

Sähköinen asiointitunnus	LP-562-2025-00060
ASIA	Poikkeamispäätös
RAKENNUSPAIKKA	562-415-0002-0070 Haka-Mukkula 98
Kiinteistön nimi	KIVIRINNE
Pinta-ala	1279 m ²
Asemakaava	Oikeusvaikutteinen yleiskaava 15620§34
TOIMENPIDE	Lomarakennuksen muutos vakituiseen asumiseen
Poikkeaminen	Ympäristölautakunnan päätöksen 23.4.2025 § 46 mukaisesti.
Kuuleminen	Ympäristölautakunnan päätöksen 23.4.2025 § 46 mukaisesti.
Paloluokka	P3
Lisäselvitys	Toimenpide: käyttötarkoitusmuutos Käyttötarkoitus: 041 vapaa-ajan asuinrakennukset Huoneistojen lukumäärä: 1huoneistoa Kerrosala: 74m ²
PÄÄTÖS	Hyväksytty ympäristölautakunnan päätöksen 23.4.2025 § 46 mukaisesti
Sovelletut oikeusohjeet	Ympäristölautakunnan päätöksen 23.4.2025 § 46 mukaisesti
Päätöksen perustelut	Ympäristölautakunnan päätöksen 23.4.2025 § 46 mukaisesti.
Muut lupamääräykset	Ympäristölautakunnan päätöksen 23.4.2025 § 46 mukaisesti.
Päätöksen antaminen	Päätös on kuulutettu yleisessä tietoverkossa Oriveden kaupungin verkkosivuilla 30.04.2025. Päätöksen tiedoksisaantipäivä on 07.05.2025. Lupapäätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on 06.06.2025. Muutoksenhakuohjaus liitteenä.
Luvan voimassaolo	Lupa on voimassa kaksi (2) vuotta siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Tänä aikana tulee hakea hankkeen edellyttämä lupa.
Maksut	Maksu: 625,00 euroa Peruste: Rakennusvalvontataksa § 9

Allekirjoittaja



Soile Kontu
Toimistosihtööri



VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle tehtävällä kirjallisella valituksella.

Valitusoikeus poikkeamisluvasta on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Valitusviranomainen
Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite: Hämeenlinnan hallinto-oikeus, Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna

Puhelinvaihe puhelin: 029 56 42200

Asiakaspalvelu puhelin: 029 56 42210

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Faksi: 029 56 42269

Aukioloaika: maanantai - perjantai kello 8.00 - 16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemän päivän kuluttua kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei

kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajan kuluessa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen voi toimittaa valitusviranomaiselle henkilökohtaisesti tai valtuutetun asiamiehen välityksellä taikka lähettää lähetin välityksellä, postitse, faksina tai sähköpostina. Valituksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Postiin valitus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Faksina tai sähköpostina toimitetun valituksen on oltava toimitettu niin, että se on valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Tällöinkin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta osoitteesta

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeuden>

kayntimaksuthallinto-oikeudessa.html

Poikkeamispäätös tilalle 562-415-2-70

Ympäristölautakunta 23.04.2025 § 46
263/10.03.00.01/2025

Valmistelija

maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Poikkeamishakemus

Rakennuspaikka: Rakennuspaikka koostuu tilasta KIVIRINNE (562-415-2-70). Tilan pinta-ala on yhteensä noin 1279 m².

Rakennushanke:

Loma-asunnon muuttaminen vakituisesti asunnoksi.

Hakijan ilmoittamat lisätiedot:

”Haetaan poikkeusta lomarakennuksen muuttamista vakituisesti asunnoksi. WC vedet johdetaan umpikaivoon ja harmaat pesuvedet imeytykseen asemapiirroksen osoittamaan paikkaan. Hanke ei ihan sijoitu vakituisen asumisen edullisuusvyöhykkeelle. Tontin pinta-ala ja asunto on melko pieni, mutta ne ovat elämän tässä vaiheessa meille riittävät.”

Hakija on lisäksi esittänyt rakennuspaikan pinta-alan pienelle koolle seuraavat perustelut:

”Oriveden kaupungin rakennusjärjestyksen 23 § mukaan rakennuspaikan on oltava sijainniltaan, muodoltaan ja mittasuhteiltaan sovelias. Asemakaava-alueen ulkopuolella asuinrakennuspaikan tulee olla pinta-alaltaan vähintään 5000 m². Milloin rakennus liitetään yleiseen viemäriverkkoon tai jos kiinteistökohtaisella jätevesijärjestelmällä saavutetaan ympäristönsuojelulain ja hajajätevesiasetuksen edellyttämä taso tai vesikäymälää ei rakenneta, rakennuspaikan pinta-ala voi olla edellä sanottua pienempi, ei kuitenkaan alle 2000 m². Uudestaan rakentaminen, peruskorjaus ja vähäinen lisärakentaminen saadaan suorittaa sen estämättä mitä edellä tässä pykälässä on määrätty, jos rakennuspaikka pysyy samana.”

Naapurien kuuleminen:

Hakija on kuullut naapurimaanomistajat. Naapurimaanomistajilla ei ole huomautettavaa lupahakemuksen mukaisesta hankkeesta.

Yksi naapuri jätti kuulemiseen huomautuksen. Huomautuksessa kuitenkin viitataan lähinnä kuultavan naapurikiinteistön omistustilanteeseen ja siinä vireillä oleviin muutoksiin. Huomautuksessa todetaan, että naapurilla ei ole huomautettavaa hankkeesta.

Rakentamisrajoitus/selostus poikkeuksista:

Hankkeessa poiketaan Oriveden rantaosayleiskaavan (25.1.2023) mukaisesta rakennuspaikan käyttötarkoituksesta.

Lähtökohdat:

Poikkeamista haetaan loma-asunnon muuttamiseksi vakituisesti asunnoksi. Rakennuspaikalla sijaitsee tällä hetkellä asemapiirroksen mukaan viisi rakennuskohdetta: Lomarakennus 74 k-m², varasto 34 k-m²,

sauna 19 k-m², varasto 15 k-m² (ei lasketa kerrosalaan) ja kota 6 k-m² (ei lasketa kerrosalaan).

Hakija on asemapiirrookseen kirjannut, että saunaa (19 k-m²) ei lasketa kerrosalaan. Kaupungin vakiintuneisiin tulkintakäytäntöihin perustuen kyseinen rakennus kuitenkin lasketaan mukaan käytettyyn kerrosalaan. Muilta osin rakennelmiksi tulkittujen rakennuskohteiden aloja ei lasketa mukaan rakennuspaikan käytettyyn kerrosalaan (varasto ja kota).

Rakennusoikeutta on rakennuspaikalla käytetty yhteensä 127 k-m².

Rakennuspaikka sijaitsee Längelmäveden rannalla Pajukannan alueella Haka-Mukkula – tien päässä. Alueelta on matkaa tieverkkoa pitkin Oriveden keskusta noin 12 kilometriä, Oriveden Asemalle noin 9 km ja Eräjärven kyläkeskukseen noin 13 km.

Pirkanmaan maakuntakaavassa alue on osoitettu maaseutualueeksi (M). Kaavamerkinnän mukaan sillä osoitetaan alueet, jotka on ensisijaisesti tarkoitettu maa- ja metsätalouden ja niitä tukevien elinkeinojen käyttöön. Alueen suunnittelumääräys on seuraava: *"Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa voidaan alueelle osoittaa vaikutuksiltaan paikallisesti merkittävää maankäyttöä."* Lupahakemuksen mukainen hanke soveltuu maaseutualueelle, joten maakuntakaavalla ei ole vaikutusta hankkeeseen.

Oriveden rantaosayleiskaavassa (tullut voimaan 16.2.2022) rakennuspaikka on osoitettu loma-asunnon rakennuspaikaksi (RA).

Oriveden rantaosayleiskaavan laadinnan yhteydessä on tehty vakituisen asumisen edullisuusvyöhyketarkastelu, jossa on tarkasteltu koulujen ja kauppojen sijainteja, liikenneyhteyksiä, vakituisesti asuttujen rakennuspaikkojen sijainteja sekä vesihuollon toiminta-alueita. Rantaosayleiskaavaan on merkitty ohjeellinen vakituisen asumisen edullisuusvyöhyke. Hakemuksen mukaiselta rakennuspaikalta on edullisuusvyöhykkeelle etäisyyttä noin 260 m ja tietä pitkin noin 360 m. Kilometrin säteellä rakennuspaikasta sijaitsee useita vakituisesti asuttuja kiinteistöjä. Kyse on siten asutusta maaseutualueesta, jolle sijoittuu vakituista asumista.

Rakennuspaikka sijoittuu verraten lähelle Oriveden keskustaaajamaa sekä sen palveluita. Alueelta on lisäksi verraten lyhyt etäisyys rautatieasemalle, joka mahdollistaa joukkoliikenteen palveluiden käyttämisen erityisesti pidemmällä matkoilla verraten lähellä rakennuspaikkaa. Rakennuspaikalta on tietä pitkin matkaa Oriveden asemalle noin 9 km ja kaupungin keskusta noin 12 km. Näin ollen etäisyydet keskustan ja aseman alueen palveluihin ovat vakituisen asumisen kannalta edulliset ja puoltavat poikkeamisluvan myöntämistä vakituisen asumisen käyttötarkoitukseen alueelle. Lisäksi tulee huomioida, että edullisuusvyöhyketarkastelu on laadittu paikkatietopohjaisena analyysinä, joka ei kaikissa kohdissaan laajalla alueella pysty ottamaan huomioon kaikkia alueen vakituiseen asumiseen soveltumisen piirteitä ja lähtökohtia erityisesti aluerajauksen läheisyydessä muutaman sadan metrin etäisyydellä vyöhykkeen reunasta. Palvelut ovat alueelta verrattain hyvin saavutettavissa, joten alue soveltuu hyvin vakituiseen asumiseen.

Rakennusjärjestyksen mukaan tietyillä kaavoittamattomilla alueilla (perustuu rantaosayleiskaavan edullisuusvyöhyketarkasteluun) voi vapaa-

ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttaa vakituiseksi asuinrakennukseksi suoraan rakennusluvalla, jos seuraavat ehdot täyttyvät:

- rakennuspaikan pinta-ala on vähintään 2000 m²
- rakennuspaikka liitetään keskitettyyn jätevesiverkostoon tai jätevesien käsittelyjärjestelmä täyttää rakennusjärjestyksen ja ympäristönsuojelumääräysten ehdot
- rakennuspaikalle on olemassa pelastusajoneuvoille soveltuva tieyhteys
- asunto on rakentamista koskevien säännösten ja määräysten mukainen ennen käyttötarkoituksen muutosta.

Kaavoittamattomille alueille laadittujen ehtojen täyttymistä voidaan tarkastella myös, kun harkitaan käyttötarkoituksen muutoksia kaavoitetuilla alueilla. Poikkeamishakemuksen käsittelyssä huomioidaan rakennuspaikan soveltuvuus vakituiseen asumiseen. Rakennusjärjestyksen mukaisien ehtojen tarkastelun avulla, kohde soveltuu käyttötarkoituksen muuttamiseen hakemuksessa esitettyjen toimenpiteiden toteuttamisen jälkeen. Kohde täyttää hakemuksessa esitettyjen toimenpiteiden jälkeen rakennusjärjestyksen mukaiset ehdot lukuun ottamatta vähintään 2000 m² rakennuspaikan pinta-alaa. Kyse on kuitenkin jo rakentuneesta rakennuspaikasta, jolle ei lupahakemuksessa haeta lupaa rakentaa. Näin ollen rakennuspaikan pinta-alan tarkastelu poikkeamisluvan käsittelyn yhteydessä ei ole olennaista hakemuksen mukaiseen hankkeeseen nähden. Oriveden kaupungin voimassa olevan rakennusjärjestyksen mukaan uudestaan rakentaminen, peruskorjaus ja vähäinen lisärakentaminen saadaan suorittaa sen estämättä, mitä kyseisessä pykälässä määräään mm. rakennuspaikan pinta-alasta.

Näin ollen kyseessä olevan rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutoksen voidaan katsoa olevan mahdollinen rantaosayleiskaavan sekä rakennusjärjestyksen näkökulmasta.

Kiinteistöllä oleva kaavan mukaisen rakennuspaikan pinta-ala tulkitaan tilan KIVIRINNE (562-415-2-70) kiinteistön rajoista. Rakennuspaikan pinta-ala kaavan ja kiinteistön rajojen mukaan mitattuna on täten noin 1180 m² ja sillä on rantaosayleiskaavan mukaan rakennusoikeutta 7 % rakennuspaikan kokonaispinta-alasta. Rakennuspaikalla on näin rakennusoikeutta noin 83 k-m².

Hakemuksen mukaiselle rakennuspaikalle on toteutettu rakennusoikeutta tällä hetkellä yhteensä 127 k-m². Rakennuspaikalle rakennettu rakennuskanta ylittää siten rantaosayleiskaavan mukaisen rakennusoikeuden määrän. Hakija ei ole kuitenkaan hakenut poikkeamista rakennusoikeuden määrään, eikä hankkeessa ole haettu lupaa uusien rakennuksien rakentamiseen. Rantaosayleiskaavan yleismääräyksen mukaan: ” Mikäli rakennuspaikan rakennusoikeus tai rakennusten rantaetäisyydet poikkeavat edellä mainitusta, voidaan rakennuksia peruskorjata ja rakentaa uudelleen olemassa olevaa kerrosalaa ylittämättä.”. Näin ollen rakennuspaikan rakennetun rakennusoikeuden ylittymistä suhteessa rantaosayleiskaavan mukaiseen rakennusoikeuteen ei käsitellä tämän lupakäsittelyn yhteydessä, koska hakemuksessa ei ole kyse uuden kerrosalan rakentamisesta. Tämän vuoksi rakennusoikeuden ylityksen käsittely lupakäsittelyn osana ei ole tarpeen. Rantaosayleiskaavan määräyksen mukaan rakennuspaikan rakennuksia on näin ollen mahdollista myös peruskorjata ja rakentaa uudelleen olemassa olevaa jo toteutunutta kerrosalaa ylittämättä.

Liitteinä ovat sijaintikartta, asemapiirros ja ote rantaosayleiskaavasta.

Toimivalta

hallintosääntö 30 §

Esittelijä

maankäyttöpäällikkö Antti Kivikko

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää myöntää haetun poikkeamisen loma-asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi.

Perustelut

Kyseessä on olemassa oleva rakennuspaikka, joka soveltuu vakituiseen asumiseen ja joka sijaintinsa puolesta soveltuu vakituiseen asumiseen hyvin. Poikkeaminen ei siten aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeamisella ei ole vaikutusta luonnonympäristöön tai rakennettuun ympäristöön eikä se johda merkittävään rakentamiseen.

Rakentamislain 751/2023 57 §:n mukaan poikkeamista ei saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hakemuksen mukainen hanke ei johda rakentamislain 57 §:n kaltaisiin vaikutuksiin, eikä poikkeamisen myöntämiselle ole rakentamislain mukaista estettä.

Tämä päätös on voimassa kaksi (2) vuotta, jona aikana on haettava rakentamislupaa.

Tämä päätös annetaan kuulusmenettelyllä.

Päätös lähetetään tiedoksi Pirkanmaan ELY-keskukselle.

Sovelletut oikeusohjeet:
Rakentamislaki 751/2023 57 §.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla valitusosoituksen mukaisesti Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Hakija
Pirkanmaan ELY-keskus
Rakennusvalvonta

Oriveden kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Ympäristölautakunta

§ 46

23.04.2025

Otteen oikeaksi todistaa

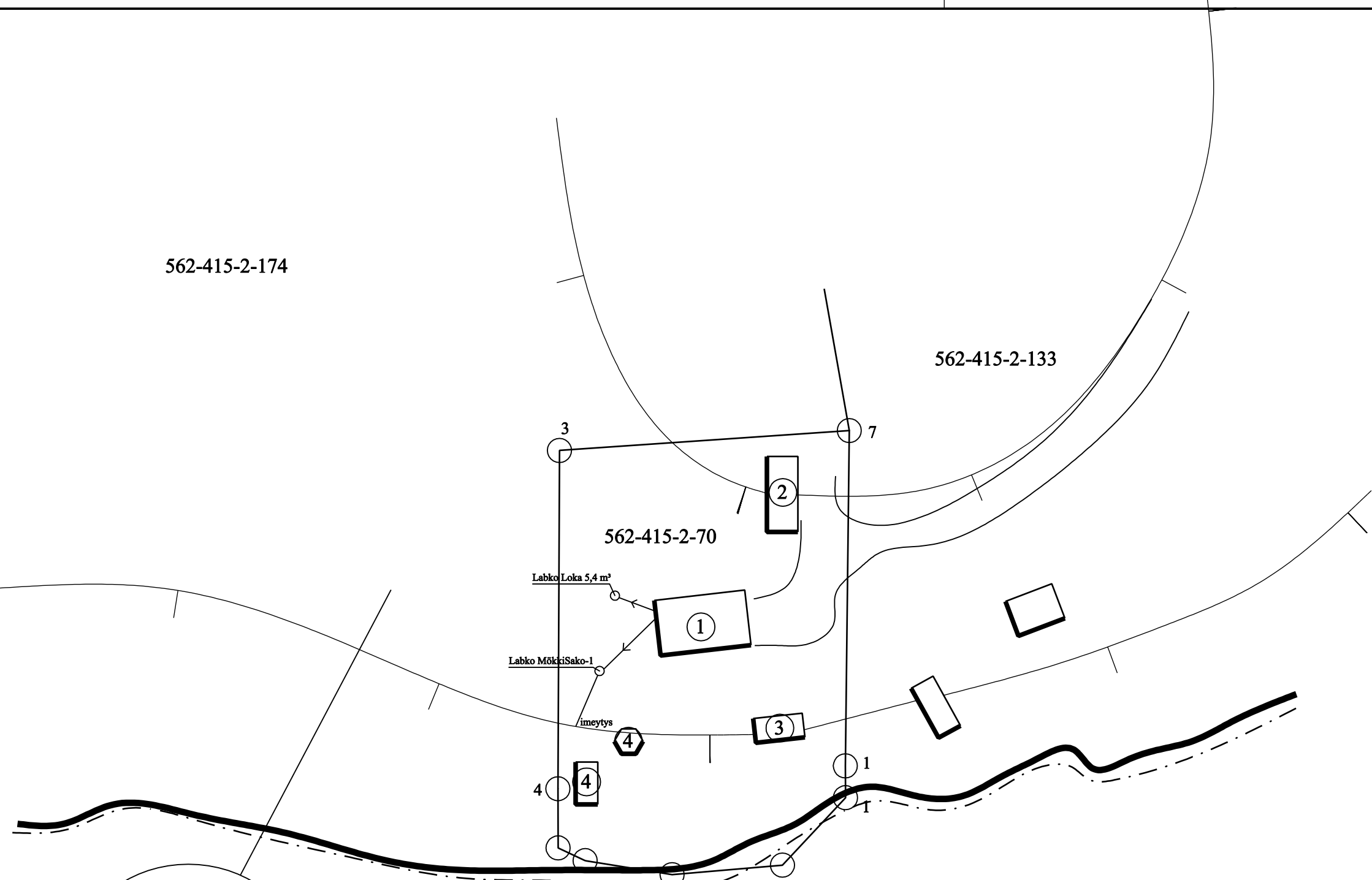
30.04.2025



Soile Kontu

Pöytäkirjanpitäjä



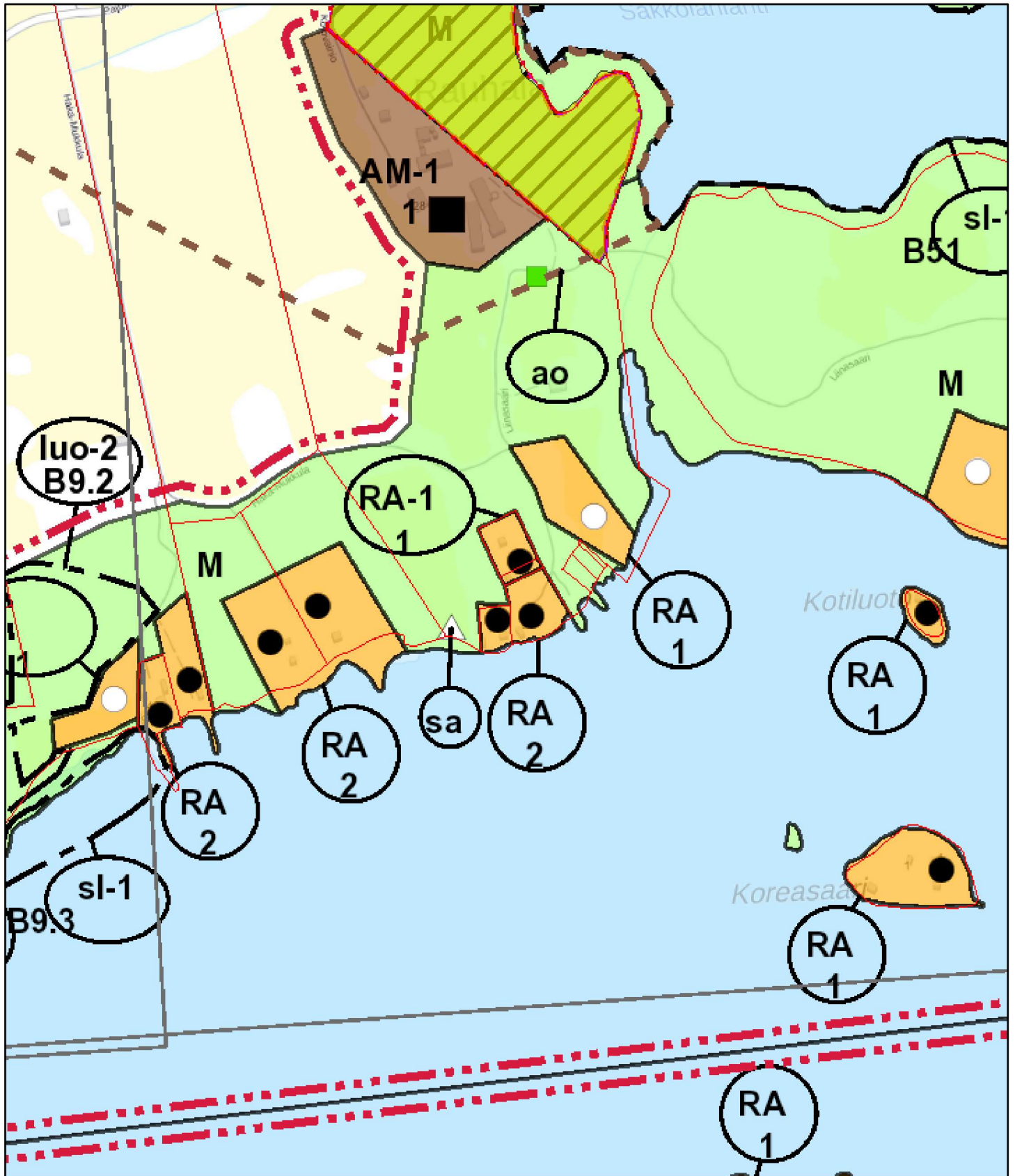
RA
2

- ① Lomarakennus 74 m²
- ② Varasto 34 m²
- ③ Sauna 19 m², ei lasketa kerosalaan
- ④ Varasto 15 m², ei lasketa kerrosalaan
- ⑤ Kota 6 m², ei lasketa kerrosalaan

Lomarakenus 74 m²
Varasto 34 m²
Käytetty rakennusoikeus yhteensä 108 m².

TUNN. LUKUM. MUUTOS			NIMIM. PVM		
Kaupunginosa	Kortteli/tila	Tontti/nro	Viranomaisten merkintöjä		
Pajukanta	Kivirinne	2:70			
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji	Juoks.no	
Käyttötarkoituksen muutos			Pääpiirustus		
Rakennuskohde			Piirustuksen sisältö	Mittakaavat	
HENKILÖTIEDOT POISTETTU			Asemapiirros	1:500	
			Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero	Muutos	
			Ark	3654/01	
Päiväys, suunnittelija, nimen selvitys ja koulutus			Yhteyshenkilö		
19.02.2025			Tiedosto		
			CADMATIC Building		

Karttatuloste



26.3.2025 klo 10.35.03

Kiinteistötunnus	viiva_muu	viiva_rajaus	Käyttötarkoituksalueet	tyyppi_MA	Teksti (RAK)
Muu	(ei määritetty)	(ei määritetty)	(ei määritetty)	tyyppi_MTU	(Ei määritetty)
562-876-12-1	viiva_yleinen	korttelin_raja	tyyppi_A	tyyppi_R	Teksti-025
562-412-876-1	katkoviiva_yleinen	lontin_raja	tyyppi_AK	tyyppi_T	Teksti-035
562-412-11-66	symbolin_viiva	raja_pistekatko	tyyppi_E1	tyyppi_V	Teksti-050
562-432-876-6	tekstin_apuviiva	raja_katkoviiva	tyyppi_E1_pelkistetty	tyyppi_V_pelkistetty	Värialue
562-447-1-141	viiva_symboloitu	alue_muu	tyyppi_E2	tyyppi_W	AM
562-876-11-2	(ei määritetty)	(ei määritetty)	tyyppi_E2_pelkistetty	tyyppi_Y	AO
562-476-8-11	liittymäkielto	pp-tie-0	tyyppi_K	tyyppi_L	AP
562-1-9901-2	äänieristys	pp-tie-45	tyyppi_L	tyyppi_L_pelkistetty	LP
562-412-8-76	puurivi	pp-tie-90	tyyppi_LH	tyyppi_LR	LT
562-471-876-1	rakennusalanuoli	pp-tie-135	tyyppi_M		LV
kiinteistöraja	viemärisäiliö	pihakatu			LYT
Kiinteistö	istutus	tontti			M

