

Toimintasuunnitelma, Shell Express Orivesi, Keskustie 54

Ympäristölautakunta 23.04.2025 § 39

Valmistelija

ympäristöinsinööri Milla Nevalainen

Oriveden kaupungin ympäristölautakunta on vastaanottanut selvityspyynnön PIRELY/4043/2015 Pirkanmaan ELY-keskukselta 29.11.2024. Ympäristölautakunta on antanut vastineen selvityspyyntöön 4.2.2025 § 7:

” Ympäristöinsinööri ehdottaa, että ympäristölautakunta velvoittaa toimijaa tekemään ELY-keskuksen esittämät näytteenottoputken korvaustoimenpiteet sekä maanpinnan tiivistyksen. Koskikulkurit Oy veloitetaan toteuttamaan pohjavesiseuranta poiketen nykyisestä ympäristölupamääräyksestä 2 kertaa vuodessa vuosina 2025, 2026 ja 2027. Toimijalta odotetaan valtioneuvoston asetuksen (444/2010) 15 §:n mukaista toimintaa työvaiheiden laadunvarmistamiseksi. Toimijan tulee lähettää kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kirjallinen toimintasuunnitelma. Jos haitta-aineita havaitaan vielä jatkossa pohjavedessä, kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen kutsuu toimijan kokoukseen, jossa tehdään suunnitelma nopeasti toteutettavista korjaustoimenpiteistä pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Ympäristölautakunta hyväksyy edellä ympäristöinsinöörin esittelytekstissä esitetyn seuraavin tarkennuksin:

Näytteenottoputken korjaustoimenpiteet sekä maanpinnan tiivistystoimet tulee aloittaa välittömästi. Toimijan tulee lähettää toimenpidesuunnitelma kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 31.3.2025 mennessä. Toimenpidesuunnitelman tulee sisältää pohjavesinäytteenottosuunnitelma. Näytteenotto tulee toteuttaa edellä esitetyn ympäristöinsinöörin esittelytekstin mukaisesti.”

Jakeluaseman aseman toimijan toimeksiannosta FCG Rakennettu Ympäristö Oy on toimittanut toimintasuunnitelman veloitettujen toimenpiteiden toteuttamisesta. Toimintasuunnitelma toimitetaan vain kokoukseen osallistuville. Toimijan esityksessä korjaustoimenpiteiden ajankohdaksi esitetty seuraavaa: Toimintasuunnitelman mukaiset toimenpiteet aloitetaan sen jälkeen, kun toimintasuunnitelma on hyväksytty viranomaisen osalta.”

Toimivalta

hallintosääntö 30 §

Esittelijä

ympäristöinsinööri Milla Nevalainen

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee toimintasuunnitelman tiedoksi saaduksi ja hyväksyy esitetyn toimintasuunnitelman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valmistelija

ympäristöinsinööri Milla Nevalainen

Orivedellä Keskustie ST1 jakeluaseman pohjavesien tarkkailussa on havaittu ympäristölaatunormin ylityksiä. Viimeisimmät näytteet on otettu 29.4.2026. Tarkkailutuloksista selviää, että MTBE:n ja ETBE:n pitoisuudet ovat olleet nousussa vuodesta 2024 alkaen putkessa HP7, mikä on huolestuttavaa pohjaveden suojelun kannalta. Uusimmissa tuloksissa MTBE:n pitoisuus ylittää jo pohjaveden ympäristölaatunormin. Myös ETBE:n pitoisuus on noussut merkittävästi vuoden takaisesta. HP7 sijaitsee jakeluasematontin itäreunalla, josta on yhteys pohjavesimuodostuman suuntaan. Tarvittaessa tulisi selvittää, että mikään säiliö, putki tai öljynerotin ei vuoda.

Vuonna 2025 ympäristönsuojeluviranomainen ympäristölautakunta on velvoittanut toimijaa tekemään näytteenottoputken korvaustoimenpiteitä sekä maanpinnan tiivistyksen. Velvoitteissa myös kehoitettiin toteuttamaan pohjavesiseurantaa poiketen ympäristölupamääräyksestä 2 kertaa vuodessa vuosina 2025, 2026 ja 2027.

Valtioneuvoston asetus nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista (444/2010) 13 § 2. momentin mukaisesti: "Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viivytyksettä häiriö- tai muun poikkeuksellisen tilanteen edellyttämiin korjaus- tai torjuntatoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja ympäristövaikutusten minimoimiseksi. Poikkeuksellisen tilanteen vaikutusten selvittäminen on aloitettava tarvittaessa tilanteen edellyttämässä laajuudessa kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa sovittavalla tavalla. Poikkeuksellisen tilanteen jälkeen on selvitettävä korjaavat toimenpiteet vastaavan tapauksen toistumisen estämiseksi."

Toimivalta

hallintosääntö 30 §

Esittelijä

ympäristöinsinööri Milla Nevalainen

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta velvoittaa valvovana viranomaisena toiminnanharjoittajalta selvittämään havaittujen pitoisuuksien syyt. Toimijan tulee lähettää toimenpidesuunnitelma kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 26.10.2026 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

- - - - -