

Tontinvarauspalvelun uudistaminen

Maankäyttö- ja kaavatoimikunta 27.03.2025 § 7

Valmistelija	kaavasuunnittelija Dennis Somelar ja maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko Tämän kokouksen muissa erillisissä kohdissa käsitellään tontinvarausprosessin uudistamista sekä asemakaava-alueen rakennuspaikkojen yleisten varaus- ja luovutusehtojen päivittämistä. Prosessien ja palvelun uudistamisen taustoja sekä perusteluita löytyy tarkemmin edellä mainituissa kohdissa. Varausprosessin sekä varaus- ja luovutusehtojen uudistamisen keskeisiä tavoitteita ovat asiakkaiden kokonaisvaltaisen palvelukokonaisuuden kehittäminen sekä kaupungin sisäisen prosessin resurssien kulutuksen laskeminen. Keskeinen osa ja mahdollistaja tavoitteen saavuttamisessa on tontinvarauspalvelun uudistaminen. Palvelu uudistetaan sähköisen toiminnan ja tontin varaamisen lähtökohdista. Palvelun uudistaminen on suunniteltu siten, että uudistettu palvelu mahdollistaa saman palvelun kautta tämän kokouksen eri kohdissa käsiteltävien ”Jatkuva haku” ja ”Haettavaksi tulevat tontit” prosessien mukaisten tontinvarausten tekemisen lisäksi tonttien vuokraus- ja ostohakemukset. Tontinvarauspalvelun uudistaminen parantaa ja helpottaa merkittävästi asiakkaan suuntaan tarjottavaa palvelua. Kaavasuunnittelija esittelee kokouksessa nykyisen tontinvarauspalvelun sekä suunnitellun uuden varauspalvelun.
Toimivalta	kaupunginhallitus 26.6.2023 § 164
Esittelijä	kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Maankäyttö- ja kaavatoimikunta merkitsee tiedoksi kaavasuunnittelijan esittelyn ja lähettää kaavasuunnittelijan esittelemään asian tiedoksi myös kaupunginhallitukselle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 93
156/10.00.02.00/2025

Valmistelija	Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko Kaavasuunnittelija Dennis Somelar esittelee kokouksessa tontinvarauspalvelun uudistamista.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Juha Kuusisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee tontinvarauspalvelun uudistamisen tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asian käsittely

Maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko ja kaavasuunnittelija Dennis Somelar olivat asiantuntijoina paikalla asian käsittelyn aikana.
