

Muistutus 1

muistutus 12.3.2026

Hei,

Saarentie tontin kohdalla nykyinen sisäänkäynti ei nykyisin ole pohjakartan mukainen. Sitä on levennetty aikaisempien asukkaiden toimesta. Jos sisäänkäynnin sijaintiin voi vielä vaikuttaa, toivoisimme, että viherkaistojen päitä ja sisäänkäyntiä siirrettäisiin 1-2 metrin verran asematielle päin. Samoin valaisinta plv 150 kohdalla voisi siirtää lähemmäs tonttien välistä rajaa. Voimme osallistua katselmukseen, mikäli sellaisia vielä saneerauksen osalta tehdään.

Ystävällisin terveisin;

Vastine muistutukseen:

Liittymän sijaintia voidaan tarkentaa ja muuttaa tarvittaessa työn aikana. Lopullisessa toteutuksessa noudatetaan Oriveden kaupungin rakennusjärjestystä liittymäleveyydessä.

Katuvalaisimien sijainti on suunniteltu siten että ne antavat tasaisen valaistuksen koko katualueelle. Mikäli valaisimen sijaintia muutetaan merkittävästi, valaistuksen tasaisuus heikkenee. Katualueelle syntyy ylivalaistuja ja alivalaistuneita kohtia mikä heikentää näkemistä ja liikkumisen turvallisuutta. Tämän vuoksi alkuperäinen sijoittelu on syytä säilyttää.

Muistutus 2

-----Alkuperäinen viesti-----

Lähettiläjä:

Lähetetty: sunnuntai, 8. maaliskuuta 2026 19:29

Vastaanottaja: ORI Oriveden Kaupunki Kirjaamo <kirjaamo@orivesi.fi>

Aihe: Saarentien katusaneeraus

Terve

Saarentien katusaneeraus alkaa keväällä. Kysyn huolestuneena Saarentie :n edustan kunnostustöistä. Saarentiehen rajautuu mahtava kuusiaita. Miten voitte taata, että sen juuristo ei vahingoitu saneeraustöiden yhteydessä?

Terveisin

Vastine muistutukseen:

Vastattu sähköpostilla 9.3.2026

Moro. Joo siinä Saarentien alussa on kyllä komea kuusi"aita". Tuolla kohdalla viheralueen leveys eli kiinteistön rajasta asfaltin rajaan on noin 3m. Eli jos kuuset ovat kokonaisuudessaan kiinteistön puolella kuten niiden kuuluu olla, en näe että juuret ovat vaarassa saneeraustyön aikana. Voidaan tarvittaessa katselmoida vielä myös paikan päällä.

Muistutus 3

ja muistutus 12.3.2026 sekä korjaus 12.3.2026 muistutuksen kohtaan viemäriverkosto

Vastine:

Saarentien saneeraus koskee koko katurakennetta sekä vesihuoltoa. Lisäksi kadulle rakennetaan hulevesiverkosto, koska tällä hetkellä kadun kuivatus tapahtuu avo-ojien kautta. Kiinteistöille rakennetaan kiinteistön hulevesiä varten valmis yhteys, johon kiinteistön on mahdollista liittyä nyt tai tulevaisuudessa tehtävien kiinteistöremonttien yhteydessä. Hulevesiverkon rakentaminen parantaa katurakenteen kuivatusta ja toimivuutta ja lisäksi helpottaa kiinteistöjen kuivatuksen rakentamista.

Katusaneerausta suunnitellessa työn sujuvuuden parantamiseksi ja vesikatkojen pienentämiseksi uusi vesihuoltolinja pyritään tekemään toiselle puolelle kuin käytössä oleva. Silloin työn aikana pystytään käyttämään vanhaa vesihuoltolinjaa kiinteistöillä normaalisti ja katkojen määrä on vähäinen.

Kiinteistön rajalle istutetut puut ja pensaat ovat aina haasteellisia ja katsotaan aina töiden kanssa tapauskohtaisesti. Lähtökohtana on se, että puut / pensaat ovat istutettu siten, että niiden oksat tai juuret ei ulotu katualueella ja siten, että ne ovat täysikasvuisenakin hoidettavissa kiinteistön puolelta.

Töiden aikana mahdollisesti tapahtuvat tapaturmat tai onnettomuudet menevät ensisijaisesti urakoitsijan vastuuvakuutuksesta. Kaikki tapaukset kyllä arvioidaan aina tapauskohtaisesti.

Vesihuollon sijainnin muuttaminen ehdotuksen mukaisesti lisää huomattavasti rakentamiskustannuksia sekä tuo tarpeetonta haittaa saneerauksen aikana kiinteistöille. Kuten katselmuksessa 11.3.2026 totesimme, katsotaan töiden aikana, miten pitkälle puiden juuret ulottuvat ja jos ne vaurioituvat töiden aikana, kaataa Oriveden kaupunki puut muistutuksessa esitetyn ehdotuksen 2 mukaisesti. Oriveden kaupunki hoitaa lisäksi uuden kuusiaidan kaivuun sekä multausten, mutta taimien hankinta sekä istuttaminen jäisi kiinteistölle.