

Tiedoksi saatettavat asiat

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 27.03.2025 § 8

Valmistelija

toimistosihteeri Soile Kontu

Maankäyttö- ja kaavatoimikunnan tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1.	Kaupunginvaltuuston päätöksiä:
-	20.1.2025 § 3 Uimarannan asemakaavan muutos
2.	Ympäristöministeriö Suomen ympäristökeskus Pirkanmaan ELY-keskus:
	Pirkanmaa Valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet VAMA 2021
3.	Ryhti-yhteentoimivuuden ja -kyvykkyyksien kehittäminen kaavahakemisto- ja kaava-aineistojen laadinnalle ja hallinnalle
-	Avustushakemus 27.11.2024 Ryhti-yhteentoimivuuden ja -kyvykkyyksien kehittäminen kaavahakemisto- ja kaava-aineistojen laadinnalle ja hallinnalle. Kyseessä on usean kunnan yhteinen tukihaku, jossa Muurame toimii päävastuullisena hakijakuntana ja Orivesi on mukana yhtenä hankkeen kunnista.
-	Valtionavustuspäätös 14.2.2025 Ryhti-yhteentoimivuuden ja -kyvykkyyksien kehittäminen kaavahakemisto- ja kaava-aineistojen laadinnalle ja hallinnalle
4.	Muistio palaverista 23.10.2024 Kuusitien tontti
5.	Muistio palaverista 10.10.2024 Oripohjan yritysalueen asemakaava ja asemakaavan muutos
6.	Pirkanmaan ELY-keskuksen ja Oriveden kaupungin välisen kehittämiskeskustelun 18.12.2024 muistio liitteineen
7.	Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 20.12.2024 rantaosayleiskaavan laatimiskustannusten perimistä koskevassa valituksessa
-	Päätös, josta valitetaan on Oriveden kaupunginhallituksen päätös 30.5.2022 § 122 Rantaosayleiskaavan laatimiskustannusten periminen. Kaupunginhallitus on päättänyt periä 285 euron maksun rantaosayleiskaavan laatimiskustannuksina kustakin kaavan mukaisesta uudesta rakentamattomasta rakennuspaikasta.
-	Vaatimukset hallinto-oikeudessa Valittaja on valituksestaan ilmenevin perustein vaatinut kaupunginhallituksen päätöksen kumoamista siltä osin kuin se koskee kahta hänen omistamaansa kiinteistöä.
-	Valittaja on hallinto-oikeudelle 17.12.2024 sähköpostitse saapuneessa kirjelmässään peruuttanut valituksensa.
-	Hallinto-oikeuden ratkaisu Lausunnon antaminen asiasta raukeaa, koska valittaja on peruuttanut valituksensa.
8.	Pirkanmaan ELY-keskus:

-	Orivesi Hiilineutraalit vyöhykkeet 2 –hankkeen kuntakohtainen tietopaketti
9.	Pirkanmaan liitto:
-	Maakuntahallituksen päätös 27.1.2025 § 5 Pirkanmaan liiton kaavoituskatsaus 2025
-	Tiedote 10.2.2025: Pirkanmaa sai neljä tulevaisuuspolkua vuoteen 2040. Tiedote ja Pirkanmaan tulevaisuustarkastelu – Neljä skenaariota tulevaisuuteen -julkaisu ovat luettavissa osoitteessa: https://www.pirkanmaa.fi/pirkanmaa-sai-nelja-tulevaisuuspolkua-vuoteen-2040/
-	Maakuntahallituksen vastine 17.2.2025 Pirkanmaan elonkirjon ja energian vaihemaakuntakaavasta annettuihin muistutuksiin
10.	Kaupunginhallitus Kuulutus Asemanvainion asemakaavamuutoksen ehdotuksen aineisto nähtävillä 26.2.-28.3.2025
11.	Kaupunginhallitus Kuulutus Oriveden rantaosayleiskaavan muutos, Padustaipale -osayleiskaavamuutoksen ehdotuksen aineisto nähtävillä 26.2.-28.3.2025
12.	Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) kuulutus kaivoslain (10.6.2011/621) 40 §:n nojalla malminetsintälupahakemuksesta
-	Kuulutettu 13.3.2025 Pidetään nähtävänä 22.4.2025 asti. Hakija: Battery 3 Finland Oy Lupa-alueen nimi: Eräjärvi Lupatunnus: ML2024:0048 Alueen sijainti ja koko: Orivesi, 678,19 ha. Hakemuksen nähtävilläolo Hakemusasiakirjat ovat nähtävänä Tukesin internet-sivuilla: https://tukes.fi/malminetsintaluvat-ja-valtaukset Tieto kuulutuksesta on julkaistu Oriveden kaupungin verkkosivuilla.
13.	ELY-keskuksen tiedotteita:
-	Tiedote 10.2.2025: ELY-keskuksen kautta Pirkanmaalle 149 miljoonaa euroa elinkeinoihin, liikenteeseen ja ympäristöön vuonna 2024
-	Tiedotteet ovat luettavissa osoitteessa: https://www.ely-keskus.fi/ely-pirkanmaa

Toimivalta

kuntalaki

Esittelijä

kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
