

Teknisen varikon lämmitystapamuutos

Tekninen lautakunta 15.05.2025
486/02.08.01.05/2023

Valmistelija tekninen johtaja Matti Vesava

Teknisen lautakunnan talousarvion investointiosassa vuodelle 2025 on varattuna määräraha teknisen varikon lämmitystapamuutokseen. Hankkeen suunnittelu on aloitettu jo vuonna 2023, jolloin Oriveden kaupunki / tilapalvelu haki ARA:lta (nykyisin VARNA) avustusta öljylämmityksestä luopumisesta. ARA myönsi hankkeelle avustuksen, jonka määrä on korkeintaan 85.750 €, joka on laskettu senaikaisen, heille lähetetyn kustannusarvion mukaan.

ARA:n päätöksen mukaan hanke tulee toteuttaa siten, että selvitys kustannuksista ja maksatushakemus on lähetetty ARA:lle viimeistään 30.9.2025. Oriveden kaupungin tekniikka- ja ympäristöpalvelualue on tämän jälkeen esittänyt VARNA:lle, että rahoitushakemuksen jättöaikaa pidennettäisiin siten, että se on VARNA:lla viimeistään 31.10.2025. Tähän on VARNA suostunut.

Oriveden kaupungin tekniikka- ja ympäristöpalvelualue on pyytänyt Cloudia-tarjouspalvelun kautta tarjouksia teknisen varikon lämmitystapamuutoksesta siten, että tarjousten viimeinen jättöpäivä on perjantai 9.5.2025 klo 12:00.

Tarjouspyynnön mukaisesti teknisen varikon nykyinen öljylämmitysjärjestelmä puretaan varusteineen ja lämmitystavaksi muutetaan vesi-ilmalämpöpumppu- ja sähkökattilajärjestelmä. Kokonaisurakoitsija (talotekniikkaurakoitsija, LVI) toimii kohteen pääurakoitsijana ja kohteessa on voimassa oleva rakennuslupa.

Työt kohteessa voidaan aloittaa kun urakoitsija on valittu, valitusaika on käynyt umpeen ja urakkasopimus on allekirjoitettu. Kokonaisurakan on oltava täysin valmiina 15.9.2025 mennessä.

Liitteenä tarjouspyyntö ja urakkaohjelma.

Toimivalta hallintosääntö 29 § ja 97 §

Esittelijä tekninen johtaja Matti Vesava

Päätösehdotus Koska urakkatarjousten jättöaika on 9.5.2025 klo 12:00, tekninen johtaja tekee esityksensä lautakunnan kokouksessa.

Päätös