

## Maisematyölupahakemus nro 26-0020-MAI, tila 562-874-2-0 Pukalan-Painon yhteismetsä

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 05.05.2026  
198/10.03.00.06/2026

Valmistelija rakennustarkastaja Mika Lahtinen

Maanomistaja on jättänyt rakentamislain 53 §:n mukaisen maisematyölupahakemuksen, joka koskee metsäkuvioiden harvennus- ja poimintahakkuun suorittamista Oriveden kaupungin Yliskylässä tilalla Pukalan-Painon yhteismetsä 562-874-2-0. Hakkuukuviot sijaitsevat osittain Pukalan-Painon yhteismetsä nimisen rantakaavan alueella ja sen metsätalousalueella (M), tarkemmin Pukalajärven ranta-alueilla. Sijaintikartta ja kuviokartta ovat liitteenä. Alueen rantakaavaan voi tutustua Oriveden kaupungin internetsivuilta.

Hakemuksen ja leimikkosuunnitelman mukaan rantametsäkuviolle 1 tehdään poimintahakkuuta noin 2,2 ha alueella (myrskytuhopuiden korjuu). Kuviolla 2 tehdään pienaukkohakkuu 0,2 ha kääntöpaikan leventämiseksi. Kuviolla 13 tehdään kuusikon harvennushakkuu 3,5 ha. Kuviolla 14 tehdään männikön harvennushakkuu 0,6 ha, jossa metsälakikohde (puro) rajataan pois hakkuusta ja Loppisjärven rantaan jätetään PEFC-sertifikaatin mukainen suojavyöhyke. Kuviolla 15, 17 ja 28 yhteensä 3,3 ha tehdään kuusikon harvennusta (kuviot 15 ja 17) ja männikön harvennusta (kuvio 28). Hakkuualueiden kokonaisala on yhteensä noin 9,8 hehtaaria ja ne sijaitsevat kuvioiden 1, 2 ja 13 osalta yhteensä noin 4 ha alueelta rantakaava-alueella, joten toimenpide edellyttää maisematyölupaa.

Hakemuksen mukaan: Puiden kaataminen poimintahakkuuna kuviolla 1 ja pienaukkohakkuuna kuviolla 2 sekä harvennuksena kuviolla 13. Kuviolla 14, 15, 17 ja 28 tehdään harvennushakkuuta. Myrskypuut pyritään korjaamaan heti kun kelirikko metsäteillä helpottaa ja hyönteistuhojen estämiseksi. Harvennushakkuualueet pyritään tekemään talvihakkuuna. Rantaan jätetään PEFC-sertifioinnin vaatimusten mukainen n. 10 metrin suojavyöhyke suunniteltujen toimenpiteiden ulkopuolelle ja samoin myös metsälakikohde (puronvarsi) rajataan suojavyöhykkeellä. Puunkorjuussa ja maanmuokkauksessa huolehditaan, ettei polttoaineita tai öljyjä valu maastoon. Harvennushakkuun toteutus talvikorjuuna v. 2026 - 2027 aikana.

Rantakaavan määräyksessä, maa- ja metsätalousalueella (M) ei ole annettu erikseen määräyksiä metsän käsittelystä.

Alueella suoritettavissa metsätaloudellisissa toimenpiteissä on noudatettava voimassa olevia metsänkäyttölakeja ja hakijan PEFC-sertifikaattia.

Naapurien kuuleminen on Oriveden kaupungin toimesta suoritettu. Naapureilla ei ollut toimenpiteistä huomautettavaa.

Alueella on rantakaava ja hakkuutoimenpiteiden suorittaminen edellyttää rakentamislain 53 §:n mukaista maisematyölupaa.

Rakentamislain 54 §:n 1 mom. mukaan ” Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai yleiskaava, kunnan on myönnettävä maisematyöluupa, jollei toimenpide vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa”.

Rakentamislain 76 §:n Lupamääräykset mukaan: "Kunta voi antaa lupapäätöksessä rakennuskohdetta, rakennustyön tai toimenpiteen suorittamista ja niistä mahdollisesti aiheutuvien haittojen rajoittamisesta koskevia määräyksiä". Lupapäätökseen tulisikin lisätä lupaehto, jolla varmistetaan luonnonsuojelulain ja lintudirektiivin mukainen lintujen pesintäaikojen huomioiminen toimenpiteen suorittamisessa.

Toimivalta

hallintosääntö 30 §

Esittelijä

rakennustarkastaja Mika Lahtinen

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää myöntää haetun maisematyöluvan ehdolla, että hakkuutoimenpidettä ei saa suorittaa lintujen pesintäaikana, 1.4 - 1.9. välisenä aikana.

Tämä päätös on voimassa viisi (5) vuotta ja annetaan kuulusmenettelyllä. Mikäli hakkuutoimenpidettä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa tai saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulosta, lupa on rauennut.

Päätös lähetetään tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle.

Lupapäätöksestä peritään maisematyölupamaksuna Oriveden rakennusvalvonnan maksutaksan mukaisesti 380,00 euroa ja naapurin kuulemiset (rakentamislaki 79 §).

Perustelut: Hakkuutoimenpiteenä on metsänkierrollisesti ajankohtainen harvennushakkuu ja myrskytuhopuiden korjuu. Vesistöjen rantaan jätetään sertifiointin mukainen, vähintään 10 m kaista käsittelemätöntä suojaetäisyyttä. Hakkuualueelle jää runsaasti kasvatettavaa puustoa, joten maisemalliset vaikutukset ovat vähäisiä. Metsälakikohteet huomioidaan ja rajataan pois työalueesta. Lupaehdolla rajataan toimenpiteiden suorittaminen lintujen pesintäaikojen ulkopuolelle. Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa (rakentamislaki 54 §).

Sovelletut säädökset: Alueella oleva rantakaava sekä rakentamislaki 53 §, 54 §, 76 §, 77 § ja 79 §. Lupaehdon osalta Luonnonsuojelulaki 70 § ja EU lintudirektiivi 2009/147/EY 5.

Päätös