

01.7.2024

Projektinro: 21344

Rakennushanke
Markunniemi, Kuohuntie, Orivesi

Tonttitiedot: 562-416-3-138, 562-416-3-168 & 562-416-3-13
 Kohde: omakotitalojen asuinalue laajennus ☐
 Kerroslukumäärä: 1-2 kerrosta Alimman kerroksen korkeusasema +
 Runkorakenne: ei tiedossa muu, mikä?
 Julkisivut: ei tiedossa muu, mikä?

Perustamis- ja pohjaolosuhteet

Kuvaus maaperästä: Rakennusalueen maaperää on tutkittu puristin-heijarikairauksella yhteensä 14 tutkimuspisteessä, jotka sijaitsevat tulevien rakennusten alueella tai välittömässä läheisyydessä. Tontit ovat rakentamatonta peltomaata.

Tutkimusalueen maanpinta sijaitsee korkeustasolla +86.4... +88,9. Alueelle tehtyjen pohjatutkimusten perusteella pinnan täyttökerroksen alla voi esiintyä ohut, noin 0,5 ... 6,5 metrin paksuinen savikerros. Sen alapuolella on vaihtelevan tiiviyn ja koostumuksen omaava siltti-/hiekkakerros, jonka paksuus on arviolta 1 ... 2,5 metriä. Tämän kerroksen alapuolella sijaitsee tiiviimpi hiekkamorenikerros. Pohjatutkimukset ovat päättyneet 5.5 ... 10.5 metrin syvyyteen vallitsevasta maanpinnasta mitattuna, saavuttaen joko kiven tai kallion.

Pohjaveden korkeustaso: pohjavesipinta ei ole tiedossa ☒
 Pohjavesipintaa ei selvitetty tehtyjen tutkimusten yhteydessä. Rakennettavat alueet jakaa Venehjoki ja joenpinta kartoitettu pintavaaituksen yhteydessä korkeustasolle +84.6 (05.06.2024).

Rakennettavuus

Tutkimusalue on jaettu kahteen pohjaolosuhteiltaan erilaiseen alueeseen:

Alueella 1 voidaan 1-2 kerroksiset asuinrakennukset alustavasti perustaa maanvaraisesti.

Alueella 2 voidaan 1-2 kerroksiset asuinrakennukset todennäköisesti perustaa maanvaraisesti massanvaihdon välityksellä. Paalutukseen on varauduttava riippuen rakennusten massoista ja korkoasemista.

Routasuojatarve: Perusmaa on routivaa
 Salaojitustarve: Rakennukset on salaojitettava
 Radonsuojaus: Radonsuojaus on huomioitava

Maaperän pilaantuneisuus

Onko tehty pilaantuneisuusselvityksiä? kyllä ☐ ei ☒
 Onko havaittu pilaantuneisuutta? kyllä ☐ ei ☒

Rakennusalue on rakentamatonta raakamaata.

Onko historiatiedon perusteella arvioitavissa, että alue on puhdas? kyllä ☐ ei ☐ ei tiedossa ☒

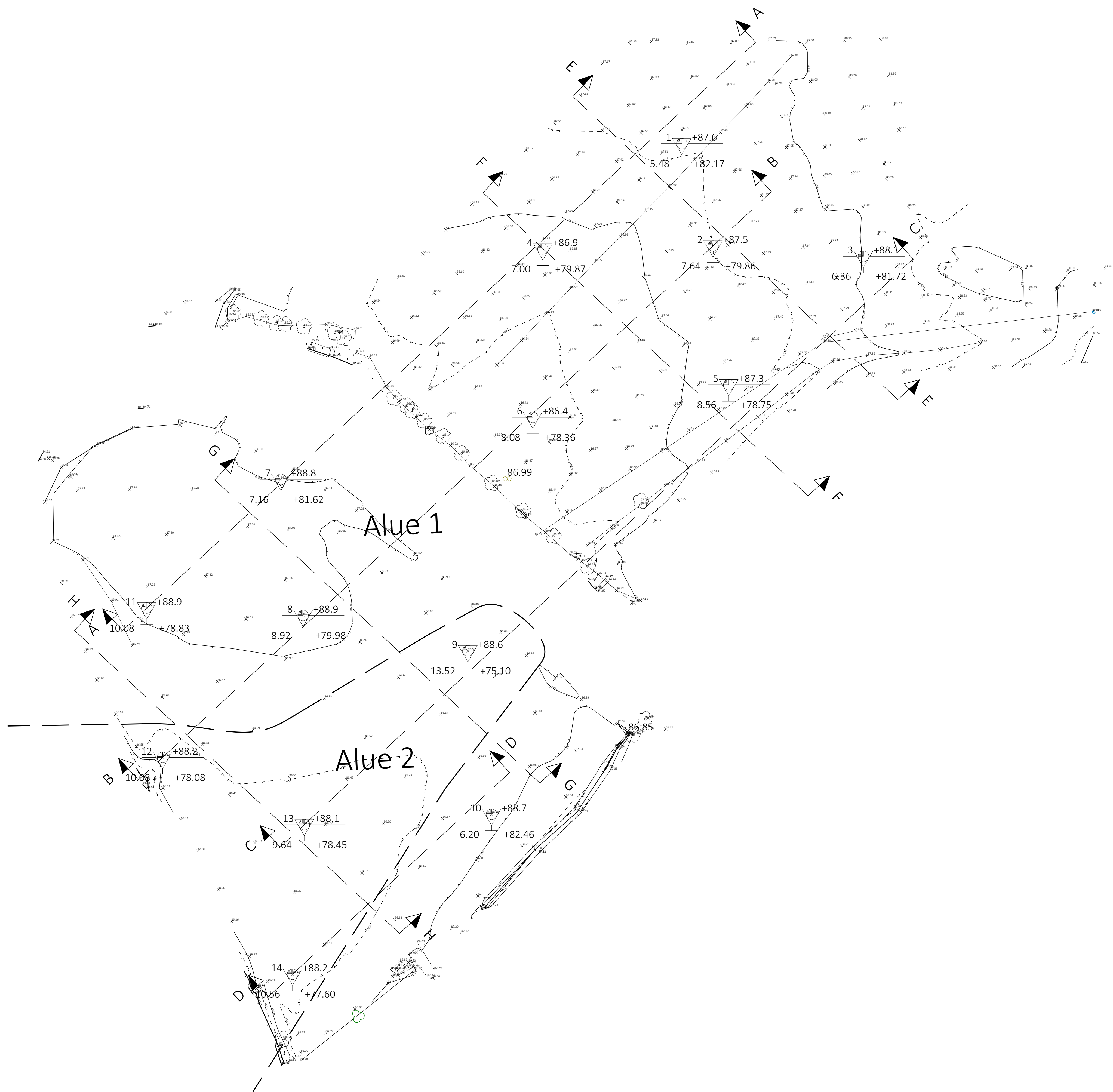
Muuta:

Pohjatutkimuksia on täydennettävä muun suunnittelun edistyessä lopullisten perustamistapojen määrittämiseksi.

Huom! Tämä selvitys ei riitä lopulliseksi pohjarakennussuunnitelmaksi tai perustamistapalausunnoksi.



Tuomas Räsänen
Taratest Oy

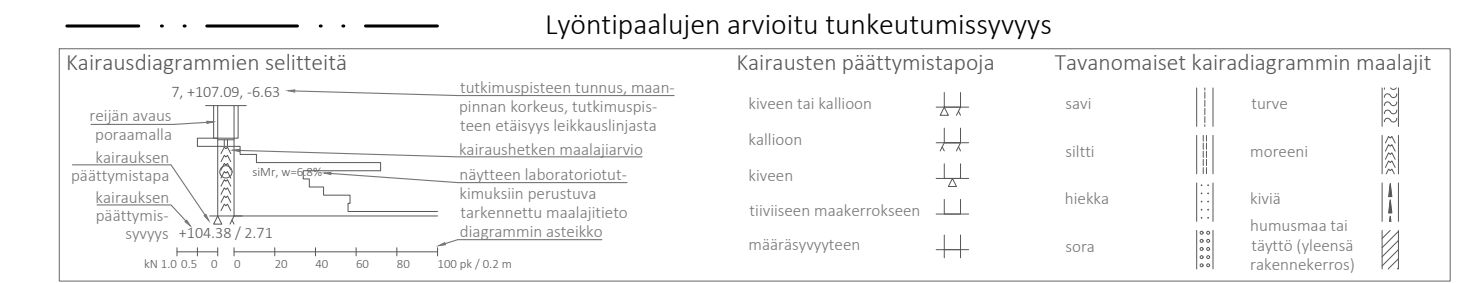


Tausta-aineistot:

- kartoituis Taratest Oy, vko 24/2024
- pohjatutkimukset Taratest Oy, vko 25/2024
- kiinteistörajat MML avoin data, luettu 20.6.2024

[illegible]

Leikkaus A-A 1:100



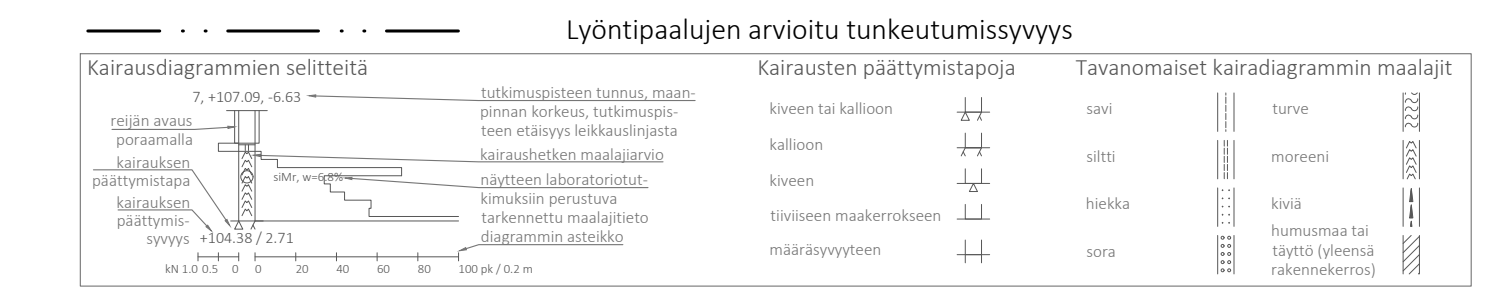
Koordinaatisto GK24, korkeusjärjestelmä N2000

Tausta-aineistot:

- kartoitus Taratest Oy, vko 24/2024
- pohjatutkimukset Taratest Oy, vko 25/2024
- kiinteistörajat MML avoin data, luettu 20.6.202

[illegible]

Leikkaus C-C 1:100



Koordinaatisto GK24, korkeusiäriestelmä N2000

Tausta-aineistot:

- kartoitus Taratest Oy, vko 24/2024
- pohjatutkimukset Taratest Oy, vko 25/2024
- kiinteistörajat MML avoin data, luettu 20.6.2024

[illegible]

Leikkaus D-D 1:100



Maanpinta

Lyöntipaaluja arvioitu tunkeutumisvyvyys

Kairausdiagrammien selitteitä

7, +107.09, -6.63

reijän avaus
pörsäällä
kairauksen
päättymistapa
kairauksen
syvyys

tutkimuspisteeseen tunnus, maan-
pinnan korkeus, tutkimus-
pisteeseen etäisyys leikkauslinjasta
kairausketten maastolähtö
näytteen laboratorioluettelo
kirkkuisin perustava
tarkennettu maalajitieto
diagrammin asteikko

Kairauksen päättymistapa

kiveen tai kalliioon
kallioon
kiveen
tiiviseen maakerrokseen
määräsyvytyteen

Tavanomaiset kairadiagrammin maalajit

savi
siltti
hiekk
sora

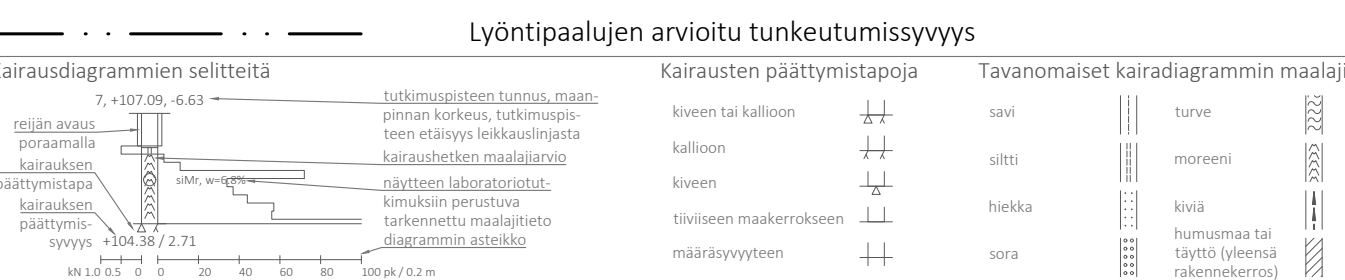
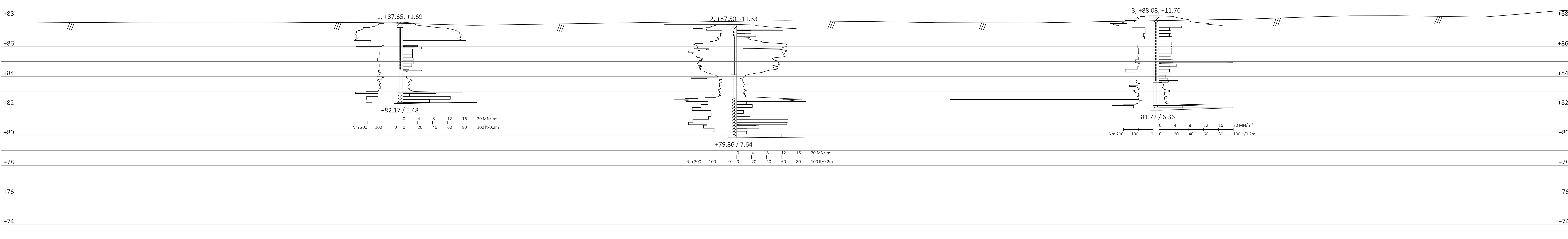
turve
moreeni
kiviä
humusmaa tai
täyttö (yleensä
rakennekerros)

Koordinaatisto GK24, korkeusjärjestelmä N2000

- Tausta-aineistot:
- kartoitut Taratest Oy, vko 24/2024
 - pohjatutkimukset Taratest Oy, vko 25/2024
 - kiinteistörajat MML avoin data, luettu 20.6.2024

Rev	PVM	Tekijä	Muutokset			
KALUP, OSA/RYLÄ		KORTTELITILA	TONTTUNRO	VIRANOMAISTEN ARVOSTOMERKINTÖJÄ VARTEN		
416		3	138			
RAKENNUSLOMAKIRJA				PIIRUSTUSLAI		
Rakennettavuusselvitys				GEO		
RAKENNUSKOHTAAN NIMI JA OSIO				PIIRUSTUKSEN SÄÄLÖ		
Markunniemi Kuohuntie 6 35100, Orivesi				Pohjatutkimusleikkaukset D-D 1:100		
 Taratest Turkkirata 9 A 33960 Pirkkala 03-368 3322 taratest@taratest.fi		SUUNN.	PIRT.	VHa	PVM	REV
		SUUNNITTELUALUE	TWO NRO	PIIRUSTUS NRO	MAITOS	
		GEO	21344	104		

Leikkaus E-E 1:100



Koordinaatisto GK24, korkeusjärjestelmä N2000

- kartoitus Taratest Oy, vko 24/2024
- pohjatutkimukset Taratest Oy, vko 25/2024
- kiinteistörajat MML avoin data, luettu 20.6.2024

[illegible]

Leikkaus F-F 1:100



Maanpinta

Lyöntipaalujen arvioitu tunkeutumisisyys

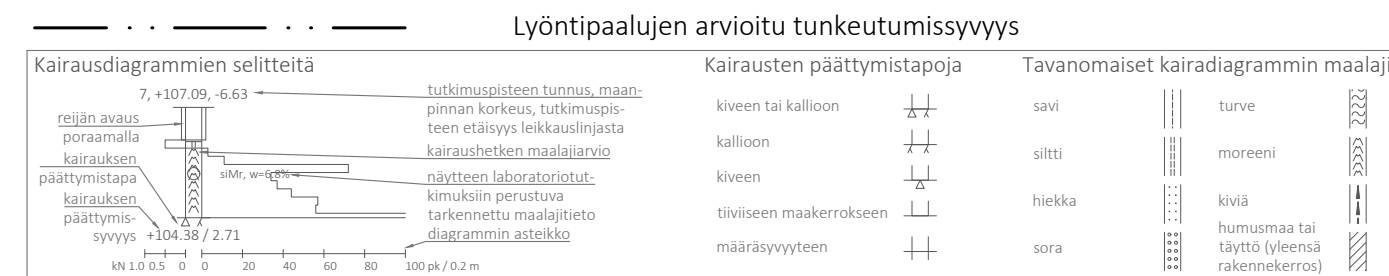
Kairausdiagrammien selitteitä	Kairausdiagrammien selitteitä	Tavanomaiset kairadiagrammin maalajit
7, +107.09, -6.63 reijän avaus pörsähdys kairauksen päättymispörsähdys kairauksen päättymissyvyys +104.38 / 2.71 500 kN / 0.2 m	tutkimusasteen tunnus, maan- pinnan korkeus, tutkimus- asteen etäisyys leikkauslinjasta kairausasteen maalajitieto näytteen laboratoriotut. kimallin perustava tarkennettu maalajitieto diagrammin asteikko määräsyvyyteen	Kairausasteen päättymispörsähdys kiveen tai kalliin kalliin kiveen tiiviiseen maakerrokseen määräsyvyyteen
		savi silti hiekkä sora turve moreeni kiviä humusmaa tai täyttö (yleensä rakennekerros)

Koordinaatisto GK24, korkeusjärjestelmä N2000

- Tausta-aineistot:
- kartoitut Taratest Oy, vko 24/2024
 - pohjatutkimukset Taratest Oy, vko 25/2024
 - kiinteistörajat MML avoin data, luettu 20.6.2024

Rev	PVM	Tekijä	Muutokset			

Leikkaus G-G 1:100



Koordinaatisto GK24, korkeusjärjestelmä N2000

Tausta-aineistot:

- kartoitus Taratest Oy, vko 24/2024
- pohjatutkimukset Taratest Oy, vko 25/2024
- kiinteistörajat MML avoin data, luettu 20.6.2024

[illegible]

Leikkaus H-H 1:100



Maanpinta

Lyöntipaalojen arvioitu tunkeutumisisyys

Kairausdiagrammien selitteitä

7, +107.09, -6.63

reijän avaus
pörsähdys
kairauksen
päättymispää
kairauksen
päättymis-
syvyys +104.38 / 2.71

tutkimusasteen tunnus, maan-
pinnan korkeus, tutkimus-
asteen etäisyys leikkauslinjasta
kairausasteen maalajitieto
näytteen laboratoriotut.
kairauksen perustava
tarkennettu maalajitieto
diagrammin asteikko

Kairauksen päättymispää

Kiveen tai kalliin
kalliin
kiveen
tiiviseen maakerrokseen
määräsyvyyteen

Tavanomaiset kairadiagrammin maalajit

savi
siltti
hiekkä
sora

turve
moreeni
kivilä
humusmaa tai
täyttö (yleensä
rakennekerros)

Koordinaatisto GK24, korkeusjärjestelmä N2000

- Tausta-aineistot:
- kartoitut Taratest Oy, vko 24/2024
 - pohjatutkimukset Taratest Oy, vko 25/2024
 - kiinteistörajat MML avoin data, luettu 20.6.2024

Rev	PVM	Tekijä	Muutokset			
KÄYTTÖTILAA			KÄYTTÖTILAA			
416			138			
Rakennettavuusselvitys			GEO			
Markunniemi Kuohuntie 6 35100, Orivesi			Pohjatutkimusleikkaukset H-H 1:100			
Turkkirata 9 A 33960 Pirkkala 03-368 3322 taratest@taratest.fi			SUUNNITTELUVA GEO	PIKAT VHa	PÄIV 20.6.2024	JOHT 108