

Vastine Rovastinkankaan koulun laajennuksen ja monitoimihallin rakentamista koskevasta hankintapäätöksestä markkinaoikeudelle tehtyyn valitukseen

Kaupunginhallitus 23.06.2025 § 188
269/02.08.01.01/2025

Valmistelija

talous- ja hallintojohtaja Marjatta Lilja

Kaupunginhallitus teki 7.5.2025 § 110 päätöksen Rovastinkankaan koulun laajennuksen ja monitoimihallin rakentamisen urakkatarjouksista. Päätöksen mukaan rakennusurakan voitti Rakennustoimisto K. Tervo Oy.

Pallas Rakennus Länsi-Suomi Oy on tehnyt asiamiehensä välityksellä markkinaoikeudelle valituksen rakennusurakkaa koskevasta hankintapäätöksestä. Valituksessaan Pallas Rakennus Länsi-Suomi Oy pyytää markkinaoikeutta kumoamaan kaupunginhallituksen hankintaa koskevan päätöksen 7.5.2025 § 110, kieltää Oriveden kaupunkia noudattamasta virheellistä menetelyä, velvoittaa korjaamaan virheellisen hankintamenettelynsä ja velvoittaa Oriveden kaupungin maksamaan valittajan oikeudenkäytikulut. Pallas Rakennus Länsi-Suomi Oy:n tekemä valitus ja markkinaoikeuden siihen liittyvä vastinepyyntö ovat liitteenä.

Markkinaoikeus on pyytänyt Oriveden kaupungin vastinetta tehtyyn valitukseen ja hankintapäätökseen liittyviä asiakirjoja 13.6.2025 mennessä. Vastine on laadittu ja toimitettu markkinaoikeudelle määräaikaan mennessä. Toimitettu vastine on liitteenä.

Asiaan liittyen Oriveden kaupunginhallitus on toimittanut markkinaoikeudelle Rovastinkankaan koulun laajennusta ja monitoimihallin rakentamista koskevaan päätökseen täytäntöönpanolupahakemuksen 5.6.2025. Täytäntöönpanolupahakemuksessa kaupunki vaatii, että markkinaoikeus sallii hankintapäätöksen täytäntöönpanon. Täytäntöönpanolupahakemus sekä siihen liittyvä valittajan lausuma ovat oheismateriaalina kokoukseen osallistuville.

*Markkinaoikeus on antanut 23.6.2025 välipäätöksen Rovastinkankaan kouluhankkeesta tehtyyn valitukseen ja sallinut kaupunginhallituksen 7.5.2025 tekemän hankintapäätöksen § 110 täytäntöönpanon.
(kokouksessa tehty lisäys)*

Toimivalta

hallintosääntö 23 § 8 kohta

Esittelijä

kaupunginjohtaja Juha Kuusisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Rovastinkankaan koulun laajennuksen ja monitoimihallin rakentamisen hankintapäätöksestä markkinaoikeudelle toimitetun vastineen.

Kaupunginjohtaja Juha Kuusiston kokouksessa tekemä muutos päätösehdotukseen:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi:

1. Rovastinkankaan koulun laajennuksen ja monitoimihallin rakentamisen hankintapäätöksestä markkinaoikeudelle toimitetun vastineen.

2. Markkinaoikeuden 23.6.2025 päätöksen mukaan:
Asiaa kokonaisuutena arvioiden markkinaoikeus katsoo, että kysymyksessä olevan hankintapäätöksen täytäntöönpanon estymisestä aiheutuisi hankintalain 151 §:n 2 momentissa tarkoitetulla tavalla yleisen edun kannalta suurempaa haittaa kuin mitä hankintapäätöksen täytäntöönpanon estymisen edut olisivat.

Valittaja on kohdistanut valituksensa valituksenalaiseen hankintapäätökseen vain pääurakoitsijan valinnan osalta. Tämä huomioon ottaen markkinaoikeus sallii Oriveden kaupungin kaupunginhallituksen 7.5.2025 tekemän hankintapäätöksen § 110 täytäntöönpanon pääurakoitsijan valinnan osalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
