

Aihtiantien jäteastioista saadut yhteydenotot ja yleinen siisteys

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 05.05.2026
188/11.03/2026

Valmistelija

ympäristöinsinööri Milla Nevalainen

Tilan 562-413-3-71 Pienteollisuus, takapiha-alueen epäsiisteystestä, ja jäteastioista ympäristöön leviävistä jätteistä on tehty useita valituksia Oriveden kaupungin ympäristönsuojeluun.

Kyseessä on kiinteistö, jossa on sekä yritystoimintaa että asumista. Asumisen jätteet ovat kunnan vastuulla, ja jätehuolto on järjestetty kohteeseen asumisen osalta 240 litran sekajäteastialla, 140 litran biojäteastialla, 660 litran kartonki- ja muoviastioilla sekä 140 litran lasi- ja metalliastioilla. Eli asumisen jätehuolto on järjestetty mitoitettuna asumiselle (5 huoneistosta 2 asuttua huoneistoa ja yhteensä 3 asukasta). Jätehuolto on Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n järjestämä.

Kiinteistössä on myös yritystoimintaa, jonka tulee järjestää jätehuoltonsa (Jätelaki 646/2011 28 §) ja sen järjestämistä seuraa ja valvoo valvova viranomainen, eli kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen. Tietoa ei ole, kuinka yritystoiminnan jätehuolto on järjestetty.

Kiinteistön jätehuollon tilanteesta on pidetty kokous 20.4.2026 Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n kanssa, ja kohteessa on käyty katselmuksella 21.4.2026. Tällöin havaittiin, että jäteastioiden ympäristö on sotkuinen ja jätteitä on levinnyt jäteastioista ympäristöön. Toinen katselmuskäynti tehtiin 28.4.2026, jolloin havaittiin, että jäteastioiden ympäristö oli siistitty.

Toimivalta

hallintosääntö 30 §

Esittelijä

ympäristöinsinööri Milla Nevalainen

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää lähettää kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena kiinteistössä toimiville yrityksille selvityspyynnöt yritysten jätehuollosta. Kiinteistönomistajalle lähetetään muistutus rakentamislain (751/2023) 140 §:n mukaisista rakennuksen omistajan vastuista. Selvityspyyntöihin vastaamatta jättäminen ei estä asian jatkokäsittelyä lautakunnassa.

Päätös