

**Lausunto Kangasalan kaupungin rakennusjärjestysluonnoksesta /
rakennusjärjestysehdotuksesta**

Ympäristölautakunta 10.12.2024 § 111

Valmistelija

II rakennustarkastaja Esko Mäntysaari

Kangasalan kaupunki on pyytänyt Oriveden kaupungin lausuntoa kaupungin uudesta rakennusjärjestysluonnoksesta.

Rakennusjärjestyksien uusiminen kunnissa on tarpeen, koska rakentamista koskevassa lainsäädännössä tapahtuu merkittävä muutos 1.1.2025.

Rakentamislain mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksessä voidaan mm. antaa paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset.

Kangasalan kaupungin rakennusjärjestysluonnos ja rakennusjärjestysluonnoksen selostus (liitteenä) on laadittu vastaamaan lainsäädännön muutosta. Liitteenä myös osallistumis- ja arviointisuunnitelman palauteraportti. Lausuntoa rakennusjärjestysluonnoksesta on Oriveden kaupungilta pyydetty 15.1.2025 mennessä.

Toimivalta

Hallintosääntö 26 §

Esittelijä

Rakennustarkastaja Mika Lahtinen

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää Oriveden kaupungin lausuntona todeta, ettei sillä ole huomautettavaa Kangasalan kaupungin rakennusjärjestysluonnoksesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouskäsittely

II rakennustarkastaja Esko Mäntysaari oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana.

Ympäristölautakunta 23.04.2025 § 50
544/10.03.00.00/2024

Valmistelija

rakennustarkastaja Mika Lahtinen

Kangasalan kaupunki on pyytänyt Oriveden kaupungin lausuntoa kaupungin uudesta rakennusjärjestysehdotuksesta.

Liitteenä Kangasalan kaupungin rakennusjärjestysehdotus, rakennusjärjestysehdotuksen selostus, luonnoksen palauteraportti ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Lausuntoa rakennusjärjestysehdotuksesta on Oriveden kaupungilta
pyydetty 2.5.2025 mennessä.

Toimivalta	hallintosääntö 30 §
Esittelijä	rakennustarkastaja Mika Lahtinen
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää Oriveden kaupungin lausuntona todeta, ettei sillä ole huomautettavaa Kangasalan kaupungin rakennusjärjestysehdotuksesta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
