan erityisiä toimia, jotta syrjinnän vaarassa olevat ryhmät voivat saavuttaa tasavertaisen aseman. Pride-liputus on yksi näkyvä ja symbolinen tapa tukea vähemmistöjä ja edistää yhdenvertaisuutta.

Setan entinen puheenjohtaja Pekka Rantala on todennut aiheesta: ”Kuntien järjestämät liputukset ovat tärkeä osoitus ja muistutus siitä, että kunta on aidosti kaikkien kuntalaistensa puolella riippumatta näiden seksuaalisesta suuntautumisesta tai sukupuolesta. Samalla on muistettava, että liputus ei saa jäädä symboliseksi vaan ihmisten oikeuksien ajamisen ja yhdenvertaisuuden edistämisen tulee vaikuttaa myös tosiasiallisesti ihmisten elämään ja arkeen.”

Orivesi mainitsee kaupunkistrategiassaan lupauksen muuttua ja kehittyä rohkeasti. Nyt kunnalla on tilaisuus osoittaa, että nämä tavoitteet konkretisoituvat käytännön toiminna. Pride-liputuksen hyväksyminen olisi selkeä viesti siitä, että Orivesi on sitoutunut yhdenvertaisuuden edistämiseen ja syrjinnän torjumiseen. Tämä päätös vahvistaisi kunnan mainetta avoimena ja vastuullisena yhteisönä, joka toimii arvojensa mukaisesti. Samalla se hälventäisi mahdollisia mielikuvia ennakkoluuloisuudesta ja osoittaisi Oriveden olevan edistyksellinen ja oikeudenmukainen paikka kaikille.

Pride-liputus on jo käytössä useissa kaupungeissa ja kunnissa ympäri Suomea. Esimerkiksi naapurikuntamme Tampere liputtaa Manse Pride -viikolla. Priden taustalla on laaja verkosto paikallisia ja valtakunnallisia toimijoita. Esimerkiksi Suomen evankelisluterilainen kirkko ja Kuntaliitto ovat olleet Pride-kumppaneina.

Kaupunginvaltuusto

§ 9

20.01.2025

Kaupunginhallitus

§ 34

17.02.2025

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Oriveden kunta ottaa käyttöön vuosittaisen Pride-liputuksen sateenkaarilipun väreissä. Liputus toteutetaan kunnan salkoihin valtakunnallisen Pride-viikon tai Orivesi Pride -tapahtuman aikana. Pride-liputus on kaupungille eleenä pieni ja kustannuksiltaan vaatimaton, mutta sen symbolinen merkitys vähemmistöihin kuuluville kuntalaisille ja heidän läheisilleen on valtava.

Orivedellä 20.1.2025

Aino Mäkelä

Jari Järvenpää

Marjo Mäkinen-Aakula

Reijo Kahelin

Ilkka Hjerpe

Ulla Eronen

Anne Kahelin

Mari Lind

Puheenjohtaja otti valtuustoaloitteen vastaan ja totesi, että aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 34

51/00.01.01.00/2025

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Toimivalta

hallintosääntö 180 §

Esittelijä

kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus pyytää valtuustoaloitteesta hyvinvointi- ja elämänlaatulautakunnan, lasten ja nuorten lautakunnan, teknisen lautakunnan, nuorisovaltuuston, vammaisneuvoston sekä vanhusneuvoston lausunnot 31.5.2025 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

13 Vuosittainen Pride-liputus Orivedelle_valtuustoaloite

Myyntisaatavat 31.12.2024

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 35
80/02.06.04.00/2025

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Oriveden kaupungilla oli vuoden 2024 myyntisaatavista 7.2.2025 avoimena 359 643,17euroa. Tästä määrästä konsernin sisäisiä saatavia oli 14 672,02 euroa. Myyntisaatavista osalla on eräpäivä 10.2.2025.

Kaupungin vesihuoltolaitoksen myyntisaatavista 7.2.2025 oli avoimena yhteensä 379 722,84 euroa.

Suurimmat avoimena olevat myyntisaatavat laskulajeittain on vesi- ja jätevesilaskutuksessa, teknisen yleislaskutuksessa sekä talouspalvelujen laskutuksissa.

Toimivalta

hallintosääntö 89 §

Esittelijä

kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee avoinna olevien myyntisaatavien tilanteen tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 36

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1.	Oriveden kaupunki
-	Selvitys vuonna 2023 myönnetys Seurantalon korjausavustuksen käytöstä/SDP
-	Avustuksen käyttö
-	Johtoryhmän muistio 28.1.2025
2.	Tampereen seutukunta:
-	Kuntajohtajakokous esityslista 31.1.2025
-	Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta pöytäkirja 29.1.2025
-	Ote pöytäkirjasta 29.1.2025 Kaupunkiseudun keskustabarometri
-	Ote pöytäkirjasta 29.1.2025 Kansallisen kiertotalouden green deal
-	Tampereen kaupunkiseudun Väestökatsaus joulukuu 2024
-	Tampereen kaupunkiseudun Työllisyyskatsaus joulukuu 2024
3.	ELY-keskus:
-	Tietopaketti Oriveden hiilineutraalit vyöhykkeet
4.	Työ- ja elinkeinoministeriö:
-	Asettamispäätös 30.1.2025
5.	Tampereen kaupunkiseutu:
-	Kuntajohtajakokouksen asialista 14.2.2025
6.	Maakuntahallitus:
-	Esityslista 17.2.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 20, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 28, § 29, § 31, § 33, § 34, § 35, § 36

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (kVhL 50 § 2 mom.
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 26**HANKINTAOIKAISUOHJE JA OIKAISUVAATIMUSOHJE****I Hankintaoikaisuohje**

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimitus), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle. Hankintayksikön yhteystiedot:

Oriveden kaupunki / XXX
PL 7
35301 Orivesi
Puh. 03 5655 6000
Faksi. 03 5655 6190
kirjaamo(at)orivesi.fi

Hankintaoikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankintaoikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

II Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Oriveden kaupunki

PL 7

35301 Orivesi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 27, § 30, § 32**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Oriveden kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta, osoite:

Oriveden kaupunki / Kirjaamo
Postiosoite: PL 7, 35301 Orivesi
Käyntiosoite: Keskustie 23, Orivesi
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orivesi.fi
Puhelinnumero: 03 5655 6000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua

- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirjanotteet

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Oriveden kaupungin kirjaamosta.